



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
**PRIMARUL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI**

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.  
Tel.: 0311.31.34.00; 0311.31.34.04; 0311.31.34.10; fax: 0374.40.88.22; web: www.ppl.ro

**DISPOZIȚIE**

privind decizia de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilului situat în Orașul Popești-Leordeni, șos. Olteniței, nr.53A, județul Ilfov, format din teren în suprafață totală de 296 m.p. și construcții speciale aflate pe acesta, pentru realizarea obiectivului de investiții: „Modernizarea Drumului Național 4 (DN4) între Km 7+564-Km 11+715 (intersecția cu str. Cheile Turzii și drum de acces Danubiana) în Orașul Popești - Leordeni, județul Ilfov”

Analizând Referatul de specialitate nr. 58949/26.10.2023 întocmit de Serviciul Juridic, Monitorizare proceduri administrative și Arhivă, prin care s-a propus emiterea dispoziției de expropriere a imobilului situat în orașul Popești-Leordeni, șos. Olteniței, nr.53A, jud. Ilfov, format din teren în suprafață totală de 296 mp. și construcții speciale aflate pe acesta, pentru realizarea obiectivului de investiții: „Modernizarea Drumului Național 4 (DN4) între Km 7+564-Km 11+715 (intersecția cu str. Cheile Turzii și drum de acces Danubiana) în Orașul Popești - Leordeni, județul Ilfov”, precum și Hotărârea Consiliului Local al Orașului Popești-Leordeni nr.113/21.09.2023 prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a imobilului sus-menționat;

- În baza art.2 alin.(1) lit.a) și lit.k) și art.9 din Legea nr.255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, precum și a prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local al Orașului Popești-Leordeni nr. 113/21.09.2023, prin care a fost aprobată declanșarea procedurii de expropriere a imobilului mai sus menționat;
- Având în vedere transmiterea către proprietari a notificării intenției de expropriere și expirarea termenului prevăzut de art. 8 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit.b) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se emite prezenta:

**Primarul orașului Popești-Leordeni emite prezenta dispoziție:**

**Art.1** Se expropriază imobilul situat în orașul Popești-Leordeni, șos. Olteniței, nr.53A, jud. Ilfov, format din teren în suprafață totală de 296 mp. și construcții speciale aflate pe acesta, respectiv: asfalt, pavele, bordură, pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizarea Drumului Național 4 (DN4) între Km 7+564-Km 11+715 (intersecția cu str. Cheile Turzii și drum de acces Danubiana) în orașul Popești-Leordeni, jud. Ilfov”, conform Suportului topografic cu amplasament supus exproprierii întocmit de P.F.A. Militaru Silviu-Cătălin și aprobat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov, potrivit Procesului verbal de recepție nr.915/16.03.2023, aflat în proprietatea privată a numiților [REDACTED] calitatea

de expropriator revenind Orașului Popești-Leordeni, astfel cum rezultă din Anexa nr. 1 parte integrantă a prezentei.

**Art.2** Prezenta Dispozitie de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunului imobil care constituie coridorul de expropriere al obiectivului de investiții „Modernizarea Drumului Național 4 (DN4) între Km 7+564-Km 11+715 (intersecția cu str. Cheile Turzii și drum de acces Danubiana) în Orașul Popești - Leordeni, județul Ilfov”, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de bunul expropriat, după consemnarea sumelor aferente despăgubirii.

**Art.3** Prezenta Dispozitie de expropriere se emite și își produce efectele, ulterior consemnării sumelor aferente despăgubirii și în situația în care proprietarii imobilului expropriat nu s-au prezentat în termenul prevăzut de art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010 sau nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți ori când proprietarii nu sunt de acord cu valoarea despăgubirilor.

**Art.4** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului în cauză, din proprietatea persoanelor fizice în proprietatea publică a expropriatorului, Orașului Popești-Leordeni, va opera de drept după consemnarea sumelor aferente despăgubirii.

**Art.5** Ulterior consemnării sumelor aferente despăgubirii și transferului dreptului de proprietate, se dispune Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov intabularea dreptului de proprietate publică a Orașului Popești-Leordeni asupra imobilului care constituie coridorul de expropriere al obiectivului de investiții „Modernizarea Drumului Național 4 (DN4) între Km 7+564-Km 11+715 (intersecția cu str. Cheile Turzii și drum de acces Danubiana) în Orașul Popești - Leordeni, județul Ilfov”, la cererea Primarului Orașului Popești-Leordeni în baza prezentei Dispoziții.

**Art.6** Prezenta dispozitie se va afișa la sediul Primăriei Orașului Popești-Leordeni și pe pagina de internet a instituției [www.primaria-popesti-leordeni.ro](http://www.primaria-popesti-leordeni.ro)

**Art.7** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Popești-Leordeni vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

**Art.8** Prezenta dispoziție se va comunica către: Instituția Prefectului Județului Ilfov, Consiliul Local al Orașului Popești-Leordeni, Serviciul Juridic, Monitorizare proceduri administrative și Arhivă, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov, persoanelor expropriate și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și publicare pe pagina de internet a instituției.

PRIMARUL ORAȘULUI,  
Petre IACOB



Contrasemnează  
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,  
Margareta ICHIM



Popești - Leordeni, 31.10.2023  
Nr. 524

## JUDETUL ILFOV

## PRIMARIA ORASULUI POPESTI - LEORDENI

Lista cuprinzând imobile proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local  
„ MODERNIZAREA DRUMULUI NATIONAL 4 (DN4) INTRE KM 7+564 – KM 11+715”, proprietarii sau deținătorii acestora

Nr. crt.	Județ	UAT	Numele și prenumele proprietarului/ detinatorului imobilului	Nr. țârla, parcela (adresa postala)	Nr. cadastral	Nr. carte funciara	Suprafata totala teren din acte (mp)	Suprafata totala de teren afectata de coridorul de expropriere (mp)	Extravilan / intravilan	Categoria de folosinta	Cladiri afectate de coridorul de expropriere (mp)	Constructii speciale afectate de coridorul de expropriere (mp/ml)
1	Ilfov	Popesti-Leordeni		Soseaua Oltenitei nr. 53A	101242	101242	4149 mp	296mp	Intravilan	Curti constructii	0	Asfalt = 136mp Pavele = 83mp Bordura = 11mp

- ❖ Suprafetele de teren afectate de coridorul de expropriere sunt in conformitate cu: suportul topografic cu amplasamentul supus exproprierei intocmit de P.F.A. Militaru Silviu Catalin si aprobat de catre O.C.P.I. Ilfov conform procesului -verbal de receptie nr. 915/16.03.2023 privind lucrarea 85602/2022;
- ❖ Constructiile speciale si suprafetele acestora afectate de coridorul de expropriere sunt in conformitate cu ridicarea topografica intocmita de catre P.F.A. Militaru Silviu Catalin in 20.05.2023.

PRIMARUL ORAȘULUI

PETRE JACOB

