

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI
Popești – Leordeni, Piața Sfânta Maria nr. 1, Județul Ilfov
Tel :0374.408.817, fax: 0374.408.822

JUDEȚUL ILFOV	
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI	
REGISTRATURA GENERALĂ	
INTRARE	Nr. 66171
IEȘIRE	
Ziua. 22	Luna 11 Anul 2022

Nr.

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Cu privire la modificarea valorilor de inventar a unor bunuri proprietate publică a Orașului Popești-Leordeni

Consiliul local al orașului Popești-Leordeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare numărul 59043/28.10.2022 întocmit de Primarul orașului Popești-Leordeni;
- Raportul de specialitate numărul 59042/28.10.2022 al Direcției de administrare a domeniului public și privat;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul:

- Legii nr. 82 privind legea contabilității, republicată cu completările și modificările ulterioare;
- HG nr. pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu completările și modificările ulterioare;
- În baza art. 129 alin. (1), (2) lit. și b), litera c), alin. (4) lit. d) coroborat cu art. 136, art. 139 și art. 196 din OUG 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările ulterioare.
- În baza art. 129 alin. (1), (2) lit. și b), litera c), alin. (4) lit. d) coroborat cu art. 136, art. 139 și art. 196, art. 289 alin. (1) și (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare.

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni adoptă prezenta Hotărâre:

Art. 1 Se aprobă modificarea valorii de inventar a bunului proprietate publică a Orașului Popești-Leordeni – **str. Scolii**, poziția **84** din Anexa nr. 32 la HG 930/16.09.2002, coloana 5- *Valoarea de inventar*, conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă modificarea valorii de inventar a bunului proprietate publică a Orașului Popești-Leordeni – **str. Răsăritului** (fost De 811), poziția **149** din Anexa nr. 32 la HG 930/16.09.2002, coloana 5- *Valoarea de inventar*, conform **Anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă modificarea valorii de inventar a bunului proprietate publică a Orașului Popești-Leordeni - **str. Popești-Vest** (fost De 897), poziția **238** din Anexa nr. 32 la HG 930/16.09.2002, coloana 5- *Valoarea de inventar*, conform **Anexei nr. 3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă modificarea valorii de inventar a bunului proprietate publică a Orașului Popești-Leordeni – **Str. Solstițiului** (fost De 889) poziția **230** din Anexa nr. 32 la HG 930/16.09.2002, coloana 5- *Valoarea de inventar* conform **Anexei nr. 4**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



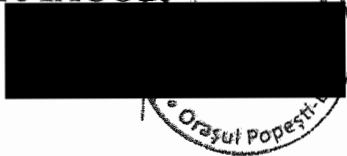
Art. 5 Se aprobă modificarea valorii de inventar a bunului proprietate publică a Oraşului Popeşti-Leordeni- **Str. Mirăslău** poziţia **38** din Anexa nr. 32 la HG 930/16.09.2002, coloana 5- *Valoarea de inventar* conform **Anexei nr. 5**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Se aprobă modificarea valorii de inventar a bunului proprietate publică a Oraşului Popeşti-Leordeni- **Str. Drumul Fermei** poziţia **70** din Anexa nr. 32 la HG 930/16.09.2002, coloana 5- *Valoarea de inventar* conform cu **Anexei nr. 6**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7 Primarul oraşului Popeşti-Leordeni, prin aparatul de specialitate al acestuia va duce la îndeplinire prezenta Hotărâre.

Art. 8 Secretarul general al oraşului Popeşti-Leordeni va asigura comunicarea prezentei, potrivit competenţelor.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL ORAŞULUI
Petre IACOB**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL ORAŞULUI
Margareta ICHIM**





ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Piața Sfânta Maria nr. 1; tel. 0374/40.88.19; 0374/40.88.20;
0374/40.88.21; fax: 0374/40.88.22;
web: www.ppl.ro

Nr. 59043/28.10.2022

REFERAT DE APROBARE

prin care se modifică valorile de inventar aferente unor bunuri proprietate publică a Orașului Popești-Leordeni

Văzând Raportul de specialitate al Direcției de administrare a domeniului public și privat, înregistrat sub nr. 59042/28.10.2022, prin care se propune aprobarea actualizării valorii de inventar, urmare de recepțiile la terminarea lucrărilor pentru obiectivele de investiții realizate pe raza UAT Popești-Leordeni.

În temeiul:

- a) Legii nr. 82 privind legea contabilității, republicată cu completările și modificările ulterioare;
- b) HG nr. pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu completările și modificările ulterioare;
- c) În baza art. 129 alin. (1), (2) lit. și b) , litera c), alin. (4) lit. d) coroborat cu art.136, art. 139 și art. 196 din OUG 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările ulterioare.

Față de cele prezentate mai sus și în temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: "*prin care se modifică valorile de inventar aferente unor bunuri proprietate publică a Orașului Popești-Leordeni.*"

Primarul orașului,
IACOB PETRE





ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Direcția de administrare a domeniului public și privat
Piața Sfânta Maria nr. 1; tel. 031.131.34.00
e-mail: sadpp@ppl.ro
Nr. 59042/28.10.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

prin care se modifică valorile de inventar aferente unor bunuri proprietate publică a Orașului Popești-Leordeni

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Popești-Leordeni a fost întocmit în conformitate cu *Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică* însușit prin *Anexa numărul 32* și *HG 548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor* și însușit prin *HCL nr. 54/26.08.1999* și completat prin *Hotărârea nr. 45/2001*.

Urmare a finalizării lucrărilor pentru obiectivele de investiții ale beneficiarului, Primăria Orașului Popești-Leordeni, propunem aprobarea actualizării valorilor de inventar, respectiv a următoarelor obiective de investiții, conform cu **Anexele 1-7**, care fac parte integrantă din prezenta:

- a) **PVRTL nr. 53021/15.10.2021**-Lucrări de reparații și modernizare la infrastructura sistemului rutier- strada Școlii- (fostă Ds 3248), Anexa 1- Tronson 1;
- b) **PVRTL nr. 53023/15.10.2021**- Lucrări de reparații și modernizare la infrastructura sistemului rutier- strada Răsăritului- (fostă De 811), Anexa 2;
- c) **PVRTL nr. 53022/15.10.2021**- Lucrări de reparații și modernizare la infrastructura sistemului rutier- strada Popești Vest între str. Biruinței și Pasarelă Pietonală (fostă De 897), Anexa 3;
- d) **PVRTL nr. 43235/10.08.2022**- Lucrări de reparații și modernizare la infrastructura sistemului rutier- Lucrări de alimentare cu apă, rețea de canalizare și refacerea parte carosabilă- Lucrări de amenajare acces din Șoseaua Berceni- Lărgire strada Popești-Vest din orașul Popești-Leordeni- (fost De 897), Anexa 3.
- e) **PVRTL nr. 63935/10.12.2021**- Lucrări de reparații și modernizare la infrastructura sistemului rutier- strada Solstițiului TRONSON 1 (fost De 889 (T55/6), TRONSON 2- (fost De 884 (T53/6), TRONSON 3- (fost De 870 (T52/2), TRONSON4 (identificator:T19/5), Anexa 4;
- f) **PVRTL nr. 63937/10.12.2021**- Lucrări de reparații și modernizare la infrastructura sistemului rutier- strada Mirăslău: TRONSON 1- (fost Ds 508 (P449-451 ȘI 802-806), TRONSONUL 2- (fost Ds 3719(P3700-3718 ȘI 3656-4008), Anexa 5;
- g) **PVRTL nr. 29641/25.05.2022**- Lucrări de reparații și modernizare la infrastructura sistemului rutier- Lucrări de alimentare cu apă, rețea de canalizare și refacerea parte carosabilă- Strada Drumul Fermei –(fost Ds 4011), Anexa 6;

Litera a) **Strada Școlii** (poziția 84. din Anexa nr. 32, Tronsonul 1) -coloana nr. 5 va avea

următorul cuprins:
192.737.600
184.524.350
38.544.000

36.901.500
422.781.107,07
270.051.660
242.455.140
60.006.000
53.874.000
308.292.552

Litera b) **Strada Răsăritului** (fostă De811), (poziția 149 din Anexa nr. 32), coloana nr. 5 va avea următorul cuprins:

3.289.273,80 ron;

Litera c) **Strada Popești Vest** între str. Biruinței și Pasarelă Pietonală (fostă De 897), Tronsonul I și Tronsonul 2, (poziția 238 în Anexa 32), și Lit. d) Șoseaua Berceni- Lărgire strada Popești-Vest din orașul Popești-Leordeni, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins:

TRONSONUL II- 118.665.098,20

TRONSONUL I- 958.516,07

Litera e) **Strada Solstițiului** [TRONSON 1 (fost De 889 (T55/6), TRONSON 2- (fost De 884 (T53/6), TRONSON 3- (fost De 870 (T52/2), TRONSON4 (identificator:T19/5)], (Poziția 230 Anexa 32), coloana nr. 5 va avea următorul cuprins pentru Poz. 230- Tronson 1: 118.972.770.95;

Litera f) **Strada Mirăslău** [TRONSON 1- (fost Ds 508 (P449-451 ȘI 802-806), TRONSONUL 2- (fost Ds 3719(P3700-3718 ȘI 3656-4008), (poziția nr. 38 în Anexa nr. 32, Tronson III)], coloana nr. 5 va avea următorul cuprins:

42.161.350
31.757.900
6.351.000
4.763.250
73.590.720

93.302.520
88.046.040
14.125.500
9.745.500
350.870.040

70.962.480
82.789.560
172.149.720
7.884.000

9.198.000
19.162.500
690.856.154,95
44.023.020
285.273.550
71.229.750

290.551.932

Lit. g) **Strada Drumul Fermei** –(fost Ds 4011), (poziția nr. 70 în Anexa nr. 32), coloana 5 va avea următorul cuprins:

78.299.650
108.253.005,27

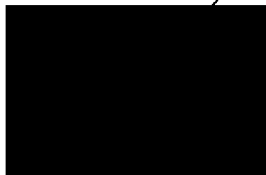
În baza:

- a) Legii nr. 82 privind legea contabilității, republicată cu completările și modificările ulterioare;
- b) HG nr. pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu completările și modificările ulterioare;
- c) În baza art. 129 alin. (1), (2) lit. și b) , litera c), alin. (4) lit. d) coroborat cu art.136, art. 139 și art. 196 din OUG 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările ulterioare.

Ca urmare a celor menționate propunem adoptarea proiectului de hotărâre *prin care se modifică valorile de inventar aferente unor bunuri proprietate publică a Orașului Popești-Leordeni*

Director,

Bogdan CERNĂTESCU



✓

Întocmit
insp. Alina Georgiana Petre



SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
84.						
		STRADA ȘCOLII Tronson I Trotuar E Trotuar V	Suprafața=364 x 18=6552 Suprafața=2 x 352=704 Dale Suprafața=2 x 337=674 Dale Spațiu verde E=2 x 352=704 P Spațiu verde V=2 x 337=674 P Carosabil=10 x 364 4 x 39= 3796 DP		192.737.600 184.524.350 38.544.000 36.901.500	
		Tronson II Trotuar E Trotuar V	Suprafața=274 x 19=5206 Suprafața=1.5 x 274=411 beton Suprafața= 1.5 x 246=369 beton Spațiu verde E=4 x 274=1096 P Spațiu verde V=4 x 246=984 P Carosabil=8 x 274 5 50 x 28=2346 DP		422.781.107,07 270.051.660 242.455.140 60.006.000 53.874.000	
		Trotuare	Suprafața totală= 11758 Suprafața=2158 Spațiu verde=3458 Carosabil=6142		308.292.552	
	1.3.7.2					O.G. 43/1997, republicată cu completările și modificările ulterioare

SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
149.	1.3.7.1	Strada Răsăritului (Fost De 811)	LaN-T4/4 LaS-T4/3 La E-Sat Leordeni La V-T4/5, T 4/4 Suprafața=3260 (suprafața calculată din coordonate)	2005	3.289.273,80	O.G. 43/1997, republicată cu completările și modificările ulterioare

ANEXA NR. 3 LA HCL NR...../.....

SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
238.		Popești-Leordeni (Fost De 897) Tronson 2	La N- T54/5 La S-T 54/5 La E- de 896 La V-de 897 Suprafață= 4x426x7x63=2145P		118.665.098,20	O.G. NR. 43/1997 republicată cu completările și modificările ulterioare
	1.3.7.1.	Popești-Vest (fost De 897) Tronson 1	N- NC 101.228 E- str. Popești-Vest V-Șos. Berceni S- Magistrală Metrou	2021	958.516,07	
	1.3.7.2		Suprafață 340mp			

SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
230.	1.3.7.1	Strada Solstițiului (Fost De 889)	LaN-T55/6 LaS-T55/7, T55/8 Suprafața=4X530=2120 P	2007	118.972.770,95	O.G. 43/1997, republicată cu completările și modificările ulterioare

SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
38.	1.3.7.2. 1.3.7.2. 1.3.7.2. 1.3.7.1. 1.3.7.2. 1.3.7.3. 1.3.7.3. 1.3.7.1. 1.3.7.1. 1.3.7.3.	Strada Mîrslău Tronson I Trotuar V Trotuar E Tronson II Trotuar V Trotuar E Tronson III Trotuar V Trotuar E Trotuare	Suprafață totală=14,75 x 70=1033 mp. Suprafață=2 x 77= 154 Pavele Suprafață=2 x 58=116 Dale Spațiu verde la V=1,50 x 77=0,0116 Dale Spațiu verde la E=1,50 x 58=0,0087 P Carosabil=8,70=560 DP Suprafața totală =1246 Suprafața=1,60 x 89=142 BC Suprafața=1,50 x 89= 134 BC Spațiu verde la V=2,90 x 89=258 P Spațiu verde la E=2 x 89= 178 P Carosabil=6 x 89=534 BC Suprafața totală=2275 mp. Suprafața=1,50 x 2=108 BC 1,50 x 84= 126 BC Suprafața=1,50 x175=262 BC Spațiu verde la V=2 x 72=144 P 2 x 84=168 P Spațiu verde la E=2 x175=350 P Carosabil=6 x 175=1050 BC 6,70 x 10=67 BC Suprafața totală=4554 mp. Suprafața =1042 mp. Dale Spații verzi=1301 mp. P Carosabil=2211 mp. DP		42.161.350 31.757.900 6.351.000 4.763.250 73.590.720 93.302.520 88.046.040 14.125.500 9.745.500 350.870.040 70.962.480 82.789.560 172.149.720 7.884.000 9.198.000 19.162.500 690.856.154,95 44.023.020 285.273.550 71.229.750 290.551.932	O.G. 43/1997, republicată cu completările și modificările ulterioare

SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE						
Nr. Crt	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
70.	1.3.7.2. 1.3.7.1.	Strada DRUMUL FERMEI Trotuar E	Suprafața = 286 x 9 = 2574 Suprafața = 1 x 286 = 286 Dale Carosabil = 8 x 286 = 2288 P		78.299.650 108.253.005,27	O.G. 43/1997, republicată cu completările și modificările ulterioare

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI
str. Piața Sf. Maria, nr.1, județul Ilfov
tel.0374408815, 0374408816, fax:0374408822

Nr. 64/2/22-11-2022

PROCES VERBAL
DE AFISARE

Subsemnații Margareta Ichim și Laurențiu Bostan, am procedat la afișarea actului: „Proiect de hotărâre cu privire la modificarea valorilor de inventar a unor bunuri proprietate publică a Orașului Popești-Leordeni, la avizierul Consiliului Local din Piața Sf. Maria nr.1, oraș Popești-Leordeni.

L.S.



L.S.