

**JUDEȚUL ILFOV**  
**ORAȘUL POPEȘTI-LEORDENI**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI**

Piața Sf.Maria, Nr.1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov  
Tel: 0374.40.88.19, 0374.40.88.20, 0374.40.88.21; fax: 0374.40.88.22

JUDEȚUL ILFOV	
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI	
REGISTRATURA GENERALĂ	
INTRARE	Nr. 42253
REȘIDIU	08
Zona 04	Anul 2022

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Pentru aprobarea normelor privind obligațiile și responsabilitățile care revin persoanelor fizice și juridice pentru menținerea unui mediu de viață sănătos**

**Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni;**

Având în vedere referatul de specialitate al Direcției Poliție Locală înregistrat sub nr. 42109/03.08.2022 și Referatul de aprobare al Primarului Orașului Popești-Leordeni înregistrat sub nr. 42110/03.08.2022

În conformitate cu prevederile:

- Legii poliției locale nr.155/2010, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G nr.1332/2010 privind aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a poliției locale;
- O.G. nr.21/2002 modificată și completată, privind gospodărirea localităților urbane și rurale
- Legea nr.211/2011, privind regimul deșeurilor;
- Legea nr.24/2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane;
- O.G. nr.2/2001 aprobată prin Legea nr.180/2002, privind regimul contravențiilor;
- O.U.G nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G nr.195/2005, privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.203/2018, privind măsuri de eficientizare a achitării amenzilor contravenționale;
- Hotărârile Consiliului Local nr.90/09.09.2019

În temeiul art.139, alin(1) și art.129 alin(1), alin(2) lit.a și alin(7) lit. c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aproba "Normele privind obligațiile și responsabilitățile care revin persoanelor fizice și juridice pentru menținerea unui mediu de viață sănătos", prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

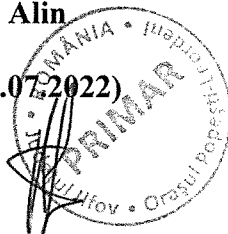
**Art. 2.** Primarul Orașului Popești-Leordeni și Direcția Poliție Locală vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3.** Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local nr.90/09.09.2019 pentru aprobarea normelor privind obligațiile și responsabilitățile care revin persoanelor fizice și juridice pentru menținerea unui mediu de viață sănătos.

**Art.4.** Comunicarea și aducerea la cunoștință publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului General al Orașului Popești-Leordeni.

**INITIATOR**  
**p.PRIMAR**

**Todireanu Constantin Alin**  
**Administrator public**  
**(conf.Dispozitie nr. 317/08.07.2022)**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE**  
**SECRETAR GENERAL**

**Margareta Ichim**

**NORME PRIVIND OBLIGAȚIILE SI RESPONSABILITĂȚILE CARE  
REVIN PERSOANELOR FIZICE ȘI JURIDICE PENTRU MENȚINEREA UNUI  
MEDIU DE VIAȚĂ SĂNĂTOS**

**CAPITOLUL I**

Norme privind buna gospodărire, întreținere și curățenie a Orașului Popești-Leordeni

**Art.I.** Persoanele fizice și juridice au următoarele obligații:

a) Să întrețină în stare corespunzătoare de curățenie spațiile și amenajările în care își desfășoară activitatea cu orice titlu și să mențină curățenia în interiorul curților pe care le dețin și în jurul acestora.

a<sup>1</sup>) Nerespectarea obligației de reparare, spălare a geamurilor și a vitrinelor, de înlocuire a celor sparte, de întreținere a firmelor și a fațadelor imobilelor pe care le dețin cu orice titlu, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora;

b) Să asigure împrejmuirea corespunzătoare a construcțiilor și a terenurilor proprietate, aflate în intravilanul localității.

b<sup>1</sup>) Să execute lucrări de întreținere a terenurilor intravilane și extravilane, prin cosire, smulgere, erbicidare, sau alte lucrări specifice, în scopul distrugerii vegetației spontane.

c) Să păstreze curățenia străzilor și trotuarelor din jurul incintelor, să nu arunce hârtii, țigări, coji de semințe, gumă de mestecat, sticle sau alte ambalaje pe alei, peluze, în parcuri și locuri de joacă, zone verzi, pe trotuare sau în alte locuri publice.

c<sup>1</sup>) Utilizarea coșurilor de gunoi stradale în alte scopuri decât depozitarea de către pietoni a deșeurilor de dimensiuni mici;

d) Să încheie contract cu societăți de salubritate autorizate și să prezinte la efectuarea controlului dovada ultimei achitări a acestor servicii pentru ridicarea, transportul deșeurilor menajere sau alte categorii de deseuri.

e) Se interzice depozitarea deșeurilor pe trotuar, carosabil sau în dreptul imobilelor fără a stabili cu operatorul de servicii de salubritate data și ora ridicării acestora.

Deseurile vegetale, construcții și amenajări, mobilier și electrocasnice, vor fi depuse în fața imobilului, pe trotuar, în apropierea carosabilului, după primirea confirmării datei și orei la care vor fi ridicate deseurile de către operatorul de servicii de salubritate

Acestea vor fi depuse cu cel mult 3 ore înainte de ora stabilită pentru ridicare.

e<sup>1</sup>) Dovada privind confirmarea datei și orei ridicării altor categorii de deseuri cu excepția deșeurilor menajere poate fi făcută prin e-mail, sms, sau înscrisuri. În acest sens, operatorul de servicii de salubritate, va stabili data, ora, tarifele aferente pentru serviciu.

Neacceptarea condițiilor de ridicare a deșeurilor de către persoanele fizice sau juridice, vor fi înregistrate în evidentele operatorului în vederea identificării acestora și a deșeurilor depuse ilegal pe domeniul public sau privat al orașului.

e<sup>2</sup>) Desființarea sau mutarea abuzivă a platformelor de gunoi sau a pubelelor de colectare a deșeurilor care deservește asociațiile de locatari sau proprietari.

f) Să păstreze curățenia și ordinea la locurile stabilite pentru depozitarea deșeurilor și să le doteze cu un număr suficient de pubele pentru colectarea deșeurilor;

g) Să nu arunce sau să depoziteze deșeuri menajere, ambalaje, deșeuri provenite din activități de construire, bunuri de orice natură (utilaje, autoturisme, rulote, remorci, mobilier, etc) pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al U.A.T Popești-Leordeni, sau pe terenuri proprietate a persoanelor fizice, în intravilanul sau extravilanul localității.

h) Să nu ardă resturi vegetale, menajere, sau de alta natură în curți, pe străzi sau în containere, pe terenuri intravilane sau extravilane.

i) Să nu distrugă prin ardere sau îngropare deșeuri menajere, ambalaje, deșeuri provenite din activități de construire sau a bunurilor personale de orice natură, pe terenuri proprietate

privată, intravilane sau extravilane, sau pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al U.A.T Popești-Leordeni.

j) Să păstreze în bună stare de folosință mobilierul urban și să nu deterioreze sau să modifice amenajările de orice fel realizate de Primăria Orașului Popești-Leordeni sau cu sprijinul Primăriei. Să nu deterioreze băncile, coșurile de gunoi stradale, pubele, indicatoare rutiere, panouri de afișaj, panouri de avertizare/interzicere/informare, oglinzi rutiere, cabine telefonice și alte asemenea dotări stradale sau în alte locuri publice, inclusiv cele realizate pe domeniul privat al U.A.T Popești-Leordeni.

k) Să curețe zăpada și gheața depusă pe trotuarele și rigolele din fața imobilelor pe care le dețin sau administrează, în maximum 24 h după depunere. Depozitarea zăpezii se va face la marginea trotuarului, la limita bordurii către carosabil, în așa fel încât să nu stânjenească circulația auto și pietonală și să nu blocheze sistemul de canalizare pentru preluarea apelor pluviale. Persoanele fizice și juridice, au obligația ca, pe timp de iarnă, să îndepărteze țurțurii de gheață formați la nivelul acoperișului imobilelor / construcțiilor pe care le dețin/administrează.

k<sup>1</sup>) Operatorilor economici, magazinelor sau prestatorilor de servicii care detin punct de lucru sau sediu social la parterul blocurilor, le revin obligațiile menționate la litera, k, pe timpul funcționării acestora.

k<sup>2</sup>) Să nu arunce/depoziteze zăpada pe trotuare, carosabil, în intersecții, terenuri virane, în canale, sau pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al orașului, sau pe terenuri proprietate privată

l) Să nu circule și să nu staționeze cu autovehiculele pe trotuare împiedicând traficul pietonal și să nu degradeze trotuarul, să nu diminueze lățimea trotuarelor sau a părții carosabile a străzilor prin executarea de rampe de acces în zona rigolei, prin crearea de acces la subsoluri și demisoluri sau prin comerț stradal neautorizat, fără respectarea legislației în vigoare.

m) Să nu repare, să nu dezmembreze și să nu spele autovehiculele pe alei, trotuare, străzi sau terenuri aparținând domeniului public sau privat al orașului Popești-Leordeni sau pe proprietati comune,

n) Să nu monteze stalpi sau dispozitive anti-parcare și să nu execute marcaje pe străzi, trotuare și în parcuri. Să nu murdărească străzile prin intrarea în carosabil cu autovehicule având roțile murdare, sau prin scurgerea sau pierderea de ulei sau combustibil din autovehicule.

n<sup>1</sup>) Amplasarea stălpilor sau a dispozitivelor antiparcare pe locurile de parcare în interiorul proprietatii comune, poate fi realizată de către asociația de proprietari, doar pe locurile destinate parcarilor auto, prin amplasarea unui singur dispozitiv antiparcare și maximum 2 stalpi pentru delimitarea locului de parcare.

n<sup>2</sup>) Amplasarea acestor elemente poate fi realizată cu condiția existenței acordului asociației de proprietari, consemnat în procesul-verbal al adunării generale.

În cazul în care există mai multe scări de bloc, acordul proprietarilor este necesar doar de la scara respectivă.

n<sup>3</sup>) Se interzice montarea dispozitivelor antiparcare și a elementelor de delimitare a locurilor de parcare, realizate artizanal, neagrementate tehnic și fără aviz al Consiliului Tehnic Permanent în Construcții, și fără îndeplinirea cerințelor cumulative de la lit n<sup>1</sup>-n<sup>3</sup>.

Odata, cu aplicarea sancțiunii contravenționale se dispune ca măsura complementară, în procesul verbal de contravenție, desființarea amenajărilor respective, într-un termen stabilit în procesul-verbal.

o) Se interzice ocuparea/staționarea/blocarea fără drept cu autovehicule, utilaje, rulote, remorci și alte bunuri sau materiale în parcuri de utilitate publică, trotuare, alei, căi de acces pietonale sau auto, parcuri și locuri de joacă, spații verzi, în zona de acces în instituțiile publice precum și în interiorul spațiului aferent instituțiilor publice sau pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al U.A.T Popești-Leordeni.

o<sup>1</sup>) Ocuparea domeniului public/privat al orașului Popești-Leordeni sau pe terenuri aparținând persoanelor fizice sau juridice, cu rulote, remorci, autovehicule fără numere de înmatriculare/cu numere de înmatriculare expirate, autovehicule cu urme vizibile și olfactive de degradare, autovehicule în interiorul cărora sunt depozitate reziduuri (ambalaje, resturi menajere, etc) care reprezintă un focar de infecție pentru comunitate;

p) Sa nu deverseze substante lichide, ape reziduale, ape uzate rezultate din diverse activitati, precum, spalarea balcoanelor, teraselor si evacuarea piscinelor, etc, pe domeniul public sau privat al orasului sau pe drumurile de servitute si spatii comune.

p<sup>1</sup>) Se interzice deversarea apei pluviale pe terenurile invecinate sau pe domeniul public si privat al localitatii. Proprietarii imobilelor, persoane fizice si juridice, precum si asociatiile de proprietari sunt obligate sa inlocuiasca sau sa repare sistemul de preluare a apelor pluviale in cazul in care acesta prezinta defectiuni.

r) Se interzice realizarea oricăror amenajări sau adăposturi, depozite, anexe, magazii etc. pe terenuri proprietate particulară sau pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al orașului, fără îndeplinirea condițiilor prevăzute de lege.

r<sup>1</sup>) Amenajările sau adaposturile realizate fara forme legale, cu/sau fara acordul proprietarului de drept, pe terenuri intravilane sau extravilane vor fi desfiintate la solicitarea politiei locale, in maximum 72 de ore de la data intocmirii notei de constatare si a somatiei de desfiintare a amenajarilor.

In caz contrar, prin lucratori din cadrul D.A.D.P.P. se duce la indeplinire actiunea de desfiintare, urmand ca D.A.D.P.P. sa recupereze cheltuielile ocazionate de desfiintare, de la persoanele care au realizat amenajarile.

s) Se interzice accesul vehiculelor cu tractiune animala pe drumuri intens circulat (DN4, Sos. Leordeni, Dr. Fermei, Str. Amurgului, Str. Oituz, Str. Sfanta Agnes,) zona noua Popesti-Vest, iar pe timpul deplasarii acestora pe celelalte drumuri, proprietarii sa detina saci de colectare a dejectiilor animaliere.

s<sup>1</sup>) Se interzice detinatorilor de atelaje/vehicule cu tractiune animala/carute,etc, sa efectueze transpozitii de deseuri sau sa depoziteze pe domeniul public sau privat, sau pe terenuri proprietate privata, deseuri provenite din constructii, amenajari locuinte, mobilier, deseuri vegetale, plastic/carton, sau orice alt material care produce poluarea mediului inconjurator.

s<sup>2</sup>) Sunt exceptate transporturile in care, conducatorul atelajului/carutei,etc, indica cu precizie locul de unde a ridicat materialele transportate, precum si locul unde urmeaza sa fie depuse, fara a produce poluarea mediului. Politistul local, verifica veridicitatea informatiilor, urmand a proceda in consecinta.

t) Expunerea în scop de reclamă publicitară sau spre vânzare pe domeniul public/privat al orasului Popesti-Leordeni a unor utilaje, autovehicule, instalatii, aparatură sau mărfuri fără autorizarile legale;

t<sup>1</sup>) refuzul de control sau neprezentarea la sediul politiei locale a persoanelor fizice /persoanelor juridice, a titularilor drepturilor de concesiune, urmare invitatiei politistilor locali, sau a organelor abilitate ale primariei, in vederea solutionarii sesizarilor sau a controalelor tematice.

t<sup>2</sup>) interzicerea accesului organelor de control in interiorul proprietatii sau a concesiunilor, dupa notificarea in prealabil, precum si obstructionarea sau neprezentarea documentelor solicitate in vederea efectuarii controlului de catre organele abilitate ale primariei.

**Art. 2.** În vederea conservării parcurilor și zonelor verzi se interzice:

a) Însușirea de arbori doborâți de fenomene naturale sau de arbori, puiți ori lăstari care au fost tăiați sau scoși din rădăcini, fără drept, de către alte persoane.

b) Distrugerea prin orice mijloace a zonelor verzi, florilor, pomilor, arborilor și puiților existenți pe domeniul public sau privat al U.A.T Popești-Leordeni, precum și a sistemului de irigare al acestora.

c) Accesul, staționarea și circulația autovehiculelor/vehiculelor/rulote,etc, pe zone verzi prevăzute în planurile urbanistice.

d) Călcarea peste peluze, rabate, platbande, ronduri de flori, garduri vii, plantații de arbuști, existente sau în curs de amenajare, precum și utilizarea spațiilor verzi amenajate drept loc de joacă, parcuri, zone pentru antrenamente sportive, inclusiv aprinderea și întreținerea

e) Fixarea pe arbori a anunțurilor de orice fel și montarea pe arbori a dispozitivelor improvizate pentru uscat rufe. Să nu expună afișele sau anunțurile în alte locuri (stalpi de iluminat, stații pentru mijloacele de transport în comun, cosuri de gunoi, ziduri sau garduri aparținând instituțiilor publice.

e<sup>1</sup>) Anunțurile și afișele pot fi amplasate numai pe panourile de afișaj, stabilite în acest scop.

**Art.3.** Asociațiile de proprietari/locatari, deținătorii de apartamente și imobile au următoarele obligații:

a) Să asigure igiena prin operații de curățenie, dezinsecție, deratizare a locuințelor individuale, blocurilor de locuințe, anexe gospodărești, în jurul blocurilor de locuințe ori în jurul spațiilor în care își desfășoară activitatea, de către proprietari, reprezentanții acestora (asociații), chiriași ori deținători legali;

b) Să execute în condițiile prevăzute de lege lucrări de întreținere, repararea locuințelor, anexelor gospodărești și remedierea defecțiunilor la instalațiile de apă, de încălzire, la coloanele de scurgere, inclusiv canale colectoare, în interiorul proprietății comune.

b<sup>1</sup>) Refuzul proprietarilor/locatarilor și/sau al reprezentanților asociațiilor de proprietari de a permite accesul personalului instituțiilor cu atribuții de control, verificare și sancționare, precum și a personalului autorizat la instalațiile interioare aflate în incinta clădirilor de locuințe colective

c) Să mențină starea de curățenie a imobilelor și să asigure înlocuirea jgheburilor și burlanelor degradate, iar montarea acestora se va face astfel încât apa pluvială să nu se scurgă pe domeniul public sau pe proprietățile învecinate.

c<sup>1</sup>) Se interzice amplasarea de adăposturi improvizate pentru animale de companie pe spațiile verzi din jurul clădirilor tip „condominiu” proprietate privată sau în alte locuri de pe domeniul public/privat al orașului Popești-Leordeni, fără acordul autorității publice locale

d) Să desființeze împrejmuirile improvizate, neautorizate, din vecinătatea blocurilor de locuințe, să întretină și să reface spațiile verzi afectate

e) Deținerea și creșterea a mai mult de două animale de companie (câini/pisici, etc.) în apartament, precum și creșterea animalelor și păsărilor în dependențe comune/spații comune poate fi aprobată numai cu acordul asociației de proprietari/locatari sau a tuturor proprietarilor/chiriasilor, în lipsa asociației de proprietari/locatari.

f) Animalele de apartament/curte vor fi vaccinate și vor avea atestată starea de sănătate în carnetele de sănătate eliberate de unitățile sanitare veterinare.

g) Să nu dețină și să nu crească animale și păsări pe domeniul public sau privat al orașului în adăposturi improvizate sau în spațiu liber.

h) Să crească animale și păsări de orice fel numai în locuri amenajate în acest scop, igienice și dezinfectate, cu respectarea normelor de curățenie și a dispozitiilor Ordinului Ministerului Sănătății nr 119/2014.

i) Să nu depoziteze și să nu elimine deșeurile provenite de la animale de companie sau păsări pe spațiile comune sau pe domeniul public sau privat al orașului, să nu producă disconfort vecinilor prin deținerea/ingrijirea și igiena animalelor de companie sau pasari. Să evacueze prin grija proprie dejecțiile produse de animale de companie, atunci când se afla pe proprietate privată sau pe domeniul public al orașului.

i<sup>1</sup>) Incinerarea sau abandonarea cadavrelor de animale pe domeniul public/privat al orașului sau pe spațiile comune ale condominiilor este strict interzisă.

i<sup>2</sup>) Se interzice sacrificarea animalelor pentru consum pe domeniul public sau privat al orașului în spațiile comune, cote indivize sau drumuri de servitute în interiorul condominiilor.

j) Să nu depoziteze bunuri de orice natură sau obiecte care limitează sau îngreunează dreptul de folosință și acces pe spațiile comune ale condominiilor sau drumurile de servitute. Să nu execute amenajări neautorizate care limitează sau încălcă dreptul de folosință a coproprietarilor.

k) Este interzisă parcare autovehiculelor/rulote și vehicule pe drumurile de servitute sau spații comune, dacă prin aceasta se obturează caile de acces sau se îngreunează accesul în interiorul proprietății.

l) Neasigurarea sau obstrucționarea căilor de acces a autospecialelor pentru stingerea incendiilor și a mijloacelor de transport pentru ridicarea deșeurilor.

**Art.4.** operatorii economici care desfășoară activități comerciale și de prestări servicii, indiferent de forma de organizare și personalul angajat sunt obligați:

a) Să nu depoziteze pe trotuare sau pe partea carosabilă mărfuri, ambalaje, materiale de orice fel precum și alte obiecte care dăunează aspectului estetic și urbanistic general sau care împiedică desfășurarea în condiții normale a traficului rutier sau pietonal.

b) Să întrețină în stare de curățenie, utilajele, mobilierul comercial și reclamele publicitare. Să nu mențină firme sau reclame deteriorate, inestetice, incomplete, pe fațadele sau acoperișurile imobilelor, în vitrinele magazinelor sau amplasate pe străzi.

c) Să nu expună mărfuri în afara spațiului comercial autorizat pe terenuri proprietate privată care au deschidere spre drumuri publice, fără îndeplinirea formelor legale.

d) Să nu depoziteze temporar deșeurile rezultate din activitățile pe care le desfășoară, pe domeniul public, sau spațiile comune, în vederea ridicării acestora de către agenții de salubritate. Deșeurile provenite din activitatea operatorilor economici vor fi depuse spre ridicare de către operatorul de salubritate, după confirmarea datei și orei de ridicare.

e) Să amplaseze la fiecare intrare/cale de acces câte un coș de dimensiuni reduse pentru ambalaje și țigări.

f) Să nu mențină firme sau reclame deteriorate incomplete, pe fațadele sau acoperișurile imobilelor, în vitrinele magazinelor sau amplasate pe străzi.

## CAPITOLUL II

### Norme privind respectarea condițiilor de salubritate pe raza administrativ- teritorială a orașului Popești-Leordeni

**Art.5.** Persoanele fizice sau juridice autorizate să execute lucrări de construcții, de reparații și demolări de clădiri, instalații tehnico-sanitare sau întreținerea acestora, au următoarele obligații:

a) Să dețină contract de ridicare a deșeurilor rezultate din activitatea de construire cu operatori de servicii de salubritate autorizați și să prezinte la efectuarea controlului dovada achitării acestor servicii.

b) Să împrumuiască incintele în care își desfășoară activitatea și să ia măsuri de întreținere corespunzătoare a împrumuirilor, în conformitate cu proiectul de organizare de șantier autorizat.

c) Să depoziteze în ordine toate materialele de construcții aprovizionate, inclusiv cele rezultate din demolare sau săpături în interiorul incintelor aprobate. Deșeurile rezultate din activitățile de construcții sau desființări, vor fi acoperite cu plase de protecție până la colectarea acestora de către operatorii de servicii de salubritate.

d) Să asigure curățenia, încărcarea și etanșarea vehiculelor la ieșirea din zona constructibilă, din stațiile de betoane sau alte asemenea locuri pentru a nu murdări căile publice prin împrăștierea încărcăturii (praf, noroi, sau alte reziduuri) care se află pe vehicule.

e) Să mențină ordinea și curățenia pe căile publice din zona de construcții, inclusiv a părților din calea publică care sunt cuprinse în incinta acesteia.

f) Să amenajeze rampa de spălare a mijloacelor de transport la ieșirea din șantier pentru a evita murdărirea drumurilor publice, sau în lipsa spațiului necesar, să organizeze un punct de spălare a autovehiculelor, înainte de a intra pe drumurile publice.

g) Să evite producerea și răspândirea prafului, prin stropirea cu apă a părților din clădire în curs de demolare și a deșeurilor din construcții încărcate în vehicule.

h) Să asigure construcția aflată în curs de edificare cu plasă de protecție pentru a evita răspândirea deșeurilor provenite din activități de construire, pe toată durata desfășurării lucrărilor de construire/reabilitare sau termoizolare.

i) Tubulatura de evacuare a deșeurilor provenite din activitățile de construire și containerul pentru preluarea deșeurilor se va monta și utiliza ori de câte ori este cazul. Se interzice aruncarea deșeurilor din interiorul construcției către exterior.

j) Să asigure dotarea șantierului cu toalete ecologice și sursă de apă potabilă pe toată durata funcționării acestuia.

### CAPITOLUL III

#### Norme privind curățenia și igiena piețelor și târgurilor

**Art.6.** Proprietarii și administratorii piețelor și târgurilor au următoarele obligații:

a) Să amenajeze și să întrețină în condiții de ordine și curățenie incintele piețelor, târgurilor și pe o distanță de 10 m în jurul acestora.

b) Să adopte periodic măsuri de igienizare a piețelor și târgurilor prin operații de dezinsecție și deratizare.

c) Să amenajeze un loc special de depozitare a pubelelor pentru colectarea deșeurilor, și să-1 mențină într-o stare corespunzătoare de curățenie.

d) Ritmul de ridicare al deșeurilor să se execute zilnic și să se doteze cu un număr suficient de pubele pentru colectarea deșeurilor.

**Art.7.** Pentru asigurarea ordinii și curățeniei în incinta piețelor și târgurilor, persoanele fizice și juridice au următoarele obligații:

a) Să asigure curățenia la locul de vânzare pe tot timpul desfășurării activității.

b) Să depoziteze deșeurile rezultate în pubele de colectare în spațiile special amenajate din incinta pieței.

### CAPITOLUL IV

#### Norme privind întreținerea și asigurarea viabilității drumurilor publice

**Art.8.** Regiile autonome, societățile comerciale și alte unități care execută lucrări edilitar-gospodărești au următoarele obligații:

a) Să aducă trotuarele și carosabilul la starea inițială la finalizarea lucrărilor edilitare, în termenul stabilit în avizul de începere lucrări, stabilit de către D.A.D.P.P.

b) În timpul execuției lucrărilor, să asigure în permanentă condiții pentru siguranța și fluența circulației autovehiculelor și pietonilor.

c) Să semnalizeze corespunzător punctele de lucru ce afectează trotuarele și partea carosabilă a străzilor pentru a evita producerea de accidente de circulație.

**Art.9.** Regiile autonome, societățile comerciale și alte unități care execută rețele de instalații subterane vor fixa și vor menține la cota nivelului părților carosabile și a trotuarului piese vizibile: capace la căminele de vizitare, răsufletori de gaze și altele. Se va menține în bunăstare sistemul rutier pe traseul acestor instalații.

**Art.10.** Societățile comerciale care administrează spații de parcare cu paza sau fara, contra cost, sunt obligate să asigure în permanentă curățenia acestora, precum și repararea acestor spații.

**Art.11.** Societățile comerciale și alte unități care au în exploatare stații de alimentare cu carburanți și lubrifianți, amplasate pe/sau adiacent domeniului public sunt obligate să întrețină și să repare pavajele și spațiile verzi aferente stațiilor.

**Art.12.** Este interzisa parcare a autovehiculelor de orice categorie, sau blocarea accesului prin depozitarea oricaror obiecte, in dreptul hidrantilor, casetelor si tablourilor electrice, gaz si alte utilitati publice.

## CAPITOLUL V

### ACTIVITATILE DE PICNIC /GRATAR DESFASURATE IN SPATIILE COMUNE ALE CONDOMINIILOR (cota indiviza) SAU TERENURI (imobile) PRIVATE ALE PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE

**Art.13.** Activitatile de picnic/gratar, sunt permise in cadrul asociatiilor de proprietari sau in incinta proprietatii persoanelor fizice sau juridice, cu respectarea urmatoarelor reguli.

1. Activitatea de picnic/gratar poate fi desfasurata in cadrul asociatiilor de proprietari in baza unui regulament elaborat de comitetul executiv/presedintele asociatiei de proprietari.
2. Regulamentul pentru activitatea de picnic va stabili locul de amplasare a gratarului, limita de functionare pana la ora 22.00, precum si masuri de prevenire si stingere a incendiilor.
3. Respectarea programului de liniste stabilit de legea 61/1991.
4. Se interzice efectuarea gratarului in locurile de parcare, in locuri de odihna, in spatii de joaca pentru copii si la mai putin de 10 m, fata de cel mai apropiat imobil.
5. Pentru aprinderea gratarului si folosirea acestuia, vor fi utilizati combustibili adecvati existenti in comert. ( lemn, carbune).
6. Se interzice folosirea gratarului care emana fum si mirosuri excesive, cauzand disconfort olfactiv vecinatatilor.
7. Se interzice folosirea gratarului cand exista atentionari de vreme nefavorabila, vant si temperaturi ridicate - cod portocaliu si cod rosu.
8. Reglementarile mai sus mentionate vor fi respectate si de persoanele fizice si juridice in cadrul proprietatii individuale, exceptand punctul 1.
9. Nerespectarea regulilor pentru desfasurarea activitatii de picnic/gratar constituie contravenție si se sanctioneaza conform Cap. VI.

## CAPITOLUL VI

### Constatarea și sancționarea contravențiilor

**Art. 14.** Nerespectarea prezentelor „Norme” constituie contravenție care se sancționează după cum urmează :

- a) încălcarea prevederilor art.7. lit. a) se sancționează cu amendă de la 500 - 1000 lei;
- b) încălcarea prevederilor art. 1. lit.a) se sancționează cu amendă de la 500 - 1500 lei;
- c) încălcarea prevederilor art. 1. lit.a<sup>1</sup>), b), c), c<sup>1</sup>), e<sup>2</sup>), f), h), k), k<sup>1</sup>), m), s), t), p<sup>1</sup>) art. 2. lit.a). art.3. lit.c<sup>1</sup>), f), g), h), i), art.4. lit. b), c), e), f). art.10. se sancționează cu amendă de la 1000 - 1500 lei;
- d) încălcarea prevederilor art.3. lit. c), se sancționează cu amendă de la 1000 – 2000 lei.
- e) incalcarea prevederilor art.1.lit.b<sup>1</sup>), d), e), g), i), n<sup>3</sup>) .art.2.lit.c), d), e). art.3.lit. b).art.4.lit.a). art.5. lit. b), d), g), h), j), art.6.lit a), d), art.8.lit.a), b), c), art.12. art.13.se sancționează cu amendă de la 1500 – 2500 lei.



f) încălcarea prevederilor art.1.lit. j), k<sup>2</sup>), l), n), o), o<sup>1</sup>), p), s<sup>1</sup>), t<sup>1</sup>), t<sup>2</sup>). art.2.lit. b). art.3.lit. a), b<sup>1</sup>), d), e), i<sup>1</sup>), i<sup>2</sup>), j), k), l) art. 4.lit.d),art.5. lit. a),c),e),i),art.6. lit. b),c), art 7.lit.b). art.9. se sancționează cu amendă de la 2000 - 2500 lei.

g) ) încălcarea prevederilor art.1.lit. p), r), art.5.lit. f), art 11. se sancționează cu amendă de la 2200 - 2500 lei.

**Art.15.** Constatarea contravențiilor, precum și aplicarea sancțiunilor corespunzătoare se face de către imputerniciți ai primarului prin dispoziție sau de către Poliția Locală.

**Art. 16. (1)** Prevederile art. 13 referitoare la contravenții se completează cu dispozițiile O.G nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare, și cele ale Legii. 180/2002, pentru aprobarea Ordonanței Guvernului României nr.2/2001, cu modificările și completările ulterioare.

**(2)** În cazul săvârșirii contravențiilor prevăzute în prezenta hotărâre, contravenientul poate achita, în termen de 15 zile de la data înmânării/comunicării procesului-verbal, jumătate din minimul amenzii, în conformitate cu prevederile Legii nr.203/2018 privind măsuri de eficientizare a achitării amenzilor contravenționale.

**DIRECȚIA POLIȚIE LOCALE**  
**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Nistor Marian**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI  
Popești-Leordeni, Piața Sfânta Maria, nr.1, Județul Ilfov  
Tel: 0374.408.817, fax: 0374.408.822

JUDEȚUL ILFOV	
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI	
REGISTRATURA GENERALĂ	
INTRARE	Nr. 42110
ZIUA 03	LUNA 08
ANUL 2022	

## REFERAT DE APROBARE

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Poliție Locală, înregistrat sub nr. 42109/03.08.2022, prin care se solicită abrogarea Hotărârii Consiliului Local nr.104/06.12.2021

În conformitate cu prevederile:

- Legii poliției locale nr.155/2010, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G nr.1332/2010 privind aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a poliției locale;
- O.G. nr.21/2002 modificată și completată, privind gospodărirea localităților urbane și rurale
- Legea 211/2011, privind regimul deșeurilor;
- Legea nr.24/2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane;
- O.G. nr.2/2001 aprobată prin Legea nr.180/2002, privind regimul contravențiilor;
- O.U.G nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G nr.195/2005, privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 203/2018, privind măsuri de eficientizare a achitării amenzilor contravenționale;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.104/06.12.2021;
- O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art.136, alin(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

**“privind abrogarea HCL nr.104/06.12.2021 și aprobarea unui nou proiect de hotărâre pentru aprobarea normelor privind obligațiile și responsabilitățile care revin persoanelor fizice și juridice pentru menținerea unui mediu de viață sănătos”**

p.PRIMAR  
Todireanu Constantin Alin  
Administrator public  
(conf.Dispozitie nr. 317/08.07.2022)





ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI

JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI  
REGISTRATURA GENERALĂ  
INTRARE Nr. 52109  
IEȘIRE 08  
Zona 08 Anul 2022

**DIRECTIA POLIȚIE LOCALĂ  
SERVICIUL INSPECȚIE**

ȘOS. OLTENITEI NR. 31A, ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI, JUDEȚUL ILFOV  
TEL: 021.361.43.35 E-MAIL:POLITIALOCALA@PPL.RO

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Pentru aprobarea normelor privind obligațiile și responsabilitățile care revin persoanelor fizice și juridice pentru menținerea unui mediu de viață sănătos

La data de 06.12.2021, Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni a adoptat Hotărârea nr.104 pentru aprobarea normelor privind obligațiile și responsabilitățile care revin persoanelor fizice și juridice pentru menținerea unui mediu de viață sănătos.

Scopul urmărit de HCL nr.104/06.12.2021 este de apărare a drepturilor și libertăților fundamentale ale cetățenilor cu privire la ocrotirea sănătății și asigurarea unui mediu de viață sănătos, concretizat prin adoptarea hotărârii sus-menționate.

Potrivit art.2 alin (2) din Ordonanța Guvernului României nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale au dreptul de a stabili și sancționa contravenții în toate domeniile de activitate pentru care acestora le sunt stabilite atribuții prin lege, în măsura în care în domeniile respective nu sunt stabilite contravenții prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale Guvernului.

Pe de altă parte, prin Ordonanța Guvernului României nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, au fost stabilite obligațiile și răspunderile care revin instituțiilor publice, agenților economici și cetățenilor pentru buna gospodărire a localităților, pentru instaurarea unui climat de ordine și curățenie pe teritoriul acestora, iar potrivit art.18 alin (1) din același act normativ: “*detalierea obligațiilor și responsabilităților concrete care revin instituțiilor publice, agenților economici, celorlalte persoane juridice, precum și cetățenilor, potrivit prezentei ordonanțe, se face prin hotărâri ale consiliului local, la propunerea primarului*” .

Ca urmare a faptului că, în ultima perioadă, ne-am confruntat cu o serie de probleme sesizate de cetățenii orașului Popești-Leordeni, în domeniul disciplinei în construcții, al protecției mediului, al protecției spațiilor verzi dar și al ocupării/blocării trotuarelor destinate circulației pietonilor sau blocarea cailor de acces a autospecialelor destinate stingerii incendiilor, care ne-au pus în situația de a nu găsi o cale legală și eficientă de rezolvare. Intrucât, în prezent nu există reglementări la nivelul orașului Popești-Leordeni, care să impună o anumită conduită și să sancționeze unele fapte care aduc atingere drepturilor fundamentale ale cetățenilor pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos;

Având în vedere că:

- ocuparea/staționarea/blocarea fără drept cu autovehicule, utilaje, rulote, remorci și alte bunuri sau materiale în parcări de utilitate publică, trotuare, alei, căi de acces, pietonale sau auto, parcuri și locuri de joacă, spații verzi, în zona de acces în instituțiile publice sau pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al U.A.T Popești-Leordeni;
- distrugerea zonelor verzi, florilor, pomilor, arborilor și puietilor existenți pe domeniul public sau privat al U.A.T Popești-Leordeni;

- răspândirea deșeurilor provenite din activități de construire prin neasigurarea cu plase de protecție a clădirilor în curs de edificare;
- aruncarea deșeurilor din interiorul construcției către exterior, sunt de natură a încălca dreptul la un mediu de viață sănătos;

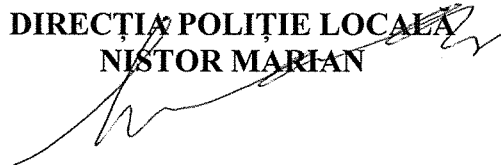
În conformitate cu prevederile:

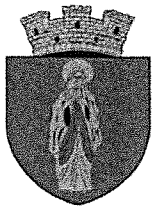
- Legii poliției locale nr.155/2010, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G nr.1332/2010 privind aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a poliției locale;
- O.G. nr.21/2002 modificată și completată, privind gospodărirea localităților urbane și rurale
- Legea nr.211/2011, privind regimul deșeurilor
- Legea nr.24/2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane;
- O.G. nr.2/2001 aprobată prin Legea nr.180/2002, privind regimul contravențiilor;
- O.U.G nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G nr.195/2005, privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.203/2018, privind măsuri de eficientizare a achitării amenzilor contravenționale
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.104.06.12.2021;

Vă supunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre pentru emiterea unei Hotărâri ale Consiliului Local pentru aprobarea normelor privind obligațiile și responsabilitățile care revin persoanelor fizice și juridice pentru menținerea unui mediu de viață sănătos.

Solicitarea se bazează pe considerentul de oportunitate rezultat de necesitatea stabilirii de noi reglementări ale activității, corelată cu legislația actuală, noile modificări ale situației operative pe linie de protejarea mediului, utilizarea și exploatarea spațiilor comune, a drumurilor de servitute precu și circulație rutieră și ordine publică.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**DIRECȚIA POLIȚIE LOCALE**  
**NISTOR MARIAN**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI  
Popești – Leordeni, Piața Sfânta Maria nr. 1, Județul Ilfov  
Tel :0374.408.817, fax : 0374.408.822

Nr.42256/04.08.2022

## PROCES-VERBAL DE AFIȘARE

Subsemnatele Margareta ICHIM și Greti PAVEL am procedat la afișarea actului: " Proiect de hotărâre pentru aprobarea normelor privind obligațiile și responsabilitățile care revin persoanelor fizice și juridice pentru menținerea unui mediu de viață sănătos " la avizierul Consiliului Local din Piața Sf. Maria nr.1, oraș Popești-Leordeni, județul Ilfov.

L.S

