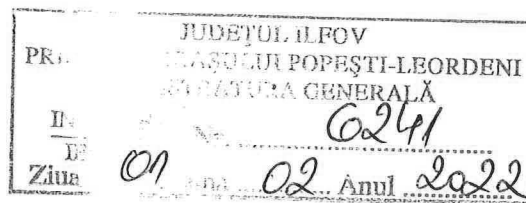




ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI  
Popești – Leordeni, Piața Sfânta Maria nr. 1, Județul Ilfov  
Tel : 0374.408.817, fax : 0374.408.822



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

*privind declararea imobilului intravilan în suprafață de 5314 mp, situat în orașul Popești-Leordeni între strada Porumbacului și str. Leordeni, cv. 32, P807 ca bun de uz și interes public local*

### Consiliul local al orașului Popești-Leordeni;

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 5040/27.01.2022 întocmit de primarul orașului Popești-Leordeni;  
Raportul de specialitate nr. 5039/27.01.2022 al Direcției de administrare a domeniului public și privat;

În conformitate cu prevederile:

- Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. c) , 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin.4) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se aprobă declararea ca bun aparținând domeniului public de interes și uz local a imobilului situat în orașul Popești-Leordeni între strada Porumbacului și Str. Leordeni, cv. 32, P807, format din teren în suprafață de 5314 mp, intravilan, a cărui elemente de identificare sunt prevăzute în ANEXA nr. 1, anexă ce face parte integrantă din prezenta.

**Art. 2.** Primarul orașului Popești-Leordeni, prin Direcția de administrare a domeniului public și privat vor duce la îndeplinire prezenta Hotărâre.

**Art. 3.** Secretarul general al UAT Popești-Leordeni va asigura comunicarea prezentei, potrivit competențelor.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
PETRE IACOB



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL,  
Margareta ICHIM



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI  
Piața Sfânta Maria nr. 1; tel. 0374/40.88.19; 0374/40.88.20;  
0374/40.88.21; fax: 0374/40.88.22;  
web: [www.ppl.ro](http://www.ppl.ro)  
Nr. 5040/27.01.2022

### Referat de aprobare

*privind declararea imobilului intravilan în suprafață de 5314 mp, situat în orașul Popești-Leordeni între strada Porumbacului și str. Leordeni, cv. 32, P807 ca bun de uz și interes public local*

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat înregistrat sub nr. 5039/27.01.2022 prin care se propune declararea imobilului în suprafață de 5314 mp, situat între strada Porumbacului și str. Leordeni, cv. 32, P807 ca bun de uz și interes public local.

În conformitate cu prevederile:

- Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. c), 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin.4) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Față de cele prezentate mai sus și în temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, îmi exprim inițiativă de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

*“privind declararea imobilului intravilan în suprafață de 5314 mp, situat în orașul Popești-Leordeni între strada Porumbacului și str. Leordeni, cv. 32, P807 ca bun de uz și interes public local.”*

Primar,  
Petre IACOB





ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI  
Piața Sfânta Maria nr. 1; tel. 0374/40.88.19; 0374/40.88.20;  
0374/40.88.21; fax: 0374/40.88.22;  
web: [www.ppl.ro](http://www.ppl.ro)  
Nr. 5039/27.01.2022

### RAPORT DE SPECIALITATE

*privind declararea imobilului în suprafață de 5314 mp, situat în orașul Popești-Leordeni între strada Porumbacului și str. Leordeni, cv. 32, P807 ca bun de uz și interes public local*

Dezvoltarea urbană impune proiectarea unor noi spații verzi pe teritoriul orașului Popești-Leordeni. În acest scop a fost identificat lotul situat între strada Leordeni și strada Porumbacului, în suprafață de **0.5314 ha**.

Terenul în suprafață de **0,5314 ha**, delimitat prin planul topografic sc. 1: 1000, întocmit de ing. Militaru Cătălin la data de 27.11.2019 este aferent blocurilor de locuințe T3-5, T5-5, T1-16, T5-13, T1-10, T1-11 din strada Garian Alexandru și strada Leordeni, se identifică Cvartalul 32 parcela 807 având categoria de folosință: *curți- construcții*.

*Imobilul necesar realizării parcului propus este în suprafață totală de 0.5314 ha., situat în Cvartalul 32 parcela 807 având categoria de folosință: curți-construcții.*

Conform prevederilor art. 286 alin. (4) din OUG 57/2019 domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Prin urmare propunem spre aprobare, în conformitate cu prevederile art. 286 alin. (4) din OUG 57/2019, declararea ca bun aparținând domeniului public de interes și uz local al orașului Popești-Leordeni, a terenului intravilan din orașul Popești-Leordeni, a cărui elemente de identificare sunt prevăzute în **ANEXA nr. 1**, anexă ce face parte integrantă din prezenta.

**Director executiv D.A.D.P.P.,  
Bogdan CERNĂTESCU**

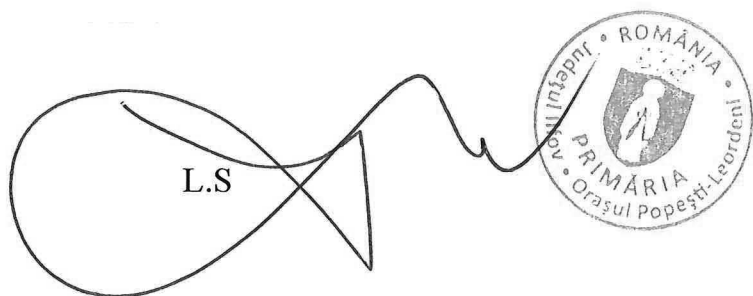
Întocmit,  
Inspector Alina Georgiana Petre

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI  
Nr.6493/01.02.2022

**PROCES VERBAL**  
**AFIȘARE**

Subsemnații Margareta ICHIM și Simona MOTORGEANU am procedat la afișarea actului: „Proiect de Hotărâre privind declararea imobilului intravilan în suprafață de 5314 mp, situat în orașul Popești-Leordeni între strada Porumbacului și str. Leordeni, cv. 32, P807 ca bun de uz și interes public local”, la avizierul Primăriei orașului Popești- Leordeni, din Piața Sf. Maria nr.1, județul Ilfov.

L.S

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over the text 'L.S'. To the right of the signature is a circular official seal. The seal contains the text 'ROMÂNIA' at the top, 'JUDEȚUL ILFOV' on the left, 'PRIMĂRIA' at the bottom, and 'Orașul Popești-Leordeni' on the right. In the center of the seal is a shield with a figure holding a staff.

L.S

A smaller handwritten signature in black ink is written over the text 'L.S'.



320850



Suprafata Spatiu verde = 5314 mp

Inventar de coordonate ''Spatiu verde''  
Sistem de proiectie ''Stereografic 1970''

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latiri D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
22	320899.573	593369.265	28.297
23	320878.815	593350.035	1.847
24	320877.548	593351.379	14.368
25	320867.090	593341.526	1.923
26	320868.401	593340.120	24.190
27	320850.707	593323.626	2.095
v3	320849.300	593325.178	15.453
v1	320837.972	593314.667	12.673
v2	320829.064	593323.680	16.004
v4	320840.654	593334.716	23.212
28	320825.065	593351.914	28.616
30	320846.072	593371.344	1.948
31	320847.397	593369.916	14.019
32	320857.573	593379.558	22.420
33	320842.619	593396.262	13.000
34	320852.559	593404.640	21.665
35	320867.010	593388.499	37.819
37	320894.254	593414.731	1.176
38	320895.073	593413.888	14.255
39	320905.291	593423.829	18.634
40	320892.683	593437.549	28.497
41	320916.277	593453.530	19.451
42	320923.078	593435.306	14.379
43	320927.670	593421.680	15.514
44	320932.540	593406.950	3.534
45	320933.659	593403.597	27.084
46	320913.905	593385.068	1.164
47	320914.705	593384.223	21.277

S=5314mp P=444.514m

320850

593550

LEGENDA

- Stalp de lemn
- Acces bloc
- Contur bloc
- Garaj
- Parcare
- Contur spatiu verde
- Zona de interes
- Distanța între puncte (spatiu verde)
- BLOC T1.16 Denumire bloc
- Camin vizitare
- Camin vizitare
- Camin vizitare
- Capac aerisitor gaz
- Hidrant
- Rigola
- Stalp de beton
- Strada

Stampila Autorizat		LUCRAREA: Ridicare topografica		Plansa : 1
Semnatura		SCOPUL: Proiectare		
Masurat		LOCALITATEA: Popesti Leordeni,		TITLUL PLANSEI: <b>RIDICARE TOPOGRAFICA</b>
DESENAT		Strada Porumbacului Cv 32 P 807- PARC		
VERIFICAT		SCARA		SISTEM DE PROIECTIE:STEREOGRAFIC 1970
		1:1000		
		27.11.2019		PLAN DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

593400