

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
PIAȚA SEÂNȚA MARIA NR.1 POPEȘTI-LEORDENI
Nr. 63562/09.12.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind inițierea demersurilor de actualizare a documentației de urbanism „P.U.G. Oraș Popești-Leordeni, județul Ilfov”

Consiliul local al orașului Popești-Leordeni;

Având în vedere raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru înregistrat sub nr. 63559/09.12.2021; referatul de aprobare al Primarului orașului Popești Leordeni înregistrat cu nr. 63560/09.12.2021;

Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile :

- art.2 din Procedura privind emiterea și eliberarea avizelor necesare introducerii în intravilan a terenurilor agricole aprobată prin OMADR nr. 1056/2018;
- art.25, alin.(1) și art.46, alin.(1) și alin.(1⁷) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
- art.23 din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
- art.129 alin.(6) lit.c) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă inițierea demersurilor de actualizare a documentației de urbanism „P.U.G. Oraș Popești-Leordeni, județul Ilfov”.

Art. 2: Primarul orașului Popești-Leordeni și Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru vor duce la îndeplinire prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 3: Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face conform competențelor, prin grija Secretarului orașului Popești-Leordeni.

PRIMAR,
Petre IACOB



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
Margareta ICHIM

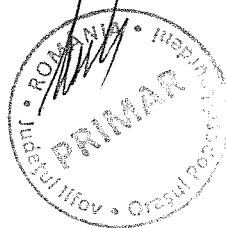
ROMANIA
JUDETUL ILFOV
PRIMARIA ORASULUI POPESTI-LEORDENI
CABINET PRIMAR
Piata Sfanta Maria, nr. 1;
Web: <http://www.ppl.ro>; e-mail : primar@ppl.ro
Nr. 63560/09.12.2021

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Cadastru din cadrul Primăriei oraşului Popeşti - Leordeni prin care se solicită iniţierea demersurilor de actualizare a documentaţiei de urbanism „P.U.G. Oraş Popeşti-Leordeni, judeţul Ilfov”,

In temeiul art. 136 alin (1) si art 155 alin (5) din Codul Administrativ, initiez proiectul de hotărâre privind iniţierea demersurilor de actualizare a documentaţiei de urbanism “P.U.G. oraş Popeşti-Leordeni, judeţul Ilfov”.

PRIMAR,
Petre IACOB



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI
PIAȚA SFÂNTA MARIA NR.1 POPEȘTI-LEORDENI
Web: <http://www.ppl.ro>
Nr. 6354/09.12.2021

Raport de specialitate

privind inițierea demersurilor de actualizare a documentatiei Plan Urbanistic General al orașului Popești –Leordeni, județul Ilfov

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, modificată și completată, ale Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, a Hotărârii de Guvern nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;

Ținând seama de prevederile PUG, aprobat prin HCL nr. 08/21.02.2002, HCL nr.11/27.02.2012, HCL nr.19/27.03.2014, HCL nr.04/31.01.2017, HCL nr.54/07.06.2017 și prelungit prin HCL 123/19.11.2018,

Conform Procedurii din 25 mai 2018 privind emiterea și eliberarea avizelor necesare introducerii în intravilan a terenurilor agricole (aprobată prin Ordinul nr. 1056 din 25 mai 2018), art. 2 - ”*Avizul necesar introducerii în intravilan a terenurilor agricole și a celor cu amenajări de îmbunătățiri funciare, în baza studiului urbanistic PUG, se emite în baza unei documentații care cuprinde:*

a) cererea beneficiarului din care să rezulte suprafața terenului propus a se introduce în intravilan și categoria de folosință a acestuia;

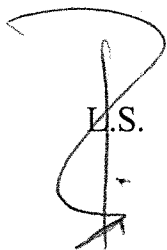
b) hotărârea consiliului local prin care s-a aprobat inițierea PUG”, conform Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism din 26.02.2016, capitolul VI, art. 31, alin. (4), propunem spre aprobarea Consiliului Local al orașului Popești – Leordeni Proiectul de Hotărâre privind inițierea demersurilor de actualizare a documentatiei de urbanism „P.U.G. Oraș Popești-Leordeni, județul Ilfov”.


Arhitect Sef,
Raluca Florina POPESCU

JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Nr. 63563/09.12.2021

PROCES VERBAL
AFIȘARE

Subsemnatele Raluca Florina POPESCU si Margareta ICHIM am procedat la afișarea actului privind inițierea demersurilor de actualizare a documentației de urbanism „P.U.G. Oraș Popești-Leordeni, județul Ilfov”,

L.S.




L.S.
