

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI  
Piața Sfânta Maria nr. 1  
Tel. 0374408821; Fax:0374408822

Nr. Înregistrare: 44062/10.09.2020

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
"Rețele Hidroedilitare, iluminat stradal și sistematizare rutieră pentru strada de  
legătură între Strada Leordeni și Splaiul Unirii"*

### Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni

Având în vedere Referatul de aprobare al domnului primar Petre Iacob înregistrat sub nr. 43953/10.09.2020, Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice și Investiții înregistrat sub nr. 43943/10.09.2020,

În baza:

- a) Prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții;
- b) Legii 307/2006 - privind apărarea împotriva incendiilor;
- c) Ordinului Ministerului Administrației și Internelor nr. 163/2007 - pentru aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- d) Ordinului Ministerului Administrației și Internelor nr. 210/2007 - pentru aprobarea metodologiei privind identificarea, evaluarea și controlul riscurilor de incendiu;
- e) Prevederilor art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin.4, lit.d), art.136, art.139, alin (1) și art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Rețele Hidroedilitare, iluminat stradal și sistematizare rutieră pentru strada de legătură între Strada Leordeni și Splaiul Unirii" conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Prezenta va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Popești-Leordeni, Secretarul General al Orașului Popești-Leordeni și de aparatul de specialitate al primarului Orașului Popești - Leordeni.

**Art.3** Secretarul General U.A.T. va asigura comunicarea prezentei conform competențelor legale.

**INIȚIATOR  
PRIMAR,  
Petre IACOB**



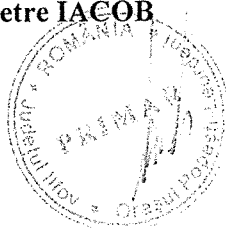
**AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL UAT,  
Margareta ICHIM**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI  
CABINET PRIMAR  
P-ța Sf. Maria, nr.1, tel/fax. 0374408822  
Nr. 43953/10.09.2020

## REFERAT DE APROBARE

Având în vedere realizarea investiției ”**Rețele Hidroedilitare, iluminat stradal și sistematizare rutieră pentru strada de legătură între Str. Leordeni și Splaiul Unirii**” Primăria orașului Popești-Leordeni, județul Ilfov, a întocmit Studiu de Fezabilitate în conformitate cu prevederile HG 907/2016. Ca urmare, potrivit prevederilor art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare : *„Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din imprumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”*, este necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții, ”**Rețele Hidroedilitare, iluminat stradal și sistematizare rutieră pentru strada de legătură între Str. Leordeni și Splaiul Unirii**”, iar în calitate de ordonator principal de credite, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat, pe care îl supun analizei dumneavoastră, spre dezbateră și adoptare .

PRIMAR,  
Petre IACOB



JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI  
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE ȘI INVESTIȚII  
Nr. 43943/10.09.2020

## RAPORT DE SPECIALITATE

### **”Rețele Hidroedilitare, iluminat stradal și sistematizare rutieră pentru strada de legătură între Str. Leordeni și Splaiul Unirii”**

Având în vedere că în momentul de față în Orașul Popești-Leordeni se desfășoară lucrări de infrastructură rutieră și de infrastructură edilitară cu rolul de a aduce toată rețelistică la standardele de calitate impuse de statutul orașului. Investiția dorită este în corelare cu Strategie de Dezvoltare a orașului, pentru perioada 2014-2020. Dezvoltarea infrastructurii de transport și edilitare este considerată ca o direcție prioritară.

Studiul de Fezabilitate a lucrărilor a fost realizată de către firma de proiectare S.C. COMPLEX DESIGN S.R.L. cu următorii indicatori tehnico-economici:  
Valoarea totală a investiției conform Devizului General este: **46.486.016,01 Lei cu T.V.A.** din care C + M: **39.063.879,00 Lei cu T.V.A.**

Având în vedere cele mai sus, vă supunem aprobării Proiectul de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **”Rețele Hidroedilitare, iluminat stradal și sistematizare rutieră pentru strada de legătură între Str. Leordeni și Splaiul Unirii”**.

Șef Serviciu Achiziții Publice  
și Investiții

**Adrian CORMOȘ**



PROIECTANT GENERAL SC COMPLEX DESIGN SRL PROIECTANT DE SPECIALITATE SC MIDINSTALL SRL	STUDIU DE FEZABILITATE		
	PROIECT: REȚELE HIDROEDILITARE, ILUMINAT STRADAL SI SISTEMATIZARE RUTIERA PENTRU STRADA DE LEGATURA INTRE SOSEAUA LEORDENI SI SPLAIUL UNIRII		
	FAZA : STUDIU DE FEZABILITATE	PROIECT NR. 316/2020	PAGINA 1/7

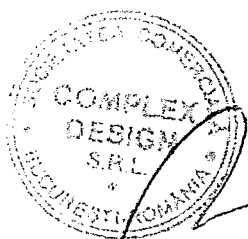
DEVIZ GENERAL - privind cheltuielile necesare realizării „REȚELE HIDROEDILITARE , ILUMINAT STRADAL SI SISTEMATIZARE RUTIERA PENTRU STRADA DE LEGATURA INTRE SOSEAUA LEORDENI SI SPLAIUL UNIRII” in mii lei/mii euro la cursul BNR de 4,8393 lei/euro din data 01.11.2020

TOTAL PRIMARIE + OPERATOR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
0	1	2	4	5
<b>CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	512.965,80	97.463,50	610.429,30
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	14.517,90	2.758,40	17.276,30
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitolul 1</b>	<b>527.483,70</b>	<b>100.221,90</b>	<b>627.705,60</b>
<b>CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	319.393,80	60.684,82	380.078,62
	<b>Total capitolul 2</b>	<b>319.393,80</b>	<b>60.684,82</b>	<b>380.078,62</b>
<b>CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	21.776,85	4.137,60	25.914,45
3.1.1	Studii de teren	21.776,85	4.137,60	25.914,45
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	19.357,20	3.677,87	23.035,07
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	1.121.630,21	213.109,74	1.334.739,95
3.5.1	Tema de proiectare	11.216,30	2.131,10	13.347,40
3.5.2	Studiu de fezabilitate	22.432,60	4.262,19	26.694,80
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	252.366,80	47.949,69	300.316,49
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	56.081,51	10.655,49	66.737,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	50.473,36	9.589,94	60.063,30
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	729.059,64	138.521,33	867.580,97
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	9.678,60	1.838,93	11.517,53
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	531.298,52	100.946,72	632.245,24
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	265.649,26	50.473,36	316.122,62
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	132.824,63	25.236,68	158.061,31
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	132.824,63	25.236,68	158.061,31
3.8.2	Dirigentie de santier	265.649,26	50.473,36	316.122,62
	<b>Total capitolul 3</b>	<b>1.703.741,38</b>	<b>323.710,86</b>	<b>2.027.452,24</b>
<b>CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	38.160.038,83	7.250.407,38	45.410.446,21

PROIECTANT GENERAL SC COMPLEX DESIGN SRL PROIECTANT DE SPECIALITATE SC MIDINSTALL SRL	STUDIU DE FEZABILITATE			
	PROIECT: REȚELE HIDROEDILITARE, ILUMINAT STRADAL SI SISTEMATIZARE RUTIERA PENTRU STRADA DE LEGATURA INTRE SOSEAU A LEORDENI SI SPLAIUL UNIRII			
	FAZA : STUDIU DE FEZABILITATE	PROIECT NR. 316/2020	PAGINA 2/7	

4.1.1	REȚEA CANALIZARE PLUVIALA ETAPA1	1.978.852,68	375.982,01	2.354.834,69
4.1.2	REȚEA CANALIZARE PLUVIALA ETAPA2	18.335.183,39	3.483.684,84	21.818.868,24
4.1.3	REȚEA DE ALIMENTARE CU APA ETAPA2	2.568.163,28	487.951,02	3.056.114,30
4.1.4	REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA DIVIZOR/UNITAR ETAPA2	7.032.548,19	1.336.184,16	8.368.732,34
4.1.5	ILUMINAT STRADAL	2.510.183,62	476.934,89	2.987.118,51
4.1.6	SISTEMATIZARE RUTIERA (CAROSABIL+TROTUARE)	5.735.107,66	1.089.670,46	6.824.778,12
4.2	Montaj utilaje tehnologice	94.656,71	17.984,77	112.641,48
4.2.1	REȚEA CANALIZARE PLUVIALA ETAPA1	0,00	0,00	0,00
4.2.2	REȚEA CANALIZARE PLUVIALA ETAPA2	94.656,71	17.984,77	112.641,48
4.2.3	REȚEA DE ALIMENTARE CU APA ETAPA2	0,00	0,00	0,00
4.2.4	REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA DIVIZOR/UNITAR ETAPA2	0,00	0,00	0,00
4.2.5	ILUMINAT STRADAL	0,00	0,00	0,00
4.2.6	SISTEMATIZARE RUTIERA (CAROSABIL+TROTUARE)	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale de transport	473.283,54	89.923,87	563.207,41
4.3.1	REȚEA CANALIZARE PLUVIALA ETAPA1	0,00	0,00	0,00
4.3.2	REȚEA CANALIZARE PLUVIALA ETAPA2	473.283,54	89.923,87	563.207,41
4.3.3	REȚEA DE ALIMENTARE CU APA ETAPA2	0,00	0,00	0,00
4.3.4	REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA DIVIZOR/UNITAR ETAPA2	0,00	0,00	0,00
4.3.5	ILUMINAT STRADAL	0,00	0,00	0,00
4.3.6	SISTEMATIZARE RUTIERA (CAROSABIL+TROTUARE)	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	627.545,91	119.233,72	746.779,63
4.5.1	ILUMINAT STRADAL	627.545,91	119.233,72	746.779,63
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitolul 4</b>	<b>39.355.524,98</b>	<b>7.477.549,75</b>	<b>46.833.074,73</b>
<b>CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	653.052,89	124.080,05	777.132,94
5.1.1	- lucrari de constructii	489.789,67	93.060,04	582.849,70
5.1.2	- cheltuieli conexe organizarii de santier	163.263,22	31.020,01	194.283,23
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	507.830,43	96.487,78	604.318,21
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	837.832,52	159.188,18	997.020,70
	<b>Total capitolul 5</b>	<b>1.998.715,84</b>	<b>379.756,01</b>	<b>2.378.471,85</b>
<b>CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	24.196,50	4.597,34	28.793,84
	<b>Total capitolul 6</b>	<b>24.196,50</b>	<b>4.597,34</b>	<b>28.793,84</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>43.929.056,20</b>	<b>8.346.520,68</b>	<b>52.275.576,88</b>
	<b>Din care C+M</b>	<b>39.063.879,00</b>	<b>7.422.137,01</b>	<b>46.486.016,01</b>

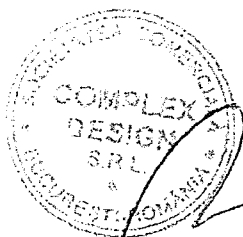


PROIECTANT GENERAL SC COMPLEX DESIGN SRL PROIECTANT DE SPECIALITATE SC MIDINSTALL SRL	STUDIU DE FEZABILITATE		
	PROIECT: REȚELE HIDROEDILITARE, ILUMINAT STRADAL SI SISTEMATIZARE RUTIERA PENTRU STRADA DE LEGATURA INTRE SOSEAU A LEORDENI SI SPLAIUL UNIRII		
	FAZA : STUDIU DE FEZABILITATE	PROIECT NR. 316/2020	PAGINA 3/7

DEVIZ GENERAL - privind cheltuielile necesare realizării „REȚELE HIDROEDILITARE , ILUMINAT STRADAL SI SISTEMATIZARE RUTIERA PENTRU STRADA DE LEGATURA INTRE SOSEAU A LEORDENI SI SPLAIUL UNIRII” in mii lei/mii euro la cursul BNR de 4,8393 lei/euro din data 01.11.2020				
OBIECTIVE PRIMARIE				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
0	1	2	4	5
<b>CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	512.965,80	97.463,50	610.429,30
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	14.517,90	2.758,40	17.276,30
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitolul 1</b>	<b>527.483,70</b>	<b>100.221,90</b>	<b>627.705,60</b>
<b>CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	319.393,80	60.684,82	380.078,62
	<b>Total capitolul 2</b>	<b>319.393,80</b>	<b>60.684,82</b>	<b>380.078,62</b>
<b>CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	21.776,85	4.137,60	25.914,45
3.1.1	Studii de teren	21.776,85	4.137,60	25.914,45
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	19.357,20	3.677,87	23.035,07
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	309.271,92	58.761,66	368.033,58
3.5.1	Tema de proiectare	3.092,72	587,62	3.680,34
3.5.2	Studiu de fezabilitate	6.185,44	1.175,23	7.360,67
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	69.586,18	13.221,37	82.807,56
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	15.463,60	2.938,08	18.401,68
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	13.917,24	2.644,27	16.561,51
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	201.026,75	38.195,08	239.221,83
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	9.678,60	1.838,93	11.517,53
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	146.497,23	27.834,47	174.331,70
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	73.248,61	13.917,24	87.165,85
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	36.624,31	6.958,62	43.582,92
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	36.624,31	6.958,62	43.582,92
3.8.2	Dirigentie de santier	73.248,61	13.917,24	87.165,85
	<b>Total capitolul 3</b>	<b>506.581,80</b>	<b>96.250,54</b>	<b>602.832,34</b>
<b>CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	10.224.143,97	1.942.587,35	12.166.731,32
4.1.1	REȚEA CANALIZARE PLUVIALA ETAPA1	1.978.852,68	375.982,01	2.354.834,69
4.1.2	REȚEA CANALIZARE PLUVIALA ETAPA2	0,00	0,00	0,00

PROIECTANT GENERAL SC COMPLEX DESIGN SRL PROIECTANT DE SPECIALITATE SC MIDINSTALL SRL	STUDIU DE FEZABILITATE		
	PROIECT: RELE HIDROEDILITARE, ILUMINAT STRADAL SI SISTEMATIZARE RUTIERA PENTRU STRADA DE LEGATURA INTRE SOSEAU A LEORDENI SI SPLAIUL UNIRII		
	FAZA : STUDIU DE FEZABILITATE	PROIECT NR. 316/2020	PAGINA 4/7

4.1.3	RETEA DE ALIMENTARE CU APA ETAPA2	0,00	0,00	0,00
4.1.4	RETEA DE CANALIZARE MENAJERA DIVIZOR/UNITAR ETAPA2	0,00	0,00	0,00
4.1.5	ILUMINAT STRADAL	2.510.183,62	476.934,89	2.987.118,51
4.1.6	SISTEMATIZARE RUTIERA (CAROSABIL+TROTUARE)	5.735.107,66	1.089.670,46	6.824.778,12
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.2.1	RETEA CANALIZARE PLUVIALA ETAPA1	0,00	0,00	0,00
4.2.2	RETEA CANALIZARE PLUVIALA ETAPA2	0,00	0,00	0,00
4.2.3	RETEA DE ALIMENTARE CU APA ETAPA2	0,00	0,00	0,00
4.2.4	RETEA DE CANALIZARE MENAJERA DIVIZOR/UNITAR ETAPA2	0,00	0,00	0,00
4.2.5	ILUMINAT STRADAL	0,00	0,00	0,00
4.2.6	SISTEMATIZARE RUTIERA (CAROSABIL+TROTUARE)	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale de transport	0,00	0,00	0,00
4.3.1	RETEA CANALIZARE PLUVIALA ETAPA1	0,00	0,00	0,00
4.3.2	RETEA CANALIZARE PLUVIALA ETAPA2	0,00	0,00	0,00
4.3.3	RETEA DE ALIMENTARE CU APA ETAPA2	0,00	0,00	0,00
4.3.4	RETEA DE CANALIZARE MENAJERA DIVIZOR/UNITAR ETAPA2	0,00	0,00	0,00
4.3.5	ILUMINAT STRADAL	0,00	0,00	0,00
4.3.6	SISTEMATIZARE RUTIERA (CAROSABIL+TROTUARE)	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	627.545,91	119.233,72	746.779,63
4.5.1	ILUMINAT STRADAL	627.545,91	119.233,72	746.779,63
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitolul 4</b>	<b>10.851.689,87</b>	<b>2.061.821,08</b>	<b>12.913.510,95</b>
<b>CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	189.865,10	36.074,37	225.939,46
5.1.1	- lucrari de constructii	142.398,82	27.055,78	169.454,60
5.1.2	- cheltuieli conexe organizarii de santier	47.466,27	9.018,59	56.484,87
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	138.917,19	26.394,27	165.311,45
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	243.812,63	46.324,40	290.137,02
	<b>Total capitolul 5</b>	<b>572.594,91</b>	<b>108.793,03</b>	<b>681.387,94</b>
<b>CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	24.196,50	4.597,34	28.793,84
	<b>Total capitolul 6</b>	<b>24.196,50</b>	<b>4.597,34</b>	<b>28.793,84</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>12.801.940,58</b>	<b>2.432.368,71</b>	<b>15.234.309,29</b>
	<b>Din care C+M</b>	<b>10.685.936,59</b>	<b>2.030.327,95</b>	<b>12.716.264,54</b>



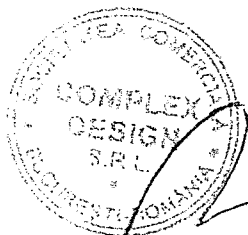
PROIECTANT GENERAL SC COMPLEX DESIGN SRL PROIECTANT DE SPECIALITATE SC MIDINSTALL SRL	STUDIU DE FEZABILITATE		
	PROIECT: REELE HIDROEDILITARE, ILUMINAT STRADAL SI SITEMATIZARE RUTIERA PENTRU STRADA DE LEGATURA INTRE SOSEAU A LEORDENI SI SPLAIUL UNIRII		
	FAZA : STUDIU DE FEZABILITATE	PROIECT NR. 316/2020	PAGINA 5/7

DEVIZ GENERAL - privind cheltuielile necesare realizarii „RELE HIDROEDILITARE , ILUMINAT STRADAL SI SITEMATIZARE RUTIERA PENTRU STRADA DE LEGATURA INTRE SOSEAU A LEORDENI SI SPLAIUL UNIRII” in mii lei/mii euro la cursul BNR de 4,8393 lei/euro din data 01.11.2020				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
0	1	2	4	5
<b>CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	512.965,80	97.463,50	610.429,30
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	14.517,90	2.758,40	17.276,30
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitolul 1</b>	<b>527.483,70</b>	<b>100.221,90</b>	<b>627.705,60</b>
<b>CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	319.393,80	60.684,82	380.078,62
	<b>Total capitolul 2</b>	<b>319.393,80</b>	<b>60.684,82</b>	<b>380.078,62</b>
<b>CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	21.776,85	4.137,60	25.914,45
3.1.1	Studii de teren	21.776,85	4.137,60	25.914,45
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	19.357,20	3.677,87	23.035,07
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	309.271,92	58.761,66	368.033,58
3.5.1	Tema de proiectare	3.092,72	587,62	3.680,34
3.5.2	Studiu de fezabilitate	6.185,44	1.175,23	7.360,67
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	69.586,18	13.221,37	82.807,56
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	15.463,60	2.938,08	18.401,68
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	13.917,24	2.644,27	16.561,51
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	201.026,75	38.195,08	239.221,83
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	9.678,60	1.838,93	11.517,53
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	146.497,23	27.834,47	174.331,70
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	73.248,61	13.917,24	87.165,85
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	36.624,31	6.958,62	43.582,92
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	36.624,31	6.958,62	43.582,92
3.8.2	Dirigentie de santier	73.248,61	13.917,24	87.165,85
	<b>Total capitolul 3</b>	<b>506.581,80</b>	<b>96.250,54</b>	<b>602.832,34</b>
<b>CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	10.224.143,97	1.942.587,35	12.166.731,32
4.1.1	RETEA CANALIZARE PLUVIALA ETAPA1	1.978.852,68	375.982,01	2.354.834,69
4.1.2	RETEA CANALIZARE PLUVIALA ETAPA2	0,00	0,00	0,00



PROIECTANT GENERAL SC COMPLEX DESIGN SRL PROIECTANT DE SPECIALITATE SC MIDINSTALL SRL	STUDIU DE FEZABILITATE		
	PROIECT: REȚELE HIDROEDILITARE, ILUMINAT STRADAL SI SISTEMATIZARE RUTIERA PENTRU STRADA DE LEGATURA INTRE SOSEAUA LEORDENI SI SPLAIUL UNIRII		
	FAZA : STUDIU DE FEZABILITATE	PROIECT NR. 316/2020	PAGINA 6/7

4.1.3	REȚEA DE ALIMENTARE CU APA ETAPA2	0,00	0,00	0,00
4.1.4	REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA DIVIZOR/UNITAR ETAPA2	0,00	0,00	0,00
4.1.5	ILUMINAT STRADAL	2.510.183,62	476.934,89	2.987.118,51
4.1.6	SISTEMATIZARE RUTIERA (CAROSABIL+TROTUARE)	5.735.107,66	1.089.670,46	6.824.778,12
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.2.1	REȚEA CANALIZARE PLUVIALA ETAPA1	0,00	0,00	0,00
4.2.2	REȚEA CANALIZARE PLUVIALA ETAPA2	0,00	0,00	0,00
4.2.3	REȚEA DE ALIMENTARE CU APA ETAPA2	0,00	0,00	0,00
4.2.4	REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA DIVIZOR/UNITAR ETAPA2	0,00	0,00	0,00
4.2.5	ILUMINAT STRADAL	0,00	0,00	0,00
4.2.6	SISTEMATIZARE RUTIERA (CAROSABIL+TROTUARE)	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale de transport	0,00	0,00	0,00
4.3.1	REȚEA CANALIZARE PLUVIALA ETAPA1	0,00	0,00	0,00
4.3.2	REȚEA CANALIZARE PLUVIALA ETAPA2	0,00	0,00	0,00
4.3.3	REȚEA DE ALIMENTARE CU APA ETAPA2	0,00	0,00	0,00
4.3.4	REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA DIVIZOR/UNITAR ETAPA2	0,00	0,00	0,00
4.3.5	ILUMINAT STRADAL	0,00	0,00	0,00
4.3.6	SISTEMATIZARE RUTIERA (CAROSABIL+TROTUARE)	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	627.545,91	119.233,72	746.779,63
4.5.1	ILUMINAT STRADAL	627.545,91	119.233,72	746.779,63
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitolul 4</b>	<b>10.851.689,87</b>	<b>2.061.821,08</b>	<b>12.913.510,95</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	189.865,10	36.074,37	225.939,46
5.1.1	- lucrari de constructii	142.398,82	27.055,78	169.454,60
5.1.2	- cheltuieli conexe organizarii de santier	47.466,27	9.018,59	56.484,87
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	138.917,19	26.394,27	165.311,45
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	243.812,63	46.324,40	290.137,02
	<b>Total capitolul 5</b>	<b>572.594,91</b>	<b>108.793,03</b>	<b>681.387,94</b>
<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	24.196,50	4.597,34	28.793,84
	<b>Total capitolul 6</b>	<b>24.196,50</b>	<b>4.597,34</b>	<b>28.793,84</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>12.801.940,58</b>	<b>2.432.368,71</b>	<b>15.234.309,29</b>
	<b>Din care C+M</b>	<b>10.685.936,59</b>	<b>2.030.327,95</b>	<b>12.716.264,54</b>



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

PROIECTANT GENERAL SC COMPLEX DESIGN SRL PROIECTANT DE SPECIALITATE SC MIDINSTALL SRL	STUDIU DE FEZABILITATE		
	PROIECT: REȚELE HIDROEDILITARE, ILUMINAT STRADAL SI SISTEMATIZARE RUTIERA PENTRU STRADA DE LEGATURA INTRE SOSEAU A LEORDENI SI SPLAIUL UNIRII		
	FAZA : STUDIU DE FEZABILITATE	PROIECT NR. 316/2020	PAGINA 7/7

TABEL CENTRALIZATOR CAPACITATI IN UNITATI FIZICE SI VALORICE						
Nr. Crt.	Componentele sistemului	Cantitatea	U.M.	Cost unitar -lei/U.M.-	Cost total cu TVA - lei-	Cost total cu TVA - euro-
1.1	Retea canalizare pluviala etapa 1 • Tub PVC, SN8 De315mm, L=1800m • Tub PVC, SN8 De400mm, L=505m • Guri de scurgere – 50 bucati • Camine din beton cu capac clasa D400 -66 buc • Separator hidrocarburi cu filtru coalescent, CLASA 1 Q=100l/s – 2 buc	2305	ml	1.021,62	2.354.834,69	486.606,47
1.2	Retea de canalizare pluviala etapa2: • Tub PVC, SN8 De315mm, L=136m • Tub PVC, SN8 De400mm, L=252m • Tub PVC, SN8 De500mm, L=221m • Tub PAFSIN, SN10 De600mm, L=668m • Tub PAFSIN, SN10 De700mm, L=279m • Tub PAFSIN, SN10 De900mm, L=1136m • Tub PAFSIN, SN10 De1000mm, L=250 • Tub PAFSIN, SN10 De500mm, L=30m • Guri de scurgere – 15 bucati • Camine din beton cu capac clasa D400 -83 buc • Separator hidrocarburi cu filtru coalescent si by-pass, CLASA 1 Q=250l/s – 1 buc • Bazin de retentie cu volum util de 3600mc, deznisipator, pompe submersibile 2A+1R = 2x50l/s=100l/s, H=15mCA, conducta de refulare De400mm-L=850m, gura de varsare in Dambovita, subtraversare Splai	2972	ml	7.568,88	22.494.717,13	4.648.341,11
1.3	Retea distributie apa potabila etapa2: • Conducta PEID, SDR17, PN10 L=3000m • Hidranti supraterani – 30bucati • Camine de vane – 10 bucati • Camine de bransament- 194bucati	3000	ml	1.018,70	3.056.114,30	631.519,91
1.4	Retea canalizare menajera etapa2: • Tub PVC, SN8 De250mm, L=2178m • Tub PAFSIN, SN8 De1000mm, L=650m • Tub PAFSIN, SN10 De1500mm, L=221m • Tub PAFSIN, SN10 De1500mm, L=900m – reabilitare canalizare GIP INSTALL • Racorduri – 194 bucati • Camine din beton cu capac clasa D400 -92 buc • Conexiune in canalizarea existenta operata de Apa Nova Bucuresti	3949	ml	2.119,20	8.368.732,34	1.729.327,04
1.5	Sistematizare rutiera etapa1 Drum total – 2838m Drum nou – 1827m Drum reabilitare -1011m Suprafata drum nou – 10962mp Suprafata drum reabilitat – 10790mp Suprafata trotuare noi – 5676mp	2838	ml	2.404,78	6.824.778,12	1.410.282,09
1.6	Iluminat stradal etapa2 Rețea iluminat stalpi 5.00m – 114 buc Rețea canalizatie cabluri – 5676ml	5676	ml	1.870,15	10.614.950,93	2.193.488,92
Cost total - investitie de baza si probe - in lei					53.714.127,52	
Cost total - investitie de baza si probe - in euro*					11.099.565,54	

4,8393 lei/euro din data de 01.11.2020

DESIGN  
SRL



