

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Piața Sfânta Maria nr. 1

Tel. 0374408821; Fax:0374408822

PROIECT DE HOTĂRARE

**privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici
pentru "Modernizare strada Leordeni în oras Popești-Leordeni"**

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni întrunit în ședința de lucru

Având în vedere Referatul de aprobare a domnului primar Petre Iacob înregistrată sub nr. 40132/19.08.2020, Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice și Investiții înregistrat sub nr. 40131/19.08.2020,

În baza:

- Prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 - privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții;
- Prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 - privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor OUG 114/2018- privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene.

În temeiul art. 129, alin 4, lit d, din OUG 57/2019- privind Codul Administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investitii "Modernizare strada Leordeni în oras Popești-Leordeni" conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Popești-Leordeni, Secretarul General al Orașului Popești-Leordeni, și de aparatul de specialitate al primarului Orașului Popești - Leordeni.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Petre IACOB



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Margareta ICHIM

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI
CABINET PRIMAR
P-ța Sf. Maria, nr.1, tel/fax. 0374408822
Nr. 40132/19.08.2020

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere prevederile din O.U.G. nr. 114/2018, privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, se impune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "**Modernizare strada Leordeni în oras Popești-Leordeni**".

Față de cele prezentate mai sus și ținând cont de Raportul de Specialitate întocmit de Serviciul Achizii Publice și Investiții este necesar aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții, "**Modernizare strada Leordeni în oras Popești-Leordeni**" iar în calitate de ordonator principal de credite, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat, pe care îl supun analizei dumneavoastră, spre dezbateră și adoptare .

PRIMAR,
Petre IACOB



JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI
Serviciul Achiziții Publice și Investiții
Nr. 40131/19.08.2020

RAPORT DE SPECIALITATE
privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru
”Modernizare strada Leordeni în oras Popești-Leordeni”

Având în vedere prevederile OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, propunem actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții”**Modernizare strada Leordeni în oras Popești-Leordeni”**

Proiectul Tehnic al lucrărilor de investiții a fost realizat de către firma de proiectare S.C. COMPLEX DESIGN S.R.L cu următorii indicatori tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției este: **20.938.288,27 Lei cu T.V.A**, din care C + M: **18.451.622,79 Lei cu T.V.A.**

Având în vedere modificările legislative mai sus enunțate, vă supunem aprobării Proiectul de Hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții”**Modernizare strada Leordeni în oras Popești-Leordeni”**.

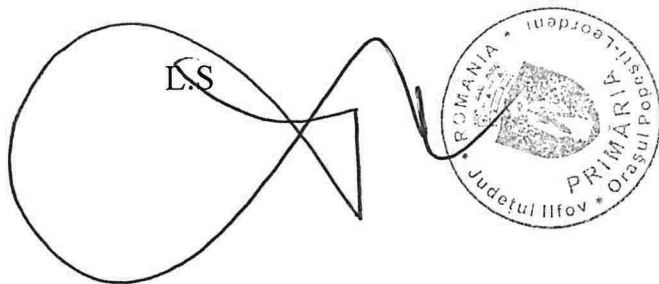
Șef Serviciu Achiziții Publice
și Investiții
Adrian CORMOȘ

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMARIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Nr. 40134/19.08.2020

PROCES VERBAL
AFIȘARE

Subsemnații Margareta ICHIM și Mariana SANDU am procedat la afișarea actului: „**Proiect de Hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Modernizare strada Leordeni în oras Popești-Leordeni”** la avizierul Primăriei orașului Popești- Leordeni, din Piața Sf. Maria nr.1, județul Ilfov.

L.S.

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "ROMANIA", "PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI", and "Județul Ilfov".

L.S.

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Mariana Sandu".

Proiectant,
 SC COMPLEX DESIGN SRL
 ORASUL POPESTI - LEORDENI, Judetul Ilfov

DEVIZ GENERAL			
al obiectivului de investiții			
MODERNIZARE STRADA LEORDENI			

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	2,500.00	475.00	2,975.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	4,000.00	760.00	4,760.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	8,500.00	1,615.00	10,115.00
Total capitol 1		15,000.00	2,850.00	17,850.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Bransament canal	0.00	0.00	0.00
2.2	Bransament energie electrica	12,000.00	2,280.00	14,280.00
2.3	Bransament apa	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		12,000.00	2,280.00	14,280.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistență tehnică				
3.1	Studii	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	3.1.1. Studii de teren topografice	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice: Studiu geotehnic	500.00	95.00	595.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize și autorizații	5,000.00	0.00	5,000.00
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5	Proiectare	601,812.43	114,344.36	716,156.79
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	121,000.00	22,990.00	143,990.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,700.47	2,033.09	12,733.56
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,500.00	1,045.00	6,545.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	464,611.96	88,276.27	552,888.23
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3,000.00	570.00	3,570.00
3.7	Consultanță	26,400.95	5,016.18	31,417.13
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	21,400.95	4,066.18	25,467.13
	3.7.2. Auditul financiar	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8	Asistență tehnică	160,507.09	30,496.35	191,003.44
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor		0.00	0.00

	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	160,507.09	30,496.35	191,003.44
Total capitol 3		812,220.47	153,371.89	965,592.36
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	15,487,065.37	2,942,542.42	18,429,607.79
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari: Mobilier urban	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		15,487,065.37	2,942,542.42	18,429,607.79
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	170,561.22	0.00	170,561.22
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,1 % x (C+M)	15,505.57	0.00	15,505.57
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,5 % x (C+M)	77,527.83	0.00	77,527.83
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5 % x (C+M)	77,527.83	0.00	77,527.83
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute maxim 5% x (C+M)	1,123,383.95	213,442.95	1,336,826.90
Total capitol 5		1,293,945.17	213,442.95	1,507,388.12
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	1,200.00	228.00	1,428.00
6.2	Probe tehnologice și teste	1,800.00	342.00	2,142.00
Total capitol 6		3,000.00	570.00	3,570.00
TOTAL GENERAL		17,623,231.01	3,315,057.26	20,938,288.27
din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		15,505,565.37	2,946,057.42	18,451,622.79

Data,

Beneficiar/investitor,
U.A.T. POPEȘTI LEORDENI

Intocmit,

SC COMPLEX DESIGN SRL ING GABRIEL BORS