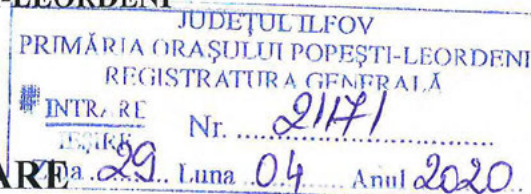


ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Piața Sfânta Maria nr. 1

Tel. 0374408821; Fax:0374408822



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici

”Modernizare strada Mirăslău din orașul Popești-Leordeni”

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni întrunit în ședința de lucru

Având în vedere Referatul de aprobare a domnului primar Petre Iacob înregistrată sub nr 2038/28.04.2020, Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice și Investiții înregistrat sub nr. 21036/28.04.2020,

În baza:

- Prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții;
- Legii 307/2006- privind apărarea împotriva incendiilor;
- OMAI 163/2007 - pentru aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- OMAI 210/2007 - pentru aprobarea metodologiei privind identificarea, evaluarea și controlul riscurilor de incendiu;
- Prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin 4, lit d, din OUG 57/2019- privind Codul Administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Modernizare strada Mirăslău din orașul Popești-Leordeni” conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Popești-Leordeni, Secretarul General al Orașului Popești-Leordeni, și de aparatul de specialitate al primarului Orașului Popești - Leordeni.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Petre IACOB



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Margareta ICHIM

DEVIZ GENERAL
 privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
 STRADA MIRASLAU

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2)	TVA	VALOAREA
		(fara T.V.A.)	lei	(cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului.	3477762,38	660774,85	4138537,23
1.2	Amenajarea terenului.	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		3477762,38	660774,85	4138537,23
CAPITOLUL 2				
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5000,00	950,00	5950,00
3.3	Expertizare tehnica	2000,00	380,00	2380,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	170842,69	32460,11	203302,80
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	28400,00	5396,00	33796,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4562,67	866,91	5429,57
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	1000,00	190,00	1190,00
3.5.6	Proiectul tehnic si detaliile de executie	136880,03	26007,20	162887,23
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3000,00	570,00	3570,00
3.7	Consultanta	45626,68	8669,07	54295,74
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiti	45626,68	8669,07	54295,74
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	102660,02	19505,40	122165,43
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	34220,01	6501,80	40721,81
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	22813,34	4334,53	27147,87
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	11406,67	2167,27	13573,94
3.8.2	Dirigintele de santier	68440,01	13003,60	81443,62
TOTAL CAPITOL 3		329129,39	62534,58	391663,97
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Constructii si instalatii	4562667,52	866906,83	5429574,35
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		4562667,52	866906,83	5429574,35
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de santier.	114637,02	21781,03	136418,06
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	114066,69	21672,67	135739,36
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	570,33	108,36	678,70
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	80102,94	0,00	80102,94
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	25032,17	0,00	25032,17
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	5006,43	0,00	5006,43
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	25032,17	0,00	25032,17
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatii de construire/desfiintare	25032,17	0,00	25032,17
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	483617,02	91887,23	575504,26
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		678356,99	113668,26	792025,26
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)		9047916,27	1703884,52	10751800,81
Din care : C + M		4676734,21	888579,50	5565313,71

Data: 25/10/2019

Beneficiar/Investitor: Primaria Popesti Leordeni

Intocmit,
 Sef proiect Ing. Adrian GEORGESCU



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI
CABINET PRIMAR
P-ța Sf. Maria, nr.1, tel/fax. 0374408822
Nr. 2038/28.04.2020

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere realizarea investiției „**Modernizare strada Mirăslău din orașul Popești-Leordeni**”, Primăria orașului Popești-Leordeni, județul Ilfov, a întocmit Studiu de Fezabilitate în conformitate cu prevederile HG 907/2016. Ca urmare, potrivit prevederilor art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare : „*Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative*”, este necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții, ” **Modernizare strada Mirăslău din orașul Popești-Leordeni**”, iar în calitate de ordonator principal de credite, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat, pe care îl supun analizei dumneavoastră, spre dezbateră și adoptare .

PRIMAR,
Petre IACOB



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici” Modernizare strada Mirăslău din orașul Popești-Leordeni”

Având în vedere că o parte din rețeaua de străzi a orașului nu a beneficiat în ultima perioadă de investiții majore pentru îmbunătățirea sistemului rutier, necesitatea lucrărilor propuse în prezentul proiect este în primul rând argumentată de starea tehnică actuală a străzilor și de condițiile de circulație actuale și de perspectivă. Primăria orașului Popești- Leordeni și-a propus realizarea studiului de fezabilitate a lucrărilor de intervenție pentru modernizarea sistemului rutier a străzii Mirăslău din oras Popesti-Leordeni.

Studiul de Fezabilitate a lucrărilor a fost realizată de către firma de proiectare **S.C. BID DIVISION CONSULTING S.R.L.** cu următorii indicatori tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției conform Devizului General este: **10751800,81 Lei cu T.V.A.** din care C + M: **5565313,71 Lei cu T.V.A.**

Având în vedere cele mai sus, vă supunem aprobării Proiectul de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **”Modernizare strada Mirăslău din orașul Popești-Leordeni”**

Șef Serviciu Achiziții Publice
și Investiții

Adrian CORMOȘ