

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Piața Sfânta Maria nr. 1

Tel. 0374408821; Fax:0374408822

PROIECT DE HOTĂRARE

**privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru
"Reabilitare Termică Bloc 2 str. Unirii din oraș Popești-Leordeni"**

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni întrunit în ședința de lucru

Având în vedere Referatul de aprobare a domnului primar Petre Iacob înregistrată sub nr. 35688/29.07.2019, Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice și Investiții înregistrat sub nr. 35685/29.07.2019,

În baza:

- Prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 - privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții;
- Prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 - privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor OUG 114/2018- privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene.

În temeiul art. 129, alin 4, lit d, din OUG 57/2019- privind Codul Administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI

HOTĂRĂȘTE:

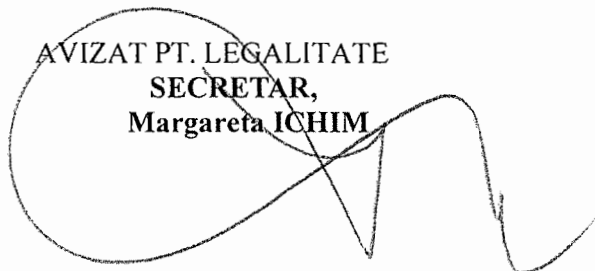
Art.1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investitii **"Reabilitare Termică Bloc 2 str. Unirii din oraș Popești- Leordeni"** conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Popești-Leordeni, Secretarul Orașului Popești-Leordeni, și de aparatul de specialitate al primarului Orașului Popești - Leordeni.

INIȚIATOR,
p.PRIMAR,
Florin PREDĂ
Administrator Public
Conf. Disp. Nr. 296/26.06.2019



AVIZAT PT. LEGALITATE
SECRETAR,
Margareta ICHIM



JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI
Serviciul Achiziții Publice și Investiții
Nr. 35685 /29.07.2019

RAPORT DE SPECIALITATE
privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru
"Reabilitare Termică Bloc 2 str. Unirii din oraș Popești-Leordeni"

Având în vedere prevederile OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, propunem actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare Termică Bloc 1 str. Unirii din oraș Popești-Leordeni"**.

Documentația de avizare a lucrărilor de investiții a fost realizată de către firma de proiectare S.C. ATLAS CONSULTING&PROIECT SRL cu următorii indicatori tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției este: **1.884.205 Lei cu T.V.A.**, din care C + M:
1.586.904 Lei cu T.V.A.

Având în vedere modificările legislative mai sus enunțate, vă supunem aprobării Proiectul de Hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare Termică Bloc 2 str. Unirii din oraș Popești-Leordeni"**.

Șef Serviciu Achiziții Publice
și Investiții
Adrian CORMOȘ

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI
CABINET PRIMAR
P-ța Sf. Maria, nr.1, tel/fax. 0374408822
Nr. 35688/29.07.2019

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere prevederile din O.U.G. nr. 114/2018, privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, se impune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare Termică Bloc 2 str. Unirii din oraș Popești-Leordeni"**.

Față de cele prezentate mai sus și ținând cont de Raportul de Specialitate întocmit de Serviciul Achizii Publice și Investiții este necesar aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții, **"Reabilitare Termică Bloc 2 str. Unirii din oraș Popești-Leordeni"** iar în calitate de ordonator principal de credite, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat, pe care îl supun analizei dumneavoastră, spre dezbateră și adoptare .

p.PRIMAR,
Florin PREDA
Administrator Public
Conf. Disp. Nr. 296/26.06.2019



OBIECTIV: [0024] - Reabilitare termica Bloc 2, Strada Unirii, Oras Popesti-Leordeni, Jud. Ilfov
Beneficiar: Oras Popesti, jud. Ilfov
Proiectant: SC ATLAS CONSULTING & PROIECT SRL

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

Reabilitare termica Bloc 2, Strada Unirii, Oras Popesti-Leordeni, Jud. Ilfov

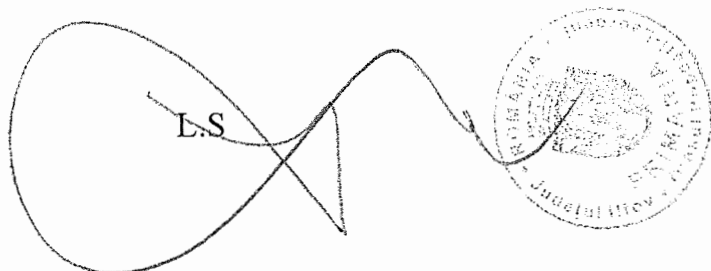
Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0	0	0
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0	0	0
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.000	380	2.380
3.3	Expertizare tehnica	3.500	665	4.165
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2.000	380	2.380
3.5	Proiectare	39.551	7.515	47.066
3.5.1	Tema de proiectare	500	95	595
3.5.2	Studii de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	13.017	2.473	15.490
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	6.509	1.237	7.745
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.302	247	1.549
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	18.224	3.463	21.687
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	2.000	380	2.380
3.7	Consultanta	13.017	2.473	15.490
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	13.017	2.473	15.490
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	32.543	6.183	38.726
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	13.017	2.473	15.490
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	6.509	1.237	7.745
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	6.509	1.237	7.745
3.8.2	Dirigentie de santier	19.526	3.710	23.236
TOTAL CAPITOL 3		94.611	17.976	112.588
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.301.714	247.326	1.549.039
4.1.1.1	[0024.1.1] Suprafata opaca	460.406	87.477	547.884
4.1.1.2	[0024.1.2] Suprafata vitrata	283.790	53.920	337.711
4.1.1.3	[0024.1.3] Planesu peste ultimul nivel	172.156	32.710	204.866
4.1.1.4	[0024.1.4] Planseul peste subsol	61.248	11.637	72.885

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMARIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Nr.35690/29.07.2019

PROCES VERBAL
AFIȘARE

Subsemnații Margareta ICHIM și Mariana SANDU am procedat la afișarea actului: „**Proiect de Hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții - ”Reabilitare Termică Bloc 2 str. Unirii din oraș Popești-Leordeni”** la avizierul Primăriei orașului Popești- Leordeni, din Piața Sf. Maria nr.1, județul Ilfov.

L.S. 

L.S.
