

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Piața Sfânta Maria nr. 1

Tel. 0374408821; Fax:0374408822

PROIECT DE HOTĂRARE

**privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru
"Modernizare strada Leordeni inclusiv Trama Stradală
în oraș Popești-Leordeni"**

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni întrunit în ședința de lucru

Având în vedere Expunerea de motive a domnului primar Petre Iacob înregistrată sub nr. 20526/07.05.2019, Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice și Investiții înregistrat sub nr. 20525/07.05.2019,

În baza:

- Prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 - privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții;
- Prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 - privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor OUG 114/2018- privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene.

În temeiul art. 36 alin. (4) lit" d" și al art. 45 alin. (2) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **"Modernizare strada Leordeni inclusiv Trama Stradală în oraș Popești-Leordeni"** conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Popești-Leordeni, Secretarul Orașului Popești-Leordeni, și de aparatul de specialitate al primarului Orașului Popești - Leordeni.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Petre IACOB



AVIZAT PT. LEGALITATE
SECRETAR,
Margareta ICHIM

JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI
Serviciul Achiziții Publice și Investiții
Str. Sf. Agnes, nr.21
Nr. 20525 /07.05.2019

Aprobat,
PRIMAR,
PETRE IACOB



RAPORT DE SPECIALITATE
privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru
”Modernizare strada Leordeni inclusiv Trama Stradală
în oraș Popești-Leordeni”

Având în vedere prevederile OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, propunem actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Modernizare strada Leordeni inclusiv Trama Stradală în oraș Popești- Leordeni”.

Documentația de avizare a lucrărilor a fost realizată de către firma de proiectare S.C. MANBOR PROIECT S.R.L. cu următorii indicatori tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției este: **15169963,44 Lei cu T.V.A.**, din care C + M: **13008902,49,78 Lei cu T.V.A.**

Având în vedere modificările legislative mai sus enunțate, vă supunem aprobării Proiectul de Hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Modernizare strada Leordeni inclusiv Trama Stradală în oraș Popești- Leordeni.”

Șef Serviciu Achiziții Publice
și Investiții

Adrian CORMOȘ

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI
CABINET PRIMAR
P-ța Sf. Maria, nr.1, tel/fax. 0374408822
Nr. 20526/07.05.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere prevederile din O.U.G. nr. 114/2018, privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, se impune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **"Modernizare strada Leordeni inclusiv Trama Stradală în oraș Popești- Leordeni"**.

Față de cele prezentate mai sus și ținând cont de Raportul de Specialitate întocmit de Serviciul Achizii Publice și Investiții este necesar aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții, **"Modernizare strada Leordeni inclusiv Trama Stradală în oraș Popești - Leordeni"** iar în calitate de ordonator principal de credite, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat, pe care îl supun analizei dumneavoastră, spre dezbateră și adoptare .

PRIMAR,
Petre IACOB



DEVIZ GENERAL
 privind cheltuielile de capital necesare realizării Investițiilor:
 DALI STRADA LEORDENI

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2)	TVA	VALDAREA
		(fara T.V.A.)	lei	(cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*1.19%	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	2500.00	475.00	2975.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	4000.00	760.00	4760.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	8500.00	1615.00	10115.00
TOTAL CAPITOL 1		15000.00	2850.00	17850.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII				
2.1		12000.00	2280.00	10084.03
TOTAL CAPITOL 2		12000.00	2280.00	10084.03
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	Studii	6500.00	1235.00	7735.00
3.1.1	Studii de teren	6500.00	1235.00	7735.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnica	5000.00	950.00	5950.00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	4000.00	760.00	4800.00
3.5	Proiectare	265606.14	50465.17	316071.31
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz gener	121000.00	2290.00	143990.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10700.47	2033.09	12733.56
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	5500.00	1045.00	6545.00
3.5.6	Proiectul tehnic si detaliile de executie	128405.67	24357.08	152802.75
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanta	26400.95	5016.18	31417.12
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	21400.95	4066.18	25467.12
3.7.2	Auditul financiar	5000.00	950.00	5950.00
3.8	Asistenta tehnica	240760.64	45744.52	286505.16
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	80253.55	15248.17	95501.72
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	53502.36	10165.45	63667.81
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	26751.18	5082.72	31833.91
3.8.2	Dirigenta de santier	160507.09	30496.35	191003.44
TOTAL CAPITOL 3		556267.73	105690.87	661958.60
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Constructii si instalatii	10700472.68	2033089.81	12733562.49
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		10700472.68	2033089.81	12733562.49
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de santier	186930.00	35516.70	222446.70
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	186000.00	35340.00	221340.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	930.00	176.70	1106.70
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	183394.73	0.00	183394.73
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	57310.85	0.00	57310.85
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	11462.17	0.00	11462.17
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	57310.85	0.00	57310.85
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize, conforme si autorizatia de construire/desfiintare	57310.85	0.00	57310.85
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1123983.95	213442.95	1336826.90
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		1493708.67	248959.65	1742668.33
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	1200.00	228.00	1428.00
6.2	Probe tehnologice si teste	1800.00	342.00	2142.00
TOTAL CAPITOL 6		3000.00	570.00	3570.00
TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)		12780449.08	2393440.33	15169693.44
Din care : C + M		10913472.68	2095429.81	13008902.49

Data: 10/4/2019

Beneficiar/Investitor: Primaria Popesti Leordeni

Intocmit,

Sef proiect Ing. Adrian Georgescu

