

5

R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 0374.40.88.18; 0374.40.88.19; 0374.40.88.20; 0374.40.88.21; fax: 0374.40.88.22; web: www.ppl.ro

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
„Modernizare cartier Danubiana în orașul Popești-Leordeni județul Ilfov”

Consiliul Local al orașului Popești – Leordeni;

Având în vedere Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice, Investiții și Urmărire contracte nr. 24174 /26.04.2022 , Referatul de aprobare al primarului orașului Popești-Leordeni, înregistrat sub nr. 24177/26.04.2022, precum și rapoartele de avizare ale: comisiei nr. 1 (comisia pentru activități economico-financiare, servicii, comerț, gospodărire comunală, administrarea domeniului public și privat) înregistrat sub nr. 25166/29.04.2022 , comisiei nr. 2 (comisia pentru activități social - culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport - turism) înregistrat sub nr. 25081/29.04.2022 , comisiei nr. 3 (juridică, administrație publică locală, apărarea drepturilor cetățenești, relații cu alte autorități publice locale din țară și străinătate) înregistrat sub nr. 25112/29.04.2022 și al comisiei nr. 4 (comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea monumentelor istorice) înregistrat sub nr.25096/29.04.2022.

În baza:

- prevederilor HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art. 129, alin 4, lit. d, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Modernizare cartier Danubiana în orașul Popești-Leordeni județul Ilfov”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

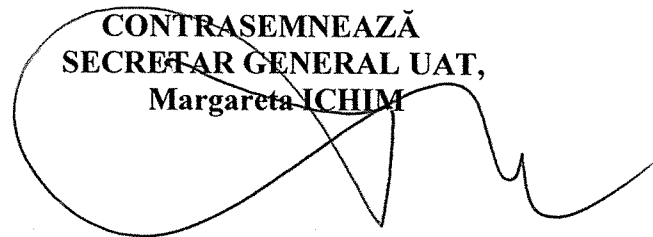
Art.2 Prezenta va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Popești-Leordeni, prin aparatul de specialitate al acestuia.

Art.3 Secretarul General UAT va asigura comunicarea prezentei, potrivit competențelor legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pavel ȘUTRU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT,
Margareta ICHIM



PROIECTANT GENERAL SC COMPLEX DESIGN SRL	STUDIU DE FEZABILITATE PROIECT: MODERNIZARE CARTIER DANUBIANA IN ORASUL POPESTI LEORDENI, JUDETUL ILFOV
FAZA : ACTUALIZARE SF	PROIECT NR. 510/2022
PAGINA 16/34	

	<i>deviz general</i>			
	3.5.4.Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	500.00	95.00	595.00
	3.5.5.Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500.00	95.00	595.00
	3.5.6.Proiect tehnic și detalii de execuție	276,695.35	52,572.12	329,267.46
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.7	Consultantă	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.7.2.Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	85,000.00	16,150.00	101,150.00
	3.8.1.1.pe perioada de execuție a lucrărilor	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	35,000.00	6,650.00	41,650.00
Total capitol 3		605,615.35	112,824.92	707,140.26
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	9,223,178.25	1,752,403.87	10,975,582.12
4.1.1	Drum	4,636,822.92	880,996.35	5,517,819.27
4.1.2	Apa/canal	1,552,037.05	294,887.04	1,846,924.08
4.1.3	Amenajari peisagistice si iluminat	3,034,318.29	576,520.47	3,610,838.76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari: Mobilier urban	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		9,223,178.25	1,752,403.87	10,975,582.12
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	276,695.35	52,572.12	329,267.46
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	230,579.46	43,810.10	274,389.55
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	46,115.89	8,762.02	54,877.91
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	105,463.13	0.00	105,463.13

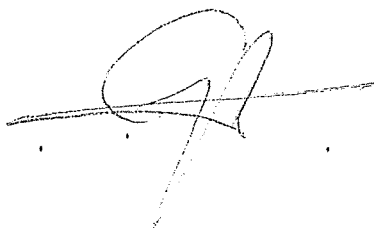
CONFORM
 CU ORIGINALUL

	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,1 % x (C+M)	9,587.56	0.00	9,587.56
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,5 % x (C+M)	47,937.79	0.00	47,937.79
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5 % x (C+M)	47,937.79	0.00	47,937.79
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute maxim 5% x (C+M)	461,158.91	87,620.19	548,779.11
Total capitol 5		843,317.39	140,192.31	983,509.70
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		11,757,738.19	2,211,690.26	13,958,128.45
din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		9,587,557.71	1,821,635.96	11,409,193.67

Data 13.04.2022

Beneficiar/investitor,
U.A.T. POPESTI LEORDENI

Intocmit
SC COMPLEX DESIGN SRL




CONFORM
CU ORIGINALUL

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI LEORDENI
NR. 20169 / 29.06. 2022

RAPORT DE AVIZARE
COMISIA NR. 1

comisia pentru activități economico – financiare, servicii, comerț,
gospodărie comunală, administrarea domeniului public si privat

Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru
obiectivul „Modernizare cartier Danubiana în orașul Popești-Leordeni județul Ilfov”-inițiator
Primar Petre Iacob.

Comisia nr 1 acordă aviz

favorabil

Președinte: ȘUTRU PAVEL

Secretar: LORIN NICOLAE IONUT

Membru: NISTOR ANDREI

Membru: TUREAN OCTAVIAN BOGDAN

Membru: ION ALEXANDRU

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI LEORDENI
NR. 25081 / 29.04. 2022

**RAPORT DE AVIZARE
COMISIA NR. 2**

Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport – turism

Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru
obiectivul „Modernizare cartier Danubiana în orașul Popești-Leordeni județul Ilfov”-inițiator
Primar Petre Iacob.

Comisia nr 2 acordă aviz

favorabil

Președinte: ONCUȚA ELENA

Secretar: TÂRȚĂU VALERIU-MARIAN

Membru: TOADER BOGDAN

Membru: ȘERBAN IONUȚ

Membru: DORU VASILE

CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI POPEȘTI LEORDENI
NR. 25/2 / 29.04.2022

RAPORT DE AVIZARE
COMISIA NR. 3
COMISIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, APĂRAREA
DREPTURILOR CETĂȚENEȘTI, RELAȚII CU ALTE AUTORITĂȚI
PUBLICE LOCALE DIN ȚARĂ ȘI STRĂINĂTATE

Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru
obiectivul „Modernizare cartier Danubiana în orașul Popești-Leordeni județul Ilfov”-inițiator
Primar Petre Iacob.

Comisia nr 3 acordă aviz

favorabil

Președinte: CAZACU SILVIU

Secretar: STAN FLORIN RADU VIRGIL

Membru: PĂUN ANA CYNTHIA IOANA

Membru: HOREANU ALEXANDRU

Membru: ION ALEXANDRU

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI POPEȘTI LEORDENI
NR.-----25096-----/-----29.04-----2022

**RAPORT DE AVIZARE
COMISIA NR. 4**

**Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea
lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea
monumentelor istorice și de arhitectură**

Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru
obiectivul „Modernizare cartier Danubiana în orașul Popești-Leordeni județul Ilfov”-inițiator
Primar Petre Iacob.

Comisia nr 4 acordă aviz *favorabil*

Președinte: ȘTEFĂNESCU GEORGE-ADRIAN

Secretar: MITRAN CONSTANTIN

Membru: DUMITRESCU BUJOR CRISTIAN

Membru: CIOTOIANU MARIAN

Membru: BARBU CONSTANTIN VIRGIL

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Nr. 24414/27.04.2022

PROCES VERBAL
AFIȘARE

Subsemnații Raluca DRAGOTONIU și Simona MOTORGEANU am procedat la afișarea actului: „Proiect de Hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Modernizare cartier Danubiana în orașul Popești-Leordeni județul Ilfov” la avizierul Primăriei orașului Popești- Leordeni, din Piața Sf. Maria nr.1, județul Ilfov.

L.S.



L.S.

JUDEȚUL ILFOV	
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI	
REGISTRATURA GENERALĂ	
INTRARE	Nr. 24413
IEȘIRE	
Ma. 24	Luna 07 Anul 2022

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Piața Sfânta Maria nr. 1

Tel. 0374408821; Fax:0374408822

PROIECT DE HOTĂRARE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
„Modernizare cartier Danubiana în orașul Popești-Leordeni județul Ilfov”

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni:

Având în vedere Referatul de aprobare al domnului primar Petre IACOB, înregistrat sub nr. 24177/26.04.2022 și Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice, Investiții și Urmărire contracte înregistrat sub nr. 24174/26.04.2022,

În baza:

- prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul: art. 129, alin 4, lit. d, din OUG 57/2019- privind Codul Administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

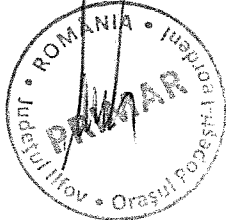
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Modernizare cartier Danubiana în orașul Popești-Leordeni județul Ilfov”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2 Prezenta va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Popești-Leordeni, prin aparatul de specialitate al primarului Orașului Popești - Leordeni;

Art.3 Secretarul General al Orașului Popești-Leordeni va asigura comunicarea prezentei, conform competențelor legale.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Petre IACOB



AVIZAT PT. LEGALITATE
p. SECRETAR GENERAL UAT,
Dragotoniu Raluca Gabriela
Sef serviciu
(cf. Dispoziției nr. 170/21.04.2022)

	<i>deviz general</i>			
	<i>3.5.4.Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor</i>	500.00	95.00	595.00
	<i>3.5.5.Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție</i>	500.00	95.00	595.00
	<i>3.5.6.Proiect tehnic și detalii de execuție</i>	276,695.35	52,572.12	329,267.46
3.6	<i>Organizarea procedurilor de achiziție</i>	5,000.00	950.00	5,950.00
3.7	<i>Consultantă</i>	5,000.00	950.00	5,950.00
	<i>3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții</i>	5,000.00	950.00	5,950.00
	<i>3.7.2.Auditul financiar</i>	0.00	0.00	0.00
3.8	<i>Asistență tehnică</i>	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	<i>3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului</i>	85,000.00	16,150.00	101,150.00
	<i>3.8.1.1.pe perioada de execuție a lucrărilor</i>	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	<i>3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții</i>	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	<i>3.8.2. Dirigenție de șantier</i>	35,000.00	6,650.00	41,650.00
Total capitol 3		605,615.35	112,824.92	707,140.26
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	<i>Construcții și instalații</i>	9,223,178.25	1,752,403.87	10,975,582.12
4.1.1	<i>Drum</i>	4,636,822.92	880,996.35	5,517,819.27
4.1.2	<i>Apa/canal</i>	1,552,037.05	294,887.04	1,846,924.08
4.1.3	<i>Amenajari peisagistice si iluminat</i>	3,034,318.29	576,520.47	3,610,838.76
4.2	<i>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</i>	0.00	0.00	0.00
4.3	<i>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</i>	0.00	0.00	0.00
4.4	<i>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</i>	0.00	0.00	0.00
4.5	<i>Dotari: Mobilier urban</i>	0.00	0.00	0.00
4.6	<i>Active necorporale</i>	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		9,223,178.25	1,752,403.87	10,975,582.12
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	<i>Organizare de santier</i>	276,695.35	52,572.12	329,267.46
	<i>5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier</i>	230,579.46	43,810.10	274,389.55
	<i>5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului</i>	46,115.89	8,762.02	54,877.91
5.2	<i>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</i>	105,463.13	0.00	105,463.13

CONFORM
CU ORIGINALUL

	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,1 % x (C+M)	9,587.56	0.00	9,587.56
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,5 % x (C+M)	47,937.79	0.00	47,937.79
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5 % x (C+M)	47,937.79	0.00	47,937.79
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute maxim 5% x (C+M)	461,158.91	87,620.19	548,779.11
Total capitol 5		843,317.39	140,192.31	983,509.70
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		11,757,738.19	2,211,690.26	13,958,128.45
din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		9,587,557.71	1,821,635.96	11,409,193.67

Data 13.04.2022

Beneficiar/investitor,
U.A.T. POPESTI LEORDENI

Intocmit
SC COMPLEX DESIGN SRL

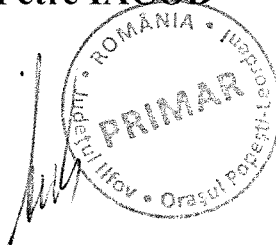
CONFORM
CU ORIGINALUL

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI
CABINET PRIMAR
P-ța Sf. Maria, nr.1, tel/fax. 0374408822
Nr. 24177/26.04.2022

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere Raportul de specialitate al Serviciului de Achiziții Publice, Investiții și Urmărire contracte nr. 24174/26.04.2022, în care se precizează necesitatea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Modernizare cartier Danubiana în orașul Popești-Leordeni județul Ilfov”, în calitate de ordonator principal de credite, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat, pe care îl supun analizei dumneavoastră, spre dezbateră și adoptare.

PRIMAR,
Petre IACOB



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI
Serviciul Achiziții Publice, Investiții și Urmărire contracte
Nr. 24174/26.04.2022

RAPORT DE SPECIALITATE
privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
„Modernizare cartier Danubiana în orașul Popești-Leordeni județul Ilfov”

Având în vedere prevederile HG nr. 907/2016 Art. 7 (6), conform căreia
*„sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice
aprobată și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori”*, drept pentru care
vă supunem spre analiză și aprobare Proiectul de Hotărâre privind actualizarea
indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Modernizare cartier
Danubiana în orașul Popești-Leordeni județul Ilfov”.

Șef Serviciu Achiziții Publice, Investiții
și Urmărire contracte
Silviu GHEORGHIU

