

R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
 Tel.: 0374.40.88.18; 0374.40.88.19; 0374.40.88.20; 0374.40.88.21; fax: 0374.40.88.22; web: www.ppl.ro

HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin
 Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în orașul
 Popești-Leordeni, str. Lămâiței, nr.1 și asigurarea condițiilor în vederea executării
 obiectivului de investiții
 „Construire Creșă nr.1, str. Lămâiței, nr.1 oraș Popești-Leordeni”

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni,

Având în vedere raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice Investiții și Urmărire Contracte înregistrat sub nr.14205/08.03.2022, Referatul de aprobare al Primarului orașului Popești-Leordeni înregistrat sub nr.14207/08.03.2022, precum și rapoartele de avizare ale: comisiei nr.1 (comisia pentru activități economico-financiare, servicii, comerț, gospodărire comunală, administrarea domeniului public și privat), înregistrat sub nr.15350/14.03.2022, comisiei nr.2 (comisia pentru activități social - culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport - turism) înregistrat sub nr.14998/11.03.2022, comisiei nr.3 (juridică, administrație publică locală, apărarea drepturilor cetățenești, relații cu alte autorități publice locale din țară și străinătate) înregistrat sub nr.15090/11.03.2022 și al comisiei nr.4 (comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea monumentelor istorice și de arhitectură), înregistrat sub nr.15261/14.03.2022;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A;

În temeiul art. 129, alin. (4), lit. d), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului, teren intravilan arabil, situat în orașul Popești-Leordeni, str. Lămâiței, nr.1, aflat în administrarea Consiliului Local al orașului Popești-Leordeni, în suprafață de 5.253 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 125830, nr. Cad. 125830, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.”- S.A. a obiectivului de investiții „Construire Creșă nr.1, str. Lămâiței, nr.1 oraș Popești-Leordeni”.

Art.2 Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art.3 Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni, județul Ilfov, privind cheltuielile pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.4 Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

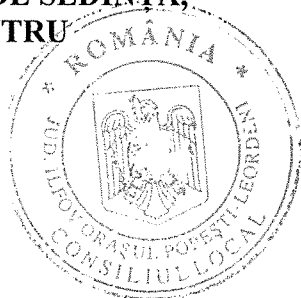
Art.5 Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT Oraș Popești-Leordeni în valoare de 1.849.855,76 lei cu TVA.

Art.6 Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

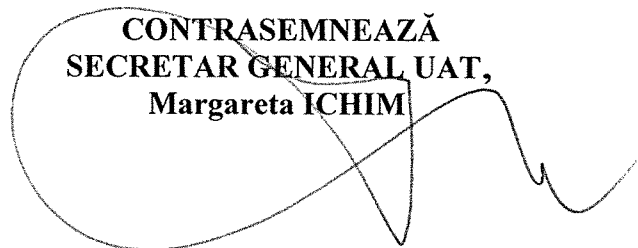
Art.7 Prezenta va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Oraşului Popeşti - Leordeni, prin aparatul de specialitate al acestuia.

Art.8 Secretarul general al UAT va asigura comunicarea prezentei, conform competenţelor legale.

**PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ,
Pavel ŞUTRU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT,
Margareta ICHIM**



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI LEORDENI
NR.-----15350-----19 Martie-----2022

**RAPORT DE AVIZARE
COMISIA NR. 1**

**comisia pentru activități economico – financiare, servicii, comerț, gospodărie
comunală, administrarea domeniului public si privat**

Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor
Publice, și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A
a amplasamentului situat în orașul Popești-Leordeni, str. Lămâitei, nr.1 și
asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții

Proiectul primește aviz

favorabil

Președinte: ȘUTRU PAVEL

Secretar: LORIN NICOLAE IONUȚ

Membru: NISTOR ANDREI

Membru: TUREAN OCTAVIAN BOGDAN

Membru: ION ALEXANDRU

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI POPEȘTI LEORDENI
NR. 14998 / 11.03. 2022

RAPORT DE AVIZARE
COMISIA NR. 2

Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate
și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport –
turism

Proiect de hotărâre privind predarea către Direcția
Regulării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania
Națională de Investiții "C.N.I." SA, a amplasamentului
situat în orașul Popești-Leordeni, Str. Săușitei nr.1 și asigurarea
condițiilor în vederea executării obiectivelor obiectivului de
investiții "Construire Casa nr.1, Str. Săușitei nr.1, oraș Popești-Leordeni"
institutor Armon Petrică Iacob

Comisia nu a acordat aviz favorabil

Președinte: ONCUȚA ELENA

Secretar: TÂRȚĂU VALERIU-MARIAN

Membru: TOADER BOGDAN

Membru: ȘERBAN IONUȚ

Membru: DORU VASILE

RAPORT DE AVIZARE

COMISIA NR. 3

COMISIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, APĂRAREA
DREPTURILOR CETĂȚENEȘTI, RELAȚII CU ALTE AUTORITĂȚI
PUBLICE LOCALE DIN ȚARĂ ȘI STRĂINĂTATE

Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul
Resortului, Inerărilor Publice și Administrației prin
CNI SA a amplasamentului rituel în oraș Popești
leordeni, str. Lăncușii nr. 1 și asigurare condițiilor în
vederea executării obiectivului de investiții "Construcția
Creni nr. 1, str. Lăncușii în oraș Popești - leordeni.

Comisia acordă avizul favorabil.

Președinte: CAZACU SILVIU

Secretar: STAN FLORIN RADU VIRGIL

Membru: PĂUN ANA CYNTHIA IOANA

Membru: HOREANU ALEXANDRU

Membru: ION ALEXANDRU

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI LEORDENI
NR. 15261 / 14.03. 2022

RAPORT DE AVIZARE
COMISIA NR. 4

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea monumentelor istorice și de arhitectură

Proiect de studioră privind predarea către
Direcțiunea Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
prin Gruparea Națională de Investiții „C.N.I.” SA, a
amplasamentului situat în orașul Popești-Leordeni, str.
Lomotei nr.1 și asigurarea condițiilor în vederea
execuției obiectului de investiții, Construcție Creșă nr. 1
str. Lomotei, nr. 1 oraș Popești-Leordeni – Municipiul Roman
Peșne Iacob.

Comisia nr. 4 acordă aviz Favorabil

Președinte: ȘTEFĂNESCU GEORGE-ADRIAN

Secretar: MITRAN CONSTANTIN

Membru: DUMITRESCU BUJOR CRISTIAN

Membru: CIOTOIANU MARIAN

Membru: BARBU CONSTANTIN VIRGIL

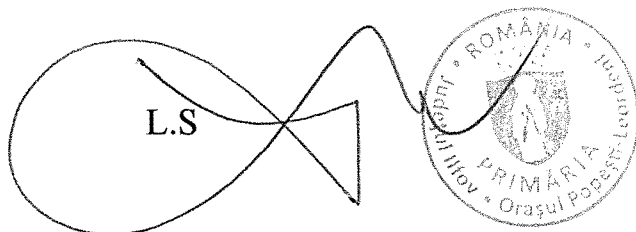
ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI

Nr. 14397/09.03.2022

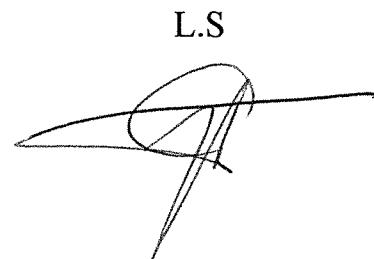
PROCES VERBAL
AFIȘARE

Subsemnații Margareta ICHIM și Silviu GHEORGHIU, am procedat la afișarea actului: Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în orașul Popești-Leordeni, str. Lămâiței, nr.1 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire Creșă nr.1, str. Lămâiței, nr.1 oraș Popești-Leordeni” la avizierul Primăriei orașului Popești- Leordeni, din Piața Sf. Maria nr.1, județul Ilfov.

L.S

The image shows a handwritten signature in black ink, which is a stylized, continuous line drawing. To the right of the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text "ROMÂNIA" at the top, "JUDEȚUL ILFOV" on the left and right sides, and "PRIMĂRIA Orașul Popești-Leordeni" at the bottom. In the center of the stamp is a coat of arms featuring a shield with a cross and a smaller shield below it, topped with a crown.

L.S

The image shows a handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping loop followed by several sharp, downward-pointing strokes.

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI

Piața Sfânta Maria nr. 1
Tel. 0374408821; Fax:0374408822

ROMÂNIA JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL POPEȘTI-LEORDENI
ADMINISTRAȚIA LOCALĂ
Căminul nr. 14394
Zona 09 Loca 03 Anul 2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin
Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în orașul
Popești-Leordeni, str. Lămâiței, nr.1 și asigurarea condițiilor în vederea executării
obiectivului de investiții
„Construire Creșă nr.1, str. Lămâiței, nr.1 oraș Popești-Leordeni”

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni;

Având în vedere Referatul de aprobare a domnului primar Petre Iacob înregistrat sub nr.
14207/08.03.2022, raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice Investiții și Urmărire
Contracte înregistrat sub nr. 14205/08.03.2022,

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanța Guvernului nr 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței
Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A;

În temeiul: art. 129, alin. (4), lit. d), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și
Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a
amplasamentului, teren intravilan arabil, situat în orașul Popești-Leordeni, str. Lămâiței,
nr.1, aflat în administrarea Consiliului Local al orașului Popești-Leordeni, în suprafață de
5.253 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 125830, nr. Cad. 125830, liber de orice
sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.”- S.A. a obiectivului de investiții
„Construire Creșă nr.1, str. Lămâiței, nr.1 oraș Popești-Leordeni”.

Art.2 Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu
respectarea reglementărilor în vigoare;

Art.3 Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al orașului Popești-
Leordeni, județul Ilfov, privind cheltuielile pentru racordurile la utilități (electrică, apă,
canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4 Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni, se obligă să asigure, în
condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

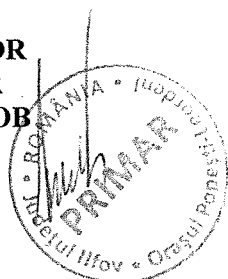
Art.5 Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări
finanțate de UAT Oraș Popești-Leordeni în valoare de 1.849.855,76 lei cu TVA.

Art.6 Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni se obligă ca, după predarea
amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe
o perioadă de minim 15 ani;

Art.7 Prezenta va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Popești - Leordeni,
prin aparatul de specialitate al primarului Orașului Popești - Leordeni.

Art.8 Secretarul general al UAT va asigura comunicarea prezentei, conform
competențelor legale.

INIȚIATOR
PRIMAR
Petre IACOB



Avizat pentru Legalitate
SECRETAR GENERAL UAT
Margareta ICHIM

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI
P-ța Sf. Maria, nr.1, tel/fax. 0374408822
Nr.14207/08.03.2022

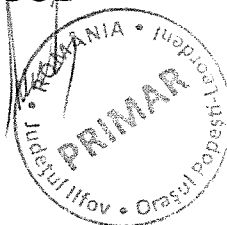
REFERAT DE APROBARE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin
Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în orașul
Popești-Leordeni, str. Lămâitei, nr.1 și asigurarea condițiilor în vederea executării
obiectivului de investiții
„Construire Creșă nr.1, str. Lămâitei, nr.1 oraș Popești-Leordeni”

Având în vedere realizarea obiectivului de investiții „Construire Creșă nr.1, str. Lămâitei, nr.1 oraș Popești-Leordeni” prin Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, subprogramul „Unități și Instituții de învățământ de stat”, este necesar, predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în orașul Popești-Leordeni, str. Lămâitei, nr.1, teren aflat în proprietatea publică a orașului Popești-Leordeni, în suprafață de 5.253 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 125830, nr. Cad. 125830 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.”-S.A. a obiectivului mai sus menționat.

Față de cele prezentate și văzând Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice Investiții și Urmărire Contracte, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Orașului Popești-Leordeni proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
Petre IACOB



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE INVESTIȚII
ȘI URMĂRIRE CONTRACTE
Nr. 14205/08.03.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin
Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în orașul
Popești-Leordeni, str. Lămâiței, nr.1 și asigurarea condițiilor în vederea executării
obiectivului de investiții
„Construire Creșă nr.1, str. Lămâiței, nr.1 oraș Popești-Leordeni”

Obiectul proiectului de hotărâre îl constituie predarea către Ministerul Dezvoltării,
Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A.,
pe bază de protocol, care completează prevederile celui existent, a terenului situat în orașul
Popești-Leordeni, str. Lămâiței, nr.1, județ Ilfov, teren aflat în proprietatea publică a
orașului Popești-Leordeni, în suprafață de 5.253 mp, identificat potrivit Cărții funciare cu
nr. 125830, nr. Cad. 125830, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de
către „C.N.I.”-S.A. a obiectivului de investiții *„Construire Creșă nr.1, str. Lămâiței, nr.1
oraș Popești-Leordeni”*.

Conform procedurilor de finanțare reglementate legal prin „C.N.I.” S.A., Consiliul
Local al orașului Popești-Leordeni, va asigura finanțarea chetuielilor pentru racordurile la
utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Având în vedere cele mai sus, vă supunem aprobării Proiectul de Hotărâre privind
predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania
Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în orașul Popești-Leordeni,
str. Lămâiței, nr.1 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții
„Construire Creșă nr.1, str. Lămâiței, nr.1 oraș Popești-Leordeni”.

**ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE INVESTIȚII
ȘI URMĂRIRE CONTRACTE**
Silviu GHEORGHIU

