

R O M Â N I A  
JUDEȚUL ILFOV  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.  
Tel.: 0374.40.88.18; 0374.40.88.19; 0374.40.88.20; 0374.40.88.21; fax: 0374.40.88.22; web: www.ppl.ro

**HOTĂRÂRE**

privind inițierea demersurilor de actualizare a documentației de urbanism  
„P.U.G. Oraș Popești-Leordeni, județul Ilfov”

**Consiliul local al orașului Popești-Leordeni,**

Având în vedere raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru înregistrat sub nr 63554/09.12.2021, referatul de aprobare al Primarului orașului Popești Leordeni înregistrat cu nr 63560/09.12.2021, precum și rapoartele de avizare ale: comisiei nr.1 (comisia pentru activități economico-financiare, servicii, comerț, gospodărire comunală, administrarea domeniului public și privat), înregistrat sub nr.63998/10.12.2021, comisiei nr.2 (comisia pentru activități social - culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport-turism) înregistrat sub nr.64018/10.12.2021, comisiei nr.3 (juridică, administrație publică locală, apărarea drepturilor cetățenești, relații cu alte autorități publice locale din țară și străinătate) înregistrat sub nr.64013/10.12.2021 și al comisiei nr.4 (comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea monumentelor istorice și de arhitectură), înregistrat sub nr.64026/10.12.2021;

Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile :

- Art.2 din Procedura privind emiterea și eliberarea avizelor necesare introducerii în intravilan a terenurilor agricole aprobată prin OMADR nr.1056/2018;
- Art.25 alin.(1) și art.46 alin.(1) și alin.(1<sup>7</sup>) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
- Art.23 din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
- Art.129 alin.(6) lit.c) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă inițierea demersurilor de actualizare a documentației de urbanism „P.U.G. Oraș Popești-Leordeni, județul Ilfov”.

**Art.2** Primarul orașului Popești-Leordeni si Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Cadastru vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.3** Comunicarea si aducerea la cunoștința publică se vor face conform competențelor, prin grija Secretarului General UAT.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,**  
Pavel ȘUTRU



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL UAT,**  
Margareta ICHIM

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI LEORDENI  
NR.-----6398-----1-----10.12.2021

**RAPORT DE AVIZARE  
COMISIA NR. 1**

**comisia pentru activități economico – financiare, servicii, comerț,  
gospodărie comunală, administrarea domeniului public si privat**

Proiect de hotărâre privind înființarea clădirilor de activitate  
a documentației de urbanism, P.U.G. Oraș Popești Leordeni  
Judet Ilfov.  
Comisia economico-financiară acordă aviz favorabil

Președinte: ȘUTRU PAVEL

Secretar: LORIN NICOLAE IONUT

Membru: NISTOR ANDREI

Membru: TUREAN OCTAVIAN BOGDAN

Membru: ION ALEXANDRU

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI POPESTI LEORDENI  
NR. 64018 / 10.12. 2021

RAPORT DE AVIZARE  
COMISIA NR. 2

Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate  
și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport –  
turism

Proiect de hotărâre privind inițierea  
deceretării de actualizare a documentației de  
urbanism „PG Oraș Popești-Leordeni, jud. Ilfov”  
- inițiator Primar Petru Șacob

Comisia nr. 2 acordă aviz favorabil





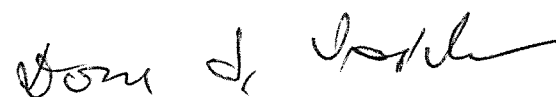
Președinte: ONCUȚA ELENA

Secretar: TÂRȚĂU VALERIU-MARIAN

Membru: TOADER BOGDAN

Membru: ȘERBAN IONUȚ

Membru: DORU VASILE

  
  
 (PENTRU)  
  


CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI POPEȘTI LEORDENI  
NR. 04013 / 10.12. 2021

RAPORT DE AVIZARE

COMISIA NR. 3

COMISIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, APĂRAREA  
DREPTURILOR CETĂȚENEȘTI, RELAȚII CU ALTE AUTORITĂȚI  
PUBLICE LOCALE DIN ȚARĂ ȘI STRĂINĂTATE

Proiect de hotărâre privind susținerea demersurilor  
de actualizare a documentației de urbanism "PUG Oraș  
Poșesti-Leordeni", județul Vâlcea

Comisia nr. 3 acordă aviz favorabil

Președinte: CAZACU SILVIU

Secretar: STAN FLORIN RADU VIRGIL

Membri: PĂUN ANA CYNTHIA IOANA

Membri: HOREANU ALEXANDRU

Membri: ION ALEXANDRU

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI LEORDENI  
NR. 67026 / 10.12. 2021

RAPORT DE AVIZARE  
COMISIA NR. 4

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea  
lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea  
monumentelor istorice și de arhitectură

Proiect de hotărâre privind inițierea demersurilor  
de actualizare a documentației de urbanism „PUG Oraș  
Popești Leordeni, Județul Sălaj” - inițiator Primar Petre Leac

Comisia nr. 4 acordă aviz favorabil

Președinte: ȘTEFĂNESCU GEORGE-ADRIAN

Secretar: MITRAN CONSTANTIN

Membru: DUMITRESCU BUJOR CRISTIAN

Membru: CIOTOIANU MARIAN

Membru: BARBU CONSTANTIN VIRGIL

JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI  
Nr. 63563/09.12.2021

**PROCES VERBAL**  
**AFIȘARE**

Subsemnatele Raluca Florina POPESCU si Margareta ICHIM am procedat la afișarea actului privind inițierea demersurilor de actualizare a documentației de urbanism „P.U.G. Oraș Popești-Leordeni, județul Ilfov”,

L.S.



L.S.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI  
PIATA SEÂNȚA MARIA NR.1 POPEȘTI-LEORDENI  
Nr. 63562/09.12.2021

## PROIECT DE HOTARÂRE

*privind inițierea demersurilor de actualizare a documentației de urbanism „P.U.G. Oraș Popești-Leordeni, județul Ilfov”*

### Consiliul local al orașului Popești-Leordeni;

Având în vedere raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru înregistrat sub nr. 63554/09.12.2021, referatul de aprobare al Primarului orașului Popești Leordeni înregistrat cu nr. 63560/09.12.2021,

Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile :

- art.2 din Procedura privind emiterea și eliberarea avizelor necesare introducerii în intravilan a terenurilor agricole aprobată prin OMADR nr. 1056/2018;
- art.25, alin.(1) și art.46, alin.(1) și alin.(1<sup>7</sup>) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
- art.23 din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
- art.129 alin.(6) lit.c) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ,

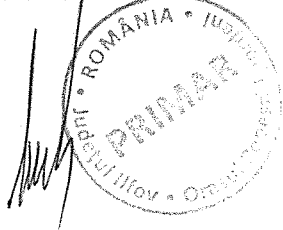
### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1:** Se aprobă inițierea demersurilor de actualizare a documentației de urbanism „P.U.G. Oraș Popești-Leordeni, județul Ilfov”.

**Art. 2:** Primarul orașului Popești-Leordeni și Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru vor duce la îndeplinire prevederile prezentei Hotărâri.

**Art. 3:** Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face conform competențelor, prin grija Secretarului orașului Popești-Leordeni.

PRIMAR,  
Petre IACOB



AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR,  
Margareta ICHIM

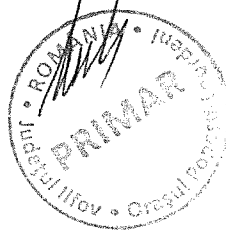
**ROMANIA**  
**JUDETUL ILFOV**  
**PRIMARIA ORASULUI POPESTI-LEORDENI**  
**CABINET PRIMAR**  
Piata Sfanta Maria, nr. 1;  
Web: <http://www.ppl.ro>; e-mail : [primar@ppl.ro](mailto:primar@ppl.ro)  
Nr. 63560/09.12.2021.....

### **REFERAT DE APROBARE**

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Cadastru din cadrul Primăriei oraşului Popeşti - Leordeni prin care se solicită iniţierea demersurilor de actualizare a documentaţiei de urbanism „P.U.G. Oraş Popeşti-Leordeni, judeţul Ilfov”,

In temeiul art. 136 alin (1) si art 155 alin (5) din Codul Administrativ, initiez proiectul de hotărâre privind iniţierea demersurilor de actualizare a documentaţiei de urbanism “P.U.G. oraş Popeşti-Leordeni, judeţul Ilfov”.

**PRIMAR,**  
**Petre IACOB**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI  
PIAȚA SFÂNTA MARIA NR.1 POPEȘTI-LEORDENI  
Web: <http://www.ppl.ro>  
Nr. 6394/09.12.2021

## Raport de specialitate

### privind inițierea demersurilor de actualizare a documentatiei Plan Urbanistic General al orașului Popești –Leordeni, județul Ilfov

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, modificată și completată, ale Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, a Hotărârii de Guvern nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;

Ținând seama de prevederile PUG, aprobat prin HCL nr. 08/21.02.2002, HCL nr.11/27.02.2012, HCL nr.19/27.03.2014, HCL nr.04/31.01.2017, HCL nr.54/07.06.2017 și prelungit prin HCL 123/19.11.2018,

Conform Procedurii din 25 mai 2018 privind emiterea și eliberarea avizelor necesare introducerii în intravilan a terenurilor agricole (aprobată prin Ordinul nr. 1056 din 25 mai 2018), art. 2 - *"Avizul necesar introducerii în intravilan a terenurilor agricole și a celor cu amenajări de îmbunătățiri funciare, în baza studiului urbanistic PUG, se emite în baza unei documentații care cuprinde:*

*a) cererea beneficiarului din care să rezulte suprafața terenului propus a se introduce în intravilan și categoria de folosință a acestuia;*

*b) hotărârea consiliului local prin care s-a aprobat inițierea PUG", conform Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism din 26.02.2016, capitolul VI, art. 31, alin. (4), propunem spre aprobarea Consiliului Local al orașului Popești – Leordeni Proiectul de Hotărâre privind inițierea demersurilor de actualizare a documentatiei de urbanism „P.U.G. Oraș Popești-Leordeni, județul Ilfov”.*

  
Arhitect Sef,  
Raluca Florina POPESCU