

5

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI**

---

---

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.  
Tel.: 0374.40.88.18; 0374.40.88.19; 0374.40.88.20; 0374.40.88.21; fax: 0374.40.88.22; web: www.ppl.ro

### **HOTĂRÂRE**

privind respingerea derulării activităților în vederea realizării obiectivului de investiții  
„Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana”  
pe terenul cu suprafața de 3.318,00 mp

#### **Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni,**

Având în vedere Inițiativa consilierilor locali ai Alianței USR PLUS Popești-Leordeni înregistrată sub nr.12382/08.03.2021, raportul de specialitate al Serviciului Educație, Cultură și Protecție Civilă, Serviciului Achiziții Publice și Investiții și al Serviciului Financiar-Buget, înregistrat sub nr.14263/16.03.2021, referatul de aprobare al consilierilor locali ai Alianței USR PLUS înregistrat sub nr.12386/08.03.2021, precum și rapoartele de avizare nefavorabile ale: comisiei nr.1 (comisia pentru activități economico-financiare, servicii, comerț, gospodărire comunală, administrarea domeniului public și privat) înregistrat sub nr. 15548/22.03.2021, comisiei nr.2 (comisia pentru activități social - culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport - turism) înregistrat sub nr.16144/24.03.2021, comisiei nr.3 (juridică, administrație publică locală, apărarea drepturilor cetățenești, relații cu alte autorități publice locale din țară și străinătate) înregistrat sub nr.16149/24.03.2021 și al comisiei nr.4 (comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea monumentelor istorice și de arhitectură) înregistrat sub nr.16196/25.03.2021;

În baza prevederilor:

- a) Art. 2 alin. (1) lit. j), alin (3) lit. d<sup>4</sup>) și art. 3 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare (Legea nr. 144/2019 pentru modificarea și completarea Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local);
- b) Art. 4 alin (2), (5) și (7) din Anexa la H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- c) H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate de fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;

- d) Legii nr.273/ 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- e) Art. 355 și art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;


În temeiul art.129 alin. (1), alin. (2) și art. 196 alin (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**


**Art.1** Se respinge derularea activităților în vederea realizării obiectivului de investiții “Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana”, pe terenul cu suprafața de 3.318,00 mp.

**Art.2** Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General UAT, Instituției Prefectului județului Ilfov și Instituției Primarului orașului Popești-Leordeni și va fi adus la cunoștință publică, prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet [www.ppl.ro](http://www.ppl.ro).

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,  
Pavel ȘUTRU**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL UAT,  
Margareta ICHIM**



**RAPORT DE AVIZARE  
COMISIA NR. 1**

**comisia pentru activități economico – financiare, servicii, comerț,  
gospodărie comunală, administrarea domeniului public și privat**

1. Proiect de hotărâre privind declanșarea  
activităților în vederea realizării obiectivului  
de investiții - Extindere, reabilitare, modernizare  
și dotare școală "Demurbiana" pe terenul  
cu suprafață de 3.318,00 mp.

În urma sesurii la ocazia  
aviz nefavorabil cu următoarele m. de  
voturi:

- 2 Pentru

- 3 Împotriva

Președinte: ȘUTRU PAVEL

Secretar: LORIN NICOLAE IONUȚ

Membru: NISTOR ANDREI

Membru: TUREAN OCTAVIAN BOGDAN

Membru: ION ALEXANDRU

**RAPORT DE AVIZARE  
COMISIA NR. 2**

**Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate  
și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport –  
turism**

Proiect de hotărâre privind decularea  
activitatilor în vederea realizării obiectivului  
de investiții Extindere, reabilitare, modernizare  
și dotare școlii Comunală pe terenul cu  
înscrisură de 3318,00 mp.

Comisia acordă aviz favorabil.

Președinte: ONCUȚA ELENA

Secretar: CAZACU SILVIU

Membru: TOADER BOGDAN

Membru: ȘERBAN IONUȚ

Membru: DORU VASILE

*luk*  
*[Signature]*  
*[Signature]* (PENTRU)  
*[Signature]*  
*[Signature]*

**RAPORT DE AVIZARE**

**COMISIA NR. 3**

**COMISIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, APĂRAREA  
DREPTURILOR CETĂȚENEȘTI, RELAȚII CU ALTE AUTORITĂȚI  
PUBLICE LOCALE DIN ȚARĂ ȘI STRĂINĂTATE**

Proiect de hotărâre privind derularea activităților  
în vederea realizării obiectivului de investiții  
„Extindere, restabilire, modernizare și dotare scoolă  
hemeliene pe terenul cu suprafață de 3318 00 mp.

Comino acordă aviz favorabil.

Președinte: CAZACU SILVIU

Secretar: STAN FLORIN RADU VIRGIL

Membru: PĂUN ANA CYNTHIA IOANA

Membru: HOREANU ALEXANDRU

Membru: ION ALEXANDRU

RAPORT DE AVIZARE  
COMISIA NR. 4

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea monumentelor istorice și de arhitectură

*Aviz*

- proiectului inițiativa nr. 4 cu privire la derularea activităților în vederea realizării obiectivului de investiții "Exhibiție, reabilitare, modernizare și dotare școală "Bonibrăna" pe terenul cu suprafață de 3.318 mp., inițiator grupul de părinți locali ai școlii USR PLUS

- Proiectul primește aviz favorabil.

Voturi: 3 Pentru  
4 Împotriva

Președinte: ȘTEFĂNESCU GEORGE-ADRIAN

Secretar: LORIN NICOLAE IONUȚ

Membru: MITRAN CONSTANTIN

Membru: CIOTOIANU MARIAN

Membru: DARIE ȘTEFAN

Membru: DUMITRESCU BUJOR CRISTIAN

Membru: BARBU CONSTANTIN VIRGIL

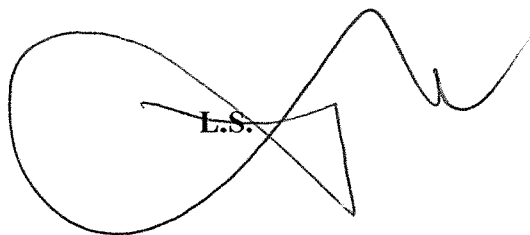
ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI  
str. Piața Sf. Maria, nr.1, județul Ilfov  
tel.0374408815, 0374408816, fax:0374408822

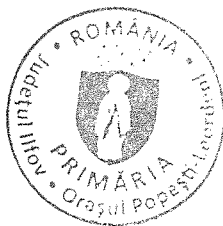
---

Nr. 14513/17.03.2021

**PROCES VERBAL**  
**DE AFISARE**

Subsemnații Margareta Ichim și Laurențiu Bostan, am procedat la afișarea actului (felul actului) : Proiect de hotărâre privind derularea activităților în vederea realizării obiectivului de investiții „Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana” pe terenul cu suprafața de 3.318,00 mp .

L.S.  




L.S.



ROMÂNIA

JUDEȚUL ILFOV

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI

GRUPUL CONSILIERILOR LOCALI AI ALIANȚEI USR PLUS

Nr..../.....

JUDEȚUL ILFOV	
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI	
REGISTRATURA GENERALĂ	
INTRARE	Nr. 12382
IEȘIRE	
Ziua. 08	Luna 03, Anul 2021

**INIȚIATIVA nr. 7**

**Privind derularea activităților în vederea realizării obiectivului de investiții  
“Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana” pe terenul cu  
suprafața de 3.318,00 mp**

Noi, subsemnații, consilieri locali ai grupului Alianței USR PLUS,

1. Barbu Constantin - Virgil
2. Doru Vasile
3. Dumitrescu Bujor - Cristian
4. Horeanu Alexandru
5. Nistor Andrei
6. Păun Ana - Cynthia - Ioana
7. Toader Bogdan
8. Turean Octavian - Bogdan

În baza art. 136 alin. (1) și art. 211 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ propunem Consiliului Local al orașului Popești-Leordeni, județul Ilfov, spre dezbatere și aprobare, Proiect de hotărâre privind derularea activităților în vederea realizării obiectivului de investiții “Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana” pe terenul cu suprafața de 3.318,00 mp.


Prezentăm Consiliului Local următoarele documente:

- 1) Proiect HCL privind derularea activităților în vederea realizării obiectivului de investiții “Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana” pe terenul cu suprafața de 3.318,00 mp;
- 2) Referatul de aprobare;
- 3) Anexa nr. 1- Plan de amplasament.




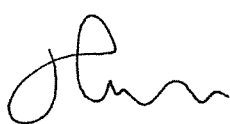
Drept pentru care semnăm:


**GRUPUL DE CONSILIERI LOCALI AI ALIANȚEI USR PLUS:**


1. Barbu Constantin - Virgil 

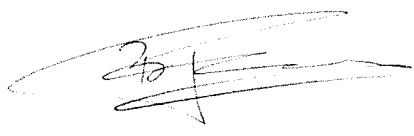
2. Doru Vasile 


3. Dumitrescu Bujor - Cristian 

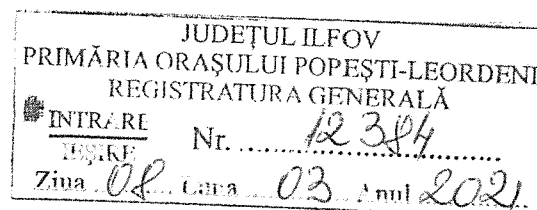
4. Horeanu Alexandru 

5. Nistor Andrei 

6. Păun Ana - Cynthia - Ioana 

7. Toader Bogdan 

8. Turean Octavian - Bogdan 



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind derularea activităților în vederea realizării obiectivului de investiții**  
**“Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana” pe terenul cu**  
**suprafața de 3.318,00 mp**

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni, întrunit în ședință .....

Având în vedere:

- Inițiativa consilierilor locali ai Alianței USR PLUS Popești-Leordeni, elaborată în baza art.129 alin.(1), alin (2) și art.196 alin (1) lit. a din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, privind derularea activităților în vederea realizării obiectivului de investiții “Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana” pe terenul cu suprafața de 3.318,00 mp;
- Art. 2 alin. (1) lit. j, alin (3) lit. d<sup>4</sup> și art. 3 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare (Legea nr. 144/2019 pentru modificarea și completarea Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local);
- Art. 4 alin (2), (5) și (7) din Anexa la H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate de fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 273/ 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 355 și art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I** - Se aprobă derularea activităților în vederea realizării obiectivului de investiții “Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana” descrise în prezenta hotărâre.

**Art. 2** - Activitățile propuse în vederea realizării obiectivului de investiții “Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana” sunt următoarele:

(1) Elaborarea unui studiu de fezabilitate, studiu de trafic și a indicatorilor tehnico-economici privind realizarea obiectivului de investiții “Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana”, oraș Popești-Leordeni, jud. Ilfov, pe terenul cu suprafața de 3.318,00 mp, situat în orașul Popești-Leordeni, Șos. Olteniței, nr. 181, nr. cadastral 102724, conform planului de amplasament din Anexa nr. 1, parte integrantă din această hotărâre;

(2) Declanșarea procedurilor de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor (construcție și teren aferent construcției) cu suprafața de 3.318,00 mp, situate în orașul Popești-Leordeni, Șos. Olteniței, nr. 181, nr. cadastral 102724, pentru realizarea obiectivului de investiții “Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana”, în conformitate cu Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, ulterior finalizării studiilor menționate la art. 2 alin. (2).

**Art. 3** - Finanțarea achiziției serviciilor pentru realizarea studiului de fezabilitate, de trafic și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a costurilor aferente procedurii de expropriere pentru realizarea obiectivului “Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana”, oraș Popești-Leordeni, jud. Ilfov se va asigura din bugetul local;

**Art. 4** - Primarul orașului Popești-Leordeni, prin intermediul aparatului de specialitate al primarului, va duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

**Art. 5** - Prezenta hotărâre va fi comunicată și adusă la cunoștința publică prin grija Secretarului general al orașului Popești-Leordeni prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet [www.ppl.ro](http://www.ppl.ro).

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,**

SECRETAR GENERAL

Margareta ICHIM



## REFERAT DE APROBARE

JUDEȚUL ILFOV	
PRIMĂRIA ORĂȘULUI POPEȘTI-LEORDENI	
REGISTRATURA GENERALĂ	
INTRARE	Nr. 12386
DEȘTE	
Zila 08. Luna 03. Anul 2021	

### I. CONTEXT ACTUAL

Orașul Popești-Leordeni a înregistrat o creștere demografică remarcabilă în ultimii ani, de la 12.500 de locuitori în 1992, la 39.878 în 2020, cu o dinamică a creșterii populației de peste 120%<sup>1</sup>. În realitate, populația orașului este de 3 ori mai mare, majoritatea cetățenilor care s-au mutat în Popești-Leordeni alegând să nu-și facă buletin sau viză de flotant aici. Unul dintre cele mai importante motive indicat de locuitorii din Popești-Leordeni pentru care aleg să nu își declare domiciliul aici este lipsa locurilor suficiente la creșe, grădinițe și școli. De cele mai multe ori aleg să își mențină domiciliul în București pentru a-și putea înscrie copiii la o formă de învățământ de stat în capitală.

Cartierele Danubiana și Agropol (Șos. Olteniței, Șos. de Centură) reprezintă comunități importante (peste 2000 de locuitori) în orașul Popești-Leordeni, formate relativ din familii tinere, cu un număr semnificativ de copii. La momentul acesta, în cele două cartiere nu există nicio creșă, grădiniță sau școală. Mai mult, aceste locații sunt situate la o distanță considerabilă de centrul orașului, acolo unde sunt localizate 2 din cele 3 școli din localitate. Astfel, accesul copiilor din aceste cartiere la unitățile de învățământ disponibile este îngreunat sau chiar împiedicat, acesta fiind în strânsă dependență de calitatea infrastructurii rețelilor și a mijloacelor de transport în comun utilizate. La acest moment, cartierul Agropol nu beneficiază de transport în comun. Aceste aspecte problematice contribuie la marginalizarea zonelor identificate și a cetățenilor care locuiesc în acestea, ridică bariere semnificative pentru participarea facilă la procesul de educație precum și la agravarea inechităților sociale existente în localitate. Totodată, la momentul actual în cartierul Leordeni, aflat în proximitatea zonei Danubiana, funcționează o singură școală, însă numărul locurilor disponibile pentru înscrierea copiilor este insuficient raportat la nevoile actuale, acest aspect conducând la supraaglomerarea claselor și, implicit, la diminuarea calității actului educațional.

Până în urmă cu câțiva ani, în cartierul Danubiana a funcționat o școală de stat (Școala Gimnazială Nr. 1), clasele I - V, frecventată de copiii din cele trei comunități (Danubiana, Agropol cu cele două amplasamente, Șos. Olteniței și Șos. de Centură). Cu o localizare

<sup>1</sup> <http://jurnaluldeilfov.ro/oamenii-invizibili-ai-ilfovului/>

strategică, în centrul cartierului, accesul copiilor din aceste cartiere la această școală era facil, timpul petrecut pe drum fiind redus. Construcția a fost ulterior abandonată, lăsată în paragină și vândută cu scopul de a construi blocuri. Elevii care frecventau cursurile acestei instituții au fost mutați la celelalte școli din oraș, ceea ce a încărcat și mai mult instituțiile respective și a acutizat lipsa de locuri care să satisfacă nevoile unei populații în creștere, în timp ce școlile lor urmează să fie transformate în spații locative. Închiderea școlii nu doar că a perturbat procesul de educație a copiilor din aceste zone dar a condus și la acutizarea problemei lipsei de locuri în unitățile de învățământ având totodată un impact negativ asupra comunităților formate în aceste cartiere.

Dezvoltarea cartierului Danubiana dar și a cartierelor adiacente, de exemplu cartierul Leordeni, ar atrage după sine creșterea populației rezidente din aceste locații. Lipsa unei unități de învățământ care să deservească acestor zone îi va împiedica pe viitori locatari să își înscrie copiii la o școală aproape de casă și va conduce la creșterea cererilor de înscriere la celelalte școli din localitate sau optarea pentru o instituție de învățământ din capitală. Dezvoltarea imobiliară din zonă trebuie să fie însoțită de o preocupare constantă a autorităților locale pentru dezvoltarea unor servicii educaționale și sociale de bază, cu acces facil al cetățenilor la acestea.

## **II. AMPLASAMENTUL PROIECTULUI**

Spațiul propus în vederea derulării activităților privind realizarea obiectivului de investiții “Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana” este situat pe terenul Șos. Olteniței, nr. 181, nr. cadastral 102724, conform planului de amplasament din Anexa nr. 1, parte integrantă din această hotărâre. Oportunitatea amplasării obiectivului de investiții în acea locație derivă din localizarea accesibilă a terenului, facilă pentru copiii și părinții din cartierele aflate în proximitate. Totodată, existența unei construcții permite varianta reabilitării ei și, implicit, existența unor costuri financiare și a unui proces de finalizare, mai reduse decât în cazul unei construcții noi.

## **III. SCOPUL ȘI OBIECTIVELE PROIECTULUI**

Prezentul proiect urmărește derularea activităților în vederea realizării obiectivului de investiții “Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana” așa cum sunt ele descrise în prezenta hotărâre. Demararea procedurilor pentru existența unei unități de

învățământ în zona menționată, asigurarea unei baze materiale educaționale minime care presupune clădiri reabilitate sau modernizate, condiții sanitare necesare pentru funcționare, dotarea cu echipamente moderne pentru desfășurarea actului educațional sunt condiții esențiale pentru creșterea rezilienței sistemului de educație din zonele identificate. Nu în ultimul rând, dezvoltarea sistemului educațional în zonă contribuie la dezvoltarea comunităților în sine, fiind recunoscute atuurile școlii ca promotor și intermediar al valorilor sociale și educaționale.

Printre numeroasele beneficii ale proiectului amintim și următoarele:

- Creșterea locurilor disponibile în cadrul unităților de învățământ din localitate;
- Întărirea parteneriatului educațional dintre școli și autoritatea locală;
- Creșterea capacității autorităților publice de asigurare a serviciilor educaționale de bază;
- Diminuarea inechităților sociale existente în localitate.

#### **IV. BENEFICIARI ȘI IMPACTUL PROIECTULUI**

Beneficiarii direcți ai acestui proiect sunt copiii, părinții și familiile lor, care vor avea posibilitatea să-i înscrie pe aceștia la școală în apropierea casei, copiii având astfel acces la educație accesibilă și de calitate în orașul în Popești-Leordeni. Corpul didactic și întreaga comunitatea școlară vor beneficia de numeroasele avantaje ale acestui proiect, prin crearea de noi locuri de muncă. Nu în ultimul rând, acest proiect se adresează comunităților zonale, având un real impact asupra dezvoltării armonioase a acestora.

Prin viziunea împărtășită și asumată asupra educației, prin dezvoltarea serviciului public de educație local, societatea, prin autoritățile sale, își îndeplinește una dintre principalele misiuni și anume cea de modelare a copiilor în adulți responsabili.

#### **V. ETAPELE PROIECTULUI**

Activitățile pentru realizarea obiectivului de investiții privind “Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana”, oraș Popești-Leordeni, jud. Ilfov, se vor desfășura conform prezentei hotărâri:

- 1) Elaborarea studiului de fezabilitate, de trafic și a indicatorilor tehnico-economici, privind “Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana”, oraș Popești-Leordeni, jud. Ilfov;

- 2) Declanșarea procedurilor de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor pentru realizarea obiectivului de investiții “Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana”, ulterior finalizării studiului de fezabilitate. Procedurile de expropriere se vor realiza cu respectarea legislației în vigoare privitoare la Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și a legislației complementare.

## **VI. BUGETUL ALOCAT PROIECTULUI**

Finanțarea achiziției studiului de fezabilitate, de trafic, a indicatorilor tehnico-economici și a costurilor aferente procedurii de expropriere, oraș Popești-Leordeni, jud. Ilfov se vor asigura din bugetul local cu respectarea legislației.

## **VII. CADRUL LEGAL**

În conformitate cu prevederile:

- Art. 2 alin. (1) lit. j, alin (3) lit. d<sup>4</sup> și art. 3 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare (Legea nr. 144/2019 pentru modificarea și completarea Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local);
- Art. 4 alin (2), (5) și (7) din Anexa la H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate de fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 273/ 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 355 și art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ne exprimăm inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

” elaborarea unui studiu de fezabilitate, de trafic și a indicatorilor tehnico-economici privind realizarea obiectivului de investiții - Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana- , oraș Popești-Leordeni, jud. Ilfov, pe terenul cu suprafața de 3.318,00 mp, situat în orașul Popești-Leordeni, Șos. Olteniței, nr. 181, nr. cadastral 102724. Declanșarea procedurilor de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor (construcție și teren aferent construcției) pe terenul mai sus menționat în conformitate cu Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, ulterior finalizării studiului de fezabilitate”;

În temeiul art. 136 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, înregistrăm prezentul proiect de hotărâre și referatul de aprobare la secretarul general al unității administrativ-teritoriale Popești-Leordeni.

În temeiul 136 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, solicităm primarului împreună cu secretarul general al orașului Popești-Leordeni, nominalizarea compartimentelor de resort și a comisiilor de specialitate cărora li se transmit proiectele de hotărâri ale consiliului local, într-un termen ce nu poate depăși 30 de zile în vederea:

- a) analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate de către compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- b) dezbaterea și întocmirea avizelor de către comisiile de specialitate ale consiliului local.

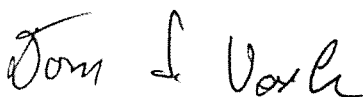
Ținând cont de motivele expuse anterior, considerăm că este absolut necesară demararea activităților prezentului proiect, pentru crearea de noi locuri la școală pentru copiii din comunitățile locale precum și pentru dezvoltarea sistemului educațional din localitate.

#### **GRUPUL DE CONSILIERI LOCALI AI ALIANȚEI USR PLUS:**

1. **Barbu Constantin - Virgil**



2. **Doru Vasile**

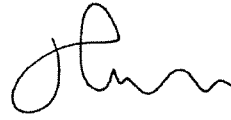


3. **Dumitrescu Bujor - Cristian**





4. Horeanu Alexandru



5. Nistor Andrei



6. Păun Ana - Cynthia - Ioana



7. Toader Bogdan



8. Turean Octavian - Bogdan



# ANEXA 1

al PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE  
privind derularea activităților în vederea realizării obiectivului de investiții

“Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana”

pe terenul cu suprafața de 3.318,00 mp

Carte Funciară Nr. 102724 Comuna/Oraș/Municipiu: Popești Leordeni

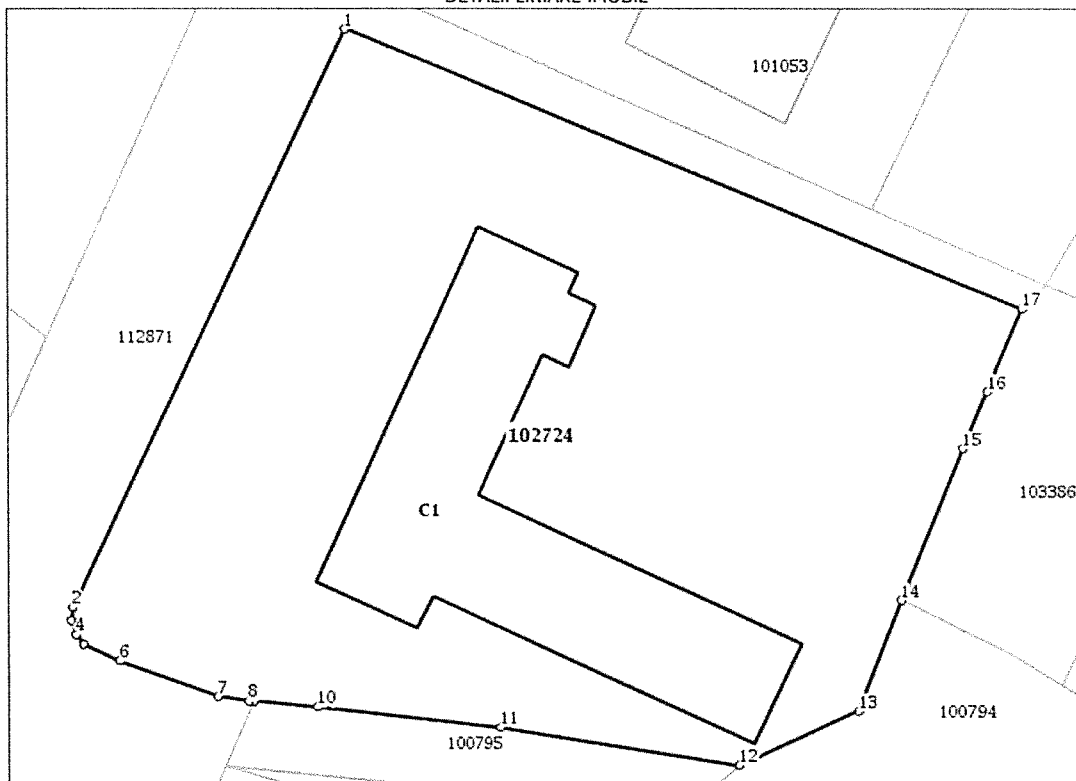
## Anexa Nr. 1 La Partea I

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102724	Din acte: 3.375 Masurata: 3.318	provine din CF 68:

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

### DETALII LINIARE IMOBIL

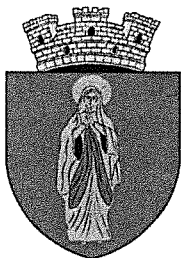


### Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.318	-	-	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	102724-C1	construcții administrative și social culturale	633	Fara acte	S. construita la sol: 633 mp;



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI  
Piața Sfânta Maria, nr.1; tel. 0374.40.88.19 / fax. 0374.40.88.22  
Web: <http://www.ppl.ro>;  
Nr.14263/16.03.2021

## RAPORT DE SPECIALITATE

*în baza inițiativei nr.7 a Grupului de Consilieri Locali ai Alianței USR PLUS  
privind derularea activităților în vederea realizării obiectivului de investiții  
„Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana”  
pe terenul cu suprafața de 3.318,00 mp*

În baza prevederilor:

- art. 136 alin 3 lit. a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019;
- inițiativa nr.7 a Grupului de Consilieri Locali ai Alianței U.S.R. PLUS privind derularea activităților în vederea realizării obiectivului de investiții „Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana” pe terenul cu suprafața de 3.318,00 mp.

În urma verificărilor făcute în școlile din orașul nostru pe baza chestionarelor de statistica privind elevii care locuiesc în cartierele Danubiana și Agropol anexate prezentului raport, am obținut următoarele date:

- în cadrul Liceului Teoretic ”Radu Popescu,, sunt înscriși în total 53 de elevi la clasele 0-8;
  - în cadrul Școlii Gimnaziale ”Ioan Bădescu,, sunt înscriși în total 27 de elevi la clasele 0-8.
- TOTAL elevi Danubiana și Agropol = 80

Pentru a putea constitui clasele de elevi primare și gimnaziale, respectiv constituirea unei structuri școlare în baza Legii Educației Naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor art.1 alin2 lit.c și d din Legea nr. 185 / 2020 pentru modificarea și completarea Legii educației naționale nr. 1 / 2011, sunt necesari un număr total de 173 de elevi, adică 85 (17 elevi x 5 clase) ciclul primar și 88 ( 22 elevi x 4 clase) ciclul gimnazial.

Luând în considerare cele prezentate rezultă că la momentul actual nu este posibil să înființăm o școală în cartierul Danubiana.

Astfel obiectivul de investiții ”Extindere, reabilitare, modernizare și dotare Școală Danubiana” nu este oportun și nu poate fi finanțat din bugetul local.

Având în vedere cele prezentate, vă înaintăm spre analiză și dezbateră, inițiativa *privind derularea activităților în vederea realizării obiectivului de investiții „Extindere, reabilitare, modernizare și dotare școală Danubiana” pe terenul cu suprafața de 3.318,00 mp.*

Șef serviciu  
Educație, Cultură și Protecție Civilă  
Ivănescu Laurențiu

Șef serviciu  
Achiziții și Investiții  
Gheorghiu Silviu

Șef serviciu  
Finanțiar-Buget  
Pascu Marius

# LICEU RADU POPESCU

Clasa	Nr. Elevi Danubiana	Nr. Elevi Agropol	Altă localitate	Total
PA	1	0	0	1
PB	1	0	0	1
PC	0	2	0	2
1A	0	0	0	0
1B	3	1	0	4
1C	0	0	0	0
2A	1	1	0	2
2B	2	1	0	3
2C	0	2	0	2
3A	3	2	0	5
3B	0	0	0	0
4A	3	2	0	5
4B	2	0	0	2
	16	11	0	27
5A	2	0	0	2
5B	3	1	0	4
5C	5	3	0	8
6A	4	0	0	4
6B	0	0	0	0
6C	0	1	0	1
7A	0	1	0	1
7B	3	1	0	4
8A	0	0	0	0
8B	0	0	2	2
	17	7	2	26

## Centralizator domiciliu Danubiana și Agropol

An școlar 2020 - 2021

ȘCOALA IOAN BADESCU

Clasa	Număr elevi cu domiciliul in Danubiana	Număr elevi cu domiciliul in Agropol
Pregătitoare A	0	0
Pregătitoare B	0	0
Pregătitoare C	0	0
Pregătitoare D	0	0
Pregătitoare E	0	0
Clasa I A	0	0
Clasa I B	1	0
Clasa I C	0	3
Clasa I D	0	0
Clasa II A	2	0
Clasa II B	0	0
Clasa II C	1	0
Clasa II D	2	0
Clasa III A	0	0
Clasa III B	1	0
Clasa III C	1	0
Clasa IV A	1	0
Clasa IV B	3	0
Clasa IV C	1	0
Clasa V A	0	0
Clasa V B	0	1
Clasa V C	0	0
Clasa VI A	0	3
Clasa VI B	0	0
Clasa VI C	3	2
Clasa VII A	1	0
Clasa VII B	0	0
Clasa VIII A	1	0

**Centralizator domiciliu Danubiana și Agropol****An școlar 2020 - 2021**

Clasa	Număr elevi cu domiciliul in Danubiana	Număr elevi cu domiciliul in Agropol
Clasa VIII B	0	0
<b>Total</b>	<b>18</b>	<b>9</b>