



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI**

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.  
Tel.: 0374.40.88.18; 0374.40.88.19; 0374.40.88.20; 0374.40.88.21; fax: 0374.40.88.22; web: www.ppl.ro

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici „Masterplan privind dimensionarea rețelelor de ape menajere și pluviale în sistem divizor, precum și dimensionarea rețelei de apă din orașul Popești-Leordeni”

### Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni,

Având în vedere raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice și Investiții înregistrat sub nr.44561/14.09.2020, referatul de aprobare al Primarului orașului Popești-Leordeni înregistrat sub nr 44564/14.09.2020, precum și raportul de avizare al comisiei nr.3 (juridică, administrație publică locală, apărarea drepturilor cetățenești, relații cu alte autorități publice locale din țară și străinătate) înregistrat sub nr.44696/15.09.2020;

În baza prevederilor:

- a) Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții;
- b) Legii nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- c) OMAI nr.163/2007 pentru aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- d) OMAI nr.210/2007 pentru aprobarea metodologiei privind identificarea, evaluarea și controlul riscurilor de incendiu;
- e) art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin.(4), lit.d) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Masterplan privind dimensionarea rețelelor de ape menajere și pluviale în sistem divizor, precum și dimensionarea rețelei de apă din orașul Popești Leordeni*”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Prezenta va fi dusă la îndeplinire de către Primarul orașului Popești-Leordeni, prin aparatul său de specialitate.

**Art.3** Secretarul General U.A.T. va asigura comunicarea prezentei conform competențelor legale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Silviu CAZACU



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL UAT**  
Margareta ICHIM

Proiectant: ASOCIEREA S.C. COMPLEX DESIGN S.R.L. – S.C. INFRA&CIVIL DESIGN S.R.L. - S.C. 4 EST MACS CONSTRUCT				
Beneficiar: ORASUL POPESTI - LEORDENI				
<b>DEVIZ GENERAL</b>				
al obiectivului de investitii				
„MASTERPLAN PRIVIND DIMENSIONAREA RETELOR DE APE MENAJERE SI PLUVIALE IN SISTEM DIVIZOR PRECUM SI DIMENSIONAREA REZELEI DE APA DIN ORASUL POPESTI LEORDENI” -ETAPA I				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
0	1	2	4	5
<b>CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	14.342.763,54	2.725.125,07	17.067.888,61
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	290.500,00	55.195,00	345.695,00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitolul 1</b>	<b>14.633.263,54</b>	<b>2.780.320,07</b>	<b>17.413.583,61</b>
<b>CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	1.150.380,00	218.572,20	1.368.952,20
	<b>Total capitolul 2</b>	<b>1.150.380,00</b>	<b>218.572,20</b>	<b>1.368.952,20</b>
<b>CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	4.479.510,00	851.106,90	5.330.616,90
3.1.1	Studii de teren	4.479.510,00	851.106,90	5.330.616,90
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	81.340,00	15.454,60	96.794,60
3.3	Expertizare tehnica	826.182,00	156.974,58	983.156,58
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	23.606.469,45	4.485.229,20	28.091.698,65
3.5.1	Tema de proiectare	172.940,76	32.858,74	205.799,50
3.5.2	Studiu de fezabilitate	345.881,51	65.717,49	411.599,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	5.025.650,00	954.873,50	5.980.523,50
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	864.703,78	164.293,72	1.028.997,50
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	778.233,40	147.864,35	926.097,75
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	16.419.060,00	3.119.621,40	19.538.681,40
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	37.765,00	7.175,35	44.940,35
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	7.411.746,70	1.408.231,87	8.819.978,57
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3.705.873,35	704.115,94	4.409.989,29
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.852.936,67	352.057,97	2.204.994,64
3.8.1.2		1.852.936,67	352.057,97	2.204.994,64
3.8.2	Dirigentie de santier	3.705.873,35	704.115,94	4.409.989,29
	<b>Total capitolul 3</b>	<b>36.443.013,15</b>	<b>6.924.172,50</b>	<b>43.367.185,65</b>



<b>CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
<b>4.1</b>	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>541.591.401,71</b>	<b>102.902.366,33</b>	<b>644.493.768,04</b>
4.1.1	RETEA CANALIZARE MENAJERA FAZA1	68.243.959,99	12.966.352,40	81.210.312,38
4.1.2	RETEA CANALIZARE PLUVIALA FAZA 1	99.201.386,57	18.848.263,45	118.049.650,02
4.1.3	RETEA DE ALIMENTARE CU APA FAZA 1	82.023.738,41	15.584.510,30	97.608.248,71
4.1.4	GOSPODARIE DE APA FAZA1	5.725.999,02	1.087.939,81	6.813.938,83
4.1.5	BAZIN DE RETENTIE FAZA1	275.505.517,14	52.346.048,26	327.851.565,40
4.1.6	STATII DE POMPARE APA UZATA MENAJERA FAZA1	7.185.110,44	1.365.170,98	8.550.281,42
4.1.7	ADUCTIUNE FAZA1	3.705.690,15	704.081,13	4.409.771,27
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje tehnologice</b>	<b>1.228.117,80</b>	<b>233.342,38</b>	<b>1.461.460,18</b>
4.2.1	RETEA CANALIZARE MENAJERA FAZA1	0,00	0,00	0,00
4.2.2	RETEA CANALIZARE PLUVIALA FAZA 1	0,00	0,00	0,00
4.2.3	RETEA DE ALIMENTARE CU APA FAZA 1	0,00	0,00	0,00
4.2.4	GOSPODARIE DE APA FAZA1	252.154,00	47.909,26	300.063,26
4.2.5	BAZIN DE RETENTIE FAZA1	706.263,60	134.190,08	840.453,68
4.2.6	STATII DE POMPARE APA UZATA MENAJERA FAZA1	269.700,20	51.243,04	320.943,24
4.2.7	ADUCTIUNE FAZA1	0,00	0,00	0,00
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale de transport</b>	<b>6.140.589,00</b>	<b>1.166.711,91</b>	<b>7.307.300,91</b>
4.3.1	RETEA CANALIZARE MENAJERA FAZA1	0,00	0,00	0,00
4.3.2	RETEA CANALIZARE PLUVIALA FAZA 1	0,00	0,00	0,00
4.3.3	RETEA DE ALIMENTARE CU APA FAZA 1	0,00	0,00	0,00
4.3.4	GOSPODARIE DE APA FAZA1	1.260.770,00	239.546,30	1.500.316,30
4.3.5	BAZIN DE RETENTIE FAZA1	3.531.318,00	670.950,42	4.202.268,42
4.3.6	STATII DE POMPARE APA UZATA MENAJERA FAZA1	1.348.501,00	256.215,19	1.604.716,19
4.3.7	ADUCTIUNE FAZA1	0,00	0,00	0,00
<b>4.4</b>	<b>Utilaje fara montaj si echipamente de transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>	<b>58.100,00</b>	<b>11.039,00</b>	<b>69.139,00</b>
4.5.1	GOSPODARIE DE APA FAZA1	58.100,00	11.039,00	69.139,00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total capitolul 4</b>		<b>549.018.208,51</b>	<b>104.313.459,62</b>	<b>653.331.668,13</b>
<b>CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de santier</b>	<b>9.173.311,10</b>	<b>1.742.929,11</b>	<b>10.916.240,21</b>
5.1.1	- lucrari de constructii	6.879.983,31	1.307.196,83	8.187.180,14
5.1.2	- cheltuieli conexe organizarii de santier	2.293.327,79	435.732,28	2.729.060,07
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>7.161.048,51</b>	<b>1.360.599,22</b>	<b>8.521.647,73</b>
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute</b>	<b>54.085.892,87</b>	<b>10.276.319,65</b>	<b>64.362.212,51</b>
<b>Total capitolul 5</b>		<b>70.420.252,48</b>	<b>13.379.847,97</b>	<b>83.800.100,45</b>
<b>CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	581.000,00	110.390,00	691.390,00
<b>Total capitolul 6</b>		<b>581.000,00</b>	<b>110.390,00</b>	<b>691.390,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>672.246.117,69</b>	<b>127.726.762,36</b>	<b>799.972.880,04</b>
<b>Din care C+M</b>		<b>550.849.882,82</b>	<b>104.661.477,74</b>	<b>655.511.360,56</b>

Intocmit

SC COMPLEX DESIGN SRL



Proiectant: ASOCIEREA S.C. COMPLEX DESIGN S.R.L. – S.C. INFRA&CIVIL DESIGN S.R.L. - S.C. 4 EST MACS CONSTRUCT S.R.L.

Beneficiar: ORASUL POPESTI - LEORDENI

**TABEL CENTRALIZATOR CAPACITATI IN UNITATI FIZICE SI VALORICE - ETAPA I**  
al obiectivului de investitii

Nr. Crt.	Componentele sistemului	Cantitatea	U.M.	Cost unitar - lei/U.M. (fara TVA)	Cost total fara TVA - lei-
1.1	<p>Retea canalizare menajera:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tub PVC, SN8 De250mm, L=14015m</li> <li>• Tub PVC, SN8 De315mm, L=8409m</li> <li>• Tub PVC, SN8 De400mm, L=3083m</li> <li>• Tub PVC, SN8 De500mm, L=2523m</li> </ul> <p><b>TOTAL RETEA CANALIZARE MENAJERA =28030m</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Racorduri – 5500 bucati</li> <li>• Camine din beton cu capac clasa D400 -700 buc</li> </ul>	28030	ml	2.434,68	68.243.959,99
1.2	<p>Retea de canalizare pluviala:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tub PVC, SN8 De160mm, L=17080m- racorduri guri de scurgere</li> <li>• Tub PVC, SN8 De315mm, L=1891m</li> <li>• Tub PVC, SN8 De400mm, L=1258m</li> <li>• Tub PVC, SN8 De500mm, L=1132m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De600mm, L=3624m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De700mm, L=4369m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De800mm, L=2417m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De900mm, L=2613m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1000mm, L=2809m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1100mm, L=922m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1200mm, L=2175m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1400mm, L=233m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1600mm, L=1164m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1800mm, L=2329m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De2000mm, L=536m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De2200mm, L=279m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De2400mm, L=279m</li> </ul> <p><b>TOTAL RETEA CANALIZARE PLUVIALA =28030m</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Guri de scurgere – 2448 bucati</li> <li>• Camine din beton cu capac clasa D400 -468 buc</li> </ul>	28030	ml	3.539,11	99.201.386,57
1.3	<p>Retea distributie apa potabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10 , De110mm-L=2500m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De140mm- L=1500m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De180mm- L=3000m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De200mm- L=10500m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De250mm- L=3000m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De280mm- L=6000m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De400mm- L=17350m</li> </ul> <p><b>TOTAL RETEA APA =43850m</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Hidranti supraterani – 439bucati</li> <li>• Camine de vane – 439 bucati</li> <li>• Camine de bransament- 5 500bucati</li> </ul>	43850	ml	1.870,55	82.023.738,41
1.4	<p>GOSPODARIE DE APA</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Util rezervoare=6064mc</li> <li>-Cladire anexa care adaposteste grupul de pompare, instalatia de dezinfectie cu clor gazos si grupul sanitar</li> <li>-Caracteristici grup pompare :Q= 207l/s, H=60mCA, P=120kW</li> <li>Populatie preconizata: 70 000 locuitori</li> </ul>	6064	mc	1.203,33	7.297.023,02
1.5	<p>BAZIN DE RETENTIE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•Volum util bazin de retentie 3 x 34400mc, deznisipator</li> <li>•pompe submersibile 24 pompe active submersibile, capacitate pompa Q=62l/s, H=18mCA,</li> <li>•conducta de refulare De800mm-L=15000m</li> <li>•Separator hidrocarburi cu filtru coalescent si by-pass, CLASA 1 Q=500l/s – 3 buc</li> <li>Deversare in paraul Calnau 1500l/s</li> </ul>	3	buc	93.247.699,58	279.743.098,74
1.6	<p>STATII DE POMPARE APA UZATA MENAJERA</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•SPAU, Q=10l/s, Hp=15mCA 1A+1R-5bucati</li> <li>•SPAU, Q=20l/s, Hp=15mCA 1A+1R-4bucati</li> <li>•SPAU, Q=30l/s, Hp=15mCA 1A+1R-5bucati</li> <li>•SPAU, Q=60l/s, Hp=15mCA 1A+1R-3bucati</li> <li>Conducta refulare De140mm – 1500m</li> <li>Conducta refulare De200mm - 1000m</li> <li>Conducta refulare De250mm – 3000m</li> <li>Conducta refulare De315mm – 2500m</li> </ul>	17	buc	517.841,86	8.803.311,64
1.7	<p>ADUCTIUNE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10 , De315mm-L=4679m</li> <li>• Camine 10 buc</li> </ul>	4679	ml	791,98	3.705.690,15
<b>Cost total - investitiile de baza si probe - in lei</b>					<b>549.018.208,51</b>



Proiectant: ASOCIEREA S.C. COMPLEX DESIGN S.R.L. – S.C. INFRA&CIVIL DESIGN S.R.L. - S.C. 4 EST MACS CONSTRUCT S.R.L.				
Beneficiar: ORASUL POPESTI - LEORDENI				
<b>DEVIZ GENERAL</b>				
al obiectivului de investitii				
<b>„MASTERPLAN PRIVIND DIMENSIONAREA RETELOR DE APE MENAJERE SI PLUVIALE IN SISTEM DIVIZOR PRECUM SI DIMENSIONAREA RETEI DE APA DIN ORASUL POPESTI LEORDENI” - ETAPA II</b>				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
0	1	2	4	5
<b>CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	14.342.763,54	2.725.125,07	17.067.888,61
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	290.500,00	55.195,00	345.695,00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitolul 1</b>	<b>14.633.263,54</b>	<b>2.780.320,07</b>	<b>17.413.583,61</b>
<b>CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	766.920,00	145.714,80	912.634,80
	<b>Total capitolul 2</b>	<b>766.920,00</b>	<b>145.714,80</b>	<b>912.634,80</b>
<b>CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	4.775.686,37	907.380,41	5.683.066,78
3.1.1	Studii de teren	4.775.686,37	907.380,41	5.683.066,78
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	29.050,00	5.519,50	34.569,50
3.3	Expertizare tehnica	767.568,57	145.838,03	913.406,59
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	25.349.550,47	4.816.414,59	30.165.965,06
3.5.1	Tema de proiectare	183.917,45	34.944,31	218.861,76
3.5.2	Studiu de fezabilitate	367.834,89	69.888,63	437.723,52
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	5.884.153,03	1.117.989,08	7.002.142,11
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	919.587,23	174.721,57	1.094.308,81
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	827.628,51	157.249,42	984.877,93
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	17.166.429,35	3.261.621,58	20.428.050,93
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	37.765,00	7.175,35	44.940,35
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	7.882.178,91	1.497.613,99	9.379.792,91
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3.941.089,46	748.807,00	4.689.896,45
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1.970.544,73	374.403,50	2.344.948,23
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.970.544,73	374.403,50	2.344.948,23
3.8.2	Dirigentie de santier	3.941.089,46	748.807,00	4.689.896,45
	<b>Total capitolul 3</b>	<b>38.841.799,32</b>	<b>7.379.941,87</b>	<b>46.221.741,19</b>



CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	576.438.121,69	109.523.243,12	685.961.364,82
4.1.1	RETEA CANALIZARE MENAJERA FAZA2	68.288.317,59	12.974.780,34	81.263.097,94
4.1.2	RETEA CANALIZARE PLUVIALA FAZA 2	99.988.351,07	18.997.786,70	118.986.137,77
4.1.3	RETEA DE ALIMENTARE CU APA FAZA 2	82.023.738,41	15.584.510,30	97.608.248,71
4.1.4	GOSPODARIE DE APA FAZA2	5.725.999,02	1.087.939,81	6.813.938,83
4.1.5	BAZIN DE RETENTIE FAZA2	275.505.517,14	52.346.048,26	327.851.565,40
4.1.6	STATII DE POMPARE APA UZATA MENAJERA FAZA2	7.185.110,44	1.365.170,98	8.550.281,42
4.1.7	ADUCTIUNE	7.018.345,41	1.333.485,63	8.351.831,04
4.1.8	REABILITARE CANAL VASCOFIL	9.192.201,07	1.746.518,20	10.938.719,27
4.1.9	REABILITARE CANAL GIP INSTALL	13.102.989,74	2.489.568,05	15.592.557,79
4.1.10	REABILITARE CANAL DANUBIANA	8.407.551,81	1.597.434,84	10.004.986,65
4.2	Montaj utilaje tehnologice	1.228.117,80	233.342,38	1.461.460,18
4.2.1	RETEA CANALIZARE MENAJERA FAZA2	0,00	0,00	0,00
4.2.2	RETEA CANALIZARE PLUVIALA FAZA 2	0,00	0,00	0,00
4.2.3	RETEA DE ALIMENTARE CU APA FAZA 2	0,00	0,00	0,00
4.2.4	GOSPODARIE DE APA FAZA2	252.154,00	47.909,26	300.063,26
4.2.5	BAZIN DE RETENTIE FAZA2	706.263,60	134.190,08	840.453,68
4.2.6	STATII DE POMPARE APA UZATA MENAJERA FAZA2	269.700,20	51.243,04	320.943,24
4.2.7	ADUCTIUNE	0,00	0,00	0,00
4.2.8	REABILITARE CANAL VASCOFIL	0,00	0,00	0,00
4.2.9	REABILITARE CANAL GIP INSTALL	0,00	0,00	0,00
4.2.10	REABILITARE CANAL DANUBIANA	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale de transport	6.140.589,00	1.166.711,91	7.307.300,91
4.3.1	RETEA CANALIZARE MENAJERA FAZA2	0,00	0,00	0,00
4.3.2	RETEA CANALIZARE PLUVIALA FAZA 2	0,00	0,00	0,00
4.3.3	RETEA DE ALIMENTARE CU APA FAZA 2	0,00	0,00	0,00
4.3.4	GOSPODARIE DE APA FAZA2	1.260.770,00	239.546,30	1.500.316,30
4.3.5	BAZIN DE RETENTIE FAZA2	3.531.318,00	670.950,42	4.202.268,42
4.3.6	STATII DE POMPARE APA UZATA MENAJERA FAZA2	1.348.501,00	256.215,19	1.604.716,19
4.3.7	ADUCTIUNE	0,00	0,00	0,00
4.3.8	REABILITARE CANAL VASCOFIL	0,00	0,00	0,00
4.3.9	REABILITARE CANAL GIP INSTALL	0,00	0,00	0,00
4.3.10	REABILITARE CANAL DANUBIANA	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	58.100,00	11.039,00	69.139,00
4.5.1	GOSPODARIE DE APA FAZA2	58.100,00	11.039,00	69.139,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitolul 4</b>	<b>583.864.928,49</b>	<b>110.934.336,41</b>	<b>694.799.264,91</b>
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	9.733.335,84	1.849.333,81	11.582.669,65
5.1.1	- lucrari de constructii	7.300.001,87	1.387.000,35	8.687.002,22
5.1.2	- cheltuieli conexe organizarii de santier	2.433.333,97	462.333,46	2.895.667,43
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.614.531,10	1.446.760,91	9.061.292,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	57.403.477,02	10.906.660,63	68.310.137,66
	<b>Total capitolul 5</b>	<b>74.751.343,96</b>	<b>14.202.755,35</b>	<b>88.954.099,31</b>
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	581.000,00	110.390,00	691.390,00
	<b>Total capitolul 6</b>	<b>581.000,00</b>	<b>110.390,00</b>	<b>691.390,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>713.439.255,31</b>	<b>135.553.458,51</b>	<b>848.992.713,81</b>
	<b>Din care C+M</b>	<b>585.733.161,36</b>	<b>111.289.300,66</b>	<b>697.022.462,02</b>

Intocmit

SC COMPLEX DESIGN SRL



Beneficiar: ORASUL POPESTI - LEORDENI

**TABEL CENTRALIZATOR CAPACITATI IN UNITATI FIZICE SI VALORICE - ETAPA II**  
al obiectivului de investitii

Nr. Crt.	Componentele sistemului	Cantitatea	U.M.	Cost unitar lei/U.M.-	Cost total fara TVA - lei-
1.1	<p>Retea canalizare menajera:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tub PVC, SN8 De250mm, L=14015m</li> <li>• Tub PVC, SN8 De315mm, L=8409m</li> <li>• Tub PVC, SN8 De400mm, L=3083m</li> <li>• Tub PVC, SN8 De500mm, L=2523m</li> </ul> <p><b>TOTAL RETEA CANALIZARE MENAJERA =28180m</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Racorduri – 5600 bucati</li> <li>• Camine din beton cu capac clasa D400 -700 buc</li> </ul>	28180	ml	2.423,29	68.288.317,59
1.2	<p>Retea de canalizare pluviala:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tub PVC, SN8 De160mm, L=17080m- racorduri guri de scurgere</li> <li>• Tub PVC, SN8 De315mm, L=1891m</li> <li>• Tub PVC, SN8 De400mm, L=1258m</li> <li>• Tub PVC, SN8 De500mm, L=1132m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De600mm, L=3624m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De700mm, L=4369m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De800mm, L=2417m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De900mm, L=2613m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1000mm, L=2809m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1100mm, L=922m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1200mm, L=2175m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1400mm, L=233m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1600mm, L=1164m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1800mm, L=2329m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De2000mm, L=536m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De2200mm, L=279m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De2400mm, L=279m</li> </ul> <p><b>TOTAL RETEA CANALIZARE PLUVIALA =28180m</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Guri de scurgere – 2448 bucati</li> <li>• Camine din beton cu capac clasa D400 -468 buc</li> </ul>	28180	ml	3.548,20	99.988.351,07
1.3	<p>Retea distributie apa potabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10 , De110mm-L=2500m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De140mm- L=1500m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De180mm- L=3000m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De200mm- L=10500m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De250mm- L=3000m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De280mm- L=6000m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De400mm- L=17350m</li> </ul> <p><b>TOTAL RETEA APA =43850m</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Hidranti supraterani – 439 bucati</li> <li>• Camine de vane – 439 bucati</li> <li>• Camine de bransament- 5 600 bucati</li> </ul>	43850	ml	1.870,55	82.023.738,41
1.4	<p>GOSPODARIE DE APA</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Vutil rezervoare=6064mc</li> <li>-Cladire anexa care adaposteste grupul de pompare, instalatia de dezinfectie cu clor gazos si grupul sanitar</li> <li>-Caracteristici grup pompare :Q= 207l/s, H=60mCA, P=120kW</li> <li>Populatie preconizata: 72 000 locuitori</li> </ul>	6064	mc	1.203,33	7.297.023,02
1.5	<p>BAZIN DE RETENTIE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•Volum util bazin de retentie 3 x 34400mc, deznisipator</li> <li>•pompe submersibile 24 pompe active submersibile, capacitate pompa Q=62l/s, H=18mCA,</li> <li>•conducta de refulare De800mm-L=15000m</li> <li>•Separator hidrocarburi cu filtru coalescent si by-pass, CLASA 1 Q=500l/s – 3 buc</li> <li>Deversare in paraul Calnau 1500l/s</li> </ul>	3	buc	93.247.699,58	279.743.098,74
1.6	<p>STATII DE POMPARE APA UZATA MENAJERA</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•SPAUI, Q=10l/s, Hp=15mCA 1A+1R-5 bucati</li> <li>•SPAUI, Q=20l/s, Hp=15mCA 1A+1R-4 bucati</li> <li>•SPAUI, Q=30l/s, Hp=15mCA 1A+1R-5 bucati</li> <li>•SPAUI, Q=60l/s, Hp=15mCA 1A+1R-3 bucati</li> <li>Conducta refulare De140mm – 1500m</li> <li>Conducta refulare De200mm – 1000m</li> <li>Conducta refulare De250mm – 3000m</li> <li>Conducta refulare De315mm – 2500m</li> </ul>	17	buc	517.841,86	8.803.311,64
1.7	<p>ADUCTIUNE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10 , De315mm-L=9358m</li> <li>• Camine 20 buc</li> </ul>	9358	ml	749,98	7.018.345,41
1.8	Reabilitare canal Vascofil Ø1000mm	2450	ml	3.751,92	9.192.201,07
1.9	Reabilitare canal GIP INSTALL Ø70/105cm	2900	ml	4.518,27	13.102.989,74
1.10	Reabilitare canal Danubiana Ø800mm	3300	ml	2.547,74	8.407.551,81
<b>Cost total - Investitiile de baza si probe - in lei</b>					<b>583.864.928,49</b>



Proiectant: ASOCIERIA S.C. COMPLEX DESIGN S.R.L. – S.C. INFRA&CIVIL DESIGN S.R.L. - S.C. 4 EST MACS CONSTRUCT S.R.L.				
Beneficiar: ORASUL POPESTI - LEORDENI				
<b>DEVIZ GENERAL</b>				
al obiectivului de investitii				
„MASTERPLAN PRIVIND DIMENSIONAREA RETELOR DE APE MENAJERE SI PLUVIALE IN SISTEM DIVIZOR PRECUM SI DIMENSIONAREA REZELEI DE APA DIN ORASUL POPESTI LEORDENI” - ETAPA III				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
0	1	2	4	5
<b>CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	14.342.763,54	2.725.125,07	17.067.888,61
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	290.500,00	55.195,00	345.695,00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitolul 1</b>	<b>14.633.263,54</b>	<b>2.780.320,07</b>	<b>17.413.583,61</b>
<b>CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	766.920,00	145.714,80	912.634,80
	<b>Total capitolul 2</b>	<b>766.920,00</b>	<b>145.714,80</b>	<b>912.634,80</b>
<b>CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	2.597.221,06	493.472,00	3.090.693,06
3.1.1	Studii de teren	2.597.221,06	493.472,00	3.090.693,06
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	29.050,00	5.519,50	34.569,50
3.3	Expertizare tehnica	319.550,00	60.714,50	380.264,50
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	12.698.010,49	2.412.621,99	15.110.632,49
3.5.1	Tema de proiectare	93.854,73	17.832,40	111.687,13
3.5.2	Studiu de fezabilitate	187.709,46	35.664,80	223.374,25
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	2.692.725,84	511.617,91	3.204.343,75
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	469.273,64	89.161,99	558.435,63
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	422.346,28	80.245,79	502.592,07
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	8.832.100,55	1.678.099,10	10.510.199,65
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	37.765,00	7.175,35	44.940,35
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	4.022.345,50	764.245,65	4.786.591,15
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2.011.172,75	382.122,82	2.393.295,57
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1.005.586,38	191.061,41	1.196.647,79
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.005.586,38	191.061,41	1.196.647,79
3.8.2	Dirigentie de santier	2.011.172,75	382.122,82	2.393.295,57
	<b>Total capitolul 3</b>	<b>19.703.942,06</b>	<b>3.743.748,99</b>	<b>23.447.691,05</b>





<b>CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
<b>4.1</b>	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>293.639.193,41</b>	<b>55.791.446,75</b>	<b>349.430.640,16</b>
4.1.1	RETEA CANALIZARE MENAJERA FAZA3	31.270.391,10	5.941.374,31	37.211.765,41
4.1.2	RETEA CANALIZARE PLUVIALA FAZA 3	42.353.589,04	8.047.181,92	50.400.770,96
4.1.3	RETEA DE ALIMENTARE CU APA FAZA 1	36.184.660,83	6.875.085,56	43.059.746,39
4.1.4	GOSPODARIE DE APA FAZA3	3.577.629,51	679.749,61	4.257.379,12
4.1.5	BAZIN DE RETENTIE FAZA3	168.818.597,62	32.075.533,55	200.894.131,17
4.1.6	STATII DE POMPARE APA UZATA MENAJERA FAZA3	4.728.028,90	898.325,49	5.626.354,39
4.1.7	ADUCTIUNE	6.706.296,41	1.274.196,32	7.980.492,73
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje tehnologice</b>	<b>709.052,40</b>	<b>134.719,96</b>	<b>843.772,36</b>
4.2.1	RETEA CANALIZARE MENAJERA FAZA3	0,00	0,00	0,00
4.2.2	RETEA CANALIZARE PLUVIALA FAZA 3	0,00	0,00	0,00
4.2.3	RETEA DE ALIMENTARE CU APA FAZA 1	0,00	0,00	0,00
4.2.4	GOSPODARIE DE APA FAZA3	228.914,00	43.493,66	272.407,66
4.2.5	BAZIN DE RETENTIE FAZA3	325.824,80	61.906,71	387.731,51
4.2.6	STATII DE POMPARE APA UZATA MENAJERA FAZA3	154.313,60	29.319,58	183.633,18
4.2.7	ADUCTIUNE	0,00	0,00	0,00
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale de transport</b>	<b>3.545.262,00</b>	<b>673.599,78</b>	<b>4.218.861,78</b>
4.3.1	RETEA CANALIZARE MENAJERA FAZA3	0,00	0,00	0,00
4.3.2	RETEA CANALIZARE PLUVIALA FAZA 3	0,00	0,00	0,00
4.3.3	RETEA DE ALIMENTARE CU APA FAZA 1	0,00	0,00	0,00
4.3.4	GOSPODARIE DE APA FAZA3	1.144.570,00	217.468,30	1.362.038,30
4.3.5	BAZIN DE RETENTIE FAZA3	1.629.124,00	309.533,56	1.938.657,56
4.3.6	STATII DE POMPARE APA UZATA MENAJERA FAZA3	771.568,00	146.597,92	918.165,92
4.3.7	ADUCTIUNE	0,00	0,00	0,00
<b>4.4</b>	<b>Utilaje fara montaj si echipamente de transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>	<b>58.100,00</b>	<b>11.039,00</b>	<b>69.139,00</b>
4.5.1	GOSPODARIE DE APA FAZA3	58.100,00	11.039,00	69.139,00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total capitolul 4</b>		<b>297.951.607,81</b>	<b>56.610.805,48</b>	<b>354.562.413,29</b>
<b>CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de santier</b>	<b>5.087.247,62</b>	<b>966.577,05</b>	<b>6.053.824,67</b>
5.1.1	- lucrari de constructii	3.815.435,72	724.932,79	4.540.368,50
5.1.2	- cheltuieli conexe organizarii de santier	1.271.811,91	241.644,26	1.513.456,17
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>3.886.097,81</b>	<b>738.358,58</b>	<b>4.624.456,39</b>
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute</b>	<b>29.948.871,01</b>	<b>5.690.285,49</b>	<b>35.639.156,50</b>
<b>Total capitolul 5</b>		<b>38.922.216,43</b>	<b>7.395.221,12</b>	<b>46.317.437,56</b>
<b>CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	581.000,00	110.390,00	691.390,00
<b>Total capitolul 6</b>		<b>581.000,00</b>	<b>110.390,00</b>	<b>691.390,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>372.558.949,84</b>	<b>70.786.200,47</b>	<b>443.345.150,31</b>
<b>Din care C+M</b>		<b>298.930.601,52</b>	<b>56.796.814,29</b>	<b>355.727.415,81</b>

Intocmit

SC COMPLEX DESIGN SRL



Proiectant: ASOCIEREA S.C. COMPLEX DESIGN S.R.L. – S.C. INFRA&CIVIL DESIGN S.R.L. - S.C. 4 EST MACS CONSTRUCT S.R.L.

Beneficiar: ORASUL POPESTI - LEORDENI

**TABEL CENTRALIZATOR CAPACITATI IN UNITATI FIZICE SI VALORICE - ETAPA III**  
al obiectivului de investitii

Nr. Crt.	Componentele sistemului	Cantitatea	U.M.	Cost unitar lei/U.M.-	Cost total fara TVA - lei-
1.1	<p>Retea canalizare menajera:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tub PVC, SN8 De250mm, L=6727m</li> <li>• Tub PVC, SN8 De315mm, L=2943m</li> <li>• Tub PVC, SN8 De400mm, L=1079m</li> </ul> <p><b>TOTAL RETEA CANALIZARE MENAJERA =12243m</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Racorduri –2280 bucati</li> <li>• Camine din beton cu capac clasa D400 -306 buc</li> </ul>	12243	ml	2.554,14	31.270.391,10
1.2	<p>Retea de canalizare pluviala:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tub PVC, SN8 De160mm, L=8280m- racorduri guri de scurgere</li> <li>• Tub PVC, SN8 De315mm, L=907m</li> <li>• Tub PVC, SN8 De400mm, L=604m</li> <li>• Tub PVC, SN8 De500mm, L=543m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De600mm, L=1740m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De700mm, L=2097m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De800mm, L=11160m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De900mm, L=1254m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1000mm, L=1348m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1100mm, L=442m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1200mm, L=1044m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1400mm, L=112m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1600mm, L=559m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1800mm, L=1118m</li> </ul> <p><b>TOTAL RETEA CANALIZARE PLUVIALA =12244m</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Guri de scurgere – 1184bucati</li> <li>• Camine din beton cu capac clasa D400 -216 buc</li> </ul>	12244	ml	3.459,13	42.353.589,04
1.3	<p>Retea distributie apa potabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10 , De110mm-L=6500m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De140mm- L=1500m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De180mm- L=1500m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De200mm- L=2000m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De250mm- L=1440m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De280mm- L=2100m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De315mm- L=6073m</li> </ul> <p><b>TOTAL RETEA APA =21113m</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Hidranti supraterani – 211bucati</li> <li>• Camine de vane – 211 bucati</li> <li>• Camine de bransament- 2280bucati</li> </ul>	21113	ml	1.713,86	36.184.660,83
1.4	<p>GOSPODARIE DE APA</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Util rezervoare=2676mc</li> <li>-Cladire anexa care adaposteste grupul de pompare, instalatia de dezinfectie cu clor gazos si grupul sanitar</li> <li>-Caracteristici grup pompare :Q= 74l/s, H=60mCA, P=70kW</li> <li>Populatie preconizata: 25 000 locuitori</li> </ul>	6064	mc	826,06	5.009.213,51
1.5	<p>BAZIN DE RETENTIE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Volum util bazin de retentie 2 x 34400mc, deznisipator</li> <li>• pompe submersibile 8 pompe active submersibile, capacitate pompa Q=50l/s, H=18mCA,</li> <li>• conducta de refulare De500mm-L=3000m</li> <li>• Separator hidrocarburi cu filtru coalescent si by-pass, CLASA 1 Q=250l/s – 2 buc</li> </ul> <p>Deversare pe timp de ploaie 0</p>	2	buc	85.386.773,21	170.773.546,42
1.6	<p>STATII DE POMPARE APA UZATA MENAJERA</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• SPAU, Q=10l/s, Hp=15mCA 1A+1R-3bucati</li> <li>• SPAU, Q=20l/s, Hp=15mCA 1A+1R-3bucati</li> <li>• SPAU, Q=30l/s, Hp=15mCA 1A+1R-4bucati</li> </ul> <p>Conducta refulare De140mm – 1500m Conducta refulare De200mm - 1000m Conducta refulare De250mm – 3000m</p>	10	buc	565.391,05	5.653.910,50
1.7	<p>ADUCTIUNE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10 , De315mm-L=9000m</li> <li>• Camine 10 buc</li> </ul>	9000	ml	745,14	6.706.296,41
<b>Cost total - Investitii de baza si probe - in lei</b>					<b>297.951.607,81</b>



Proiectant: ASOCIEREA S.C. COMPLEX DESIGN S.R.L. – S.C. INFRA&CIVIL DESIGN S.R.L. - S.C. 4 EST MACS CONSTRUCT				
Beneficiar: ORASUL POPESTI - LEORDENI				
<b>DEVIZ GENERAL</b>				
al obiectivului de investitii				
<b>„MASTERPLAN PRIVIND DIMENSIONAREA RETELOR DE APE MENAJERE SI PLUVIALE IN SISTEM DIVIZOR PRECUM SI DIMENSIONAREA RETEI DE APA DIN ORASUL POPESTI LEORDENI” -ETAPA IV</b>				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
0	1	2	4	5
<b>CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	14.342.763,54	2.725.125,07	17.067.888,61
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	290.500,00	55.195,00	345.695,00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitolul 1</b>	<b>14.633.263,54</b>	<b>2.780.320,07</b>	<b>17.413.583,61</b>
<b>CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	1.150.380,00	218.572,20	1.368.952,20
	<b>Total capitolul 2</b>	<b>1.150.380,00</b>	<b>218.572,20</b>	<b>1.368.952,20</b>
<b>CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	1.231.917,54	234.064,33	1.465.981,87
3.1.1	Studii de teren	1.231.917,54	234.064,33	1.465.981,87
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	81.340,00	15.454,60	96.794,60
3.3	Expertizare tehnica	257.098,31	48.848,68	305.946,99
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	6.950.386,98	1.320.573,53	8.270.960,51
3.5.1	Tema de proiectare	48.881,17	9.287,42	58.168,59
3.5.2	Studiu de fezabilitate	97.762,34	18.574,85	116.337,19
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	1.728.875,89	328.486,42	2.057.362,31
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	244.405,86	46.437,11	290.842,97
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	219.965,27	41.793,40	261.758,67
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	4.610.496,45	875.994,33	5.486.490,78
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	37.765,00	7.175,35	44.940,35
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	2.094.909,96	398.032,89	2.492.942,85
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.047.454,98	199.016,45	1.246.471,42
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	523.727,49	99.508,22	623.235,71
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	523.727,49	99.508,22	623.235,71
3.8.2	Dirigentie de santier	1.047.454,98	199.016,45	1.246.471,42
	<b>Total capitolul 3</b>	<b>10.653.417,79</b>	<b>2.024.149,38</b>	<b>12.677.567,17</b>



<b>CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
<b>4.1</b>	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>153.020.145,23</b>	<b>29.073.827,59</b>	<b>182.093.972,82</b>
4.1.1	RETEA CANALIZARE MENAJERA FAZA1	19.449.528,60	3.695.410,43	23.144.939,03
4.1.2	RETEA CANALIZARE PLUVIALA FAZA 1	28.272.395,17	5.371.755,08	33.644.150,26
4.1.3	RETEA DE ALIMENTARE CU APA FAZA 1	22.078.879,17	4.194.987,04	26.273.866,21
4.1.4	GOSPODARIE DE APA FAZA1	1.631.909,72	310.062,85	1.941.972,57
4.1.5	BAZIN DE RETENTIE FAZA1	78.483.554,40	14.911.875,34	93.395.429,74
4.1.6	STATII DE POMPARE APA UZATA MENAJERA FAZA1	2.047.756,47	389.073,73	2.436.830,20
4.1.7	ADUCTIUNE FAZA1	1.056.121,69	200.663,12	1.256.784,81
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje tehnologice</b>	<b>350.013,57</b>	<b>66.502,58</b>	<b>416.516,15</b>
4.2.1	RETEA CANALIZARE MENAJERA FAZA1	0,00	0,00	0,00
4.2.2	RETEA CANALIZARE PLUVIALA FAZA 1	0,00	0,00	0,00
4.2.3	RETEA DE ALIMENTARE CU APA FAZA 1	0,00	0,00	0,00
4.2.4	GOSPODARIE DE APA FAZA1	71.863,89	13.654,14	85.518,03
4.2.5	BAZIN DE RETENTIE FAZA1	201.285,13	38.244,17	239.529,30
4.2.6	STATII DE POMPARE APA UZATA MENAJERA FAZA1	76.864,56	14.604,27	91.468,82
4.2.7	ADUCTIUNE FAZA1	0,00	0,00	0,00
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale de transport</b>	<b>1.750.067,87</b>	<b>332.512,89</b>	<b>2.082.580,76</b>
4.3.1	RETEA CANALIZARE MENAJERA FAZA1	0,00	0,00	0,00
4.3.2	RETEA CANALIZARE PLUVIALA FAZA 1	0,00	0,00	0,00
4.3.3	RETEA DE ALIMENTARE CU APA FAZA 1	0,00	0,00	0,00
4.3.4	GOSPODARIE DE APA FAZA1	359.319,45	68.270,70	427.590,15
4.3.5	BAZIN DE RETENTIE FAZA1	1.006.425,63	191.220,87	1.197.646,50
4.3.6	STATII DE POMPARE APA UZATA MENAJERA FAZA1	384.322,79	73.021,33	457.344,11
4.3.7	ADUCTIUNE FAZA1	0,00	0,00	0,00
<b>4.4</b>	<b>Utilaje fara montaj si echipamente de transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>	<b>58.100,00</b>	<b>11.039,00</b>	<b>69.139,00</b>
4.5.1	GOSPODARIE DE APA FAZA1	58.100,00	11.039,00	69.139,00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Total capitolul 4</b>	<b>155.178.326,67</b>	<b>29.483.882,07</b>	<b>184.662.208,73</b>
<b>CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de santier</b>	<b>2.773.412,51</b>	<b>526.948,38</b>	<b>3.300.360,88</b>
5.1.1	- lucrari de constructii	2.080.059,36	395.211,28	2.475.270,64
5.1.2	- cheltuieli conexe organizarii de santier	693.353,14	131.737,10	825.090,24
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>2.035.807,79</b>	<b>386.803,48</b>	<b>2.422.611,27</b>
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute</b>	<b>16.319.239,92</b>	<b>3.100.655,58</b>	<b>19.419.895,50</b>
	<b>Total capitolul 5</b>	<b>21.128.460,22</b>	<b>4.014.407,44</b>	<b>25.142.867,66</b>
<b>CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	581.000,00	110.390,00	691.390,00
	<b>Total capitolul 6</b>	<b>581.000,00</b>	<b>110.390,00</b>	<b>691.390,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>203.324.848,21</b>	<b>38.631.721,16</b>	<b>241.956.569,37</b>
	<b>Din care C+M</b>	<b>156.600.598,17</b>	<b>29.754.113,65</b>	<b>186.354.711,82</b>

Intocmit

SC COMPLEX DESIGN SRL



Proiectant: ASOCIEREA S.C. COMPLEX DESIGN S.R.L. – S.C. INFRA&CIVIL DESIGN S.R.L. - S.C. 4 EST MACS CONSTRUCT S.R.L.

Beneficiar: ORASUL POPESTI - LEORDENI

**TABEL CENTRALIZATOR CAPACITATI IN UNITATI FIZICE SI VALORICE - ETAPA IV**  
al obiectivului de investitii

Nr. Crt.	Componentele sistemului	Cantitatea	U.M.	Cost unitar - lei/U.M. (fara TVA)	Cost total fara TVA - lei-
1.1	<p>Retea canalizare menajera:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tub PVC, SN8 De250mm, L=3994m</li> <li>• Tub PVC, SN8 De315mm, L=2397m</li> <li>• Tub PVC, SN8 De400mm, L=879m</li> <li>• Tub PVC, SN8 De500mm, L=719m</li> </ul> <p><b>TOTAL RETEA CANALIZARE MENAJERA =7988m</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Racorduri – 1570 bucati</li> <li>• Camine din beton cu capac clasa D400 -210 buc</li> </ul>	7988	ml	2.434,84	19.449.528,60
1.2	<p>Retea de canalizare pluviala:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tub PVC, SN8 De160mm, L=4868m- racorduri guri de scurgere</li> <li>• Tub PVC, SN8 De315mm, L=539m</li> <li>• Tub PVC, SN8 De400mm, L=359m</li> <li>• Tub PVC, SN8 De500mm, L=323m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De600mm, L=1033m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De700mm, L=1245m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De800mm, L=689m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De900mm, L=745m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1000mm, L=801m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1100mm, L=263m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1200mm, L=620m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1400mm, L=66m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1600mm, L=332m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De1800mm, L=664m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De2000mm, L=153m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De2200mm, L=80m</li> <li>• Tub PAFSIN, SN10 De2400mm, L=80m</li> </ul> <p><b>TOTAL RETEA CANALIZARE PLUVIALA =12924m</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Guri de scurgere – 698 bucati</li> <li>• Camine din beton cu capac clasa D400 -133 buc</li> </ul>	12924	ml	2.187,59	28.272.395,17
1.3	<p>Retea distributie apa potabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10 , De110mm-L=715m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De140mm- L=430m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De180mm- L=850m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De200mm- L=3000m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De250mm- L=850m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De280mm- L=1700m</li> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10, De400mm- L=4945m</li> </ul> <p><b>TOTAL RETEA APA =12500m</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Hidranti supaterani – 125bucati</li> <li>• Camine de vane – 125 bucati</li> <li>• Camine de bransament- 1 500bucati</li> </ul>	12500	ml	1.766,31	22.078.879,17
1.4	<p>GOSPODARIE DE APA</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Vutil rezervoare=6064mc</li> <li>-Cladire anexa care adaposteste grupul de pompare, Instalatie de dezinfectie cu clor gazos si grupul sanitar</li> <li>-Caracteristici grup pompare :Q= 60l/s, H=60mCA, P=40kW</li> <li>Populatie preconizata: 15 000 locuitori</li> </ul>	2000	mc	1.060,60	2.121.193,06
1.5	<p>BAZIN DE RETENTIE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•Volum util bazin de retentie 1 x 34400mc, deznisipator</li> <li>•pompe submersibile 24 pompe active submersibile,</li> <li>capacitate pompa Q=62l/s, H=18mCA,</li> <li>•conducta de refulare De800mm-L=15000m</li> <li>•Separator hidrocarburi cu filtru coalescent si by-pass, CLASA 1</li> <li>Q=500l/s – 1 buc</li> </ul>	1	buc	79.691.265,16	79.691.265,16
1.6	<p>STATII DE POMPARE APA UZATA MENAJERA</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•SPAU, Q=10l/s, Hp=15mCA 1A+1R-3bucati</li> <li>•SPAU, Q=20l/s, Hp=15mCA 1A+1R-2bucati</li> <li>•SPAU, Q=30l/s, Hp=15mCA 1A+1R-3bucati</li> <li>•SPAU, Q=60l/s, Hp=15mCA 1A+1R-2bucati</li> <li>Conducta refulare De140mm – 500m</li> <li>Conducta refulare De200mm - 350m</li> <li>Conducta refulare De250mm – 1000m</li> <li>Conducta refulare De315mm – 800m</li> </ul>	10	buc	250.894,38	2.508.943,82
1.7	<p>ADUCTIUNE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Conducta PEID, SDR17, PN10 , De315mm-L=2600m</li> <li>• Camine 10 buc</li> </ul>	2600	ml	406,20	1.056.121,69
<b>Cost total - investitie de baza si probe - in lei</b>					<b>155.178.326,67</b>

Proiectant: ASOCIEREA S.C. COMPLEX DESIGN S.R.L. - S.C. INFRA&CIVIL DESIGN S.R.L. - S.C. 4 EST MAKIS CONSTRUCT S.R.L.

Beneficiar: ORASUL POPESTI - LEORDENI

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

**„MASTERPLAN PRIVIND DIMENSIONAREA RETELOR DE APE MENAJERE SI PLUVIALE IN SISTEM DIVIZOR PRECIUM SI DIMENSIONAREA RETELOR DE APA DIN ORASUL POPESTI LEORDENI”  
(REABILITARE CANALIZARE “DRUMUL FERMEI” SI DEVERSARE IN COLECTOR Ø2200 “PROGRAM BUCUR”; INFINTARE COLECTOR Ø1500 SI DEVERSARE IN CASETA APA-NOVA; AMENAJARE VALEA CALNAULUI)**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	CANALIZARE - DRUMUL FERMEI				INFINTARE COLECTOR Ø1500					AMENAJARE VALEA CALNAULUI							
		Valoare(fara TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)				
		lei	2	lei	4	lei	5	lei	4	lei	5	lei	4	lei	5			
0	1																	
<b>CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>																		
1.1	Obtinerea terenului	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
<b>Total capitola 1</b>		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
<b>CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>																		
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
<b>Total capitola 2</b>		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
<b>CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>																		
3.1	Studii	58.100,00		11.039,00		69.139,00		106.940,31		165.940,31		333.958,80		63.452,17		397.410,97		397.410,97
3.1.1	Studii de teren	58.100,00		11.039,00		69.139,00		106.940,31		165.940,31		333.958,80		63.452,17		397.410,97		397.410,97
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
3.2	Documentati-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	11.620,00		2.207,80		13.827,80		26.145,00		4.967,55		238.210,00		45.259,90		283.469,90		283.469,90
3.3	Expertizate tehnica	87.150,00		16.558,50		103.708,50		104.580,00		19.870,20		87.150,00		16.558,50		103.708,50		103.708,50
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetice al cladirilor	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
3.5	Proiectare	339.459,93		64.497,39		403.957,31		3.054.455,53		580.346,55		898.158,82		170.650,18		1.068.809,00		1.068.809,00
3.5.1	Tema de proiectare	2.197,03		417,44		2.614,47		19.894,76		3.760,00		6.780,71		1.288,33		8.069,04		8.069,04
3.5.2	Studiu de fezabilitate	4.394,07		834,87		5.228,94		39.789,52		7.560,01		13.561,41		2.576,67		16.138,08		16.138,08
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	99.932,00		18.987,08		118.919,08		688.862,65		130.883,90		232.400,00		44.156,00		276.556,00		276.556,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	10.985,17		2.087,18		13.072,35		99.473,81		18.900,02		33.503,53		6.441,67		40.345,20		40.345,20
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	9.886,65		1.878,46		11.765,12		89.526,43		17.010,02		30.513,18		5.797,50		36.310,68		36.310,68
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	212.065,00		40.292,35		252.357,35		2.116.908,36		402.212,59		581.000,00		110.390,00		691.390,00		691.390,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	5.810,00		1.103,90		6.913,90		9.877,00		1.876,63		5.810,00		1.103,90		6.913,90		6.913,90
3.7	Consultanta	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
3.7.2	Audit financiar	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
3.8	Asistenta tehnica	104.620,67		19.877,93		124.498,60		942.380,84		179.053,36		322.890,75		61.349,24		384.239,99		384.239,99
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	52.310,34		9.938,96		62.249,30		471.190,42		89.526,18		161.445,38		30.674,62		192.120,00		192.120,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	26.155,17		4.969,48		31.124,65		235.595,21		44.763,09		80.722,69		15.337,31		96.060,00		96.060,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	26.155,17		4.969,48		31.124,65		235.595,21		44.763,09		80.722,69		15.337,31		96.060,00		96.060,00
3.8.2	Dirigentie de santier	52.310,34		9.938,96		62.249,30		471.190,42		89.526,18		161.445,38		30.674,62		192.120,00		192.120,00
<b>Total capitola 3</b>		606.760,60		115.284,51		722.045,11		4.700.282,12		893.053,60		1.886.178,37		358.373,89		2.244.552,26		2.244.552,26



<b>CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitii de baza</b>												
4.1	Construcții și instalații	6.974.746,14	1.325.201,77	8.299.947,91	69.806.099,46	13.263.158,90	83.069.258,36	21.526.050,00	4.089.949,50	25.615.999,50		
4.1.1	REABILITARE STRADA FERMEI SI CONEXIUNI IN PROGRAMUL BUCUR	6.974.746,14	1.325.201,77	8.299.947,91	69.806.099,46	13.263.158,90	83.069.258,36	21.526.050,00	4.089.949,50	25.615.999,50		
4.2	Montaj utilitaje tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4.2.1	REABILITARE STRADA FERMEI SI CONEXIUNI IN PROGRAMUL BUCUR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4.3.1	REABILITARE STRADA FERMEI SI CONEXIUNI IN PROGRAMUL BUCUR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4.4	Utilitaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	<b>Total capitolul 4</b>	<b>6.974.746,14</b>	<b>1.325.201,77</b>	<b>8.299.947,91</b>	<b>69.806.099,46</b>	<b>13.263.158,90</b>	<b>83.069.258,36</b>	<b>21.526.050,00</b>	<b>4.089.949,50</b>	<b>25.615.999,50</b>		
<b>CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli</b>												
5.1	Organizare de santier	113.340,32	21.534,66	134.874,98	1.134.347,36	215.526,00	1.349.873,36	349.798,31	66.463,68	416.259,99		
5.1.1	- lucrari de constructii	85.005,24	16.151,00	101.156,23	850.760,51	161.644,50	1.012.405,00	262.348,75	49.846,26	312.195,01		
5.1.2	- cheltuieli conex organizarii de santier	28.335,08	5.383,67	33.718,74	283.586,86	53.881,50	337.468,36	87.449,56	16.615,42	104.064,98		
5.2	Comisiioane, cota, taxe, costul creditului	91.776,74	17.437,58	109.214,32	918.539,21	174.572,45	1.093.061,66	283.249,12	53.817,33	337.066,45		
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	682.335,61	129.443,77	811.979,37	6.705.574,34	1.274.059,13	7.979.633,47	2.107.100,55	400.349,11	2.507.449,66		
	<b>Total capitolul 5</b>	<b>887.452,66</b>	<b>168.616,01</b>	<b>1.056.068,66</b>	<b>8.758.460,92</b>	<b>1.664.107,57</b>	<b>10.422.568,49</b>	<b>2.740.147,99</b>	<b>520.628,12</b>	<b>3.260.776,10</b>		
<b>CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si pregatire la</b>												
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	<b>Total capitolul 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
	<b>TOTAL PE OBIECTE</b>	<b>8.468.959,39</b>	<b>1.609.102,28</b>	<b>10.078.061,66</b>	<b>83.264.842,50</b>	<b>15.820.320,07</b>	<b>99.085.162,57</b>	<b>26.152.376,36</b>	<b>4.968.951,51</b>	<b>31.121.327,87</b>		
	Din care C+M	7.059.751,38	1.341.352,76	8.401.104,14	70.656.859,97	13.424.803,39	84.081.665,36	21.788.398,75	4.139.795,76	25.928.194,51		
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>117.886.178,25</b>	<b>22.398.373,87</b>	<b>140.284.552,12</b>	<b>1.140.284.552,12</b>	<b>223.981.641,87</b>	<b>1.364.266.214,69</b>	<b>318.981.770,13</b>	<b>54.168.747,27</b>	<b>674.109.952,99</b>		
	Din care C+M	99.505.010,09	18.908.951,92	118.410.962,01	995.010.962,01	189.088.962,01	2.183.962,01	318.981.770,13	54.168.747,27	674.109.952,99		

Intocmit

SC COMPLEX DESIGN SRL



**TABEL CENTRALIZATOR CAPACITATI IN UNITATI FIZICE SI VALORICE**  
al obiectivului de investitii

**„MASTERPLAN PRIVIND DIMENSIONAREA RETELELOR DE APE MENAJERE SI PLUVIALE IN SISTEM DIVIZOR PRECUM SI DIMENSIONAREA REZELEI DE APA DIN ORASUL POPESTI LEORDENI”**  
**(REABILITARE CANALIZARE**  
**”DRUMUL FERMEI” SI DEVERSARE IN COLECTOR Ø2200 ”PROGRAM BUCUR”; INFINTARE COLECTOR Ø1500 SI DEVERSARE IN CASETA APA-NOVA; AMENAJARE VALEA CALNAULUI)**

**CANALIZARE - DRUMUL FERMEI**

Nr. Crt.	Componentele sistemului	Cantitatea	U.M.	Cost unitar - lei/U.M.-	Cost total fara TVA - lei-
1	REABILITARE CONDUCTA CANALIZARE STRADA FERMEI SI CONEXIUNI IN PROGRAMUL BUCUR L=2950	2950	ml	2.364,32	6.974.746,14
Cost total - investitie de baza si probe - in lei					6.974.746,14

**INFINTARE COLECTOR Ø1500**

1	Colector 1500mm din sos. Bereni cu deversare in caseta Apa Nova Bucuresti - L=9500m • subtraversare sos. Oltenitei	9500	ml	7.348,01	69.806.099,46
Cost total - investitie de baza si probe - in lei					69.806.099,46

**AMENAJARE VALEA CALNAULUI**

1	Amenajare parau Calnau L=3900m	3900	ml	5.519,50	21.526.050,00
Cost total - investitie de baza si probe - in lei					21.526.050,00





RAPORT DE AVIZARE

COMISIA NR. 3

COMISIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, APĂRAREA  
DREPTURILOR CETĂȚENEȘTI, RELAȚII CU ALTE AUTORITĂȚI  
PUBLICE LOCALE DIN ȚARĂ ȘI STRĂINĂTATE

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor  
tehnico-economici, Masterplan privind dimensionarea  
rețelelor de apă menajeră în servicii în sistem divizat  
precum și dimensionarea rețelei de apă caldă.  
Oronul Popești Leordeni.

Comisia acordă aviz favorabil.

Președinte: CAZACU SILVIU

Secretar: URSULEAC IULIAN-DORU

Membri: ONCUȚA ELENA

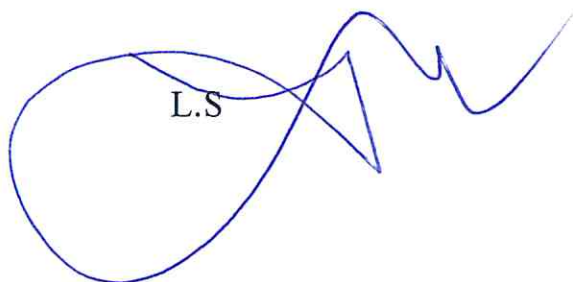
Membri: NICULAE ANTON

Membri: DUMINIC MARIA


ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI  
Nr. 44566/14.09.2020

**PROCES VERBAL**  
**AFIȘARE**

Subsemnații Margareta ICHIM și Gabriela RADU am procedat la afișarea actului: **Masterplan privind dimensionarea rețelelor de ape menajere și pluviale în sistem divisor, precum și dimensionarea rețelei de apă din Orașul Popești Leordeni** la avizierul Primăriei orașului Popești- Leordeni, din Piața Sf. Maria nr.1, județul Ilfov.

L.S 



L.S 



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI  
Piața Sfânta Maria nr. 1  
Tel. 0374408821; Fax:0374408822

## PROIECT DE HOTĂRARE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici „Masterplan privind dimensionarea rețelilor de ape menajere și pluviale în sistem divisor, precum și dimensionarea rețelei de apă din Orașul Popești Leordeni”**

**Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni întrunit în ședința de lucru**

Având în vedere Referatul de aprobare a domnului primar Petre Iacob înregistrată sub nr 44564/14.09.2020, Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice și Investiții înregistrat sub nr. 44561/14.09.2020,

În baza:

- Prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții;
- Legii 307/2006- privind apărarea împotriva incendiilor;
- OMAI 163/2007 - pentru aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- OMAI 210/2007 - pentru aprobarea metodologiei privind identificarea, evaluarea și controlul riscurilor de incendiu;
- Prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin 4, lit d, din OUG 57/2019- privind Codul Administrativ.

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Masterplan privind dimensionarea rețelilor de ape menajere și pluviale în sistem divisor, precum și dimensionarea rețelei de apă din Orașul Popești Leordeni”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Prezenta va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Popești-Leordeni, Secretarul General al Orașului Popești-Leordeni, și de aparatul de specialitate al primarului Orașului Popești - Leordeni.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Petre IACOB



Avizat pentru Legalitate  
SECRETAR GENERAL,  
Margareta ICHIM

## RAPORT DE SPECIALITATE

### „Masterplan privind dimensionarea rețelelor de ape menajere și pluviale în sistem divisor, precum și dimensionarea rețelei de apă din Orașul Popești Leordeni”

Având în vedere că în momentul de față în Orașul Popești-Leordeni se dezvoltă continuu, fiind necesară gândirea unei redimensionări a întregii rețele de apă potabilă, menajeră și pluvială.

Astfel, Masterplan-ul prezintă o dimensionare a rețelelor de apă menajeră și pluvială de pe întreaga suprafață a orașului Popești-Leordeni, stabilirea unor bazine de retenție pentru apele pluviale, precum și stabilirea unor gospodării de apă potabilă. Prin studiu de fezabilitate se redimensionează întreaga rețea de alimentare cu apă potabilă și canalizare, menajeră și pluvială pentru un număr de aproximativ 150.000 locuitori, număr estimat pentru dezvoltarea urbană a orașului pentru următorii 10 ani.

Studiul de Fezabilitate a lucrărilor a fost realizat de către firma de proiectare S.C. COMPLEX DESIGN S.R.L. (Lider de Asocieri) cu următorii indicatori tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției conform Devizului General este: **2.474.551.865,65 Lei cu T.V.A.** din care C + M: **2.013.026.912,32 cu T.V.A.**, împartiti în etape după cum urmează:

- Etapa 1 – valoare deviz general **799.972.880,04 Lei cu T.V.A.** din care C + M: **655.511.360,56 cu T.V.A.**
- Etapa 2 – valoare deviz general **848.992.713,81 Lei cu T.V.A.** din care C + M: **697.022.462,02 cu T.V.A.**
- Etapa 3 – valoare deviz general **443.345.150,31 Lei cu T.V.A.** din care C + M: **355.727.415,81 cu T.V.A.**
- Etapa 4 – valoare deviz general **241.956.569,37 Lei cu T.V.A.** din care C + M: **186.354.711,82 cu T.V.A.**
- Etapa 5 – valoare deviz general **140.284.552,12 Lei cu T.V.A.** din care C + M: **118.410.962,01 cu T.V.A.**

Având în vedere cele mai sus, vă supunem aprobării Proiectul de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “**Masterplan privind dimensionarea rețelelor de ape menajere și pluviale în sistem divisor, precum și dimensionarea rețelei de apă din Orașul Popești Leordeni**”.

Șef Serviciu Achiziții Publice  
și Investiții

**Adrian CORMOȘ**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI  
CABINET PRIMAR  
P-ța Sf. Maria, nr.1, tel/fax. 0374408822  
Nr. 44564/14.09.2020

## REFERAT DE APROBARE

Având în vedere realizarea investiției „**Masterplan privind dimensionarea rețelelor de ape menajere si pluviale in sistem divisor, precum si dimensionarea rețelei de apa din Orașul Popești Leordeni**” Primăria orașului Popești-Leordeni, județul Ilfov, a întocmit Studiu de Fezabilitate în conformitate cu prevederile HG 907/2016. Ca urmare, potrivit prevederilor art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare : *„Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau in completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din imprumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”*, este necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții, „**Masterplan privind dimensionarea rețelelor de ape menajere si pluviale in sistem divisor, precum si dimensionarea rețelei de apa din Orașul Popești Leordeni**”, iar în calitate de ordonator principal de credite, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat, pe care îl supun analizei dumneavoastră, spre dezbateră si adoptare .

PRIMAR,  
Petre IACOB

