



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI**

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.  
Tel.: 0374.40.88.18; 0374.40.88.19; 0374.40.88.20; 0374.40.88.21; fax: 0374.40.88.22; web: www.ppl.ro

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne pentru asigurarea finanțării proiectelor de investiții de interes local în valoare de 50.183.680,53 lei

#### **Consiliul local al orașului Popești-Leordeni,**

Având în vedere raportul de specialitate al Serviciului Financiar Buget înregistrat sub nr. 20238/16.04.2020, referatul de aprobare al Primarului orașului Popești-Leordeni înregistrat sub nr. 20239/16.04.2020, precum și rapoartele de avizare ale: comisiei nr.1 (comisia pentru activități economico-financiare, servicii, comerț, gospodărire comunală, administrarea domeniului public și privat) înregistrat sub nr. 21799/06.05.2020, comisiei nr.2 (comisia pentru activități social - culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport - turism) înregistrat sub nr. 21800/06.05.2020, comisiei nr.3 (juridică, administrație publică locală, apărarea drepturilor cetățenești, relații cu alte autorități publice locale din țară și străinătate) înregistrat sub nr. 21801/06.05.2020 și al comisiei nr.4 (comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea monumentelor istorice și de arhitectură) înregistrat sub nr. 21802/06.05.2020;

În temeiul prevederilor:

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale capitolului IV din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr.9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.41 alin.(4) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.9 pct.8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art.1166 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;
- art.129 alin (2) lit.b) și alin.(4) lit.b) din OUG nr.57/2019, precum și în temeiul art.196 alin.(1) lit.a), coroborat cu art.39 alin (3) lit.b) din OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă contractarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de **50.183.680,53** lei, cu o maturitate de 10 ani, cu respectarea Procedurii interne privind achiziția de servicii de creditare.

**Art.2** Contractarea finanțării rambursabile prevăzută la art.1 se face pentru finanțarea investițiilor publice de interes local prevăzute în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Din bugetul local al orașului Popești-Leordeni se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art.1.

**Art.4** Se aprobă constituirea unei Comisii de evaluare/negociere în vederea contractării finanțării rambursabile interne în valoare de **50.183.680,53** lei prin derularea procedurii interne de achiziție de servicii de creditare formată din:

1. Adrian CORMOȘ-Presedinte;
2. Marius Adrian PASCU-Membru;
3. Silviu GHEORGHIU-Membru;
4. Bogdan CERNĂTESCU-Membru;
5. Gabriela RADU- Membru.

**Art.5 (1)** Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a orașului Popești-Leordeni următoarele date:

a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;

b) valoarea finanțării rambursabile contractate în valuta de contract;

c) gradul de îndatorare al orașului Popești-Leordeni;

d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;

e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;

f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

**(2)** Datele prevăzute la alin.(1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

**Art.6** Se împuternicește domnul Petre Iacob-Primarul orașului Popești-Leordeni să demareze procedura internă pentru achiziția de servicii de creditare, să negocieze și să semneze, în numele și pe seama orașului Popești-Leordeni contractul de împrumut intern, precum și orice alte modificări și completări convenite de către părțile contractante și orice alte acte, documente, notificări sau cereri a căror semnare poate deveni necesară în legătură cu încheierea și punerea în executare a contractului de împrumut intern.

**Art.7 (1)** Garantarea împrumutului se va face din veniturile bugetului local al orașului Popești-Leordeni. Quantumul veniturilor cu care orașul Popești-Leordeni va garanta anual, va fi egal cu obligațiile de plată a ratelor, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la acest împrumut, aferent anului respectiv.

**(2)** Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului României și va fi plătit din bugetul local și/sau din împrumuturi pentru refinanțarea datoriei publice locale.

**(3)** Se împuternicește domnul Petre Iacob-Primarul orașului Popești-Leordeni să semneze în numele și pentru orașul Popești-Leordeni acordul de garantare a împrumutului precum și toate documentele necesare obținerii autorizării și derulării finanțării rambursabile interne.

**Art.8** Primarul orașului Popești-Leordeni, prin serviciile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.9** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General UAT, în termenul prevăzut de lege, Primarului orașului Popești-Leordeni și Prefectului județului Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet [www.ppl.ro](http://www.ppl.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Silviu CAZACU**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL UAT**  
**Margareta ICHIM**

Lista obiectivelor pentru care se solicita finantare prin credit intern

Lei

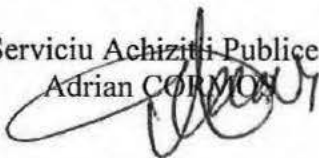
Nr. Crt.	Obiectiv de investitii	Valoare Cu TVA
1	"Lărgire strada Amurgului- Acces soseaua Berceni- în oraşul Popeşti-Leordeni"	1.084.983,03 lei
2	"Modernizare strada Leordeni inclusiv Trama Stradală în oras Popeşti-Leordeni"	11.396.697,78 lei
3	„Amenajare parc și parcare supraterană în oraş Popeşti-Leordeni “	30.109.803,32 lei
4	"Construire Creşa nr.1 în Oraşul Popeşti-Leordeni"	7.592.196,40 lei
-	<b>TOTAL</b>	<b>50.183.680,53 lei</b>

ADMINISTRATOR PUBLIC,  
Florin PREDĂ



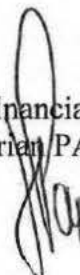
Sef Serviciu Achizitii Publice si Investitii

Adrian CORJON



Sef Serviciu Financiar-Buget,

Marius Adrian PASCU



RAPORT DE AVIZARE  
COMISIA NR. 1

comisia pentru activități economico – financiare, servicii, comerț,  
gospodărie comunală, administrarea domeniului public și privat

Văzând referatul de specialitate a primarului localității precum și raportul de specialitate al administrației publice locale Florin Preda, Comisia nr. 1 economică acordă aviz favorabil proiectului de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne pentru asigurarea finanțării proiectelor de investiții de interes local în valoare de 50.189.680,53 Lei.

Președinte: ȘUTRU PAVEL

Secretar: CAZACU ADRIANA

Membru: TRANCIOVEANU RAFAEL

Membru: AFRONIE NICOLAE-ALIN

Mmbru: RADU IOSIF

RAPORT DE AVIZARE  
COMISIA NR. 2

Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate  
și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport –  
turism

Având în vedere Referatul de aprobare a Primarului  
Orasului Popești Leordeni și Raportul de specialitate  
al SAPI la proiectul de hotărâre privind  
contractarea unei finanțări rambursabile interne  
în valoare de 50.183.680.53 lei (pt. realizarea  
unor obiective de intervenții de interes local  
deosebit de importante);

Comisia propune aprobarea proiectului.

Președinte: NĂSTASE IOSIF

Secretar: CIOTOIANU MARIAN

Membru: ȘERBAN IONUȚ

Membru: DOGARU ION

Membru: ALEXANDRU ION

RAPORT DE AVIZARE  
COMISIA NR. 3

COMISIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, APĂRAREA  
DREPTURILOR CETĂȚENEȘTI, RELAȚII CU ALTE AUTORITĂȚI  
PUBLICE LOCALE DIN ȚARĂ ȘI STRĂINĂTATE

Proiect de hotărâre privind aprobarea  
introducerii unei finanțări reimburseabile pentru  
pentru obținerea finanțării proiectelor de  
investiții din partea local în valoare de  
10.183.680,53 lei

Comisia acordă aviz favorabil

Președinte: CAZACU SILVIU

Secretar: URSULEAC IULIAN-DORU

Membri: ONCUȚA ELENA

Membri: NICULAE ANTON

Membri: DUMINIC MARIA

**RAPORT DE AVIZARE**  
**COMISIA NR. 4**

**Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea  
lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea  
monumentelor istorice și de arhitectură**

Proiect de hotărâre privind aprobarea  
contractării unei finanțări necombustibile interne  
pentru asigurarea funcționării marcatelor de  
investiții de interes local în valoare de  
50.183.680,53 lei, executor Avram Ioan Petre;

Analizând expunerea de motive, comisia  
nu a acordat aviz favorabil.

Președinte: MITRAN C-TIN

Secretar: STAN FLORIN RADU VIRGIL

Membru: VOICU LAURENȚIU CLAUDIU

Membru: ANGHEL CĂTĂLIN


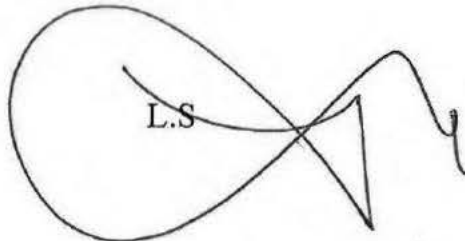
Mmbru: ȘUTRU PAVEL

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI  
Nr.20240/16.04.2020

**PROCES VERBAL**  
**AFISARE**

Subsemnații Margareta ICHIM și Florin PREDA am procedat la afișarea actului: „**privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne pentru asigurarea finanțării proiectelor de investiții de interes local, în valoare de 50.183.680,53 lei**” la avizierul Primăriei orașului Popești- Leordeni, din Piața Sf. Maria nr.1, județul Ilfov.

L.S



L.S





JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI  
REGISTRATURA GENERALĂ  
# INTR. RE Nr. 20966  
Zina 28 Luna 04 Anul 2020

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI  
Piața Sfânta Maria nr. 1  
Tel. 0374408821; Fax:0374408822

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea contractării unei finanțări  
rambursabile interne pentru asigurarea finanțării proiectelor de investiții de  
interes local în valoare de 50.183.680,53 lei**

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit „b” și alin (4) lit „b” din OUG 57/2019, precum și în temeiul art. 196 alin (1) lit. „a”, coroborat cu art. 139 alin (3) lit „b” din OUG 57/2019,

având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale capitolului IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

ținând seama de prevederile art. 41 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

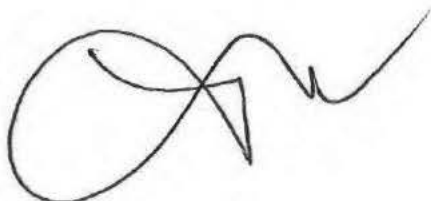
luând în considerare prevederile art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

ținând seama de prevederile art. 1166 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;

luând act de:

- Referatul de aprobare a Primarului Orașului Popești-Leordeni, la proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 50.183.680,53 lei;
- Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice și Investiții la proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 50.183.680,53 lei;

constatând necesitatea contractării unei finanțări rambursabile interne pentru realizarea unor obiective de investiții de interes local deosebit de importante;



## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** - Se aprobă contractarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de **50.183.680,53 lei**, cu o maturitate de 10 ani, cu respectarea Procedurii interne privind achiziția de servicii de creditare.

**Art. 2.** - Contractarea finanțării rambursabile prevăzută la art. 1 se face pentru finanțarea investițiilor publice de interes local prevăzute în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** - Din bugetul local al Orasului Popesti-Leordeni se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la

art. 1.

**Art. 4.** Se aprobă constituirea unei Comisii de evaluare/negociere în vederea contractării finanțării rambursabile interne în valoare de **50.183.680,53 lei** prin derularea procedurii interne de achiziție de servicii de creditare formată din:

1. Adrian CORMOȘ-Presedinte;
2. Marius Adrian PASCU-Membru;
3. Silviu GHEORGHIU-Membru;
4. Bogdan CERNĂTESCU-Membru;
5. Gabriela RADU- Membru.

**Art. 5.** - (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a orasului Popesti-Leordeni următoarele date:

a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;

b) valoarea finanțării rambursabile contractate în valuta de contract;

c) gradul de îndatorare al orasului Popesti-Leordeni;

d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;

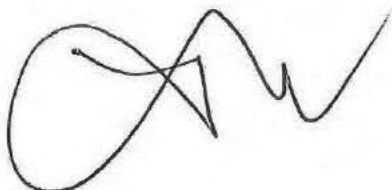
e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;

f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

**Art. 6.** - Se împuternicește dl Petre Iacob Primarul Orasului Popesti-Leordeni să demareze procedura internă pentru achiziția de servicii de creditare, să negocieze și să semneze, în numele și pe seama Orasului Popesti-Leordeni contractul de împrumut intern, precum și orice alte modificări și completări convenite de către părțile contractante și orice alte acte, documente, notificări sau cereri a căror semnare poate deveni necesară în legătură cu încheierea și punerea în executare a contractului de împrumut intern.

**Art. 7.** - (1) Garantarea împrumutului se va face din veniturile bugetului local al Orasului Popesti-Leordeni. Quantumul veniturilor cu care Orasul Popesti-Leordeni



va garanta anual, va fi egal cu obligațiile de plată a ratelor, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la acest împrumut, aferent anului respectiv.

(2) Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului României și va fi plătit din bugetul local și/sau din împrumuturi pentru refinanțarea datoriei publice locale.

(3) Se împuternicește dl. Petre Iacob Primarul Orasului Popesti-Leordeni să semneze în numele și pentru Orasul Popesti-Leordeni acordul de garantare a împrumutului precum și toate documentele necesare obținerii autorizării și derulării finanțării rambursabile interne.

**Art. 8.** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orasului Popesti-Leordeni și serviciile de specialitate din cadrul aparatului de lucru al primarului.

**Art. 9.** - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orasului Popesti-Leordeni, în termenul prevăzut de lege, primarului Orasului Popesti-Leordeni și prefectului județului Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet [primaria-popesti-leordeni.ro](http://primaria-popesti-leordeni.ro).

PRIMAR,  
Petre IACOB



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Margareta ICHIM

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI  
CABINET PRIMAR  
P-ța Sf. Maria, nr.1,tel/fax. 0374408822  
Nr.20239/16.04.2020

## REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne pentru asigurarea finantării proiectelor de investiții de interes local, în valoare de 50.183.680,53 lei**

Dezvoltarea Orasului Popesti-Leordeni este un obiectiv prioritar al administrației publice locale. În acest sens, pentru perioada următoare este necesară realizarea obiectivelor de investiții menționate în Anexa la Raportul de specialitate al proiectului de hotărâre, menite să răspundă interesului general al locuitorilor Orasului Popesti-Leordeni.

Finanțarea acestor obiective de investiții presupune existența unor importante resurse financiare, resurse care nu pot fi asigurate integral și exclusiv din bugetul local al Orasului Popesti-Leordeni. Pentru aceasta, propunem ca obiectivele de investiții menționate, prioritare pentru administrația publică locală, să fie finanțate cu fondurile atrase din contractarea unei finanțări rambursabile.

Având în vedere valoarea investițiilor ce urmează a fi realizate și ținând seama de gradul de îndatorare al Orasului Popesti-Leordeni, propunem ca valoarea împrumutului ce urmează a fi contractat să fie de **50.183.680,53 lei**, contractarea urmând să se realizeze cu respectarea Procedurii interne privind achiziția de servicii de creditare.

Avantaje oferite:

- **Accelerarea dezvoltării locale**, prin accesarea acestui tip de finanțare proiectele aflate pe lista cu priorități de investiții vor fi finalizate în avans iar de aceste proiecte va beneficia comunitatea locală. Investițiile odată finalizate vor aduce beneficii mai devreme pentru comunitatea locală și vor permite totodată o mai bună eșalonare în timp a cheltuielilor de capital. De regula «investițiile administrației atrag investițiile private», investițiile în infrastructura efectuate de autoritatea publică locală atrag alte investiții din partea sectorului privat.

- **Posibilitatea finalizării unor proiecte mari** a căror finanțare directă ar implica eforturi deosebite care ar afecta semnificativ echilibrul bugetului local sau a căror eșalonare în timp ar implica costuri de mentenanță deosebit de mari. În plus, prin reducerea timpului de executare a proiectelor se economisesc costurile de mentenanță.

În concluzia celor de mai sus, în vederea realizării obiectivelor de investiții de interes local identificate a fi prioritare și ținând cont de faptul că bugetul local nu dispune de fondurile necesare pentru finanțarea acestor obiective de investiții, propunem spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Orasului Popești-Leordeni, proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne pentru asigurarea finanțării proiectelor de investiții de interes local, în valoare de **50.183.680,53 lei**.

**PRIMAR**  
**Petre IACOB**



## RAPORT DE SPECIALITATE

### la proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne pentru asigurarea finanțării proiectelor de investiții de interes local, în valoare de 50.183.680,53 lei

În vederea asigurării resurselor necesare realizării investițiilor publice de interes local, în condițiile în care bugetul local nu dispune de resurse proprii, este necesar a fi demarată procedura internă pentru contractarea unui credit intern, în lei, în considerarea prevederilor Legii privind finanțele publice locale nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare:

- ✓ *"Consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot aproba contractarea sau garantarea de împrumuturi interne ori externe pe termen scurt, mediu și lung, pentru realizarea de investiții publice de interes local, precum și pentru refinanțarea datoriei publice locale." [art. 61 alin. (1)];*
- ✓ *Unităților/Subdiviziunilor administrativ-teritoriale li se interzice accesul la împrumuturi sau la garantarea oricărui fel de împrumut, dacă totalul datoriilor anuale reprezentând ratele scadente la împrumuturile contractate și/sau garantate, dobânzile și comisioanele aferente acestora, inclusiv ale împrumutului care urmează să fie contractat și/sau garantat în anul respectiv, depășesc limita de 30% din media aritmetică a veniturilor proprii, prevăzute la art. 5 alin. (1) lit. a), diminuate cu veniturile din valorificarea unor bunuri, pe ultimii 3 ani anteriori anului în care se solicită autorizarea finanțării rambursabile care urmează să fie contractată și/sau garantată. (...)" [art. 63 alin. (4)];*
- ✓ *Împrumuturile contractate și/sau garantate de unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale pentru asigurarea prefinanțării și/sau cofinanțării proiectelor care beneficiază de fonduri externe nerambursabile de preaderare și postaderare de la Uniunea Europeană sunt exceptate de la prevederile alin. (4) și (4<sup>1</sup>)."* [art. 63 alin. (5)];

Veniturile bugetului local avute în vedere pentru stabilirea gradului maxim de îndatorare sunt formate din impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și

cote defalcate din impozitul pe venit. Situația veniturilor estimate de încasat și calculul plafonului maxim de îndatorare până în anul 2030 sunt prezentate în anexa nr. 1.3

Considerând serviciul datoriei publice locale raportate la media veniturilor proprii diminuate cu veniturile din valorificarea altor bunuri, din ultimii 3 ani încheiați, rezultă că: gradul de îndatorare incluzând acest credit, va atinge un maxim de 15.71% în anul 2023, fiind un grad foarte confortabil.

Propunem ca împrumutul (**50.183.680,53** lei) să fie contractat pe o perioadă de 10 ani (120 de luni) , cu o perioadă de tragere de 2 ani (24 de luni), o perioada de grație de 2 ani (24 de luni) și o perioada de rambursare de 8 ani (96 luni).

ADMINISTRATOR PUBLIC,  
Florin PREDA



Sef Serviciu Achizitii Publice si Investitii  
Adrian CORMOS



Sef Serviciu Financiar-Buget,  
Marius Adrian PASCU

