



R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 0374.40.88.18; 0374.40.88.19; 0374.40.88.20; 0374.40.88.21; fax: 0374.40.88.22; web: www.ppl.ro

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru „Modernizare strada Leordeni inclusiv Trama Stradală în oraș Popești-Leordeni”

Consiliul local al Orașului Popești – Leordeni:

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului orașului Popești-Leordeni înregistrată sub nr. 20526/07.05.2019, Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice și Investiții înregistrat sub nr. 20525/07.05.2019, precum și rapoartele de avizare ale: comisiei nr. 1 (pentru activități economico-financiare, servicii, comerț, gospodărie comunală, administrarea domeniului public și privat) înregistrat sub nr. 24743/30.05.2019, al comisiei nr. 3 (juridică, administrație publică locală, apărarea drepturilor cetățenești, relații cu alte autorități publice locale din țară și străinătate) înregistrat sub nr. 24744/30.05.2019 și al comisiei nr. 4 (pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea monumentelor istorice și de arhitectură) înregistrat sub nr. 24745/30.05.2019.

În baza:

- Prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 – privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico- economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții;
- Prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor OUG 114/2018 – privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal – bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene.

În temeiul art. 36 alin. (4) lit. d) și al art. 45 alin. (2) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Leordeni inclusiv Trama Stradală în oraș Popești-Leordeni”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Popești-Leordeni, prin Secretarul Orașului Popești-Leordeni și aparatul de specialitate al Primarului Orașului Popești-Leordeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Silviu CAZACU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Margareta ICHIM

Popești-Leordeni, 03.06.2019
Nr. 64

DEVIZ GENERAL
 privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției:
 DALI STRADA LEORDENI

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2)	TVA	VALOAREA
		(fara T.V.A.)	lei	(cu T.V.A.)
1	2	3	4=3*119%	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului.	2500.00	475.00	2975.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	4000.00	760.00	4760.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	8500.00	1615.00	10115.00
TOTAL CAPITOL 1		15000.00	2850.00	17850.00
CAPITOLUL 2				
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	12000.00	2280.00	10084.03
TOTAL CAPITOL 2		12000.00	2280.00	10084.03
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	Studii	6500.00	1235.00	7735.00
3.1.1	Studii de teren	6500.00	1235.00	7735.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5000.00	950.00	5950.00
3.3	Expertizare tehnica	5000.00	950.00	5950.00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	4000.00	760.00	4800.00
3.5	Proiectare	265606.14	50465.17	316071.31
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz genera	121000.00	22990.00	143990.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10700.47	2033.09	12733.56
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	5500.00	1045.00	6545.00
3.5.6	Proiectul tehnic si detalii de executie	128405.67	24397.08	152802.75
3.6	Organizarea procedurilor de schizite	3000.00	570.00	3570.00
3.7	Consultanta	26400.95	5016.18	31417.12
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	21400.95	4066.18	25467.12
3.7.2	Auditul financiar	5000.00	950.00	5950.00
3.8	Asistenta tehnica	240760.64	45744.52	286505.16
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	80253.55	15248.17	95501.72
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	53502.36	10165.45	63667.81
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	26751.18	5082.72	31833.91
3.8.2	Dirigentie de santier	160507.09	30496.35	191003.44
TOTAL CAPITOL 3		556267.73	105690.87	661958.60
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Constructii si instalatii	10700472.68	2033089.81	12733562.49
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		10700472.68	2033089.81	12733562.49
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de santier.	186930.00	35516.70	222446.70
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	186000.00	35340.00	221340.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	930.00	176.70	1106.70
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	183394.73	0.00	183394.73
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	57310.85	0.00	57310.85
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	11462.17	0.00	11462.17
5.2.4	Cota aferenta Casel Sociale a Constructorilor-CSC	57310.85	0.00	57310.85
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	57310.85	0.00	57310.85
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1123383.95	213442.95	1336826.90
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		1493708.67	248959.65	1742668.33
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	1200.00	228.00	1428.00
6.2	Proba tehnologice si teste	1800.00	342.00	2142.00
TOTAL CAPITOL 6		3000.00	570.00	3570.00
TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)		12780449.08	2393440.33	15169693.44
Din care : C + M		10913472.68	2095429.81	13008902.49

Data: 10/4/2019

Beneficiar/Investitor: Primaria Popesti Leordeni



Intocmit,

Sef proiect Ing. Adrian Georgescu



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI LEORDENI
NR. 24743 / 30.05.2019

RAPORT DE AVIZARE
COMISIA NR. 1

comisia pentru activități economico – financiare, servicii, comerț,
gospodărie comunală, administrarea domeniului public și privat

Văzând expunerea de motive a primarului local Petre
proșcu și referatul de specialitate al șef serviciu Achiziții
Publice și Investiții Adrian Comas combite nr1 economice
acordă aviz favorabil proiectului de hotărâre privind
actualizarea indicatorilor tehnico economici pentru
Modernizare strada Leordeni incluziv Tronca Ștefănel
în orașul Popești-Leordeni.

Președinte: ȘUTRU PAVEL

Secretar: CAZACU ADRIANA

Membru: TRANCIOVEANU RAFAEL

Membru: AFRONIE NICOLAE ALIN

Mmbru: RADU IOSIF

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI LEORDENI
NR.-----24744-----/-----30.05-----2019

RAPORT DE AVIZARE
COMISIA NR. 3

COMISIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, APĂRARE A
DREPTURILOR CETĂȚENEȘTI, RELAȚII CU ALTE AUTORITĂȚI
PUBLICE LOCALE DIN ȚARĂ ȘI STRĂINĂTATE

Proiect de hotărâre privind actualizarea
indicatorilor tehnico-economici pentru Modernizarea
Strada Lendei Melosșu Noua Gradals în
oraș Popești Lendei
Comisia acordă aviz favorabil

Președinte: CAZACU SILVIU

Secretar: URSULEAC IULIAN-DORU

Membru: ONCUȚA ELENA

Membru: NICULAE ANTON

Mmbru: DUMINIC MARIA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI LEORDENI

NR. 247/45 / 30.05 2019

RAPORT DE AVIZARE
COMISIA NR. 4

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea
lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea
monumentelor istorice și de arhitectură

Proiect de hotărâre privind actualizarea
indicatorilor tehnico-economici pentru modernizarea
Școlii Leordei, inclusiv Tronc Școlăresc în
oraș Popești-Leordeni, initiator Primar Petre Jacobs.

Analizând expunerea de motive, comisia
i se acordă avizul favorabil.

Președinte: MITRAN C-TIN

Secretar: STAN FLORIN RADU VIRGIL

Membri: VOICU LAURENȚIU CLAUDIU

Membri: ANGHEL CĂTĂLIN

Membri: ȘUTRU PAVEL

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Piața Sfânta Maria nr. 1

Tel. 0374408821; Fax:0374408822

PROIECT DE HOTĂRARE

**privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru
”Modernizare strada Leordeni inclusiv Trama Stradală
în oraș Popești-Leordeni”**

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni întrunit în ședința de lucru

Având în vedere Expunerea de motive a domnului primar Petre Iacob înregistrată sub nr. 20526/07.05.2019, Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice și Investiții înregistrat sub nr. 20525/07.05.2019,

În baza:

- Prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 - privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții;
- Prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 - privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor OUG 114/2018- privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene.

În temeiul art. 36 alin. (4) lit” d” și al art. 45 alin. (2) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții ”Modernizare strada Leordeni inclusiv Trama Stradală în oraș Popești-Leordeni” conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Popești-Leordeni, Secretarul Orașului Popești-Leordeni, și de aparatul de specialitate al primarului Orașului Popești - Leordeni.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Petre IACOB



AVIZAT PT. LEGALITATE
SECRETAR,
Margareta ICHIM

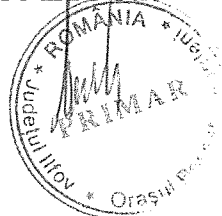
ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI
CABINET PRIMAR
P-ța Sf. Maria, nr.1, tel/fax. 0374408822
Nr. 20526/07.05.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere prevederile din O.U.G. nr. 114/2018, privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, se impune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **"Modernizare strada Leordeni inclusiv Trama Stradală în oraș Popești- Leordeni"**.

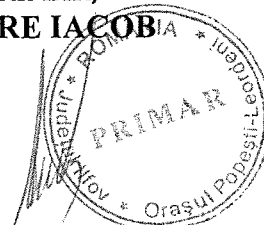
Față de cele prezentate mai sus și ținând cont de Raportul de Specialitate întocmit de Serviciul Achizii Publice și Investiții este necesar aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții, **"Modernizare strada Leordeni inclusiv Trama Stradală în oraș Popești - Leordeni"** iar în calitate de ordonator principal de credite, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat, pe care îl supun analizei dumneavoastră, spre dezbateră și adoptare .

PRIMAR,
Petre IACOB



JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI
Serviciul Achiziții Publice și Investiții
Str. Sf. Agnes, nr.21
Nr. 20525 /07.05.2019

Aprobat,
PRIMAR,
PETRE IACOBIA



RAPORT DE SPECIALITATE
privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru
"Modernizare strada Leordeni inclusiv Trama Stradală
în oras Popești-Leordeni"

Având în vedere prevederile OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, propunem actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **"Modernizare strada Leordeni inclusiv Trama Stradală în oraș Popești- Leordeni"**.

Documentația de avizare a lucrărilor a fost realizată de către firma de proiectare S.C. MANBOR PROIECT S.R.L. cu următorii indicatori tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției este: **15169963,44 Lei cu T.V.A.**, din care C + M: **13008902,49,78 Lei cu T.V.A.**

Având în vedere modificările legislative mai sus enunțate, vă supunem aprobării Proiectul de Hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **"Modernizare strada Leordeni inclusiv Trama Stradală în oraș Popești- Leordeni."**

Șef Serviciu Achiziții Publice
și Investiții

Adrian CORMOȘ