



R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 0374.40.88.19; 0374.40.88.20; 0374.40.88.21; fax: 0374.40.88.22; web: www.ppl.ro

HOTĂRÂRE
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru
"Construire Creșa nr.1 în Orașul Popești-Leordeni"

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni;

Având în vedere Expunerea de motive a domnului primar Petre Iacob înregistrată sub nr. 7405/24.05.2018, Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice înregistrat sub nr. 7404/24.05.2018, precum și și rapoartele de avizare ale: comisiei nr. 1 (pentru activități economico – financiare, servicii, comerț, gospodărie comunală, administrarea domeniului public și privat) înregistrat sub nr. 8282/11.06.2018 și al comisiei nr. 4 (pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea monumentelor istorice și de arhitectură) înregistrat sub nr. 8283/11.06.2018;

În baza:

- Prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții;
- Prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (4) lit. "d" și al art. 45 alin. (2) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico -economici pentru obiectivul " Construire Creșa nr.1 în orașul Popești-Leordeni" conform anexei care face parte integrantă din hotărâre.

Art.2 Prezenta va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Popești – Leordeni, Secretarul Orașului Popești – Leordeni, Administratorul Public al Orașului Popești – Leordeni, Direcția economică, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat și de aparatul de specialitate al primarului Orașului Popești - Leordeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pavel ȘUTRU



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Margareta ICHIM

Dotari			
	PICHET INCENDIU PSI	BUCATA	6
	PUBELE PENTRU GUNOI -240 L	BUCATA	6
	BANCUTA EXTERIOARA	BUCATA	15
	NISIPAR	BUCATA	2
Obiect 04 GOSPODARIA DE APA			
Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
	REZERVOR TAMPON PT.APA POTABILA DIN POLIETILENA,V=1000 L	BUCATA	2
	VAS EXPANSIUNE HIDRANTI INTERIORI/EXTERIORI, 80L	BUCATA	2
	VAS DE EXPANSIUNE,APA RECE, V=100L	BUCATA	1
	GRUP POMPARE APA POTAB.1A+1R,Q=1,72L/S,H=18M,CF.FISA TEHN.	BUCATA	1
	STAȚIE POMPARE HIDRANTI INT.,Q=4,2L/S,H=48M,CF.FISA TEHNICA	BUCATA	1
	STATIE POMPARE HIDRANTI EXT.,Q=10L/S,H=24M,CF.FISA TEHNICA	BUCATA	1
Obiect 05 GRUP ELECTROGEN			
Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
	GRUP ELECTROGEN 30 KVA, INCLUSIV AUTOMATIZARE (AAR1)	BUCATA	1

In ambele scenarii, echipamentele si datorile raman aceleasi. Diferența dintre cele două scenarii se regăsește in modul de realizare a imprejmuirii terenului.

3.3. Costurile estimative ale investiției:

3.3.1. Costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții:

Scenariul 1

Total investitie fara TVA: 6.371.730,97 lei

Total investitie cu TVA: 7.574.142,55 lei

Din care

Constructii montaj fara TVA: 4.629.094,74 lei

Constructii montaj cu TVA: 5.508.622,74 lei

Scenariul 2

Total investitie fara TVA: 6.346.737,44 lei

Total investitie cu TVA: 7.544.400,24 lei

Din care

Constructii montaj fara TVA: 4.605.291,37 lei

Constructii montaj cu TVA: 5.480.296,73 lei

3.3.2. Costurile estimative de operare pe durata normată de viață/de amortizare a investiției publice:

Scenariul 1

ROMANIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Piața Sfânta Maria nr. 1
Tel. 0374408821; Fax:0374408822

PROIECT DE HOTĂRARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru ”Construire Creșa nr.1 în Orașul Popești-Leordeni”

Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni întrunit în ședința de lucru

Având în vedere Expunerea de motive a domnului primar Petre Iacob înregistrată sub nr. 7405/24.05.2018, Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice înregistrat sub nr. 7404/24.05.2018,

În baza:

- Prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții;
- Prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (4) lit. ”d” și al art. 45 alin. (2) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico -economici pentru obiectivul ” **Construire Creșa nr.1 în orașul Popești-Leordeni**” conform anexei care face parte integrantă din hotărâre.

Art.2 Prezenta va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Popești – Leordeni, Secretarul Orașului Popești – Leordeni, Administratorul Public al Orașului Popești – Leordeni, Direcția economică, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat și de aparatul de specialitate al primarului Orașului Popești - Leordeni.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Petre IACOB



AVIZAT PT. LEGALITATE
SECRETAR,
Margareta ICHIM

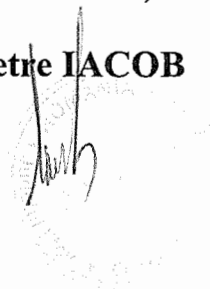
ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI
CABINET PRIMAR
P-ța Sf. Maria, nr.1, tel/fax. 0374408822
Nr. 7405/24.05.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere realizarea investiției ” **Construire Creșa nr.1 în Orașul Popești-Leordeni**”, Orașul Popești-Leordeni, județul Ilfov, a întocmit S.F., în conformitate cu prevederile HG 907/2016, este necesar aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție mai sus menționat. Ca urmare, potrivit prevederilor art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare : *„Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din imprumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”*, este necesar aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții, ”**Construire Creșa nr.1 în Orașul Popești-Leordeni**”, iar în calitate de ordonator principal de credite, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat, pe care îl supun analizei dumneavoastră, spre dezbateră și adoptare .

PRIMAR,

Petrie IACOB



JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI – LEORDENI
Serviciul Achiziții Publice
Sos. Oltenitei nr. 31A, tel/fax:0374408822
Nr. 7404/24.05.2018

Aprobat,
PRIMAR,
PETRE IACOB

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru ”Construire Creșa nr.1 în Orașul Popești-Leordeni”

Având în vedere creșterea numărului de familii tinere stabilite în orașul Popești-Leordeni, care are ca efect creșterea natalității și implicit o nevoie tot mai mare de locuri în unitățile de învățământ preșcolar, școlar și liceal, pentru a veni în sprijinul familiilor tinere, autoritatea publică locală consideră oportună și necesară construirea unei creșe, unde să fie acordate servicii de îngrijire și supraveghere a copiilor cu vârste între 12 luni și 3 ani, unde să se dezvolte programe de educație timpurie adecvate vârstei, nevoilor, potențialului de dezvoltare.

Investiția propusă prin proiect urmărește:

- condiții optime pentru asigurarea unui învățământ prescolar de calitate;
- servicii de îngrijire și supraveghere a copiilor cu vârste între 12 luni și 3 ani;
- creșterea calității vieții copiilor prin îmbunătățirea condițiilor sociale și economice.

Documentația de avizare a lucrărilor a fost realizată de către firma de proiectare ATLAS CONSULTING & PROIECT SRL cu următorii indicatori tehnico-economici:

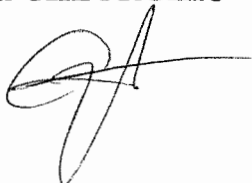
Valoarea totală a investiției este : **7.544.400,24** lei cu T.V.A., din care **5.480.296,73** lei cu T.V.A. reprezintă C + M

Având în vedere cele de mai sus, vă supunem aprobării Proiectul de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții,

” Construire Creșa nr.1 în Orașul Popești-Leordeni”.

Șef Serviciul Achiziții Publice

Silviu GHEORGHIU



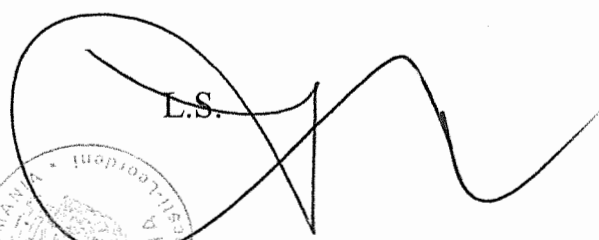
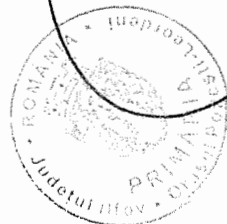
ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI
Nr. 7408/24.05.2018.

PROCES VERBAL
AFIȘARE

Subsemnații Margareta ICHIM și Marius Adrian PASCU am procedat la afișarea actului:
**Proiect de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru
obiectivul ” Construire Creșa nr.1 în Orașul Popești-Leordeni”**

la avizierul Primăriei orașului Popești- Leordeni, din Piața Sf. Maria nr.1, județul Ilfov.

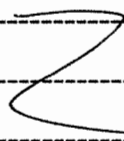
L.S.


L.S.



RAPORT DE AVIZARE
COMISIA NR. 1

comisia pentru activități economico – financiare, servicii, comerț,
gospodărie comunală, administrarea domeniului public și privat

Văzând expunerea de motive a primarului local Petre
precum și raportul de specialitate a șef serviciu
Achiziții publice ing. Silviu Gheorghiu comisia nr 1
economică acordă aviz favorabil proiectului de
hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico -
economice pentru " Construirea Grădini în orașul
Popești-Leordeni.



Președinte: ȘUTRU PAVEL 

Secretar: CAZACU ADRIANA 

Membru: TRANCIOVEANU RAFAEL 

Membru: AFRONIE NICOLAE-ALIN 

Mmbru: RADU IOSIF

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI LEORDENI
NR. 8283 / 11.06 2018

RAPORT DE AVIZARE
COMISIA NR. 4

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea
lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea
monumentelor istorice și de arhitectură

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor
tehnico-economici pentru construire Cămin M. 1
în orașul Popești-Leordeni, inițiator Primar
Petre Jacob.

Analizând expunerea de motive, comisia
M. 4 acordă aviz favorabil.

Președinte: MITRAN C-TIN

Secretar: STAN FLORIN RADU VIRGIL

Membri: VOICU LAURENȚIU CLAUDIU

Membri: ANGHEL CĂTĂLIN

Membri: ȘUTRU PAVEL