



5

R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 0374.40.88.19; 0374.40.88.20; 0374.40.88.21; fax: 0374.40.88.22; web: www.ppl.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul „ INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI CONSTRUIRE 2(doua) LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1E+M, AMENAJARE ACCES ȘI CIRCULAȚII INTERIOARE, ÎMPREJMUIRE ANEXE ȘI UTILITĂȚI ”

Consiliul local al orașului Popești – Leordeni;

Având în vedere avizul favorabil nr. 3510/87F din 16.05.2017 al comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism a județului Ilfov, întrunită în ședința din data de 16.05.2017, avizul arhitectului șef al județului Ilfov nr. 3510/87F din 16.05.2017, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului înregistrat sub nr. 39105/14.12.2017, expunerea de motive înregistrată sub nr. 39106/14.12.2017, precum și raportul de avizare al comisiei nr.4 (pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea monumentele istorice și de arhitectură) înregistrat nr. 1194/23.01.2018;

În conformitate cu prevederile :

- art.25, alin.(1) și art.47 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată prin OUG nr.7/2011 ;
- art.2, alin.(2) din Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.36, alin.(5), lit.c), pct.11 și art.45, alin.(2), lit.e) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu completările și modificările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul „ INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI CONSTRUIRE 2(doua) LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1E+M, AMENAJARE ACCES ȘI CIRCULAȚII INTERIOARE, ÎMPREJMUIRE ANEXE ȘI UTILITĂȚI” situat în orașul Popești - Leordeni, strada Astrelor, nr.80, (T 55/4, P 3,P55), nr.cadastrale 3193,3651 în suprafață de 1.004,00 mp este în proprietatea soților Coandă Elena și Coandă Dorel conform contractelor de vânzare cumpărare autentificate sub nr. 3998/23.11.2006, nr. 3164/26.07.2006 încheiate la B.N.P. Țerovan Maria Magdalena cu sediul în orașul Popești-Leordeni, respectiv B.N.P. Mihail Smântâna Poenaru cu sediul în orașul Voluntari.

Art. 2: Prezenta documentație de urbanism are valabilitate 5 (cinci) ani de la data aducerii la cunoștință publică.

Art. 3: Dacă în perioada de valabilitate sunt demarate lucrările de execuție, aceasta se prelungește până la finalizarea lucrărilor propuse prin documentație.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Pavel ȘUTRU



CONTRASEMNEAZĂ,
SĂCRETAR,
Margareta ICHIM