



5

R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.
Tel.: 0374.40.88.19; 0374.40.88.20; 0374.40.88.21; fax: 0374.40.88.22; web: www.ppl.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul „ INTRODUCERE ÎN
INTRAVILAN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI IMOBIL DE LOCUINȚE
INDIVIDUALE P+2E, AMENAJARE CIRCULAȚII, PARCĂRI, ÎMPREJMUIRE ȘI
UTILITĂȚI ”

Consiliul local al orașului Popești – Leordeni;

Având în vedere avizul favorabil nr.1287/21/15F din 07.11.2017 al comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism a județului Ilfov, întrunită în ședința din data de 07.11.2017 și avizul arhitectului șef nr.1287/21/15F din 07.11.2017, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului înregistrat sub nr. 37.640 /29.11.2017, expunerea de motive înregistrată sub nr. 37.641 din 29.11.2017, precum și raportul de avizare al comisiei nr. 4 (pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea monumentele istorice și de arhitectură) înregistrat nr. 38412/07.12.2017;

În conformitate cu prevederile :

- art.25, alin.(1) și art.47 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată prin OUG nr.7/2011 ;
- art.2, alin.(2) din Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.36, alin.(5), lit.c), pct.11 și art.45, alin.(2), lit.e) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu completările și modificările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul „ INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI IMOBIL DE LOCUINȚE INDIVIDUALE P+2E, AMENAJARE CIRCULAȚII, PARCĂRI, ÎMPREJMUIRE ȘI UTILITĂȚI ” situat în orașul Popești - Leordeni, strada Astrelor, nr.49, (T 53/3 P 70, P 72), nr.cadastrale 1.082, 5.824 , în suprafață de 1.507 mp este în proprietatea domnului Grigore George Razvan conform contractelor de vânzare cumpărare autentificate sub nr.1.054 si 1055/04.03.2016 încheiate la UNNP BIN Terovan Maria Magdalena .

Art. 2: Prezenta documentație de urbanism are valabilitate 5 (cinci) ani de la data aducerii la cunoștință publică.

Art. 3: Dacă în perioada de valabilitate sunt demarate lucrările de execuție, aceasta se prelungește până la finalizarea lucrărilor propuse prin documentație.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Pavel ȘUTRU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Margareta ICHIM

Popești-Leordeni, 07.12.2017
Nr. 92