



R O M Â N I A  
JUDEȚUL ILFOV  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.  
Tel.: 361.40.23; 361.40.26; 361.40.27; 361.40.29; fax: 361.40.25; web: www.ppl.ro

**HOTARÂRE**

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul  
„LOTIZARE ȘI SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE ÎN VEDEREA CONSTRUIRII ANSAMBLU  
DE LOCUINȚE Rhmax = P+2E, AMENAJARE CIRCULAȚII, ANEXE ȘI UTILITĂȚI”

**Consiliul Local al orașului Popești-Leordeni :**

Având în vedere avizul favorabil nr. 1.651/9/3F din 01.03.2016 al comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism a județului Ilfov, întrunită în ședința din data de 01.03.2016, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului înregistrat sub nr.15.665/19.04.2016, expunerea de motive a Primarului orașului Popești Leordeni nr.15.666/19.04.2016, precum și rapoartele de avizare ale: comisiei nr.3 (juridică, administrație publică locală, apărarea drepturilor cetățenești, relații cu alte autorități publice locale din țară și străinătate) înregistrat sub nr. 19270/18.05.2016 și al comisiei nr.4 (pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea și păstrarea monumentelor istorice și de arhitectură) înregistrat sub nr. 19271/18.05.2016;

Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile :

- art.25, alin.(1) și art.48 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată prin OUG nr.7/2011 ;
- art.2, ali.(2) din Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.36, alin.(5), lit.c), pct.11 și art.45, alin.(2), lit.e) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu completările și modificările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1:** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul „LOTIZARE ȘI SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE ÎN VEDEREA CONSTRUIRII ANSAMBLU DE LOCUINȚE Rhmax = P+2E, AMENAJARE CIRCULAȚII, ANEXE ȘI UTILITĂȚI” situat în orașul Popești - Leordeni, strada Leordeni, T4/1 – P10, nr.cadastral 6.242, în suprafață de 10.161 mp se află în proprietatea Stan Silvia, Vătămanescu Daniela și Codin Adriana Mihaela.

**Art. 2:** Prezenta documentație de urbanism are valabilitate 5 (cinci) ani de la data aducerii la cunoștință publică.

**Art. 3:** Dacă în perioada de valabilitate sunt demarate lucrările de execuție, aceasta se prelungește până la finalizarea lucrărilor propuse prin documentație.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Silviu CAZACU



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
Margareta ICHIM