



5

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI POPEȘTI - LEORDENI**

Piața Sf. Maria, nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov.  
Tel.: 361.40.23; 361.40.26; 361.40.27; 361.40.29; fax: 361.40.25; web: www.ppl.ro

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea procedurii de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădire și teren aflate în proprietatea/coproprietatea persoanelor care au calitatea de luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989, prevăzute în Legea nr. 341/2004**

**Consiliul local al orașului Popești-Leordeni,**

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive a domnului Iacob Petre, primarul orașului Popești-Leordeni;
  - Raportul de specialitate întocmit de Direcția de Impozite și Taxe prin care se propune modificarea anexei la Hotărârea Consiliului local nr. 57/25.11.2015, precum și rapoartele de avizare ale: comisiei nr.1 (pentru activități economico-financiare, servicii, comerț, gospodărie comunală, administrarea domeniului public și privat) înregistrat sub nr. 8402/03.03.2016 și al comisiei nr.3 (juridică, administrație publică locală, apărarea drepturilor cetățenești, relații cu alte autorități publice locale din țară și străinătate) înregistrat sub nr. 8403/03.03.2016;
  - **Art. 456 alin.2) lit. j), art.464 alin. (2) lit. h) și art.495 lit.d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;**
  - **Art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin.1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;**
  - **Hotărârea Guvernului nr. 1412/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004 din 02.09.2004;**
  - **Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;**
  - Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
  - În conformitate cu art. 36 alin. (2) lit. (b), alin. (4) lit. (c) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
  - Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Popești-Leordeni;
- În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. (c) și ale art.115 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **adoaptă prezenta**

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** - Se aprobă procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădire și teren aflate în proprietatea/coproprietatea persoanelor care au calitatea de luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989, prevăzute în Legea nr. 341/2004, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

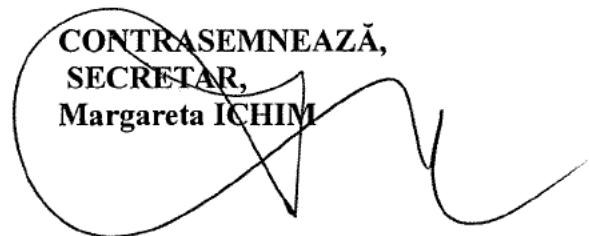
**Art. 2.** - Primarul orașului Popești-Leordeni, prin aparatul de specialitate, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 3.** - Secretarul orașului Popești-Leordeni va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia Primarului orașului Popești-Leordeni, serviciilor de specialitate pentru ducerea la îndeplinire și Instituției Prefectului județului Ilfov.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Silviu CAZACU**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR,**  
**Margareta ICHIM**



ROMANIA  
JUDETUL ILFOV  
PRIMARIA ORASULUI POPESTI-LEORDENI  
DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE LOCALE

APROBAT,  
PRIMAR,

Petre IACOB



### PROCEDURĂ

de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădire și teren aflate în proprietatea/coproprietatea persoanelor care au calitatea de luptător pentru victoria revoluției din decembrie 1989, prevăzute în Legea nr. 341/2004

#### Cadru legal:

- **Art. 456 alin.2 lit.j), art. 464 alin. (2) lit. h) și art.495 lit.d)** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- **Art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin.1) din Legea nr. 341/2004**, cu modificările și completările ulterioare;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1412/2004 pentru aprobarea** Normelor metodologice de aplicare a Legii recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004 din 02.09.2004;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal.

#### Definiții:

▪ **“Luptător pentru victoria revoluției din decembrie 1989”**, astfel cum este definit de Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987, nr. 341/2004:

*Luptător pentru victoria Revoluției din Decembrie 1989:*

1. *Luptător Rănit*
2. *Luptător Reținut*
3. *Luptător cu Rol Determinant*
4. *Luptător Remarcat prin Fapte Deosebite*

**Art. 1. (1)** Persoanele care au calitatea de Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989 – Luptător rănit, Luptător reținut, Luptător rol determinant și Luptător remarcat prin fapte deosebite și dețin în proprietate sau coproprietate bunuri de natura clădirii și terenului situate la adresa de domiciliu beneficiază de scutire de la plata impozitului pentru clădire și teren.

(2) Scutirea se acordă persoanelor prevăzute la alin. (1) pentru o singură clădire cu destinația de locuința situată la adresa de domiciliu și pentru terenul aferent acesteia.

(3) Scutirea se aplică integral pentru bunul propriu și în cotă –parte pentru bunul deținut în regim de coproprietate.

**Art. 2.** Pentru a beneficia de scutire de la plata impozitului pe clădire și teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții cumulative:

- a) Clădirea și terenul să fie în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la alin. 1;
- b) Clădirea să fie utilizată numai cu destinația de locuință;
- c) Clădirea să fie situată la adresa de domiciliu a persoanelor prevăzute la alin. 1, dovedită cu actul de identitate ;
- d) În clădire să nu se desfășoare activități economice, să nu se obțină venituri din închiriere, beneficiarul având obligația să depună o declarație pe propria răspundere în acest sens.

**Art. 3.** (1) Scutirea de la plata impozitului pe clădire și teren, se aplică cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana îndreptățită depune cererea, conform modelului prevăzut în **Anexa nr 1** la procedură, însoțită de documente justificative:

- a) Actul de identitate -original și copie certificată conform cu originalul;
- b) Dovada calității de *Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989* - Certificat de revoluționar – original și copie certificată conform cu originalul;  
*Conformitatea cu originalul a copiilor se efectuează de către contribuabil/plătitor prin înscrierea mențiunii "conform cu originalul" și prin semnătura acestuia.*  
*(Legea 207/2015, art 64, prezentarea de înscrieri)*
- c) Declarație pe propria răspundere a proprietarului (Anexa nr 2), precizând faptul că în imobil nu se desfășoară activități economice și nu se obțin venituri din închiriere.

(2) Pentru anul 2016, cererile de scutire se depun până la data de 31.03.2016.

**Art. 4.** (1) În situația în care, după data acordării scutirii de impozit, intervin schimbări care conduc la modificarea condițiilor în care se acordă scutirea de impozit pentru clădiri și/sau teren, persoanele beneficiare au obligația să depună noi declarații fiscale în termen de 30 de zile de la apariția schimbărilor intervenite.

(2) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările, în condițiile legii .

*Prezenta procedură are ca anexă, modelul cererii privind solicitarea scutirii de la plata impozitelor, în baza Legii nr. 341/2004(Anexa 1A) și modelul declarației pe propria răspundere(Anexa 1B).*

Sef Serviciu ITL,

Florentina Cristina MICU



Compartiment Juridic,

Aurel NEAGU



**ANEXA nr 1A la PROCEDURA**

de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădire și teren aflate în proprietatea/coproprietatea persoanelor care au calitatea de luptător pentru Victoria Revoluției din decembrie 1989, prevăzute în legea nr. 341/2004, aprobată prin HCL nr. 18/03.03.2016

**DOMNULE PRIMAR,**

Subsemnatul .....,  
domiciliat în Popești-Leordeni, Strada.....nr..... , Bl....., ap....,  
Judetul Ilfov, identificat prin CNP .....,  
telefon....., proprietar /coproprietar al clădirii situate la adresa de  
domiciliu, prin prezenta, solicit scutirea de la plata impozitului datorat integral  
/in cota de \_\_\_\_\_% din clădirea in suprafata utila/desfasurata de \_\_\_\_\_mp și terenul  
afereant, conform H.C.L. nr. ....

Mentionez că sunt beneficiar al **Legii nr. 341/2004**, a recunoștinței pentru victoria  
Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la  
Brașov din noiembrie 1987.

La prezenta cerere anexez :

- a) Actul de identitate seria \_\_\_\_\_nr \_\_\_\_\_(copie)
- b) Certificat de revoluționar nr. ....../ ....., eliberat de .....  
copie certificata conform cu originalul;  
*Conformitatea cu originalul a copiilor se efectuează de către contribuabil/plătitor prin  
înscrisura mențiunii "conform cu originalul" și prin semnătura acestuia.  
(Legea 207/2015, art 64, prezentarea de înscrisuri)*
- c) Declarație pe propria răspundere a proprietarului că în imobil nu se desfășoară nicio activitate  
economică și nu se obțin venituri din închiriere.

Data,

Semnătura,

- 
- *Nedeclararea oricaror modificari intervenite in perioada in care se beneficiaza de scutire, se sanctioneaza cu amenda si duce la ridicarea scutirii acordate, de la data aparitiei modificarii.*
  - *Instiintarea organului fiscal se face in termen de 30 de zile de la data aparitiei oricaror modificari ale situatiei existenta la data acordarii scutirii.*
  - *Prin semnarea prezentei am luat la cunoștință că declararea necorespunzătoare a adevărului se pedepsește conform legii penale, cele declarate fiind corecte, complete si conforme cu realitatea.*

**ANEXA nr 1B la PROCEDURA**  
de acordare a facilităților la plata  
impozitului pentru clădire și teren aflate în  
proprietatea/coproprietatea persoanelor  
care au calitatea de luptător pentru  
Victoria Revoluției din decembrie 1989.  
prevăzute în legea nr. 341/2004, aprobată  
prin HCL nr. 18/03.03.2016

### **Declarație pe propria răspundere**

Subsemnatul(a), .....,  
domiciliat(ă) în Popești-Leordeni, str. .... nr. ....,  
bl. ...., sc ....., ap. ...., județul Ilfov, legitimat(a) cu B.I./C.I., seria .....,  
nr. ...., identificat(a) prin CNP ....., declar  
pe proprie răspundere că în clădirea în suprafață utilă/desfășurată de \_\_\_\_\_ mp  
și terenul aferent pentru care solicit scutirea de la plata impozitelor **nu se**  
**desfășoară nicio activitate economică și nu se obțin venituri din închiriere.**

Susțin și semnez prezenta declarație întocmită într-un exemplar, cunoscând  
prevederile art. 322, art. 323 și art. 326 din Codul penal privind falsul în înscrisuri  
sub semnătura privată, uzul de fals și, respectiv, falsul în declarații.

Nume: \_\_\_\_\_

Semnătura: \_\_\_\_\_

Data: \_\_\_\_\_