



Strategia de Dezvoltarea Durabilă a Orașului Popești-Leordeni, jud. Ilfov 2023-2030 (actualizată martie 2026)





Popești-Leordeni - 2030
Orașul care unește!





Cuprins

<i>Sumar executiv</i>	<i>p. 5</i>
<i>Introducere</i>	<i>p. 8</i>
1. Considerații generale	<i>p. 8</i>
2. Context Strategic	<i>p. 15</i>
3. Metodologia de elaborare a strategiei privind dezvoltarea durabilă a orașului Popești-Leordeni	<i>p. 19</i>
CAPITOLUL 1	<i>p. 25</i>
Prezentarea generală a orașului Popești-Leordeni	<i>p. 25</i>
1.1. Localizarea.....	<i>p. 25</i>
1.2. Resursele naturale.....	<i>p. 40</i>
1.3. Istoricul așezării și populația.....	<i>p. 45</i>
1.4. Percepția asupra orașului Popești-Leordeni 2023 comparativ cu 2016.	<i>p. 48</i>
CAPITOLUL 2	<i>p. 78</i>
Analiza SWOT a orașului Popești-Leordeni și obiectivele strategice	<i>p. 78</i>
CAPITOLUL 3	<i>p. 89</i>
Domeniile dezvoltării orașului Popești-Leordeni, obiectivele și proiectele specifice	<i>p. 89</i>
3.1. Economia locală	<i>p. 89</i>
3.1.1. Prezentare generală.....	<i>p. 89</i>
3.1.2. Analiză SWOT.....	<i>p. 95</i>
3.1.3. Obiective pentru domeniul „Economie”.....	<i>p. 97</i>
3.1.4. Fișe de proiecte.....	<i>p. 98</i>
3.2. Protecția mediului	<i>p. 105</i>
3.2.1. Prezentare generală.....	<i>p. 105</i>
3.2.2. Analiză SWOT.....	<i>p. 113</i>
3.2.3. Obiective pentru domeniul „Mediu”.....	<i>p. 114</i>
3.2.4. Fișe de proiecte.....	<i>p. 115</i>
3.3. Dezvoltare social	<i>p. 128</i>
3.3.1. Prezentare generală.....	<i>p. 128</i>
3.3.2. Analiză SWOT.....	<i>p. 145</i>
3.3.3 Obiective pentru domeniul „Dezvoltare Socială”.....	<i>p. 149</i>
3.3.4. Fișe de proiecte.....	<i>p. 149</i>
3.4. Amenajarea teritoriului și infrastructura de transport	<i>p. 160</i>
3.4.1. Prezentare generală.....	<i>p. 160</i>
3.4.2. Analiză SWOT.....	<i>p. 164</i>



3.4.3. Obiective pentru domeniul „Amenajarea teritoriului și infrastructura de transport”.....	<i>p. 167</i>
3.4.4. Fișe de proiecte.....	<i>p. 167</i>
3.5. Administrația publică locală.....	<i>p. 183</i>
3.5.1. Prezentare generală.....	<i>p. 183</i>
3.5.2. Analiză SWOT.....	<i>p. 186</i>
3.5.3. Obiective pentru domeniul „Administrație publică locală”	<i>p. 187</i>
3.5.4. Fișe de proiect.....	<i>p. 188</i>
3.6. Educație și formare.....	<i>p. 207</i>
3.6.1. Prezentare general.....	<i>p. 207</i>
3.6.2. Analiză SWOT.....	<i>p. 203</i>
3.6.3. Obiective pentru domeniul „Educație și formare”	<i>p. 204</i>
3.6.4. Fișe de proiect.....	<i>p. 204</i>
3.7. Cultură, culte, sport și agrement.....	<i>p. 212</i>
3.7.1. Prezentare generală.....	<i>p. 212</i>
3.7.2. Analiză SWOT.....	<i>p. 216</i>
3.7.3. Obiective pentru domeniul „Cultură, culte, sport și agrement”.	<i>p. 217</i>
3.7.4. Fișe de proiect.....	<i>p. 217</i>
Anexa.....	<i>p. 223</i>
Planul de acțiune.....	



Sumar executiv

România, în calitate de stat membru al Organizației Națiunilor Unite (ONU) și Uniunii Europene (UE), și-a exprimat adeziunea la cele 17 Obiective de Dezvoltare Durabilă (ODD) ale Agendei 2030, adoptată prin Rezoluția Adunării Generale a ONU A/RES/70/1.

În același timp concluziile Consiliului UE, adoptate în data de 20 iunie 2017, „Un viitor durabil al Europei: răspunsul UE la Agenda 2030 pentru Dezvoltare Durabilă” reprezintă documentul politic asumat de statele membre ale UE privind implementarea Agendei 2030 pentru Dezvoltare Durabilă.

Prin Strategia de Dezvoltare Durabilă pentru perioada 2023-2030, **actualizată în martie 2026, orașul Popești-Leordeni din Județul Ilfov își determină cadrul local pentru implementarea celor 17 Obiective de Dezvoltare Durabilă (ODD) și susținerea Agendei 2030. În acest context, strategia constituie un cadru orientativ pentru dezvoltare în următorii ani, în vederea îmbunătățirii calității vieții locuitorilor orașului. Prin menținerea și îmbunătățirea elementelor de ordin economic, social și de mediu, esențiale pentru prosperitatea pe termen lung a cetățenilor și a actorilor din mediul privat, acest suport strategic urmărește să susțină atât interesele publice cât și cele private, continuând să sprijine dezvoltarea orașului Popești-Leordeni prin intermediul a 7 domenii principale, respectiv: economic; mediu; amenajarea teritoriului; instituții locale; social; educație și formare; cultură, culte, sport și agrement.**

Obiectivele actualizate ale domeniilor de dezvoltare cuprinse în noua Strategie de Dezvoltare Durabilă 2023-2030, actualizată în martie 2026, a orașului Popești-Leordeni, continua să se adresează tuturor cetățenilor orașului și să se axeze într-un mod integrat pe o dezvoltare durabilă eficientă din punct de vedere economic, al echilibrului social și al compatibilității ecologice, pe reziliență și inovație, mizând cu optimism și încredere pe capacitatea autorităților publice locale de a răspunde într-un mod eficient și echitabil nevoilor fiecărui cetățean, asigurându-se totodată că politicile adoptate sunt benefice în egală măsură atât generațiilor prezente cât și generațiilor viitoare.

Strategia de Dezvoltare Durabilă a orașului Popești-Leordeni 2023-2030, actualizată în martie 2026, își menține structura anterioară și păstrează cele 3 capitole în care evidențiază următoarele:



✓ *Introducerea* - este alcătuită din trei părți, prima parte prezintă succint evoluția ultimilor ani și situația actuală a orașului, precum și elementele justificative care au stat la baza actualizării Strategiei de Dezvoltare Durabilă 2023-2030 a orașului Popești-Leordeni, partea a doua face referire la contextul strategic, iar a treia parte descrie metodologia de lucru adoptată și prezintă activitatea de documentare și procesul de participare care au contribuit la revizuirea strategiei în martie 2026.

✓ *Capitolul 1* - prezintă succint Regiunea de Dezvoltare București Ilfov și în același context analizează structural și descrie județul Ilfov, continuă cu definirea aspectelor teritoriale ale orașului Popești-Leordeni, amplasarea, istoricul, relieful, clima, etc., prezintă profilul demografic și percepția asupra localității;

✓ *Capitolul 2* - prezintă analiza SWOT a Orașului Popești-Leordeni și obiectivele strategice;

✓ *Capitolul 3* - prezintă domeniile de dezvoltare ale orașului Popești-Leordeni, obiectivele și proiectele specifice.

Abrevieri

UAT	Unitate Administrativ Teritorială
CJ	Consiliul Județean
SCAP	Strategia pentru Consolidarea Administrației Publice
PSI	Plan Strategic Instituțional
GL	Grup de lucru
UE	Uniunea Europeană
NGEU	Next Generation EU
IMM	Întreprinderi mici și mijlocii
ONG	Organizații neguvernamentale
ODD	Obiectiv de dezvoltare durabilă
FEDR	Fondul european de dezvoltare regională
FSE	Fondul social european
PODD	Programul Operațional Dezvoltare Durabilă



POT	Programul Operațional Transport
POCID	Programul Operațional Creștere Inteligentă și Digitalizare
POS	Programul Operațional Sănătate
POCU	Programul Operațional Capital Uman
POCS	Programul Operațional Combaterea Sărăciei
POR	Programele Operaționale Regionale
POAT	Programul Operațional Asistență Tehnică
PNRR	Planul Național de Relansare și Reziliență
PNDR	Programul Național de Dezvoltare Rurală
DSP	Direcția de sănătate publică
IS	Inspectoratul școlar
INS	Institutul Național de Statistică
AJOFM	Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă
ADR	Agenția pentru Dezvoltare Regională
APM	Agenția de Protecție a Mediului
APIA	Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură
DSV	Direcția Sanitar Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor
DJS	Direcția Județeană de Statistică
ANAR	Administrația Națională Apele Române
ANM	Administrația Națională de Meteorologie
ISU	Inspectoratul pentru situații de urgență
ADI	Asociația de Dezvoltare Intercomunitară
IFN	Instituții financiare non-bancare
CJAS	Casa Județeană de Asigurări de Sănătate
GAL	Grup de Acțiune Locală



Introducere

1. Considerații generale

Ultima revizuire a Strategiei de Dezvoltare Locală a Orașului Popești-Leordeni s-a realizat în anul 2023, cu orizont 2030 și a avut rolul de a actualiza și corela acțiunile de dezvoltare locală a orașului cu obiective stabilite la nivel național, regional și județean dar și cu noile realități economico-sociale apărute la nivel local.

După doi ani de aplicare, perioadă în care a ghidat și integrat eforturile de dezvoltare a localității, documentul strategic a necesitat o nouă revizuire impusă de anumite schimbări constatate la nivel național, regional, județean și local. În acest sens evocăm: Programul Regional București-Ilfov (PR BI 2021-2027) în forma modificată - iulie 2024 și nu în ultimul rând transformările teritoriale, rezidențiale, demografice, economice și sociale survenite la nivel local în ultima perioadă. Pe de altă parte, revizuirea strategiei se justifică și prin finalizarea ghidurilor de programe finanțate din fondurile structurale, pentru perioada de programare 2021-2027, dar și de PNRR, context care asigură posibilitatea propunerilor de proiecte noi în acord cu ceea ce se poate finanța.

Asemănător variantelor utilizate în trecut, prin revizuire, Strategia de Dezvoltare Durabilă a Orașului Popești-Leordeni 2023-2030 actualizată în martie 2026, continuă să propună prioritizarea direcțiilor de acțiune și a investițiilor cu impact semnificativ în ceea ce privește implementarea obiectivelor de dezvoltare durabilă (ODD) a Agendei 2030, corelând proiectele cu Planul de Acțiune destinate U.A.T.-urilor din județul Ilfov, dar și asupra dezvoltării economice și sociale, din surse interne (buget local, parteneriat public-privat) sau externe (buget de stat, fonduri structurale, credite externe etc.), în scopul asigurării condițiilor de bază (infrastructură, protecția mediului înconjurător, dezvoltare socială) pe care să se dezvolte orașul.

În acest sens documentul strategic revizuit, actualizează elementele specifice ale orașului Popești-Leordeni, a datelor demografice, de infrastructură, economie, urbanism, mediu, distribuția serviciilor etc. și continua să proiecteze modalitatea prin care comunitatea locală dorește să se dezvolte, integrand totodată obiective și proiecte ce au în vedere orașul, nou apărute în programele județene, regionale sau naționale.



Ca și în momentul elaborării, actualizarea strategiei a fost realizată și prin contribuția comunității, a funcționarilor din administrația publică locală, agenților economici, instituțiilor și organizațiilor locale, prin intermediul sondajelor, consultărilor și dezbaterilor publice care au reunit comunitatea într-un exercițiu de democrație participativă și efort colectiv de trasare a propriului viitor. **Rezultatele sunt prezentate comparativ 2016-2022 și 2023-2025.**

De mai mulți ani orașul Popești- Leordeni trece prin transformări majore din punct de vedere demografic și al zonelor rezidențiale, economic dar și social. În acest context trebuie avut în vedere că apariția de noi zone rezidențiale precum și creșterea demografică din ultima perioadă, impun extindere infrastructurii utilitare dar și o punere la dispoziție către noii beneficiari de servicii publice performante.

În aceeași notă se poate afirma că rezultatele transformărilor din ultimii ani arată o nevoie continuă de modernizare și extindere a infrastructurii orașului, și facem referire la infrastructura rutieră, la rețeaua de apă și canalizare, rețeaua de gaze și cea de energie electrică, rețeaua de iluminat public, infrastructura educațională și de sănătate dar și cea care vizează dezvoltarea administrației și serviciilor publice.

Analizând situația actuală putem afirma faptul că de câțiva ani, orașul Popești-Leordeni se află într-un plin proces de transformare cu rezultate vizibile care contribuie pe de o parte la creșterea confortului și a calității vieții cetățenilor și pe de altă parte la consolidarea statutului de localitate atractivă la nivel național.

Referitor la punctele principale care au avut și dețin în continuare un rol important în susținerea continuă a procesului de transformare a orașului, evidențiem:

- Strategia de Dezvoltare Durabilă 2016-2022 și Strategia de Dezvoltare Durabilă 2023-2030, obiectivele și proiectele din aceste documente strategice fiind corelate cu Planurile Strategice de Dezvoltare ale județului Ilfov, ale regiunii București-Ilfov, precum și cu Strategia Națională de Dezvoltare a României;
- O bună colaborare între administrația publică a orașului Popești-Leordeni și administrația publică județeană și centrală;
- Disponibilitatea și profesionalismul aleșilor locali și a funcționarilor din primăria orașului care au inițiat, realizat și implementat proiecte din fonduri europene

nerambursabile, dar și proiecte în asociere cu CJ. Ilfov, finanțate din bugetul Local și bugetul Consiliului Județean.

Punerea în practică a strategiei 2016-2022 a condus la implementarea unor proiecte importante și la realizarea unor obiective pentru dezvoltarea localității, proiecte care susțin tendința de dezvoltare a orașului, îmbunătățesc imaginea acestuia și contribuiesc la creșterea calității vieții cetățenilor. Printre proiectele realizate putem enumera:

În domeniul infrastructurii educaționale,

Școala Gimnazială „Ioan Bădescu” dispune de un corp de clădire nou construit, compus din subsol, parter și trei etaje, spații care găzduiesc 12 săli se clasă spațioase și luminoase, trei



laboratoare -limbi străine, științe și informatică, bibliotecă, sală de sport cu vestiare separate, lifturi, spații administrative, toalete pe fiecare etaj, inclusiv toalete destinate persoanelor cu dizabilități, cabinet medical, de logopedie și psihologic precum și adăpost antiatomic la subsol. Dotări moderne care cuprind table interactive în fiecare clasă, aparatură și material didactic de ultimă generație în laboratoare în

bibliotecă și în sala de sport. Construcția oferă facilități precum: instalații de climatizare, pardoseli de granit, balustrade de inox și uși antiincendiu, dar și o terasă circulabilă verde, de aproximativ 400 metri pătrați, amenajată deasupra etajului 2 pe tot planșeul, care asigură desfășurarea a activităților recreative și a serbărilor în condiții bune și de siguranță. Proiectul fost realizat cu fonduri europene, prin Programul Operațional Regional (POR) a avut o valoare totală de peste 21 de milioane de lei, administrația orașului obținând o finanțare din fonduri nerambursabile în proporție de 98%.

Reconstrucția Grădiniței Nr. 4 din Popești-Leordeni, proiect care a presupus demolarea vechii clădirii și construirea unei clădiri noi compusă din SP +P+1E. Grădinița are dotări moderne care asigură condiții calitative de educație. Totodată spațiul asigură funcționalitatea pentru 8 clase, dublându-și capacitatea numărului de preșcolari față de clădirea veche. Proiectul a fost derulat în parteneriat cu CJ Ilfov



Un alt proiect finalizat care susține educația se referă la suplimentarea locurilor pentru preșcolarii din grădinițe.



Exemplificăm construcțiile modulare realizate în cadrul Grădiniței nr. 1 Popești-Leordeni, unde spațiul destinat educației a fost suplimentat cu șase săli modulare noi, dotat conform standardelor și normelor impuse de Ministerul Educației.

În domeniul infrastructurii rutiere și utilităților,

Administrația publică a orașului Popești-Leordeni a derulat și derulează proiecte de reabilitare și extindere a rețelei rutiere precum și a rețelelor utilitare, continuând să realizeze studii de fezabilitate și proiecte tehnice, dar și să identifice resurse de finanțare pentru noi proiecte. Au fost realizate lucrări de reabilitare sau de extindere la rețeaua rutieră (ex. str. Amurgului, Fermei, Solștiului, Etc). A fost lărgită intrarea din Șoseaua Berceni Popești Vest. A fost realizată în colaborare cu UAT sector 4, pasarela pietonală Popești- Leordeni - București Sector 4.



În domeniul infrastructurii de sport și agrement,



A fost realizat un nou parc, locuri de joacă gândite pentru copii de vârste diferite. Locația este monitorizată video 24/24.

La momentul actualizării strategiei din anul 2023, administrația publică a orașului Popești-Leordeni avea în derulare sau intenționa să demareze mai multe proiecte, la care între timp s-au mai adăugat proiecte noi prin intermediul Strategiei de Dezvoltare Durabilă 2023-2030, stadiul acestor proiecte în anul 2026 prezentându-se astfel:



- **modernizarea DN4**, proiectul presupune lărgirea Șoselei Olteniței de la intrare în oraș până la cartierul Danubiana/centura București, prevede o lărgire la 4 benzi, două benzi pe sens, cu lățime de 3 metri, plus trotuare și spații verzi, dar și îmbunătățirea siguranței rutiere și fluidizarea traficului prin elemente noi de semnalizare, semaforizare și senzori giratorii. În prezent proiectul se află în derulare, iar stadiul lucrărilor respectă graficul stabilit.

- **reabilitarea, modernizarea și extinderea infrastructurii rutiere** din oraș, proiectul prevede repararea străzilor și trotuarelor, modernizarea rețelei de iluminat public, cablare subterană, parcări noi, piste de bicicletă. În prezent sunt lucrări realizate, în derulare, sau care urmează să fie demarate.



- **modernizare cartier Danubiana**, proiectul a fost realizat și a cuprins amenajarea de parcări, spații verzi, schimbarea rețelei de canalizare și alimentare cu apă, inclusiv branșările la blocuri și asfaltări.

- **extindere sistem de monitorizare video**, proiectul prevede o suplimentare a sistemului cu 34 camere, se încearcă achiziționarea unor echipamente wireless cu încărcare solară. Proiectul urmează să fie demarat.



- **centru sportiv multifuncțional pentru toți cetățenii**, proiectul prevede un spațiu cu cu terenuri de tenis, baschet, volei, pistă de alergare. Centrul va fi prevăzut cu o sală multifuncțională și locuri de joacă pentru copii. Achizițiile pentru proiectare, execuție și realizare sunt în curs.

-**stații de încărcare mașini electrice** proiectul vizează construirea de stații pentru încărcarea autovehiculelor electrice și se află în curs de realizare, la acest moment fiind achiziționate primele 6 stații de de reîncărcare pentru vehicule electrice, cu o putere de incarcare de 60kw. Achizițiile pentru instalarea stațiilor sunt în curs.

- **transportul în comun** - se fac demersuri cu Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Pentru Transport Public București Ilfov (TPBI) pentru introducerea unor trasee interurbane noi -



Popești-Leordeni - București și alte localități, totodată se are în vedere reabilitarea și modernizarea stațiilor de autobuz - smart, care să informeze în timp real cetățenii. În prezent sunt achiziționate 5 autobuze electrice, stații de încărcare

lentă (5 bucăți) și stații de încărcare rapidă (2 bucăți) se lucrează la montarea stațiilor de încărcare, la definitivarea traseului și tuturor procedurilor de punere în funcțiune a acestora. În același timp se află în curs de derulare amenajarea stațiilor de îmbarcare debarcare călători.

- **construire corp nou aferent liceului teoretic "Radu Popescu"** amenajare curte, acces auto și pietonal, împrejmuire și utilități, proiectul urmează a fi demarat 2026.

- **modernizare/construire Școala Gimnazială nr. 3**, teren și sală de sport, proiectul urmează a fi demarat 2026.

- **centru multifuncțional administrativ**, clădire cu subsol, parter și patru etaje, acces auto și pietonal, amenajare curte, împrejmuire și utilități, proiectul urmează a fi demarat 2026.

- **un nou campus școlar** construit în zona străzilor Biruinței - Mirăslău, proiectul urmează a fi demarat 2026.

- **realizare bazin de retenție**, capacitate 15.000 mc., proiectul urmează a fi demarat 2026.



Sunt realizări importante din propunerile formulate în strategia anterioară. Însă, mai ales datorită decalajului de programare și a calendarului de lansare al diverselor finanțări, multe proiecte sunt în curs de derulare sau nedemarate încă.

Trebuie avut în vedere că apariția de noi zone rezidențiale precum și creșterea demografică, impun o extindere a infrastructurii utilitare precum și punerea la dispoziția noilor beneficiari de serviciilor publice performante.

În acest context, este necesară o actualizare a Strategiei 2023-2030 care să redefinească acțiunile de dezvoltare și să cuprindă orizontul de timp până în anul 2030, adaptată la noul context precum și corelată cu obiectivele stabilite la nivel național, regional și județean.

Managementul orașului în condițiile schimbărilor dinamice ale mediului are nevoie să repună în valoare resursele naturale, umane, financiare, precum și poziția geografică aparte, iar acest lucru se poate realiza în cel mai bun caz printr-o repriorizare a problemelor și nevoilor locale.

2. Context Strategic

Instrumentul utilizat pentru acest demers este Strategia de dezvoltare durabilă a orașului Popești Leordeni, județul Ilfov 2023-2030 - **actualizată**, prin care se continuă procesul de dezvoltare a localității, dar se propun și noi direcții de dezvoltare în baza unor date actualizate.

Astfel elaborarea noului document strategic a pornit de la actualizarea elementelor specifice orașului Popești-Leordeni, a datelor demografice, de infrastructură, economie, urbanism, mediu, distribuția serviciilor etc., precum și o reproiectare detaliată a felului în care comunitatea locală dorește să se dezvolte. Au fost integrate obiectivele și proiectele actualizate descrise în programele județene, regionale sau naționale, proiecte ce vizează orașul Popești- Leordeni.

Strategia actualizată este corelată cu documentele de referință de la nivel european, național, regional și județean, urmărind integrarea orașului în circuitele economice, turistice, culturale etc. de la diferite niveluri și corelarea eforturilor diferiților actori implicați în procesul de dezvoltare.

În acest sens s-a avut în vedere contextul global și european privind dezvoltarea durabilă Agenda 2030 și cele 17 Obiective de Dezvoltare Durabilă (ODD) ¹ a acestora ce au drept scop asigurarea unei vieți sustenabile, pașnice, prospere și echitabile pe pământ pentru toată lumea, în prezent și în viitor. Obiectivele recunosc că eradicarea sărăciei trebuie să meargă mână în mână cu strategiile care clădesc dezvoltarea economică. Ele abordează o gamă de nevoi sociale incluzând educația, sănătatea, protecția socială și oportunitățile locurilor de muncă, tratând în același timp schimbările climatice și protecția mediului.

Pactul Ecologic European (European Green Deal) prezintă o nouă strategie de creștere care are drept scop transformarea UE într-o societate echitabilă și prosperă, cu o economie modernă, competitivă și eficientă din punctul de vedere al utilizării resurselor, în care să nu existe emisii nete de gaze cu efect de seră în 2050 și în care creșterea economică să fie decuplată de utilizarea resurselor².

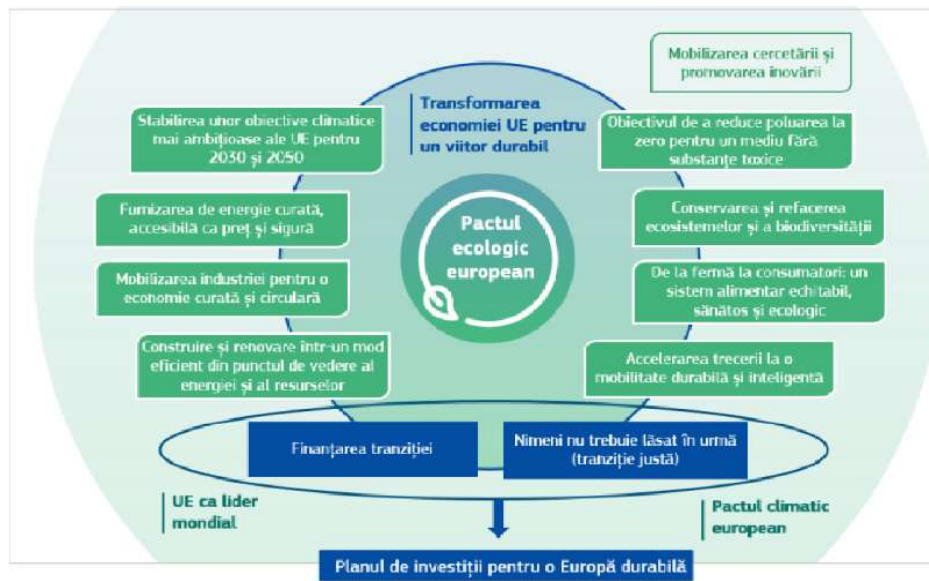


Figura 3 Obiectivele Pactului Ecologic European

Sursa: <https://www.google.com/search?q=pactul+ecologic+european+schita>

Obiectivele Pactului Ecologic European

1. Sporirea nivelului de ambiție al UE în materie de climă pentru 2030 și 2050.

¹ <http://dezvoltaredurabila.gov.ro/web/obiective/>

² <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/RO/TXT/?qid=1588580774040&uri=CELEX:52019DC0640>



2. Furnizarea de energie curată, sigură și la prețuri accesibile.
 3. Mobilizarea sectorului industrial pentru o economie curată și circulară.
 4. Construirea și renovarea clădirilor într-un mod eficient din punct de vedere energetic și din punctul de vedere al utilizării resurselor.
 5. Accelerarea tranziției către o mobilitate durabilă și inteligentă.
 6. „De la fermă la consumator”: conceperea unui sistem alimentar echitabil, sănătos și ecologic.
 7. Conservarea și refacerea ecosistemelor și a biodiversității.
 8. Reducerea poluării la zero pentru un mediu fără substanțe toxice.
- O Europă mai inteligentă și mai competitivă - prin transformare economică inovatoare și inteligentă și prin conectivitate regională TIC (OP1);
 - O Europă mai verde, ecologică, rezilientă, cu emisii scăzute de de dioxid carbon, care prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice precum și prin a prevenirea și gestionarea riscurilor, dar și prin mobilitate urbană durabilă, se îndreaptă către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon; (OP2);
 - O Europă mai conectată - prin creșterea mobilității (OP3);
 - O Europă mai social și mai incluzivă - prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale (OP4);
 - O Europă mai aproape de cetățeni - prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale (OP5);

În ceea ce privește contextul național pentru dezvoltare durabilă, Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă a României adoptată în 2018 își propune să implementeze Agenda 2030 pentru Dezvoltare Durabilă la care România a aderat în anul 2015 alături de celelalte 192 de state membre ale ONU. Agenda propune un program de acțiune globală în domeniul dezvoltării cu un caracter universal, care promovează echilibrul între cele trei dimensiuni ale dezvoltării durabile - economic, social și de mediu. Pentru prima oară, acțiunile vizează în egală măsură statele dezvoltate și cele aflate în curs de dezvoltare.

Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă a României are la bază cele 17 Obiective de Dezvoltare Durabilă ale Agendei 2030:



Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă a României orizont 2030 ODD - Agenda 2030	Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă a României orizont 2030 ODD - Agenda 2030	Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă a României orizont 2030 ODD - Agenda 2030
Eradicarea sărăciei în toate formele sale și în orice context	Asigurarea accesului tuturor la energie la prețuri accesibile, într-un mod sigur, durabil și modern.	Luarea unor măsuri urgente de combatere a schimbărilor climatice și a impactului lor
Eradicarea foametei, asigurarea securității alimentare, îmbunătățirea nutriției și promovarea unei agriculturi durabile.	Promovarea unei creșteri economice sustinute, deschide tuturor și durabilă, a ocupării depline și productive a forței de muncă și asigurarea de locuri de muncă decente pentru toți.	Conservarea și utilizarea durabilă a oceanelor, mării și a resurselor marine pentru o dezvoltare durabilă.
Asigurarea unei vieti sănătoase și promovarea bunăstării tuturor, la orice vârstă.	Construirea unor infrastructuri rezistente, promovarea industrializării durabile și locuințelor inovative.	Protecția, restaurarea și promovarea utilizării durabile a ecosistemelor terestre, gestionarea durabilă a pădurilor, combaterea desertificării, stoparea și repararea degradării solului și stoparea pierderilor de biodiversitate.
Garantarea unei educații de calitate și promovarea oportunității lor de învățare de-a lungul vieții pentru toți.	Reducerea inegalităților în interiorul țărilor și între țări.	Promovarea unor societăți armonice și inclusive pentru o dezvoltare durabilă, a accesului la justiție pentru toți și crearea unor instituții eficiente, responsabile și inclusive la toate nivelurile.
Realizarea egalității de gen	Dezvoltarea orașelor și a așezărilor umane, pentru ca ele să fie deschise, tuturor, sigure, reziliente și durabile.	Consolidarea alianțelor de implementare și realizarea parteneriatului global pentru dezvoltare durabilă.
Asigurarea disponibilității și manage-mentului durabil al apei și sănătății pentru toți	Asigurarea unor tipare de consum și producție durabile	

Actualizarea strategiei de dezvoltare locală este justificată de următoarele elemente:

1. Necesitatea unei reierahizări a problemelor locale și a ordinii în care acestea se vor rezolva în corelare cu o utilizare cât mai eficientă a resurselor;
2. Viitorul comunității trebuie planificat și asumat de către toți actorii locali. Acest fapt presupune transparență și dezbatere publică cu toți factorii interesați dar și aprobarea strategiei și aplicarea acesteia de către întreaga comunitate;
3. Nu se pot accesa fonduri europene fără existența unei strategii locale;
4. Există proiecte de anvergură la nivel de București-Ilfov și acțiunea autorităților locale trebuie corelată cu cea a autorităților naționale, județene și din București

Strategia de dezvoltare locală este un instrument de planificare a **acțiunilor majore, viitoare**, la nivelul orașului. Totodată, strategia reprezintă:

- o **evaluare a stării orașului** pe baza datelor economice, demografice, de infrastructură, mediu, amenajarea teritoriului, distribuția serviciilor;
- o **analiză a modului** în care comunitatea dorește să evolueze, să-și proiecteze viitorul;
- un **set de obiective**, proiecte, resurse și responsabilitățile prin care prioritățile identificate se vor realiza.

Proiectele propuse descriu recomandări, resursele și etapele necesare, precum și o serie de indicatori care facilitează măsurarea progresului în implementarea strategiei.



3. Metodologia de elaborare a Strategiei privind Dezvoltarea Durabilă a orașului Popești-Leordeni 2023-2030 actualizată în martie 2026³

Din punct de vedere metodologic, strategia actualizată are la bază și se fundamentează pe următoarele instrumente și proceduri de lucru:

- analiza de conținut;
- analiza de date statistice din surse organizate;
- comparații de date statistice pe scară evolutivă;
- interviuri cu actorii locali ai dezvoltării;
- analiza SWOT;
- analiza și interpretarea unor studii, rapoarte, cercetări, strategii și norme locale, județene, regionale, naționale și europene.

Pentru o punere în practică adecvată a strategiei, trebuie respectate următoarele condiții:

- acordul și susținerea din partea consiliului local și a comunității;
- susținerea din partea sectorului privat;
- informarea permanentă a comunității cu privire la progresul punerii în aplicare;
- monitorizarea permanentă a stadiului atingerii obiectivelor propuse.

Etapele parcurse:

- Identificarea actorilor locali care se pot implica în realizarea strategiei (societatea civilă, mediul de afaceri, administrația publică locală, alte instituții publice);
- Constituirea Grupului de Lucru și stabilirea calendarului în funcție de activitățile stabilite;
- Analiza documentelor realizate la nivelul orașului Popești Leordeni (monografie, evaluarea ex-post a strategiei anterioare etc.);
- Analiza documentelor cu caracter strategic realizate la nivel județean, nivel regional, nivel național și nivel european;
- Culegerea informațiilor despre comunitate (studiu de opinie asupra populației, studiu asupra mediului de afaceri, studiu asupra capacității administrative și date oficiale furnizate de Institutul Național de Statistică);

³ Metodologia este elaborată și utilizată de către Public Research





- Analiza SWOT;
- Identificarea scopului/obiectivului general și a obiectivelor specifice;
- Stabilirea direcțiilor strategice;
- Identificarea domeniilor prioritare de intervenție și a proiectelor prioritare;
- Stabilirea planului de acțiune;
- Redactarea documentului final.

Strategia de Dezvoltare Locală a orașului Popești Leordeni 2023 - 2030, actualizată în martie 2026 s-a elaborat într-un proces participativ iar din punct de vedere metodologic, pentru elaborarea strategiei, s-au parcurs următoarele etape principale:

Etapa 1 - Pregătirea elaborării strategiei; a fost etapa pregătitoare în care au avut loc între echipa de experți și factori de decizie din administrația publică locală, prin care s-au definitivat instrumentele de lucru și etapele de parcurs. În această etapă s-au realizat:

- definirea problemelor supuse analizei și a obiectivelor de urmărit prin strategie;
- stabilirea exactă a rolurilor echipei de experți și a reprezentanților UAT Popești Leordeni;
- stabilirea metodelor de abordare, a necesarului de materiale auxiliare (chestionare, ghiduri de interviu etc.);
- efectuarea unor investigații preliminare pentru stabilirea necesarului de date;
- stabilirea planului concret de acțiune;
- stabilirea indicatorilor de pornire;
- colectarea de date primare.

Această primă etapă s-a încheiat cu elaborarea unui grafic al acțiunilor și cu obținerea acordului din partea UAT Popești Leordeni privind modul de lucru, termenele, persoanele implicate etc.

Etapa 2 de analiză - evaluare a conținut o serie de investigații analitice ex-post a Strategiilor de Dezvoltare Durabilă a orașului Popești Leordeni 2016 - 2022 și 2023-2030 (perioada 2023-2025). Realizarea acestei etape a presupus culegerea datelor, verificarea, sistematizarea și gruparea datelor prin diferite tehnici statistice, inclusiv prin reprezentări grafice, interpretarea datelor, analiza critică a rezultatelor, discutarea punctelor critice cu beneficiarul în vederea punerii de acord cu rezultatele obținute din analiza datelor, valorificarea analizelor pentru elaborarea strategiei.



Metodele de culegere calitativă a datelor utilizate în realizarea analizelor, respectiv organizarea de interviuri, s-a realizat on-line.

Etapa 3 de identificare / elaborare a viziunii, obiectivelor strategice, obiectivelor specifice și elaborarea Planului de acțiuni a conținut o serie de investigații analitice finalizate prin elaborarea draftului de strategie.

Realizarea acestei etape a presupus culegerea și interpretarea datelor, discutarea punctelor critice cu beneficiarul în vederea punerii de acord cu rezultatele obținute în urma procesului participativ de elaborare a strategiei.

Din punct de vedere metodologic, consultantul a utilizat și în această etapă o abordare mixtă, folosind diverse metode pentru a colecta și / sau verifica informațiile corespunzătoare. Strategia de colectare a datelor a combinat instrumente de cercetare diferite astfel încât să existe cât mai multe date pentru fundamentarea concluziilor finale. Date relevante, conținând informații cantitative și calitative au fost colectate pe baza unei combinații de metode.

În ansamblu, pentru elaborarea strategiei s-a urmat o serie de pași specifici cercetării:

1. Documentarea / cercetarea de birou - identificarea și analizarea documentelor relevante. Prin cercetarea de birou, s-au identificat documentele relevante (documente strategice și surse de finanțare la nivel local / județean / regional / național / european, rapoarte de monitorizare / progres, proiecte în implementare, analize, etc.). Au fost de asemenea identificate dependențele dintre măsuri, care au urmărit asigurarea unei abordări integrate, coerente și realiste.

2. Elaborarea instrumentelor metodologice - care au drept scop sprijinirea echipei în colectarea informațiilor (chestionare, documente centralizatoare ale informațiilor analizate sau colectate în urma interviurilor, alte documente, după caz).

Au fost elaborate două tipuri de instrumente metodologice:

- chestionar pentru cetățeni / reprezentanți medii de afaceri / angajați în instituții publice (ANEXA 2 la prezenta strategie);
- fișa de date

3. Cercetarea de teren a cuprins, în principal:

- diseminarea și colectarea chestionarelor
- participarea la întâlniri ale grupurilor de lucru dedicate



- vizite de informare și clarificare pentru activitatea de planificare strategică, la sediul beneficiarului.

Au fost înființate următoarele patru Grupuri de lucru - suport pentru elaborarea în principal a Planului de acțiune a orașului Popești Leordeni 2026 - 2030 și identificarea portofoliului de proiecte:

- Grupul economie locală;
- Grupul protecția mediului;
- Grupul dezvoltare socială.

A avut loc câte o întâlnire cu fie care grup de lucru, propunerile rezultate în urma dezbaterilor fiind cuprinse în cuprinsul planului de acțiune.

4. Analizarea și prelucrarea tuturor informațiilor în vederea elaborării strategiei

Pe parcursul cercetării au fost corelate toate informațiile obținute ca urmare a analizei de birou și a datelor colectate pe teren de la factorii cheie.

5. Actualizarea Strategiei de Dezvoltare Locală a orașului Popești Leordeni 2023 - 2030. În perioada martie-aprilie 2026 a avut loc procesul de consultare publică, draftul de strategie fiind pus pe site-ul UAT Popești Leordeni. (*vor fi adăugate informații și date noi după realizarea consultărilor*).

Subliniem faptul că pe toată durata procesului de actualizare a strategiei au fost organizate întâlniri permanente (fizic și online) cu reprezentanți UAT Popești Leordeni și consultarea acestora cu privire la validarea instrumentelor metodologice, lista entităților și persoanelor propuse a fi invitate, chestionate și / sau interviuate precum și cu privire la calendarul recomandat.

Procesul de actualizare a strategiei, a urmărit să se alinieze la contextul national, regional și județean. În același timp a căutat să reunească și să integreze puncte de vedere, opinii, propuneri diverse, venite din medii diferite ale orașului și a presupus întâlniri cu grupuri de lucru și dezbateri publice.

Strategia a fost realizată cu participarea și contribuția comunității - personalul din administrația publică locală, agenții economici, instituții și organizații locale și cetățeni, prin intermediul sondajelor, consultărilor și dezbaterilor publice care au reunit comunitatea într-un exercițiu de democrație participativă și efort colectiv de trasare a propriului viitor.



Strategia actualizată menține o viziune clară asupra viitorului și stabilește obiectivele și proiectele prin care se va materializa această viziune. Căile de acțiune pentru atingerea obiectivelor sunt structurate astfel încât să permită actorilor locali ai dezvoltării să își coordoneze eforturile și să colaboreze în beneficiul întregii comunități, cu utilizarea adecvată a tuturor resurselor, cunoștințelor și voinței locale.

Structura permanentă care va asigura coordonarea strategiei va fi de sine stătătoare, creată special cu acest scop. Această structură va cuprinde funcționari publici cu specializări tehnice, financiare și juridice. Structura va fi condusă de către primar/viceprimar. Eventual, poate fi cooptat și un consultant și un grup consultativ format din cetățeni sau / și ONG-uri locale.

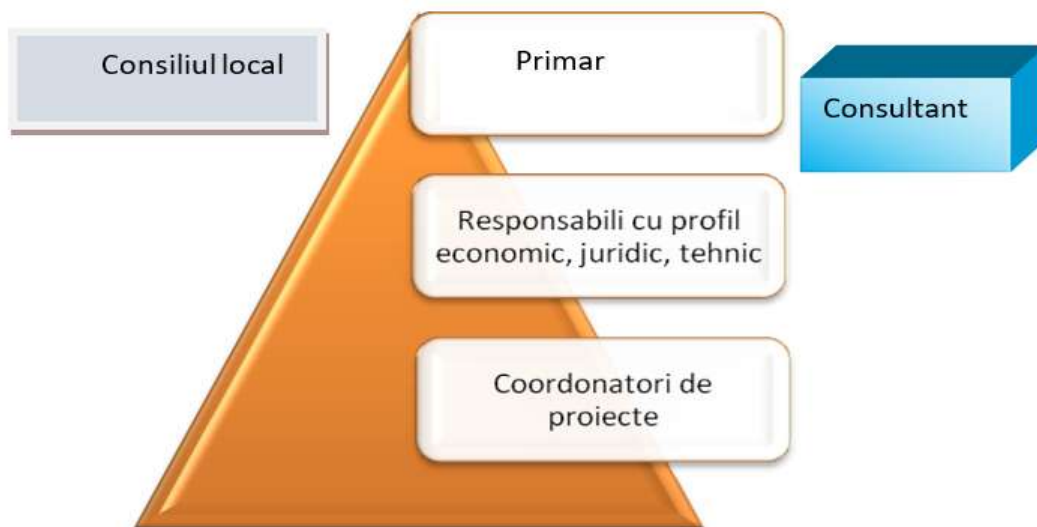


Fig. Structura permanentă pentru coordonarea strategiei

Responsabilitățile structurii de coordonare a strategiei de dezvoltare locală - propuneri:

- Asigură coordonarea și evaluarea stadiului implementării strategiei;
- Monitorizează modul de aplicare;
- Asigură resursele tehnice și administrative necesare bunei implementări a strategiei;
- Asigură diseminarea informațiilor și culegerea de feedback privind aplicarea strategiei;
- Organizarea monitorizării, evaluării și revizuirii periodice a implementării.



Pentru a se asigura succesul aplicării în practică, strategia trebuie să îndeplinească următoarele condiții după aprobarea sa:

- acordul și susținerea din partea consiliului local și a comunității;
- elaborarea planurilor operaționale de aplicare;
- monitorizarea cel puțin anual a planurilor operaționale și a stadiului atingerii obiectivelor propuse;
- susținerea din partea sectorului privat;

informarea permanentă a comunității cu privire la progresul punerii în aplicare.



CAPITOLUL 1

Prezentarea generală a orașului Popești-Leordeni

Așezarea geografică⁴

Regiunea București-Ilfov

Regiunea București-Ilfov cuprinde municipiul București și județul Ilfov. Suprafața totală a Regiunii București-Ilfov este de 1.804 kmp, din care 13,30% reprezintă teritoriul administrativ al Municipiului București și 86,70% al județului Ilfov. Cele două entități care alcătuiesc regiunea sunt, totodată, și cele mai mici unități administrative-teritoriale ale României din punct de vedere al întinderii⁵.

Conform Recensământului Populație și Locuințelor 2021, populația regiunii este de 2.259.665 locuitori și este distribuită invers proporțional cu dimensiunea celor două entități administrative. Municipiul București este cea mai mare aglomerare urbană din România, reprezentând circa 68,04% din populația regiunii, peste 17,27% din populația urbană a țării, respectiv circa 9,01% din populația totală a României și având o densitate de aproximativ 7.154 locuitori/kmp.



Regiunea are un cadru natural relativ monoton, în care predomină văile create de apele curgătoare ce traversează regiunea și numeroase lacuri naturale și artificiale, fiind situate în Câmpia Română.

Rețeaua de localități a Regiunii București-Ilfov este constituită din 9 orașe, 32 comune și 91 sate.

În regiune sunt prezente toate ramurile industriale, București-Ilfov reprezentând principala aglomerare industrială din țară.

⁴ Sursa: PMUD.

⁵ <http://www.adrbi.ro/regiunea-bucuresti-ilfov.aspx>



Planul de Dezvoltare Regională (PDR) 2021 - 2027 pentru Regiunea București-Ilfov reprezintă principalul document de planificare și programare elaborat la nivel regional și asumat de către factorii de decizie din Regiunea București-Ilfov. PDR își propune să răspundă nevoii de a avea la dispoziție un document cadru la nivel regional prin care se stabilește viziunea de dezvoltare, obiectivul global și obiectivele specifice de atins la finalul perioadei de programare, propunând prin Programul Operațional București-Ilfov 2021-2027 direcțiile de acțiune și măsurile necesare pentru atingerea obiectivelor⁶.

Programul Operațional București-Ilfov 2021-2027⁷, formulează 5 Obiective Strategice (OS) care cuprind la rândul lor 11 Obiective specifice (Os) după cum urmează:

✓ **O regiune mai competitivă și inteligentă (OS1):**

- Os1 - Îmbunătățirea performanței în materie de cercetare și inovare;
- Os2 - Creșterea nivelului de digitalizare al economiei și societății;
- Os3 - Consolidarea poziției IMM-urilor pe piețele interne și externe;

✓ **O regiune mai verde și rezilientă (OS2):**

- Os4 - Promovarea dezvoltării sustenabile cu emisii scăzute de CO2;
- Os5 - Promovarea managementului eficient al apei și tranziția către o economie circulară;
- Os6 - Promovarea adaptării la schimbările climatice, prevenirea și gestionarea riscurilor;

✓ **O regiune mai bine conectată (OS3):**

- Os7 - Îmbunătățirea conectivității regionale;

✓ **O regiune mai socială și incluzivă (OS4):**

- Os8 - Îmbunătățirea accesului la servicii educaționale și a condițiilor și nivelului de echipare a unităților de învățământ;

- Os9 - Asigurarea accesului la asistență medicală;
- Os10 - Întărirea coeziunii sociale și teritoriale în cadrul regiunii;

✓ **O regiune mai aproape de cetățeni și coezivă din punct de vedere teritorial (OS5):**

- Os11 - Promovarea adaptării la schimbările climatice, prevenirea și gestionarea riscurilor.

⁶ https://www.adrbi.ro/media/2860/pdr_bi_2021_2027_varianta_octombrie_2022_in_lucru.pdf

⁷ https://www.adrbi.ro/media/2907/programme_snapshot_2021ro16rfpr009_12_ro.pdf



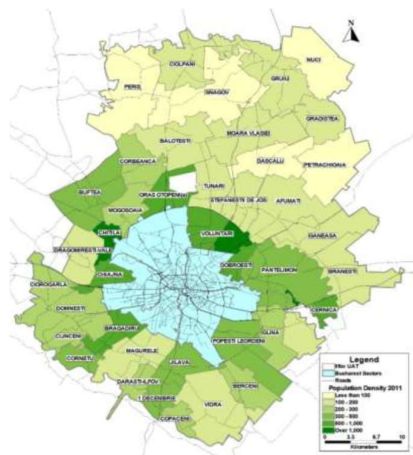
Județul Ilfov⁸

Prima mențiune documentară despre județ apare într-un hrisov din 23 martie 1482, emis la Gherghița de către domnul Basarab cel Tânăr, prin care domnitorul dăruiește Mănăstirii Snagov unele sate și munți și-i oferă unele privilegii (... "Si iarăși oricâte sate are Sfânta Mănăstire în județul Elfov, iar ele să se ia birul de la vecinii mănăstirii"...).

Teritoriul actual al Ilfovului reprezintă o relicvă a județului de odinioară, cu rădăcini ancorate în secolul al XV-lea. De-a lungul timpului, și cu precădere în a doua jumătate a secolului XX, acesta a cunoscut cele mai mari amputări teritoriale, ajungând la suprafața de 1583 kmp (0,67% din suprafața țării) în prezent, față de 5176 kmp în 1937 și 8225 kmp în 1972 (cu 2 municipii, 2 orașe, 125 de comune și 418 sate). La 23 ianuarie 1981, județul era un sector de sine stătător, denumit Sectorul Agricol Ilfov (avea un oraș -Buftea, 26 comune și 73 sate). În 1996 conform Legii 24 din 12 aprilie, denumirea Sectorului Agricol Ilfov a fost înlocuită cu Județul Ilfov, iar în urma aplicării Legii nr. 50 din 10 aprilie 1997 a fost trecut în categoria județelor⁹.

Județul Ilfov este situat în partea sud-estică a țării, înconjurând teritoriul administrativ al capitalei București, învecinându-se la nord cu județul Prahova, la est cu Ialomița și Călărași, cu Giurgiu în sud și sud-vest și cu Dâmbovița în vest. Este cel mai mic județ din România, având o suprafață de 1.583 kilometri pătrați și ocupând o pondere de 0,66% din teritoriul României.

Densitatea populației în Ilfov, sursă: RPL 2021 INS



Județul Ilfov are o populație totală înregistrată, conform Recensământului Populație și Locuințelor 2021, de 542.705 persoane¹⁰, cu o creștere de 28,37% față de 2011. Ponderea acestora în populația totală a României fiind de 2,85%, cu o creștere de aproximativ 1% față de anul 2011. Repartiția pe medii de locuire în județul Ilfov este de 45,19% în mediul urban și 54,81% în mediul rural.

⁸ Sursa: Strategia de dezvoltare a județului Ilfov 2022-2030

⁹ <http://www.prefecturailfov.ro/index.php?q=geografie>

¹⁰ Tabel 1.01 - <https://www.recensamantromania.ro/rezultate-rpl-2021/rezultate-definitive-caracteristici-demografice/>



Densitatea medie a populației este de 347,0 loc/kmp¹¹, mai crescută cu 116,9 loc/kmp, față de 2011, o medie mult superioară celei naționale (79,92 loc/kmp), ceea ce ilustrează un județ tot mai dens populat, deși nu deține de centre urbane mari.

Județul Ilfov este format din 40 de unități administrativ-teritoriale, dintre care opt orașe (Măgurele, Buftea, Chitila, Bragadiru, Otopeni, Pantelimon, **Popești-Leordeni** și Voluntari) și 32 de comune (1 Decembrie, Afumați, Balotești, Berceni, Brănești, Cernica, Chiajna, Ciolpani, Ciorogârla, Clinceni, Copăceni, Corbeanca, Cornetu, Dărăști-Ilfov, Dascălu, Dobroești, Domnești, Dragomirești-Vale, Găneasa, Glina, Grădiștea, Gruiu, Jilava, Moara Vlăsiei, Mogoșoaia, Nuci, Periș, Petrăchioaia, Snagov, Ștefăneștii de Jos, Tunari, Vidra).

La nivelul județului Ilfov a fost elaborată Strategia de Dezvoltare 2020-2030¹² cu următoarele direcții prioritare de dezvoltare: 2 Obiective Strategice (OS) care cuprind la rândul lor 10 Obiective specific (Os) și 3 Obiective Transversale (OT) după cum urmează.

OS1 Îmbunătățirea calității vieții locuitorilor

- Os1 Susținerea unei dezvoltări economice durabile și competitive, în vederea creșterii oportunităților pentru crearea de locuri de muncă;
 - Os2 Îmbunătățirea infrastructurii de bază pentru locuire, inclusiv a ofertei de servicii publice (educație, sănătate, servicii sociale);
 - Os 3 Îmbunătățirea conectivității teritoriale;
 - Os 4 Întărirea capacității administrative pentru bună guvernare și servicii publice de calitate;
 - Os 5 Protejarea mediului ambiant, punerea în valoare a spațiului public, a patrimoniului cultural și a peisajului.

OS2 Creșterea atractivității pentru activități economice și vizitatori:

- Os 6 Atragerea și dezvoltarea capitalului uman în vederea îmbunătățirii ofertei de forță de muncă;
 - Os 7 Îmbunătățirea infrastructurii de bază și a ofertelor de amplasament pentru dezvoltări imobiliare;
 - Os 8 Îmbunătățirea conectivității teritoriale;

¹¹ https://ilfov.inse.ro/wp-content/uploads/2025/12/2_Anexa-1.pdf

¹² [https://cjlilfov.ro/wp-content/uploads/Strategia_de_dezvoltare_Jud.IF_2020-2030/Strategia-de-Dezvoltare-a-Judetului-Ilfov-2020-](https://cjlilfov.ro/wp-content/uploads/Strategia_de_dezvoltare_Jud.IF_2020-2030/Strategia-de-Dezvoltare-a-Judetului-Ilfov-2020-2030)



- Os 9 Întărirea capacității administrative pentru bună guvernare și servicii publice de calitate;

- Os 10 Protejarea mediului ambiant, punerea în valoare a spațiului public, a patrimoniului cultural și a peisajului.

Obiective Transversale

OT1. Promovarea incluziunii sociale;

OT2. Reducerea riscurilor și combaterea efectelor schimbărilor climatice;

OT3. Dezvoltarea societății prin valorificarea avantajelor digitalizării.

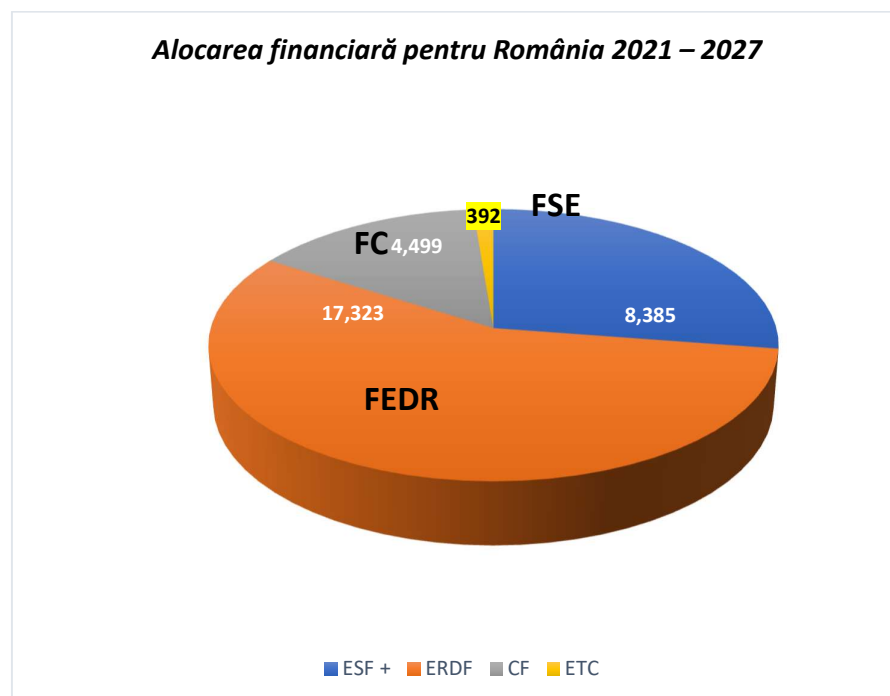
Contextul privind sursele de finanțare

Pentru perioada 2021 - 2027 România ar putea beneficia de la Uniunea Europeană de un buget total de aproximativ 80 miliarde euro, care se compune din Cadrul Financiar

Multianual și mecanismul de finanțare - Next Generation EU aferent Planului de Redresare Economică.

Cadrul financiar Multianual 2021 - 2027

Propunerea de alocare financiară pentru România, conform Cadrului Financiar Multianual 2021 - 2027, este de 30,60 miliarde euro, distribuită astfel:





România beneficiază de o alocare totală de 32,44 mld. euro în cadrul politicii de coeziune, defalcată pe fonduri astfel: - 28,847 mld. euro - fondurile tradiționale FEDR, FC și FSE+ (management partajat); - 0,367 mld. euro FEDR pentru Obiectivul Cooperare Teritorială Europeană / Interreg; - 2,13 mld. euro pentru Fondul pentru o Tranziție Justă; - 1,090 mld. euro transfer FC către Mecanismul pentru interconectarea Europei (CEF). În ceea ce privește alocarea pe categorii de regiuni, aplicabilă doar FEDR și FSE+, aceasta este: - 25,184 mld. euro pentru regiuni mai puțin dezvoltate și - 0,125 mld. euro pentru regiunea mai dezvoltată - Regiunea București-Ilfov.

Principalele caracteristici ale noului cadru pentru politica de coeziune 2021 - 2027:

1. Concentrarea tematică este distribuită astfel:

- 35% din FEDR pentru Obiectivul Prioritar 1 - O Europă mai inteligentă;
- 30% din FEDR pentru Obiectivul Prioritar 2 - O Europă mai verde;
- FEDR să contribuie cu 30% la obiectivele de schimbări climatice;
- FC să contribuie cu 37% la obiectivele de schimbări climatice;
- Min. 6% din FEDR pentru dezvoltare urbană;
- 2% din FSE+ pentru susținerea materială a persoanelor cele mai defavorizate;
- 25% din FSE+ pentru incluziune socială;
- 10% din FSE+ pentru sprijinul pentru tinerii care nu au un loc de muncă.

2. Condițiile de finanțare sunt următoarele:

- Cofinanțarea la nivel național:
 - 70% pentru regiunile mai puțin dezvoltate și pentru Fondul de Coeziune;
 - 40% pentru regiunile mai dezvoltate;
 - Prefinanțare anuală - 0,5% din valoarea totală a sprijinului din partea fondurilor.
- TVA-ul - nu este cheltuială eligibilă pentru o contribuție din partea fondurilor mai mare de 5 000 000 EUR.
- Dezangajarea - regula „N + 2”.

Programele operaționale

Programele operaționale aferente implementării politicii de coeziune la nivel național și prioritățile acestora:



1. Programul Operațional Dezvoltare Durabilă (PODD)

- Tranziție energetică bazată pe eficiență energetică, emisii reduse, sisteme inteligente de energie, rețele și soluții de stocare (intervenții adresate mediului privat);
- Instrumente financiare;
- Dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată și tranziția la o economie circulară;
- Protecția mediului prin conservarea biodiversității, asigurarea calității aerului și decontaminarea siturilor poluate;
- Promovarea adaptării la schimbările climatice, prevenirea și gestionarea riscurilor.

2. Programul Operațional Transport (POT)

- Îmbunătățirea conectivității prin dezvoltarea rețelei TEN-T de transport rutier;
- Îmbunătățirea conectivității prin dezvoltarea infrastructurii rutiere pentru accesibilitate teritorială;
- Îmbunătățirea conectivității prin dezvoltarea rețelei TEN-T de transport pe calea ferată;
- Îmbunătățirea mobilității naționale, durabilă și rezilientă în fața schimbărilor climatice prin creșterea calității serviciilor de transport pe calea ferată;
- Îmbunătățirea conectivității prin creșterea gradului de utilizare a transportului cu metroul în regiunea București-Ilfov;
- Îmbunătățirea conectivității și mobilității urbane, durabilă și rezilientă în fața schimbărilor climatice prin creșterea calității serviciilor de transport pe calea ferată;
- Dezvoltarea unui sistem de transport multimodal;
- Creșterea gradului de utilizare a căilor navigabile și a porturilor;
- Creșterea gradului de siguranță și securitate pe rețeaua rutieră de transport;
- Asistență tehnică.

3. Programul Operațional Creștere Inteligentă și Digitalizare și Instrumente Financiare (POCIDIF)

- Integrarea ecosistemului național de CDI în Spațiul de Cercetare European și Internațional;



- Crearea și promovarea unui sistem atractiv de inovare în economie pentru toate tipurile de inovare;
- Dezvoltarea capacității de CDI a organizațiilor de cercetare - universități;
- Dezvoltarea capacității de CDI a organizațiilor de cercetare - INCD, ICAR;
- Dezvoltarea capacității de CDI a organizațiilor de cercetare - întreprinderi mari;
- Dezvoltarea de mari infrastructuri CDI, inclusiv transfer tehnologic;
- Digitizarea în educație;
- Digitizarea în cultură;
- Digitizarea în administrația publică centrală;
- Stimularea accesului la finanțare al IMM-urilor prin utilizarea Instrumentelor;
- Financiare.

4. Programul Operațional Sănătate (multifond) (POS)

- Continuarea investițiilor în spitale regionale: Craiova, Cluj, Iași - faza a II-a;
- Servicii de asistență medicală primară, comunitară și servicii oferite în regim ambulatoriu;
- Servicii de recuperare, paliativă și îngrijiri pe termen lung adaptate fenomenului demografic de îmbătrânire a populației și profilului epidemiologic al morbidității;
- Creșterea eficacității sectorului medical prin investiții în infrastructură și servicii;
- Abordări inovative în cercetarea din domeniul medical;
- Informatizarea sistemului medical;
- Măsuri FSE care susțin cercetarea, informatizarea în sănătate și utilizarea metodelor moderne de investigare, intervenție, tratament;

5. Programul Operațional Educație și Ocupare (POEO)

- Valorificarea potențialului tinerilor pe piața muncii;
- Prevenirea părăsirii timpurii a școlii și creșterea accesului și a participării grupurilor dezavantajate la educație și formare profesională;



- Creșterea calității și asigurarea echității în sistemul de educație și formare profesională;
- Adaptarea ofertei de educație și formare profesională la dinamica pieței muncii și la provocările inovării și progresului tehnologic;
- Creșterea accesibilității, atractivității și calității învățământului profesional și tehnic;
- Creșterea accesului pe piața muncii pentru toți;
- Antreprenoriat și economie socială;
- Susținerea reformelor pe piața muncii în acord cu dinamica pieței muncii;
- Consolidarea participării populației în procesul de învățare pe tot parcursul vieții pentru facilitarea tranzițiilor și a mobilității;
- Asistență tehnică pentru facilitarea și eficientizarea managementului Programului.

6. Programul Operațional Incluziune și Demnitate Socială (POIDS)

- Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității (intervenții adresate grupurilor de acțiune locală);
- Dezvoltare Locală plasată sub Responsabilitatea Comunității (DLRC);
- Protejarea dreptului la demnitate socială;
- Sprijinirea comunităților rurale fără acces sau cu acces redus la servicii sociale;
- Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii;
- Servicii de suport pentru persoane vârstnice;
- Sprijin pentru persoanele cu dizabilități (I);
- Sprijin pentru persoanele cu dizabilități (II);
- Servicii sociale și de suport acordate altor grupuri vulnerabile;
- Ajutorarea persoanelor defavorizate.

7. Programele Operaționale Regionale - implementate la nivel de regiune (8 POR)

- O regiune competitivă prin inovare, digitalizare și întreprinderi dinamice (intervenții OP1 adresate mediului privat, organizațiilor CDI, parteneriate);
- O regiune cu orașe Smart;



- O regiune cu orașe prietenoase cu mediul;
- Dezvoltarea sistemelor de încălzire centralizate;
- O regiune accesibilă;
- O regiune educată;
- O regiune atractivă;
- Asistență tehnică.

8. Programul Operațional Asistență Tehnică (multifond) (POAT) - priorități

- Asigurarea funcționării sistemului de coordonare și control al fondurilor FEDR, FC, FSE+ și gestionarea PO (finanțată din FSE+);
- Asigurarea transparenței fondurilor FEDR, FC, FSE+ (finanțată din FEDR);
- Îmbunătățirea capacității de gestionare și implementare a fondurilor FEDR, FC, FSE+ (finanțată din FEDR).

9. Programul Operațional pentru Tranziție Justă (POTJ)

- O tranziție justă prin dezvoltarea spiritului antreprenorial, IMM-urilor a cercetării și inovării și a digitalizării;
- O tranziție justă prin investiții în tehnologii și infrastructuri pentru energie curată cu emisii reduse;
- O tranziție justă prin reducerea poluării și consolidarea economiei circulare;
- O tranziție justă bazată pe creșterea nivelului de ocupare a forței de muncă calificată;
- Asistență tehnică.

Fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de Redresare și Reziliență

Reflectând Pactul verde european ca strategie de creștere sustenabilă a Europei și importanța combaterii schimbărilor climatice în concordanță cu angajamentele Uniunii de a pune în aplicare Acordul de la Paris și obiectivele de dezvoltare durabilă ale ONU, mecanismul este destinat să contribuie la integrarea acțiunilor climatice și a sustenabilității mediului și la



atingerea unei ținte globale reprezentate de alocarea a 30% din cheltuielile bugetului Uniunii pentru sprijinirea îndeplinirii obiectivelor privind clima. În acest scop, măsurile sprijinite de mecanism și incluse în planurile de redresare și reziliență ale fiecărui stat membru în parte ar trebui să contribuie la **tranziția verde, inclusiv la biodiversitate, sau la abordarea provocărilor generate de această tranziție, și să prevadă un quantum care reprezintă cel puțin 37% din alocarea totală a planului de redresare și reziliență.**

Totodată statele membre trebuie să se asigure că măsurile incluse în planurile lor de redresare și reziliență respectă principiul „de a nu prejudicia în mod semnificativ” mediul, în înțelesul articolului 17 din Regulamentul (UE) 2020/852.

Măsurile sprijinite de mecanism și incluse în planurile de redresare și reziliență ale fiecărui stat membru trebuie, de asemenea, să prevadă un quantum care să reprezinte cel puțin **20 % din alocarea planului de redresare și reziliență pentru cheltuielile digitale.**

Suma alocată României încă din 2020 este de **29.2 miliarde euro** (13% din PIB). România a elaborat Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR)¹³ iar la data de 31 mai 2021 a depus varianta finală a acestuia.

Proiectele ce urmează a se implementa prin acest program vor trebui finalizate până în 2026 și vor trebui să corespundă unor reforme structurale sectoriale.

PNRR este structurat pe șase piloni:

- Pilonul I. Tranziția Verde;
- Pilonul II. Transformarea Digitală;
- Pilonul III. Creștere inteligentă;
- Pilonul IV. Coeziune socială și teritorială;
- Pilonul V. Sănătate și reziliență economică, socială și instituțională;
- Pilonul VI. Politici pentru generația următoare, copii și tineri.

PNRR al României este structurat pe 15 componente care acoperă toți cei 6 piloni prevăzuți prin Regulament, astfel:

- Pilonul I. Tranziția Verde (15 reforme)
 1. Sistemul de management al apei;

¹³ <https://mfe.gov.ro/pnrr/>





2. Împădurim România și protejăm biodiversitatea;
 3. Managementul deșeurilor;
 4. Transport sustenabil;
 5. Fondul pentru Valul renovării;
 6. Energie.
- Pilonul II. Transformarea Digitală (4 reforme)
7. Cloud guvernamental și sisteme publice digital.
 - Pilonul III. Creștere inteligentă, sustenabilă și favorabilă incluziunii (8 reforme)
 8. Reforme fiscale și reforma sistemului de pensii;
 9. Suport pentru sectorul privat, cercetare, dezvoltare și inovare.
 - Pilonul IV. Coeziune socială și teritorială (5 reforme)
 10. Fondul local pentru tranziție verde și digital;
 11. Turism și cultură.
 - Pilonul V. Sănătate și reziliență economică, socială și instituțională (18 reforme)
 12. Sănătate;
 13. Reforme sociale;
 14. Reforma sectorului public, creșterea eficienței justiției și întărirea capacității partenerilor sociali.
 - Pilonul VI. Politici pentru noua generație (6 reforme)
 15. România Educată.

Instrumentele financiare cu intermediari instituții financiare (BEI, FEI și BERD):

1. Garanții de portofoliu pentru solvabilitate, acțiune climatică și eficiență energetică - circa 550 milioane euro pentru IMM-uri și mid-caps;
2. Instrument de capital de risc pentru IMM-uri - circa 500 milioane euro pentru IMM-uri și mid-caps;
3. Fond de Fonduri pentru digitalizare, acțiune climatică și alte domenii de interes - circa 300 milioane euro pentru întreprinderi mari.

Pe lângă cele intermediare de BEI, FEI și BERD, vor mai exista diverse scheme de granturi în cadrul diferitelor componente:



4. Digitalizarea IMM-urilor - fonduri nerambursabile, schemă administrată de MIPE - circa 200 milioane euro;
5. O măsură de sprijin pentru listarea la bursă a companiilor românești: circa 35 milioane euro. Implementată de MIPE, cu sprijinul Bursei de Valori București;
6. Diverse scheme de sprijin pentru stimularea competitivității, cu accent pe inovare și crearea de tehnologie digitală: circa 200 milioane euro. Implementată de Ministerul Cercetării, Inovării și Digitalizării;
7. Diverse scheme de sprijin pentru promovarea de energii regenerabile: circa 200 milioane euro (suma este în negociere la acest moment). Implementată de Ministerul Energiei;
8. Diverse scheme de sprijin pentru investiții semnificative, în special în zona de inovare și noi tehnologii aplicate în zona de producție: circa 200 milioane euro. Implementată de Ministerul Finanțelor.

Alocări estimate:

Educație: 3,7 miliarde euro

Rezultate așteptate:

- 10.000 de laboratoare;
- 2.000 de microbuze verzi achiziționate;
- peste 80.000 de săli de clasă dotate cu mobilier;
- 50 de unități de învățământ nou construite.

Sănătate: 2,5 miliarde euro

Rezultate așteptate:

- Construcția și/sau dotarea a 200 de centre comunitare;
- 3000 de cabinete medici de familie;
- 100 de cabinete de planificare familială.

Alte componente în fază avansată de negociere:

- **Împăduriri, combaterea tăierilor ilegale de păduri și biodiversitate:** 1,4 miliarde euro;
- **Transport:** 8,5 miliarde euro;
- **Fondul pentru Valul renovării:** 2,2 miliarde euro.



Paralel cu PNRR, fondurile europene și alte fonduri externe rambursabile și nerambursabile, operaționale în perioada 2021-2027, administrațiile publice locale și instituțiile publice pot beneficia și de Programul național de investiții "Anghel Saligny" derulat de Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației în perioada 2021-2028¹⁴, care va avea un buget maxim de 50 miliarde lei.

Prin intermediul proiectelor care se adresează Programul național de investiții "Anghel Saligny" se vor putea realiza obiective de investiții care constau în realizarea de construcții noi sau de lucrări de construire, reconstruire, consolidare, reparație, modernizare, modificare, extindere, reabilitare, după caz, schimbare de destinație, protejare, restaurare, conservare la construcții existente și care se încadrează în cel puțin una dintre următoarele categorii:

- alimentări cu apă și stații de tratare a apei;
- sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate, inclusiv canalizarea pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale;
- drumuri publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților, precum și variante ocolitoare ale localităților;
- poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale, inclusiv pentru biciclete și trotinete electrice;
- sisteme de distribuție a gazelor naturale, inclusiv a bransamentelor, precum și a racordului la sistemul de transport al gazelor naturale.

Orașul Popești-Leordeni

Orașul Popești-Leordeni este amplasat în partea de sud-est a Capitalei, pe șoseaua București - Oltenița (DN4), având următoarele coordonate geografice: 25⁰45' longitudine estică și 44⁰23' latitudine nordică. De centrul Capitalei îl despart doar 9 kilometri.

Potrivit datelor furnizate de către Institutul Național de Statistică, suprafața intravilană a orașului este de 970 ha, suprafața spațiilor verzi - 48 ha, suprafața agricolă - 5581 ha.

¹⁴ Ordonanța de urgență nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny" cu modificările și completările ulterioare.





Total suprafață	Total	5581
Agricolă	Total	4318
Arabilă	Total	4004
Pășuni	Total	42
Vii și pepiniere viticole	Total	55
Livezi și pepiniere pomicele	Total	217
Terenuri neagricole	Total	1263
Păduri și altă vegetație forestieră	Total	12
Ocupată cu ape, bălți	Total	19
Ocupată cu construcții	Total	1031
Căi de comunicații și căi ferate	Total	82

POPEȘTI-LEORDENI Suprafața fondului funciar după modul de folosință /Ha (ultima actualizare 2014)¹⁵

1.1 Delimitarea și definirea teritorială

Orașul Popești-Leordeni se află în vecinătatea sud estică a municipiului București, la o distanță de 9 kilometri față de centrul orașului. Prin oraș trece șoseaua națională DN4, care leagă Bucureștiul de Oltenița. Șoseaua națională DN4 se intersectează, la limita sud-estică a orașului, cu șoseaua de centură a Bucureștiului.

Unitățile administrativ teritoriale din vecinătatea orașului Popești-Leordeni sunt:

- în partea nord - vest, municipiul București, sector 4;
- în partea nord, municipiul București, sector 3;
- în partea de vest cu comuna Jilava;
- în partea sud- vest comuna Berceni;
- în partea de sud, comuna Frumușani;
- în partea de sud-est, comuna Glina.

¹⁵ <http://statistici.insse.ro:8077/tempo-online/#/pages/tables/insse-table>



Fig. Harta Regiune București Ilfov (sursa Google maps)

Relieful

Localitatea Popești-Leordeni este parte integrată a Regiunii București-Ilfov, regiune situată în întregime în zonă de câmpie, mai exact în Câmpia Vlăsiei, Câmpia Bucureștilor și Câmpia Titului, la altitudini cuprinse între aproximativ 46-128 m, altitudinile scăzând treptat de la Nord-Vest către Sud-Est.

Câmpia Vlăsiei este o câmpie piemontană¹⁷ și în acest context regiunea București-Ilfov se suprapune unor subunități ale acesteia, respectiv: Câmpia Snagovului, Câmpia Maia, Câmpia Moviliței, Câmpia Bucureștilor (Câmpul Otopeni, Câmpul Colentina, Câmpul Cotroceni, Câmpia Ilfovului), Câmpia Câlnăului și Lunca Argeș - Sabar.

Câmpia Bucureștilor are o formă de relief cu pante reduse și înclinare spre SE, cu altitudini care variază între cca. 55 m (Valea Dâmboviței) și aproximativ 90 m (zona comunei Chiajna). Câmpia este străbătută, pe direcția NV-SE de râurile Dâmbovița și Colentina.

Câmpia Titului este o câmpie de subsidență aflată în extremitatea Nord-Vestică a regiunii, având de altfel și cele mai ridicate altitudini (max. 128 m). Luând în calcul configurația reliefului, la care se adaugă modificările antropice aduse, regiunea se poate confrunta cu anumite riscuri geomorfologice, cum ar fi: tasările, băltiri, eroziune de maluri, eroziune în suprafață, etc¹⁸

¹⁷ Ielenicz M., Pătru I., (2005), Geografia fizică a României, Edit. Universitară, București

¹⁸ Planul de dezvoltare Regională București Ilfov 2021-2027



Ca parte a Regiunii București- Ilfov, microrelieful localității Popești-Leordeni are în general o formă plată, cu ușoare depresionări, altitudinile terenului încadrându-se în cotele absolute de 74-76 m.

Clima

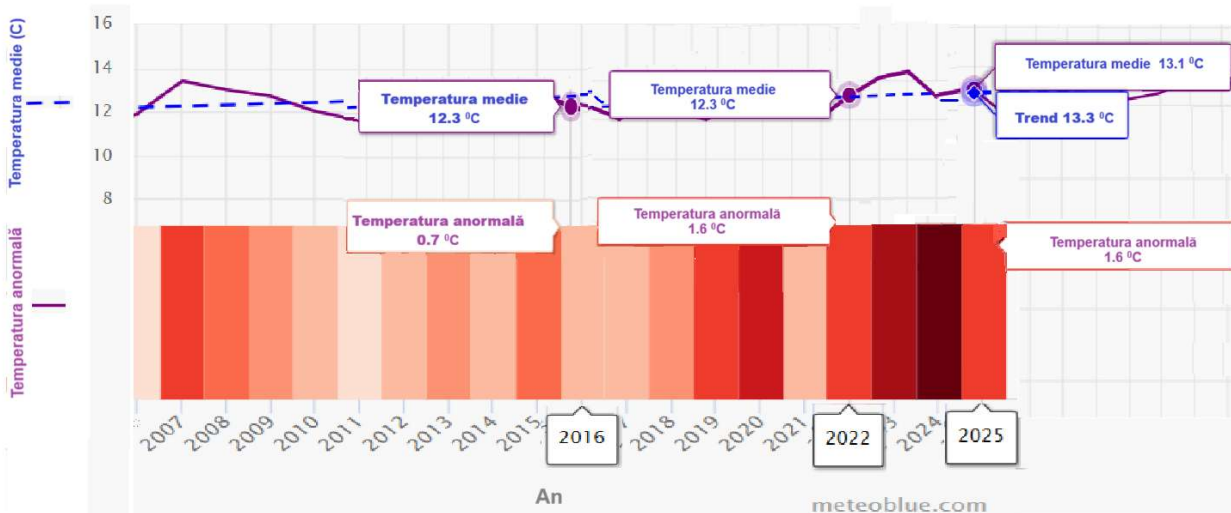
Climatul orașului Popești-Leordeni se caracterizează prin verile foarte călduroase, ierni reci, primăverile scurte și toamnele lungi.

În general temperatura medie anuală a aerului la nivelul orașului este de 11⁰ C, iar a solului de 13,5⁰ C.

Așa cum am arătat, verile sunt foarte călduroase și se caracterizează prin prezența fenomenelor de secetă accentuată și uscăciune. Totodată, verile în zona orașului Popești-Leordeni sunt scena unor episoade de caniculă dar și a unor furtuni extrem de puternice, fenomene extreme care se manifestă în special în ultimii ani. În general, temperatura medie înregistrată este de 22⁰-25⁰ C, manifestând tendințe de creștere în ultimii ani.

Radiația globală anuală în zonă este de 125.390 cal/cm² suprafață orizontală, maximum insolației fiind în luna iulie de 18.330 cal/cm² și minimum în luna decembrie de 3.040 cal/cm². Față de valorile medii, radiația globală suportă mari variații care sunt generate de particularitățile circulației generale a atmosferei.

Tendința de schimbare anuală a temperaturii medii înregistrate în perioada 2016-2022 - 2025 în localitatea Popești Leordeni¹⁹



¹⁹ https://www.meteoblue.com/en/climate-change/pope%5c5%9fti-leordeni_romania_669870

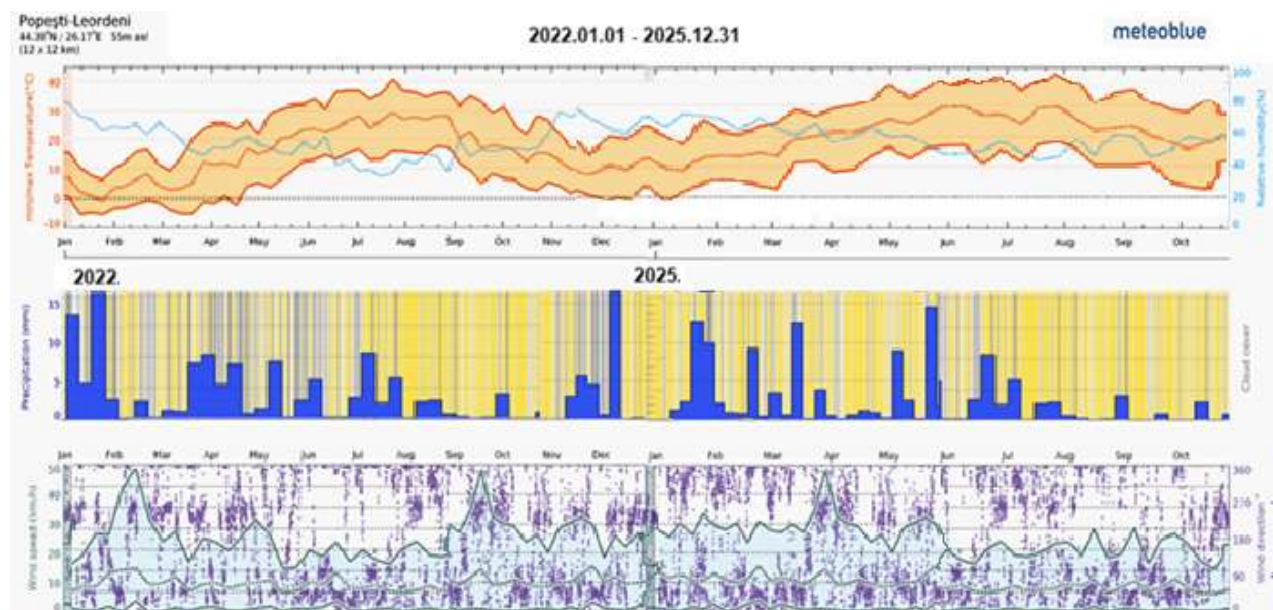




Graficul de sus prezintă o estimare a temperaturii medii anuale pentru zona Popești-Leordeni, linia albastră întreruptă este tendința liniară a schimbărilor climatice care evidențiază o tendință pozitivă de încălzire a temperaturilor înregistrate în perioada 2016-2022 dar și în perioada 2022 - 2025.

În partea de jos graficul arată așa-numitele dungă de încălzire. Fiecare dungă colorată reprezintă temperatura medie pentru un an - albastru pentru anii mai reci și roșu pentru anii mai calzi.

Tendința de schimbare anuală a temperaturii medii (°C), a precipitațiilor (mm) și a vitezei vântului (Km/h) înregistrate în perioada 2022-2025 în localitatea Popești Leordeni.²⁰



Conform graficului de sus în perioada analizată 2022-2025 temperaturile continua să crească constant, în timp ce precipitațiile anuale și intensitatea vântului au o ușoară tendință de creștere.

Hidrografia

Există în zonă trei straturi acvifere subterane:

- apă de mică adâncime (acvifer freatic de tip „Colentina”);

²⁰ https://www.meteoblue.com/en/weather/historyclimate/weatherarchive/pope%c5%9fti-leordeni_romania_669870

- apă de medie adâncime (complex acvifer de tip „Mostiștea”);
- apă de mare adâncime (complex acvifer de tip „Frățești”).

Datorită vulnerabilității sale la poluare, stratul acvifer freatic de mică adâncime (Colentina), interceptabil în zonă la adâncimi de cca. 20m, nu constituie o variantă optimă pentru captarea sa ca sursă potențială pentru necesitățile de apă potabilă.

Având în vedere argumente de ordin cantitativ și calitativ, stratul acvifer de medie adâncime (Mostiștea superior) este recomandat ca o soluție optimă de captare.

Din considerente de ordin cantitativ (potențial redus de debitare) și mai ales hidrogeologic (pericol de colmatare rapidă prin înnisiparea unor potențiale puțuri de captare), acviferul inferior de tip Mostiștea, situat de regulă sub adâncimea de 50 m, nu poate fi luat în considerare ca o variantă adecvată de captare.

Rețeaua hidrografică de suprafață este reprezentată prin râul Dambovița, limita de nord a localității, și canalul Călnău care, în pofida debitului mic, își pune amprenta asupra condițiilor climatice și morfologice ale zonei.

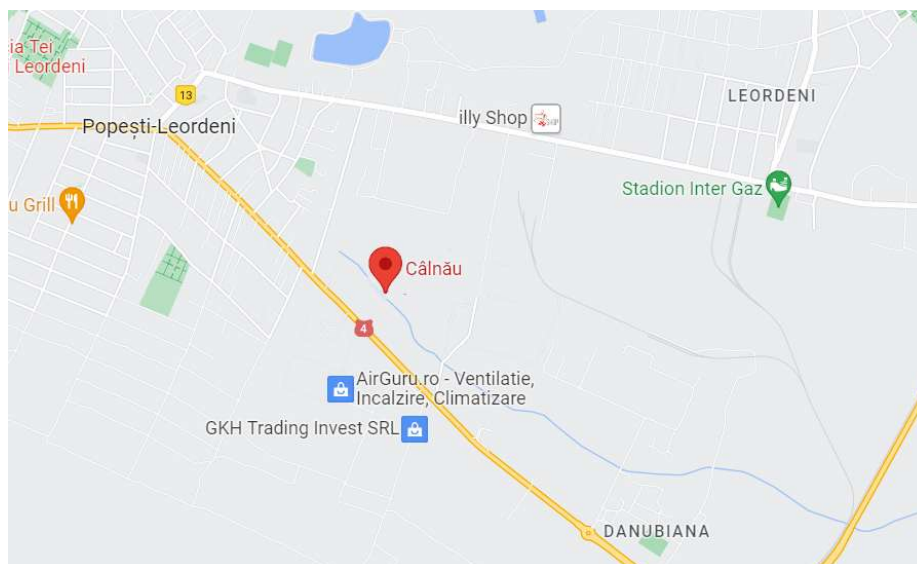


Fig. Harta Canalul Călnău, Popești Leordeni (sursa Google maps)

Vegetația și fauna

Suprafața orașului Popești Leordeni conține o vegetație variată, specifică zonei de câmpie. În general vegetația forestieră este reprezentată de arbori proveniți din mai multe



specii, precum: fagul, stejarul, salcâmul, plopul, teiul, aninul și salcia. Cei mai întâlniți arbuștii din zonă sunt păducelul, măceșul, sângerul și porumbarul.

În ceea ce privește vegetația ierboasă, aceasta este una abundentă și foarte variată. Cu toate că suprafețele cultivate sunt în continua scădere situație cauzată de expansiunea imobiliară, pe terenurile arabile rămasese mai pot găsi diferite plante ierboase ca: pelinul, ciulinele, mătrăguna, măselarița pălămida, păpădia, știrul și pirul. Pe de altă parte, pe teritoriul orașului poate fi întâlnită vegetație din specia plantelor medicinale și enumerăm: mușețelul, coada șoricelului, rostopasca, sunătoarea, traista-ciobanului, menta, cimbrul și cicoarea.

Referitor la fauna aceasta este caracteristică zonei de silvostepă, dar animalele sălbatice, păsările, reptilele și insectele sunt în continua scădere datorită suprafețelor construite extinse și a activităților economice din zonă. În subzona forestieră cele mai întâlnite păsări sunt gaița, ciocârlia de pădure, potârnichea, mierla, privighetoarea mică, sturzul cântător, pițigoiful, mai multe subspecii de grauri, porumbelul de scorbură, scatiul, cucul, turturica etc. Reptilele sunt reprezentate prin specii comune printre care se numără șerpii, șopârlele. Insectele specifice acestei zone de câmpie sunt lăcustele, cosașii, greierii și calugărițele, furnicile etc.

1.3 Istoricul așezării și populația orașului Popești – Leordeni

Arheologul Dinu V. Rosetti prin cercetările realizate în perioada interbelică asupra zonei orașului Popești-Leordeni, a prezentat dovezi solide care atestă că teritoriul actual al orașului a fost locuit încă din neolitic.

Totodată datele istorice existente evidențiază că actualul oraș Popești-Leordeni, s-a dezvoltat pe vatra moșiei Ciuernicul, care aparținea unor boieri din localitățile Popești și Sintești.

O primă atestare documentară ca sat ce se referă la localitatea Popești, apare menționată pentru prima dată în anul 1530. Satul Popești mai este amintit în mai multe documente din veacul al XVII-lea. Astfel, într-un document din 23 noiembrie 1623 se amintește despre o pricină între Cernica vornicul și Turturea paharnicul de o parte, și Mănăstirea Radu



Vodă de cealaltă, pentru niște mori din Glina. Printre meșterii de mori care cercetează pricina se află și Zarna din Popești.

Tot în anul 1632, satul Popești este menționat în legătură cu căsătoria boierului Gheorghe Caridi cu Sofica, fiica vornicului Stoica din Sintești, care a primit ca dar de nuntă “jumătate din satul Popești, restul satului cumpărându-l mai târziu”. În a doua jumătate a secolului XVI, cronicile amintesc de existența satului Popești, aflat “mai jos de București”. Într-un alt document, din 11 ianuarie 1624, de această data, domnitorul Alexandru Ilieș dă „verdictul” în aceeași pricină și este amintit din nou Zarna din Popești.

În a doua jumătate a secolului XIX, în arealul orașului actual existau două comune: Popești-Conduratu sau Pavlicheni, cu 819 locuitori (în majoritate bulgari de confesiune romano-catolică), adăpostiți în 154 de case, care avea în componență satele Popești-Români și Popești- Conduratu sau Pavlicheni și în care existau o școală mixtă, o biserică ortodoxă și una catolică, și comuna Leurdeni, cu 496 locuitori, formată din satele Leurdeni-Români, atestat documentar la 1 martie 1592 cu numele Leurdeni sau Furduiești și Leurdeni-Sârbi, cu o școală mixtă, o biserică și o batoză (mașină cu aburi pentru treierat cereale).

Orașul Popești-Leordeni s-a format din aceste trei foste sate: Popești-Conduratu sau Pavlicheni, Popești-Români și Leordeni, fiind așezat pe moșia „Ciumernicul” a unor boieri ziși „din Popești” și „din Sintești”. În anul 1873 aceste trei sate s-au contopit, formând comuna Popești-Leordeni²¹.

În prima jumătate a secolului XIX-lea localitatea este iarăși menționată în documente oficiale, atunci când, pe fondul războiului ruso-turc din anul 1829 dar și a unor epidemii, populația satului s-a redus foarte mult iar forța de muncă din localitate a scăzut. În acest context, Alexandru Condurat, grec de origine, a adus numeroși bulgari, de confesiune catolică, de lângă Nicopol și din Banat, pentru a munci pe moșia lui, întemeind, astfel, o mică așezare cu numele Popești-Conduratu sau Popești-Pavlicheni (corect Pavliceni sau Pavlicieni - nume atribuit creștinilor care slujeau bisericii Sfântului Pavel).²²

²¹ <http://www.ppl.ro/content/istoria-unui-oras-scrie-istoria>

²² <https://romaniadategeografice.net/>





Deși anul 1873 este considerat anul înființării comunei Popești - Leordeni, există o serie de surse documentare (de la sfârșitul secolului al XIX-lea sau chiar din 1938), care contrazic această realitate administrativ teritorială, aceasta în principal din cauza faptului că delimitarea orașului București a fost realizată relativ târziu.²³

Datele unei catagrafii de la sfârșitul secolului al XIX-lea, oferă informații importante despre viața locuitorilor din Popești-Leordeni. Astfel, documentul arată că, Cătunul Popești-Pavlichieni avea 96 de locuitori, o biserică reparată la 1890, precum și doi cârciumari. Totodată, se arată că O.Șuțu și G.Petre dețineau 1200 ha, iar restul locuitorilor doar 72 ha.

Referitor la satul Popești- Români, catagrafia arată că avea 714 locuitori, două biserici, din care una cu hramul "Adormirea", precum și o școală mixtă, frecventată de 39 de copii. În ceea ce privește proprietatea funciară documentul arată că G.N.Alexandrescu poseda 601 ha iar locuitorii aveau 305 ha.

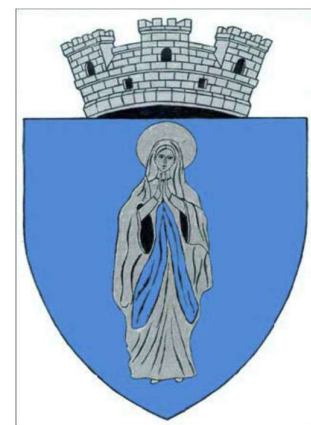
Privitor la satul Leordeni, în document se arată că avea 486 locuitori și 103 case. Există o biserică, o școală mixtă, două cârciumi, o mașină de treierat cu aburi, iar familia Efrem Ghermani deținea moșia Cula, precum și o avere de 800 ha, iar locuitorii erau proprietarii unei suprafețe de 1075 ha.²⁴

Legislația în materie administrativ teritorială dar și recensământul din 1936 pun ordine în stabilesc cu certitudine statutul de comună suburbană pentru Popești-Leordeni.

La recensământul din 25 ianuarie 1948, populația localității Popești-Leordeni număra 6 052 suflete, din care 51% femei și 49% bărbați. Din acest punct de vedere, Popești-Leordeni era cea mai populată așezare suburbană.

În 1950, toate satele comunei au fost contopite într-o singură unitate administrativ-teritorială numită Popești-Leordeni și inclusă în raionul Nicolae Bălcescu al orașului republican București.

La 23 ianuarie 1981, în urma unei reorganizări administrativ-teritoriale, comuna Popești-Leordeni a fost inclusă în Sectorul Agricol Ilfov, subordonat municipiului București (un al șaptelea



²³ https://www.academia.edu/28685719/Istoria_Pavlichenilor_din_Popesti_Leordeni

²⁴ https://www.academia.edu/28685719/Istoria_Pavlichenilor_din_Popesti_Leordeni



sector administrativ al capitalei) și care a devenit la 10 aprilie 1997, județul Ilfov. Comuna Popești-Leordeni a fost trecută în categoria orașelor la 9 aprilie 2004.

Stema orașului Popești - Leordeni are o semnificație aparte, fiind puternic legată de istoria localității: se compune dintr-un scut albastru, cu Fecioara aureolata rugându-se, având faldurile mantiei de culoare albastră.

Populația

Conform datelor furnizate anterior de Institutul Național de Statistică, în urmă cu peste 30 de ani, populația înregistrată după domiciliu în orașul Popești-Leordeni, era în ianuarie 1992 de 12.575 locuitori, în ianuarie 2011 erau înregistrați 17.875 locuitori, în ianuarie 2016 erau înregistrați 27.878 de locuitori, iar în luna ianuarie a anului 2023, erau înregistrați 45.268 locuitori. Conform datelor actualizate, furnizate de Institutul Național de Statistică, în luna ianuarie a anului 2025 numărul de locuitori înregistrați după domiciliu era de 49.382²⁵ persoane. În acest context datele evidențiază că pe raza orașului se înregistrează o evoluție demografică pozitivă de la an la an, procentele de creștere fiind între anii 1992-2011 de 42%, între anii 2011-2016 de 55%, între decembrie 2016 și ianuarie 2023 de 62%. Evaluarea situației demografice între ianuarie 2023 și ianuarie 2025 (perioada analizată în vederea actualizării strategiei) a evidențiat o menținere a trendului crescător, în ultimii doi ani populația orașului a crescut cu un procent de 8,33%.

Acest fapt demonstrează că interesul pentru locuire pe teritoriul orașului se păstrează în creștere, situație care continua să genereze multiple cerințe administrative noi, pe care autoritățile publice ale orașului trebuie să le soluționeze. Conform datelor INS, se poate aprecia că în contextul demografic din România, descendent în general, orașul Popești-Leordeni din luna ianuarie a anului 1992 și până în luna ianuarie a anului 2025 a înregistrat un procent de creștere a populației de 392,7%, cel mai mare din județul Ilfov și poate cel mai mare din țară.

1.4. Percepția asupra orașului Popești-Leordeni

În iulie-septembrie 2023, Public Research a realizat un studiu privind identificarea problemelor majore din orașul Popești-leordeni și formularea viziunii de dezvoltare locală -

²⁵ <http://statistici.insse.ro:8077/tempo-online/#/pages/tables/insse-table>



componentă a proiectului privind elaborarea strategiei de dezvoltare locală.

Studiul s-a derulat pe patru niveluri:

1. Cvasitotalitatea angajaților din cadrul aparatului de specialitate al primarului, dimensiunile cercetării corelând următoarele direcții majore:
 - identificarea problemelor locale- ierarhizarea acestora
 - caracterizarea activității administrației publice - aspecte relevante
 - descrierea calității vieții în orașul Popești-Leordeni
2. Populația orașului Popești-Leordeni

Au fost chestionați on-line locuitori ai orașului, urmărindu-se:

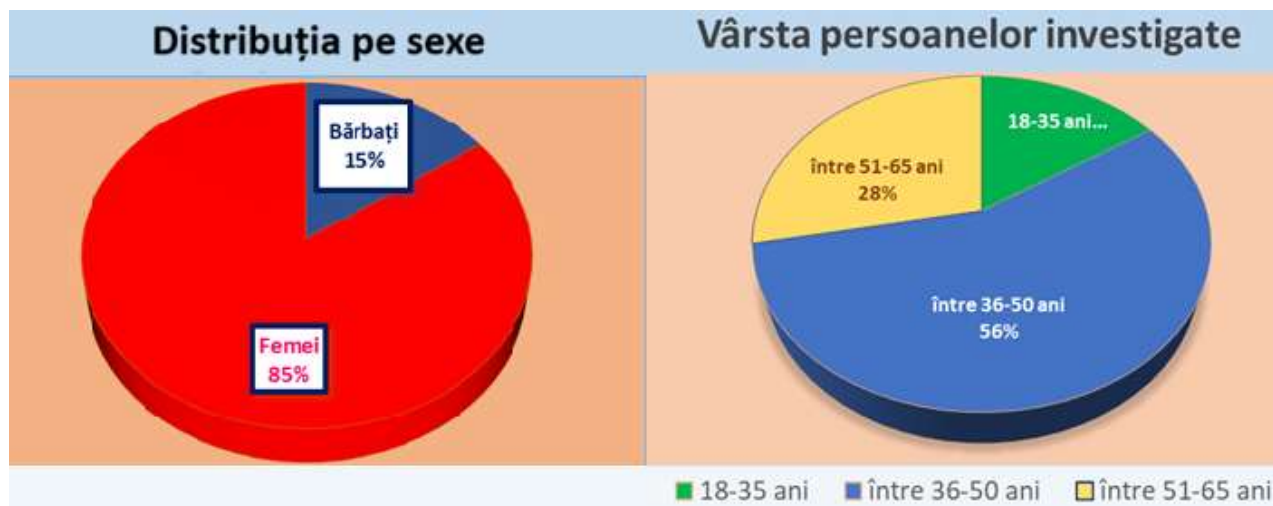
- Identificarea și ierarhizarea problemelor locale
- formularea așteptărilor față de activitatea administrației publice locale.

3. A fost aplicat un chestionar on-line pentru a se identifica profilul dominant al orașului și ierarhizarea problemelor locale.

1.4.1 Aparatul de specialitate al primarului

1.4.1.1. Grupul țintă

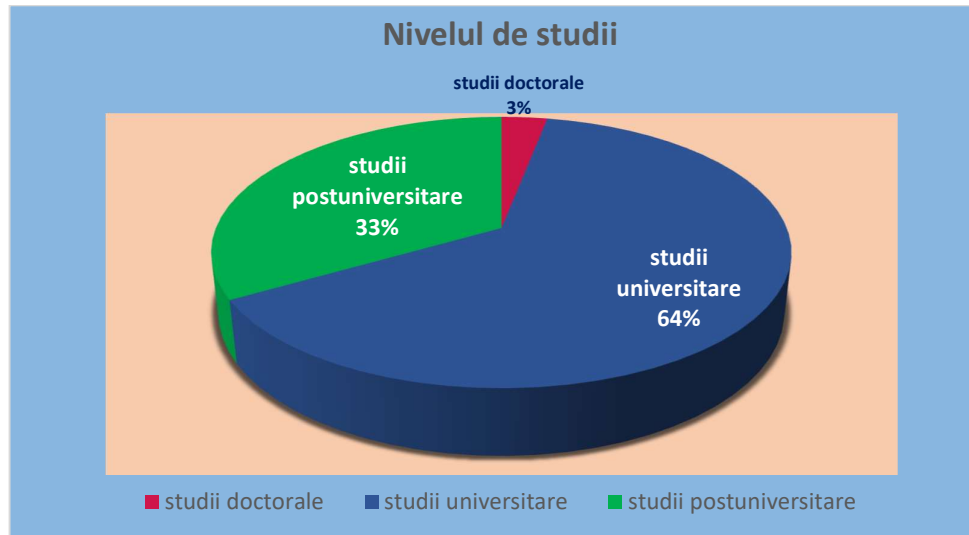
Grupul țintă a fost reprezentat de, angajații aparatului de specialitate al primarului, funcționari publici de execuție și de conducere, grup cu următoarele caracteristici majore:



În ceea ce privește vârsta grupului investigat, se constată, că eșantionul de persoane cu vârsta cuprinsă între 36-50 ani este dominant, cu un procent de (56%). Spre deosebire de

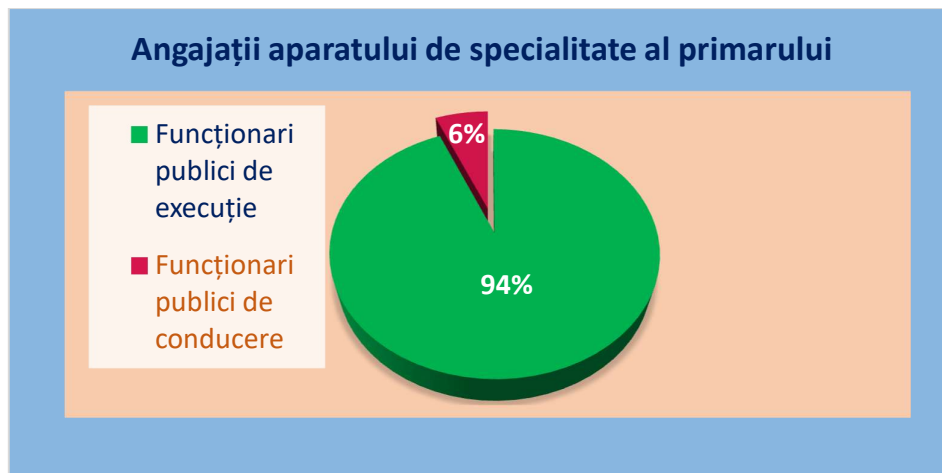


angajații primăriei - funcționari publici/personal contractual chestionați în anul 2016 în cadrul elaborării strategiei de dezvoltare durabilă a orașului Popești-Leordeni 2016-2022, vârsta respondenților în 2023 se prezintă astfel: procentul respondenților tineri cu vârsta cuprinsă între 18-35 ani a crescut cu 5%; procentul persoanelor cu vârsta cuprinsă între 36-50 ani a crescut cu aproximativ 39%, iar procentul persoanelor de peste 50 de ani chestionate a crescut cu 16%.



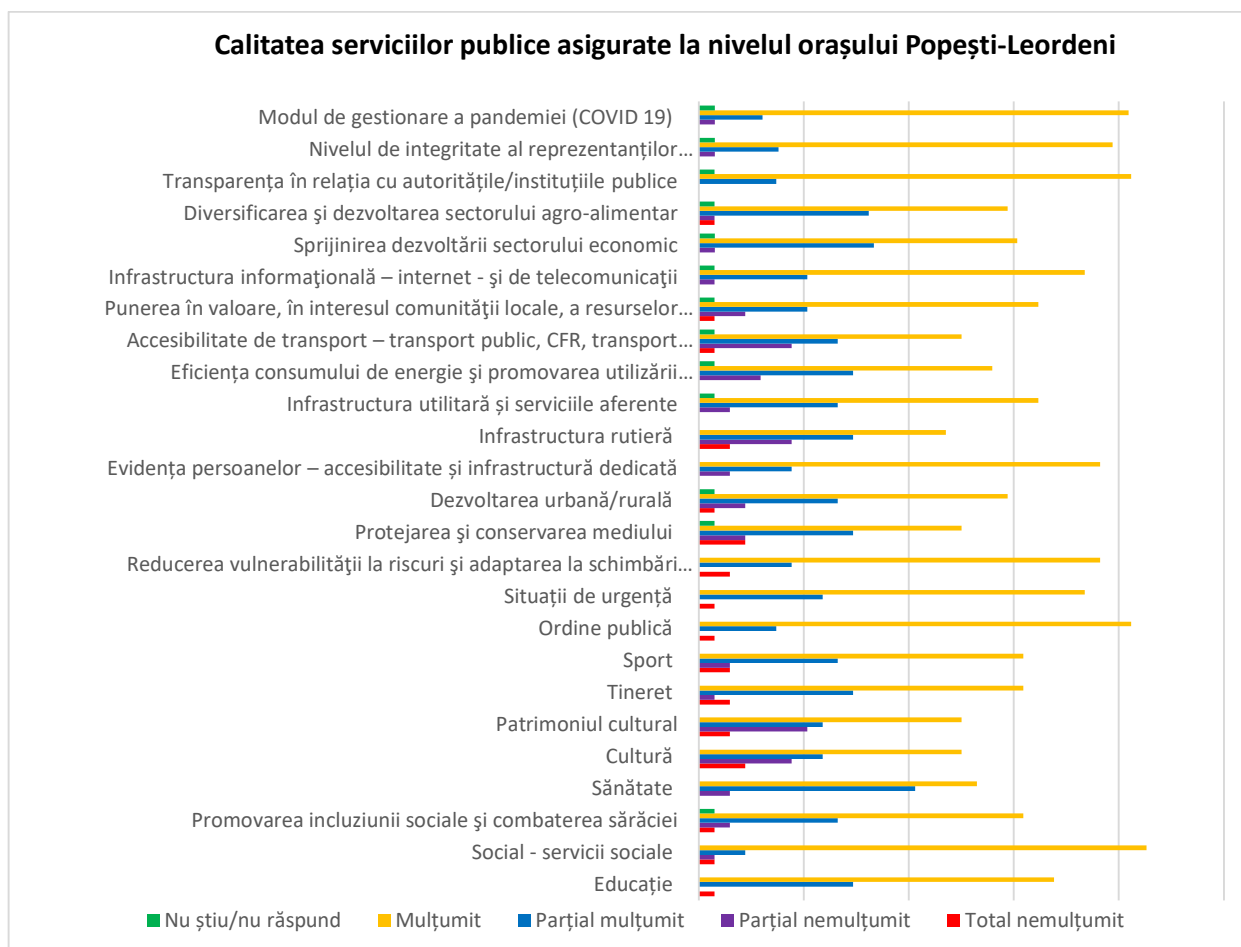
Din perspectiva studiilor, se constată că 100% dintre angajați au studii superioare, peste media națională din instituțiile publice locale. Spre deosebire de angajații primăriei - funcționari publici/personal contractual chestionați în anul 2016 în cadrul elaborării strategiei de dezvoltare durabilă a orașului Popești-Leordeni 2016-2022, nivelul de studii al respondenților în 2023 se prezintă astfel: procentul respondenților cu liceu a dispărut, procentul respondenților cu studii universitare a crescut cu 17%, procentul respondenților cu studii postuniversitare a crescut cu 24% și au apărut angajați cu studii doctorale în procent de 3%.

În ceea ce privește statutul grupului investigat, se constată, că eșantionul funcționarilor publici de execuție este dominant, cu un procent de (94%) în timp ce eșantionul funcționarilor publici de conducere deține un procent de doar 6%.



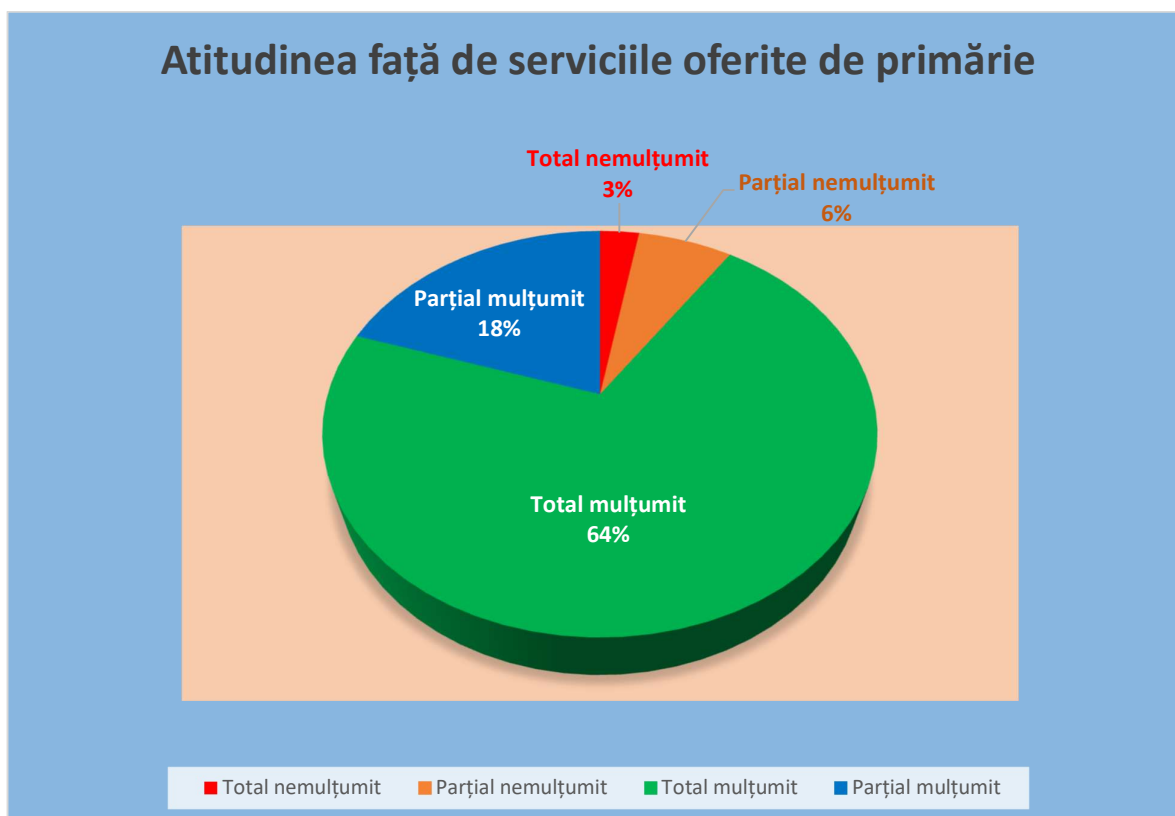
1.4.1.2. Atitudinea față de calitatea serviciilor oferite de primărie

În ceea ce privește atitudinea față de calitatea serviciilor oferite de instituție, părerea angajaților este evidențiată în graficul de mai jos.





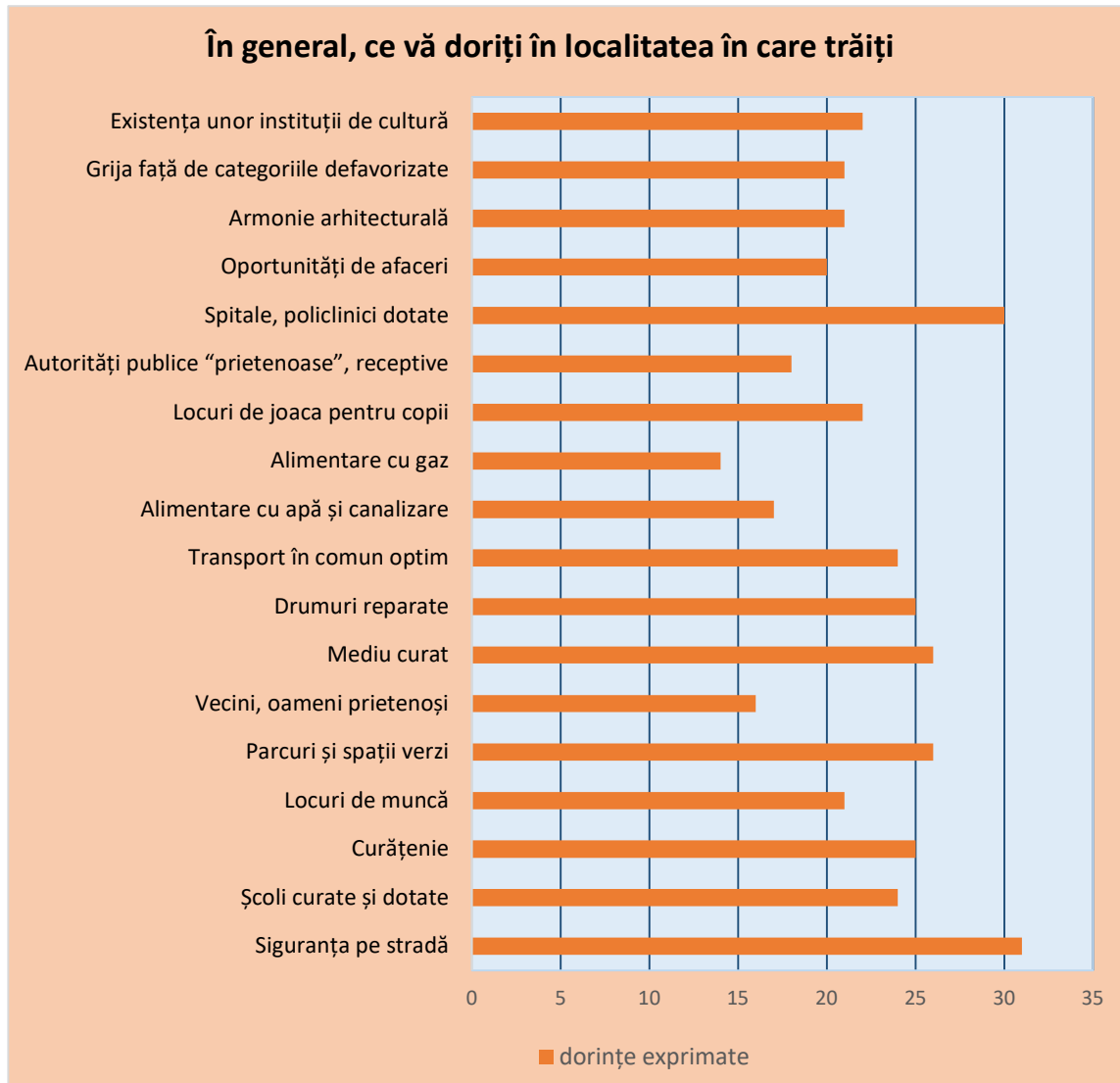
În general angajații se declară total mulțumiți (62%) și parțial mulțumiți (24%), dar există și un număr de parțial nemulțumiți (5%) și total nemulțumiți 1%.



Spre deosebire de angajații primăriei - funcționari publici/personal contractual, chestionați în anul 2016 în cadrul elaborării strategiei de dezvoltare durabilă a orașului Popești-Leordeni 2016-2022, nivelul de mulțumire al respondenților în 2023 se prezintă astfel: procentul respondenților total mulțumiți a crescut cu 44%, (de la 20 la 64%) în timp ce procentul respondenților parțial mulțumiți a scăzut cu 41% (de la 59 la 18%) în ceea ce privește procentul respondenților parțial nemulțumiți, acesta a scăzut în prezent cu 12% (de la 18 la 6%) , iar procentul nemulțumiților a rămas constant cu 3%.

1.4.1.3 Atitudinea față de calitatea vieții oferită de localitatea în care trăiesc

Cu privire la ce își doresc pentru localitatea în care trăiesc, respondenții au precizat în ordinea importanței mai multe aspecte pe care le prezentăm în graficul de mai jos.



Angajații primăriei apreciază că cel mai important pentru localitatea în care trăiesc este siguranța pe străzi, spitale și policlinici dotate, mediu curat, parcuri și spații verzi urmate în ordinea importanței de drumuri reparate, transport în comun optim și locuri de joacă pentru copii, și curățenia în localitate., spitale și policlinici dotate, oportunități de afaceri, parcuri și spații verzi, precum și locuri de joacă pentru copii. Clasamentul se încheie cu aspecte care privesc existența unor instituții de cultură, armonie arhitecturală, alimentare cu apă și canalizare, alimentarea cu gaz, grija față de persoanele defavorizate, locuri de muncă și asigurarea oportunităților de afaceri.



La întrebarea ce vă place sau nu vă place în instituția dumneavoastră, răspunsurile pozitive cele mai relevante, au cuprins, mediul de lucru, responsabilitatea și profesionalismul colegilor. Aspectele negative cele mai evidențiate au fost reprezentate de, modul de relaționare și comunicare între angajați, lipsa de îmbunătățire a spațiilor a aparaturii de birou, interacțiunea și comunicarea dintre departamente.

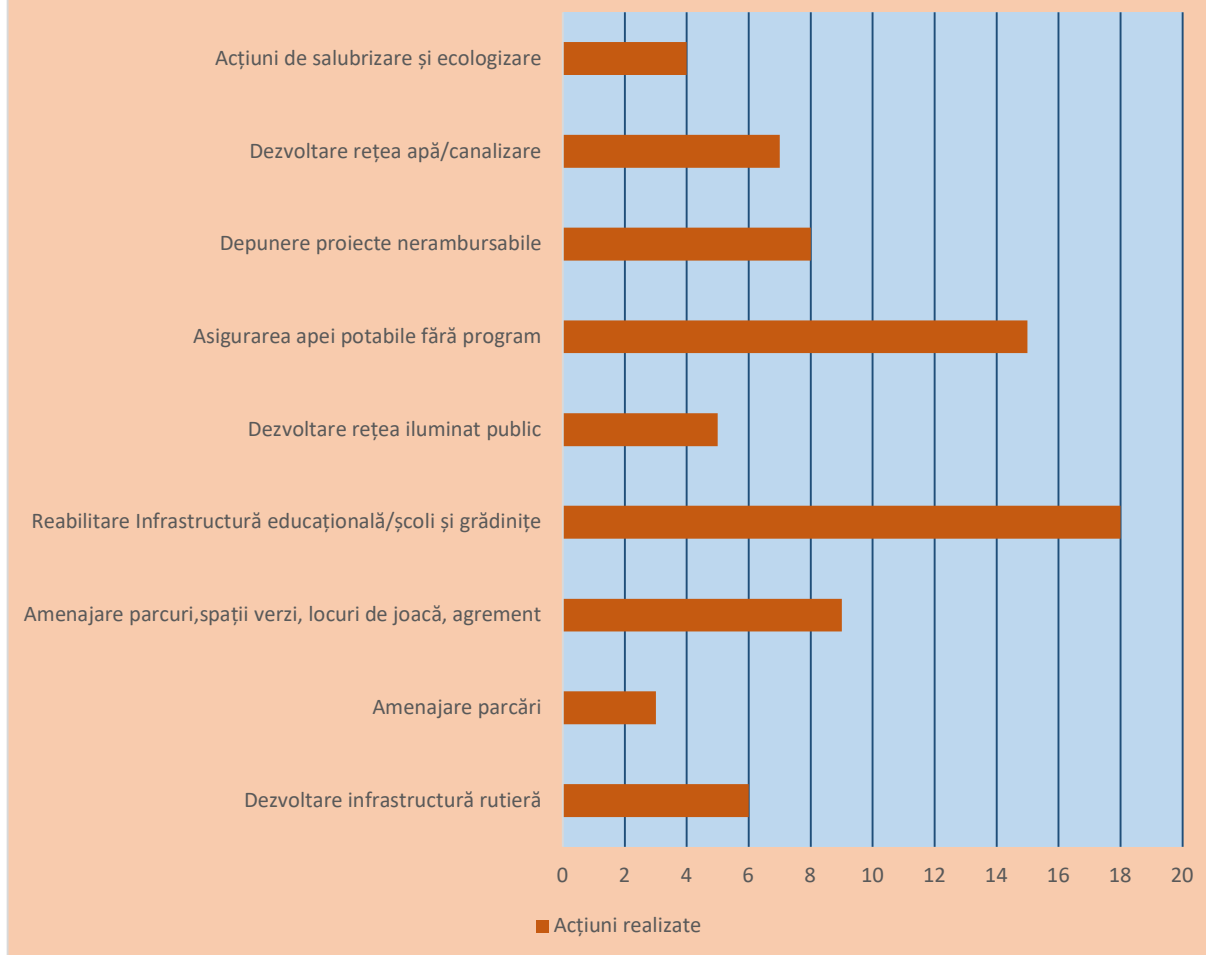
Imi plac următoarele :	Nu îmi plac:
Mediul de lucru	Relaționarea și comunicarea dintre colegi insuficientă
Profesionalismul colegilor	Spațiul de lucru limitat și aparatura învechită
Responsabilitatea, promptitudinea și amabilitatea colegilor	Nevoia de îmbunătățire și dezvoltare a serviciului de registratură și comunicare
Colectivul	Lipsa de comunicare între departamente

1.4.1.4 Principalele acțiuni realizate în ultimii ani pentru dezvoltarea localității

Angajații primăriei apreciază că cele mai relevante acțiuni realizate în ultimii ani pentru dezvoltarea localității sunt: extinderea/modernizarea infrastructurii educaționale; amenajarea de locuri de joacă, parcuri, spații verzi și zone de agrement; reabilitarea parțială a infrastructurii rutiere din diferite zone ale orașului; amenajare parcări; dezvoltare și reabilitare rețea de iluminat public; extinderea și reabilitarea rețelei de apă/ canal (apă potabilă fără program), extinderea și reabilitarea rețelei gaze și electricitate; depunere de proiecte cu finanțare nerambursabilă.

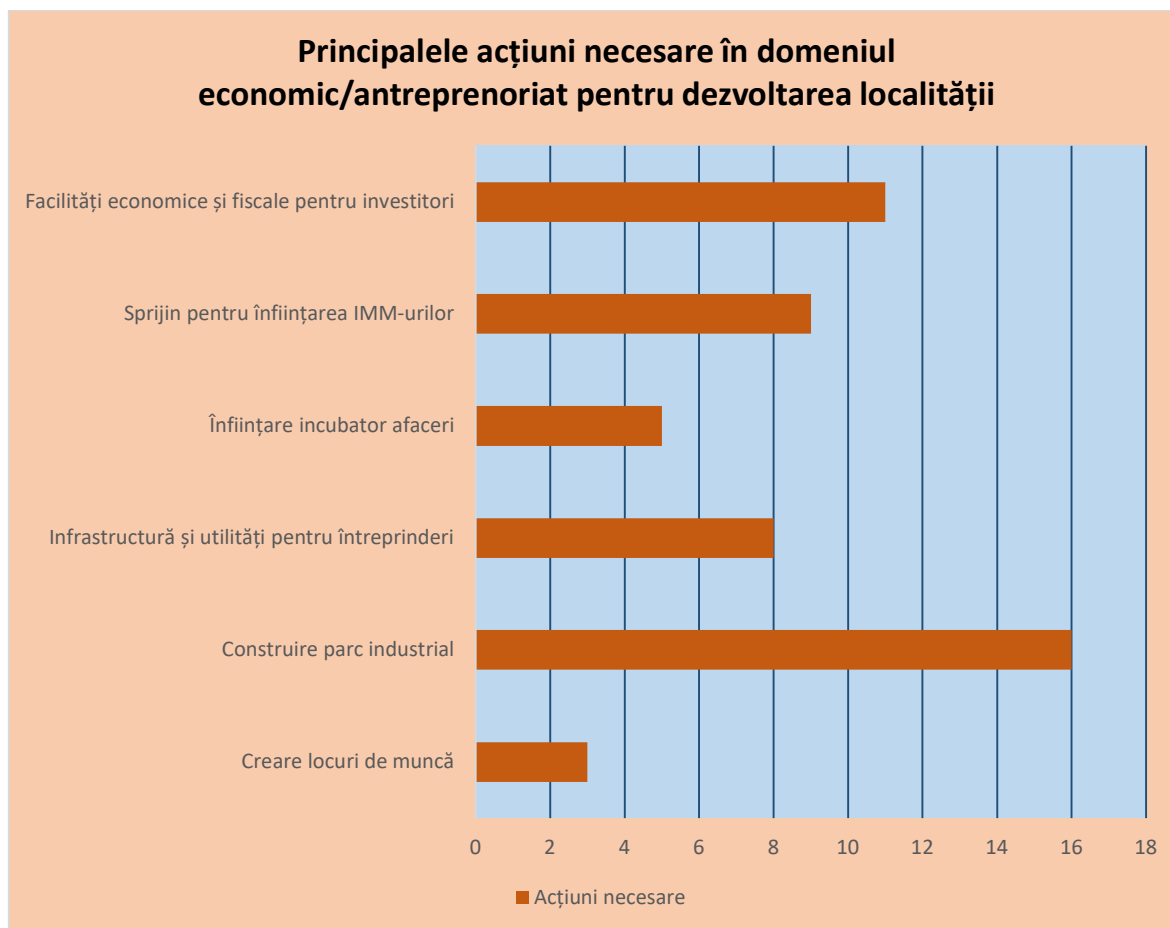


Principalele acțiuni realizate în ultimii ani pentru dezvoltarea localității



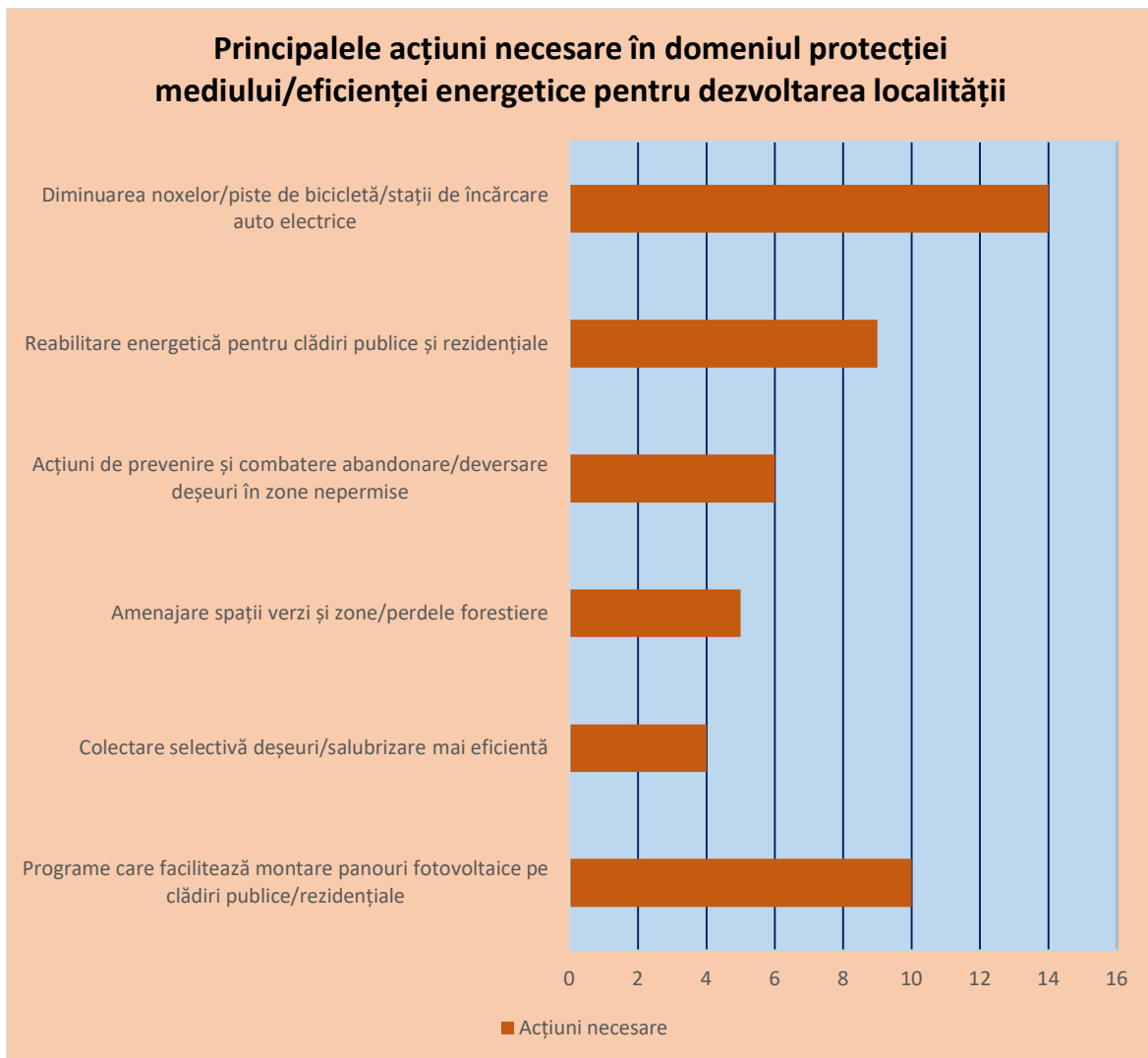
1.4.1.5 Principalele acțiuni necesare a fi realizate pentru dezvoltarea economică a localității

Angajații primăriei apreciază că cele mai necesare acțiuni în domeniul economie/antreprenoriat pentru dezvoltarea localității sunt: construirea unui parc industrial; extinderea și modernizarea infrastructurii și utilităților pentru întreprinderi; facilități economice și fiscale pentru investitori; înființarea unui incubator pentru afaceri; crearea de locuri de muncă; sprijin pentru înființare IMM-uri.



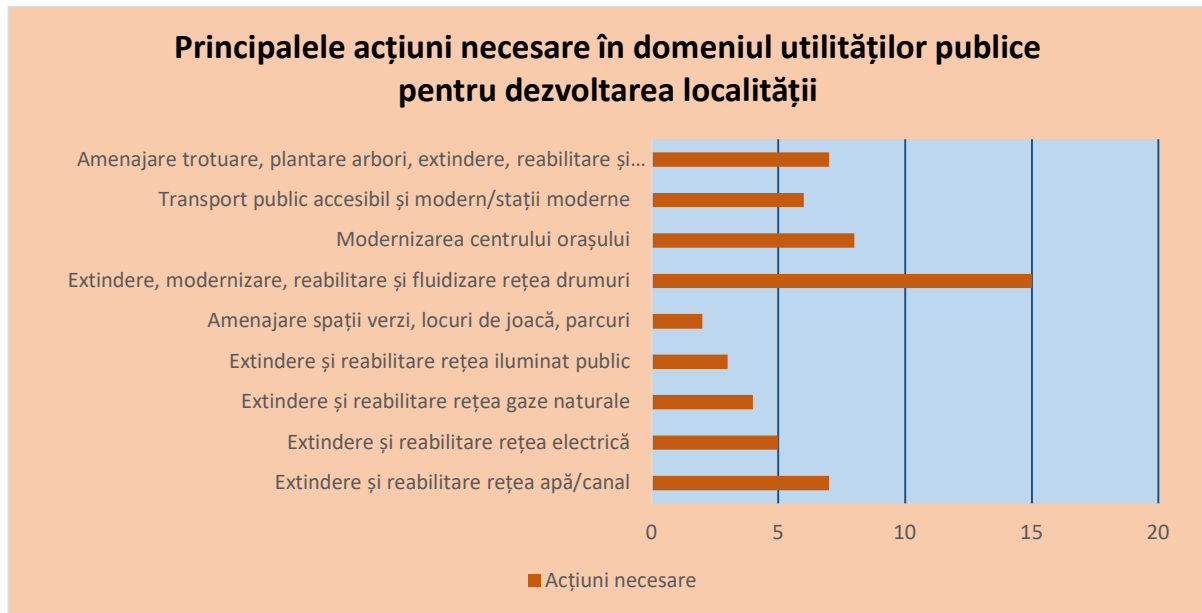
1.4.1.6 Principalele acțiuni de mediu necesare a fi realizate pentru dezvoltarea localității

Angajații primăriei apreciază că cele mai necesare acțiuni în domeniul protecției mediului/eficiență energetică pentru dezvoltarea localității sunt: diminuarea noxelor- piste de bicicletă/stații de încărcare auto electrice; acțiuni de prevenire și combatere abandonare/deversare deșeurilor de orice tip; programe care să faciliteze montarea de panouri fotovoltaice pe clădiri publice și rezidențiale; programe care să faciliteze anveloparea și reabilitarea termică a clădirilor publice și rezidențiale; amenajare spații verzi/zone și perdele forestiere; colectarea selectivă a deșeurilor și salubritate mai eficientă; acțiuni voluntare/nevoluntare de ecologizare organizate constant/ programe de educație ecologică pentru populație.



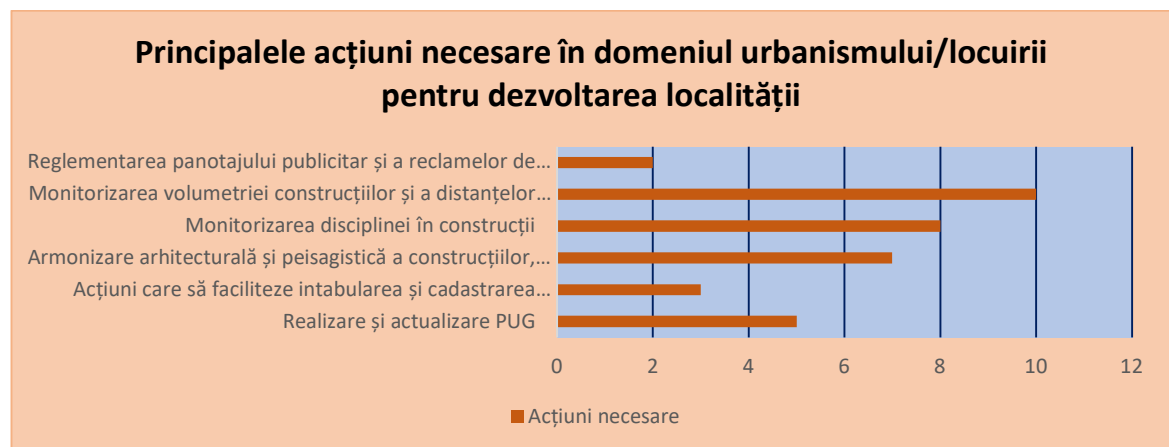
1.4.1.6 Principalele acțiuni de utilități publice necesare a fi realizate pentru dezvoltarea localității

Angajații primăriei apreciază că cele mai necesare acțiuni în domeniul utilităților publice pentru dezvoltarea localității sunt: extindere, modernizare, reabilitare și fluidizare rețea drumuri; modernizarea centrului orașului, transport public accesibil și modern; extindere și reabilitare rețea apă/canal; extindere și reabilitare rețea electrică; extindere și reabilitare rețea gaze; amenajare spații verzi, locuri de joacă, parcuri; extindere și reabilitare rețea iluminat public.



1.4.1.7 Principalele acțiuni necesare a fi realizate în domeniul urbanismului pentru dezvoltarea localității.

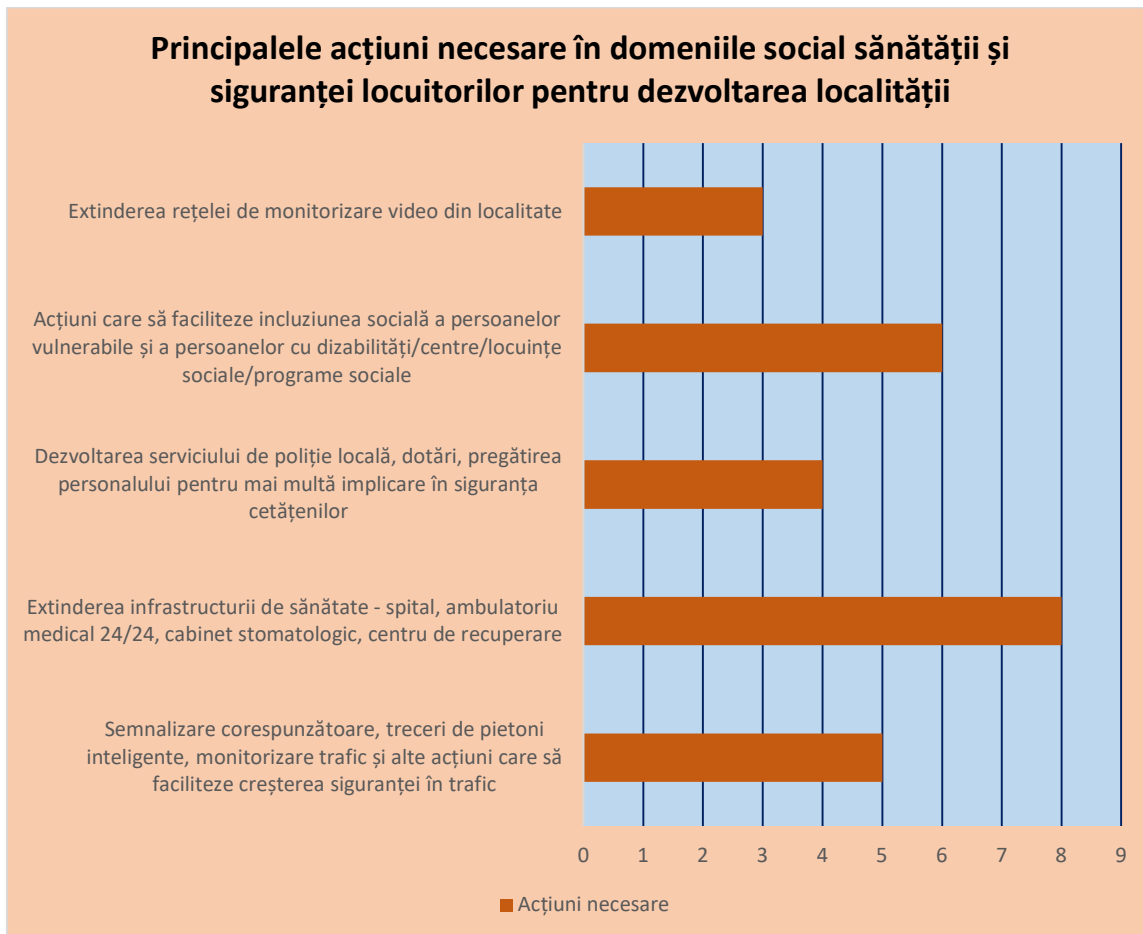
Angajații primăriei apreciază că cele mai necesare acțiuni în domeniul urbanismului/locuirii pentru dezvoltarea localității sunt: monitorizarea disciplinei în construcții; realizare și actualizare PUG; armonizare arhitecturală și peisagistică a construcțiilor, spațiilor verzi, drumurilor și parcărilor; monitorizare volumetrie și distanțe între construcții conform proiect aprobat; acțiuni care să faciliteze intabularea și cadastrarea pentru cetățeni; reglementare panotaj publicitar.





1.4.1.8 Principalele acțiuni necesare a fi realizate în domeniul social și medical pentru dezvoltarea localității.

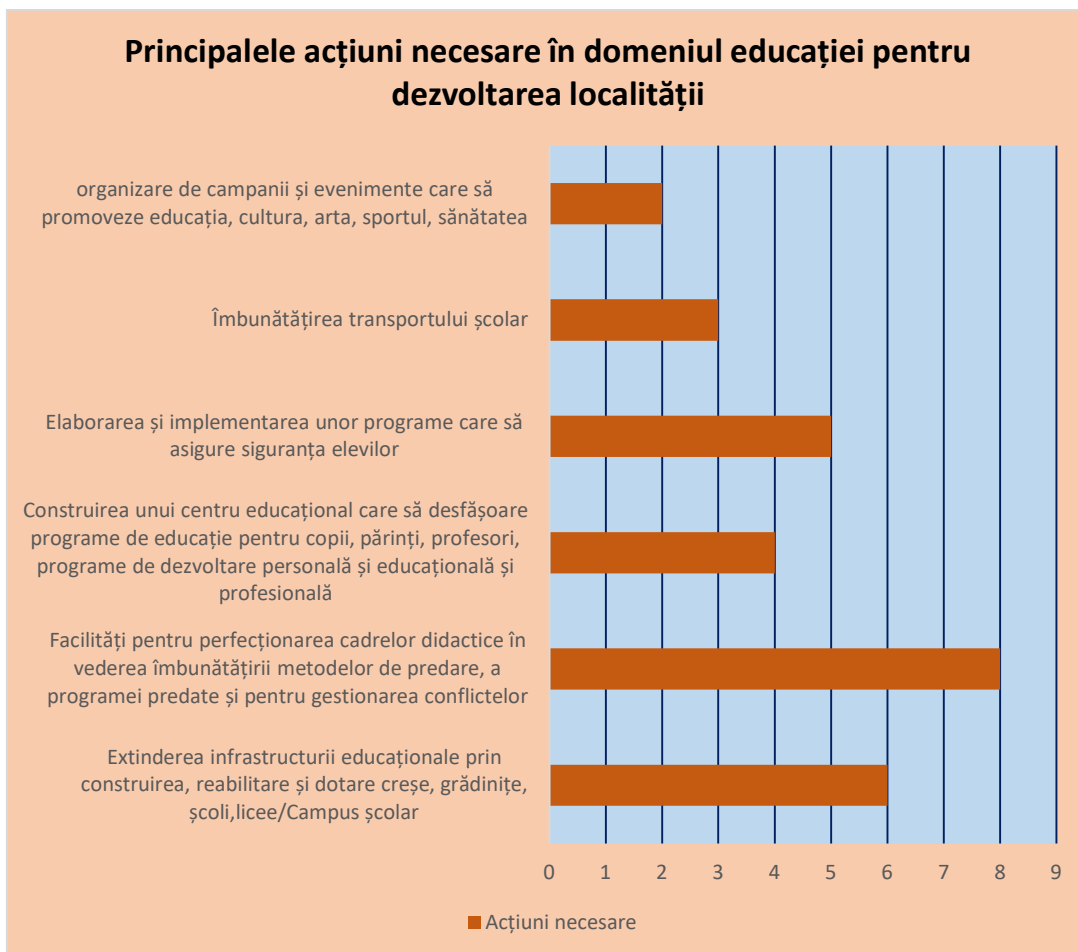
Angajații primăriei apreciază că cele mai necesare acțiuni în domeniile social, sănătății și siguranței locuitorilor pentru dezvoltarea localității sunt: extinderea infrastructurii de sănătate - spital, ambulatoriu medical 24/24, cabinet stomatologic, centru de recuperare; acțiuni care să faciliteze incluziunea socială a persoanelor vulnerabile și a persoanelor cu dizabilități; dezvoltarea serviciului de poliție locală, dotări, pregătirea personalului pentru mai multă implicare în siguranța cetățenilor; extinderea rețelei de monitorizare video din localitate; acțiuni care să faciliteze creșterea siguranței în trafic, semnalizare corespunzătoare, treceri de pietoni inteligente, monitorizare trafic.





1.4.1.9 Principalele acțiuni necesare a fi realizate în domeniul educațional pentru dezvoltarea localității.

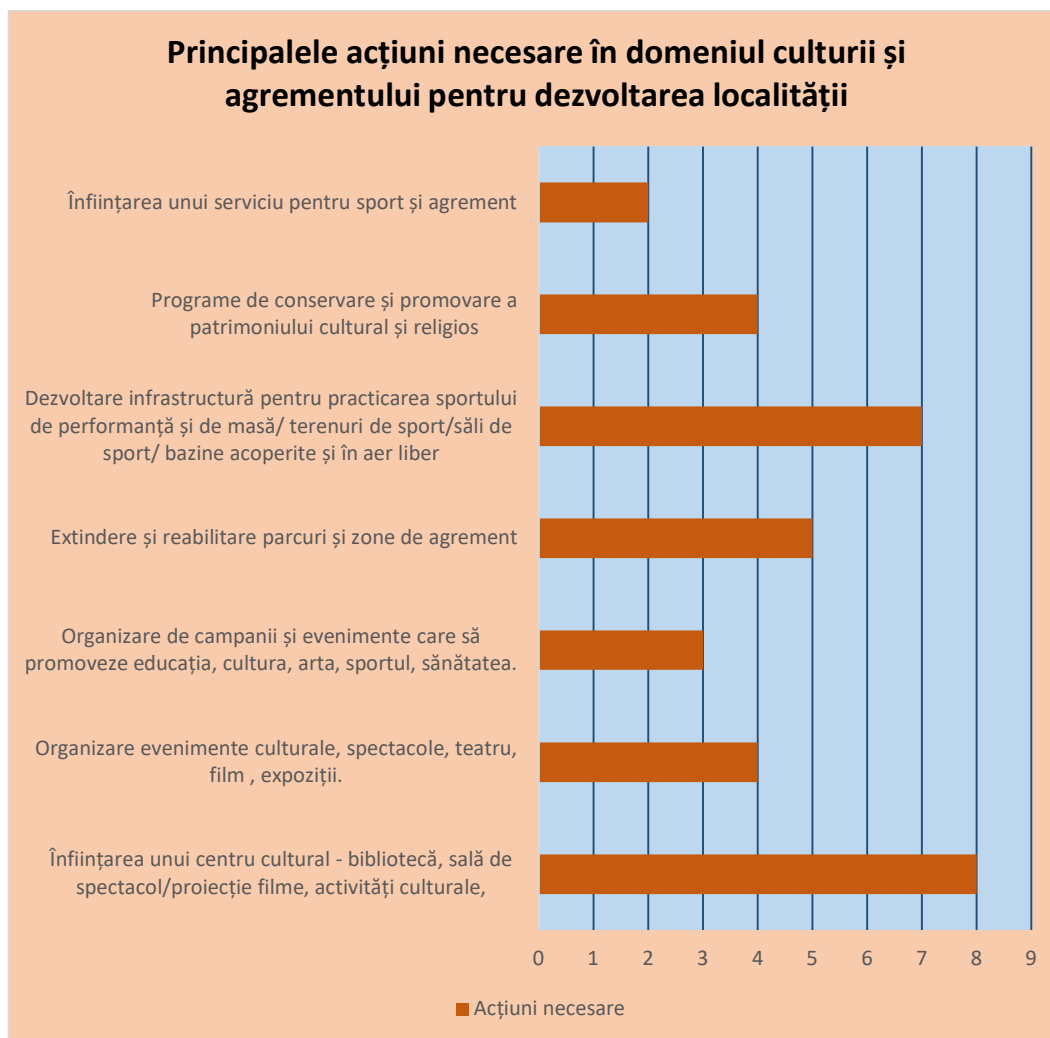
Angajații primăriei apreciază că cele mai necesare acțiuni în domeniul educației pentru dezvoltarea localității sunt: Extinderea infrastructurii educaționale prin construirea, reabilitare și dotare creșe, grădinițe, școli, licee/campus școlar; înființarea unui centru educațional care să desfășoare programe de educație pentru copii, părinți, profesori, programe de dezvoltare personală și educațională; organizare de campanii și evenimente care să promoveze educația, cultura, arta, sportul, sănătatea; facilități pentru perfecționarea cadrelor didactice în vederea îmbunătățirii metodelor de predare, a programei predate și pentru gestionarea conflictelor; îmbunătățirea transportului școlar; elaborarea și implementarea unor programe care să asigure siguranța elevilor.





1.4.1.10 Principalele acțiuni necesare a fi realizate în domeniul culturii și agrementului pentru dezvoltarea localității.

Angajații primăriei apreciază că cele mai necesare acțiuni în domeniul culturii și agrementului pentru dezvoltarea localității sunt: organizare evenimente culturale, spectacole, teatru, film, expoziții; extindere și reabilitare parcuri și zone de agrement; dezvoltarea infrastructură pentru practicarea sportului de performanță și de masă/ terenuri și săli destinate sportului, bazin acoperit; înființarea unui serviciu pentru sport și agrement; programe de conservare și promovare a patrimoniului cultural și religios; organizare de campanii și evenimente care să promoveze educația, cultura, arta, sportul, sănătatea.





1.4.2 Populația orașului Popești-Leordeni

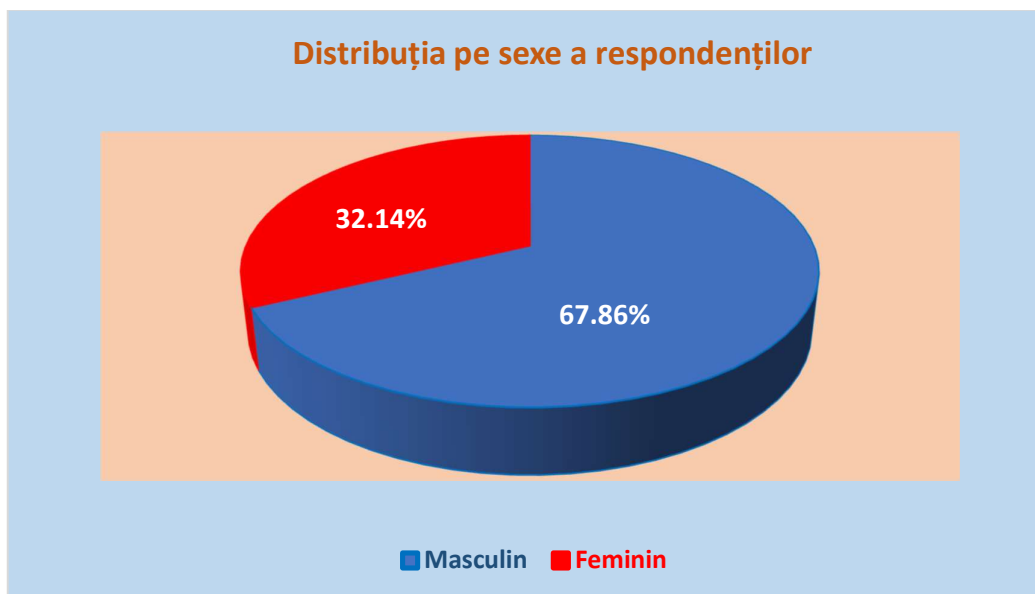
1.4.2.1 Grupul țintă

Prin intermediul chestionarelor aplicate locuitorilor orașului Popești-Leordeni, s-a urmărit:

- Identificarea situației actuale în viziunea cetățenilor;
- Ierarhizarea nevoilor locale semnalate;
- Formularea așteptărilor față de activitatea administrației publice locale.

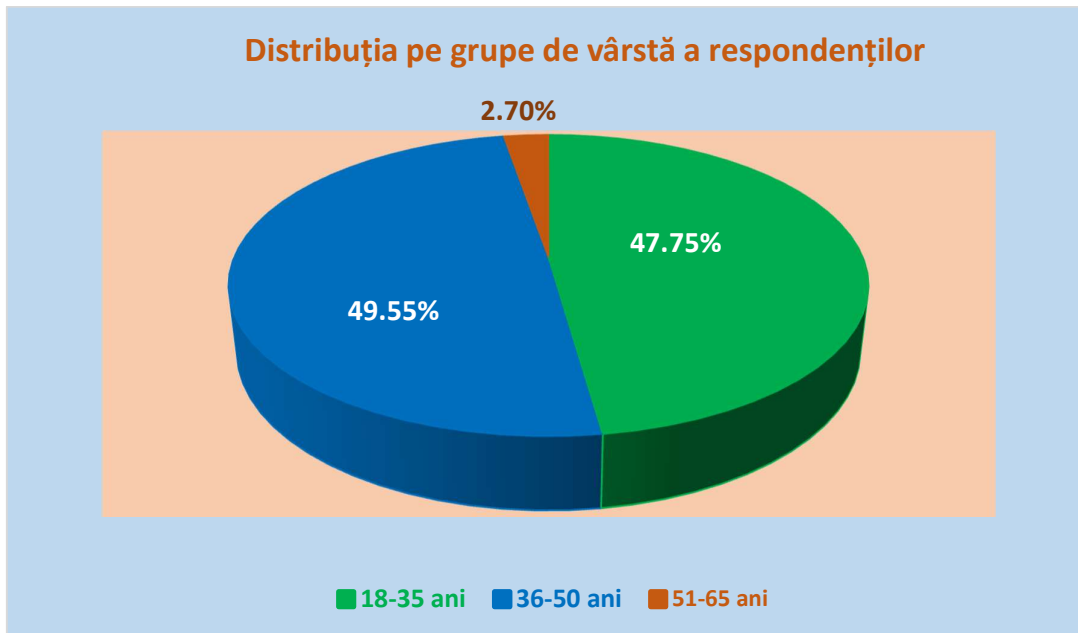
Grupul țintă a fost reprezentat de locuitori ai orașului Popești-Leordeni, grup cu următoarele caracteristici majore:

➤ Distribuția pe sexe a grupului investigat este disproporționată în mod semnificativ în favoarea bărbaților (67,86% bărbați și 32,14% femei), cu creștere substanțială de peste 50% a eșantionului masculin. Față de grupul investigat în cadrul Strategiei de dezvoltare 2016-2022 când procentul respondenților era egal 50%/50%, se constată la grupul investigat în prezent o scădere de aproximativ 18% a respondențelor de sex feminin și o creștere cu 18% a respondenților de sex masculin.



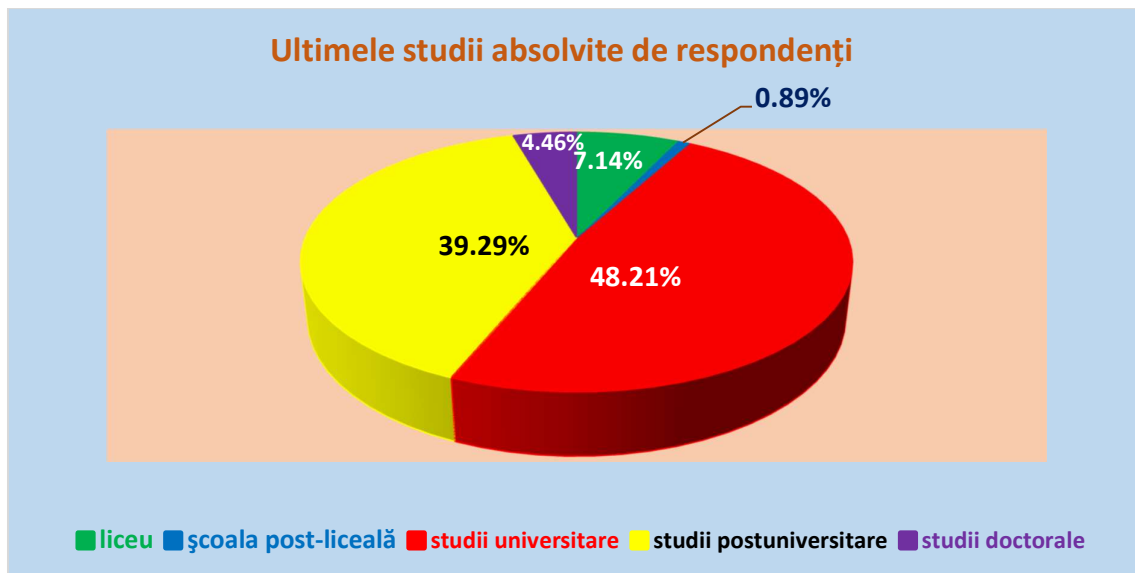


În funcție de vârstă, distribuția pe grupul investigat evidențiază o participare semnificativ crescută a persoanelor din categoria de vârstă 18-50 ani (97,30%), participare ce se corelează cu procentele categoriilor de vârstă existente în prezent la populația orașului Popești-Leordeni:



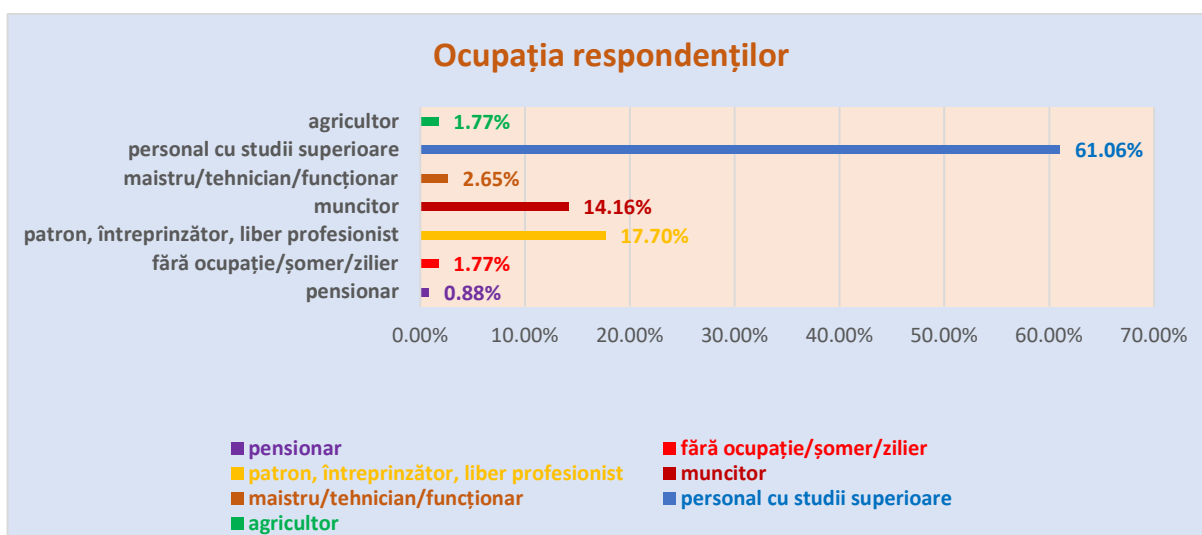
Investigarea unui procent mare (94%) a persoanelor cu vârsta cuprinsă între 18 și 50 de ani, reprezintă un avantaj întrucât evidențiază implicarea și interesul atât a persoanelor tinere cât și a persoanelor active cu privire la dezvoltarea orașului și a comunității din care fac parte. În comparație cu grupul investigat în cadrul Strategiei de dezvoltare 2016-2022, în prezent se constată o implicare mai crescută persoanelor tinere din grupul 18-35 ani și o scădere semnificativă cu 18% a persoanelor din categoria 51-65 ani, iar în ceea ce privește grupul persoanelor de peste 65 ani, scăderea este de 85%.

În ceea ce privește studiile, se poate observa că nivelul de educație al grupului investigat este unul foarte ridicat, reprezentat de un procent (91,96%) de persoane cu studii superioare (studii universitare - 48,21%, studii postuniversitare - 39,29% și studii doctorale - 4,46%), secondat de procentul respondenților cu studii medii (liceale 7,14% și postliceale 0,89%). În grupul investigat nu au existat persoane cu studii gimnaziale, primare sau absolvenți de școală profesională.



Investigarea unui procent mare (91,96%) a persoanelor cu studii superioare, evidențiază o creștere a nivelului de educație în rândul populației orașului Popești-Leordeni, care a ales să participe la studiu, în comparație cu grupul investigat în cadrul Strategiei de dezvoltare 2016-2022. În prezent se constată o implicare mai crescută a persoanelor cu studii superioare cu un procent de 80% și o scădere semnificativă cu 49% a persoanelor cu studii gimnaziale, primare sau absolvenți de școală profesională, iar în ceea ce privește grupul persoanelor de cu liceu, scăderea este de aproximativ 30% față de studiul realizat în anul 2016.

În ceea ce privește ocupația, grupul investigat conține categorii ocupaționale diverse așa cum se poate observa în graficul de mai jos.





Și în rândul categoriilor ocupaționale primează într-un procent mai mare personalul cu studii superioare 61,06%, urmat de patroni, întreprinzători și liberi profesioniști în proporție de 17,70% și muncitori în proporție de 14,16%. La polul opus se situează maiștri, tehnicieni și funcționari 2,65%, fără ocupație, șomer și zilier 1,77% și pensionari 0,88. În comparație cu grupul investigat în cadrul Strategiei de dezvoltare 2016-2022, în prezent se constată o implicare mai crescută (cu un procent de 54,06%) a persoanelor cu studii superioare, precum și categoria patroni, întreprinzători și liberi profesioniști care a crescut cu 7,70%. În ceea ce privește categoriile ocupaționale care au scăzut față de anul 2016 se evidențiază pensionarii cu o scădere substanțială de 25,12%, muncitorii cu o scădere de aproximativ 15%, maiștri, tehnicieni și funcționari 10%, fără ocupație, șomer și zilier 4,23%. Cu privire la agricultori procentul este apropiat față de studiul realizat în anul 2016, 2%.

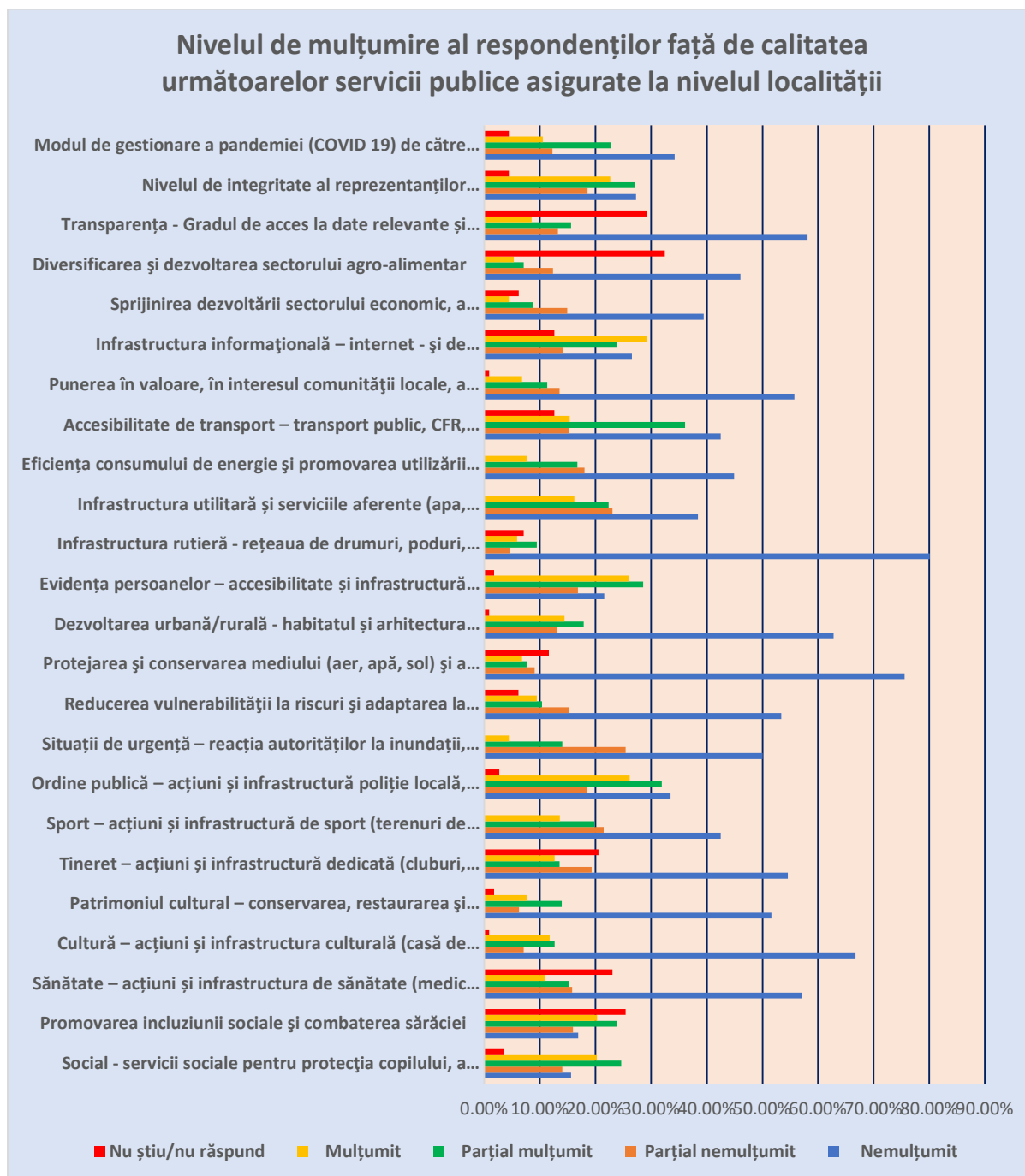
1.4.2.2 Părerea respondenților față de calitatea serviciilor publice locale

Cu privire la părerea respondenților față de calitatea serviciilor publice oferite în prezent de administrația orașului Popești-Leordeni, în urma analizării răspunsurilor s-a constatat existența unui grad de nemulțumire peste medie față de anumite servicii publice locale și enumerăm mai jos: Infrastructura rutieră (rețeaua de drumuri, poduri, străzi, trotuare, zone pietonale, piste pentru bicicliști, fluiditatea traficului și marcajele rutiere); Protejarea și conservarea mediului și a biodiversității (aer, apă, sol, spații verzi, păduri); Cultură, infrastructura și acțiunile întreprinse pentru culturală (casă de cultură, cinematograful, teatru, muzeu, patrimoniu cultural); Infrastructura și acțiunile întreprinse pentru sănătate (medici, rețeaua de policlinici, spitale, ambulatoriu, dispensare); Dezvoltarea urbană (habitatul și arhitectura urbană, termoizolația clădirilor, aspectul clădirilor, rezistența clădirilor, disciplina în construcții); Transparența (gradul de acces la date relevante și utile/informații de interes public în relația cu autoritățile/instituțiile publice).

Totodată s-a constatat un nivel echilibrat al gradului de mulțumire/nemulțumire față de serviciile publice care privesc situațiile de urgență, sport și agrement, infrastructura utilitară (apă, canal, gaze, iluminat public, salubritate), facilitarea dezvoltării economiei, serviciile sociale.



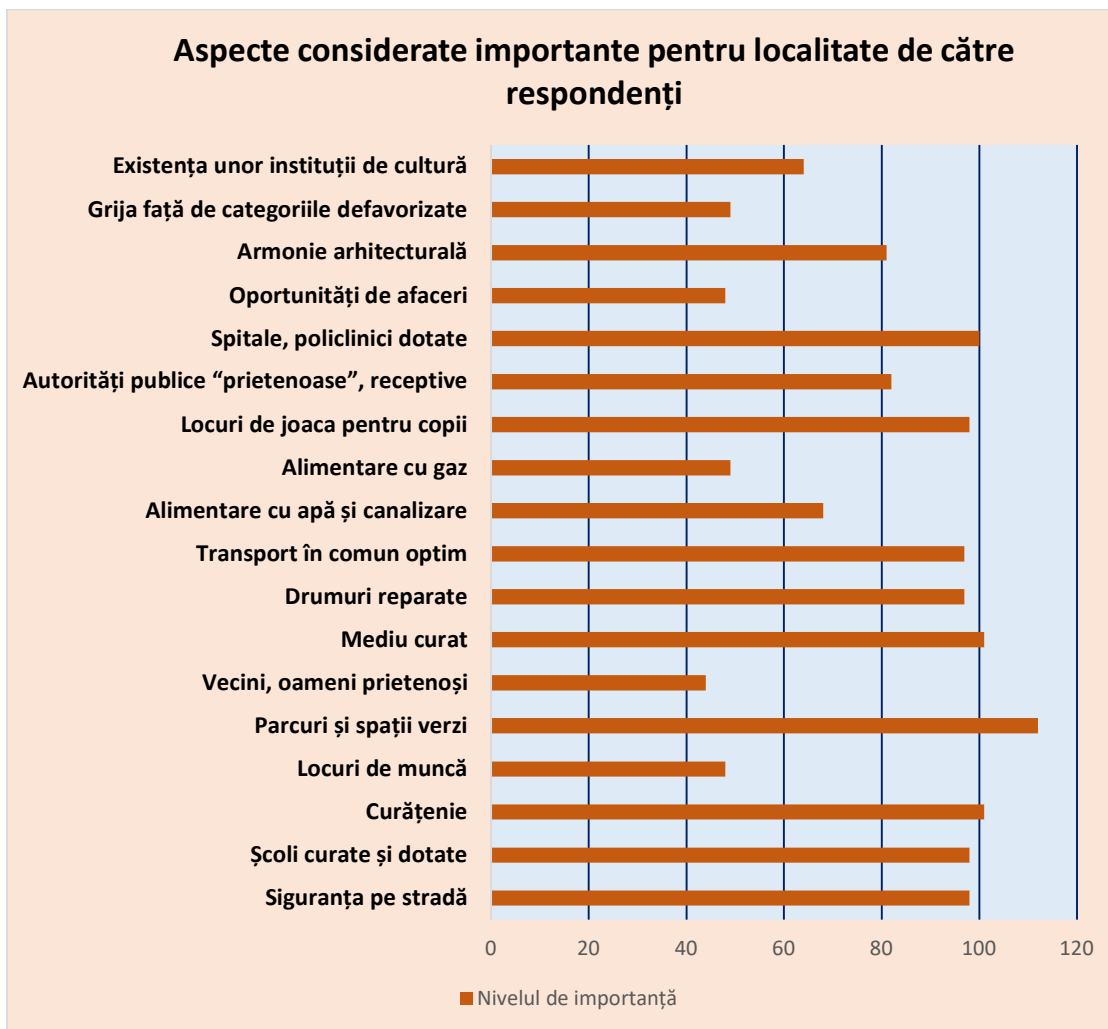
În ceea ce privește un grad de mulțumire peste medie, se evidențiază educația (acțiuni și infrastructura educațională (rețeaua de creșe, grădinițe, școli, licee); Nivelul de integritate al reprezentanților autorităților/instituțiilor publice. Datele prezentate sunt evidențiate în graficul de mai jos.





1.4.2.3 Așteptările respondenților față de localitatea în care trăiesc

Cu privire la ce își doresc în prezent în localitatea în care trăiesc, intervievații au răspuns în ordinea importanței (conform graficului de mai jos) astfel:



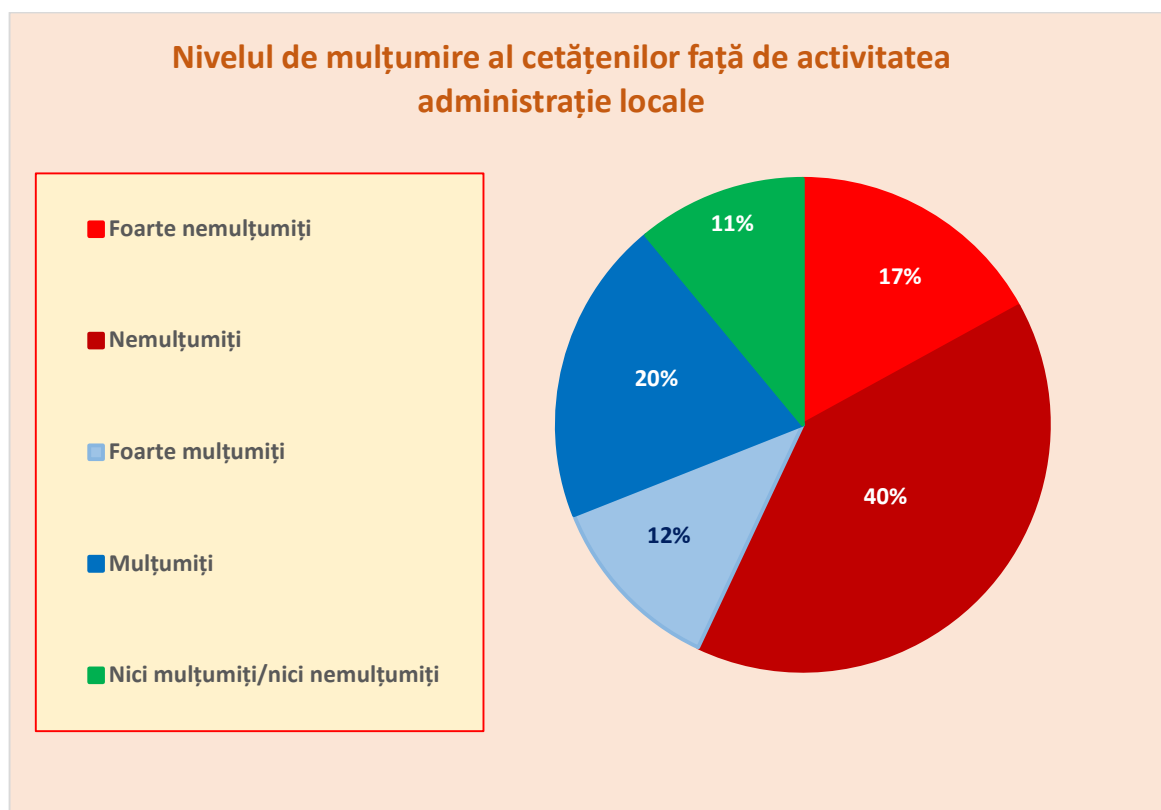
Printre cele mai importante domenii evidențiate în răspunsuri de respondenți se numără spații verzi și parcuri, mediu curat și curățenia în localitate, infrastructură rutieră extinsă și reabilitată, spitale, policlinici și cabinet medicale dotate, transport în comun optim, urmate de locuri de joacă pentru copii, școli dotate și curate, dar și siguranța pe străzi. De o importanță medie se numără existența unor instituții de cultură și alimentarea cu apă și canalizarea, iar în zona mai puțin important se află grija față de categoriile defavorizate, alimentarea cu gaz și locurile de muncă.



Prin suprapunerea ariilor investigate, concluzionăm că principalele așteptări la nivelul orașului ce sunt în sfera de responsabilitate a administrației locale în 2023, sunt legate ca și în 2016 de curățenie, drumuri mai bune și transport în comun optim, apar însă și așteptări noi care privesc mediul, ecologizarea, dezvoltarea spațiilor verzi, siguranța pe străzi, infrastructură medical, locuri de joacă pentru copii și instituții de cultură.

1.4.2.4 Atitudinea față de activitatea autorităților locale

Atitudinea față de primărie este una mai puțin mulțumitoare, 32% în prezent (față de 74% în 2016) dintre cei chestionați sunt mulțumiți și foarte mulțumiți de activitatea primăriei, iar 57% (față de 17% în 2016) sunt nemulțumiți față de activitatea primăriei.

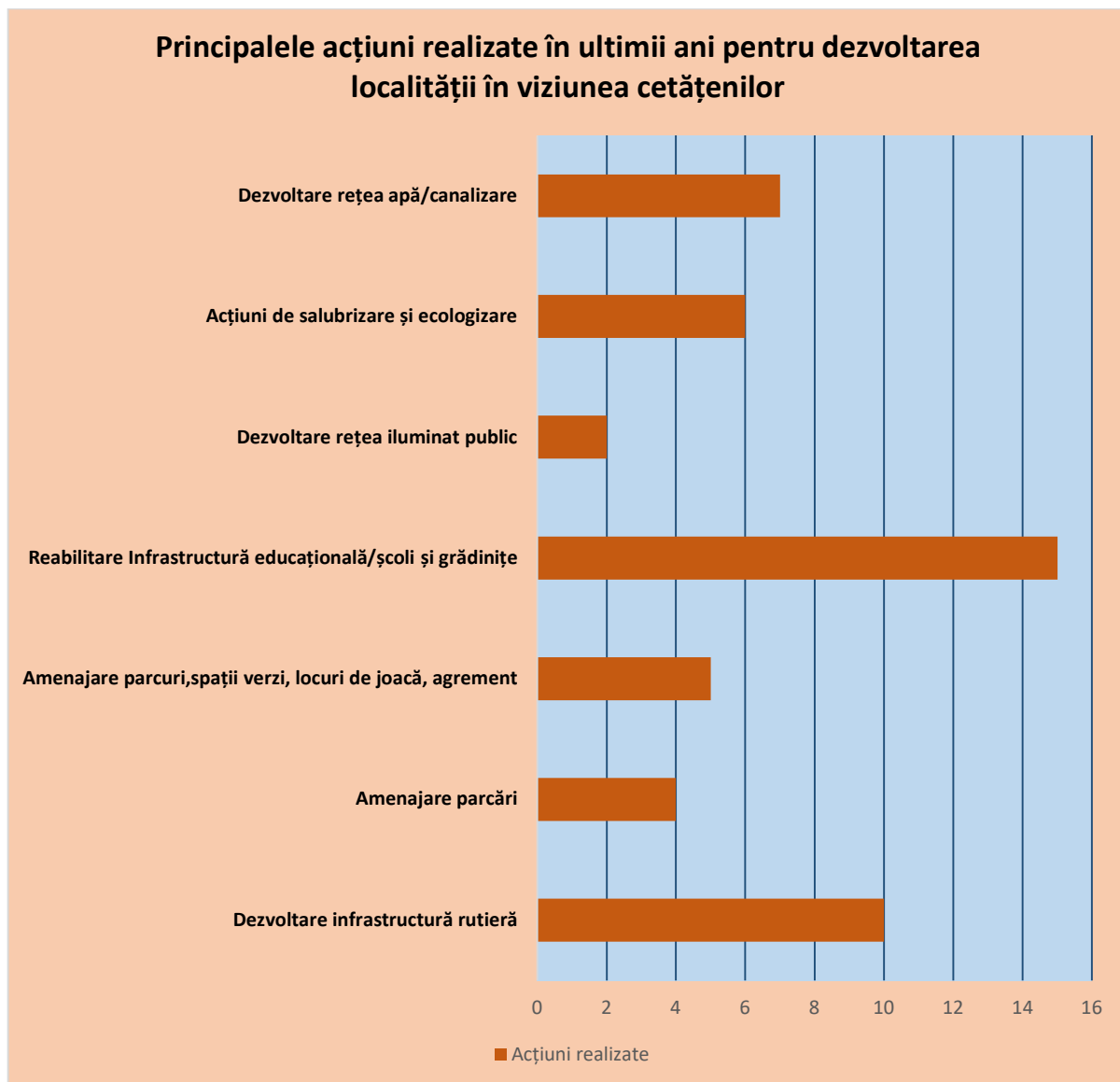


Se constată modificări asupra nivelului de mulțumire al cetățenilor față de anul 2016, analiza răspunsurilor evidențiind o scădere a gradului de mulțumire cu aproximativ 40%.



1.4.2.5 Principalele acțiuni realizate în ultimii ani pentru dezvoltarea localității

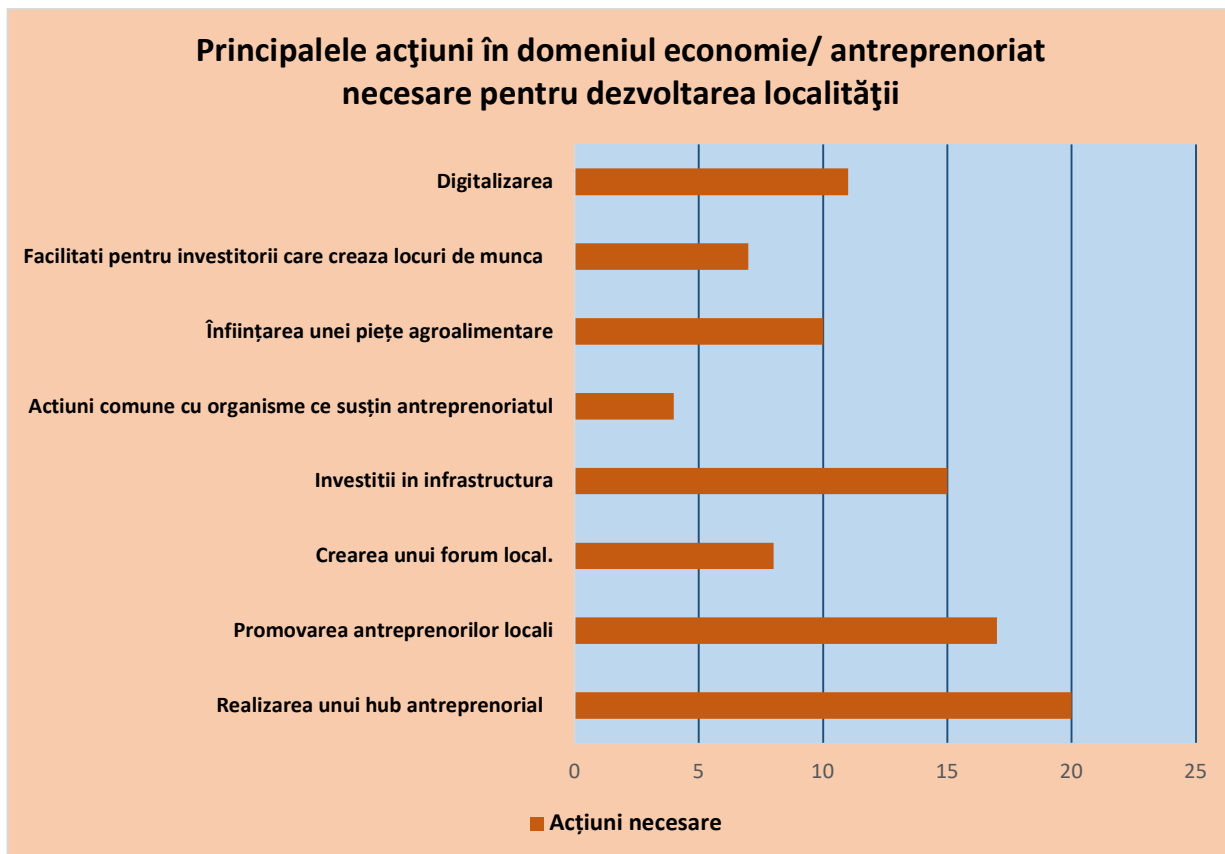
Respondenții apreciază că cele mai relevante acțiuni realizate în ultimii ani pentru dezvoltarea localității sunt: Pasarelă pietonală; Sistemalizare rutieră zona nouă; Lărgire strada Popești vest; Asfaltare drumuri, dezvoltare rețea apă-canalizare, construcție școală/grădinițe; amenajarea de locuri de joacă, parcuri și spații verzi; reabilitarea parțială a infrastructurii rutiere din diferite zone ale orașului; amenajare parcări; dezvoltare și reabilitare rețea de iluminat public; extinderea și reabilitarea rețelei de apă/ canal.





1.4.2.6 Principalele acțiuni în domeniul economie/ antreprenoriat necesare pentru dezvoltarea localității

Conform răspunsurilor centralizate, aprecierea respondenților cu privire la acțiunile necesare pentru dezvoltarea economiei și antreprenoriatului în localitate se configurează astfel:

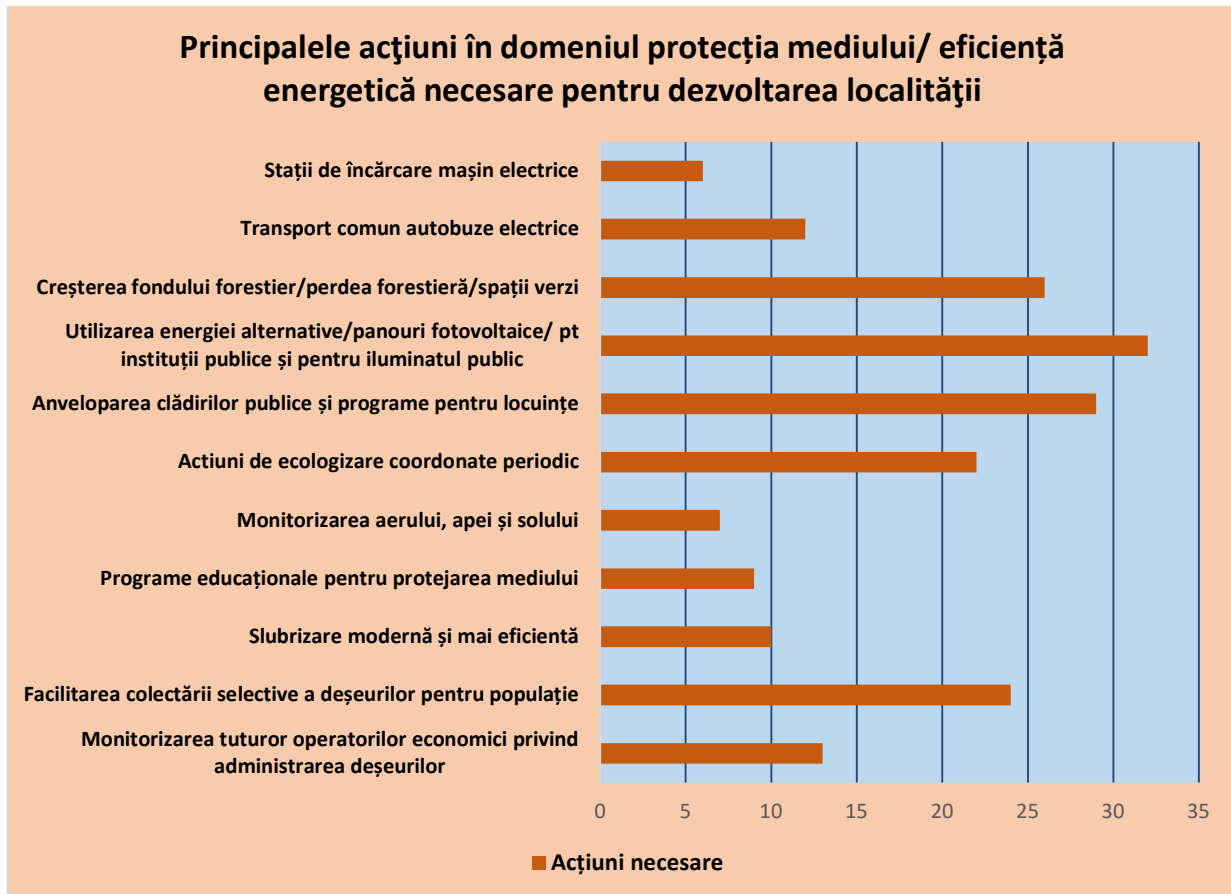


Conform răspunsurilor centralizate, aprecierea respondenților cu privire la acțiunile necesare pentru dezvoltarea economiei/antreprenoriatului în localitate se configurează astfel: cei mai mulți dintre respondenți consideră existența unui hub antreprenorial, promovarea antreprenorilor locali, investițiile în infrastructură, facilitățile pentru investitori, digitalizarea, crearea unui forum local pentru firme, inființarea unei piețe agroalimentare pentru producătorii locali, și nu în ultimul rând activități comune cu organisme care susțin antreprenoriatul, reprezintă acțiuni importante care trebuie realizate pentru dezvoltarea economiei locale.



1.4.1.6 Principalele acțiuni în domeniul protecția mediului/ eficiența energetică necesare pentru dezvoltarea localității

Conform răspunsurilor centralizate, aprecierea respondenților cu privire la acțiunile necesare pentru dezvoltarea protecției mediului/eficienței energetice în localitate se configurează astfel:

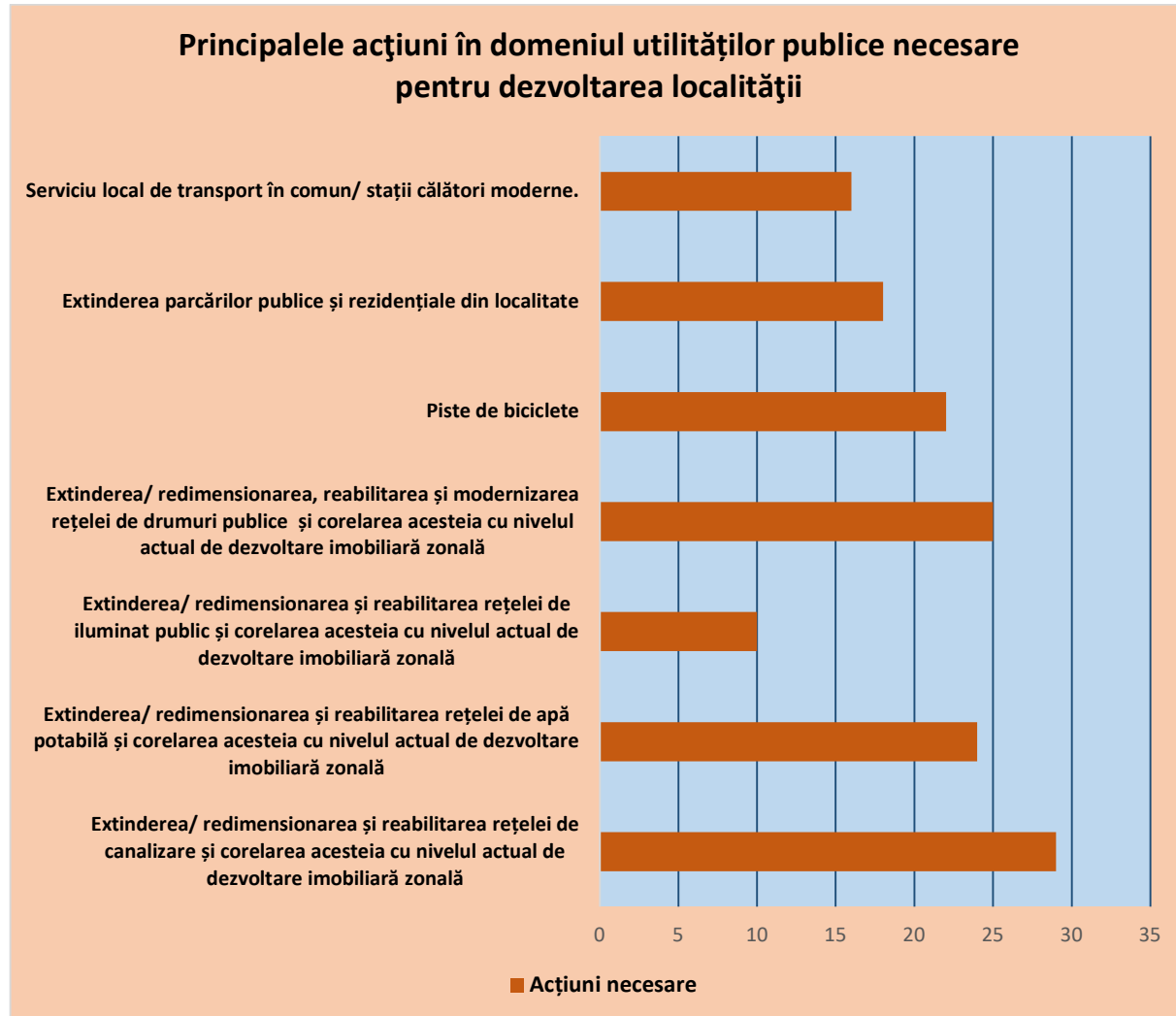


Acțiunile evidențiate în principal de respondenți sunt: utilizarea energiei alternative/panouri fotovoltaice/ pentru instituții publice și pentru iluminatul public; anveloparea clădirilor publice și programe pentru locuințe; creșterea fondului forestier/perdea forestieră/spații verzi; facilitarea colectării selective a deșeurilor pentru populație; acțiuni de ecologizare coordonate periodic. Au mai fost subliniate ca necesare monitorizarea tuturor operatorilor economici privind administrarea deșeurilor; transport comun cu autobuze electrice; slubrizare modernă și mai eficientă; stații de încărcare mașini electrice.



1.4.2.7 Principalele acțiuni în domeniul utilităților publice necesare pentru dezvoltarea localității

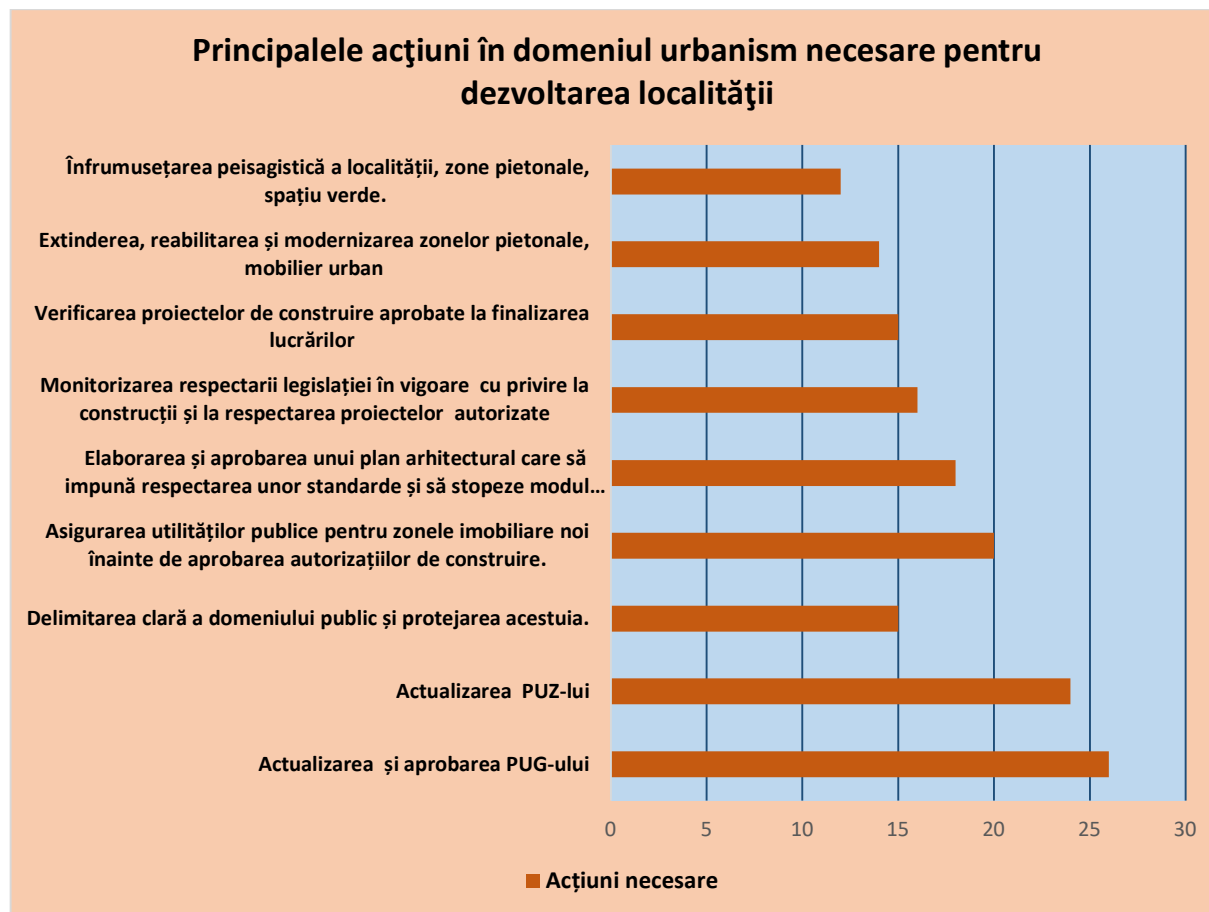
Conform răspunsurilor centralizate, aprecierea respondenților cu privire la acțiunile necesare pentru dezvoltarea utilităților publice în localitate se configurează astfel:



Acțiunile evidențiate în principal de respondenți sunt: Extinderea/ redimensionarea și reabilitarea rețelei de canalizare, a rețelei de apă potabilă și a rețelei de iluminat public; Extinderea/ redimensionarea și reabilitarea rețelei de drumuri; piste de biciclete, parcuri. Au mai fost subliniate ca necesare extinderea, reabilitarea și modernizarea trotuarelor, mobilierului stradal și a zonelor verzi dar și serviciu local de transport în comun.



1.4.2.8 Principalele acțiuni în domeniul urbanism necesare pentru dezvoltarea localității
 Conform răspunsurilor centralizate, aprecierea respondenților cu privire la acțiunile necesare pentru dezvoltarea urbanismului în localitate se configurează astfel:

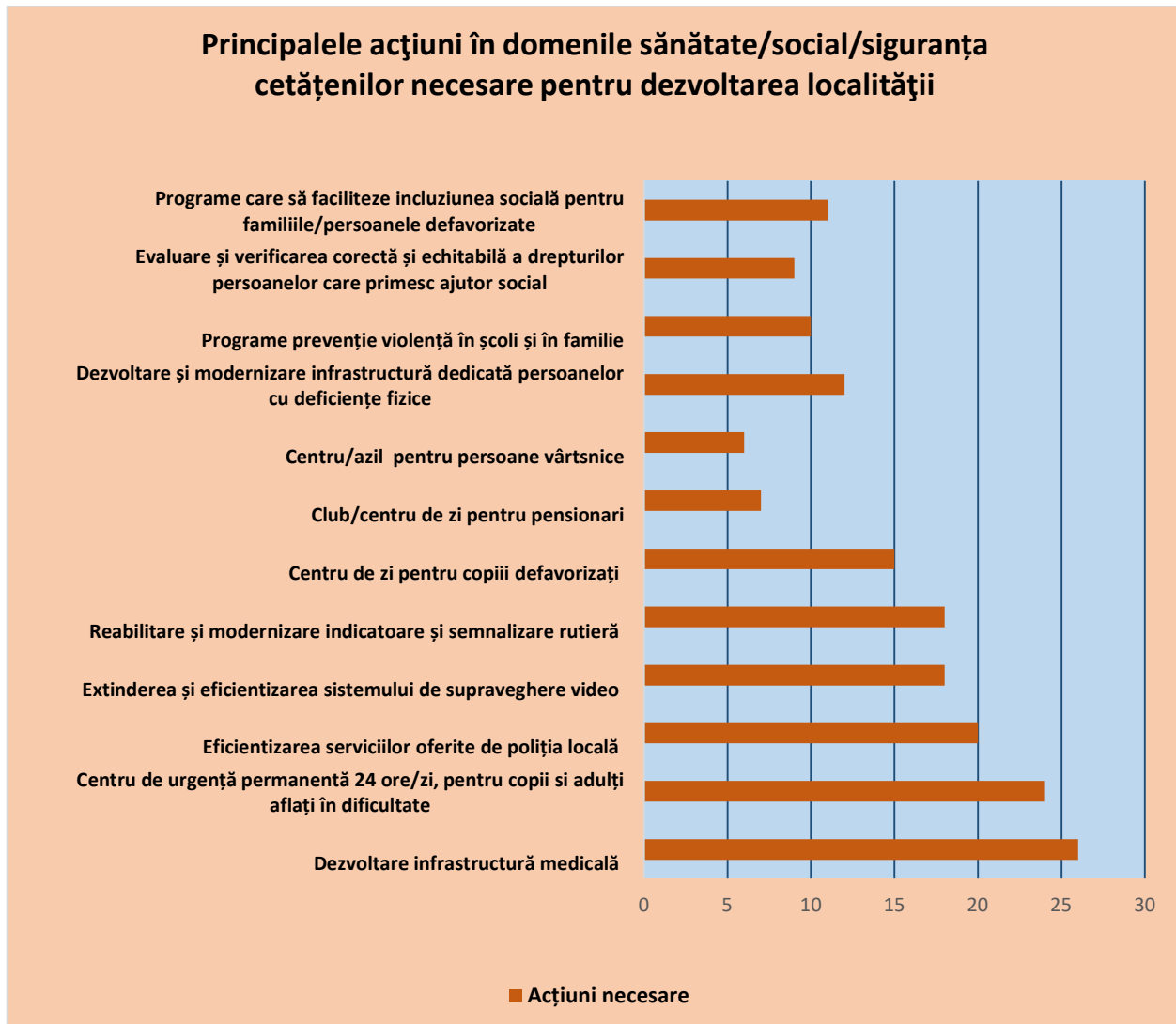


Acțiunile evidențiate în principal de respondenți sunt: Actualizare și aprobare PUG și PUZ; Delimitarea clară și protejarea domeniului public; Aprobarea autorizațiilor de construire corelat cu asigurarea utilităților publice; Plan arhitectural care să impună standarde cât mai uniforme de construire; Monitorizarea și verificarea proiectelor de construire aprobate pe parcursul și la finalizarea lucrărilor; Extinderea reabilitarea și modernizarea zonelor pietonale (mobilier urban, etc.); Înfrumusețarea peisagistică a localității, (zone pietonale, spațiu verde).



1.4.2.9 Principalele acțiuni în domeniile sănătate/social/siguranța cetățenilor necesare pentru dezvoltarea localității

Conform răspunsurilor centralizate, aprecierea respondenților cu privire la acțiunile necesare pentru dezvoltarea sănătății, serviciilor sociale și siguranța cetățenilor în localitate se configurează astfel:



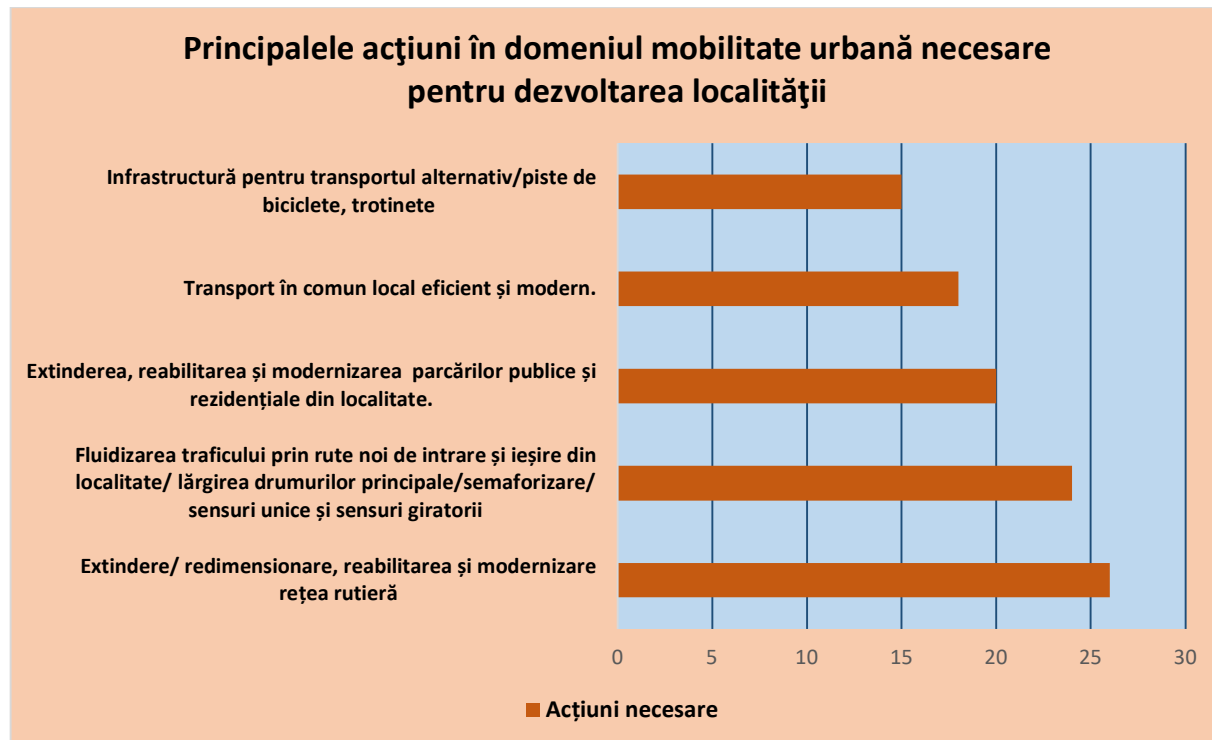
Acțiunile evidențiate în principal de respondenți sunt: extindere și modernizare infrastructură medicală (spital/policlinică/ambulatoriu/ dispensar medical/cabinet stomatologic de urgență); Centru de urgență permanentă 24 ore/zi, pentru copii și adulți aflați în dificultate (violență în familie, persoane fără locuință, persoane defavorizate);



Eficientizarea serviciilor oferite de poliția locală prin profesionalism, implicare și dotare (asigurare ordine publică prin intervenție în timp util și patrulare permanentă, monitorizare și intervenție încălcări legislație mediu și salubritate); Extinderea și eficientizarea sistemului de supraveghere video (siguranță publică și siguranța rutieră); Centru de zi pentru copiii defavorizați (sprijin pentru evitarea abandonului școlar și menținerea în familia naturală); Club/centru de zi pentru pensionari; Centru/azil pentru persoane vârstnice; Dezvoltare și modernizare infrastructură dedicată persoanelor cu deficiențe fizice/handicap (clădiri publice, centre medicale/centre comerciale/ drumuri și zone pietonale/transport în comun); Programe prevenție violență în școli și în familie; Evaluare și verificarea corectă și echitabilă a drepturilor persoanelor care primesc ajutor social; Programe care să faciliteze incluziunea socială pentru familiile/persoanele defavorizate

1.4.2.10. Principalele acțiuni în domeniul mobilitate urbană necesare pentru dezvoltarea localității

Conform răspunsurilor centralizate, aprecierea respondenților cu privire la acțiunile necesare pentru dezvoltarea mobilitate urbană în localitate se configurează astfel:

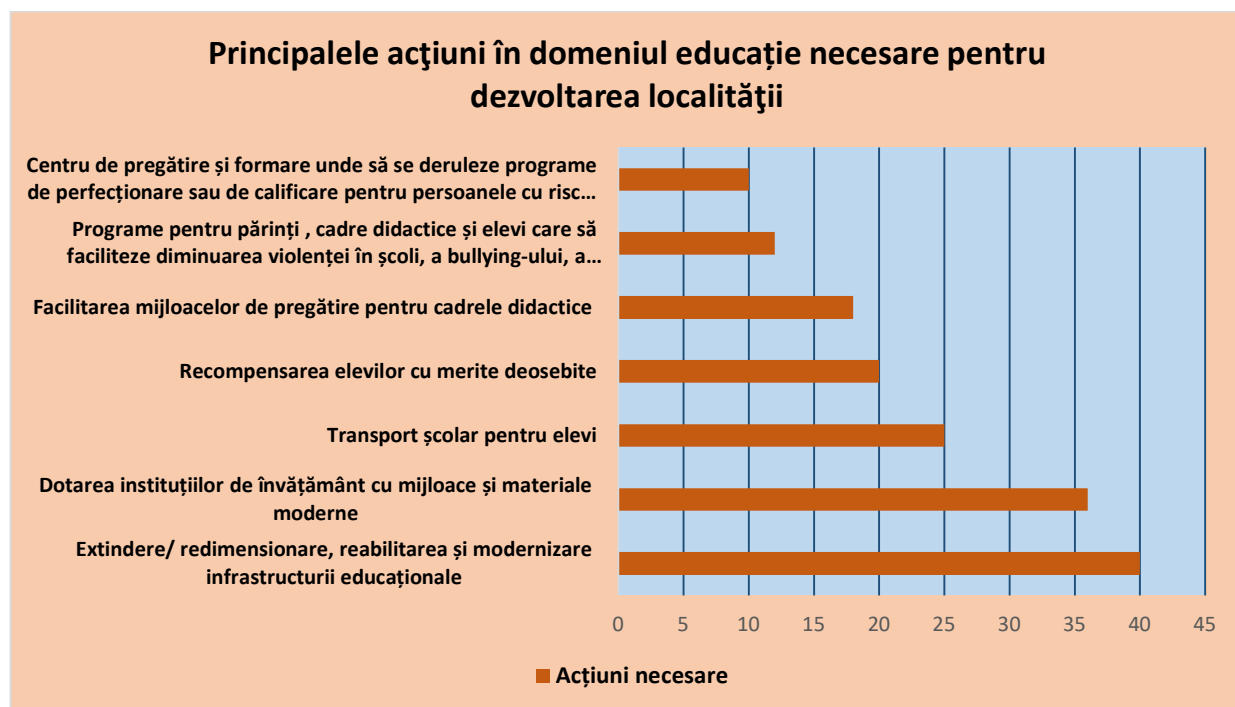




Acțiunile evidențiate în principal de respondenți sunt: Extindere/ redimensionare, reabilitarea și modernizare rețea rutieră; Fluidizarea traficului prin rute noi de intrare și ieșire din localitate/ lărgirea drumurilor principale/ semaforizare/ sensuri unice și sensuri giratorii; Extinderea reabilitarea și modernizarea zonelor pietonale (trotuare, străzi, etc.); Piste de biciclete/trotinete; Transport în comun local eficient și modern.

1.4.2.11 Principalele acțiuni în domeniul educație necesare pentru dezvoltarea localității

Conform răspunsurilor centralizate, aprecierea respondenților cu privire la acțiunile necesare pentru dezvoltarea educației în localitate se configurează astfel:



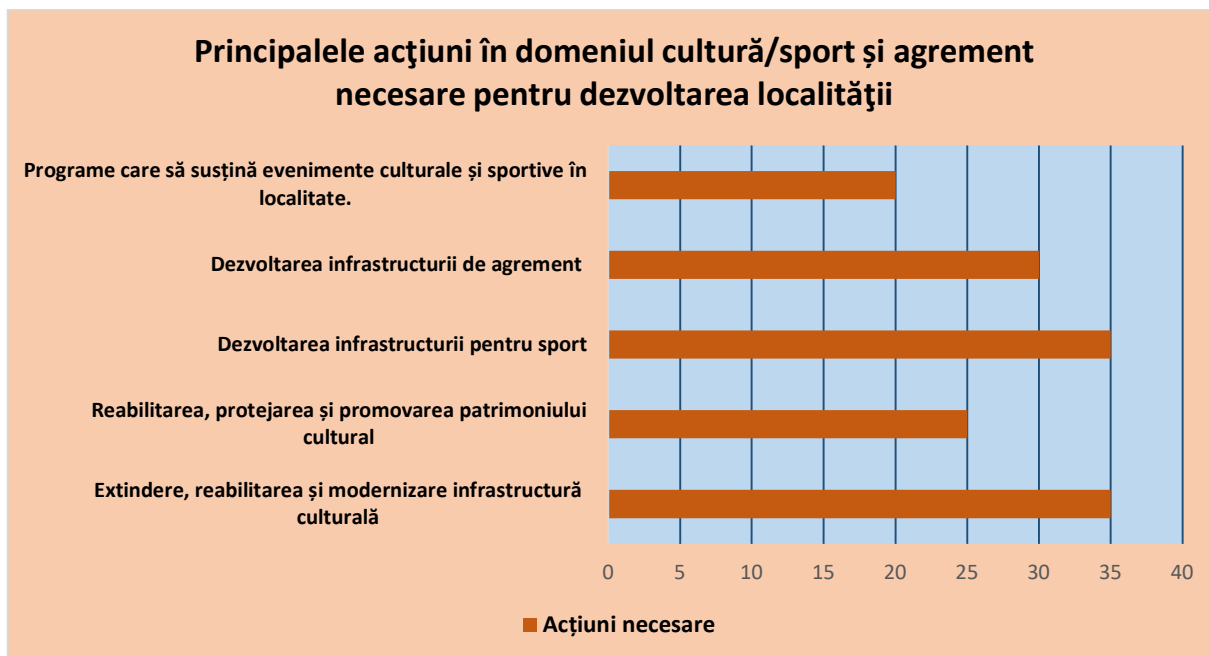
Acțiunile evidențiate în principal de respondenți sunt: Extindere/ redimensionare, reabilitarea și modernizare infrastructurii educaționale corelată la creșterea demografică (construirea de creșe, grădinițe , școli și licee noi); Dotarea instituțiilor de învățământ cu mijloace și materiale moderne, (laboratoare, biblioteci, săli și terenuri de sport, spații multifuncționale dedicate activităților școlare și extrașcolare, spații pentru programe afterschool); Transport școlar pentru elevi; Piste de biciclete/trotinete; Transport în comun local eficient și modern; Recompensarea elevilor cu merite deosebite; Facilitarea mijloacelor de pregătire pentru cadrele didactice și recompensarea performanței acestora; Programe



pentru părinți , cadre didactice și elevi care să faciliteze diminuarea violenței în școli, a bullying-ului, a abandonului școlar; Centru educațional de pregătire și formare unde să se deruleze programe de perfecționare sau de calificare pentru persoanele cu risc de excluziune socială.

1.4.2.12 Principalele acțiuni în domeniul cultură/sport și agrement necesare pentru dezvoltarea localității

Conform răspunsurilor centralizate, aprecierea respondenților cu privire la acțiunile necesare pentru dezvoltarea culturii/sportului și agrementului în localitate se configurează astfel:



Acțiunile evidențiate în principal de respondenți sunt: Extindere, reabilitarea și modernizare infrastructură culturală (centru culural și spațiu amenajat în aer liber pentru activități culturale, teatru, proiecții de filme, concerte); Dezvoltarea infrastructurii pentru sport (sală polivalentă destinată activităților sportive, terenuri de sport - fotbal, handbal, tenis, baschet, bazin înot); Dezvoltarea infrastructurii de agrement (parcuri, locuri de joacă, spații de petrecere a timpului liber și de relaxare); Programe care să susțină evenimente culturale și sportive în localitate.



CAPITOLUL 2

Analiza SWOT a orașului Popești Leordeni și obiectivele strategice

Pentru a putea propune acțiuni realiste, concrete, strategia de dezvoltare trebuie fundamentată pe o analiză a stării actuale a orașului, analiză prin care sunt evidențiate resursele, constrângerile și opțiunile de dezvoltare. Analiza SWOT este un instrument de bază în procesul de identificare a celor mai importante direcții strategice și priorități care să conducă la dezvoltarea economică și coeziunea socială în perioada următoare.

Această analiză a resurselor de care dispune comunitatea va releva punctele tari și punctele slabe ale comunității, oportunitățile de dezvoltare și posibilele riscuri ce trebuie evitate.

Utilitatea analizei SWOT constă în faptul că procesul decizional bazat pe această analiză trebuie să includă următoarele elemente:

- formularea obiectivelor în funcție de punctele tari;
- eliminarea punctelor slabe, asimilate cu probleme;
- valorificarea oportunităților ținând cont de amenințări;
- îndepărtarea amenințărilor.

Puncte tari ale orașului Popești-Leordeni:	Puncte slabe ale orașului Popești-Leordeni:
<ul style="list-style-type: none"> - Amplasarea orașului în imediata apropiere a municipiului București îi conferă atractivitate pentru locuire și activități economice; - Număr mare de investitori (zone rezidențiale, operatori economici); - Locuitori cu o educație peste medie (studii universitare și postuniversitare); - Imaginea bună a orașului în exterior; - Demografie crescută a populației tinere; 	<ul style="list-style-type: none"> - Dezvoltarea insuficientă a infrastructurii de transport, de mediu și socială, generată de expansiunea accelerată a orașului; - Așezarea în apropierea unor surse cu potențial de poluare: gaze de eșapament, poligrafii, construcții, zona industrială IMGB, CET Sud; - Extinderea insuficientă a rețelei de apă potabilă și canalizare la nivelul întregului oraș;



<ul style="list-style-type: none"> - Participare civică peste media din zonă; - Densitate crescută a populației - Structura economică diversificată; - Forța de muncă numeroasă, instruită și calificată, disponibilă la costuri minime; - Potențial pentru o Infrastructură importantă de drumuri; - Acces la centura Bucureștiului; - Acces la calea ferată; - Autorități locale deschise; - Existența rețelelor de comunicații (telefonie, internet, cablu); - Existența rețelei electrice și a celei de alimentare cu gaz; - Număr mare de agenți economici; - Atractivitate pentru locuire, localizare de afaceri; - Extinderea suprafețelor din intravilanul localității; - Parteneriat între biserică și comunitate; - Infrastructura de utilități publice în proces de dezvoltare comparativ cu localități similare; - Existența a numeroase parteneriate cu ONG-uri; - Implicarea autorităților locale pentru identificarea și obținerea de fonduri în vederea extinderii și reabilitării 	<ul style="list-style-type: none"> - Colectare selectivă a deșeurilor recuperabile, reciclabile și reutilizabile deficitară; - Depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere, pe terenuri private și pe terenuri aflate în administrarea Consiliului Local; - Probleme legate de poluarea aerului generată de depozitul de deșeuri menajere și asimilabile Vidra; - Insuficiența serviciilor și a spațiilor publice în noile cartiere; - Plan Urbanistic General neactualizat; - Inexistența grupurilor de inițiativă locală; - Lipsa unor investiții economice de tip Parteneriat Public - Privat; - Forme reduse de marketing local; - Dotări limitate pentru sport și agrement; - Rețea de sănătate insuficientă (servicii și infrastructură); - Lipsa educației ecologice a populației; - Servicii și utilități publice insuficient dezvoltate în noile cartiere; - Transport în comun insuficient reprezentat la nivelul orașului;
---	---



<p>infrastructurii, rețelei de apă și canalizare, a rețelei rutiere, a infrastructurii școlare;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Buna colaborare cu UAT-urile învecinate în vederea dezvoltării unor proiecte comune; - Suprafețe importante de spații verzi amenajate sau în curs de amenajare; - Potențial de creștere a suprafețelor de spații verzi; - Existența asociațiilor și cluburilor sportive locale. 	<ul style="list-style-type: none"> - Contacte externe limitate și lipsa de integrare în circuitul administrativ internațional; -
<p align="center">Oportunități pentru orașul Popești -Leordeni:</p>	<p align="center">Amenințări pentru orașul Popești-Leordeni:</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Dezvoltarea zonei metropolitane București-Ilfov; - Creșterea fondurilor alocate de UE pentru sprijinirea dezvoltării durabile a orașului-pol urban de creștere, pentru infrastructura de mediu și transport regional și local, consolidarea mediului de afaceri regional și local, îmbunătățirea infrastructurii sociale; - Creșterea gradului de descentralizare, întărirea autonomiei locale și creșterea rolului pe care orașul Popești-Leordeni îl are în economia județului prin numărul mare de investitori; - Integrarea în strategiile de dezvoltare ale județului și regiunii; 	<ul style="list-style-type: none"> - Resurse bugetare reduse față de nevoia de investiții în infrastructura, rețele de utilități (apă, canalizare, iluminat public) și de expansiune a orașului; - Legislație instabilă, incoerentă ce poate afecta acțiunea administrativă și activitatea agenților economici; - Creșterea numărului locurilor de muncă și a spațiilor de locuit într-un ritm mult prea mare față de capacitatea autorităților locale de a dezvolta infrastructura. - Degradarea ambientului și creșterea poluării (creșterea continuă a numărului de autoturisme ca una din sursele principale de poluare a aerului);



<ul style="list-style-type: none">- Menținerea relațiilor de parteneriat în vederea dezvoltării infrastructurii rețelelor de utilități și transport public cu municipiul București și localitățile limitrofe;- Potențial mare de dezvoltare a sectorului serviciilor.- Crearea locurilor de muncă, disponibilitatea forței de muncă pentru recalificare și dezvoltarea abilităților;- Menținerea atractivității orașului pentru locuire;	<ul style="list-style-type: none">- Creșterea costurilor serviciilor publice pentru cetățeni și utilizatori.
---	--

Pe baza diagnosticului din capitolul precedent și cu ajutorul analizei SWOT de mai sus, având la bază principiul dezvoltării locale integrate (prin intermediul căruia au fost corelate cele trei componente majore ale dezvoltării unei comunități, dezvoltarea economică, dezvoltarea socială și gestionarea echilibrată a resurselor și mediului natural) au fost identificate și structurate direcțiile de dezvoltare ale orașului.

Pornind de la acest aspect, analiza, evaluarea și ulterior corelarea punctelor tari, punctelor slabe, oportunităților și amenințărilor au generat elaborarea și orientarea spre acțiune a obiectivului strategic general și a obiectivelor strategice specifice, alocate fiecărui domeniu, urmărind în același timp nevoia reală de dezvoltare a orașului, dar și fiabilitatea și potențialul de realizare a proiectelor.

Privitor la domeniul de dezvoltare economică este necesar crearea de condiții prin care să se faciliteze îmbunătățirea activităților economice din oraș, dar să se asigure și diversificarea funcțiilor urbane ale acestora. Pe de altă parte pentru dezvoltarea unei economii locale sustenabile, autoritățile publice locale trebuie să susțină antreprenoriatul și economia locală, să ofere infrastructură și condiții atractive pentru investitori și nu în ultimul rând să încurajeze și să faciliteze ocuparea forței de muncă pentru locuitori.



Având în vedere Obiectivele de Dezvoltare Durabilă legate de tranziția ecologică, economia verde - reducerea emisiilor de carbon, utilizarea eficientă a resurselor naturale protejarea mediului, utilizarea de energii regenerabile și economie circulară, ne-am propus să concentrăm acțiunile noii strategii către dezvoltarea unei economii durabile și reziliente, pusă în slujba mediului înconjurător, a teritoriului localității, a locuitorilor și a mediului de afaceri din prezent dar și din viitor.

În acest sens sunt vizate patru direcții strategice prioritare și definitorii pentru componenta de economie durabilă a orașului Popești Leordeni:

- crearea unui ecosistem virtuos, propice revitalizării anumitor zone din oraș, condiții pentru dezvoltarea activităților economice durabile care să încurajeze spiritul antreprenorial în rândul locuitorilor, infrastructură atractivă pentru noi investitori, dar și susținerea și promovarea afacerilor verzi.
- promovarea înființării și menținerii afacerilor locale și a activităților reziliente precum și sprijinirea micilor antreprenori locali;
- sprijinirea strategiilor de localizare, marketing și promovare a afacerilor și brand-urilor locale.
- promovarea accesului locuitorilor la formare și reconversie profesională, la programe de calificare pentru locuri de muncă verzi și îmbunătățirii accesului la ocuparea forței de muncă, toate acestea realizate în strânsă legătură cu actorii economici și mediul de afaceri din localitate;

Pentru domeniul de dezvoltare socială au fost identificate nevoi a căror acoperire impune abordarea integrată a tuturor domeniilor de dezvoltare, iar prin acțiuni și măsuri strategice combinate să se îndeplinească obiective care au ca rezultat creșterea calității vieții, reducerea inegalităților sociale și promovarea coeziunii sociale.

Direcțiile strategice prioritare pentru componenta de dezvoltare socială a orașului Popești Leordeni vizează:

- Populația (programe de monitorizare a situației demografice) prin înțelegerea tendințelor populației (vârstă, venituri, locație, etc.), factorii de decizie pot anticipa mai bine nevoile în domeniul locuințelor, educației, sănătății, dar și a altor servicii



- esențiale, precum siguranța publică, facilitarea accesului la locurile de muncă și creșterea gradului de ocupare, sau asistența socială, incluziune și eradicarea sărăciei;
- Locuirea, condițiile de locuire oferite de un oraș sunt foarte importante atât pentru individ, cât și pentru colectivitate. Locuințele de calitate, accesibile și bine amplasate sunt esențiale pentru bunăstare, sănătate și siguranță, dar și pentru participarea la viața socială și economică a tuturor locuitorilor. În același timp, condițiile de locuire joacă un rol cheie în diversitatea socială și coeziunea urbană. În acest context sunt necesare proiecte care urmăresc să soluționeze și să diminueze o serie de factori precum creșterea diversității, scăderea accesibilității și disponibilității serviciilor, număr scăzut de locuințe pentru persoane defavorizate și familii tinere, clădiri publice sau private destinate locuirii sau altor scopuri, medicale, culturale, comerciale, instituții, etc., care necesită consolidare și reabilitare din diferite cauze (vechime, risc seismic, eficientizare energetică, etc.), sau scăderea mobilității populației;
 - Ocuparea, participă direct la creșterea economică, ocuparea forței de muncă poate fi considerată primul factor cu implicații sociale care generează prosperitate și implicit îmbunătățirea calității vieții în fiecare comunitate, din acest punct de vedere sunt necesare proiecte care să genereze un nivel ridicat de ocupare a forței de muncă prin care să se promoveze nu doar creșterea economică, ci și atragerea de talente, să se stimuleze inovația, să reducă congestia urbană prin locuri de muncă bine plasate care să diminueze naveta populației și nu în ultimul rând să reducă sărăcia;
 - Sănătatea populației, reprezintă o investiție strategică principală pentru dezvoltarea socială a orașului Popești Leordeni, promovarea sănătății tuturor poate crea un mediu mai echitabil, mai dinamic și mai prosper pentru toți locuitorii săi. Astfel, proiectele trebuie să vizeze accesul tuturor cetățenilor la programe de screening și prevenție prin programe periodice, precum și la infrastructură și servicii de asistență medicală eficiente;
 - Servicii sociale, eficientizarea și dezvoltarea acestor servicii sunt esențiale pentru asigurarea bunăstării tuturor cetățenilor în general, și în special, pentru asigurarea incluziunii și bunăstării locuitorilor cei mai vulnerabili din comunitate. Pentru a contribui cu succes la reducerea inegalităților, la promovarea autonomiei, la consolidarea



legăturilor sociale și la satisfacerea nevoilor specifice asociate cu urbanizarea rapidă și complexă din prezent, serviciile sociale trebuie să elaboreze și să implementeze strategii și proiecte care să asigure reducerea inegalităților și combaterea sărăciei, consolidarea legăturilor sociale și a coeziunii, dar și soluționarea nevoilor specifice generate de densitatea populației, număr mic de locuințe sociale, protecția copilului, infrastructură neadecvată și servicii limitate pentru persoanele cu dizabilități, problemele de sănătate mintală, violența și violența domestică;

- Siguranța publică, un mediu sigur promovează un sentiment de bunăstare generală, permite cetățenilor să se deplaseze liber, să participe la viața socio-culturală și să contribuie la activitatea economică a orașului fără teamă, atrage investiții, stimulează turismul și încurajează activitatea comercială, crează locuri de muncă și produce bogăție. Totodată facilitează justiția spațială, unde toți cetățenii au acces egal la spațiile publice și se pot bucura pe deplin de ele fără teama de violență sau intimidare, în același timp previne delicvența și criminalitatea. În acest sens proiectele de dezvoltare trebuie să faciliteze și să asigure măsuri preventive cum ar fi iluminatul stradal, supravegherea video și prezența permanentă a poliției pentru descurajarea comportamentului infracțional, să asigure infrastructură și echipamente performante pentru poliția locală, să implice cetățenii în siguranța orașului și a cartierelor, să susțină un design urban atent, cu spații publice bine întreținute, străzi prietenoase cu pietonii și facilități adecvate pentru traficul rutier din oraș și nu în ultimul rând să capaceze cât mai bine gestionarea posibilelor dezastre naturale.

Domeniul mediu, dezvoltarea ecologică a orașului Popești Leordeni necesită o abordare holistică care să combine protecția climei, conservarea resurselor și calitatea vieții. Pentru elaborarea unor direcții strategice care să asigure un mediu protejat eficient s-a avut în vedere fundamente strategice și planificarea unor direcții de acțiune care au vizat neutralitatea climatică și decarbonizarea, adaptarea la schimbările climatice, mobilitatea durabilă, infrastructura verde, conservarea resurselor și economia circulară, clădiri durabile, digitalizarea, participarea cetățenilor.

În contextul actual, orașul are nevoie de proiecte care să faciliteze și să susțină:





- reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, prin extinderea energiilor regenerabile și creșterea eficienței energetice;
- pregătirea pentru evenimente meteorologice extreme prin spații verzi urbane și infrastructură rezistentă la schimbările climatice;
- transportul public ecologic și performant și extinderea pistelor de biciclete și a spațiilor pietonale pentru a reduce transportul motorizat privat;
- conservarea și extinderea parcurilor, pădurilor urbane și spațiilor verzi pentru a îmbunătăți climatul urban și biodiversitatea;
- gestionarea eficientă a deșeurilor, promovarea inițiativelor de reparații și utilizarea durabilă a apei;
- promovarea materialelor de construcție ecologice, a renovării eficiente din punct de vedere energetic și a densificării ecologice;
- digitalizare, utilizarea analizei inteligente a datelor (Oraș inteligent) pentru a măsura obiectivele de mediu și a gestiona infrastructura;
- educarea și implicarea activă a populației în procesele de planificare și promovarea unui stil de viață conștient față de mediu.

Concepută pentru a examina unde localitatea este vulnerabilă la amenințări și cum punctele sale forte pot contribui la minimizarea riscurilor, analiza SWOT prin rezultatele generate, a contribuit direct la formularea unor direcții de dezvoltare bazate pe punctele forte existente și pentru a răspunde riscurilor acute și potențiale. În acest context, obiectivul general și obiectivele specifice au fost elaborate pentru a susține cât mai bine atât dezvoltarea sustenabilă cât și reziliența, realizarea fiecărui obiectiv strategic, aparținând oricărei componente de dezvoltare, actuale sau viitoare, să aibă un impact pozitiv sau cel puțin să nu afecteze realizarea obiectivelor din celelalte componente majore ale dezvoltării orașului Popești Leordeni.

VIZIUNEA DE DEZVOLTARE

Până în anul 2030, orașul Popești-Leordeni va deveni lider zonal al dezvoltării durabile și un model pentru localitățile învecinate. De asemenea, va fi, prin gradul său de dezvoltare





economică, un actor important al zonei metropolitane București-Ilfov, punând în valoare toate resursele importante de care dispune.

MISIUNEA

Orașul Popești-Leordeni va oferi locuitorilor săi infrastructură și dotări socio-edilitare la standarde europene, precum și acces la servicii sociale de calitate. Orașul va reprezenta un mediu prielnic formării, muncii și petrecerii timpului liber pentru toți locuitorii săi.

OBIECTIVUL GENERAL DE DEZVOLTARE LOCALĂ constă în creșterea capacității de planificare și parteneriat cu actorii de la nivel local, în vederea dezvoltării economice, sociale și de mediu a comunității locale.

În vederea realizării obiectivului general, se va urmări atingerea următoarelor obiective specifice:

I.DOMENIUL „ECONOMIE” - PERFORMANȚĂ CRESCUTĂ PENTRU INDUSTRIE, SERVICII ȘI ANTREPRENORIATUL LOCAL!

- Creșterea competitivității și a performanței domeniului industrial, al serviciilor și turismului la nivelul local prin atragerea de noi investiții, intensificarea antreprenoriatului autohton al orașului Popești-Leordeni, în vederea întăririi capacității de adaptare la cerințele pieței interne și internaționale, pe fondul dezvoltării sustenabile și echilibrate a unei economii durabile în întreg ansamblul său.

Obiectivele specifice sunt:

1. Infrastructură de afaceri modernă și eficientă care să asigure dezvoltarea economică prin inovare și facilități pentru menținerea investițiilor actuale și atragerea de investiții noi;
2. Antreprenoriat autohton susținut prin promovarea bunurilor și serviciilor locale și prin suportul acordat IMM-urilor;
3. Intensificarea competitivității sectorului industrial și agro-alimentar prin promovarea și susținerea investițiilor în tehnologii inovatoare.

II.DOMENIUL „PROTECȚIA MEDIULUI”- 2030 ORAȘ ECOLOGIC!

- Creșterea calității mediului prin promovarea și aplicarea activă a măsurilor de protecție caracteristice.



Obiectivele specifice sunt:

1. Creșterea calității aerului, apei și solului prin îmbunătățirea sistemului de protecție al mediului;
2. Limitarea poluării și protecția mediului ambiant;
3. Protejarea biodiversității mediului și extinderea spațiilor verzi;
4. Resursele de energie regenerabilă valorificate sustenabil;
5. Dezvoltarea culturii civice în probleme de mediu prin educație și implicare activă.

III.DOMENIUL „DEZVOLTARE SOCIALĂ” - ORAȘUL CARE UNEȘTE!

- Creșterea nivelului de trai pentru toți locuitorii orașului prin acces mai facil la servicii medicale de calitate, conviețuirea într-un mediu social echitabil pentru toți, îmbunătățirea măsurilor de siguranță publică.

Obiectivele specifice sunt:

1. O infrastructură de sănătate reabilitată, modernă și dotată și extinsă, adaptată la ritmul de expansiune al orașului;
2. Capacității crescută de intervenție în situații de urgență;
3. Dezvoltarea infrastructurii de asistență socială și îmbunătățirea serviciilor din domeniu prin programe adecvate;
4. Creșterea facilităților de acces a persoanelor cu dizabilități la bunuri și servicii;
5. Dezvoltarea capacității de asigurare a ordinii și siguranței publice;
6. Acces facil și echitabil la servicii publice și la piața muncii;
7. Îmbunătățirea condițiilor de locuire.

IV.DOMENIUL „AMENAJAREA TERITORIULUI (URBANISM, UTILITĂȚI PUBLICE ȘI TRANSPORT PUBLIC)”- ORAȘUL OMOGEN!

- Utilizarea optimă a teritoriului orașului și respectarea dreptului cetățenilor la armonie arhitectonică și acces facil la infrastructura de utilități publice și transport.

Obiectivele specifice sunt:

1. Acces facil la utilitățile publice;
2. Infrastructura de transport îmbunătățită;
3. Funcțiuni urbane integrate;
4. Design arhitectural modern;



V. DOMENIUL „ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ”- ORAȘUL IMPLICAT!

• Administrație publică modernă cu instituții locale capabile să răspundă eficient și în timp util la problemele și așteptările cetățenilor, ONG-urilor și mediului de afaceri.

Obiectivele specifice sunt:

1. Îmbunătățirea funcționalității administrative;
2. Implementarea de instrumente și tehnologii noi pentru asigurarea accesibilității la serviciile publice;
3. Capacitate administrativă a instituțiilor publice locale îmbunătățită.
4. Îmbunătățirea relației cu cetățenii, ONG-urile și mediul de afaceri

VI. DOMENIUL VI. „EDUCAȚIE ȘI FORMARE”- ORAȘUL ERUDIT!

• Dezvoltarea resurselor umane prin îmbunătățirea infrastructurii educaționale și asigurarea accesului la diferite forme de educație.

Obiectivele specifice sunt:

1. Extinderea, reabilitarea și modernizarea infrastructurii educaționale;
2. Creșterea accesului și participării la educație și formarea continuă;
3. Menținerea și integrarea tinerilor în viața socială și economică a comunității

VII. DOMENIUL „CULTURĂ, CULTE, SPORT ȘI AGREMENT „ - ORAȘUL DESCHIS!

• Dezvoltarea unei infrastructurii pentru cultură, sport și agrement capabilă să protejeze și să valorifice moștenirea culturală și să susțină promovarea și organizarea de evenimente culturale și sportive.

Obiectivele specifice sunt:

1. Reabilitarea, protejarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural;
2. Elaborarea unei agende care să susțină organizarea de evenimente culturale și artistice;
3. Dezvoltarea infrastructurii pentru practicarea sportului și organizarea de competiții sportive;
4. Valorificarea eficientă a resurselor naturale pentru crearea infrastructurii de agrement.



CAPITOLULI 3

Domeniile dezvoltării Orașului Popești Leordeni, obiectivele și proiectele specifice

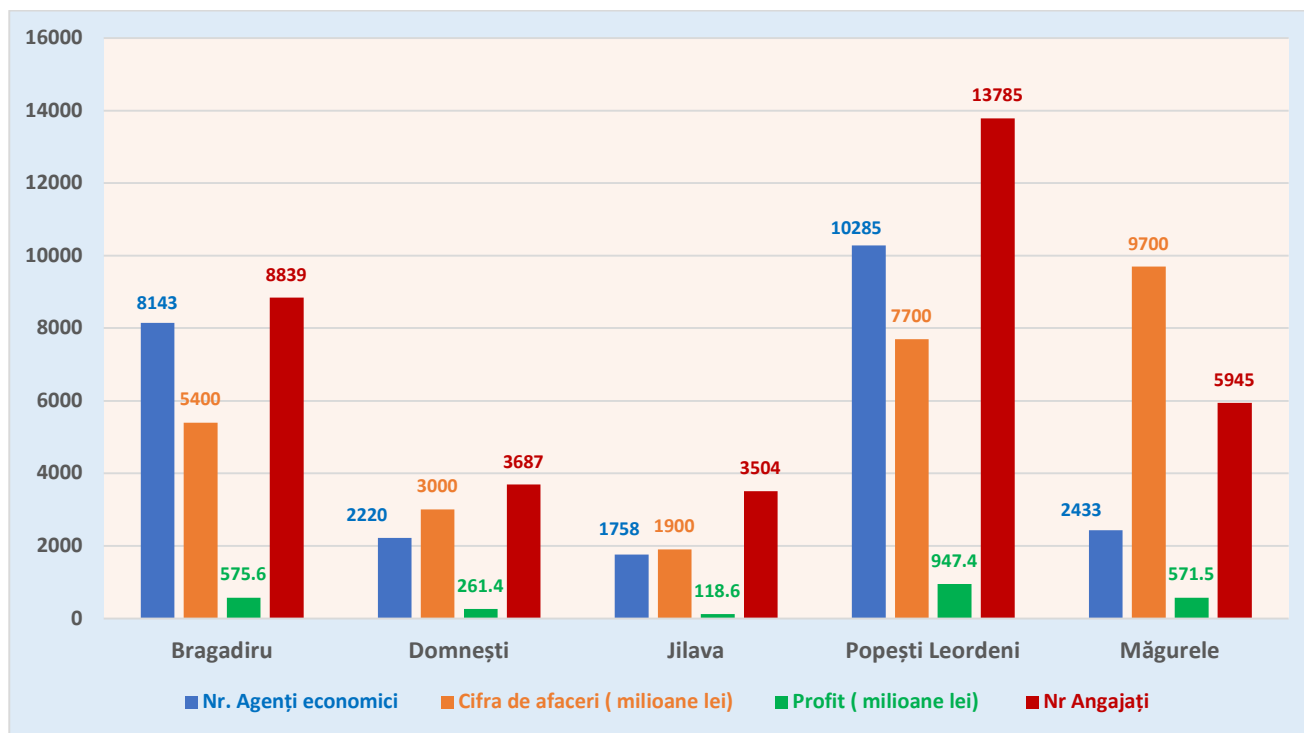
3.1. Economia locală

3.1.1. Prezentare generală

3.1.1.1 Industria și comerțul

Conform datelor înregistrate la finalul anului 2025 în orașul Popești-Leordeni erau înregistrate 10.199 de societăți comerciale, procentual reprezentând 10,14% din totalul agenților economici din Județul Ilfov. La nivelul anului 2025 totalul cifrei de afaceri a acestor agenți economici însuma 7,7 miliarde lei reprezentând un procent de 4,22% din cifra de afaceri din Județul Ilfov. Profitul realizat a fost de 947,4 milioane lei (215,3 milioane euro) și a reprezentat 6,19% din profitul net realizat în Județul Ilfov. Numărul de angajați care își desfășoară activitatea în cadrul acestor societăți era de 13.785, un procent de 6,97% din totalul de angajați din județul Ilfov.²⁶

Comparativ cu alte localități din zona de sud a Bucureștiului, situația este următoarea²⁷:



²⁶ <https://www.topfirme.com/judet/ilfov/localitate/popesti%20leordeni/>

²⁷ Sursa - <https://www.topfirme.com/judet/ilfov/localitate/popesti-leordeni/>



La nivelul orașului Popești-Leordeni, clasamentul principalelor societăți comerciale după domeniul de activitate și cifra de afaceri se prezenta la finalul 2025 astfel²⁸:

Nr. Ctr.	Domeniul de activitate	Cifra de afaceri
1.	CAEN: 2433 - Producția de profile obținute la rece	527,2 milioane lei
2.	CAEN: 4120 - Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale	365 milioane lei
3.	CAEN: 4673 - Comerț cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcții și echipamentelor sanitare	329,9 milioane lei
4.	CAEN: 1721 - Fabricarea hârtiei și cartonului ondulat și a ambalajelor din hârtie și carton	294 milioane lei
5.	CAEN: 4322 - Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat	240,2 milioane lei
6.	CAEN: 4110 - Dezvoltare (promovare) imobiliară	240,2 milioane lei
7.	CAEN: 4941 - Transporturi rutiere de mărfuri	217,4 milioane lei
8.	CAEN: 4311 - Lucrări de demolare a construcțiilor	206,7 milioane lei
9.	CAEN: 4649 - Comerț cu ridicata al bunurilor de uz gospodăresc	200,5 milioane lei
10.	CAEN: 4690 - Comerț cu ridicata nespecializat	199,2 milioane lei
11.	CAEN: 4791 - Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet	172,7 milioane lei
12.	CAEN: 4672 - Comerț cu ridicata al metalelor și minereurilor metalice	170,1 milioane lei
13.	CAEN: 1039 - Prelucrarea și conservarea fructelor și legumelor	150 milioane lei
14.	CAEN: 2369 - Fabricarea altor articole din beton, ciment și ipsos	146,7 milioane lei
15.	CAEN: 4638 - Comerț cu ridicata specializat al altor alimente, inclusiv pește, crustacee și moluște	146,6 milioane lei
16.	CAEN: 9200 - Activități de jocuri de noroc și pariuri	141,5 milioane lei
17.	CAEN: 1071 - Fabricarea pâinii, fabricarea prăjiturilor și a produselor de patiserie	136,6 milioane lei
18.	CAEN: 2399 - Fabricarea altor produse din minerale nemetalice n.c.a.	129,1 milioane lei

²⁸ Sursa- <https://www.topfirme.com/judet/ilfov/localitate/popesti%20leordeni/caen/cifra-de-afaceri/>



19.	CAEN: 2312 - Prelucrarea și fasonarea sticlei plate	127,2 milioane lei
20.	CAEN: 4211 - Lucrari de construcții a drumurilor și autostrăzilor	120,4 milioane lei

Clasamentul principalelor societăți comerciale după domeniul de activitate și numărul de angajați se prezenta la finalul 2025 astfel²⁹:

Nr. Ctr.	Domeniul de activitate	Număr de angajați
1.	CAEN: 4120 - Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale	844 angajați
2.	CAEN: 8425 - Activitati de lupta impotriva incendiilor si de prevenire a acestora	767 angajați
3.	CAEN: 4322 - Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat	613 angajați
4.	CAEN: 1071 - Fabricarea pâinii, fabricarea prăjiturilor și a produselor de patiserie	494 angajați
5.	CAEN: 4941 - Transporturi rutiere de mărfuri	458 angajați
6.	CAEN: 4939 - Alte transporturi terestre de călători n.c.a.	428 angajați
7.	CAEN: 4211 - Lucrari de construcții a drumurilor și autostrăzilor	396 angajați
8.	CAEN: 1721 - Fabricarea hârtiei și cartonului ondulat și a ambalajelor din hârtie și carton	326 angajați
9.	CAEN: 2312 - Prelucrarea și fasonarea sticlei plate	297 angajați
10.	CAEN: 5610 - Restaurante	295 angajați
11.	CAEN: 4711 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun	269 angajați
12.	4673 - Comerț cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcții și echipamentelor sanitare	243 angajați
13.	CAEN: 4110 - Dezvoltare (promovare) imobiliară	233 angajați
14.	CAEN: 4690 - Comerț cu ridicata nespecializat	206 angajați
15.	CAEN: 4791 - Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet	196 angajați
16.	CAEN: 4321- Lucrări de instalații electrice	195 angajați

²⁹ Sursa <https://www.topfirme.com/judet/ilfov/localitate/popesti%20leordeni/caen/numar-angajati/>



17.	CAEN: 6820 - Activități de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a.	191 angajați
18.	CAEN: 1520 - Fabricarea încălțămintei	188 angajați
19.	CAEN: 4649 - Comerț cu ridicata al altor bunuri de uz gospodăresc	179 angajați
20.	CAEN: 6201 - Activități de realizare a soft-ului la comandă (software orientat client)	178 angajați



Cei mai importanți agenți economici, cu sediul social în Popești - Leordeni, după profitul înregistrat la nivelul anului 2025³⁰ sunt:

Nr. Ctr.	Agenți economici	Profit
1.	ISOPAN EST SRL	31,2 milioane lei
2.	UMIVA ENGINEERING S.R.L.	19,3 milioane lei

³⁰ <https://www.topfirme.com/judet/ilfov/localitate/popesti%20leordeni/profit/>



3.	BRETONI CONSTRUCT SRL	16,5 milioane lei
4.	RNV INFRASTRUCTURE SRL	14,6 milioane lei
5.	JOYA SHOES CONCEPT SRL	13,9 milioane lei
6.	DURAZIV SRL	13,4 milioane lei
7.	GELDA COM IPEX 2002 SRL	13,1 milioane lei
8.	OCEANIS SEAFOOD EUROPA SRL	13 milioane lei
9.	EVO ABB CONSTRUCT SRL SRL	10,9 milioane lei
10.	TOTAL ONE CONSTRUCT SRL	10,8 milioane lei
11.	ROMCARTON S.A.	10,3 milioane lei
12.	INFINITE CHAIN POWER SRL	10 milioane lei
13.	STEEL CONSULT SRL	9,9 milioane lei
14.	MIVAMI AVANTI SRL	9,7 milioane lei
15.	GIN FAMILY IMOBILIAR SRL	9,1 milioane lei
16.	SOCARM SRL	9 milioane lei
17.	RIVIERA BIKE SRL	9 milioane lei
18.	TRANSPARENT DESIGN SRL	8,9 milioane lei
19.	RET UTILAJE SRL	8,8 milioane lei
20.	MADALINA BUILD SRL	8,6 milioane lei

3.1.1.2 Agricultură

La începutul secolului XX, locuitorii din Popești-Leordeni au început să practice legumicultura datorită apropierii de capitală unde existau posibilități de desfacere a produselor. În acea perioadă s-a dezvoltat și creșterea animalelor.

Pe teritoriul localității au fost prezente culturi agricole variate: cereale, legume, plante uleioase, viță de vie, pomi fructiferi etc.

Solurile brun-roșcate (dominante) și aluviale (din lunci) existente pe teritoriul orașului, se pretează culturilor de cereale, plante industriale, pomi fructiferi, viță de vie.

Potrivit datelor furnizate de Institutul Național de Statistică, la nivelul anului 2014, suprafețele de teren cu destinație agricolă erau următoarele:



Producția agricolă³¹

Suprafața	anul 2007	anul 2008	anul 2009	anul 2010	anul 2011	anul 2012	anul 2013	anul 2014
Suprafața totală - ha	5581	5581	5581	5581	5587	5587	5581	5581
Suprafața agricolă după modul de folosință - ha	4842	4782	4754	4741	4329	4324	4318	4318
Suprafața arabilă - ha	4430	4370	4323	4310	3895	3893	4004	4004
Suprafața - pășuni - ha	42	42	42	42	42	42	42	42
Vii și pepiniere viticole - ha	157	157	157	157	157	157	55	55
Livezi și pepiniere pomicele -ha	213	213	232	232	235	232	217	217

Producția agricolă animală³²

Suprafața	anul 2000	anul 2003
Greutatea în viu a animalelor destinate sacrificării pentru consum/ tone în viu	1504	3853
Producția de lapte de vaca și bivolița / litri	5606	11880
Producția de lână/kilograme	5300	4000
Producția de ouă/bucăți	863	1904

În contextul extinderii accentuate a intravilanului localității, a suprafețelor construite și a activităților industriale, agricultura a cunoscut un regres continuu, proces ce va continua și în perioada următoare. Acest fapt se materializează și prin diminuarea numărului de angajați în agricultura.

Noul statut de oraș al localității este astăzi în incompatibilitate vădită cu activitățile agricole intense și în acest context ponderea activităților agricole în economia orașului devine nesemnificativă.

³¹ <http://statistici.insse.ro:8077/tempo-online/#/pages/tables/insse-table>

³² Idem 30



3.1.1.3 Turismul

În domeniul turismului situația este următoarea (potrivit INS)

În domeniul turismului situația este următoarea (potrivit INS):	2013	2014	2022	2024
Unități de cazare - (total) număr	1	1	1	1
Pensiuni turistice - număr	1	1	1	1
Capacitatea de cazare turistică existentă - (total) locuri	37	37	37	37
Capacitatea de cazare turistică existentă în pensiuni turistice – locuri	37	37	37	37
Capacitatea de cazare turistică în funcțiune - (total) locuri-zile	10354	11315	329	284
Sosiri ale turiștilor - (total) număr	450	559	2	0
Înnoptări - (total) număr	1120	1677	2	0

Se constată o scădere totală a numărului de înnoptări pe teritoriul orașului, fapt ce evidențiază interesul scăzut pentru acest domeniu în localitate.

3.1.2. Analiza SWOT pentru domeniul “Economie”

Puncte tari ale Orașului Popești-Leordeni:	Puncte slabe:
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Amplasarea în imediata apropiere a municipiului București; ✓ Potențial pentru o infrastructură importantă de transport, rețea de drumuri, căi ferate; ✓ Amplasare adecvată din punct de vedere al accesului la resurse umane, financiare, informaționale, tehnologii și piețe de desfacere; ✓ Existența forței de muncă datorată ponderii ridicate a populației din grupa de vârstă 18 - 50 de ani; 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Dezvoltarea insuficientă a infrastructurii (transport, mediu și socială) generată de suprafața mare a orașului și intravilanul extins; ✓ Mobilitatea scăzută în localitate și regiune îngreunează accesibilitatea la căile rutiere și ferate; ✓ Sistem de utilități publice slab dezvoltat, ceea ce întârzie și lucrările de reabilitare a drumurilor; ✓ Promovare insuficientă a oportunităților locale; ✓ Spirit antreprenorial local neadecvat;



<ul style="list-style-type: none"> ✓ Existența în oraș a unui număr considerabil de agenți economici, cu cifre de afaceri consistente; ✓ Ofertă importantă de locuri de muncă; ✓ Infrastructură importantă de drumuri locale; ✓ Rata șomajului scăzută comparativ cu media națională a zonelor similare; ✓ Atractivitate pentru locuire, localizare de afaceri; ✓ Extinderea suprafețelor din intravilanul localității; ✓ Sistem de utilități publice existent; ✓ Spații disponibile pentru activități productive și de servicii; ✓ Tradiție industrială; ✓ Spații și terenuri disponibile pentru dezvoltare antreprenorială; ✓ Sectorul industriei prelucrătoare și construcțiilor, dezvoltat; ✓ Structura economică diversificată; ✓ Bună colaborare administrație locală - agenți economici locali; ✓ Autorități locale deschise; ✓ Pasaj centură realizat 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Infrastructură neuniform repartizată (rețea de drumuri, apă, canalizare); ✓ Absența unor politici și programe coerente de dezvoltare economică și de turism; ✓ Lipsa unor investiții economice de tip Parteneriat Public - Privat; ✓ Agricultură în declin, neperformantă, în general de subzistență; ✓ Infrastructura de afaceri neuniform repartizată; ✓ Zonă industrială și comercială neclar definită; ✓ PUG preliminar; ✓ Existența unei rețele de drumuri limitată, insuficient amenajată; ✓ Lipsa unei strategii de marketing local și insuficienta promovare a produselor și serviciilor locale; ✓ Utilizarea pe o scară relativ mică a tehnologiilor avansate;
<p>Oportunități:</p>	<p>Amenințări:</p>
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Dezvoltarea zonei metropolitane București-Ilfov; ✓ Sursele de finanțare europene; ✓ Îmbunătățirea calității serviciilor; ✓ Creșterea numărului de IMM-uri din domeniul serviciilor și CDI; 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Situația economică la nivel național și internațional; ✓ Resurse bugetare reduse față de nevoia de investiții; ✓ Legislația instabilă, incoerentă, ce suferă dese modificări;



<ul style="list-style-type: none">✓ Dezvoltarea antreprenoriatului și a structurilor de suport pentru întreprinderi mici și mijlocii;✓ Creșterea numărului de investiții străine care pot determina o creștere a competitivității.✓ Creșterea gradului de descentralizare, întărirea autonomiei locale și creșterea rolului pe care orașul Popești-Leordeni îl are în economia județului prin numărul mare de investitori;✓ Integrarea în strategiile de dezvoltare ale județului și regiunii;✓ Potențial mare de dezvoltare a sectorului serviciilor.✓ Crearea locurilor de muncă, disponibilitatea forței de muncă pentru recalificare și dezvoltarea abilităților;✓ Menținerea atractivității orașului pentru locuire;	<ul style="list-style-type: none">✓ Concurența zonelor industriale și turistice din regiune.✓ Creșterea impozitelor aferente agenților economici care poate avea ca efect diminuarea activității economice;✓ Riscul necorelării dintre programele de dezvoltare a infrastructurii și nevoile de echipare a zonelor cu potențial de dezvoltare a IMM-urilor
---	--

3.1.3 Obiective pentru domeniul economie

I.DOMENIUL „ECONOMIE” - PERFORMANȚĂ CRESCUTĂ PENTRU INDUSTRIE, SERVICII ȘI ANTREPRENORIATUL LOCAL!

- Creșterea competitivității și a performanței domeniului industrial, al serviciilor și turismului la nivelul local prin atragerea de noi investiții și intensificarea antreprenoriatului autohton al orașului Popești-Leordeni, în vederea întăririi capacității de adaptare la cerințele pieței interne și internaționale, pe fondul dezvoltării sustenabile și echilibrate a unei economii durabile în întreg ansamblul său.

Obiectivele specifice sunt:



1. Infrastructură de afaceri modernă și eficientă care să asigure dezvoltarea economică prin inovare și facilități pentru menținerea investițiilor actuale și atragerea de investiții noi;
2. Antreprenoriat autohton susținut prin promovarea bunurilor și serviciilor locale și prin suportul acordat IMM-urilor;
3. Intensificarea competitivității sectorului industrial și agro-alimentar prin promovarea și susținerea investițiilor în tehnologii inovatoare.

3.1.4 Fișe de proiecte

Fișa 1

Domeniul Economie	Programul / proiectul propus Titlul: Construcție parc industrial
Cadrul general	Parcul industrial reprezintă o formă de concentrare a activităților economice prin care se repartizează în mod uniform infrastructura de afaceri, industrie, comerț, cercetare și logistică/depozitare.
Grup țintă	Agenți economici, populația
Obiective	Infrastructură de afaceri modernă și eficientă care să asigure dezvoltarea economică prin inovare și facilități pentru menținerea investițiilor actuale și atragerea de investiții noi
Motivația proiectului	- Este necesară dezvoltarea infrastructurii suport pentru afaceri. -Un Parc industrial definește clar o zonă industrială și facilitează uniformizarea infrastructurii afaceri.
Modul de implementare a proiectului	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic, realizarea și implementarea proiectului.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Bugetul de stat, Buget Consiliul județean, Programe guvernamentale, Programe naționale, Companii private.
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local, Consiliul județean, companii private
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	Proiect realizat, parc industrial functional la întreaga capacitate.



Fișa 2

Domeniul Economia	Programul / proiectul propus Titlul: Acces sporit la utilități și spații de producție pentru întreprinderi
Cadrul general	Domeniul public și privat al orașului trebuie valorificat prin închiriere și concesionare în vederea dezvoltării de activități economice. De asemenea, este important accesul la servicii publice pentru întreprinderi.
Grup țintă	Agenții economici
Obiective	Infrastructură de afaceri modernă și eficientă care să asigure dezvoltarea economică prin inovare și facilități pentru menținerea investițiilor actuale și atragerea de investiții noi
Motivația proiectului	Prin accesul facil la utilități se sprijină mediul de afaceri de către autoritățile locale.
Modul de implementare a proiectului	Continuarea realizării de rețele de alimentare cu apă, canalizare, gaze, iluminat public, drumuri de acces. Concesionarea sau închirierea oricărui spațiu din patrimoniul orașului.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Fonduri UE, Bugetul de stat, Programe naționale, Buget Consiliul județean, Bugetul Consiliul local.
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local și agenții economici
Termen de realizare	2026-2030 - extindere continuă rețele de utilități publice 2026-2028 - toate bunurile disponibile din patrimoniul local sunt concesionate sau închiriate
Indicatori	-nr. agenți economici racordați la canalizare, alimentare cu apă, alimentare cu gaze -nr. de contracte de închiriere și concesionare.

Fișa 3

Domeniu Economie	Programul / proiectul propus Titlul: Acces facil la programe de digitalizare, inovare și tehnologii moderne pentru operatorii economici performanți
----------------------------	--



Cadrul general	În ultimii 20 ani a existat un progres tehnologic susținut. Societățile economice au nevoie de susținere în procesul de digitalizare.
Grup țintă	Agenții economici
Obiective	Infrastructură de afaceri modernă și eficientă care să asigure dezvoltarea economică prin inovare și facilități pentru menținerea investițiilor actuale și atragerea de investiții noi
Motivația proiectului	Este necesară orientarea activității operatorilor economici locali către zona digitală. Extinderea gamei de servicii, produse. Colaborare rapidă cu autoritățile.
Modul de implementare a proiectului	Suportul oferit agenților economici în procesul de digitalizare. Suport în vederea obținerii fondurilor europene necesare dezvoltării. Suport oferit în procesul de implementare proiect.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Buget Consiliu județean, Buget Consiliul local, Agenții economici.
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliu județean, Consiliul local, Agenții economici.
Termen de realizare	2026-2030
Indicatori	Minim 20 agenți economici susținuți în procesul de digitalizare. Existența cadrului de comunicare online între companii și autoritățile locale.

Fișa 4

Domeniu Economie	Programul / proiectul propus Titlul: Vizibilitate crescută produselor și serviciilor locale
Cadrul general	Popești-Leordeni este o localitate cu atractivitate medie pentru investiții. Oportunitățile locale trebuie promovate ca și produsele și serviciile existente.
Grup țintă	Agenții economici
Obiective	Încurajarea antreprenoriatului autohton, sprijinirea IMM-urilor și promovarea bunurilor și serviciilor locale



Motivația proiectului	Comunitățile locale se află în competiție pentru dezvoltare economică și atragerea de investiții. Promovarea poate constitui un element de diferențiere în atragerea de capital.
Modul de implementare a proiectului	Elaborarea unei strategii de marketing local
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Bugetul local și contribuții ale agenților economici.
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local și agenții economici
Termen de realizare	2026-2028
Indicatori	-strategia de marketing realizată și operațională Aceasta va cuprinde o gamă extinsă de instrumente de promovare, suplimentar față de cele utilizate în prezent: promovare online și media, misiuni de afaceri, participări la evenimente naționale și internaționale etc.

Fișa 5

Domeniul Economie	Programul / proiectul propus Titlul: Hub general pentru afaceri
Cadrul general	-Activitatea societăților comerciale în unele domenii este nesemnificativă; -Antreprenoriatul local este scăzut și neperformant; -Accesul la finanțare și dezvoltare pentru IMM-uri este scăzut; -Există un potențial local important pentru dezvoltarea de afaceri în domeniul serviciilor și al producției.
Grup țintă	Agenți economici, antreprenori, tineri.
Obiective	- Încurajarea antreprenoriatului autohton, sprijinirea IMM-urilor și promovarea bunurilor și serviciilor locale.
Motivația proiectului	-Este necesară încurajarea și dezvoltarea antreprenoriatului local și facilitarea accesului la finanțare pentru IMM-uri;



	<ul style="list-style-type: none"> - Este nevoie de furnizarea unor servicii de informare, formare și consiliere antreprenorială; - Necesitatea promovării transferului tehnologic și de cunoaștere, precum și susținerea antreprenoriatului bazat pe tehnologie și inovare.
Modul de implementare a proiectului	<p>Înființarea incubatorului de afaceri; Organizare și derulare programe informare, formare și consiliere antreprenorială; Organizare și mediere întâlniri trimestriale pentru dezbateri economice și schimb de bune practici între antreprenori și agenți economici; - Organizarea anuală a unui seminar cu exemple de succes în afaceri.</p>
Sursa definanțare/posibile surse de finanțare	Buget Consiliul județean, Buget Consiliul local
Instituția carerăspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026-2030
Indicatori	<p>Cel puțin 10 proiecte de afaceri lansate în fiecare an, minim 15 activități de consultanță/lună Un seminar cu exemple de succes pe an 1.200.000 euro atrași de IMM-uri pentru start-up și dezvoltare până în 2028.</p>

Fișa 6

Domeniul Economie	Programul / proiectul propus Titlul: Centru suport și infrastructură în domeniul agri-food
Cadrul general	<ul style="list-style-type: none"> - Consultanță pentru producătorii de alimente; - Construirea unor depozite de colectare în vederea valorificării engross a produselor agroalimentare; - Consolidarea conexiunilor dintre start-up-uri, IMM-uri axate pe producția de alimente.
Grup țintă	Companii, Agenți economici, Start-up-uri, IMM-uri antreprenori în domeniu alimentar



Obiective	Dezvoltarea și intensificarea competitivității sectorului agro-alimentar prin promovarea și susținerea de investiții în tehnologii inovatoare.
Motivația proiectului	- Încurajarea și susținerea producătorilor de produse agroalimentare din localitate
Modul de implementare a proiectului	- Proiect tehnic; - Înființarea centrului suport; - Programe de consiliere pentru producători - Realizarea infrastructurii de depozitare - Transfer către mediul economic a spațiilor de depozitare pentru închiriere;
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Buget Consiliul județean, Consiliul local, companii private.
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul județean, Consiliul local, companii private.
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	- Centru de suport realizat; - Depozite realizate; - Existența a cel puțin patru programe de consultanță pe an. - Existența a cel puțin două întâlniri între autorități și fermieri pe an. - Număr de produse locale omologate - Număr de produse branduite - Număr spații de depozitare închiriate

Fișa 7

Domeniul	Programul / proiectul propus
Economie	Titlul: Piață agroalimentară.
Cadrul general	Sprijin pentru producătorii și cetățeni Producția alimentară autohtonă ajunge mai ușor la cetățeni din oraș
Grup țintă	Fermierii, producătorii agricoli locali și cetățeni.



Scopul proiectului/Obiective	Dezvoltarea și intensificarea competitivității sectorului agro-alimentar prin promovarea și susținerea de investiții în tehnologii inovatoare.
Motivația proiectului	- Atragerea și stimularea producătorilor agricoli prin asigurarea unui punct stabil de desfacere. - Punerea la dispoziția cetățenilor a unor produse proaspete și mai ieftine direct de la producător.
Modul de implementare a proiectului	- Construire piață agroalimentară
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Bugetul local, Bugetul județean
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local.
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	- Piață agroalimentară funcțională

Fișa 8

Domeniul	Programul / proiectul propus
Economie	Titlul: O agricultură bio și conservativă
Cadrul general	Agricultura conservativă are în vedere perturbarea minimă a solului pentru a conserva structura, fauna și materia organică a solului
Grup țintă	Fermierii locali
Scopul proiectului/Obiective	Dezvoltarea și intensificarea competitivității sectorului agro-alimentar prin promovarea și susținerea de investiții în tehnologii inovatoare.
Motivația proiectului	Diversele rotații și combinații ale culturilor stimulează microorganismele din sol și elimină dăunătorii plantelor, buruienile și bolile. Acest tip de agricultură asigură premisele unor culturi de tip bio.
Modul de implementare a proiectului	Evidența clară a terenurilor care permit desfășurarea agriculturii conservative. Promovarea unei astfel de agriculturi.



Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Bugetul CJ Ilfov, buget local, surse private.
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Centrul de consiliere și consultanță pentru fermieri, Fermierii și producătorii locali.
Termen de realizare	2026 - demarează informarea 2028 - primele culturi conservative
Indicatori	2028 o activitate de informare realizată 2030 - min. 30 ha de culturi conservative

3.2. Protecția mediului

3.2.1. Prezentare generală

Favorizat de apropierea de capitală și de accesul la drumuri naționale și județene, orașul Popești -Leordeni este dezavantajat din perspectiva protecției mediului, această poziționare genererând disconfort prin poluarea fonică și poluare cu gaze de eșapament cauzate de traficul auto.

Totodată la nivel zonal sunt înregistrate transformări ale regimului climatic datorită poluării intense provocate de diverse surse (gaze de eșapament, poligrafii, construcții etc.), având ca efect reducerea intensității radiației solare, creșterea frecvenței ceței, a pâclei, a nebulozității și a precipitațiilor și apariția ploilor acide, degradarea apei, aerului și solului.

Modificările provocate de poluare, de influențele climatice ale orașului și de activitatea umană au produs schimbări și în fauna specifică, determinând reducerea numărului de animale și insecte existente.

3.2.1.1 Aerul

Rețeaua automată de monitorizare a calității aerului din București-Ilfov, parte componentă a SNEGICA, a fost pusă în funcțiune la începutul anului 2004 în cadrul unui program PHARE.

Datele de calitate a aerului în Municipiul București și zonele limitrofe situate în jud. Ilfov sunt furnizate în timp real pentru dioxid de sulf (SO₂), dioxid de azot (NO₂), monoxid de carbon (CO), și ozon (O₃) în timp ce pentru ceilalți poluanți monitorizați- benzen, PM₁₀, PM_{2,5}, plumb, cadmiu doar prelevarea este automată, urmată apoi de analiza în laborator.

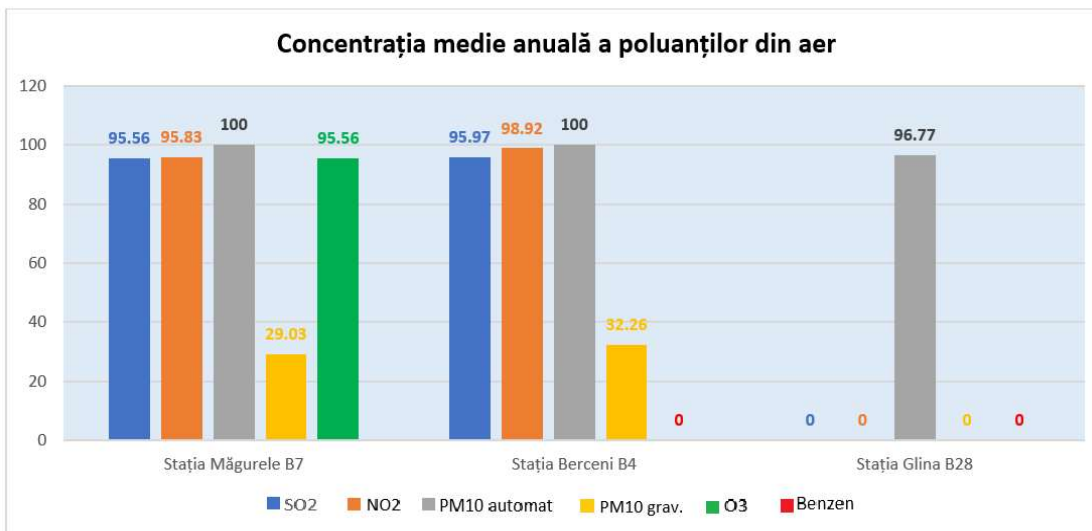
Repartizarea celor 11 stații automate, este următoarea:



- stație de fond regională - Balotești- Ilfov;
- stație de fond suburbană - Măgurele- Ilfov, (B7);
- stație de fond suburbană - Glina - Ilfov, (B28);
- stații de fond urbane - Lacul Morii (sediul APM București); Bucureștii Noi, Chiajna (Ilfov)
- 3 stații de trafic - Sos. Mihai Bravu, Cercul Militar Național și Bragadiru (Ilfov)
- 3 stații industriale - Drumul Taberei, Titan și Berceni (B4).

În plus față de cele 11 stații prezentate, în cadrul RNMCA au mai fost amplasate pe parcursul anului 2022 încă 12 puncte fixe de monitorizare PM10/PM 2,5, destinate doar informării publicului și nu pentru evaluarea calității aerului întrucât metoda de analiză a acestor analizoare automate nu este completată și cu măsurători gravimetrice (metoda de referință aprobată). Din acest motiv datele obținute la aceste puncte nu vor fi prezentate în cadrul acestui raport, dar acestea pot fi consultate de public pe site-ul Rețelei Naționale de Monitorizare a Calității Aerului.

Conform raportului de mediu realizat de Agenția pentru Protecția Mediului Ilfov, tendințele privind concentrațiile medii anuale ale anumitor poluanți atmosferici înregistrați la stația B7 Măgurele, stația B4 Berceni și B28 Glina (cele mai apropiate de Popești-Leordeni) în anul 2025 sunt prezentate astfel³³:



³³ <http://www.anpm.ro> › raport-de-mediu



Tabel cu datele de monitorizare pe anul 2025 la stațiile de monitorizare a aerului B7 Măgurele și B4 Berceni și B28 Glina

Stație monitorizare	Poluant monitorizat	unitate măsură	tip de depășire (conform sheet-urilor detaliate)	medie lunara	nr.total depășiri în anul curent	captura de date (%)
B7- Măgurele	SO2	µg/mc	VL pe ora si VL 24 ore	4.27	0	95.56
	NO2	µg/mc	VL ora	14.67	0	95.83
	PM10 automat	µg/mc	VL 24 ore	18.48	11	100.00
	PM10 gravimetric	µg/mc	VL 24 ore	19.28	1	29.03
	O3	µg/mc	medie 8 ore	63.71	2	95.56
B4- Berceni	SO2	µg/mc	VL ora si VL 24 ore	6.93	0	95.97
	NO2	µg/mc	VL ora	18.67	0	98.92
	PM10 automat	µg/mc	VL 24 ore	21.12	9	100.00
	PM10 gravimetric	µg/mc	VL 24 ore	19.48	4	32.26
	Benzen	µg/mc	-	-	0	0.00
B28-Glina	PM10 automat	µg/mc	VL 24 ore	9.07	10	96.77

Protejarea calității aerului reprezintă o activitate importantă pentru sănătatea locuitorilor iar pentru menținerea concentrațiilor sub valorile limită trebuie avut în vedere promovarea anumitor măsuri.

Principalele măsuri care pot fi luate în cazul depășirii valorilor sunt următoarele³⁴ :

Pentru sectorul transport:

1. Reducerea poluării produsă de traficul auto prin încurajarea transportului în comun și reducerea numărului de autovehicule. În consecință se va reduce fluxul de autovehicule și emisiile poluante;
2. Devierea/interzicerea traficului greu din zonele centrale ale orașelor;
3. Implementarea unor sisteme informatizate de fluidizare a traficului;
4. Extinderea și integrarea superioară a traseelor de transport public de suprafață și subteran, urban și regional, inclusiv cu sistemul feroviar, prin utilizarea preponderentă a vehiculelor nepoluante;
5. Asigurarea necesarului de locuri de parcare;
6. Salubritatea corespunzătoare a străzilor, prin spălarea carosabilului cu jet puternic de apă

³⁴ Idem 33



și/sau mecanizat prin aspirarea prafului de la marginea străzii

7. Crearea de facilități pentru încărcarea autovehiculelor electrice și fcilități pentru deplasarea cu bicicleta.

Alte masuri:

- creșterea suprafețelor de spații verzi și întreținerea corespunzătoare a acestora
- asigurarea unui control mai eficient al modului în care organizările pentru șantierelor de construcții respectă prevederile legislației de mediu și condițiile specifice stipulate în actele de reglementare deținute. Se vor urmări amenajarea de puncte de spălare a autovehiculelor la ieșirea din șantier. Se vor folosi mijloace de izolare pentru limitarea emisiilor de pulberi. Mașinile care transportă deșeurile din construcții și material excavat vor fi acoperite cu prelate.
- Respectarea și verificarea îndeplinirii măsurilor din planurile de acțiune pentru agenții economici ce dețin instalații IPPC ce produc poluarea aerului
- Introducerea etapizată de către firmele de salubritate a mijloacelor mecanizate de salubritate a trotuarelor

Conform cerințelor UE, Programele de gestionare a calității aerului trebuie să conțină toate măsurile necesare pentru conformarea cu directivele UE de calitate a aerului și încadrarea în valorile limită. În cazul neîndeplinirii acestor obiective, se poate declanșa procedura de Infringement pentru nerespectarea Directivelor de calitate a aerului.

- Tot în zona calității aerului, autoritățile publice locale vin în sprijinul cetățenilor cu un proiect care susține un trafic verde prin achiziționarea mai multor stații de de reîncarcare pentru vehicule electrice. Proiectul este în curs de realizare, primele 6 cu o putere de incarcare de 60kw fiind achiziționate. În același timp Achizițiile pentru instalarea stațiilor sunt în curs, acestea urmând a fi amplasate pe străzile Olteniței, Leordeni, Scolii, Parcare stadion, Parcare Biruinței, Drumul fermei - Centru Multifuncțional.

3.2.1.2 Apa

În județul Ilfov rețeaua hidrografică are o densitate de 0,2-0,3 km/km² și se caracterizează prin prezența câtorva râuri mari, care tranzitează sau care formează, pe distanțe mici, limita jud. Ilfov cu județele din jur (râurile Ialomița, Argeș, Dâmbovița,



Colentina, Sabar, Ciorogârla), precum și a unor râuri mai mici, care își au obârșia pe terit. jud. Ilfov (Pasărea, Mostiștea, Călnău, Cociovaliștea, Slotea sau Cocioc, Ilfov, Vlășia).

Multe dintre râurile mici au un curs semipermanent, secând în timpul verilor secetoase. Lacurile naturale (predominant din categoria limanelor fluviatile) și antropice sunt concentrate, cu precădere, în partea de N, de V și de E a jud. Ilfov. Cele mai importante lacuri sunt: Snagov (575 ha), Căldărușani (224 ha), Buftea (307 ha), Buciumeni (60 ha), Mogoșoaia (92 ha), Chitila (75 ha), Pantelimon II (313 ha), Cernica (360 ha), Ciolpani sau Scroviștea.

Rețeaua hidrografică de suprafață în Popești-Leordeni este reprezentată prin râul Dambovița, limita de nord a localității, și canalul Călnău care, în pofida debitului mic, își pune amprenta asupra condițiilor climatice și morfologice ale zonei.

Stare ecologică/potențial ecologic a/al corpurilor de apă tip râu³⁵						
Nr. crt.	Corp Apa	Sectiune de monitorizare	Stare ecologica /potențial ecologic a elementelor biologice	Stare ecologica/potențial ecologic a elementelor fizico- chimice generale	Stare ecologica/potențial ecologic poluanți specifici	Stare finala
1.	DAMBOVIȚA: AV. AC. LACUL MORII - AM. EVAC. APA NOVA (GLINA)	- Dâmbovița - Nod Hidrotehnic Popești-Leordeni	Potențial Ecologic Maxim	Potențial Ecologic Bun	Potențial Ecologic Maxim	Potențial Ecologic Bun

Din anul 2019, VEOLIA ROMÂNIA SOLUȚII INTEGRATE este prezentă și în orașul Popești-Leordeni, ca urmare a preluării Contractului de Concesiune încheiat pentru o perioadă de 49 de ani, începând cu anul 1999. În prezent compania gestionează 64 km de rețea de apă și 56 km de rețea de canalizare, un Call Center disponibil 24/7 și oferă servicii de apă și servicii de canalizare pentru 53.000 de locuitori.

VEOLIA ROMÂNIA SOLUȚII INTEGRATE (VRSI) urmărește ca obligațiile asumate prin contractele de furnizare a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare încheiate cu utilizatorii rețelei din orașul Popești-Leordeni unde contorizarea branșamentelor este de 100%. Totodată se asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, mai exact:

- asigurarea continuității cantitativ și calitativ;

³⁵ https://www.mmediu.ro/app/webroot/uploads/files/PMBH_Actualizat_Text%20_ABAAV.pdf
 109





- asigurarea igienei și sănătății populației;
- asigurarea adaptabilității la cerințele consumatorilor;
- asigurarea accesibilității la cerințele consumatorilor;
- asigurarea accesibilității egale la serviciul public, în condiții contractuale;
- asigurarea protecției și conservării mediului;
- să gestioneze serviciul în condiții de rentabilitate, calitate și eficiență prin:
 - diminuarea pierderilor comerciale prin depistarea consumatorilor clandestini și asigurarea funcționalității contoarelor;
 - optimizarea raportului dintre volumele de apă captate, distribuite și facturate;
 - respectarea graficului de lucrări cu caracter preventiv în rețelele de apă și canalizare;
 - rezolvarea cu promptitudine a lucrărilor de intervenție curentă la rețelele de apă și canalizare.

Raport județean al calității apei potabile anul 2024
DSP ILFOV

I Zone Mari de Aprovizionare

ZAP 2: NUME : POPESTI-LEORDENI

Localități incluse: **Popești-Leordeni**

SURSA DE APĂ: categorie: mixtă; Numele sursei (Râul Argeș și 14 Foraje)

Volum de apă distribuit/zi: **8361 mc/zi**

Populația aprovizionată : **47628** ; procent din populația totală a ZAPM : **95,74%**

Nr. total de analize efectuate/parametru:

Escherichia coli (E.coli) - 11

Enterococi -136

Nitrați - 137

Nitriti la ieșire din stația de tratare -1

Nitriti în rețeaua de distribuție - 128

Nitrați/nitriti formula - 137

Aluminiu - 138

Amoniu - 146

Clor rezidual liber la capăt de rețea - 138

pH - 138

Oxidabilitate - 137

Bacterii Coliforme -144

Culoare – 138

Miros - 132

Număr de colonii la 22grd.C - 140

Număr de colonii la 37grd.C - 140

Turbiditate - 133

Activitatea Alfa Globală -1

Activitatea Beta Globală -1

Nr. total analize neconforme / parametru: 0



3.2.1.3 Solul

Începând cu anul 2007, Regiunea de Dezvoltare București-Ilfov, beneficiază de Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor (PRGD Reg. 8 București-Ilfov), aprobat prin OM 1364/ 2007. În PRGD au fost reținute obligațiile de mediu asumate de România, în perioada de preaderare, prin termene de realizare și ținte de atins, toate raportate la realitățile Regiunii de Dezvoltare. Din datele prelucrate se poate trage concluzia că generarea DMS la nivelul județului Ilfov depășește cu peste 70% valoarea totală planificată. În general se constată existența unei tendințe de creștere a ritmului de depozitare a DMS, tendință contrară prevederilor legislației europene și naționale. În județ nu au putut fi identificate, la nici una dintre primării, programe având ca obiectiv reducerea la sursă a generării deșeurilor.

Poluarea solului este influențată în special de:

- depuneri uscate și umede din atmosferă;
- depozitarea neadecvată de deșeuri și reziduuri menajere și industriale pe terenuri neamenajate corespunzător;
- chimizarea unor terenuri și culturi agricole.

Perdele de protecție din afara fondului forestier care duc la combaterea eroziunii solului și primenirea aerului sunt aproape inexistente. Spațiile verzi au o capacitate limitată de a contribui la obținerea unor efecte de protecție a mediului din oraș (protejarea aerului, absorbția zgomotelor, reglarea temperaturii microclimatului local).





Dacă în perioada 2005-2014, autoritățile locale au făcut eforturi considerabile pentru a crește suprațele spațiilor verzi, de la sub 10 Ha la 48 Ha, procesul care trebuie să continue, a stagnat, astfel conform datelor INS la nivelul anului 2024, suprațele spațiilor verzi au rămas tot de 48 Ha³⁶. În acest context este recomandabil găsirea unor soluții pentru extinderea, reabilitarea, refuncționalizarea și amenajarea spațiilor verzi ce au un caracter general în arhitectura orașului, dar și stațiile verzi dintre blocuri, precum și spațiile verzi din parcuri și locurile de joacă.

3.2.1.4 Poluarea fonică

Traficul rutier intens din zona acestui oraș (generat de drumului național ce îl traversează, a centurii Bucureștiului și a unui număr mare de drumuri orășenești) constituie o sursă importantă de poluare sonoră. Din determinările efectuate rezultă faptul că, pe principalele artere de circulație, nivelul de zgomot nu depășește limitele admise prin normele de sănătate publică.

Din datele existente se evidențiază faptul că Popești-Leordeni reprezintă un centru comercial important al regiunii, fiind pol al traficului de marfă.

³⁶ <http://statistici.insse.ro:8077/tempo-online/#/pages/tables/insse-table>



3.2.1.5 Salubritatea

Primăria orașului Popești -Leordeni prin contractual nr. 1074/17.03.2022, a concesionat serviciul de salubritate a orașului către compania S.C. Blue Planet Service S.R.L.³⁷.

Compania impune un program strict de colectare selectivă cât mai ridicată (mai mult de 50% din deșeuri să fie selectate și cele reciclabile valorificate) și impune măsuri pentru sortare, colectare, ridicare și transportare a deșeurilor prin programarea pe categorii cu utilaje specifice:

- Grupa folie PET
- Grupa plastic
- Grupa hârtie/carton
- Grupa deșeuri metalice
- Grupa deșeuri deseuri sticla

Activitatea de valorificare și reciclare a deșeurilor este organizată în conformitate cu prevederile Strategiei Naționale privind gestiunea deșeurilor și a reducerii în timp a cantității deșeurilor ce ajung în depozite.

3.2.2. Analiza SWOT

Puncte tari ale orașului Popești-Leordeni în domeniul „Mediu”	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none">- Autorități locale preocupate de problemele de mediu;- Existența rețelelor de alimentare cu apă și canalizare;- Sistem de iluminat public;- Potențial de realizarea a unor proiecte de reabilitare termică a clădirilor colective;- Serviciu de salubritate funcțional;- Colaborare adecvată la nivelul județului pentru extinderea rețelelor de apă și canalizare.	<ul style="list-style-type: none">- Amplasarea în imediata apropiere a surselor de poluare a municipiului București;- Existența unor agenți economici cu potențial de poluare;- Rețeaua importantă de drumuri ce generează poluare fonică;- Depunerea necontrolată a deșeurilor urbane în unele zone;- Ineficiența energetică a unor clădiri;- Educație, cultură civică în probleme de mediu slab dezvoltate;

³⁷ <https://xn--primria-popeti-leordeni-7tc270e.ro/files/consiliul-local/proiecte-hotarare/2022/20220325.ph17882.pdf>



<ul style="list-style-type: none"> - Existența sistemului de colectare selectivă a deșeurilor. - Externalizarea serviciului de salubritate a orașului - Externalizarea serviciului de apă și canalizare a orașului - Existența alimentării cu gaz ce poate conduce la utilizarea limitată a combustibililor fosili; 	<ul style="list-style-type: none"> - Lipsa accesului la serviciile de alimentare cu apă și canalizare în unele zone ale orașului. - Tehnologie de producere a energiei verzi insuficient utilizată - Spații verzi insuficiente iar cele existente necesită reabilitare, refuncționalizare și reamenajare.
<p>Oportunități:</p>	<p>Amenințări:</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Existența resurselor nerambursabile din fondurile europene pentru probleme de mediu; - Integrarea în strategiile de dezvoltare ale județului în ceea ce privește problematica de mediu; - Dezvoltarea pieței de reciclare a deșeurilor, a materiei prime rezultate din procesarea deșeurilor - Potențial mare de dezvoltare a sectorului serviciilor urbane ce vizează protecția mediului; - Presiunile exercitate de UE vor conduce la susținerea măsurilor de protecție a mediului; 	<ul style="list-style-type: none"> - Resurse bugetare reduse față de nevoia de investiții în infrastructură, rețele de utilități (apă, canalizare, iluminat public); - Întârzieri în aplicarea legislației de mediu de către agenții economici; - Intensificarea traficului auto în zonă; - Creșterea numărului de autoturisme; - Creșterea cantității de deșeuri urbane rezultate din construcții. - Existența în apropiere a "Gropii de gunoi Glina", posibilă sursă de afectare a calității mediului înconjurător din oraș;

3.2.3. Obiective pentru domeniul „Mediu”

II DOMENIUL „PROTECȚIA MEDIULUI”- 2030 ORAȘ ECOLOGIC!

- Creșterea calității mediului prin promovarea și aplicarea activă a măsurilor de protecție caracteristice.

Obiectivele specifice sunt:

1. Creșterea calității aerului, apei și solului prin îmbunătățirea sistemului de protecție al mediului;
2. Limitarea poluării și protecția mediului ambiant;
3. Protejarea biodiversității mediului și extinderea spațiilor verzi;





4. Resursele de energie regenerabilă valorificate sustenabil;
5. Dezvoltarea culturii civice în probleme de mediu prin educație și implicare activă.

3.2.4. Fișe de proiecte

Fișa 9

Domeniu Mediu	Programul / proiectul propus Titlul: Programe care să generalizeze utilizarea gazului metan, curentului electric și a energiei solare pentru încălzirea locuințelor
Cadrul general	Există soluții tehnice de utilizare a energiei solare, electrice pentru încălzire și prepararea apei calde.
Grup țintă	Locuitori ai orașului
Obiective	Creșterea calității aerului, apei și solului prin îmbunătățirea sistemului de protecție al mediului;
Motivația proiectului	Utilizarea combustibililor solizi reprezintă o importantă sursă de poluare a aerului
Modul de implementare a proiectului	Suținerea și sprijinirea populației pentru a utiliza gazul metan, energia electrică și energia solară ca sursă de încălzire a locuințelor
Sursa de finanțare	<ul style="list-style-type: none"> - Buget Consiliul local - programe naționale - fonduri private
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local și locuitorii orașului
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	2030 - 80% din locuințe folosesc pentru încălzire gazul metan, curentul electric sau energia solară



Fișa 10

Domeniu Mediu	Programul / proiectul propus Titlul: Facilitarea adoptării de tehnologii nepoluante de către agenții economici
Cadrul general	Există pe teritoriul orașului agenți economici cu potențial de poluare
Grup țintă	Agenți economici cu potențial de poluare
Obiective	Creșterea calității aerului, apei și solului prin îmbunătățirea sistemului de protecție al mediului;
Motivația proiectului	Modernizarea și adoptarea unor tehnologii nepoluante, la agenții economici susceptibili de emisii de noxe atmosferice o măsură ce poate conduce la îmbunătățirea calității aerului
Modul de implementare a proiectului	-Promovarea și susținerea adoptării de tehnologii nepoluante; -Monitorizarea modului în care sunt reduse efectele poluante ale activității economice și a modului în care agenții economici își respectă angajamentele asumate.
Sursa de finanțare	Resurse ale agenților economici
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	- Consiliul local; -Agenția Județeană de Mediu; -Agenți economici
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	2030 - toți agenții economici de pe teritoriul orașului adoptă tehnologii nepoluante, conforme standardelor europene

Fisa 11

Domeniul Mediu	Programul / proiectul propus Titlul: Proiectul - Creșterea atractivității spațiului public prin extinderea, reabilitarea
---------------------------	---



	refuncționalizarea și amenajarea spațiilor verzi.
Cadrul general	Orice suprafață trebuie valorificată și utilizată pentru a extinde spațiul verde - terenuri neutilizate, scuaruri, spații dintre blocuri, terase etc. Îndeplinirea normativelor U.E. în domeniu
Grup țintă	Populația orașului
Obiective	Protejarea biodiversității mediului și extinderea spațiilor verzi;
Motivația proiectului	Există multe surse cu potențial de poluare astfel că sunt necesare măsuri de diminuare a acestora.
Modul de implementare a proiectului	Identificarea spațiilor, achiziționarea de arbori, arbuști plante, plantare.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"> - Fonduri UE - Bugetul de stat - Buget Consiliul județean - Buget Consiliul local - programe naționale - fonduri private și sponsorizări
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local, Consiliul Județean, ONG-uri locale, voluntari.
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	2030 - creșterea cu cel puțin 1000 mp/an a spațiilor verzi

Fișa 12

Domeniu Mediu	Programul / proiectul propus Titlul: Panouri fotovoltaice pe clădiri și stâlpi de iluminat pentru asigurarea energiei necesare iluminatului public, a instituțiilor publice și a clădirilor aflate în administrarea UAT Popești- Leordeni
--------------------------------	--



Cadrul general	Cheltuielile anuale alocate iluminatului public și consumului de energie electrică în instituțiile și clădirile publice sunt destul de consistente iar energia convențională consumată afectează mediul
Grup țintă	Administrația publică locală, populația
Obiective	Resursele de energie regenerabilă valorificate sustenabil;
Motivația proiectului	Nevoia de a scădea cheltuielile publice și de a asigura un iluminat public și energie electrică pentru instituțiile publice în mod ecologic
Modul de implementare a proiectului	Realizarea proiectului tehnic și montarea de panouri fotovoltaice pe clădirile publice.
Sursa de finanțare	Bugetul local, POR, PNRR
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2030.
Indicatori	Energie verde - procentul de scădere a costurilor cu iluminatul public și a energiei electrice pentru instituțiile publice raportat la anul de referință 2026

Fisa 13

Domeniul Mediu	Programul / proiectul propus Titlul: Stații pentru alimentare a autovehiculelor electrice
Cadrul general	Creșterea atractivității și viabilității mijloacelor de transport verzi.
Grup țintă	Populația
Obiective	Creșterea calității aerului, apei și solului prin îmbunătățirea sistemului de protecție al mediului;
Motivația proiectului	Nevoia de a îmbunătăți nivelul de transport verde pentru cetățeni.



Modul de implementare a proiectului	-Au fost achiziționate 6 stații de reîncărcare pentru vehicule electrice, cu o putere de încărcare de 60kw. Acestea vor fi amplasate pe străzile Olteniței, Leordeni, Scolii, Parcare stadion, Parcare Biruinței, Drumul fermei Centru Multifuncțional, - Achiziție lucrări de instalare stații în curs
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Agenția Fondului de Mediu (AFM).
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul județean Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2027
Indicatori	2027 -minim 6 stații de încărcare pentru vehiculele electrice funcționale

Fisa 14

Domeniu Mediu	Programul / proiectul propus Titlul: Plantarea unei liziere de arbori în zona depozitului de deșeuri Glina
Cadrul general	Dezvoltarea calității factorilor de mediu prin creșterea infrastructurii verzi
Grup țintă	Populația și agenții economici
Obiective	Protejarea biodiversității mediului și extinderea spațiilor verzi;
Motivația proiectului	Nevoia de a asigura populației viețuirea într-un mediu curat .
Modul de implementare a proiectului	Proiectare, execuție, plantare lizieră de arbori
Sursa de finanțare	- Fonduri UE - Bugetul local - Bugetul județului - programe naționale
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2029
Indicatori	2029 Lizieră plantată



Fișa 15

Domeniu Mediu	Programul / proiectul propus Titlul: Extinderea rețelei de alimentare cu gaze naturale
Cadrul general	În oraș există un sistem de alimentare cu gaze naturale, la care nu au însă acces toți locuitorii datorită extinderii accelerate a orașului
Grup țintă	Populația și agenții economici
Obiective	Creșterea calității aerului, apei și solului prin îmbunătățirea sistemului de protecție al mediului;
Motivația proiectului	Nevoia de a asigura accesul generalizat la serviciile de alimentare cu gaze pentru populație și agenții economici.
Modul de implementare a proiectului	Proiectare, execuție, branșare la sistemul de canalizare și alimentare cu apă
Sursa de finanțare	<ul style="list-style-type: none"> - Fonduri UE - Bugetul de stat - Bugetul județului - programe naționale
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul județean, Compania de distribuție gaze Distrigaz Sud, consiliul local, agenții economici, populația
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	-2030 - 95% din locuințe și agenți economici racordați la sistemul de alimentare cu gaze naturale.

Fișa 16

Domeniu Mediu	Programul / proiectul propus Titlul: Sisteme individuale de colectare a apelor uzate desființate pe măsură ce se asigură accesul la canalizare
--------------------------	---



Cadrul general	În condițiile realizării canalizării, aceste fose trebuie desființate deoarece poluează apele subterane
Grup țintă	Populația și agenții economici
Obiective	Creșterea calității aerului, apei și solului prin îmbunătățirea sistemului de protecție al mediului;
Motivația proiectului	Crearea sistemului de canalizare nu mai justifică existența acestor fose, cu impact negativ asupra solului și pânzei freatice.
Modul de implementare a proiectului	Desființarea foselor septice
Sursa de finanțare	Resurse ale populației și agenților economici
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local, Compania de apă/canal Ilfov, agenții economici, populația
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	2030 - 95% din fosele septice desființate

Fișa 17

Domeniu Mediu	Programul / proiectul propus Titlul: Extinderea rețelei de alimentare cu apă și canalizare
Cadrul general	În oraș există un sistem de alimentare cu apă și canalizare, la care nu au însă acces toți locuitorii datorită extinderii accelerate a orașului
Grup țintă	Populația și agenții economici
Obiective	Creșterea calității aerului, apei și solului prin îmbunătățirea sistemului de protecție al mediului;
Motivația proiectului	Nevoia de a asigura accesul generalizat la serviciile de alimentare cu apă și canalizare pentru populație și agenții economici.



Modul de implementare a proiectului	Proiectare, execuție, branșare la sistemul de canalizare și alimentare cu apă
Sursa de finanțare	<ul style="list-style-type: none"> - Fonduri UE - Bugetul de stat - Bugetul județului - programe naționale
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul județean, Compania de apă/canal Ilfov, consiliul local, agenții economici, populația
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	2030 - 95% din locuințe și agenți economici racordați la sistemul de alimentare cu apă și canalizare

Fișa 18

Domeniu Mediu	Programul / proiectul propus Titlul: Senzori de măsurare aer nivelului de noxe, agenți alergeni, temperatură, umiditate și presiune atmosferică. - Smart city
Cadrul general	Există riscul de poluare a aerului generată de activitățile industriale, traficul auto și schimbările climatice.
Grup țintă	Populația și agenții economici
Obiective	Creșterea calității aerului, apei și solului prin îmbunătățirea sistemului de protecție al mediului;
Motivația proiectului	Nevoia de a măsura nivelul de noxe, agenți alergeni, temperatură, umiditate și presiune atmosferică din aer, în vederea prevenirii populației și a pentru protejarea stării de sănătate a populației
Modul de implementare a proiectului	Achiziționarea și montarea aparate senzori de măsurare nivelului de noxe, agenți alergeni, temperatură, umiditate și presiune atmosferică din aer.
Sursa de finanțare	- Fonduri UE



	<ul style="list-style-type: none"> - Bugetul de stat - Bugetul județului - Programe naționale
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 -2028
Indicatori	2028 - senzori de măsurare funcționali

Fișa 19

Domeniu Mediu	Programul / proiectul propus Titlul: Reabilitarea termică a instituțiilor publice și a clădirilor aflate în administrarea UAT Popești-Leordeni precum și a clădirilor rezidențiale
Cadrul general	Cheltuielile anuale alocate consumului de energie termică în instituțiile și clădirile publice precum și în clădirile rezidențiale sunt destul de consistente iar energia convențională consumată afectează mediul
Grup țintă	Administrația publică locală, populația
Obiective	Resursele de energie regenerabilă valorificate sustenabil;
Motivația proiectului	Nevoia de reducere a consumului și de a asigura energie termică pentru instituțiile publice și clădiri rezidențiale în mod cât mai ecologic.
Modul de implementare a proiectului	Realizarea proiectului tehnic și montarea de panouri fotovoltaice pe clădirile publice.
Sursa de finanțare	Bugetul local, POR, PNRR
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2030.
Indicatori	Numărul de clădiri reabilitate termic.



	Procentul de reducere al consumului de energie termică pentru instituțiile publice raportat la anul de referință 2026
--	---

Fișa 20

Domeniul Mediu	Programul / proiectul propus Titlul: Câmp cu panouri fotovoltaice pentru asigurarea iluminatului public și energia electrică în clădirile publice
Cadrul general	Independență energetică, cheltuielile anuale alocate iluminatului public și consumului de energie electrică în instituții publice destul de consistente, iar energia neregenerabilă consumată afectează mediul.
Grup țintă	Populația
Obiective	Resursele de energie regenerabilă valorificate sustenabil;
Motivația proiectului	Nevoia de a scădea cheltuielile publice și de a asigura un iluminat public ecologic
Modul de implementare a proiectului	-realizarea proiectului tehnic al parcului fotovoltaic
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Buget local, POR
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	2030 proiect funcțional realizat

Fișa 21

Domeniul Mediu	Programul / proiectul propus Titlul: Extinderea, reabilitarea refuncționalizarea și amenajarea spațiilor verzi dintre blocuri
-----------------------	---



Cadrul general	Orice suprafață trebuie valorificată și utilizată pentru a extinde spațiul verde - terenuri neutilizate, scuaruri, spații dintre blocuri, terase etc. Îndeplinirea normativelor U.E. în domeniu
Grup țintă	Populația orașului
Obiective	Protejarea biodiversității mediului și extinderea spațiilor verzi;
Motivația proiectului	Există multe surse cu potențial de poluare astfel că sunt necesare măsuri de diminuare a acesteia.
Modul de implementare a proiectului	Identificarea spațiilor, achiziționarea de arbori, arbuști plante, plantare.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"> - Fonduri UE - Bugetul de stat - Buget Consiliul județean - Buget Consiliul local - programe naționale - fonduri private și sponsorizări
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026
Indicatori	2026 - creșterea cu cel puțin 400 mp/an a spațiilor verzi dintre blocuri

Fișa 22

Domeniul	Programul / proiectul propus
Mediu	Titlul: Platforme de gunoi îngropate
Cadrul general	La momentul actual, platformele de colectare a gunoii sunt de suprafață, ceea ce generează discomfort și reprezintă o potențială sursă de poluare.
Grup țintă	Agenți economici și populație
Obiective	Limitarea poluării și protecția mediului ambiant;
Motivația proiectului	Îmbunătățirea sistemului de protecție a apelor și solului.



Modul de implementare a proiectului	Platformele de gunoi îngropate vizează gunoiul din Popești-Leordeni și urmează să se realizeze silozuri îngropate. La momentul actual, platformele de colectare a gunoiului sunt de suprafață.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Bugetul consiliului județean, POR, Bugetul local, Programe naționale.
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local, societate de salubritate, populația
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	2030 -80% din platformele de gunoi sunt îngropate

Fișa 23

Domeniul Mediu	Programul / proiectul propus Titlul: Ecologizare pe termen scurt și mediu
Cadrul general	-Monitorizarea și ecologizarea periodică a localității
Grup țintă	- Administrația publică, agenții economici, societatea civilă, cetățeni.
Obiective	- Limitarea poluării și protecția mediului ambiant;.
Motivația proiectului	-Nevoia intensificare și implementare a măsurilor de protejare a mediului.
Modul de implementare a proiectului	- Elaborarea unui program care să monitorizeze și să impună măsuri periodice de ecologizare a localității. Acțiuni de ecologizare pe termen scurt și mediu
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- Bugetul local - Fonduri private
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	- Consiliul local
Termen de realizare	- 2026 - 2029
Indicatori	- 2027 - minim 3 acțiuni de ecologizare realizate, - 2029 derularea trimestrială a acțiunilor de ecologizare în oraș.



Fișa 24

Domeniul Mediu	Programul / proiectul propus Titlul: Programe de educație ecologică a populației
Cadrul general	-Nivel scăzut de cunoaștere și implicare în implementarea măsurilor de protejare a mediului
Grup țintă	- Administrația publică, agenții economici, societatea civilă, cetățeni.
Obiective	- Dezvoltarea culturii civice în probleme de mediu prin educație și implicare activă..
Motivația proiectului	-Nevoia de creștere a nivelului de cunoaștere și implicare în implementarea măsurilor de protejare a mediului.
Modul de implementare a proiectului	- Elaborarea unui program care să conțină teme pentru dezbateri. - Încurajarea agenților economici să elaboreze și să implementeze strategii de dezvoltare durabilă. - Încurajarea cetățenilor să respecte mediul înconjurător - Întâlniri periodice de informare și prezentare a rezultatelor
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- Bugetul local - Programe naționale - Fonduri private
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	- Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2028
Indicatori	- 2027 - minim 3 întâlniri realizate, - 2028 Premiera agenților economici și instituțiile care prin implementarea măsurilor strategice au diminuat efectele negative asupra mediului - 2028 premiera organizațiilor civice și a cetățenilor care prin acțiunile lor au protejat mediul și spațiile verzi și au promovat respectarea normelor de mediu.

3.3. Dezvoltare socială

3.3.1. Prezentare generală

3.3.1.1 Populația

Conform datelor furnizate de Institutul Național de Statistică în urma recensământului efectuat în 2002, populația orașului Popești-Leordeni (după domiciliu) era de 14.439 locuitori, la recensământul din 2011 numărul de locuitori era de 17.875 persoane, și se afla în creștere cu aproximativ 24 % față de recensământul anterior din 2002.

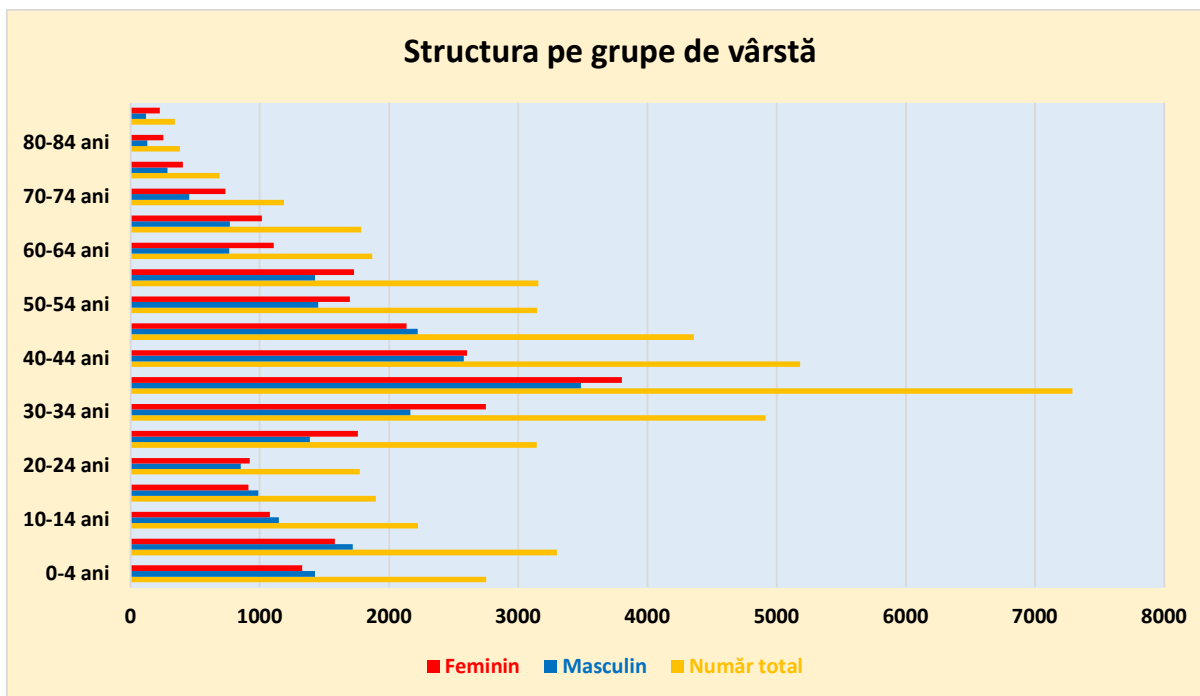
Conform datelor actuale, populația orașului Popești Leordeni se ridică pe 1 ianuarie 2025 la 49.382 locuitori cu o creștere de 342% față de anul 2002 și o creștere de 276% față de anul 2011. Conform aceluiași date statistice se poate afirma că trendul demografic al orașului Popești-Leordeni continuă să rămână foarte crescut în comparație cu datele demografice ale județului Ilfov unde populația a crescut de la recensământul din 2002 la 1 ianuarie 2025 cu un procent aproximativ de 88%.



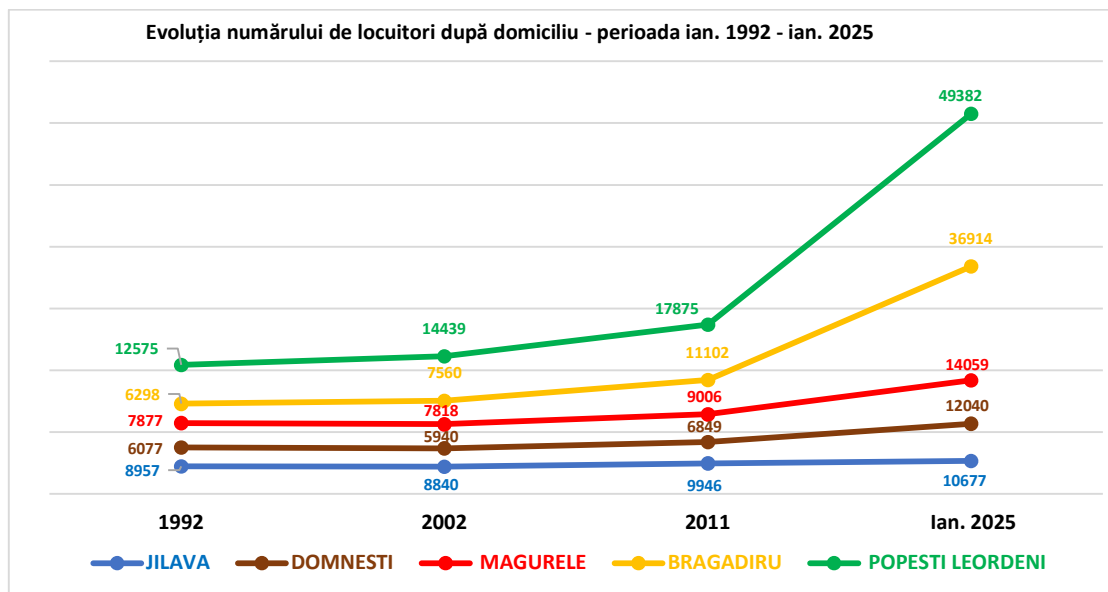
Disponerea populației pe sexe la 1 ianuarie 2025 este echilibrată, cu o ușoară creștere a persoanelor de sex feminin 26.028 - 52,70%, față de persoanele de sex masculin 23.354- 47,30%. Structura pe grupe de vârstă conform datelor INS la 01.01.2025, evidențiază o populație în



general echilibrată în ceea ce privește grupele pe sexe, dar păstrează o creștere substanțială pe categoria de vârstă între 35 -39 de ani urmată de categoria 40-44 ani ³⁸:



Evoluția populației stabile în perioada 1992-2025 (sursa INS):

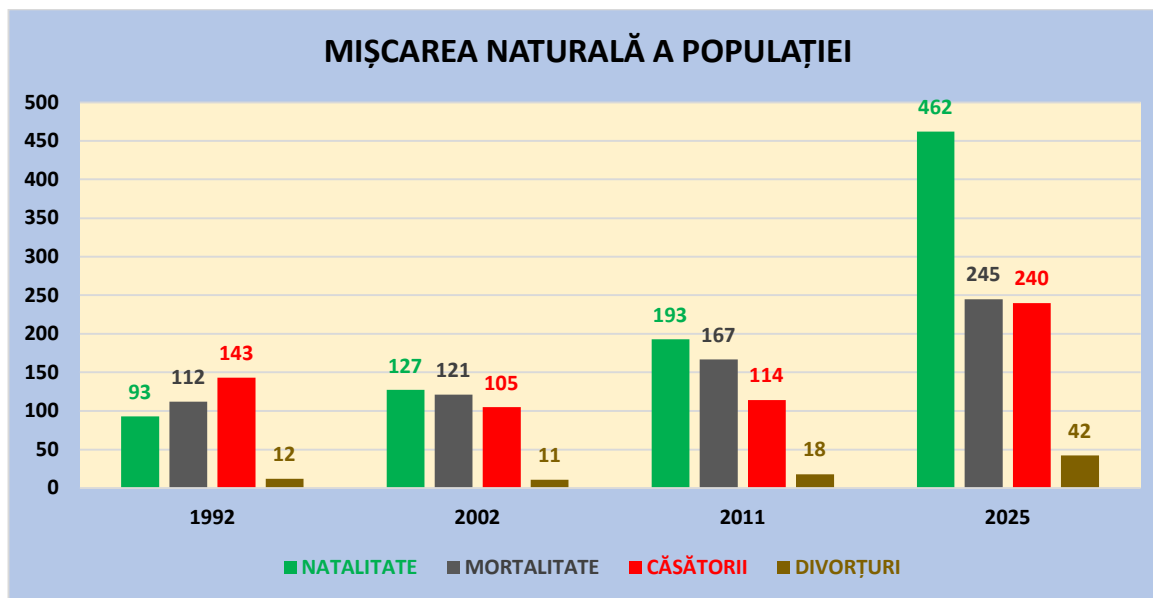


³⁸ <http://statistici.inse.ro:8077/tempo-online/#/pages/tables/inse-table>





În comparație cu alte localități învecinate din sudul județului Ilfov, Popești-Leordeni a avut, în perioada 2011- ianuarie 2025, o creștere demografică de (276%), cu aproximativ 220% mai crescută față de orașul Măgurele (56,1%) și de comuna Domnești (37,56%), trendul fiind mai apropiat de cel al orașului Bragadiru (332%) și foarte ridicat cu aproximativ față de comuna Jilava care în perioadă similară a avut o creștere demografică de doar 6,85%.



Mișcarea naturală a populației din orașul Popești Leordeni se află pe un trend ascendent fulminant, natalitatea conform datelor INS actualizate la 1 ianuarie 2025 înregistrează o creștere față de anul 2002 cu 363% iar față de anul 2011 cu 239%. În ceea ce privește mortalitatea, la aceeași dată se înregistrează o creștere cu puțin peste 100% față de anul 2002 și de aproximativ 35% față de anul 2011. Numărul căsătoriilor la începutul anului 2025 a crescut cu 228% față de anul 2002, iar față de anul 2011 cu un procent de 210%. Referitor la divorțuri creșterea la 1 ianuarie 2025 față de 2002 este de 381% iar față de anul 2011 de 233%.

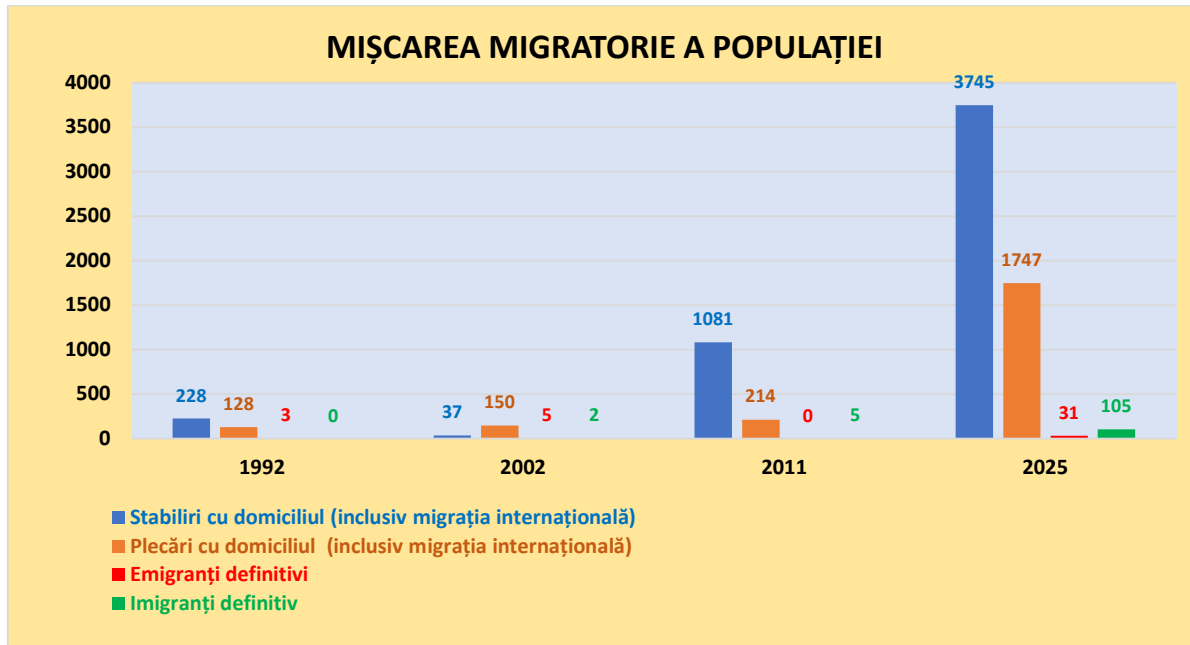
Diferențele înregistrate între natalitate și mortalitate se prezintă astfel: dacă în anul 2002 procentul natalității era mai mare cu 1,04% față de mortalitate, iar în 2011 diferența dintre natalitate și mortalitate crescuse la 1,15%, datele de la 1 ianuarie 2025 evidențiază un ascendent al nașterilor față de decese în procent de 88%. Se constată astfel că diferența dintre natalitate și mortalitate a fost tot timpul mai mare în favoarea natalității fiind cu 86,9% mai





ridicată la începutul anului 2025 față de anul 2002 și își păstrează trendul crescător înregistrând un procent cu 86,85% mai mare față de anul 2011.

În ceea ce privește diferența dintre căsătorii și divorțuri datele furnizate de INS la începutul anului 2025 înregistrau un procent cu 571% mai mare în favoarea căsătoriilor față de divorțuri.



Mișcarea migratorie a populației din orașul Popești-Leordeni se află pe un trend ascendent, *stabilirea cu domiciliul (inclusiv migrația internațională)* la începutul anului 2025 înregistrează o creștere de peste 10 ori față de anul 2002 și de 346% față de anul 2011. În ceea ce privește *plecări cu domiciliul (inclusiv migrația internațională)*, începutul anului 2025 înregistrează o creștere de peste 11 ori față de anul 2002 și de 816% față de anul 2011. Numărul *emigranților definitiv* în 2025 a crescut de 6 de ori față de anul 2002 și de 31 de ori față de 2011. Referitor la *imigranții definitiv*, creșterea în anul 2022 față de 2002 este de 5250% iar față de anul 2011 de 2100%.

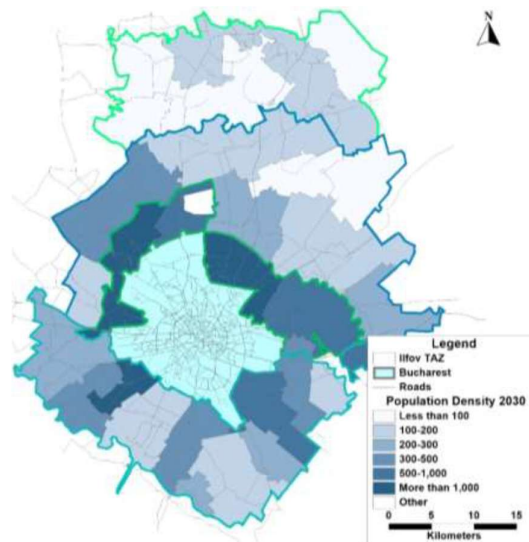
Diferențele înregistrate între *stabilirea cu domiciliul (inclusiv migrația internațională)* și *plecări cu domiciliul (inclusiv migrația internațională)* se prezintă astfel: dacă în anul 2002 procentul stabilirilor cu domiciliul era mai mic cu 405% față de procentul plecărilor cu domiciliul, în 2011 diferența dintre stabiliri și plecări s-a inversat și a crescut în favoarea



stabilirilor cu domiciliu în procent de 505%, iar la începutul anului 2025 creșterea între stabiliri și plecări are un trend descrescător depășind cu puțin procentul de 100%. Se constată astfel că diferența dintre stabilirea cu domiciliul față de plecarea cu domiciliul era de 4 ori mai mare la începutul anului 2025 față de anul 2002, însă deși urcă în favoarea stabilirilor cu domiciliul, intră într-un trend descrescător și înregistrează un procent cu aproximativ 400% mai mic față de anul 2011. Faptul că în ultimii 14 ani procentul stabilirilor cu domiciliul se menține pe plus, dovedește că atractivitatea pentru locuire în orașului Popești Leordeni își păstrează interesul pentru locuitori noi.

În ceea ce privește diferența dintre emigrări și imigrări definitive la începutul anului 2025 se înregistrează un procent cu peste 300% mai mare în favoarea imigrărilor față de emigrări, diferență mai mare cu 150% față de anul 2002 și cu 200% mai mică față de anul 2011.

Potrivit estimărilor realizate prin PMUD-BI, pag. 131, densitatea populației va crește semnificativ în Popești-Leordeni până în 2030.



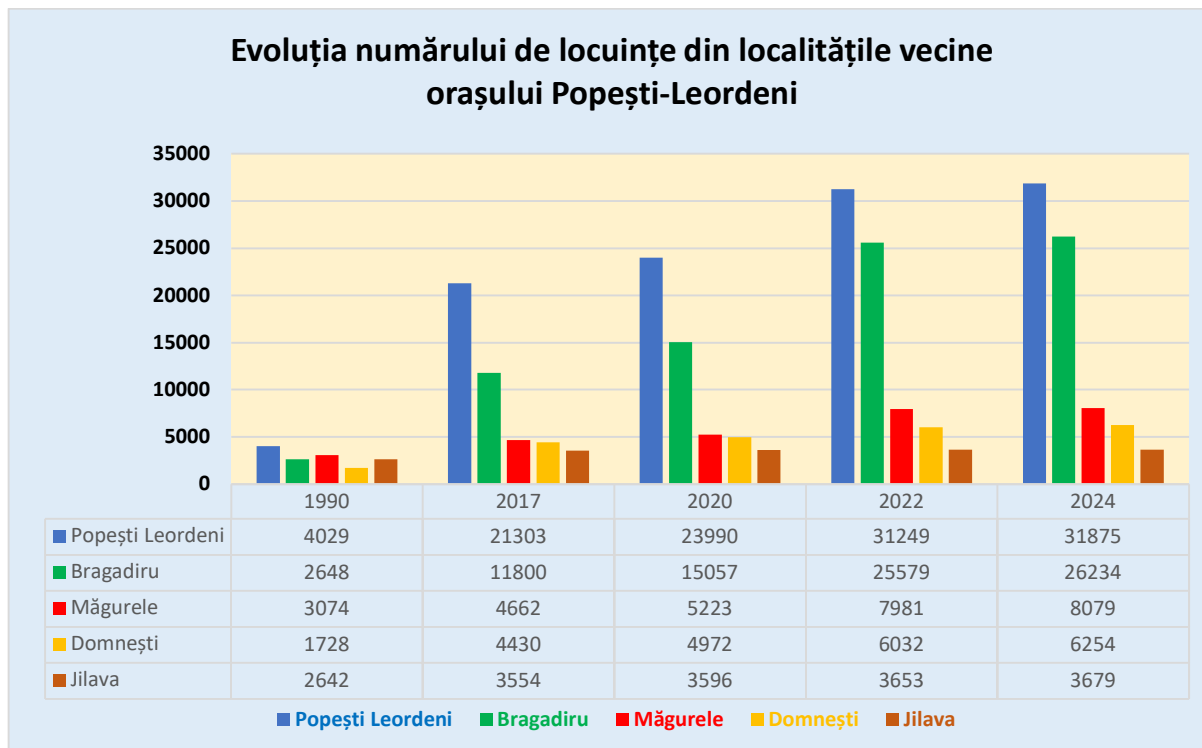
3.3.1.2 Fondul de locuințe

Ca tendință generală, localitățile aflate în imediata proximitate a Bucureștiului, indiferent de mediul de locuire (urban sau rural), au înregistrat o puternică dezvoltare de tip rezidențial.

La nivelul anului 2024 pe întreg județul Ilfov se înregistrează o creștere robustă a numărului de locuințe existente (59,61%) în ultimii 8 ani, de la 177.642 în 2016 la 297.964 de locuințe. Ceea ce reprezenta la nivelul anului 2024, un procent de 3,06% din totalul locuințelor



existente în România. Se evidențiază o creștere a numărului de locuințe unifamiliale în proximitatea Bucureștiului. Deși nu există statistici oficiale privind numărul și traseele navetiștilor, interviurile realizate cu reprezentanții primăriilor din teritoriu continua să confirme dispoziția generală a populației, în special din localitățile din imediata apropiere a limitei administrative cu București, de a lucra în Capitală și de a locui în județul Ilfov.



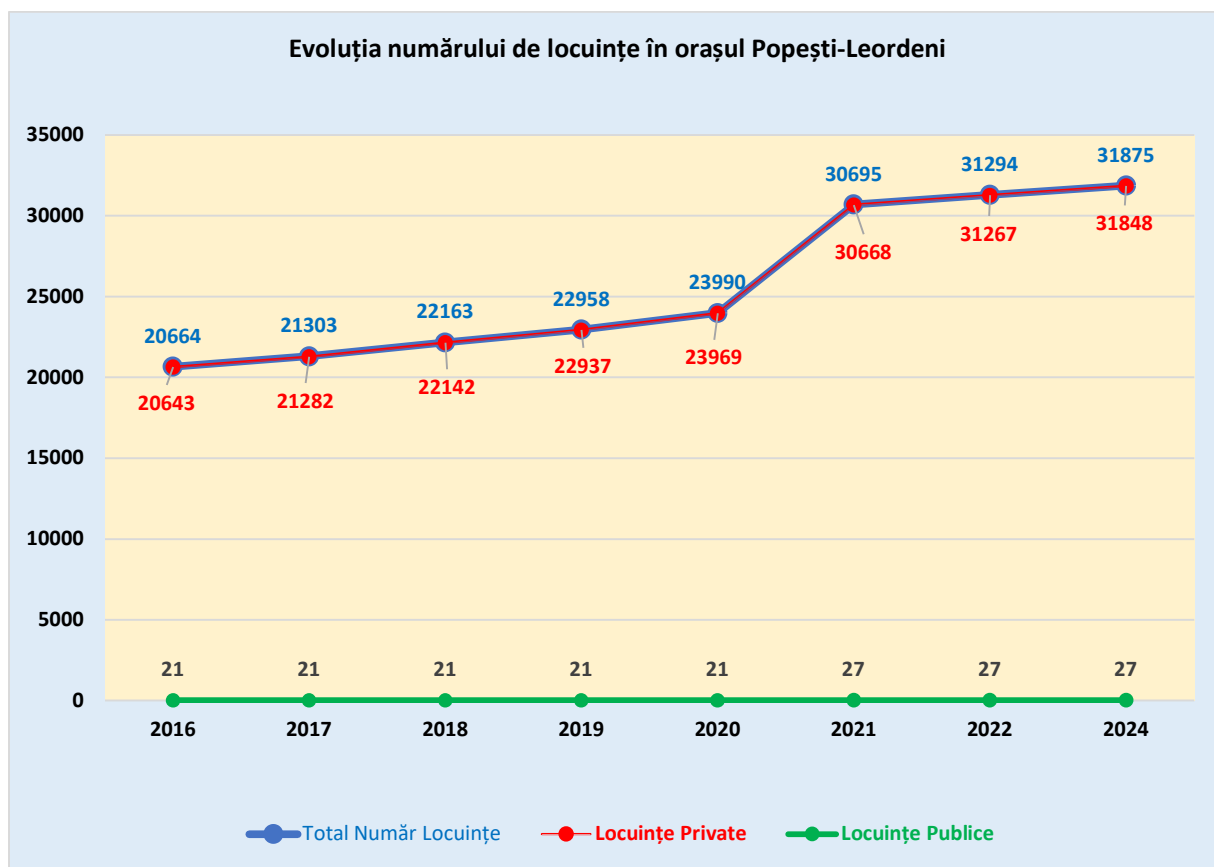
În ultimii opt ani dezvoltarea rezidențială a orașului Popești-Leordeni a continuat să înregistreze o creștere (33,17%) de la 21.303 locuințe în 2017 la 31.875 locuințe în 2024.

Creșteri considerabile ale numărului de locuințe în zona de sud a județului Ilfov în ultimii 8 ani, au cunoscut orașul Bragadiru (110%), de la 11.800 locuințe în 2017 la 26.234 locuințe în 2024 dar și orașul Măgurele, care a înregistrat o creștere consistentă (73,2%), de la 4.662 locuințe în 2017 la 8.079 în 2024. Și în comuna Domnești se constată o creștere a numărului de locuințe în ultimii 8 ani însă cu un procent mai scăzut față de vecinii prezențați mai sus, (29,17%) de la 4.430 locuințe în 2017 la 6.254 în 2024. În comuna Jilava, datele obținute de la INS, evidențiază o stagnare în ceea ce privește dezvoltarea rezidențială procentul de creștere fiind de doar 3,4%.



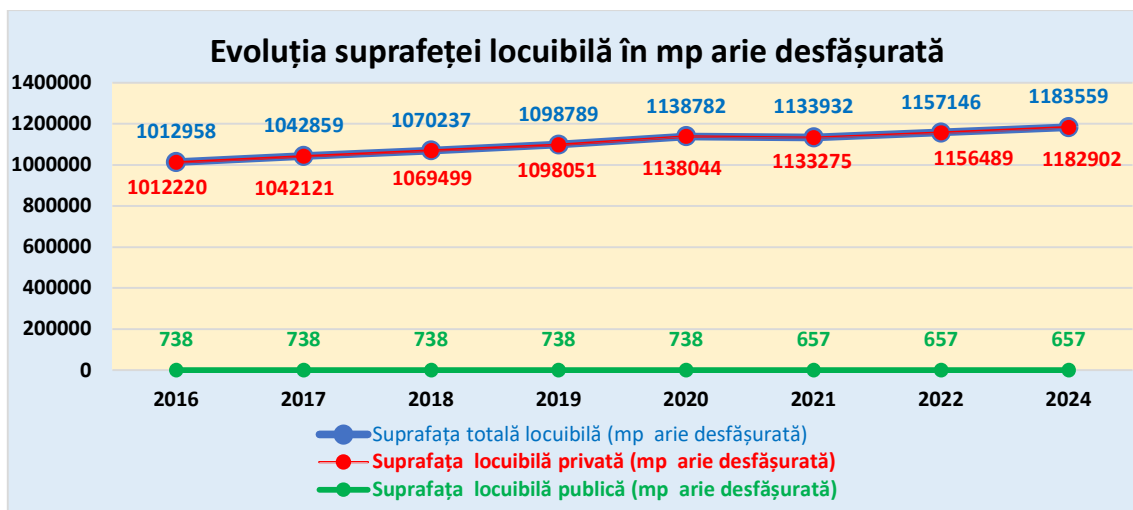
Atractivitatea rezidențială din zona de sud a județului poate fi explicată atât prin localizarea avantajoasă față de București, cât și prin prețul relativ scăzut al terenurilor de pe axa de sud a județului, ca urmare a dezvoltării imobiliare inițiale în localitățile din nord.

Evoluția fondului de locuințe în Popești -Leordeni se află pe un trend tot mai ascendent, favorizat și de investițiile în infrastructură aflate în desfășurare și care cu siguranță vor continua. Astfel situația locuințelor în ultimii cinci ani în orașul Popești-Leordeni se prezintă astfel³⁹:



Între anii 2016-2024 dezvoltarea rezidențială (locuințele private) au avut o creștere de aproximativ 5% pe an, în timp ce locuințele publice au stagnat până după anul 2020, când în anul 2021 au înregistrat o creștere de 28%. În perioada 2016-2024 locuințele private au înregistrat o creștere 54%.

³⁹ <http://statistici.inse.ro:8077/tempo-online/#/pages/tables/inse-table>

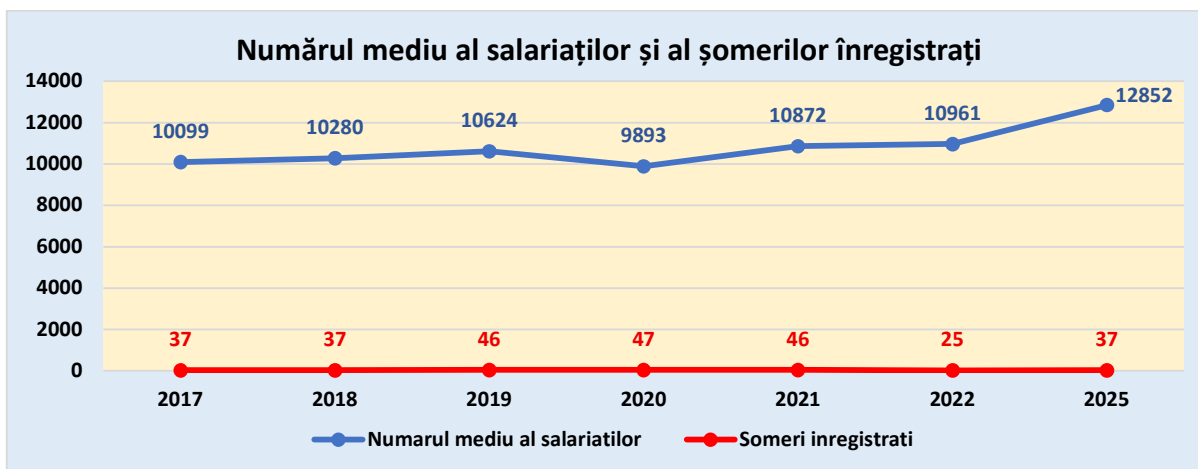


Dacă suprafața locuibilă în metri pătrați arie desfășurată a crescut în ultimii 8 ani în zona privată în jur de 15%, în zona publică în aceeași perioadă a scăzut cu puțin peste 10%.

3.3.1.3 Forța de muncă

La nivelul lunii decembrie 2025, în Popești-Leordeni numărul mediu al salariaților înregistrați era de 12.852 de persoane. Din anul 2017 până în prezent, numărul salariaților a crescut constant, cu o ușoară scădere în anul 2020, după care, în anii următori și-a continuat ascendența. În ultimii opt ani numărul mediu al salariaților din oraș a crescut cu un procent de 21,43%. În ceea ce privește rata șomajului, în ultimii opt ani a pendulat între 0,28 și 0,30%.

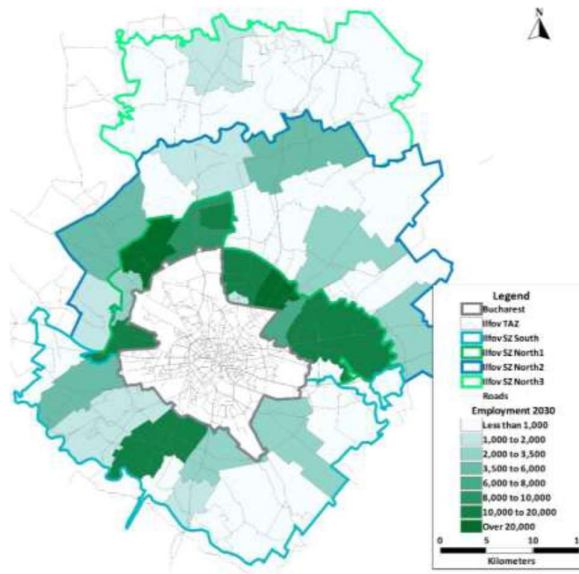
Situația ocupării este următoarea⁴⁰:



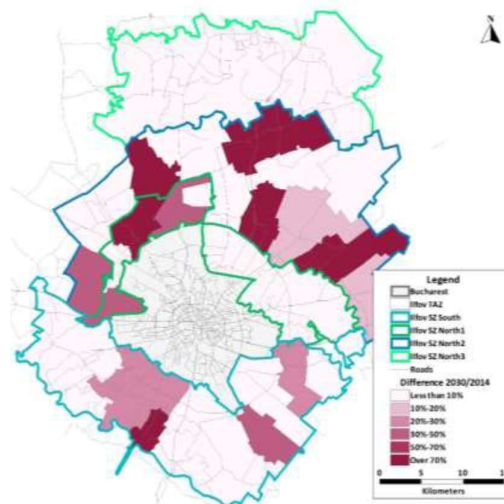
⁴⁰ <http://statistici.inse.ro:8077/tempo-online/#/pages/tables/inse-table>



Hărțile de mai jos ilustrează previziunile legate de densitatea locurilor de muncă (locuri de muncă/ km²) în București și numărul de locuri de muncă în Ilfov în 2030, precum și rata procentuală de creștere între 2030 și 2014 atât în București cât și în Ilfov⁴¹.



Harta Locuri de muncă 2030 Ilfov



Rata procentuală de creștere a locurilor de muncă 2030/2014 Ilfov

⁴¹ Sursa: PMUD-BI, pag.133
136



3.3.1.4 Sănătatea



În privința sistemului medical existent la nivelul ianuarie 2025 în orașul Popești-Leordeni, aceasta era alcătuit (cu excepția a 2 laboratoare medicale publice) în totalitate din unități medicale private:

- ✓ 1 centru medical de specialitate (privat);
- ✓ 2 cabinet de medicină generală (privat);
- ✓ 12 cabinete medicale de familie (privat);
- ✓ 18 cabinete stomatologice (privat);
- ✓ 38 cabinete medicale de specialitate (privat);
- ✓ 13 farmacii (privat);
- ✓ 5 laboratoare medicale (2 publice și 3 private);
- ✓ 2 laboratoare de tehnica dentară (privat).

În ceea ce privește personalul medical existent la nivelul orașului Popești leordei, acesta este alcătuit dintr-un total de 81 de medici (din care 12 medici de familie și 19 stomatologi) 121 membri ai corpului personalului medical mediu și 20 de farmaciști.

Medici		Stomatologi		Personal sanitar mediu		Farmaciiști
Privat	Public	Public	Privat	Privat	Public	Privat
62 (din care 12 medici de familie)	10	1	18	95	26	20

Tabel 8 Structura corpului medical existent în orașul Popești-Leordeni 2026 Sursa: <http://statistici.insse.ro>





În prezent se află în derulare proiectul “Proiectare + Execuție - Construire Ambulatoriu în oraș Popești-Leordeni, cu funcțiune medicală”, demarat la începutul anului 2025, lucrările sunt programate să se finalizeze la sfârșitul anului 2027. Valoarea proiectului este de 64.389.026,30 lei, iar finanțarea s-a realizat din mai multe surse, buget local, national și bani europeni - PNRR, valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR fiind de 7.956.160,00 lei.

Realizarea proiectului are ca scop construirea și dotarea unui centru medical de specialitate, care să crească accesul la servicii medicale modern, să îmbunătățească eficiența și calitatea actului medical și nu în ultimul rând să răspundă nevoilor reale ale locuitorilor din Popești-Leordeni și din localitățile vecine.



Ambulatoriul va include cabinete pentru specialități diverse precum: Cardiologie; Medicină internă; Obstetrică-ginecologie; Dermatologie; Pediatrie; Chirurgie generală; Ortopedie - Traumatologie; Urologie; ORL; Neurologie; Oftalmologie; Diabet și boli de nutriție; Endocrinologie; Gastroenterologie; Radiologie; Boli infecțioase. Pe lângă acestea, vor mai exista, un laborator de analize medicale cu zonă de recoltare, imagistică medicală (RMN, CT, radiologie), un spațiu special destinat ambulanțelor, dar și un adăpost de protecție civilă pentru 50 de persoane⁴².

Conform celor mai recente informații colectate, în luna februarie 2026 construcția ambulatoriului din Popești-Leordeni se afla într-un stadiu avansat, înregistrând un progres de aproximativ 45% de realizare.

⁴² <https://cjilfov.ro/stiri/au-inceput-lucrarile-la-un-nou-ambulatoriu-modern-in-orasul-popesti-leordeni/>



3.3.1.5 Asistența socială

Direcția de Asistență Socială din cadrul Primăriei orașului Popești-Leordeni este un compartiment funcțional în aparatul de specialitate al primarului, iar activitățile sale au drept scop prevenirea și combaterea sărăciei și riscului de excluziune socială. Activitățile direcției sunt adresate persoanelor și familiilor fără venituri sau cu venituri reduse, persoanelor fără adăpost, copiilor aflați în dificultate, precum și victimelor traficului de persoane.

Direcția de Asistență Socială este structură funcțională în cadrul aparatului propriu de specialitate al primarului orașului Popești-Leordeni și potrivit Regulamentului de Organizare și Funcționare al Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Popești-Leordeni și serviciilor din subordinea Consiliului Local a orașului Popești-Leordeni aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Popești-Leordeni nr. 66 din 25.06.2020, se află în relații de subordonare directă față de Secretarul orașului Popești-Leordeni și este condusă de un funcționar public de conducere cu rang de director executiv.

Potrivit actului normativ emis de Consiliul Local al orașului Popești - Leordeni, Direcția de Asistență Socială are următoarele atribuții:

- ✓ asigură întocmirea și verificarea dosarelor pentru acordarea alocației de stat pentru minori;
- ✓ asigură întocmirea și verificarea dosarelor pentru acordarea indemnizației pentru creșterea copilului și respectiv a stimulentului de inserție, până la împlinirea vârstei de 2 ani /3 ani pentru copilul cu handicap;
- ✓ transmite lunar către A.J.P.I.S. Ilfov dosarele privind acordarea alocației de stat și indemnizației respectiv a stimulentului de inserție;
- ✓ efectuează anchete sociale la domiciliul părinților necăsătoriți, solicitanți de indemnizație creștere copil respectiv stimulent inserție,
- ✓ asigură întocmirea și verificarea dispozițiilor și reevaluează în termenul stabilit ale lege, dosarele privind acordarea venitului minim garantat;
- ✓ asigură comunicarea în termenul prevăzut de lege a dispozițiilor privind acordarea venitului minim garantat;
- ✓ asigură întocmirea și verificarea dispozițiilor și reevaluează în termenul stabilit ale lege, dosarele privind acordarea alocației pentru susținerea familiei;



- ✓ asigură comunicarea în termenul prevăzut de lege a dispozițiilor privind acordarea alocației pentru susținerea familiei;
- ✓ asigură soluționarea cererilor pentru angajarea asistenților personali pentru persoane cu handicap / indemnizația cuvenită adultului sau reprezentantului legal al copilului cu handicap grav;
- ✓ efectuează anchete sociale line legătura cu bolnavii familiile acestora;
- ✓ tine legătura cu D.G.A.S.P.C Ilfov si transmite /solicită documente privind situația persoanelor cu handicap;
- ✓ ține legătura cu instituțiile statului (spitale, azile de bătrâni, cămine spital etc.) privind problemele persoanelor cu handicap;
- ✓ asigură întocmirea dosarelor de solicitare instituționalizare în centre pentru persoane lipsite de ocrotire;
- ✓ efectuează anchete sociale la solicitarea instituțiilor abilitate, privind persoanele cu handicap,
- ✓ soluționează cererile pentru acordarea ajutoarelor pentru încălzirea locuințelor înaintează, în termenul legal, instituțiilor abilitate, documentele privind plata acestor ajutoare,
- ✓ verifică, prin anchete sociale situația solicitanților de ajutor pentru încălzirea locuinței, ori de câte ori este nevoie;
- ✓ soluționează cererile pentru acordarea ajutoarelor financiare de urgență;
- ✓ soluționează cererile pentru acordarea gratuităților pentru persoanele cu handicap (abonamente S.T.B, Metrorex, permis de parcare, anchetă socială pentru obținerea rovinietei);
- ✓ colaborează cu notariatele pentru semnarea unor documente la solicitarea persoanelor vârstnice;
- ✓ colaborează cu instituțiile statului privind emiterea documentelor de identitate pentru persoanele lipsite de ocrotire;
- ✓ monitorizează copiii ai căror părinți sunt plecați în străinătate;
- ✓ monitorizează asistenții personali;



- ✓ colaborează cu diverse OUG-uri, fundații și alte instituții în vederea elaborării unor proiecte sociale.

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al orașului Popești - Leordeni nr. 100 din 6.12.2021 privind aprobarea organigramei și a statului de funcții ale Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Popești-Leordeni și serviciilor din subordinea Consiliului Local a orașului Popești-Leordeni, Direcția de Asistență Socială este încadrată cu un număr de 16 posturi, din care un funcție de conducere- director executiv și 15 funcții de execuție - inspector.

Potrivit documentului, din cele 15 funcții de execuție 11 sunt ocupate, 3 sunt vacante și 1 este temporar vacant.⁴³

Dincolo de Direcția de Asistență Socială la nivelul aparatului propriu de specialitate a primarului orașului Popești-Leordeni, mai există o structură funcțională care are o serie de atribuții în domeniul sau adiacent domeniului asistenței sociale.

Această structura, este Serviciul de Administrație Publică Autorizare Autoritate Tutelară. Dincolo de alte atribuții specifice, atribuțiile acestei structuri incidente domeniului asistenței sociale sunt:

- ✓ asigură întocmirea formalităților necesare pentru emiterea dispozițiilor de curatelă specială, respectiv autorizare a persoanelor ocrotite;
- ✓ asigură întocmirea rapoartelor de anchetă psihosocială sociale de către persoanele care au atribuții de autoritate tutelară;
- ✓ întocmește dispoziții pentru minori interziși judecătorești la solicitarea notarilor publici;
- ✓ efectuează anchete psihosociale conform art.229 alin.2, lit. b din Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil întocmește rapoarte de anchetă;
- ✓ efectuează anchete psihosociale la solicitarea notarilor publici conform art.375 cod civil și întocmește rapoarte de anchetă;
- ✓ participă, la nevoie, împreună cu specialiștii, la efectuarea de anchete sociale în vederea întocmirii expertizei psihiatrice a minorului;

⁴³ Situație Exprimată la data adoptării HCL 100/2021 a CL al orașului Popești - Leordeni



- ✓ efectuează, conform legii, anchete sociale în vederea instituirii tutelei pentru minori întocmește rapoarte de anchetă;
- ✓ efectuează anchete sociale pentru a se stabili dacă o persoană îndeplinește condițiile pentru a putea fi numită tutore întocmește rapoarte de anchetă;
- ✓ efectuează, conform legii, anchete sociale la domiciliul condamnaților care au solicitat întreruperea pedepsei întocmește rapoarte de anchetă;
- ✓ efectuează anchete sociale pentru persoanele pentru care s-a cerut punerea sub interdicție întocmește rapoarte de anchetă;
- ✓ efectuează anchete sociale la domiciliul interzișilor judecătorești și care sunt instituționalizați în vederea integrării acestora în familie;
- ✓ efectuează anchete sociale la domiciliul condamnaților care au solicitat întreruperea pedepsei întocmește rapoarte de anchetă;
- ✓ asistă persoane vârstnice la încheierea unor acte juridice la solicitarea notarilor publici.

La nivelul orașului Popești-Leordeni funcționează 11 cămine pentru persoane vârstnice, toate fiind private.

De asemenea, există un centru de zi pentru persoanele adulte cu dizabilități și un adăpost pentru victimele violentei domestice. Aceste servicii nu sunt oferite de autoritatea locală.

În conformitate cu prevederile Legii 448/ 2006, primăria asigură resurse financiare pentru plata indemnizațiilor pentru persoanele încadrate în gradul de handicap grav cu asistent personal. În prezent sunt în plată un număr de 305 indemnizații și respectiv 123 asistenți personali.

Direcția pentru Asistență Socială din cadrul primăriei Popești-Leordeni are încheiate mai multe parteneriate cu furnizori de servicii sociale (fundatii/ asociații) care oferă servicii gratuite cum ar fi:

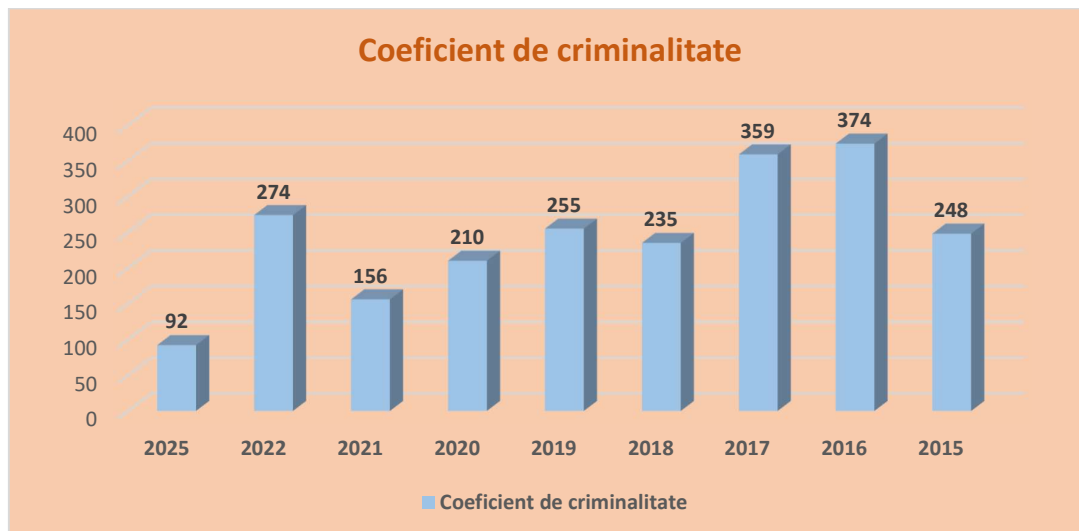
- terapii specifice pentru copiii cu dizabilitati;
- terapie ocupaționala pentru adulții cu dizabilități;
- adăpost, consiliere psihologica și juridica pentru victimele violentei domestice;



- activități culturale piese de teatru, activități artistice-muzicale), pentru copiii aflați în dificultate.

3.3.1.6 Siguranța publică

În ceea ce privește siguranța publică, este de remarcat faptul că potrivit datelor IPJ Ilfov⁴⁴, coeficientul de criminalitate⁴⁵ la finalul anului 2025 era de 94 (cel mai scăzut coeficient din ultimii 10 ani), ceea ce presupune un domeniu de încadrare a criminalității la nivelul mediu. Dacă între anii 2021 și 2022 coeficientul de criminalitate era la un grad ridicat, în creștere cu 56,93%, se constată că între anii 2022-2025 acest coeficient a scăzut substanțial cu un procent de 66,43%. Cu toate acestea este necesar să continue îmbunătățirea măsurilor de siguranță publică, coeficientul de criminalitate fiind încadrat în prezent la un grad mediu.



Evoluția coeficienților de criminalitate la nivelul orașului Popești Leordeni 2015-2025 Sursa IPJ Ilfov

La nivelul Orașului Popești-Leordeni există o unitate de poliție încadrată Inspectoratului Județean de Poliție Ilfov, Poliția Orașului Popești- Leordeni.

Această unitate de poliție aplică măsuri preventiv/reactive, în scopul asigurării climatului de siguranță publică pe raza municipiului, îndeplinind atribuții specifice muncii de

⁴⁴ https://if.politiaromana.ro/files/pages_files/Coeficientii_de_criminalitate_specifica_pentru_IPJ_Ilfov_pe_anul_2025.pdf

⁴⁵ Coeficientii se calculează pentru un an calendaristic prin însumarea valorilor regăsite la rubrica volumul criminalității specifice faptelor de tâlhărie (total) și furt din societăți comerciale, calculându-se inclusiv media națională, respectiv județeană. Coeficientii de criminalitate specifică se clasifică în următoarele domenii: rată de criminalitate ridicată pentru județele/zonile cu coeficienți peste media națională/județeană; rată de criminalitate medie pentru județele/zonile cu coeficienți cu valori între 75% și 100% din media națională/județeană; rată de criminalitate scăzută pentru județele/zonile cu coeficienți cu valori sub 75% din media națională/județeană.



poliție precum: cunoașterea populației, prevenirea criminalității, instrumentarea dosarelor penale, asigurarea securității obiectivelor, bunurilor și valorilor, respectarea legislației în domeniul silvic și transportului de material lemnos, protecției mediului înconjurător, vânatului, supravegherea și controlul traficului rutier, respectarea regimului domicilierei, prevenirea și combaterea migrației ilegale și traficului de persoane etc.

În prezent Poliția orașului Popești Leordeni își desfășoară activitatea într-un sediu nou, dat în folosință în martie 2025. Noua construcție are un regim de înălțime P+4E și se



conformează normelor urbanistice și de securitate locale, naționale și europene. Oferă locuri corespunzătoare pentru activitățile de poliție, inclusiv birouri conforme cu standardele modern actuale, săli de conferințe, zone și facilități pentru pregătirea personalului, dar și o sală de sport, dotată pentru antrenamentul angajaților. În același timp asigură zone

distincte pentru vizitatori și infrastructură pentru persoanele cu dizabilități (rampe, lift, toalete special amenajate)⁴⁶.

Proiectul a fost implementat la nivelul Inspectoratului General al Poliției Române și a beneficiat de susținerea și buna colaborare a autorităților publice locale. Astfel construcția s-a realizat pe baze solide, fiind folosite materialele rezistente la seisme și amenajarea unor zone verzi ce necesită întreținere redusă, creează un ambient de lucru ideal pentru angajați și furnizează servicii superioare comunității, oferă siguranță, eficiență și durabilitate și se încadrează perfect în conceptul și viziunea de dezvoltare integrată a Orașului Popești Leordeni.

În oraș funcționează de asemenea, o structură de poliție locală - Direcția Poliția Locală a Orașului Popești Leordeni, această structură își desfășoară activitatea pe întreg teritoriul orașului și are atribuții de prevenire și combatere a infracțiunilor în domenii de ordinea și liniștea publică, paza bunurilor, circulația pe drumurile publice, disciplina în construcții, afișaj stradal, protecția mediului; activitatea comercială și evidența persoanelor.

⁴⁶ <https://politiaromana.ro/ro/comunicate/inaugurarea-noului-sediu-al-politiei-orasului-popesti-leordeni>



În anul 2023 Direcția de Poliție Locală a fost dotată cu două drone performante, achiziționate din fonduri europene. Acestea sunt utilizate pentru monitorizarea și combaterea activităților ilegale, în special pentru depistarea celor care aruncă deșeuri ilegal și pentru verificarea construcțiilor neautorizate.



Mai este necesar ca polițiștii locali să fie dotată cu echipamente adecvate, stații de emisie/recepție cu monitorizare GPS, camere video pentru înregistrarea intervențiilor din teren, stații GPS pentru autovehicule, etc.

Dincolo de coeficientul de criminalitate înregistrat la nivel local, elementele de infraționalitate care au legătură directă cu domeniul asistenței sociale sunt cele legate de traficul și consumul de droguri și substanțe interzise. Faptul că mare parte din populația orașului își desfășoară activitatea în mod obișnuit în municipiul București, de asemenea, o mare parte din populația școlară din oraș în mod real este încadrată în unitățile școlare din București, presupune ca membrii comunității să fie supuși într-o mare măsură influențelor legate de fenomenul traficului și consumului de droguri manifestat la nivelul municipiului București.

3.3.2 Analiza SWOT

Puncte tari ale orașului Popești-Leordeni	Puncte slabe ale orașului Popești-Leordeni
<ul style="list-style-type: none"> - Poziționarea orașului în vecinătatea municipiului București; - Este situat la numai 9 kilometri de centrul municipiului București; - Populație în continuă creștere - se află pe primul loc la nivel național, în condițiile în care după 2011 populația aproape s-a dublat; - Existența unei populații tinere, mai ales raportat la situația de la nivel național dar și în legătură cu situația de la nivel regional sau comparativ cu municipiul București; 	<ul style="list-style-type: none"> - Infrastructură medicală locală insuficientă raportată la necesitățile localității/ populația actuală a orașului; - Infrastructură locală școlară încă insuficientă raportată la nevoile localității/ numărul copiilor de vârstă școlară, preșcolară și antepreșcolară din localitate; - Participare cetățenească scăzută la adoptarea deciziei la nivel local; - Lipsa unei infrastructuri socio-medicale adaptate nevoilor localității;



<ul style="list-style-type: none"> - Existența resursei umane calificate și instruită; - Existența unei economii locale în plin avânt și cu mare potențial de creștere; - Dezvoltarea unor sectoare economice importante (construcții, servicii, industrie); - Preocuparea administrației locale pentru creșterea atractivității locale; - Posibilitatea de dezvoltare a unei infrastructuri de servicii publice relativ bine dezvoltată completată însă în mare măsură cu infrastructura existentă la nivelul municipiului București; - Premisele dezvoltării unor parteneriate de tip public-privat; - Autorități publice locale deschise și cooperante; - Încredere în autoritățile locale; - Dezvoltarea sectorului de servicii, ca răspuns la nevoile generate de creșterea populației la nivel local; - Numărul mic al populației de peste 65 de ani și pe cale de consecință și existența unui necesar mai mic de servicii sociale dedicate; <ul style="list-style-type: none"> - Număr mare al populației active la nivel local raportat la totalul populației; - Populația are un nivel foarte înalt de pregătire; - Existența unui trend de creștere a populației; - Existența unui fenomen de creștere a populației tinere; 	<ul style="list-style-type: none"> - Ofertă scăzută de servicii sociale locale, serviciile publice sociale fiind subdimensionate, nevoia fiind insuficient completată de serviciile sociale private; - Lipsa tehnologizării și digitalizării pe scară largă a activității administrației publice locale; - Nivel scăzut de informare în ceea ce privește accesarea fondurilor europene în rândul populației; - Formare profesională scăzută pentru personalul din domeniul prestării serviciilor sociale la nivel local; - Lipsa informare și educare a populației în domeniul protecției drepturilor copilului, persoanelor vârstnice, ori a celor cu dizabilități; - Insuficienta informare publică în legătură cu serviciile sociale oferite la nivel local; - Insuficienta informare a populației în legătură cu aspectele legate de violența în familie; - Grad de criminalitate mediu, menținut la nivel local; - Politici sociale locale dedicate tinerilor și copiilor, (un segment de populație semnificativ la nivel local) insuficient elaborate și implementate. - Insuficienta informare a populației în legătură cu pericolele determinate de consumul de droguri și de substanțe periculoase;
---	--



<ul style="list-style-type: none"> - Spor natural pozitiv; - Potrivit analizelor facute în cadrul procesului de elaborare, orașul nu se încadrează în zona defavorizată. 	<ul style="list-style-type: none"> - Insuficienta informare cu privire la serviciile oferite și măsurile de sprijin pentru consumatorii de droguri; - Existența unui număr de locuitori în mod real, mult mai mare decât cel oficial, fapt care face extrem de dificilă calibrarea cantității de servicii locale oferite, aspect care poate afecta inclusiv calitatea serviciilor publice locale; - Suprafață mică de spații verzi raportată la numărul de locuitori; - Existența unor aspecte negative pe plan urbanistic, care pot afecta calitatea vieții locuitorilor din oraș;
<p>Oportunități:</p>	<p>Amenințări:</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Apartenența la sfera de influență a Capitalei fiind considerat un oraș-satelit al acesteia; - Face parte din cea mai bine dezvoltată regiune a României; - Beneficiază de influența socio-economică a Municipiului București; - Existența resurselor nerambursabile din fondurile structurale; - Existența premiselor dezvoltării unor parteneriate public-private în numeroase domenii dar mai ales în ceea ce privește asistența socială; - Creșterea cererii de servicii destinate persoanelor și firmelor etc.; 	<ul style="list-style-type: none"> - Resurse bugetare mult mai reduse față de nevoia de investiții în infrastructura de protecție socială; - Participare civică scăzută; - Transformarea localității într-un fel de ”dormitor al Capitalei”, în lipsa dezvoltării unui set minimal de servicii publice la nivel local; - Suprapopularea căilor de acces în oraș ca urmare a creșterii numărului populației și a faptului că o parte importantă a locuitorilor își desfășoară efectiv activitatea în municipiul București; - Legislație complexă, incoerentă, într-o permanentă modificare;



<ul style="list-style-type: none">- Existența și posibilitatea accesării unor linii de finanțare pe componenta de dezvoltare a serviciilor sociale la nivel local;- Existența și posibilitatea accesării unor linii de finanțare pe componenta de digitalizare a serviciilor publice locale;- Programe guvernamentale și europene de stimulare a dezvoltării serviciilor sociale locale;- Inițiative comune de îmbunătățire a ofertei de instruire prin dezvoltarea unor parteneriate cu autorități publice - instituții de învățământ - mediu de afaceri;- Existența unor conexiunilor rutiere, feroviare și aeriene în legătură cu rețelele de transport care deservește municipiul București și care asigură legăturile de transport la nivelul județului, regiunii dar și național și internațional;- Posibilitatea de conectarea la rețelele de transport public din municipiul București (STB și Metrorex);- Posibilitatea de dezvoltare a serviciilor sociale la nivel local, în măsură să asigure și o parte din necesarul de astfel de servicii existente la nivelul municipiului București (în special în ceea ce privește serviciile publice adresate persoanelor vârstnice sau cele destinate sprijinirii și asistării consumatorilor de droguri și substanțe periculoase);- Conectarea la o parte dintre serviciile publice prestate la nivelul municipiului București, în	<ul style="list-style-type: none">- Există încă un risc de migrare a populației tinere;- Existența riscurilor determinate de posibilitatea producerii unor fenomene periculoase (secetă, vijelii);- Existența unor riscuri legate de externalizarea/migrarea fenomenului infracțional de la nivelul municipiului București către oraș;- Existența încă a unui grad ridicat de birocratizare în ceea ce privește procedurile pentru accesarea de fonduri europene;- Existența în apropiere a "Gropii de gunoi Glina", posibilă sursă de afectare a calității vieții și sănătății populației din oraș;- Încadrarea localității în aceeași regiune cu Capitala și situarea sa în imediata apropiere a acesteia face ca resursele financiare alocate de UE să fie mai reduse;
--	--



domenii esențiale precum: asistență medicală, învățământ, transport, comunicații și chiar asistență socială.	
--	--

III. DOMENIUL „DEZVOLTARE SOCIALĂ” - ORAȘUL CARE NE UNEȘTE!

• Creșterea nivelului de trai pentru toți locuitorii orașului prin acces mai facil la servicii medicale de calitate, conviețuirea într-un mediu social echitabil pentru toți, îmbunătățirea măsurilor de siguranță publică.

Obiectivele specifice sunt:

1. O infrastructură de sănătate reabilitată, modernă și dotată și extinsă, adaptată la ritmul de expansiune al orașului;
2. Capacității crescute de intervenție în situații de urgență;
3. Dezvoltarea infrastructurii de asistență socială și îmbunătățirea serviciilor din domeniu prin programe adecvate;
4. Creșterea facilităților de acces a persoanelor cu dizabilități la bunuri și servicii;
5. Dezvoltarea capacității de asigurare a ordinii și siguranței publice;
6. Acces facil și echitabil la servicii publice și la piața muncii;
7. Îmbunătățirea condițiilor de locuire.

3.3.4. Fișe de proiecte

Fișa 25

Domeniul Dezvoltare socială	Programul / proiectul propus Titlul: Aplicație tip one stop shop pentru forța de muncă în parteneriat cu agenții economici din oraș
Cadrul general	Ocuparea locurilor de muncă vacante la agenții economici de pe raza orașului Popești- Leordeni prin utilizarea unor mijloace tehnice digitale moderne de consiliere, mediere, aplicare pentru un loc de muncă și angajare.
Grup țintă	-Populația și agenții economici





Obiective	- Acces facil și echitabil la servicii publice și la piața muncii;
Motivația proiectului	- Nevoia de a facilita accesul populației orașului la locurile de muncă vacante din oraș. - Nevoia agenților economici de a ocupa locurile de muncă vacante - Beneficiile unei aplicații care oferă posibilitatea de interacțiune în timp real între persoanele care se află în căutarea unui loc de muncă și angajatori, asigurând în același timp informare și consiliere despre piața muncii din localitate dar și posibilitatea de accesa sau depune documente care atestă calificarea și intenția viitorului angajat sau condițiile solicitate ori avantajele oferite de angajator prin crearea unui cont de utilizator. - Reducerea timpului de selecție și a cheltuielilor cu deplasarea. - Actualizarea continua a datelor care privesc piața muncii din localitate.
Modul de implementare a proiectului	- Cooptarea partenerilor - Identificarea și obținerea datelor - Realizarea platformei/aplicației - Promovarea serviciului de tip one stop shop pe piața muncii.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- Bugetul de stat; - Bugetul CJ Ilfov; - Bugetul local; - Contribuții ale agenților economici.
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	- Consiliul local, agenții economici
Termen de realizare	- 2026 - 2028 aplicație one stop shop funcțională
Indicatori	- 2028 creșterea cu 30% a numărului de locuri de muncă din oraș ocupate de populația autohtonă, scăderea navetismului și reducerea numărului de persoane fără venituri.



Fișa 26

Domeniul Dezvoltare socială	Programul / proiectul propus Titlul: Centralizarea ocupațiilor într-o bază de date și organizarea de burse locale ale locurilor de muncă
Cadrul general	Ocuparea locurilor de muncă vacante la agenții economici de pe raza orașului Popești-Leordeni, atragerea locuitorilor orașului să se angajeze în localitatea de domiciliu, creșterea incluziunii sociale prin ocuparea unui loc de muncă pentru persoanele aflate la risc de sărăcie.
Grup țintă	-Populația și agenții economici
Obiective	- Acces facil și echitabil la servicii publice și la piața muncii;
Motivația proiectului	-Nevoia de a facilita accesul populației orașului la locurile de muncă din oraș
Modul de implementare a proiectului	-Realizarea recensământului ocupațiilor populației și organizarea, o dată pe an, a unei burse a locurilor de muncă din oraș
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	-Bugetul local, contribuții ale agenților economici;
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	-Consiliul local, agenții economici
Termen de realizare	-2026 - 2028 prima bursă organizată și baza de date a ocupațiilor
Indicatori	-2027 prima bursă organizată și baza de date a ocupațiilor -2029 - 5 burse organizate; -Creșterea cu 20% a numărului de locuri de muncă din oraș ocupate de populația autohtonă, scăderea navetismului și reducerea numărului de persoane fără venituri.



Fișa 27

Domeniul Dezvoltare socială	Programul / proiectul propus Titlul: Poliție locală dotată cu echipamente adecvate (stații de emisie/recepție cu monitorizare GPS, camere video pentru înregistrarea intervențiilor din teren, stații GPS pentru autovehicule) - Smart city
Cadrul general	Îmbunătățirea capacității operaționale a Poliției Locale Popești-Leordeni și eficientizarea intervențiilor de siguranță și ordine publică precum și a altor activități desfășurate.
Grup țintă	Populația și agenții economici
Obiective	Dezvoltarea capacității de asigurare a ordinii și siguranței publice;
Motivația proiectului	Nevoia de echipare adecvată a polițiștilor locali pentru creșterea calității și eficienței serviciilor prestate.
Modul de implementare a proiectului	Achiziționarea de echipamente noi Instruirea personalului asupra modului de utilizare
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Fonduri UE - POR Bugetul de stat Bugetul local Programe naționale
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local, Poliția Locală
Termen de realizare	2026 - 2028
Indicatori	2028 Poliție locală utilată cu echipamente adecvate.



Fișa 28

Domeniul Dezvoltare socială	Programul / proiectul propus Titlul: Extinderea sistemului de monitorizare video din oraș
Cadrul general	Un sistem de monitorizare video poate conduce la utilizarea adecvată a drumurilor orășenești și la creșterea siguranței de utilizare.
Grup țintă	Populația orașului
Obiective	Dezvoltarea capacității de asigurare a ordinii și siguranței publice;
Motivația proiectului	Este necesară asigurarea infrastructurii care să permită creșterea nivelului de siguranță în oraș.
Modul de implementare a proiectului	Instalare sistem video de supraveghere a drumurilor orășenești
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- Bugetul local - Programe naționale
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2028
Indicatori	-2028 -25 de km de drumuri orășenești monitorizate video

Fișa 29

Domeniul Dezvoltare socială	Programul / proiectul propus Titlul: Protocoale de colaborare cu UAT-uri învecinate -, Măgurele, Jilava, Bragadiru, Dărăști în vederea realizării în comun a unui spital zonal
Cadrul general	Una din cerințele locuitorilor din Popești - Leordeni Măgurele, Jilava și Bragadiru o reprezintă realizarea unui spital local. Niciuna dintre localități nu poate susține singură un astfel de demers, astfel că este necesar un proiect comun.
Grup țintă	Populația din zonă



Obiective	O infrastructură de sănătate reabilitată, modernă și dotată și extinsă, adaptată la ritmul de expansiune al orașului;
Motivația proiectului	Nevoia de a realiza un spital în zona de sud a județului Ilfov.
Modul de implementare a proiectului	Propunere, semnare protocoale de colaborare în vederea realizării de proiecte comune.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Nu este cazul
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul județean și consiliile locale implicate
Termen de realizare	2026 -2030
Indicatori	2028 Protocoale încheiate 2030 Sursele de finanțare identificate și studiul de fezabilitate realizat

Fișa 30

Domeniul Dezvoltare socială	Programul / proiectul propus Titlul: Construire ambulatoriu (Centru de sănătate publică)
Cadrul general	Facilitarea accesului la servicii de calitate prin asistență medicală de specialitate acordată în regim ambulatoriu, prin diagnosticarea, intervenția și tratarea unor afecțiuni care nu necesită internarea.
Grup țintă	Populația din zonă
Obiective	O infrastructură de sănătate reabilitată, modernă și dotată și extinsă, adaptată la ritmul de expansiune al orașului;
Motivația proiectului	Nevoia de servicii medicale în ambulatoriu, eliminarea deplasării în altă localitate pentru diagnosticarea și tratarea unor afecțiuni care nu necesită internarea, acces la intervenții de urgență minore și la analize medicale cu rezultate în timp



	scurt. Nevoia de programe medicale de prevenție, screening cu diagnostic și tratament precoce.
Modul de implementare a proiectului	Studiu de fezabilitate, proiect tehnic, construirea și dotarea unui ambulatoriu pe un teren cu suprafața de 1272 mp, în care vor funcționa 16 cabinete medicale, laborator analize medicale, imagistica (CT, RMN, RX, PACS), zona administrativă, angajare personal medical de specialitate.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Fonduri nerambursabile - PNRR Buget CJ Ilfov Buget local Buget național Programe naționale
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul județean Ilfov Consiliul Local
Termen de realizare	2025 - 2027
Indicatori	2028 Ambulatoriu funcțional.

Fișa 31

Domeniul Dezvoltare socială	Programul / proiectul propus Titlul: Accesul populației la servicii medicale moderne și de calitate prin utilizarea facilităților de telemedicină
Cadrul general	Adaptarea la medicina modernă și facilitarea accesului la servicii medicale de calitate superioară prin furnizarea de la distanță a serviciilor de asistență medicală bazată pe utilizarea tehnologiei informației și a comunicațiilor, în situații în care cadrul medical și pacientul se află în locații diferite, asigurându-se totodată consultul, tratarea și monitorizarea pacienților aflați la distanță, fără a fi compromise standardele de asistență medicală.
Grup țintă	Populația orașului, cadrele medicale
Obiective	O infrastructură de sănătate reabilitată, modernă și dotată și extinsă, adaptată la ritmul de expansiune



	al orașului;
Motivația proiectului	Nevoia de acces rapid la consultații medicale, indiferent de distanța dintre medic și pacient. Nevoia de îngrijire a pacientului prin intermediul unui consult medical atunci când este necesar. Îmbunătățirea rezultatelor la tratamentele medicale pentru pacienții cu afecțiuni cronice (diabet, astm, boli cardiovasculare, etc.) prin monitorizare și îngrijire constantă fără a fi necesară deplasarea, dar și servicii medicale de prevenție prin încurajarea persoanelor sănătoase să își monitorizeze periodic starea de sănătate prin intermediul unor opinii medicale avizate.
Modul de implementare a proiectului	Realizarea infrastructurii necesare serviciilor de telemedicină. Informarea și instruirea cadrelor medicale și a pacienților cu privire la serviciile medicale acordate prin intermediul telemedicinii.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Fonduri nerambursabile Bugetul CJ Ilfov Bugetul local Bugetul de stat Programe naționale
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul județean Ilfov Consiliul Local Instituții medicale Cadre medicale
Termen de realizare	2026 -2028
Indicatori	Rețea de servicii medicale oferite prin telemedicină funcțională. Numărul de pacienți care au beneficiat de acest tip de servicii la finalul fiecărui an.

Fișa 32

Domeniu Dezvoltare socială	Programul / proiectul propus Titlul: Construirea de locuințe sociale
---	---



Cadrul general	-Există în oraș familii sărace sau familii de tineri care nu au suficiente resurse pentru a-și construi o locuință; -Este necesară atragerea în oraș a unor specialiști în educație, sănătate cărora să li se poată oferi o locuință.
Grup țintă	Tineri, populația săracă, specialiști ce vor să se stabilească în oraș
Obiective	Îmbunătățirea condițiilor de locuire
Motivația proiectului	Asigurarea unor servicii adecvate de protecție a unor grupuri vulnerabile (familii sărace, cu mulți copii, tineri) și crearea premiselor de atragere a unor specialiști.
Modul de implementare a proiectului	Realizarea a 50 de locuințe sociale
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- Bugetul de stat - Bugetul județului - Bugetul local - programe naționale
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 -2030
Indicatori	2030 - 50 de locuințe sociale realizate

Fișa 33

Domeniul Dezvoltare socială	Programul / proiectul propus Titlul: Elaborarea/actualizarea hărții de risc natural a orașului Popești-Leordeni
Cadrul general	Evaluarea și semnalizarea zonelor cu potențial seismic ridicat, cu risc la alunecări de teren sau predispuse la inundații.
Grup țintă	Agenți economici și populație
Obiective	Capacitate crescută de intervenție în situații de urgență;



Motivația proiectului	Elaborarea unor măsuri de prevenirea eficientă a situațiilor de risc generate de posibile dezastre naturale.
Modul de implementare a proiectului	Elaborarea metodologiei de realizare a hărții Identificarea zonelor de risc Realizarea hărții de risc natural.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Bugetul consiliului județean, Bugetul local, fonduri nerambursabile.
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local,
Termen de realizare	2026 - 2028
Indicatori	2028 Harta de risc natural realizată

Fișa 34

Domeniul Dezvoltare socială	Programul / proiectul propus Titlul: Consolidarea clădirilor publice și rezidențiale aflate în situații de risc în caz de seism
Cadrul general	Consolidarea clădirilor cu risc seismic
Grup țintă	Agenți economici și populație
Obiective	Creșterea capacității de intervenție în situații de urgență
Motivația proiectului	Elaborarea unor măsuri de prevenirea eficientă a situațiilor de risc generate de posibile dezastre naturale.
Modul de implementare a proiectului	Identificarea și evaluarea clădirilor din punct de Vedere al riscului seismic Proiect tehnic Reabilitare și consolidare clădiri
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Bugetul consiliului județean, Bugetul local, Fonduri nerambursabile. Proprietarii de imobile aflate în situație de risc.
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local, proprietarii de imobile aflate în situație de risc.
Termen de realizare	2026 - 2030



Indicatori	2030 100% din clădiri publice consolidate/ 75% clădiri rezidențiale consolidate.
-------------------	--

Fișa 35

Domeniu Dezvoltare socială	Programul / proiectul propus Titlul: Programe adecvate legislației privind câinii comunitari
Cadrul general	Pe teritoriul orașului există câini fără stăpân
Grup țintă	Populația orașului
Obiective	Dezvoltarea capacității de asigurare a ordinii și siguranței publice;
Motivația proiectului	Nevoia de a soluționa problema câinilor fără stăpân
Modul de implementare a proiectului	Aplicarea legislației în materie
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- Fonduri UE - Bugetul de stat - Bugetul județului - Bugetul local - programe naționale
Instituția care raspunde de realizarea proiectului	Consiliul local Consiliul CJ Ilfov
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	2030 - pe străzile orașului nu mai există câini fără stăpân

Fișa 36

Domeniu Dezvoltare socială	Programul / proiectul propus Titlul: Operaționalizarea asociațiilor de proprietari și încurajarea înființării de asociații civice
Cadrul general	Asociațiile de proprietari nu funcționează adecvat iar asociațiile civice sunt în faza incipientă de organizare.
Grup țintă	Populația orașului



Obiective	Îmbunătățirea condițiilor de locuire
Motivația proiectului	Asociațiile de proprietari și cele civice trebuie să funcționeze și să se implice direct în viața orașului și a comunității.
Modul de implementare a proiectului	Asigurare de consultanță și sprijin pentru operaționalizare
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- programe naționale - resurse private
Instituția care raspunde de realizarea proiectului	Consiliul local, asociațiile de proprietari
Termen de realizare	2026 - 2029
Indicatori	2029 -Toate asociațiile de proprietari sunt funcționale -4 asociații civice operaționale -formalizarea de întâlniri lunare autorități -asociații

3.4. Amenajarea teritoriului și infrastructura de transport

3.4.1. Prezentare generală

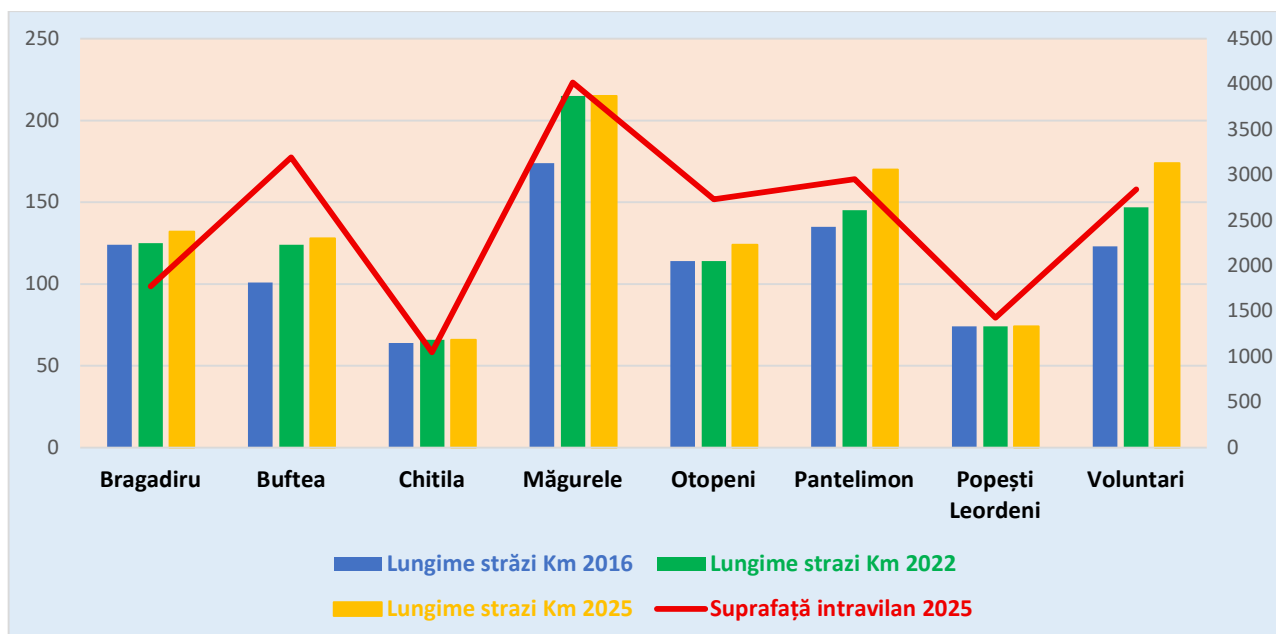
Utilizarea terenurilor este stabilită prin PUG, datele sunt preliminare iar actualizarea acestuia este în curs de realizare. La nivelul august 2025 (ultima actualizare INS) suprafața totală a orașului era de 5.581 ha. Iar suprafața intravilanului de 1430 ha⁴⁷.

- Arterele principale de circulație sunt:
 - ✓ Drumul Național 4 București - Oltenița, aflat în responsabilitatea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale;
 - ✓ Șoseaua Berceni - aflată în administrarea Municipiului București;
 - ✓ Splaiul Unirii - aflat în administrarea Municipiului București
 - ✓ Șoseaua de centură a Bucureștiului - aflată în responsabilitatea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale;

⁴⁷ <http://statistici.insse.ro:8077/tempo-online/#/pages/tables/insse-table>



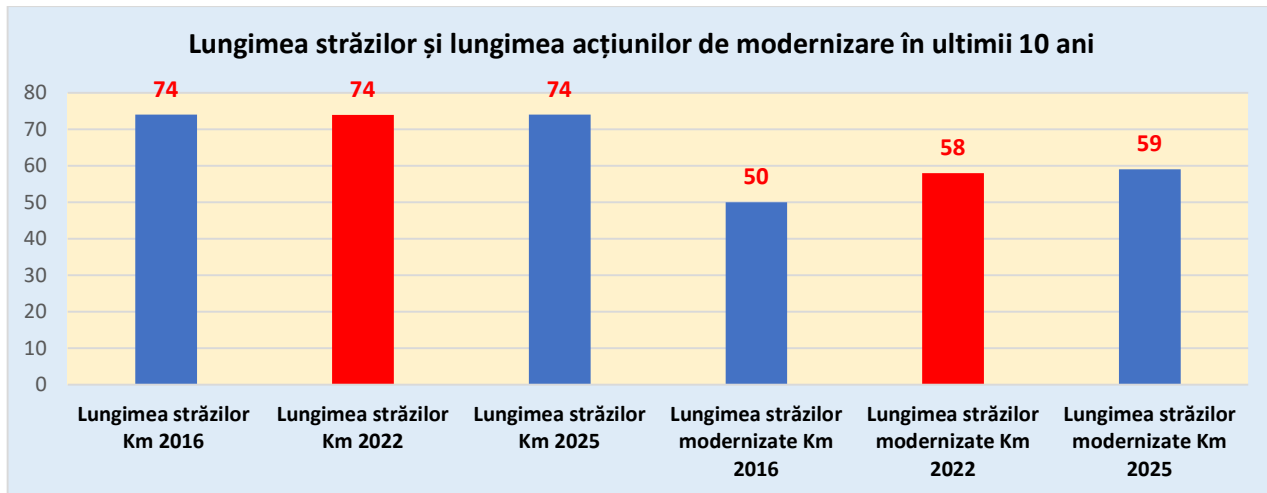
- Pe teritoriul orașului Popești-Leordeni există instalațiile necesare serviciilor feroviare, linia ferată de centură fiind una dintre magistralele care permit fluidizarea traficului de marfă care are ca punct de plecare gările din București.
- Densitatea drumurilor publice la nivelul regiunii București-Ilfov este superioară nivelului înregistrat la nivel național, respectiv 49,25 km/100 Km² comparativ cu 36,23 km/100 Km². La nivel intraregional se constată o diferență semnificativă a valorii densității drumurilor publice în favoarea județului Ilfov care înregistrează 50,91 km/100 Km² față de 38,33 km/100 Km², valoare atribuită Municipiului București.
- Gradul de modernizare a străzilor orășenești în județ este însă sub media națională, 45% față de 63%, consecință a dezvoltării imobiliare rapide care a surclasat capacitatea de investiții în infrastructură⁴⁸.



În prezent, Popești-Leordeni dispune de 185 de străzi și conform datelor furnizate de INS la nivelul anului 2025 lungimea acestora însuma 74.000 m.

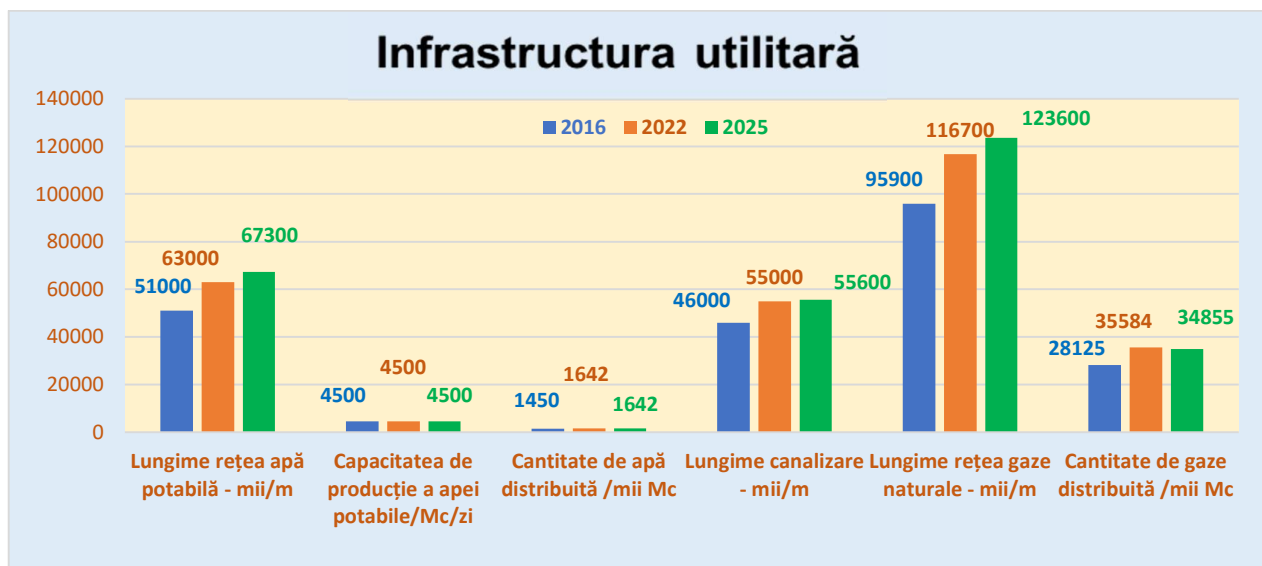
⁴⁸ https://www.adrbi.ro/media/2860/pdr_bi_2021_2027_varianta_octombrie_2022





Tot conform datelor statistice furnizate de INS, lungimea totală a străzilor din localitate în ultimii 10 ani a rămas neschimbată, în timp ce lungimea străzilor modernizate a crescut cu un procent de 15,26%⁴⁹.

Infrastructura utilitară

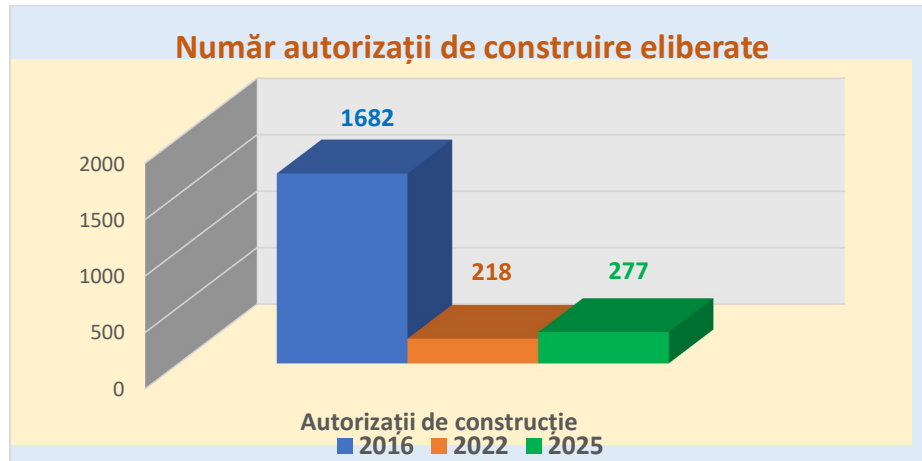


⁴⁹ <http://statistici.insse.ro:8077/tempo-online/#/pages/tables/insse-table>





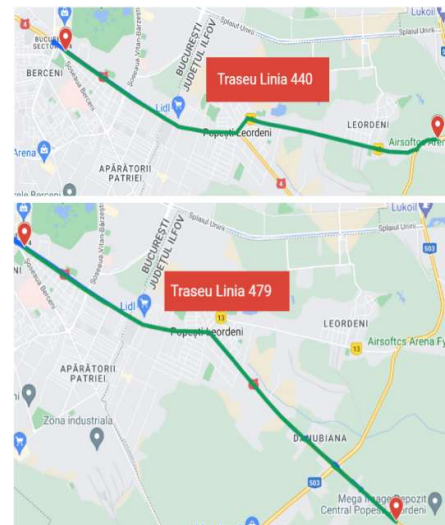
Din punct de vedere al dezvoltării rețelei de apă potabilă și canalizare, în ultimii 10 ani lungimea rețelei de apă potabilă a crescut cu 24,22%, lungimea rețelei de canalizare a crescut cu 17,27% iar cantitatea de apă distribuită a crescut cu 11,7%. Privitor la gazele naturale, lungimea rețelei de distribuție a crescut cu 22,42% iar cantitatea de gaze distribuite a crescut cu 19,31%.



Din punct de vedere al numărului de autorizații de construcție eliberate în ultimii 10 ani se constată o scădere semnificativă de peste 6 ori în anul 2025 față de anul 2016

Transportul în comun

În baza unui Contract de delegare a gestiunii serviciului public de transport local de călători în regiunea București-Ilfov, încheiat la sediul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov, între: ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ PENTRU TRANSPORT PUBLIC BUCUREȘTI ILFOV (TPBI) și ORAȘUL POPEȘTI-LEORDENI, prin Consiliul Local al Orașului, în localitatea Popești-Leordeni, conform Societății de Transport Voluntari, transportul în comun este asigurat de autobuze prin 2 linii regionale:





440 Piața Sudului → Leordeni și retur;

LEORDENI - C.F.R CENTURA - FORTULUI - DOMNITA BALASA - POSADA - TABEREI - GHEORGHE COSTA FOSTUL- LICEU TEORETIC RADU POPESCU - PRIMARIA POPESTI-LEORDENI - CAZANESTI - PARAUL RECE - PRESTIGE-INSTITUTUL SF. MARIA - ROMPRIM - SOSEAU VITAN BARZESTI - STADION - LUNCA BARZESTI - PIATA SUDULUI ȘI RETUR (18 STAȚII PE SEN

479 Piața Sudului → Agropol și retur

AGROPOL- TABEREI -VISCOFIL -FAGULUI -VIILOR-PRIMARIA POPESTI-LEORDENI - CAZANESTI - PARAUL RECE - PRESTIGE-INSTITUTUL SF. MARIA - ROMPRIM - SOSEAU VITAN BARZESTI - STADION - LUNCA BARZESTI - PIATA SUDULUI ȘI RETUR (15 STAȚII PE SENS)



În prezent autotitățile publice fac pași importanți în direcția transportului public verde pentru oraș, au fost achiziționate 5 autobuze electrice, stații de încărcare lentă (5 bucăți) și stații de încărcare rapidă (2 bucăți) se lucreaza la montarea stațiilor de încărcare, la definitivarea traseului și tuturor procedurilor de punere în

funcțiune a acestora. În același timp se află în curs de derulare amenajarea stațiilor de îmbarcare/debarcare călători.

3.4.2. Analiza SWOT

Puncte tari ale orașului:	Puncte slabe:
- Amplasarea orașului în imediata apropiere a municipiului București îi conferă atracti-	- Dezvoltarea insuficientă a infrastructurii (transport, mediu și socială)



<p>vitae pentru locuire și activități economice;</p> <ul style="list-style-type: none">- Infrastructură importantă de drumuri;- Posibilitate acces la centura Bucureștiului;- Posibilitate acces la calea ferată;- Autorități locale deschise;- Existența rețelelor de comunicații (telefonie, internet, cablu);- Existența rețelei electrice și a celei de alimentare cu gaz;- Existența unor drumuri reabilite;- Rata șomajului scăzută comparativ cu media națională a zonelor similare;- Existența transportului în comun;- Număr scăzut de accidente rutiere;- Existența unor locuri de parcare amenajate- Darea în folosință a pasajului pe centura capitalei	<p>generată de suprafața mare a orașului și intravilanul extins;</p> <ul style="list-style-type: none">- Accesibilitate scăzută pe căi rutiere și ferate. Mobilitate scăzută în regiune;- Sistem de utilități publice insuficient dezvoltat, ceea ce întârzie și lucrările de reabilitare a drumurilor;- Insuficiența serviciilor și a spațiilor publice în noile cartiere;- PUG preliminar;- Numărul insuficient de locuri de parcare raportat la cerința de parcare;- Existența unei rețele de drumuri limitată, insuficient amenajată conduce la concentrarea traficului în centrul orașului;- Există puncte cheie în oraș ce pot genera accidente rutiere;- Traficul intens din localitate, la ore de vârf;- Existența unei singure conexiuni importante între București și Popești Leordeni generează congestie;- Insuficiența trotuarelor conduce la circulația pietonilor pe partea carosabilă;- Transport în comun cu o conexiune limitată cu zonele limitrofe, face folosirea automobilelor mult mai atractivă;- Viteza de deplasare îngreunată pentru transportul în comun;
--	--



	<ul style="list-style-type: none"> - Sistemele de informare a pasagerilor, în timp real și statice (hărți / orare vizibile) în mijloacele de transport în comun și în stații sunt inexistente; - Sistemul actual de autobuze nu oferă o acoperire extinsă a orașului, nu există trasee arteriale sau de traversare a orașului; - Stații de îmbarcare improprii, deteriorate; - Mai sunt străzi care nu întrunesc cerințele legate de accesibilitate pentru persoanele cu mobilitate redusă; - Calitatea spațiilor pietonale este scăzută; - Lipsa spațiilor amenajate pentru parcare acestora, slaba monitorizare a respectării prevederilor privind parcare vehiculelor de marfă, precum și lipsa unei politici privind utilizarea spațiului public pentru aprovizionare; - Amenajări pentru deplasarea cu bicicleta insuficiente. -
Oportunități:	Amenințări:
<ul style="list-style-type: none"> - Dezvoltarea zonei metropolitane București-Ilfov; - Creșterea atractivității orașului pentru locuire; 	<ul style="list-style-type: none"> - Resurse bugetare reduse față de nevoia de investiții în infrastructură; - Expansiunea mult prea rapidă a orașului, ce depășește capacitatea locală de creare a infrastructurii.



<ul style="list-style-type: none"> - Existența resurselor nerambursabile din fondurile structurale; - Integrarea în strategiile de dezvoltare ale județului; - Dezvoltarea unor relații de parteneriat în vederea dezvoltării infrastructurii - Aplicarea măsurilor din PMUBI 	
---	--

IV.DOMENIUL „AMENAJAREA TERITORIULUI (URBANISM, UTILITĂȚI PUBLICE ȘI TRANSPORT PUBLIC)“- ORAȘUL OMOGEN!

- Utilizarea optimă a teritoriului orașului și respectarea dreptului cetățenilor la armonie arhitectonică și acces facil la infrastructura de utilități publice și transport.

Obiectivele specifice sunt:

1. Acces facil la utilitățile publice;
2. Infrastructura de transport îmbunătățită;
3. Funcțiuni urbane integrate;
4. Design arhitectural modern;

3.4.4. Fișe de proiecte

Fișa 37

Domeniu Amenajarea teritoriului	Programul/proiectul propus Titlul: Amenajare drumuri de legatura între Șoseaua Leordeni și Splaiul Unirii, precum și facilitarea accesului din/în cartierele adiacente
Cadrul general	- Expansiunea spațiului rezidențial trebuie însoțită de realizarea infrastructurii aferente
Grup țintă	-Populația orașului
Obiective	-Îmbunătățirea infrastructurii de transport
Motivația proiectului	-Este necesară creșterea atractivității pentru locuire prin crearea unei infrastructuri adecvate





Modul de implementare a proiectului	-Amenajarea de drumuri orășenești noi
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Bugetul local, Bugetul județean Bugetul de stat, Fonduri naționale Fonduri europene
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 -2028
Indicatori	-Drumuri de legătură și de acces realizate.

Fișa 38

Domeniu Amenajarea teritoriului	Programul/proiectul propus Titlul: Largire si modernizare Soseaua Oltenitei - Drumul National 4 (DN4) între Km 7+564 - Km 9+020 (str. Cheile Turzii - Pța. Sf. Maria, Popești-Leordeni, județul Ilfov)
Cadrul general	- Expansiunea spațiului rezidențial trebuie însoțită de realizarea infrastructurii aferente
Grup țintă	-Populația orașului
Obiective	-Îmbunătățirea infrastructurii de transport
Motivația proiectului	-Este necesară creșterea atractivității pentru locuire prin crearea unei infrastructuri adecvate
Modul de implementare a proiectului	-Amenajarea de drumuri naționale și orășenești
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Bugetul local, Bugetul județean Bugetul de stat, Fonduri naționale Fonduri europene
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 -2028



Indicatori	- Drumuri naționale și orășenești lărgite și amenajate.
-------------------	---

Fișa 39

Domeniu Amenajarea teritoriului	Programul/proiectul propus Titlul: Amenajare str. Mirăslău - conexiunea între DN4 și str. Popești Vest - Șoseaua Berceni
Cadrul general	- Expansiunea spațiului rezidențial trebuie însoțită de realizarea infrastructurii aferente
Grup țintă	-Populația orașului
Obiective	-Îmbunătățirea infrastructurii de transport
Motivația proiectului	-Este necesară creșterea atractivității pentru locuire prin crearea unei infrastructuri adecvate
Modul de implementare a proiectului	-Amenajarea de drumuri orășenești prin modernizarea rețelor hidroeliditare, iluminat stradal și sistematizare rutieră
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Bugetul local, Bugetul județean Bugetul de stat, Fonduri naționale Fonduri europene
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 -2030
Indicatori	- Drumuri orășenești amenajate.

Fișa 40

Domeniu Amenajarea teritoriului	Programul/proiectul propus Titlul: Modernizarea, extinderea și eficientizarea rețelelor de iluminat public din orașul Popești-Leordeni
Cadrul general	Sistemul de iluminat public necesită întreținere și dezvoltare continuă.



Grup țintă	Populația orașului
Obiective	Facilitarea accesului la utilitățile publice
Motivația proiectului	Este necesară creșterea atractivității pentru locuire și afaceri prin corelarea extinderii sistemului de iluminat public cu nivelul de dezvoltare a zonelor rezidențiale și a zonelor de dezvoltare economică.
Modul de implementare a proiectului	Evaluarea nevoilor de reabilitare și extindere a rețelei Elaborare proiect tehnic Identificarea sursei de finanțare Reabilitare și extindere continuă a sistemului de iluminat public.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"> - Fonduri UE - POR - Bugetul de stat - Bugetul județului - Bugetul local - programe naționale
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul Local
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	Reabilitare a minim 15 km rețea Extindere minim 10 km rețea

Fișa 41

Domeniu Amenajarea teritoriului	Programul/proiectul propus Titlul: Cabluri îngropare
Cadrul general	Desing arhitectonic sustenabil, eficientizare servicii de distribuție energie electrică și servicii de telecomunicații
Grup țintă	Populația orașului, agenții economici, instituții.
Obiective	Design arhitectural modern
Motivația proiectului	Este necesară eficientizarea și protejarea de intemperii a rețelelor electrice și de



	telecomunicații să în același timp asigurarea unui desing arhitectonic sustenabil în localitate
Modul de implementare a proiectului	Evaluarea rețelelor de cablu Proiect tehnic Realizare rețea subterană de cabluri electrice și cabluri de telecomunicații.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- Fonduri UE - POR - Bugetul de stat - Bugetul local - Programe naționale
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul Local
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	Realizare a minim 20 km rețea subterană de cabluri.

Fișa 42

Domeniu Amenajarea teritoriului	Programul/proiectul propus Titlul: Zonă de promenadă
Cadrul general	Creșterea atractivității spațiului public prin refuncționalizare și amenajare de zone pietonale
Grup țintă	Populația orașului
Obiective	Design arhitectural modern
Motivația proiectului	Este necesară extinderea și modernizarea spațiilor pietonale și a zonelor de promenadă în toată localitatea.
Modul de implementare a proiectului	Evaluarea zonelor adecvate pentru promenadă Proiect tehnic Realizare spații pietonale/trotuare, sistem de iluminat, mobilier urban, plantare arbori, amenajare spații verzi.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- Fonduri UE - POR - Bugetul de stat - Bugetul local - programe naționale



Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul Local
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	minim 5 km zone de promenadă.

Fișa 43

Domeniul Amenajarea teritoriului	Programul / proiectul propus Titlul: Amenajare, trotuare, podețe, șanțuri și sisteme pluviale de scurgere pentru drumuri
Cadrul general	- Infrastructura de transport din Popești- Leordeni are o suprafață de aproximativ 70% care necesită amenajare.
Grup țintă	- Populația orașului
Obiective	- Îmbunătățirea infrastructurii de transport
Motivația proiectului	- Este necesară creșterea atractivității pentru locuire prin crearea unei infrastructuri de transport adecvate
Modul de implementare a proiectului	- Reabilitarea/amenajare alei pietonale, trotuare, șanțuri, podețe, căi de acces etc.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- Fonduri UE - POR - Bugetul de stat - Bugetul local - programe naționale
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	2028 70% din alei pietonale, trotuare, șanțuri, podețe, căi de acces, amenajate

Fișa 44

Domeniul Amenajarea teritoriului	Programul / proiectul propus Titlul: Străzi reabilitate și asfaltate
--	--



Cadrul general	- Majoritatea străzilor din Popești-Leordeni au o suprafațe extinse care necesită asfaltare, amenajare și întreținere.
Grup țintă	- Populația orașului
Obiective	- Îmbunătățirea infrastructurii de transport
Motivația proiectului	- Este necesară creșterea atractivității pentru locuire prin crearea unei infrastructuri de transport adecvate
Modul de implementare a proiectului	- Asfaltarea străzilor neamenajate sau depreciate din localitate.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Anghel Saligny
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	2028 - 75% din străzi reabilitate și asfaltate

Fișa 45

Domeniul Amenajarea teritoriului	Programul / proiectul propus Titlul: Piste pentru biciclete
Cadrul general	Bicicleta poate reprezenta o sursă alternativă de transport în interiorul orașului, fiind și în prezent utilizată frecvent.
Grup țintă	- Locuitorii orașului
Obiective	- Îmbunătățirea infrastructurii de transport
Motivația proiectului	Deplasarea dificilă cu bicicleta în interiorul orașului, datorită inexistenței spațiilor dedicate.
Modul de implementare a proiectului	Identificare trasee, includerea în proiectele de reabilitare. Traseele trebuie să facă legătura între principalele puncte de interes ale orașului, zonele de locuit, transportul în comun.



Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"> - Fonduri UE - POR - Bugetul de stat - Bugetul local - programe naționale
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	- Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	- 10 km de piste pentru biciclete

Fișa 46

Domeniul Amenajarea teritoriului	Programul / proiectul propus Titlul: Smart City - Soft management al tuturor informațiilor din oras care sa ofere o interfață de monitorizare si avertizare
Cadrul general	Îmbunătățirea metodelor de management în situații de risc.
Grup țintă	- Locuitorii orașului, participanții la traficul auto.
Obiective	- Îmbunătățirea infrastructurii de transport
Motivația proiectului	Nevoia de a se acționa în tip util pentru fluidizarea traficului, sau în cazul unor evenimente care pun în pericol siguranța traficului, dari și în caz de accidente.
Modul de implementare a proiectului	Proiect tehnic Achiziționarea soft
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"> - Fonduri UE - POR - Bugetul de stat - Bugetul local - programe naționale
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	- Consiliul local
Termen de realizare	2026-2030



Indicatori	- soft management activ.
------------	--------------------------

Fișa 47

Domeniu Amenajarea teritoriului	Programul / proiectul propus Titlul: Cadastrul general
Cadrul general	Este necesară o revedere constantă a zonării funcționale a orașului
Grup țintă	Populația orașului și agenții economici
Obiective	Funcțiuni urbane integrate;
Motivația proiectului	Nevoia de a delimita clar zona extravilană
Modul de implementare a proiectului	Realizarea cadastrului
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"> - Bugetul de stat - Bugetul județului - Bugetul local - programe naționale - fonduri private și sponsorizări
Instituția care raspunde de realizarea proiectului	Consiliul local, ANCP
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	2028 -80% din cadastrul orașului realizat

Fișa 48

Domeniu Amenajarea teritoriului	Programul / proiectul propus Titlul: Transferul în patrimoniul local a drumurilor private
Cadrul general	Rețeaua de drumuri și accesul către diferite zone trebuie permanent îmbunătățite, dar acest lucru nu poate fi realizat de autoritățile locale deoarece multe drumuri sunt în proprietate privată.
Grup țintă	Populația



Obiective	Îmbunătățirea infrastructurii de transport
Motivația proiectului	Nevoia de reabilitare a drumurilor locale.
Modul de implementare a proiectului	Realizarea transferului de proprietate.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- Bugetul local
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	2028 - 75% din drumurile private transferate în patrimonial orașului

Fișa 49

Domeniul Amenajarea teritoriului	Programul / proiectul propus Titlul: Actualizare PUG și regulament de urbanism detaliat
Cadrul general	-Este necesară o revedere a zonării funcționale și, mi ales, a intravilanului localității
Grup țintă	-Populația orașului și agenții economici
Obiective	Funcțiuni urbane integrate;
Motivația proiectului	-Nevoia de a delimita clar zona industrială de zona de locuit și de a crește suprafața spațiilor verzi
Modul de implementare a proiectului	-Actualizarea PUG având în vedere delimitarea clară a zonei industriale și identificarea de noi spații verzi
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	-Bugetul local
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	-Consiliul local
Termen de realizare	2026 -2030
Indicatori	-PUG actualizat și regulament de urbanism detaliat



Fișa 50

Domeniul Amenajarea teritoriului	Programul / proiectul propus Titlul: Reamenajare stații de îmbarcare/debarcare
Cadrul general	Stațiile de îmbarcare/debarcare în mijloacele de transport în comun sunt spații publice ce trebuie să ofere o gamă întregă de facilități
Grup țintă	-Locuitorii orașului
Obiective	Design arhitectural modern;
Motivația proiectului	Starea neadecvată a stațiilor existente.
Modul de implementare a proiectului	Definirea documentelor cu standarde de design pentru stațiile de autobuz și implementarea programului de modernizare. Stațiile de îmbarcare/debarcare trebuie să ofere facilități de tipul: -amenajări pentru persoane cu deficiențe locomotorii, vizuale (rampe, stații de îmbarcare în mijloacele de transport în comun; -automate de încărcare carduri de călătorie; -panouri de afișaj pentru informații de trafic; -wi-fi gratuit; -peron la nivelul mijloacelor de transport.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	-Bugetul local, POR
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	-Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2028
Indicatori	2026 realizarea studiului de oportunitate, fezabilitate privind reamenajarea stațiilor de îmbarcare 2028 stații modernizate



Fișa 51

Domeniul Amenajarea teritoriului	Programul / proiectul propus Titlul: Sistem de indicatoare cu denumirile străzilor, de intrare/ieșire din localitate și semne de circulație
Cadrul general	-Design-ul local și orientarea pe teritoriul orașului se pot îmbunătăți prin utilizarea unui sistem de indicatoare adecvat
Grup țintă	-Populația orașului, agenți economici
Obiective	- Design arhitectural modern;
Motivația proiectului	-Nu există un sistem de indicatoare cu numele străzilor, un sistem adecvat de marcare a intrărilor/ieșirilor din localitate și nici semne de circulație adecvate
Modul de implementare a proiectului	-Realizarea și montarea de: plăcuțe cu denumirile străzilor și indicatoare de orientare; Plachete de marcare a intrărilor/ieșirilor din localitate; -Semne de circulație adecvate
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	-Bugetul local
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	-Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	-Toate străzile marcate; -Toate intrările și ieșirile din oraș marcate; -Toate intersecțiile semnalizate adecvat

Fișa 52

Domeniul Amenajarea teritoriului	Programul / proiectul propus Titlul: Sistem ITS integrat Smart & Green Mobility pentru regiunea Bucuresti-Ilfov - Informarea calatorilor in statiile de transport public
Cadrul general	Modernizarea sistemului public de transport prin dotarea stațiilor de transport public cu panouri de informare dinamică .



Grup țintă	-Locuitorii orașului, persoane în tranzit
Obiective	- Infrastructura de transport îmbunătățită;
Motivația proiectului	Îmbunătățirea calității timpului petrecut în stațiile de transport public, creșterea satisfacției călătorilor oferind acces la informații clare și actualizate despre programul de circulație al vehiculelor de transport public, creșterea atractivității sistemului de transport public prin adoptarea soluțiilor inteligente în domeniul mobilității urbane
Modul de implementare a proiectului	Panourile vor afișa informații în timp real privind organizarea și funcționarea programului de circulație al vehiculelor, atât vizual cât și audio
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	-PNRR -c10
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	-Consiliul județean -Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2028
Indicatori	-2028 Sistem ITS integrat Smart & Green Mobility funcțional

Fișa 53

Domeniul Amenajarea teritoriului	Programul / proiectul propus Titlul: Program de dezvoltare a unor linii de transport public de tip feeder pentru conectarea noilor dezvoltări rezidențiale la nodurile intermodale
Cadrul general	Dezvoltarea unor linii de transport public de tip feeder, concepute să conecteze noile zone rezidențiale cu principalele noduri intermodale – gările trenului metropolitan, stațiile de metrou, terminalele liniilor de tramvai și alte noduri intermodale.
Grup țintă	-Locuitorii orașului, persoanele în tranzit



Obiective	Infrastructura de transport îmbunătățită;
Motivația proiectului	Creșterea mobilității și atractivității utilizării transportului public curat și nemotorizat.
Modul de implementare a proiectului	Studiu de fezabilitate - identificare trasee, includerea în proiectele de reabilitare, traseele trebuie să facă legătura între principalele puncte de interes ale orașului, zonele de locuit cu punctele intermodale
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- PR BI -Bugetul local - Bugetul de stat - Alte surse de finanțare
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	- Consiliul Local - Consiliul Județean - ADI TPBI
Termen de realizare	2026 -2030
Indicatori	Program realizat și funcțional

Fișa 54

Domeniul Amenajarea teritoriului	Programul / proiectul propus Titlul: Amenajare, reabilitare și extindere parcuri și locuri de joacă.
Cadrul general	Suprafața parcurilor și a locurilor de joacă trebuie și poate fi extinsă
Grup țintă	- Copii și locuitorii orașului.
Obiective	-Design arhitectural modern;
Motivația proiectului	Nevoia de a amenaja și extinde suprafața parcurilor și a locurilor de joacă.
Modul de implementare a proiectului	Reamenajarea parcurilor existente; amenajarea a 3 noi locuri de joacă noi.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- PR BI -Bugetul local - Bugetul de stat - Alte surse de finanțare



Instituția care răspunde de realizarea proiectului	- Consiliul Local - Consiliul Județean - ADI TPBI
Termen de realizare	2026 -2030
Indicatori	4 parcuri reamenajate și 3 locuri de joacă noi.

Fișa 55

Domeniul Amenajarea teritoriului	Programul / proiectul propus Titlul: Extindere linie de tramvai în sit propriu pe Șoseaua Olteniței până în Popești-Leordeni (Linia 1,10 - regim LRT)
Cadrul general	Serviciu public de transport în comun, modern, eficient, accesibil și ecologic.
Grup țintă	- Locuitorii orașului, angajați din alte localități care au locul de muncă în oraș, persoanele în tranzit.
Obiective	- Imbunătățirea infrastructurii de transport;
Motivația proiectului	Promovarea unui transport mai ecologic prin adoptarea tehnologiilor nepoluante.
Modul de implementare a proiectului	Realizarea studiului de oportunitate și de fezabilitate privind oportunitatea proiectului și realizarea liniei.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- PR BI -Bugetul local - Bugetul de stat - Alte surse de finanțare
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	- Consiliul Local - Consiliul Municipiului București - STB
Termen de realizare	2026 -2030
Indicatori	Linie de tramvai funcțională

Fișa 55

Domeniul Amenajarea teritoriului	Programul / proiectul propus Titlul: Extindere rețea de metrou în UAT-urile din inelul 1 al Bucureștiului (M6, M4, M5, M2, M7)
--	---



Cadrul general	Buget alocat de Sectorul 4 al Municipiului București pentru investiția metropolitană privind: Construcția și punerea în funcțiune a liniei de metrou M4 - faza II (Gara de Nord - Progresul), inclusiv material rulant.
Grup țintă	- Locuitorii orașului, angajați din alte localități care au locul de muncă în oraș, persoanele în tranzit.
Obiective	- Îmbunătățirea infrastructurii de transport;
Motivația proiectului	Creșterea mobilității și atractivității utilizării transportului public
Modul de implementare a proiectului	Punerea în funcțiune a liniei de metrou M4 - faza II (Gara de Nord - Progresul), inclusiv material rulant.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- PT -Prioritate 6 - Bugetul local - Bugetul de stat - Alte surse de finanțare
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	- ADI TPBI - Consiliul Județean - UAT-uri
Termen de realizare	2026 -2030
Indicatori	Parteneriate realizate, lucrări demarate

Fișa 56

Domeniul Amenajarea teritoriului	Programul / proiectul propus Titlul: Modernizarea și extinderea sistemului de semaforizare inteligentă (Managementul Traficului București-Ilfov) și prioritizarea vehiculelor de transport public, în vederea creșterii siguranței rutiere, fluidizării traficului și reducerii poluării - extindere în județul Ilfov
Cadrul general	Integrarea în sistemul BTMS a 17 intersecții semaforizate și 7 treceri de pietoni semaforizate, amplasate pe teritoriul localităților Voluntari, Afumați, Chitila, Pantelimon și Popești-Leordeni.
Grup țintă	- Locuitorii orașului, persoanele în tranzit.
Obiective	- Îmbunătățirea infrastructurii de transport;



Motivația proiectului	Fluidizarea și siguranța traficului rutier și a mijloacelor de transport în comun
Modul de implementare a proiectului	Executarea și punerea în funcțiune a sistemului de semaforizare inteligent.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- PNRR (C10, R2)
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	- Consiliul Județean - ADI TPBI - UAT-uri
Termen de realizare	2026 -2030
Indicatori	Sistemului de semaforizare inteligent funcțional

3.5. Administrația publică locală

3.5.1. Prezentare generală

Primăria Popești-Leordeni este organizată și funcționează potrivit prevederilor Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare și în conformitate cu hotărârile Consiliului Local Popești-Leordeni privind aprobarea organigramei, a numărului de posturi și a statului de funcții ale aparatului propriu de specialitate.

Primarul, viceprimarul, secretarul, împreună cu aparatul propriu de specialitate constituie o structură funcțională cu activitate permanentă, denumită Primăria Orașului Popești-Leordeni care aduce la îndeplinire hotărârile Consiliului Local și dispozițiile primarului, soluționând problemele curente ale colectivității locale.

Primarul este șeful administrației publice locale a orașului Popești-Leordeni și al aparatului propriu de specialitate, pe care îl conduce și controlează, conform art. 66(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare prin Legea nr. 286/2006.



În ceea ce privește personalul angajat, situația conform organigramei aprobată prin **HCL nr. 6/20.01.2025** este următoarea⁵⁰:

STAT DE FUNCȚII	TOTAL POSTURI	OCUPATE	VACANTE
NUMĂR POSTURI	263	178	85
FUNCȚII DE DEMNITATE PUBLICĂ	2	2	0
NR. TOTAL FUNCȚII PUBLICE	224	154	70
NR. TOTAL FUNCȚII PUBLICE DE CONDUCERE	20	19 din care 1 (Secretar General) 1 (Arhitect Șef)	1
NR. TOTAL FUNCȚII PUBLICE DE EXECUȚIE	204	135	69
NR. TOTAL FUNCȚII CONTRACTUALE	36	21	15
NR. TOTAL FUNCȚII CONTRACTUALE DE CONDUCERE	2	2 din care 1 (Administrator Public)	0
NR. TOTAL FUNCȚII CONTRACTUALE DE EXECUȚIE	36	21	15

Aparatul de specialitate al primarului orașului Popești-Leordeni este structurat astfel:

- **Management administrație publică** - Secretar General, Viceprimar, Administrator public, Birou corp control și Compartiment audit public intern;

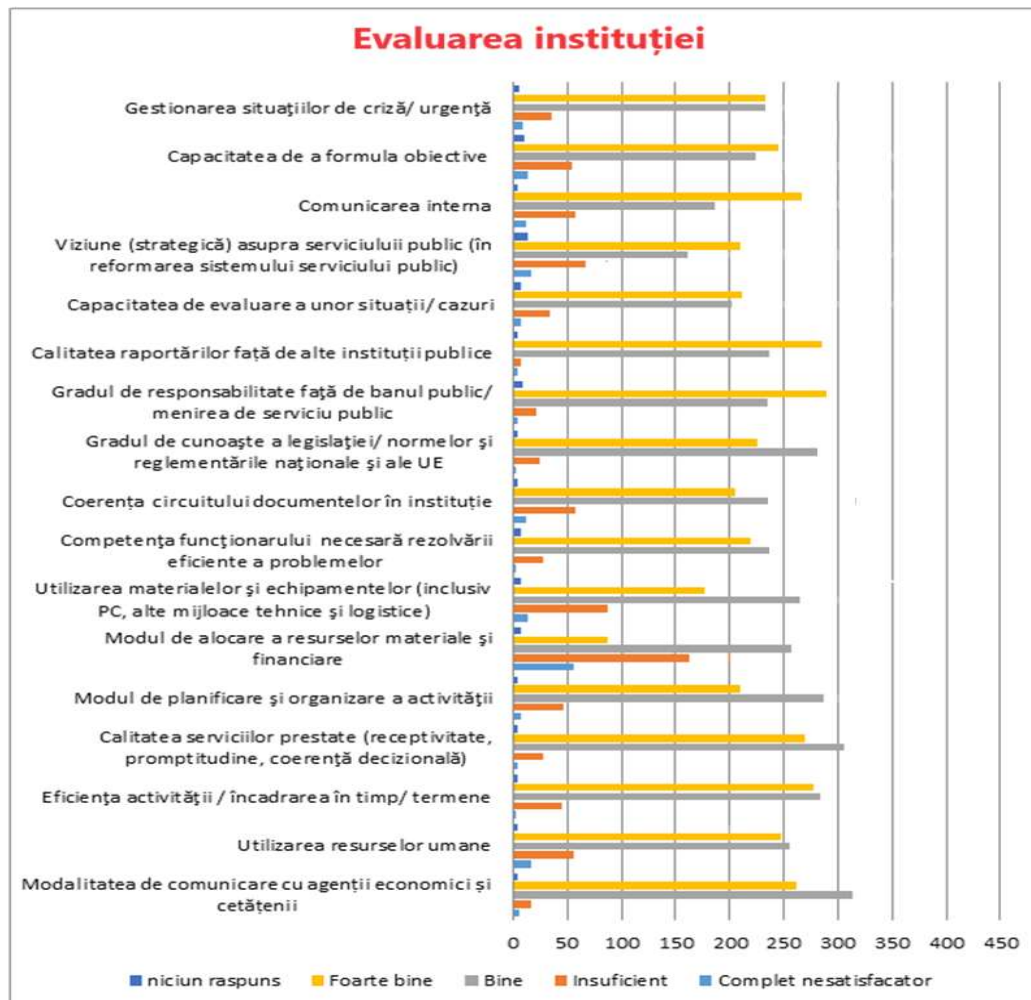
⁵⁰ <https://xn--primria-popesti-leordeni-7tc270e.ro/primarie/organizare/organigrama>



- **Serviciul resurse umane- Relații cu publicul și IT** - deține un Compartiment IT;
- **Serviciul juridic, Monitorizare proceduri administrative și Arhivă** - deține un Compartiment arhivă;
- **Serviciul administrație publică, Autorizare, Autoritate tutelară;**
- **Serviciul registru agricol;**
- **Serviciul fond funciar;**
- **Direcția de asistență socială;**
- **Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru** - deține un Compartiment urbanism, un Compartiment cadastru și un Compartiment evidență autorizare;
- **Serviciul contabilitate, salarizare;**
- **Serviciul financiar, buget** - deține un Birou buget;
- **Direcția educație și sănătate publică** - deține un Birou cultură, tineret și sport, un Compartiment învățământ preuniversitar, un Compartiment situații de urgență și protecție civilă și un Compartiment sănătate publică;
- **Direcția impozite și taxe locale** - deține Serviciul constatare, impunere persoane juridice și fizice, Serviciul recuperare creanțe persoane juridice și fizice și UN Birou unic;
- **Serviciul achiziții, investiții și urmărire contracte;**
- **Direcția de administrare a domeniului public și privat** - deține un Compartiment transporturi, un Serviciu patrimoniu și monitorizare servicii publice și un Compartiment relații cu asociațiile de proprietari;
- **Compartiment ethnic și administrativ;**
- **Direcția poliție locală** - deține un Serviciu ordine publică, pază și circulație, un Birou dispecerat/supraveghere și un Serviciu inspecție;
- **Compartimentul proiecte și dezvoltare locală;**
- **Serviciul public comunitar local de evidență a persoanelor** - deține un Compartiment stare civilă;
- **Sport Club Popești-Leordeni.**



Grafic Puncte tari/slabe ale instituțiilor



În general, din evaluare se evidențiază o bună apreciere a angajaților față de propria activitate, totodată se poate observa o părere bună față de alocarea și gestionarea resurselor, de comunicarea din instituție, precum și de responsabilitatea față de banul public și de capacitatea de a iniția obiective.

3.5.2. Analiza SWOT

Puncte tari ale Orașului Popești-Leordeni:	Puncte slabe:
- Autorități locale deschise;	- Plafonarea pentru o mare parte din angajați;



<ul style="list-style-type: none"> - Imagine bună și încredere în autoritățile publice locale (conform studiului efectuat); - Potențial pentru resurse financiare propria mai mari; - Existența unui site cu o structură adecvată; - Dotare IT, inclusiv cu programe informatice; - Personal pregătit pentru activitatea din administrație. 	<ul style="list-style-type: none"> - Clădire primăriei nemodernizată și spațiu insuficient pentru desfășurarea activității; - Resurse financiare nu chiar suficiente pentru anumite proiecte de dezvoltare a orașului; - Fonduri nerambursabile insuficient accestate; - Inexistența contactelor externe și integrare în circuitele externe de schimb de bune practici; - Număr redus de acțiuni realizate în parteneriat cu organizațiile civice locale; - Insuficiența valorificare a voluntarilor în activitatea serviciilor sociale.
Oportunități:	Amenințări:
<ul style="list-style-type: none"> - Creșterea gradului de descentralizare și autonomie locală; - Existența resurselor nerambursabile din fondurile structurale; - Dezvoltarea unor relații de parteneriat în vederea dezvoltării instituționale; - Elaborarea strategiei de resurse umane care să cuprindă și aspectele de planificare, recrutare, selecție, motivare, carieră în general; - Înfrățirea cu localități din alte țări. 	<ul style="list-style-type: none"> - Educație, cultură civică slab dezvoltată, grad redus de participare civică; - Migrarea personalului calificat către alte instituții publice.

3.5.3. Obiective pentru domeniul „Administrație publică”

V. DOMENIUL „ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ”- ORAȘUL IMPLICAT!



- Administrație publică modernă cu instituții locale capabile să răspundă eficient și în timp util la problemele și așteptările cetățenilor, ONG-urilor și mediului de afaceri.

Obiectivele specifice sunt:

1. Îmbunătățirea funcționalității administrative;
2. Implementarea de instrumente și tehnologii noi pentru asigurarea accesibilității la serviciile publice;
3. Capacitate administrativă a instituțiilor publice locale îmbunătățită.
4. Îmbunătățirea relației cu cetățenii, ONG-urile și mediul de afaceri;

3.5.4. Fișe de proiecte

Fișa 57

Domeniu Administrație publică	Programul / proiectul propus Titlul: Construire Centru Multifuncțional Administrativ
Cadrul general	Îmbunătățirea și modernizarea capacității funcționale a administrației și serviciilor publice.
Grup țintă	-Funcționarii publici și contractuali, aleșii locali; -Populația
Obiective	Îmbunătățirea funcționalității administrative;
Motivația proiectului	Nevoia de modernizare a capacității funcționale a primăriei, pentru a asigura spații și mijloace modern în vederea deservirii eficiente a cetățenilor.
Modul de implementare a proiectului	- Studiu de fezabilitate - Proiect tehnic - Identificarea sursei de finanțare - Construire centru multifuncțional administrativ
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Fonduri nerambursabile Bugetul de stat Bugetul local
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local CNI
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	2026 - studiu de fezabilitate realizat -Centru multifuncțional administrativ funcțional



Fișa 58

Domeniu Administrație publică	Programul / proiectul propus Titlul: Capacitate administrativă crescută prin aplicarea de instrumente specifice
Cadrul general	Creșterea capacității instituțiilor locale presupune aplicarea unor instrumente specifice, unele fiind obligații legale.
Grup țintă	Funcționarii publici și aleșii locali; Populația
Obiective	Capacitate administrativă a instituțiilor publice locale îmbunătățită
Motivația proiectului	Nevoia de a răspunde mai bine cerințelor cetățenilor și mediului de afaceri.
Modul de implementare a proiectului	<ul style="list-style-type: none"> - elaborare și implementare CAF - elaborare și implementare BSC - elaborare și implementare Plan Strategic Instituțional (PSI) -elaborarea și implementarea Programului Anual de Acțiune al Consiliului Local (PAACL) -actualizarea procedurilor operaționale și de system - monitorizarea evoluției demografice și actualizarea anuală a fișei de date a localității -stabilirea obiectivelor operaționale ale entității -participarea angajaților la cursuri de perfecționare -înfrățiri cu localități similare din alte țări -introducerea sistemului ISO -revizuirea masei impozabile a orașului
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"> - Fonduri UE - Bugetul local
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 -2028
Indicatori	<p>CAF, BSC, PSI și PAACL elaborate și implementate</p> <ul style="list-style-type: none"> -35 de proceduri operaționale și de sistem actualizate -obiective operaționale ale entității stabilite -cel puțin 50 de angajați participă la cursuri de perfecționare anual -2 înfrățiri cu localități similare din alte țări -sistem ISO introdus



Fișa 59

Domeniu Administrație publică	Programul / proiectul propus Titlul: Creșterea performanței la nivelul administrației publice prin dezvoltarea culturii organizaționale
Cadrul general	Creșterea culturii organizaționale prin promovarea obiectivelor și a valorilor pozitive din punct de vedere managerial și comportamente orientate direct spre acest scop.
Grup țintă	-Funcționarii publici și aleșii locali; -Populația
Obiective	Capacitate administrativă a instituțiilor publice locale îmbunătățită
Motivația proiectului	Nevoia de dezvoltare a unei culturi organizaționale puternice, pozitive orientată spre acele obiective care promovează înțelegerea, inovația, colaborarea și crează o instituție eficientă.
Modul de implementare a proiectului	- evaluarea instituției - chestionarea personalului - elaborarea și implementarea funcției de adaptare externă - elaborarea și implementarea funcției de integrare internă
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Fonduri UE -POR Bugetul de stat Bugetul local Programe naționale
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 -2028
Indicatori	-Dezvoltarea culturii organizaționale, creșterea performanței și consolidarea capacității administrative.

Fișa 60

Domeniu Administrație publică	Programul / proiectul propus Titlul: Crearea infrastructurii necesare procesului
---	--



	de digitalizare
Cadrul general	Dezvoltarea infrastructurii și a rețelelor de telecomunicații este esențială pentru interconectarea cetățenilor, administrației publice și a mediului de afaceri din oraș
Grup țintă	-Administrația publică -Instituții de învățământ -Populația - Mediul de afaceri
Obiective	Introducerea de noi instrumente și tehnologii pentru asigurarea accesibilității la serviciile publice
Motivația proiectului	Este necesar pentru evoluția procesului de digitalizare, ca infrastructura, tehnologia și programele utilizate să fie modernizate și de înaltă calitate.
Modul de implementare a proiectului	Soluții de conectivitate, internet, IaaS, securitate cibernetică sau ICT. Infrastructura as a service, în mod special de cloud public, de business continuity, colaborare la distanță, contact center, e-commerce, soluțiile de securizare a terminalelor mobile și management la distanță a acestora.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Fonduri UE Bugetul de stat Bugetul local Programe naționale
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2028
Indicatori	- utilizarea identității electronice, a proceselor legate de e-Government, îmbunătățirea relațiilor online ale cetățenilor cu administrația publică, acces mai facil la serviciile publice.

Fișa 61

Domeniu Administrație publică	Programul / proiectul propus Titlul: Transformarea digitală a serviciilor publice
---	---



Cadrul general	Integrarea tehnologiei digitale în toate aspectele domeniilor de activitate, schimbă în mod fundamental modul de operare în instituțiile publice și furnizează valoare adăugată distinctă pentru toate părțile interesate.
Grup țintă	-Administrația publică -Instituții de învățământ - Populația - Mediul de afaceri
Obiective	Introducerea de noi instrumente și tehnologii pentru asigurarea accesibilității la serviciile publice
Motivația proiectului	Nevoia de infrastructură digitală coerentă și integrată la nivelul administrației publice, care să ofere servicii digitale de înaltă calitate atât cetățenilor, cât și mediului de afaceri.
Modul de implementare a proiectului	strategie transformare digitală achiziționare de hardware achiziționarea și/sau dezvoltarea aplicațiilor software achiziționarea licențelor; achiziționarea serviciilor de instalare, configurare, integrare și punere în funcțiune
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Fonduri UE Bugetul de stat Bugetul local Programe naționale
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2028
Indicatori	Număr formulare on-line servicii publice prezentate cetățenilor; Număr utilizatori ai rețelei Internet care folosesc formulare online în interacțiunea cu administrația publică Numărul serviciilor publice realizate în mediul digital care se adresează mediului de afaceri Adoptarea angajamentului administrației publice pentru date deschise.



Fișa 62

Domeniu Administrație publică	Programul / proiectul propus Titlul: Asigurarea de sisteme TIC in Orasul Popesti-Leordeni, judetul Ilfov
Cadrul general	Realizarea și implementarea Sistemelor Informaționale Geografice ale mijloacelor fixe și obiectelor de inventar.
Grup țintă	- Cetățeni, funcționarii publici și aleșii locali;
Obiective	Introducerea de noi instrumente și tehnologii pentru asigurarea accesibilității la serviciile publice
Motivația proiectului	Nevoia de implementare a Sistemelor Informaționale Geografice ale mijloacelor fixe și obiectelor de inventar, digitalizarea datelor și integrarea acestora într-o bază de date grafică și textuală. Actualizarea legăturilor dintre înregistrările din compartimentul Economic și harta pentru mijloace fixe și obiecte de inventar
Modul de implementare a proiectului	Achiziționarea produselor și serviciilor TIC, instalarea sistemului
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	PNRR -c10
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul județean Consiliul local
Termen de realizare	2026 -2028
Indicatori	2026- o parte a produselor și sistemelor TIC achiziționate 2027 - toate produsele și serviciile TIC achiziționate și instalate 2028 sisteme Informaționale Geografice ale mijloacelor fixe - functional.

Fișa 63

Domeniu Administrație publică	Programul / proiectul propus Titlul: Dezvoltarea competențelor digitale ale populației prin alfabetizare digitală
---	---



Cadrul general	Transformarea modului de acces la servicii publice precum și a modului de implicare în procesele de participare publică a populației
Grup țintă	Populația
Obiective	Introducerea de noi instrumente și tehnologii pentru asigurarea accesibilității la serviciile publice
Motivația proiectului	Nevoia ca majoritatea populației să cunoască elementele de bază și să dețină competențele necesare participării la activități esențiale de utilizator IT&C.
Modul de implementare a proiectului	Spații dotate cu mobilier și echipamente IT adecvate pentru cursuri de formare în domeniu. Programe de alfabetizare digital pentru populație.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Fonduri UE PNRR Bugetul de stat Bugetul local Programe naționale
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2030
Indicatori	70% din populația (16-49 ani) au competențe digitale. 30% din populația (49-70 ani) au competențe digitale

Fișa 64

Domeniu Administrație publică	Programul / proiectul propus Titlul: Dezvoltarea aplicațiilor informatice pentru interacțiunea cu cetățenii
Cadrul general	Dezvoltarea și implementarea unui sistem informatic integrat pentru promovarea interacțiunii dintre primărie și cetățeni prin valorificarea potențialului tehnologiei informației.
Grup țintă	Funcționarii publici și aleșii locali; Populația



Obiective	Îmbunătățirea relației cu cetățenii, ONG-urile și mediul de afaceri
Motivația proiectului	Nevoia organizării, eficientizării și monitorizării continue a activității primăriei, asigurarea transparenței, fluidizării comunicării între autoritate și cetățeni.
Modul de implementare a proiectului	Achiziție echipamente și soft specifice
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Bugetul local
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2028
Indicatori	-Sistem informatic funcțional care oferă acces on - line la majoritatea serviciilor publice esențiale.

Fișa 65

Domeniu Administrație publică	Programul / proiectul propus Titlul: Informarea constantă a cetățenilor și mediului de afaceri din oraș
Cadrul general	Prin informare, cetățenii pot deveni parteneri ai autorităților locale
Grup țintă	-Funcționarii publici și aleșii locali; -Populația - Mediul de afaceri - ONG-uri
Obiective	Îmbunătățirea relației cu cetățenii, ONG-urile și mediul de afaceri
Motivația proiectului	Nevoia de a informa cetățenii cu privire la modul de lucru, obiectivele, proiectele și realizările autorităților locale
Modul de implementare a proiectului	-Site funcțional și actualizat de 2 ori pe săptămână; -Montare a 2 Infochioșcure; -Organizarea unei zile a “Porților deschise” la primărie, pentru elevi.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- Bugetul local



Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2028
Indicatori	-Site actualizat săptămânal; -2 infochioscuri digitale funcționale în 2026; -50 de vizitatori în cadrul zilei “Porților deschise”

Fișa 66

Domeniu Administrație publică	Programul / proiectul propus Titlul: Consultarea cetățenilor și a mediului de afaceri din oraș
Cadrul general	Prin consultare, cetățenii pot deveni parteneri ai autorităților locale și pot oferi soluții pentru problemele locale.
Grup țintă	Funcționarii publici și aleșii locali, populația.
Obiective	Îmbunătățirea relației cu cetățenii, ONG-urile și mediul de afaceri
Motivația proiectului	Nevoia de a consulta cetățenii cu privire la modul de lucru, obiectivele, proiectele și planurile autorităților locale.
Modul de implementare a proiectului	-Organizarea de adunări publice pe cartiere, cel puțin una pe an în fiecare cartier; -Realizarea o dată la doi ani a unui sondaj de consultare a populației cu privire la problemele majore din oraș; -Operaționalizarea Consiliului local al elevilor; -Înființarea “Sfatului bătrânilor” ca grup consultative.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Bugetul local
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2028
Indicatori	-o adunare publică pe an; -1 sondaj de consultare la doi ani; - Consiliului local al elevilor funcțional;



	-Înființarea “Sfatului bătrânilor” ca grup consultativ;
--	---

Fișa 67

Domeniu Administrație publică	Programul / proiectul propus Titlul: Participarea cetățenilor și mediului de afaceri din oraș la deciziile locale
Cadrul general	Eficiența deciziilor locale poate fi asigurată și prin participarea cetățenilor și a mediului de afaceri la procesul decizional local.
Grup țintă	-Funcționarii publici și aleșii locali; -Populația - Mediul de afaceri
Obiective	Îmbunătățirea relației cu cetățenii, ONG-urile și mediul de afaceri
Motivația proiectului	Participarea cetățenilor la procesul decizional local poate asigura susținerea din partea comunității.
Modul de implementare a proiectului	-Invitarea a cel puțin 10 cetățeni la fiecare ședință a consiliului local;.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Bugetul local
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2028
Indicatori	-Participarea a 10 cetățeni la fiecare ședință a consiliului local, ca invitați.

3.6. Educație și formare

3.6.1. Prezentare generală

În orașul Popești-Leordeni există 10 unități de învățământ cu o populație școlară la nivelul anului școlar 2025-2026 de 4657⁵¹ copii, structurată în următoarele categorii:

⁵¹ <http://statistici.insse.ro:8077/tempo-online/#/pages/tables/insse-table>





- Învățământ preșcolar - 1709 copii înscriși în grădinițe;
- Învățământ preuniversitar - 2948 elevi înscriși în formele de învățământ primar, gimnazial și liceal după cum urmează:
- Învățământ școlar primar - 1967 elevi înscriși;
- Învățământ școlar gimnazial - 839 elevi înscriși;
- Învățământ liceal - 142 elevi înscriși.

Populația școlară din orașul Popești - Leordeni dispune de următoarea infrastructură școlară:

- **GRĂDINIȚĂ ȘI CREȘA „PROF. GHEORGHE COSTAFORU”**
- GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.1;
- GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.2;
- GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.3;
- GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.4;
- GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.5;
- **ȘCOALA GIMNAZIALĂ „PROF. GHEORGHE COSTAFORU”;**
- ȘCOALA GIMNAZIALĂ "IOAN BĂDESCU";



- ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.3;
- LICEUL TEORETIC "RADU POPESCU".

Baza materială și structura unităților de învățământ:

Campus preuniversitar “Prof. Gheorghe Costaforu”.

Noul campus este cea mai mare unitate școlară din orașul Popești Leordeni și este alcătuit din:

Școala Gimnazială “Prof. Gheorghe Costaforu”, Cu o capacitate de 35 săli de clasă, dotată cu modern, cu laborator de informatică, chimie, fizică, biologie, sală și teren de sport în are liber cu dotări necesare pentru orele de sport și competiții.

Grădiniță cu 10 săli de grupă și creșă cu 6 săli de grupă, ambele dotate cu mobilier adecvat vârstei și specificul activităților copiilor.



Campusul mai dispune și de diferite zone în aer liber destinate recreerii, relaxării și socializării.

Liceul Teoretic „Radu Popescu” este o unitate școlară de tip liceal, cu profil umanist, specialitatea științe sociale (clasa a IX-a) și profil real, specialitatea științe ale naturii (clasele X-XII). În prezent cuprinde următoarele niveluri de învățământ: Preșcolar - 4 grupe program normal;
Primar - 21 clase;

Gimnazial - 13 clase;

Liceal - 5 clase;

Grădinița cu program prelungit Nr. 1 - 8 grupe.

Liceul Teoretic „Radu Popescu” - dispune de următoarele resurse materiale:

- Corp A principal - 8 săli de clasă;
- Corp B principal - 6 săli de clasă și bibliotecă;
- Corp C grădiniță - 4 săli de clasă;
- Corp D sală sport multifuncțională, vestiare;
- Corp F liceu - 5 săli de clasă, 3 laboratoare, cabinet logopedie, cabinet de consiliere școlară, cabinet medical, sală de festivități;
- Structura arondată, Grădinița cu program prelungit Nr. 1, clădirea veche cu 2 săli de clasă și corpuri modulare cu 6 săli de clasă.

Baza materială constă în: 100 calculatoare conectate la internet și dotate cu soft educațional; telefoane, fax; 6 copiatoare; 6 imprimante; 5 laptopuri utilizate în procesul educațional de preșcolari și cadrele didactice din grădiniță. Există grupuri sanitare în interiorul fiecărui corp de clădire, și corp modular, modernizate conform standardelor igienico-sanitare.

Pentru această instituție de învățământ urmează a fi demarat un proiect de reabilitare, modernizare și utilare, amenajare curte interioară și împrejmuire, dar și construcția unui corp de clădire nou, format din subsol, parter și 3 etaje.



Școala Gimnazială „Ioan Bădescu” este dispune de un corp de clădire nou construit, compus din subsol, parter și trei etaje, spații care găzduiesc 12 săli se clasă spațioase și luminoase, trei laboratoare -limbi străine, științe și informatică, bibliotecă, sală de sport cu vestiare separate, lifturi, spații administrative, toalete pe fiecare etaj, inclusiv toalete destinate persoanelor cu dizabilități, cabinet medical, de logopedie și psihologic precum și adăpost antiatomic la subsol. Dotări moderne care cuprind table interactive în fiecare clasă, aparatură și material didactic de ultimă generație în laboratoare în bibliotecă și în sala de sport. Construcția oferă facilități precum: instalații de climatizare, pardoseli de granit, balustrade de inox și uși antiincendiu, dar și o terasă circulabilă verde, de aproximativ 400 metri pătrați, amenajată deasupra etajului 2 pe tot planșeul, care asigură desfășurarea a activităților recreative și a serbărilor în condiții



bune și de siguranță.

Școala Gimnazială “Ioan Bădescu” are ca structură arondată Grădinița Nr. 2, cu program prelungit, un spațiu de învățământ separat de unitatea școlară, format din două grupe de preșcolari. Există grupuri sanitare în interiorul fiecărui corp de clădire, utilizate

conform standardelor igienico-sanitare.

Școala Gimnazială Nr. 3 își desfășoară activitatea în patru locații diferite după cum urmează: Școala Gimnazială Nr. 3 în str. Domnița Bălașa, nr. 13, cu 5 săli de clasă;

și structurile arondate:



Grădinița Nr. 3 în str. Constantin Văcărescu, nr. 13; Grădinița Nr. 3 are 3 săli de clasă, 1 sala mese, izolator, cabinet medical, bucatarie, adapost ALA, spalatorie



Grădinița Nr. 4, în str. Sfântul Nicolae, Nr. 4B BIS, are 8 sali de clasă, cancelarie, birou director, grupuri sanitare, 2 sali de mese, bucatarie, izolator, cabinet medical, adapost ALA, spalatorie.



Grădinița Nr.5 are 5 săli de clasă, 5 dormitoare, cancelarie, bucatarie, spalatorie.

Există grupuri sanitare în interiorul fiecărui corp de clădire, utilate conform standardelor igienico-sanitare.

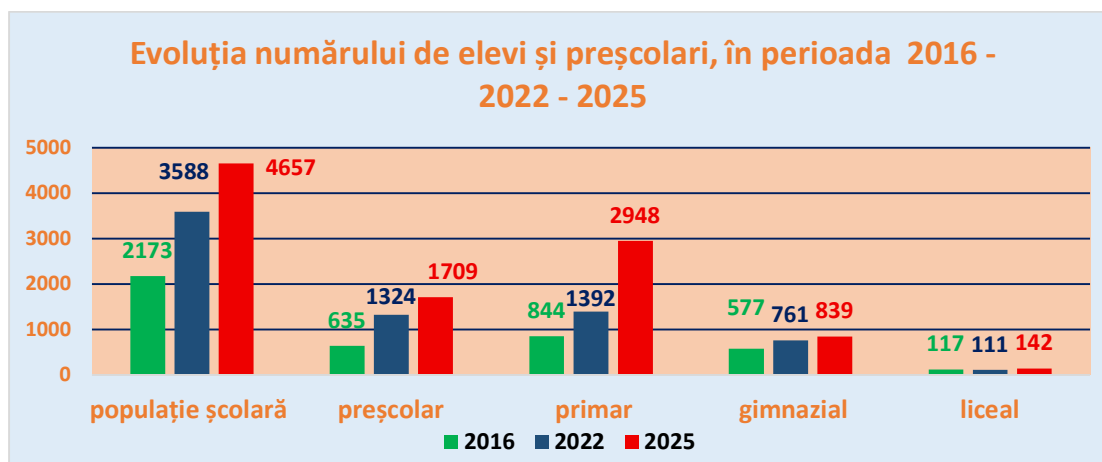
Pentru această instituție de învățământ urmează a fi demarat un proiect de reabilitare, modernizare și utilare, dar și construcția unei săli de sport și a unui teren de sport în aer liber.

Având în vedere creșterea demografică a populației în general și a copiilor în special, autoritățile publice locale urmează să demareze un proiect de construirea a unui nou capus școlar, situate într-o altă zonă a orașului, mai precis între străzile Biruinței și Mirăslău.

Se constată o implicare permanentă a autorităților publice locale în dezvoltarea și îmbunătățirea sistemului de educație din oraș care include nu doar preșcolari, școlarii și liceeni ci și categoria antepreșcolarii pentru care s-a construit o creșă în cadrul Campusului școlar “Prof. Gheorghe Cristoforu” și se află în curs de execuție noua Creșă nr.1 amplasată pe strada Lămâiței.



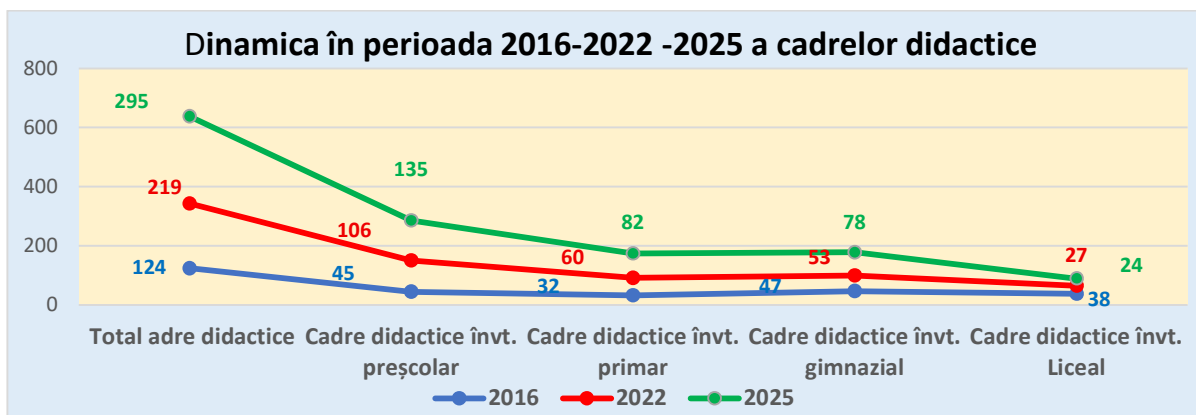
Evoluția numărului de elevi și preșcolari, în perioada 2016-2023- 2025, conform datelor furnizate de INS se prezintă astfel⁵²:



Conform datelor analizate în ultimii 6 ani, se constată o creștere în rândul populației școlare totale cu 65,11%, al preșcolarilor cu 108,50%, în rândul elevilor din ciclul primar există o creștere de 64,92%, iar în rândul elevilor din ciclul gimnazial creșterea este de 31,88%. În cazul elevilor din învățământul liceal se constată o diminuare a numărului de elevi cu 0,5%.

Raportat la perioada 2023-2025 trendul crescător al populației școlare continuă, în doar doi ani, numărul total al populației școlare a crescut cu 22,96%, al preșcolarilor cu 22,53%, în rândul elevilor din ciclul primar există o creștere fulminantă cu 111% față de anul 2023, în rândul elevilor din ciclul gimnazial creșterea fiind de 9,3%. În cazul elevilor din învățământul liceal procentul revine la un trend crescător de 21,84%

În ceea ce privește cadrele didactice, dinamica în perioada 2016 -2022 -2025 este următoare:



⁵² <http://statistici.inse.ro:8077/tempo-online/#!/pages/tables/inse-table>





Conform datelor INS analizate, în perioada 2016-2022, se constată o creștere a numărului total de cadre didactice cu un procent de 76%, la învățământul preșcolar cu 135%, la cel primar cu 87%, la gimnazial cu 12% iar la învățământul liceal numărul de cadre didactice a scăzut cu aproximativ 25%. **În perioada 2023-2025, se constată o creștere a numărului total de cadre didactice cu un procent de 25,77%, la învățământul preșcolar cu 21,49%, la cel primar cu 26,83%, la gimnazial cu 32,51% iar la învățământul liceal numărul de cadre didactice a scăzut cu aproximativ 11%.**

4.6.2. Analiza SWOT

Puncte tari ale orașului Popești-Leordeni:	Puncte slabe:
<ul style="list-style-type: none"> - Sistem educațional complex, inclusiv de nivel liceal; - Spații de învățământ noi, reabilitate și modernizate, sau în curs de reabilitare și modernizare - Personal didactic pregătit și implicat - Populație școlară importantă în raport cu totalul populației - Rata redusă a abandonului școlar - Amplasarea în imediata apropiere a municipiului București și accesul la forme de pregătire 	<ul style="list-style-type: none"> - Infrastructura școlară încă redusă în raport cu populația școlară în creștere - Dotări care să sprijine performanța școlară încă necesare în anumite instituții școlare - Lipsa programelor de calificare, recalificare pentru șomeri - Inexistența unor programe educative pentru populație - Spații de joacă pentru copii insuficiente - Inexistența unui program de excelență pentru copii cu rezultate bune - Spații pentru sport insuficiente - Dificultăți în comunicarea dintre instituțiile locale de învățământ și părinți
Oportunități:	Amenințări:
<ul style="list-style-type: none"> - Existența resurselor nerambursabile din fondurile structurale - Integrarea în strategiile de dezvoltare ale județului - Dezvoltarea unor relații de parteneriat în vederea dezvoltării infrastructurii de educație 	<ul style="list-style-type: none"> - Perspectiva unor resurse bugetare reduse față de nevoia de investiții pentru toată infrastructura de educație - Trend în scădere a gradului general de pregătire pentru populația tânără - Risc de abandon școlar încă prezent din cauza situației soiale generale



- Posibilitatea participării cadrelor didactice la programe de formare/ perfecționare	- Implicarea insuficientă a părinților în viața școlară a copiilor în vederea obținerii de performanțe școlare și pentru monitorizarea permanentă a acestora.
---	---

VI. DOMENIUL VI. „EDUCAȚIE ȘI FORMARE”- ORAȘUL ERUDIT!

- Dezvoltarea resurselor umane prin îmbunătățirea infrastructurii educaționale și asigurarea accesului la diferite forme de educație.

Obiectivele specifice sunt:

1. Extinderea, reabilitarea și modernizarea infrastructurii educaționale;
2. Creșterea accesului și participării la educație și formarea continuă;
3. Menținerea și integrarea tinerilor și elevilor în viața socială și educațională a comunității.

3.6.4. Fișe de proiecte

Fișa 68

Domeniu Educație și formare	Programul / proiectul propus Titlu: Construirea unui nou campus preuniversitar
Cadrul general	Corelarea infrastructurii educaționale cu numărul populației antepreșcolare, preșcolare, școlare și preuniversitare.
Grup țintă	Copii localității
Obiective	Extinderea, reabilitarea și modernizarea infrastructurii educaționale;
Motivația proiectului	Extinderea imobiliară din ultimii ani a dus la o creștere substanțială a populației, în general familii tinere cu copii. În acest context se impune edificarea unei zone special amenajate/campus școlar care să le ofere copiilor (antepreșcolari, preșcolari, școlari și preuniversitari) din oraș, condiții de educație la cele mai înalte standarde de calitate și competență. Campusul cuprinde corpuri de clădiri pentru creșă, grădiniță, școală și liceu,



	sală și terenuri de sport, dar și spații pentru activități extrașcolare
Modul de implementare a proiectului	<ul style="list-style-type: none"> - Studiu de fezabilitate campus școlar - Identificarea terenului și asigurarea infrastructurii - Proiect tehnic - Construcție campus preuniversitar
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"> - Fonduri europene -Bugetul județean -Bugetul local; -Sponsorizări
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	<ul style="list-style-type: none"> -Consiliul Local; -Instituții de învățământ; -Inspectoratul Școlar; -Familii; -ONG-uri
Termen de realizare	2026 - studiu de fezabilitate 2027 - proiect tehnic 2030 - campus preuniversitar construit
Indicatori	Campus preuniversitar amplasat între străzile Biruinței - Mirăslău, funcțional

Fișa 69

Domeniu Educație și formare	Programul / proiectul propus Titlul: Reabilitarea, dotarea și modernizarea unităților de învățământ
Cadrul general	Corelarea infrastructurii educaționale cu numărul populației antepreșcolare, preșcolare, școlare și preuniversitare.
Grup țintă	Copii localității
Obiective	Extinderea, reabilitarea și modernizarea infrastructurii educaționale;
Motivația proiectului	Este nevoie de extinderea și dotare adecvată a infrastructurii educaționale, (creșă, grădiniță nouă cu program prelungit, corp nou de școală, dotări moderne care să susțină performanțele elevilor în școală și liceu)



Modul de implementare a proiectului	- Reabilitare/construcții, dotare cu material didactic modern și tehnologii noi care să susțină performanța elevilor.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	-Fonduri europene -Bugetul județean -Bugetul local; -Sponsorizări
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	-Consiliul Local; -Instituția de învățământ; -Inspectoratul Școlar; -Familii; -ONG-uri
Termen de realizare	2026 - 2029
Indicatori	2026 - studiu de fezabilitate 2027 - proiect tehnic 2029 -Infrastructură educațională corelată la populația școlară, condiții modern de studiu realizată.

Fișa 70

Domeniu Educație și formare	Programul / proiectul propus Titlul: Construire Creșă
Cadrul general	Importanța educației timpurii și corelarea infrastructurii educaționale cu numărul populației antepreșcolare
Grup țintă	Copii localității
Obiective	Extinderea, reabilitarea și modernizarea infrastructurii educaționale;
Motivația proiectului	Este nevoie de extinderea și dotare adecvată a infrastructurii educaționale, infrastructura educației timpurii este insuficientă, facilitarea reluării activității profesionale pentru părinți.
Modul de implementare a proiectului	- Analiza nevoilor de bunuri și servicii în domeniu - Studiu de fezabilitate - Proiect tehnic - Identificarea sursei de finanțare și bugetare - Construcție creșă strada Lămâiței,
Sursa de finanțare/posibile surse	Fonduri europene Fonduri naționale



de finanțare	Bugetul județean Bugetul local; Sponsorizări
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	- CNI -Consiliul Local; -Instituția de învățământ; -Inspectoratul Școlar; -Familii; -ONG-uri
Termen de realizare	2026 -2027
Indicatori	-Infrastructură educațională corelată la populația antepreșcolară realizată

Fișa 71

Domeniu Educație și formare	Programul / proiectul propus Titlul: Motivarea și susținerea elevilor din familiile defavorizate prin burse sociale
Cadrul general	În Popești -Leordeni sunt copii cu potențial ce nu pot fi susținuți de familie în activitățile școlare, precum și copii în risc de abandon școlar
Grup țintă	Copii din familii sărace/defavorizate
Obiective	Menținerea și integrarea tinerilor și elevilor în viața socială și educațională a comunității.
Motivația proiectului	Existența unor elevi cu performanțe școlare ce nu pot fi susținuți de familie, sau care sunt la risc de abandon școlar
Modul de implementare a proiectului	- Stabilirea unor criterii pentru identificarea copiilor ce vor fi susținuți - Întâlniri de informare cu elevii, părinții și profesorii
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	-Bugetul local; -Sponsorizări
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	-Consiliul Local; -Instituția de învățământ; -Inspectoratul Școlar; -Familii; -ONG-uri
Termen de realizare	2026-2028



Indicatori	-Instituirea sistemului de burse
------------	----------------------------------

Fișa 72

Domeniu Educație și formare	Programul / proiectul propus Titlul: Centru de excelență pentru elevi și tineri cu rezultate școlare și extrașcolare deosebite
Cadrul general	Sunt tineri cu rezultate deosebite al căror efort trebuie susținut
Grup țintă	-Tineri cu rezultate deosebite
Obiective	Menținerea și integrarea tinerilor și elevilor în viața socială și educațională a comunității.
Motivația proiectului	-Promovarea tinerilor cu rezultate deosebite
Modul de implementare a proiectului	-Analiza posibilităților de susținere a acestora; -Demersuri pentru acceptarea și înființarea unui astfel de centru
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- Bugetul județului - Bugetul local - programe naționale - fonduri private și sponsorizări
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	-Consiliul Local; -Instituția de învățământ; -Inspectoratul Școlar; -Familii; -ONG-uri
Termen de realizare	2026 - 2028
Indicatori	-Centru de excelență funcțional în 2028

Fișa 73

Domeniu Educație și formare	Programul / proiectul propus Titlul: Programe de orientare profesională și consiliere pe piața muncii pentru persoane neocupate sau în risc de excluziune socială
Cadrul general	Sunt persoane neocupate sau aflate în prag de sărăcie ce au nevoie de reconversie profesională, de sprijin și îndrumare pentru găsirea unui loc de muncă.



Grup țintă	Persoane neocupate
Obiective	Creșterea accesului și participării la educație și formarea continuă;
Motivația proiectului	Nevoia de recalificare și reconversie profesională
Modul de implementare a proiectului	-Identificarea nevoii de instruire (de ex. în domeniul serviciilor); -Identificarea programelor care pot fi accesate; -Organizarea de programe
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- Fonduri UE - Bugetul de stat - Bugetul județului - Bugetul local - programe naționale - fonduri private și sponsorizări
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	-Consiliul Local -AJOFM -ONG-uri
Termen de realizare	2026 -2028
Indicatori	2028 - Scăderea cu 50% a numărului de persoane neocupate ca urmare a reconversiei profesionale

Fișa 74

Domeniu Educație și formare	Programul / proiectul propus Titlul: Dezvoltarea nivelului de educație, implicare și participare civică a locuitorilor din Popești-Leordeni
Cadrul general	În oraș, participarea civică există, dar la un nivel redus încă
Grup țintă	Locuitorii orașului
Obiective	Creșterea accesului și participării la educație și formarea continuă;
Motivația proiectului	Creșterea nivelului de educație și participare civică prin instruire
Modul de implementare a proiectului	Organizarea anuală a unei sesiuni de formare având ca temă sistemul de autorități publice, instituțiile UE, forme de participare civică
Sursa de finanțare/posibile surse	Bugetul local



de finanțare	Sponsorizări
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	-Consiliul Local -Instituția de învățământ -ONG-uri
Termen de realizare	2026-2028
Indicatori	2028 - Organizarea sesiuni de formare semestriale cu minim 20 participanți

Fișa 75

Domeniu Educație și formare	Programul / proiectul propus Titlul: Formarea continuă a cadrelor didactice și a resurselor umane din unitățile de învățământ pentru creșterea calitativă a performanțelor din educație
Cadrul general	Formarea continuă a cadrelor didactice asigură premisele unei educații performante
Grup țintă	Cadrele didactice din oraș
Obiective	Creșterea accesului și participării la educație și formarea continuă;
Motivația proiectului	Nevoia de pregătire continuă a cadrelor didactice
Modul de implementare a proiectului	- Evaluarea nevoilor de formare; - Identificarea programelor aplicabile; - Elaborarea proiectelor și implementarea lor
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- Bugetul local
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	-Consiliul Local -Instituții de învățământ -Inspectoratul Școlar
Termen de realizare	2026 - 2027
Indicatori	-50% din cadrele didactice urmează anual o formă de pregătire

Fișa 76

Domeniul Educație și formare	Programul / proiectul propus Titlul: Activități de formare pentru profesori și elevi în domeniul gândirii critice în contextul
--	---



	inteligenței artificiale
Cadrul general	- Integrarea instrumentelor de IA în activitatea didactică reprezintă o schimbare de paradigmă pedagogică, nu doar modernizare tehnică;
Grup țintă	- Profesorii și elevii din oraș
Obiective	- Creșterea accesului și participării la educație și formarea continuă;
Motivația proiectului	- IA poate avea efecte mari asupra proceselor cognitive și asupra funcționării psihologice a elevilor în ceea ce privește utilizarea corectă a cunoștințelor. - lipsa de training pe tema IA, creează un vid pe care atât elevii, cât și profesorii, încearcă să-l gestioneze singuri, adesea cu incertitudini și îngrijorări.
Modul de implementare a proiectului	-Achiziționarea de servicii și programe, prestate de specialiști în domeniul AI vs. pedagogie și educație.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- Bugetul local - Bugetul județului - Bugetul de stat
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	-Consiliul Local -Instituții de învățământ -ONG-uri
Termen de realizare	-2026 -2030
Indicatori	- 2026 caiet de sarcini elaborat - 2027 servicii achiziționate -2030 minim 50% profesori și minim 70% elevi instruiți.

Fișa 77

Domeniul Educație și formare	Programul / proiectul propus Titlul: Reabilitare și dotare infrastructura sportivă în instituțiile de învățământ
Cadrul general	- Facilitarea și promovarea sportului în rândul copiilor și tinerilor
Grup țintă	- Preșcolarii, elevii și tinerii din oraș



Obiective	- Extinderea, reabilitarea și modernizarea infrastructurii educaționale;
Motivația proiectului	- Spațiu adecvat pentru desfășurarea orelor de sport, antrenamente și competiții sportive.
Modul de implementare a proiectului	-Reabilitarea, reamenajarea și dotarea cu echipamente moderne a săliilor și terenurilor de sport din cadrul instituțiilor de învățământ
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- Bugetul local - Bugetul județului - Bugetul de stat - Sponsorizări
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	- Consiliul Local - Instituții de învățământ
Termen de realizare	-2026 - 2028
Indicatori	- Săli și terenuri de sport reabilite, dotate și funcționale

3.7. Cultură, culte, sport și agrement

3.7.1. Prezentare generală

Spațiile culturale și creative, precum și zonele destinate activităților sportive și de agrement, au un rol bine definit de reactivare a localităților, oferind totodată nenumărate ocazii de socializare și de petrecere a timpului liber într-un mod plăcut. Toate aceste spații și zone trebuie tratate ca oportunități întrucât sunt apreciate atât de locuitori, cât și de vizitatorii localității reprezentând un avantaj important pentru competitivitatea și atractivitatea economică din regiune.

Patrimoniul cultural este un element-cheie al imaginii și identității orașului și de cele mai multe ori punctul forte al turismului urban. 23 obiective din orașul Popești-Leordeni sunt incluse în Lista monumentelor istorice (LMI) a Ministerului Culturii după cum urmează⁵³:

Nr.ctr.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
1	IF-II-a-B-15307	Ansamblul fostului conac Manu	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	Str. Breaza 36	sec. XVII - XIX

⁵³ <http://ran.cimec.ro/sel.asp?descript=popesti-leordeni-oras-popesti-leordeni-ilfov-situl-arheologic-de-la-popesti-leordeni>
212



2	IF-II-m-B-15307.01	Pivnițele boltite ale conacului	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	Str. Breaza 36	sec. XVII
3	IF-II-m-B-15307.02	Biserica „Sf. Arhangheli Mihail și Gavril”	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	Str. Breaza 36	1808, trans. în 1977
4	IF-II-m-B-15308	Biserica „Sf. Alexandru” - Vintilă Vodă	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	Str. Unirii 26	1889
5	IF-I-s-B-15224	Așezare	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	La sud de șos. București-Popești Leordeni, pe traseul conductei de aducțiune a apei în lacul Văcărești	Epoca medievală
6	IF-I-s-B-15225	Situl arheologic de la Popești	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	Pe malul drept al Dâmboviței, la circa 300 m sud-est de biserica fostului sat	necunoscută
7	IF-I-m-B-15225.01	Așezare	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	Pe malul drept al Dâmboviței, la circa 300 m sud-est de biserica fostului sat Popești	sec. II - IV p. Chr.
8	IF-I-m-B-15225.02	Așezare	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	Pe malul drept al Dâmboviței, la circa 300 m sud-est de biserica fostului sat Popești	Epoca bronzului
9	IF-I-s-B-15226	Situl arheologic, punct "Stadion"	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	În punct "Stadion", pe malul drept al Dâmboviței, în vatra fostului sat Popești	necunoscută
10	IF-I-m-B-15226.01	Așezare	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	În punct "Stadion", pe malul drept al Dâmboviței, în vatra fostului sat Popești	sec. V - VII p. Chr.
11	IF-I-m-B-15226.02	Așezare	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	În punct "Stadion", pe malul drept al Dâmboviței, în vatra fostului sat Popești	Epoca bronzului
12	IF-I-s-B-15227	Situl arheologic de la Popești-Leordeni	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	În punct "Conacul Costaforu", pe malul drept al Dâmboviței, în marginea estică a fostului sat Popești	sf. sec. XIX
13	IF-I-m-B-15227.01	Conacul Costaforu (ruină)	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	În punct "Conacul Costaforu", pe malul drept al Dâmboviței, în marginea estică	sf. sec. XIX
14	IF-I-m-B-15227.02	Așezare	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	În punct "Conacul Costaforu", pe malul drept al Dâmboviței, în marginea estică a fostului sat Popești	Epoca geto-dacică
15	IF-I-m-B-15227.03	Așezare	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	În punct "Conacul Costaforu", pe malul drept al Dâmboviței, în marginea estică a fostului sat Popești	Epoca bronzului
16	IF-I-s-B-15228	Situl arheologic de la Popești-Leordeni	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	În punct "Borna geodezică" sau "Botul Malului", pe malul drept al Dâmboviței, în marginea nord-vestică a fostului sat Leordeni	necunoscută
17	IF-I-m-B-15228.01	Așezare	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	În punct "Borna geodezică" sau "Botul Malului", pe malul drept al Dâmboviței, în marginea nord-vestică a fostului sat Leordeni	sec. XVI - XIX
18	IF-I-m-B-15228.02	Așezare	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	În punct "Borna geodezică" sau "Botul Malului", pe malul drept al Dâmboviței, în marginea nord-vestică a fostului sat Leordeni	sec. IX - XI
19	IF-I-m-B-15228.03	Așezare	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	În punct "Borna geodezică" sau "Botul Malului", pe malul drept al Dâmboviței, în marginea nord-vestică a fostului sat Leordeni	sec. VI - VII
20	IF-I-m-B-15228.04	Așezare	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	În punct "Borna geodezică" sau "Botul Malului", pe malul drept al Dâmboviței, în	sec. II - IV p. Chr.



				marginea nord-vestică a fostului sat Leordeni	
21	IF-I-m-B-15228.05	Așezare	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	În punct "Borna geodezică" sau "Botul Malului", pe malul drept al Dâmboviței, în marginea nord-vestică a fostului sat Leordeni	sec. II - I a. Chr., Epoca geto-dacică
22	IF-I-m-B-15228.06	Așezare	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	În punct "Borna geodezică" sau "Botul Malului", pe malul drept al Dâmboviței, în marginea nord-vestică a fostului sat Leordeni	Epoca bronzului
23	IF-I-s-B-15229	Așezare	ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI	În marginea estică a fostului sat Leordeni, la sud de ruinele conacului Manu	Epoca bronzului

Orașul mai deține și obiective clasificate ca monumente de arhitectură, și amintim aici Biserica Romano-Catolică, și biserica Sfinții Voievozi.



Ridicat în cinstea eroilor proveniți din localitate Monumentul eroilor căzuți în primul război mondial, are aplicate laterale două plăci din marmură cu numele soldaților decedați în războiul din 1916-1919.

Potrivit datelor furnizate de către INS, în anul 2025, în orașul Popești Leordeni existau următoarele:

Biblioteci - total - număr	3
Volume existente în biblioteci - număr	17768
Cititori activi la biblioteci - număr persoane	557
Volume eliberate - număr	733

Sportul - Infrastructura pentru sport este alcătuită din baza Sport Club Popești Leordeni



aflat în subordinea U.A.T. Popești-Leordeni, unde își desfășoară activitatea echipa de fotbal a orașului, Gloria Popești-Leordeni, aflată în Liga a III-a. Tot la acest club practică fotbalul aproximativ 130 de copii născuți între 2005 și 2016.

De organizarea activităților culturale și sportive din oraș se ocupă Biroul cultură, tineret și sport din cadrul Direcției educație și sănătate publică aflată în subordinea U.A.T. Popești-Leordeni. Printre activitățile cultural-educative și sportive care s-au derulat sau urmează să se desfășoare în anul 2023 se evidențiază: Proiect Educație pentru mediu, Competiție de cultură generală, Cupa Popești- Leordeni la fotbal (pentru clasele I-IV), Proiectul cultură, artă și



bullying, Programe de prevenire a bullying-ului în școli, Cupa Popești- Leordeni la baschet, Ziua Orașului, precum și alte evenimente culturale, educative și sportive.⁵⁴

Zonele de sport și agrement sunt prezente, dar nu suficiente, parcuri și locuri de joacă pentru copii, zone de socializare în special, infrastructura pentru sport, locuri de agrement și relaxare sunt necesar a fi extinse, și corelate cu nivelul de creștere demografică a orașului.



3.7.2. Analiza SWOT

Puncte tari ale orașului Popești-Leordeni:	Puncte slabe:
<ul style="list-style-type: none"> - Resurse naturale importante; - Autorități locale deschise; - Existența rețelelor de comunicații (telefonie, internet, cablu); - Existenta de biblioteci, monumente, patrimoniu cultural. - Terenuri pe care se pot amplasa dotări de agrement și infrastructură pentru sport - Numărul copiilor și tinerilor 	<ul style="list-style-type: none"> - Număr redus de evenimente sportive, culturale; - Scăderea interesului pentru lectură; - Inexistența unui calendar de evenimente culturale la nivel local; - Competiții sportive în număr redus; - Infrastructură și dotări reduse pentru sport și agrement.

⁵⁴ https://xn--primria-popeti-leordeni-7tc270e.ro/files/consiliul-local/hotararile-consiliului/2023/2023--hcl_029.pdf



Oportunități:	Amenințări:
<ul style="list-style-type: none"> - Existența resurselor nerambursabile din fondurile structurale; - Integrarea în strategiile de dezvoltare ale județului; - Dezvoltarea unor relații de parteneriat în vederea dezvoltării de activități culturale și sportive; 	<ul style="list-style-type: none"> - Resurse bugetare reduse față de nevoia de investiții în infrastructura culturală și sportivă;

VII.DOMENIUL „CULTURĂ, CULTE, SPORT ȘI AGREMENT „ - ORAȘUL DESCHIS!

- Dezvoltarea unei infrastructurii pentru cultură, sport și agrement capabilă să protejeze și să valorifice moștenirea culturală și să susțină promovarea și organizarea de evenimente culturale și sportive.

Obiectivele specifice sunt:

1. Reabilitarea, protejarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural;
2. Elaborarea unei agende care să susțină organizarea de evenimente culturale și artistice;
- 3.Dezvoltarea infrastructurii pentru practicarea sportului și organizarea de competiții sportive;
- 4.Valorificarea eficientă a resurselor naturale pentru crearea infrastructurii de agrement.

3.7.4. Fișe de proiecte

Fișa 78

Domeniu Cultură, sport și agrement	Programul/proiectul propus Titlul: Construire - Zona de agrement - Centru Sportiv Multifuncțional
Cadrul general	O infrastructură modernă și polivalentă care să faciliteze antrenamentul și întrecerile sportive în mod organizat și să ofere spații de agrement pentru relaxare și sport de masă
Grup țintă	Locuitorii orașului
Obiectiv	Dezvoltarea infrastructurii pentru practicarea sportului și organizarea de competiții sportive



Motivația proiectului	Nevoia de a exista un spațiu care să ofere condiții pentru sportul de masa și de performanță dar și zone de agrement.
Modul de implementare a proiectului	- Amenajare centru sportiv care să conțină sală polivalentă acoperită, bazin de înot și terenuri de sport exterioare. Spații de relaxare și agrement.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Bugetul local, Credit extern
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul Local
Termen de realizare	2026 - 2028
Indicatori	2026 Actualizare SF, elaborare PT + execuție. 2028 Centru sportiv și zonă de agrement funcționale

Fișa 79

Domeniu Cultură, sport și agrement	Programul/proiectul propus Titlu: Reabilitarea, modernizarea și valorificarea bazei sportive existente
Cadrul general	Există pe teritoriul orașului resurse pentru sport de masa și de organizare a unor competiții sportive, în diferite domenii, și de categorii de vârstă
Grup țintă	Locuitorii orașului
Obiectiv	. Dezvoltarea infrastructurii pentru practicarea sportului și organizarea de competiții sportive.
Motivația proiectului	Nevoia de socializare și mișcare pentru toate categoriile de vârstă
Modul de implementare a proiectului	- Valorificare, modernizare, extindere bază sportivă - Organizarea de două ori pe an de competiții sportive, pe categorii de vârstă
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	- Fonduri UE - Bugetul de stat - Bugetul județului - Bugetul local - programe naționale



	- fonduri private și sponsorizări
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul Local
Termen de realizare	2026 -2028
Indicatori	2026- Studiu fezabilitate realizat 2028- Modernizarea și extinderea bazei sportive 2028- 4 competiții sportive pe an

Fișa 80

Domeniu Cultură, sport și agrement	Programul/proiectul propus Titlul: Centru cultural
Cadrul general	Orașul nu dispune de un centru de cultură care să faciliteze desfășurarea evenimentelor cultural-educative.
Grup țintă	Locuitorii orașului
Obiectiv	Reabilitarea, protejarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural;
Motivația proiectului	Nevoia populației de a participa la evenimente culturale, artistice și educative
Modul de implementare a proiectului	Analiza nevoilor de bunuri și servicii în domeniu - Studiu de fezabilitate - Proiect tehnic - Identificarea sursei de finanțare și bugetare - Construire Centru cultural,
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Bugetul local Fonduri europene Alte surse de finanțare
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2028
Indicatori	Centru cultural funcțional.

Fișa 81

Domeniu Cultură, sport și agrement	Programul/proiectul propus Titlul: Organizarea de evenimente culturale
--	--



Cadrul general	Orașul dispune de o casă de cultură modernă, dar insuficient valorificată.
Grup țintă	Locuitorii orașului/turiști
Obiectiv	Elaborarea unei agende care să susțină organizarea de evenimente culturale și artistice.
Motivația proiectului	Nevoia de evenimente culturale
Modul de implementare a proiectului	Organizarea a cel puțin două evenimente culturale pe lună (seară de poezie, piese de teatru, concerte folk)
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Bugetul local Bugetul CJ Ilfov Bugetul CJCPCT Bugetul de stat Sponsorizări
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 - 2028
Indicatori	Creșterea numărului de evenimente culturale organizate.

Fișa 82

Domeniu Cultură, sport și agrement	Programul/proiectul propus Titlul: Reabilitarea, conservarea și promovarea monumentelor istorice și culturale
Cadrul general	Orașul dispune de monumente istorice insuficient valorificate.
Grup țintă	Locuitorii orașului/turiști
Obiectiv	Reabilitarea, protejarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural
Motivația proiectului	Nevoia de a introduce în circuitul turistic a monumentelor din oraș
Modul de implementare a proiectului	Reabilitarea și promovarea monumentelor, Organizarea unui circuit care să le promoveze
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Buget CJ Ilfov, Buget local, Programul RO-CULTURA, Fonduri UE, Finanțări AFCN, alte surse



Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 -2030
Indicatori	Monumente reabilitate Circuit activ.

Fișa 83

Domeniu Cultură, sport și agrement	Programul/proiectul propus Titlu: Activități de punere în valoare a patrimoniului cultural al orașului prin promovarea evenimentelor multiculturale
Cadrul general	Conservarea și valorificarea culturii și istoriei orașului
Grup țintă	Locuitorii orașului/turiști
Obiectiv	Elaborarea unei agende care să susțină organizarea de evenimente culturale și artistice.
Motivația proiectului	Nevoia de promovare a patrimoniului, istoriei și culturii din oraș
Modul de implementare a proiectului	Elaborarea monografiei orașului Popești -Leordeni Elaborarea și promovarea unei agende culturale multianuale
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Buget CJ Ilfov, Buget Local Buget CJCPCT, Finanțări AFCN, alte surse
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2027
Indicatori	Monografie și agenda culturală realizate.

Fișa 84

Domeniu Cultură, culte, sport și agrement	Programul / proiectul propus Titlu: Amenajarea perete artificial de cățărare și rampe/ piste pentru role.
Cadrul general	Este necesară dezvoltarea infrastructurii de agrement pentru petrecerea timpului liber la copii și tineri



Grup țintă	Locuitorii tineri ai orașului
Obiectiv	Valorificarea resurselor naturale pentru crearea infrastructurii de agrement
Motivația proiectului	Nevoia de a dezvolta infrastructură specifică activităților de agrement
Modul de implementare a proiectului	Studiu de fezabilitate, proiect ethnic, demararea procesului de amenajare a infrastructurii de agrement
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"> - Fonduri UE - Bugetul de stat - Bugetul județului - Bugetul local - programe naționale - fonduri private și sponsorizări
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2026 -2028
Indicatori	-Cel puțin două piste, 2 rampe și un perete de cățărare realizate