

STUDIUL PRIVIND PROTECTIA MEDIULUI, RISCURI NATURALE SI ANTROPICE

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAȘ POPEȘTI- LEORDENI, JUDEȚUL ILFOV

BENEFICIAR: *PRIMARIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI*

PROIECTANT: *S.C. VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.*

ELABORATOR: *DIMACHE TATIANA – DANIELA
PERSOANA FIZICA AUTORIZATA*

BENEFICIAR:

PRIMARIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI,

PROIECTANT:

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

ELABORATOR:

**DIMACHE TATIANA - DANIELA
PERSOANA FIZICA AUTORIZATA
strada Murgeni nr.8, bloc O,ap.35
sector 3, Bucuresti**

dr.ing. Tatiana Dimache



CUPRINS

A.	Date generale.....	5
B.	Titular proiect	5
C.	Proiectant general.....	5
D.	Elaboratorul atestat.....	5
E.	Prezentarea PUG	6
F.	Riscuri naturale si antropice.....	11
<i>F.1.</i>	<i>In cadrul zonei de studiu.....</i>	<i>11</i>
<i>F.1.1.</i>	<i>In cadrul vecinatatilor</i>	<i>14</i>
<i>F.2.</i>	<i>forme de relief, specificitati, influente.....</i>	<i>14</i>
<i>F.2.1.</i>	<i>Caracteristicile pedologice ale solului.....</i>	<i>15</i>
<i>F.3.</i>	<i>Caracteristici climatice.....</i>	<i>16</i>
<i>F.3.1.</i>	<i>Regim climatic, specificitati, influente.....</i>	<i>16</i>
<i>F.3.2.</i>	<i>Regimul precipitatiilor - cantitati lunare si anuale (valori medii, valori extreme inregistrate - varfuri istorice)..</i>	<i>17</i>
<i>F.3.3.</i>	<i>Temperaturi - lunara si anuală (valori medii, valori extreme inregistrate - varfuri istorice).....</i>	<i>17</i>
<i>F.3.4.</i>	<i>Fenomene meteorologice extreme (furtuni, tornade, etc).....</i>	<i>17</i>
<i>F.4.</i>	<i>Rețeaua hidrografică.....</i>	<i>17</i>
G.	Patrimoniul natural și construit	20
<i>G.1.</i>	<i>Zone naturale valoroase</i>	<i>20</i>
<i>G.2.</i>	<i>Patrimoniu construit.....</i>	<i>21</i>
H.	Cadrul natural / mediul.....	23
<i>H.1.</i>	<i>▪ Geologia.....</i>	<i>23</i>
<i>H.2.</i>	<i>▪ Relieful</i>	<i>23</i>
<i>H.3.</i>	<i>▪ Solurile</i>	<i>23</i>
<i>H.4.</i>	<i>▪ Clima.....</i>	<i>24</i>
<i>H.5.</i>	<i>▪ Vegetația.....</i>	<i>24</i>
<i>H.6.</i>	<i>Fauna.....</i>	<i>24</i>
<i>H.7.</i>	<i>Resursele solului.....</i>	<i>24</i>
<i>H.8.</i>	<i>Resursele subsolului</i>	<i>25</i>
<i>H.9.</i>	<i>Resursele de apă.....</i>	<i>25</i>
<i>H.10.</i>	<i>Resursele balneare.....</i>	<i>26</i>
I.	Zone expuse la riscuri naturale	26
<i>I.1.</i>	<i>Inundații.....</i>	<i>26</i>
<i>I.2.</i>	<i>Alunecări de teren.....</i>	<i>27</i>
<i>I.3.</i>	<i>Zonarea seismică.....</i>	<i>27</i>

J.	Calitatea factorilor de mediu	27
<i>J.1.</i>	<i>Calitatea aerului</i>	<i>27</i>
<i>J.2.</i>	<i>Calitatea apei.....</i>	<i>28</i>
<i>J.3.</i>	<i>Calitatea solului.....</i>	<i>30</i>
K.	Bibliografie	31

A. DATE GENERALE

Prezenta lucrare reprezinta documentatia tehnica necesara obtinerii Avizului de gospodarire a apelor pentru obiectivul „**PLAN URBANISTIC GENERAL ORAȘ POPEȘTI-LEORDENI, JUDEȚUL ILFOV**”, elaborata cu respectarea prescriptiilor din Legea Apelor nr. 107/1996 completata si modificata ulterior.

Orașul Popești-Leordeni este amplasat în partea de sud-est a județului Ilfov, pe D.N.4, la o distanță de aproximativ 12 km de centrul municipiului București având o suprafață de 53 km² și peste 21.500 locuitori, învecinându-se la nord cu municipiul București, la sud cu Comuna Berceni, județele Giurgiu și Călărași, la vest cu municipiul București iar la est cu comuna Glina.

B. TITULAR PROIECT

Beneficiar investitie: PRIMARIA ORASULUI POPESTI LEORDENI, JUDETUL ILFOV

Adresa: Piața Sf. Maria, Nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov

Cod Unic de Inregistrare: 4505596;

Telefon: 037 440 88 19, 037 440 88 20, 037 440 88 21;

Fax: 037 440 88 22;

email: relatiipublice@ppl.ro.

C. PROIECTANT GENERAL

S.C. VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Adresa: Splaiul Independentei nr. 291-293, etaj 14, Sector 6, Bucuresti;

Telefon: 021 315 85 65;

Fax: 021 315 85 66;

E-mail: office@alterego-concept.ro;

Adresa WEB: www.alterego-concept.ro;

Inmatriculata sub nr. J40/9205/2006.

D. ELABORATORUL ATESTAT

DIMACHE TATIANA DANIELA PERSOANA FIZICA AUTORIZATA

Adresa: Strada Murgeni nr.8, bloc O,ap.35, sector 3, Bucuresti,

Telefon: 0721.247.600,

E-mail: tatiana.dimache@yahoo.com.

DIMACHE TATIANA DANIELA este certificată de către Ministerul Mediului, după ultima procedură de atestare, începând cu noiembrie 2009, pentru întocmirea studiilor pentru protecția mediului, concretizate în: **raport de mediu (RM)**, raport privind impactul asupra mediului (RIM), bilanț de mediu (BM), raport de amplasament (RA), și studiu de evaluare adecvata (EA), fiind înscrisă în

Registrul național al elaboratorilor de studii pentru protecția mediului la poziția 83 (Certificat de atestare anexat).

E. PREZENTAREA PUG

Planul Urbanistic General (P.U.G.) are atât caracter strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială are obligația să își întocmească și să își aprobe Planul Urbanistic General (P.U.G.), care se actualizează periodic la cel mult 10 ani.

Elaborarea Planului Urbanistic General (P.U.G.) cuprinzând analiză, reglementări și regulament local de urbanism se va face pentru întreg teritoriu administrativ al orașului Popești - Leordeni delimitat conform legii, atât pentru suprafețele din intravilan (localitatea de bază) cât și pentru cele din extravilan (terenuri agricole, forestiere, căi de comunicații, ape, etc.). Elaborarea Planului Urbanistic General se va emite prin consultarea populației și a Consiliului Local. Prin Planul Urbanistic General se identifică zone pentru care se pot institui reglementări ce nu pot fi modificate prin planuri urbanistice zonale sau planuri urbanistice de detaliu și de la care nu se pot acorda derogări. Aceste reglementări se formulează cu claritate în Regulamentul Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General.

Planul Urbanistic General se elaborează în scopul:

- Stabilirii direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajarea teritoriului și dezvoltarea urbanistică a localității;
- Utilizării raționale și echilibrate a terenurilor necesare funcțiilor urbanistice;
- Identificării și precizării a zonelor de riscuri naturale;
- Evidențierea fondului construit valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul localității;
- Creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor;
- Fundamentării realizării unor investiții de utilitate publică;
- Asigurării suportului reglementar pentru avizarea și autorizarea construirii;
- Corelării intereselor individuale cu cele colective în ocuparea spațiului.
- Materializarea propunerilor de amenajarea și dezvoltarea urbanistică, reglementate prin Planul Urbanistic General, se face în timp, în funcție de fondurile prevăzute din bugetul propriu unității teritorial- administrative de bază, în corelare cu fondurile alocate de la bugetul statului sau ale unor factori privați.

În baza P.U.G. se pot emite Certificate de urbanism și Autorizații de construire pentru obiective ce nu ridică probleme de amplasare (Ex: realizarea de locuințe prin completare în cadrul zonelor rezidențiale, în care prescripțiile de constructibilitate – regim de aliniere și înălțime, P.O.T., C.U.T., echipare edilitară, accese etc. – rezultă clar din documentația P.U.G.).

În caz contrar se va solicita elaborarea P.U.Z. sau P.U.D., după caz. Pentru zonele în care s-a instituit interdicție temporară de construire se vor elabora documentații P.U.Z..

Dintre principalele obiective urmărite în cadrul Planului Urbanistic General se menționează:

- Optimizarea relațiilor localității cu teritoriul lor administrativ și județean;
- Valorificarea potențialului natural, economic și uman;
- Organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan;
- Stabilirea și delimitarea zonelor constructibile;
- Stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;
- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau permanentă de construire;
- Stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora;
- Modernizarea și extinderea echipamentelor și dotărilor edilitare;
- Evidențierea deținătorilor terenurilor din intravilanul localității;
- Stabilirea obiectivelor de utilitate publică;
- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiile de conformare și realizare a construcțiilor.

P.U.G.-ul cuprinde obiective pe termen scurt, la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale de bază, cu privire la:

- stabilirea și delimitarea limitelor de intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- zonificarea funcțională corelată cu organizarea rețelei de circulație;
- delimitarea zonelor afectate de servituți publice;
- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare;
- stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice și a siturilor arheologice reperate;
- zonele care au instituit un regim special de protecție prevăzut în legislația în vigoare;
- formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;
- precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate;

- zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;
- zone de risc datorate unor depozități de deșeuri perpetuate în timp.

Planul urbanistic general cuprinde obiective pe termen mediu și lung cu privire la:

- evoluția în perspectivă a localității;
- direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
- traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean;

Situația existentă și necesitatea realizării Planului Urbanistic General

Suprafața teritoriului administrativ studiat în revizuirea Planului Urbanistic General – P.U.G., este de 5280.63 ha, din care suprafața intravilan existent P.U.G. aprobat cu HCL 08/21.02.2002 – 970ha + P.U.Z.(2002-2012) – 401.74ha.

În urma analizării solicitărilor locuitorilor orașului, s-au constatat următoarele necesități:

- Amenajarea zonelor verzi existente și crearea unor noi zone verzi și de agrement;
- Lărgirea și modernizarea străzilor și amenajarea unor piste pentru bicicliști;
- Identificarea și includerea în intravilanul orașului a unor suprafețe de teren pentru desfășurarea unor noi activități economice;
- Extinderea intravilanului orașului pentru asigurarea unei rezerve de teren necesară funcțiunii de locuire colective/individuale împreună cu dotările complementare aferente acesteia;
- Reabilitarea sistemului de iluminat public;
- Dezvoltarea activităților turistice;
- Dezvoltarea infrastructurii de sănătate;
- Creșterea siguranței populației.

Dezvoltări viitoare prevăzute prin Planul Urbanistic General

Domeniul - Industria, servicii, turism

Proiectul „Clusterul – sursă de dezvoltare economică locală”;

Proiectul „Creșterea vizibilității produselor și serviciilor locale, precum și a oportunităților pentru dezvoltarea de afaceri”;

Proiectul „Facilitarea accesului la utilități pentru întreprinderi”; Proiectul „Facilitarea înființării de întreprinderi sociale”;

Domeniul - Mediu

Proiectul „Creșterea suprafețelor acoperite cu arbori și arbuști”;

Proiectul „Generalizarea utilizării gazului metan, curentului electric și a energiei solare pentru locuințe”;

Proiectul „Adoptarea de tehnologii nepoluante de către agenții economici”;

Proiectul „Eliminarea practicilor ilegale de deversare pe sol a oricăror substanțe lichide poluante precum și a depozitării necontrolate de deșeuri”;

Proiectul „Închiderea spațiilor și depozitelor de deșeuri neamenajate și reconstrucția ecologică a terenurilor ocupate de acestea”;

Proiectul „Colectarea selectivă a deșeurilor”;

Proiectul „Extinderea sistemului de alimentare cu apă și canalizare”;

Proiectul „Plantarea unei liziere de arbori în zona gropii de gunoi de la Glina”;

Proiectul „Iluminat public ecologic, cu leduri și panouri solare”;

Proiectul „Finalizarea reabilitării termice a blocurilor de locuințe și a clădirilor publice”;

Domeniul - Dezvoltare socială

Proiectul „Bursa locurilor de muncă”;

Proiectul „Baza de date a ocupațiilor”;

Proiectul „Construirea de locuințe sociale”;

Proiectul „Serviciu medical de urgență și intervenție”; Proiectul „Spital orășenesc”;

Proiectul „Dotări pentru serviciu voluntar pentru situații de urgență”; Proiectul „Centru comunitar al persoanelor în vârstă”;

Proiectul „Continuarea aplicării legislației privind câinii comunitari”; Proiectul „Piața în orașul Popești-Leordeni (Complex Agroalimentar)”;

Proiectul „Extinderea sistemului de monitorizare video a drumurilor orășenești”;

Domeniul - Amenajarea teritoriului

Proiectul „Finalizarea PUG și regulament de urbanism detaliat”;

Proiectul „Clarificarea aspectelor de proprietate și domeniialitate asupra teritoriului orașului”; Proiectul „Realizarea de noi drumuri orășenești”;

Proiectul „Reabilitarea drumurilor orășenești”; Proiectul „Transport local de călători- RATB”;

Proiectul „Sistem de indicatoare cu denumirile străzilor, de intrare/ieșire din localitate și semne de circulație”;

Proiectul „Planul de mobilitate urbană”; Proiectul „Pistă pentru biciclete”; Proiectul „Cadastrul general”;

Proiectul „Construire pasaje (Strategia Orizont 2020): 1. Pasaj rutier denivelat (Popești-Leordeni)

C.B –DN4 (cu posibilitate de gabarit depășit); 2.Pasaj rutier denivelat (Popești-Leordeni) Sos. Berceni-Str. Drumul Fermei”;

Proiectul „Lărgirea la 4 benzi a Șos. Berceni”;

Domeniul - Administratie publică

Proiectul „Adaptarea structurii organizatorice”;

Proiectul „Analiza nevoilor de formare profesională ale funcționarilor publici și participarea la diferite forme de pregătire”;

Proiectul „Creșterea nivelului de pregătire prin schimb de experiență și vizite de studii”;

Proiectul „Îmbunătățirea capacității administrative prin utilizarea de instrumente moderne de lucru”; Proiectul „Creșterea nivelului de informare al cetățenilor și mediului de afaceri din oraș”;

Proiectul „Primăria Popești-Leordeni on-line”;

Domeniul - Educație și formare

Proiectul „Programe de consiliere și orientare școlară pentru combaterea fenomenului de abandon școlar”;

Proiectul „Centru de excelență pentru tineri cu rezultate deosebite”; Proiectul „Creșterea nivelului de educație civică și antreprenorială”;

Proiectul „Formarea continuă a cadrelor didactice și resurselor umane din unitățile de învățământ”; Proiectul „Reabilitarea, dotarea și modernizarea unităților de învățământ”;

Proiectul „Cabinete medicale/medic în școli și grădinițe”; Proiectul „Sală de sport”;

Proiectul „Program after-school și grădiniță cu program prelungit”;

Domeniul - Cultura, sport și agrement

Proiectul „Biblioteca virtuală în școală”;

Proiectul „Consolidare, amenajare monumente istorice”; Proiectul „Amenajare și reamenajare parcuri și locuri de joacă”; Proiectul „Reabilitarea spațiilor verzi dintre blocuri”;

Proiectul „Centru cultural”;

Proiectul „Centru de sport polivalent”; Proiectul „Zonă de agrement”;

F. RISCURI NATURALE SI ANTROPICE

F.1. IN CADRUL ZONEI DE STUDIU

Riscul poate fi definit ca rezultatul dintre vulnerabilitate si hazard. Vulnerabilitatea este reprezentata de degradarea mediului, de urbanizarea intensa, de cresterea populatiei, de saracie, iar hazardul reprezinta un fenomen rar intalnit, de natura antropica sau naturala.

Riscurile pot fi fenomene naturale (cutremure, inundatii, inghet, seceta, furtuni, alunecari sau prabusiri de teren, tasari de teren, epidemii) si accidente, care pot provoca urmasi deosebit de grave asupra mediului.

Principalele riscuri cu care se poate confrunta orasul Popesti Leordeni sunt: inundatii, cutremure, accidente, avarii, incendii și explozii, avarii la utilitățile publice, epidemii.

Factorii care influenteaza riscurile naturale sunt formele de relief, clima, gradul de acoperire, rețeaua hidrografica, compozitia solului, pozitia geografica si gradul de seismicitate.

Situat intre doua subunitati ale Campiei Vlasiei, la nord Campia Snagovului si la sud Campia Bucurestiului, Municipiul Bucuresti este strabatut de raul Dambovita pe directia NV-SE a carei lunca are o lungime de aproximativ 22 km si o latime care variaza de la 2.5 km pana la 1-1.5 km in zona Straulesti sau Herastrau, panta are o usoara inclinare in plan longitudinal, ceea ce a permis formarea salbei de lacuri.

Aspectele microreliefului sunt aproape insesizabile datorita densitatii mari de constructii si a amenajarii.

Cutremurele de pamant

Riscul seismic reprezinta cel mai important risc datorita efectelor distrugatoare pe care le poate avea asupra Municipiului Bucuresti.

Amplasamentul studiat, este incadrat din punct de vedere seismic in zona de macrosismicitate $I = B_1$ pe scara MSK (unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 50 ani), conform SR 11100/1-93. Conform Ordinului MDRAP nr. 2465/08/08/2013 “Codul de Proiectare Seismica – Partea I –Prevederi de proiectare pentru cladiri “indicativ P100-1/2013 (publicat in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr.558 bis/-3.09.2013), a intrat in vigoare din data de 01.01.2014 si a inlocuit Codul de Proiectare Seismica P100-1/2006. Prevederile P100-1/2013 sunt valabile la proiectarea seismica a constructiilor noi si a constructiilor cu structuri similare acestora (conform Art. 2 din Codul P100 - 1/2013), in timp ce la evaluarea seismica a constructiilor existente se utilizeaza in continuare Codul P100 -1/2006 (conform Art. 3 din COdul P100-1/2013).

Dupa normativul P100-1/2006, amplasamentul se afla situat intr-o zona care se caracterizeaza prin urmatoarele valori:

acceleratia orizontala a terenului pentru proiectare (valoarea de varf PGA):
 $a_g=0,24$ g, pentru un interval mediu de recurenta IMR=100 ani);

perioada de control (colt) pentru proiectare: $T_c=1,6$ sec;

Dupa normativul P100-1/2013, amplasamentul se afla situat intr-o zona care se caracterizeaza prin urmatoarele valori:

acceleratia orizontala a terenului pentru proiectare (valoarea de varf PGA): $a_g=0,30$ g, pentru un interval mediu de recurenta IMR=225 ani si 20% probabilitatea de depasire in 50 de ani;

perioada de control (colt) pentru proiectare: $T_c=1,6$ sec.

Inundatii - amplasamentul este situat intr-o zona in care cantitatea maxima de precipitatii cazuta in 24 ore in perioada 1901-1997 este cuprinsa in domaniul 100 – 150 mm, coform Anexa 4 din Legea 575/2001, coform Anexa 4a, unitatea administrativ teritoriala de care apartine zona studiata nu este afectata de inundatii.

Alunecari de teren

Amplasamentul este situat intr-o zona cu potential scazut de producere a alunecarilor de teren si probabilitate practic zero de alunecare, conform Anexa 6 din Legea 575/2001, unitatea administrativ teritoriala de care tine zona studiata nefiind afectata de alunecari de teren.

Inundații

Pericolul de inundație a unor obiective din județul Ilfov provin în principal din:

- Viiturile de pe Râul Dâmbovița cu debite mai mari de 300 m³/s;
- Viiturile de pe Râul Colentina cu debite mai mari de 40 m³/s;
- Viiturile de pe Râul Ilfov și Ilfovăț, când este depășită capacitatea der. Bolovani;
- Viiturile de pe Râul Ialomița cu debite mai mari de 700 m³/s;
- Viiturile de pe Râul Argeș cu debite mai mari de 1600 m³/s;
- Viiturile de pe Râul Sabar cu debite de peste 100 m³/s până la confluența cu Râul Ciorogârla și peste 400 m³/s după confluență;
- Ploi extraordinare căzute asupra județului.

Obiectivele importante pentru județul Ilfov și municipiul București, care pot fi afectate de inundații și ghețuri sunt cele situate pe cursurile de apă și în luncile inundabile ale acestora:

- complexul de lucrări hidrotehnice pentru alimentarea cu apă potabilă și industrială din cadrul căruia cele mai expuse instalații și lucrări sunt: priza Brezoaielor și stația de captare-tratare Arcuda pe Râul Dambovița; barajul și priza Crivina de pe Râul Argeș; ac. Adunați și Ilfoveni de pe Râul Ilfov cu derivațiile aferente; barajul de priză Bilciurești de pe Râul Ialomița cu der. Ialomița-Colentina; Ilfov de lacuri de pe Râul Colentina cu prizele de apă industrială Pantelimon II și Cernica;

- barajele acumulărilor piscicole, podurile și căile de comunicații de pe văile Snagov, Vlăsia, Cociovaliștea și Pasărea;
- terenurile agricole din lunca Dâmboviței în amonte de ac. Lacul Morii;
- terenurile agricole din lunca Râul Ciorogârla, Sabar și Argeș, unde lucrările de apărare împotriva inundațiilor sunt în administrarea SH Grădinari.

Riscurile antropice

Riscurile antropice se impart in:

Riscuri date de organizarea sociala:

Cresterea densitatii populatiei - duce la necesitatea unui spatiu mai mare, se dezvolta inegalitatea sociala, astfel societatea nereusind sa echilibreze cerinta rationala cu contributia individuala;

Transportul - factor de risc prin zgomot si poluare chimica;

Zgomotul - exista zgomot acceptabil si zgomot care depaseste limita din cauza lipsei de control a societatii;

Un sistem legislativ lipsit de coerenta;

Nivelul de dezvoltare economica - nivelul scazut al veniturilor duce la fenomene antisociale, tendinta indivizilor de eschivare de la o contributie reala la dezvoltarea societatii, fenomene care decurg dintr-o folosire nerationala a bunurilor produse de diferite categorii sociale;

Cresterea densitatii populatiei in cadrul localitatii, peste pragul de sustenabilitate al acesteia;

Lipsa educatiei - conduce la dezvoltarea haotica a societatii;

Productia de deseuri - probleme in prelucrarea si mai ales reciclarea lor.

Urbanizarea si dinamica urbana

Industrializarea;

Dezvoltarea irationala a localitatii, cu consecinte asupra spatiului si mediului inconjurator si asupra calitatii vietii oamenilor.

Riscuri tehnogene: exploziile, incendiile, deversarile de substante periculoase, emisiile continue in aer, apa si pe sol, provenite de la diverse industrii si activitati asociate, degradarea solurilor si apelor freactice prin infiltratii din haldele de deseuri si accidente de trafic. Sursele potentiale de risc tehnogen din teritoriul studiat cuprind:

Obiectivele cu risc de accident tehnologic

Ca surse punctiforme de poluare identificam S.C. ISOPAN EST S.R.L. – Sos. de centura nr. 109, S.C. PETROL EXPORT IMPORT S.A.-Sos. Oltenitei nr.181. In cazul obiectivelor SEVESO - S.C. ISOPAN EST S.R.L. si S.C. PETROL EXPORT IMPORT S.A, sunt prevazute prin Autorizatia integrata de mediu o serie de masuri de prevenire si protectie a mediului:

- Luarea tuturor masurilor de prevenire eficiente a poluarii, in special prin recurgerea la cele mai bune tehnici posibile;
- Luarea masurilor care sa asigure ca nici o poluare importanta nu va fi cauzata;

- Evitarea producerii de deseuri si in cazul in care aceasta nu poate fi evitata, valorificarea lor, iar in caz de imposibilitate tehnica si economica, luarea masurilor pentru neutralizarea si eliminarea acestora, evitandu-se sua reducandu-se impactul asupra mediului;
- Utilizarea eficienta a energiei;
- Luarea masurilor necesare pentru prevenirea accidentelor si limitarea consecintelor acestora;
- Luarea masurilor necesare, in cazul incetarii definitive a activitatilor, pentru evitarea oricarui risc de poluare si pentru aducerea amplasamentului si a zonelor afectate intr-o stare care sa permita reutilizarea acestora;
- Monitorizarea nivelului emisiilor de poluanti in aer, in apele uzate evacuate, elementelor chimice din sol, nivelului de zgomot la limita incintei (conf. STAS 6161-82).

Obiective cu risc de explozie / incendiu: benzinarii, GPL, unitatile industriale;

Puncte cu risc crescut de accident rutier;

Obiective cu risc de infiltratii a substantelor poluante: centrele de sortare / colectare si prelucrare a deseurilor.

F.1.1. In cadrul vecinatatilor

Din punct de vedere al riscurilor a caror sursa se situeaza in vecinatatea zonei studiate, se remarca in special cele antropice precum platformele industriale functionale, Platforma de colectare a deseurilor Glina.

Alte obiective SEVESO din vecinatatea zonei de studiu sunt amplasate in orasul Popesti-Leordeni (S.C. ISOPAN EST S.R.L. – Sos. de centura nr. 109, S.C. PETROL EXPORT IMPORT S.A.-Sos. Oltenitei nr.181) si in comuna Jilava (S.C. OMV PETROM S.A.-Agentia Comerciala Bucuresti Sud Jilava – Str. Sabarului nr.5), insa acestea nu implica riscuri pentru suprafata de teren documentata prin prezentul P.U.Z.

F.2. FORME DE RELIEF, SPECIFICITĂȚI, INFLUENȚE.

Relieful este majoritar câmpie, fiind la 105–137 m. față de nivelul Mării Negre. Județul Ilfov, situat în Câmpia de tranziție a Bucureștiului, care este parte din Câmpia Română și are ca specific prezența unor întinse păduri, consecință a existenței unei bogate pânze de apă freatică și prezența unor întinse complexe lacustre. Câmpia este întreruptă de cursurile domoale și albiile largi ale râurilor Colentina, Sabar, Dâmbovița, Ialomița și afluenții acestora.

Zona estică poartă numele de Câmpia tabulară a Vlăsiei. Este cea mai extinsă, are un relief foarte plat și fragmentat de văi adânci.

În cadrul acesteia distingem următoarele subdiviziuni:

- Câmpia Maia, situată în nord-vestul Vlăsiei, între văile Prahova, Ialomița și Curcubeu, cu o altitudine absolută de 70-90 m și slab fragmentată (singur râul Maia o străbate în partea sa estică);
- Câmpia Snagovului, cuprinsă între Ialomița și Prahova la nord și valea Căldărușanilor către sud, are altitudini de 80-130 m și este străbătută de numeroase văi orientate V-E. Pe măsura înaintării lor către est, văile se adâncesc și luncile se transformă în chiuvete

lacustre. Particularitatea geografică a acestei subunități este dată de prezența complexului lacustru Snagov, Căldărușani și pădurile limitrofe;

- Câmpia Movilița, învecinată Bărăganului, preia multe din caracterele fizico-geografice ale acestuia. Între limitele sale, văile Cociovaliștea și Ialomița în nord și Pasărea în sud, cuprinde un câmp înalt, predominant de 105 m și presărat cu crovuri, din al căror drenaj au luat naștere văile de tip furcitură de la obârșia Mostistei;
- Câmpia Colentinei, delimitată de valea Pasărea în nord, Dâmbovița în sud și Sabar în vest, are altitudini de 65-100 m și înregistrează caractere fizico-geografice de tranziție către Câmpia Mostistei, Colentina și Dâmbovița cu văi meandrate;
- Câmpia Călnăului, corespunzătoare interfluviului dintre Argeș și Dâmbovița și străbătută longitudinal de râul cu același nume, are afinități cu Câmpia Mostistei, prin prezența pajiștilor stepizate și reliefului de crovuri foarte dezvoltat.

F.2.1. Caracteristicile pedologice ale solului

Datorită condițiilor fizico-geografice, județul Ilfov este dominat de soluri brun-roșcate de pădure, la care se asociază cernoziomuri argiloiluviale și cambice, soluri pseudogleice podzolate, planosoluri și soluri aluvionare. Fragmentarea reliefului și condițiile de drenare a câmpurilor au impus modul de distribuire locală a acestor soluri. Astfel, suprafețele bine drenate, cu precădere Câmpia Bucureștiului (mai puțin zonele de nord și nord-vest ale Câmpului Otopeni), Câmpia Snagovului și Câmpia Călnăului sunt dominate de soluri brun-roșcate. Pe porțiunile cu crovuri care se asociază cu soluri pseudogleice (soluri hidromorfe). În bazinul superior al văii Pasărea, mai ales în zona Otopeni-Balotești-Tunari, unde drenajul este mai slab, solurile brun-roșcate devin freatic-umede și se asociază cu cernoziomuri argiloiluvionare sau cernoziomuri cambice freatic-umede, uneori gleizate. Pe de altă parte, Câmpia Moviliței (între Pasărea și Cociovaliștea) este dominată de cernoziomuri argiloiluviale și cernoziomuri cambice gleizate, întreaga unitate fiind mai puțin drenată.

Solurile brun-roșcate reprezintă tipul zonal cel mai extins, ce s-a format sub vechile păduri, mai ales de cvercinee, întâlnite pe câmpuri și terase, care sunt relativ bine drenate (pânza freatică la peste 6 m). Conținutul general în humus este mai redus (2-3%), iar pH-ul de 6,7-7,4.

Acolo unde ele se află încă sub pădure prezintă o slabă podzolire (soluri brun-roșcate podzolate); sunt mai bogate în humus (7-8%), reacția este mai acidă, pH-ul fiind de 6,7 în orizontul A; sunt mai deschise la culoare din cauza acumulării de SiO₂; în formele cu aspect depresionar, mai umede, podzolirea este mai accentuată.

Cernoziomurile urmează ca pondere după solurile brun-roșcate. Mai extinse sunt cele argiloiluviale, ele ocupând Câmpia Moviliței, dar și Câmpia Călnăului (la est de Berceni). Cernoziomurile cambice apar numai în câteva petice, în estul și sud-vestul județului.

Solurile cenușii sunt întâlnite pe terasa de la Glina-Bălăceanca și în câteva puncte din Cîmpia Moviliței.

Lăcoviștile se extind pe fundul unor văi și în unele mici depresiuni-crov, unde apa bălțește primăvara.

Solurile aluviale se găsesc pe lunci și sunt în stadii diferite de evoluții, după cum sunt mai rar sau mai des afectate de inundații. Acestea sunt indicate pentru legumicultură, mai ales cele de pe grinduri (au textură ușoară și pot fi irigate).

F.3. CARACTERISTICI CLIMATICE

F.3.1. Regim climatic, specificități, influențe

Zona județului Ilfov prezintă caracteristicile unui climat temperat continental secetos, cu veri calde și ierni aspre, specifice Câmpiei Române. Din poziția pe glob (44°25' latitudine nordică și 26°05' longitudine estică), situat în plină câmpie, într-un climat temperat-continental cu ușoare nuanțe excesive și face parte din sectorul climatic central al Câmpiei Române. Ca urmare a poziției matematice, razele solare formează un unghi de incidență de 69°02', la solstițiul de vară și de 22°08', la cel de iarnă.

Vânturile dominante bat din direcția nord-est cu o frecvență de 21,9%. Mediile lunare ale vitezei vântului înregistrate sunt de 4,7 m/s. Numărul mediu de zile cu vânt tare (11-16 m/s) este de 77,2.

În ce privește dinamica generală a atmosferei, dominante sunt masele de aer de origine polarmaritimă și continentale (din sectorul estic), care dețin 60,3% urmate de cele de origine tropicalmaritim și tropical-continental, cu 15,8%. Măsurătorile și observațiile de lungă durată atestă faptul că în general județul nostru beneficiază de o circulație normală a maselor de aer deosebit de favorabilă menținerii unei atmosfere relativ stabile și în același timp, capabilă să resoarbă și să anihileze în bună măsură efectele unor surse poluante.

Din această frecvență a maselor de aer rezultă un tip de climă caracterizat prin 4 anotimpuri cu particularități specifice.

Vara este anotimpul cel mai călduros, cu temperaturi medii lunare de 20-23°C. Temperaturile zilnice pot atinge însă și 35-40°C. Vânturile dominante bat din NE, E și V.

Iarna este, mai ales, sub influența circulației de aer din E și din N, care generează crivățul.

Temperaturile medii oscilează între -2,7°C și 0,2°C; valorile zilnice pot ajunge până la -10-20°C.

Uneori cad zăpezi abundente și se produc viscole, iar alteori survin zile călduroase, ca urmare a advecțiilor de aer maritim tropical (mediteranean).

Primăvara este în general scurtă, cu contraste termice evidente de la o zi la alta și cu salturi mari termice (6-7°C între martie și aprilie). Temperaturile medii lunare variază între 3 și 17°C, iar precipitațiile totalizează 150mm.

Toamna are tendința de prelungire spre iarnă, uneori este relativ uscată, cu temperaturi medii lunare între 18 și 5,6°C.

Județul are suprafețe active relativ variate între care unități industriale, păduri (mai ales în câmpia Snagovului), lacuri, la care se adaugă culturi agricole variate, unele irigate, acestea determinând o serie de topoclimate.

F.3.2. Regimul precipitațiilor - cantități lunare și anuale (valori medii, valori extreme înregistrate - vârfuri istorice).

Media anuală de precipitații atmosferice este de 585 l/m². Cele mai mari cantități de precipitații cad de regulă în luna iunie circa 85 l/m², iar cele mai scăzute sunt în luna martie circa 15 l/m².

În medie pe teritoriul județului Ilfov zilele cu precipitații sunt de 117 pe an.

Ninsoarea își face și ea simțită prezența, zilele de ninsoare fiind de 23 pe an, iar cele cu strat de zăpadă fiind de 32 pe an.

F.3.3. Temperaturi - lunară și anuală (valori medii, valori extreme înregistrate - vârfuri istorice).

Temperatura aerului. Media anuală are valori de peste 9,9°C la Tâncăbești, 10°C la Snagov și 10,2°C la Afumați. Mediile lunare pun în evidență contraste termice între cele 2 anotimpuri extreme.

Mediile lunii ianuarie sunt de: -3,2°C la Moara Domnească, -3,3°C la observatorul Afumați și -3,4°C la Tâncăbești.

Mediile lunii iulie variază în jur de 22 °C. Verile sunt calde cu un pronunțat caracter continental arid, cu temperaturi medii de 20 ÷ 23o C.

Temperaturile medii înregistrate în județ sunt:

- anuală 10°C;
- maximă 42°C;
- minimă absolută -33°C (Moara Domnească - în anul 1942).

În unii ani, ca urmare a fluctuației circulației generale a atmosferei, mediile lunii ianuarie au coborât chiar sub -10°C, după cum în alți ani acestea au fost pozitive. Iernile sunt reci, geroase cu temperaturii medii de -3o ÷ 0o C.

Temperaturile maxime absolute au atins 40°C la Snagov pe data de 20 august 1945.

Temperatura minim absolută a fost de -35°C la Snagov pe data de 25 ianuarie 1942.

F.3.4. Fenomene meteorologice extreme (furtuni, tornade, etc).

Pe teritoriul județului au fost înregistrate fenomene meteorologice extreme precum furtunile, dar care nu au avut o amploare foarte mare și care să afecteze activitatea urbană și rurală.

F.4. REȚEAUA HIDROGRAFICĂ

Apele de pe teritoriul județului se încadrează în trei mari categorii:

- apele curgătoare, având curs permanent sau temporar;

- apele stăfătoare, a căror genază poate fi naturală sau artificială;

- apele subterane.

Rețeaua hidrografică aparține în cea mai mare parte bazinelor Ialomiței și Argeșului, bazinul hidrografic al Mostiștei fiind prezent numai prin partea sa superioară.

Principalele văi care fragmentează întinsa zonă de câmpie sunt, de la nord spre sud:

- Valea Ialomiței, care a creat o luncă cu lățimi de 1.500 m;

- Valea Bălteni pe care s-a format limanul fluvial cunoscut sub diverse denumiri (Bălteni, Țigănești, Scroviște, Mănăstirii);

- Valea Snagovului pe care s-a format cel mai întins lac natural din această parte a țării;

- Văile Vlășia și Cociovaliștea care la confluență formează de asemenea un întins liman fluvial – lacul Căldărușani;

- Valea Mostiștei (cursul superior);

- Valea Pasărea, care confluează cu Dâmbovița în afara limitei județului;

- Valea Colentinei, care după ce traversează și partea de nord a Bucureștiului, confluează cu Dâmbovița la Bălăceanca;

- Valea Dâmboviței care traversează în diagonală și municipiul București și confluează cu Argeșul la Budești (jud. Călărași);

- Lunca Argeș – Sabar – Ciorogârla cu lățimi variabile între 4 – 7 km.

Rețeaua hidrografică are o densitate de 0.2-0.3 km/km², multe din râurile mici având un curs semipermanent, secând în timpul verilor secetoase. Lungimea rețelei hidrografice este de 567 km, din care 333 km în bazinul Argeș, 208 km în bazinul Ialomița și 26 km în bazinul Mostiștea. Datorită diferenței mici de nivel pe care curg râurile s-au format un număr mare de lacuri (peste 100), majoritatea naturale, ale căror lucii de apă totalizează 3.972 ha și care înmagazinează un volum de 89,5 mil.m³ de apă.

În județul Ilfov sunt peste 75 km diguri de apărare pe cursurile de apă și 98 km albie de râuri calibrate și amenajate.

a) cursuri de apă (debite normale, creșteri înregistrate - vârfuri istorice) Profilul de activitate al Sistemul de Gospodărire a Apelor Ilfov – București din cadrul Administrației Naționale "APELE ROMANE" – Direcția Apelor Argeș-Vedea este aplicarea strategiei naționale în domeniul gospodăririi și valorificării apelor precum și gestionarea rețelei naționale de măsurători hidrologice, hidrogeologice și de calitate a resurselor de apă pe teritoriul Municipiului București și Județul Ilfov.

Apele aflate în spațiul hidrografic gospodarit de S.G.A. Ilfov-București, situate pe teritoriul județul Ilfov și al Municipiul București sunt următoarele:

Bucureștiul este străbătut de 2 râuri:

• Dâmbovița cu o albie regularizata în lungime de 10,80 km dintr - un total de 16,80 km, amenajați inclusiv și pe o zonă din jud. Ilfov, cu 11 noduri hidrotehnice și biefurile aferente;

• Colentina cu o lungime de 26,30 km, din cursul total amenajat de cca. 55 km și cuprins între acumulările Buftea și Cernica.

Județul Ilfov în afara celor 2 râuri ce traversează Capitala, mai este străbătut de încă 14 cursuri de apă, respectiv : Sticlăriei-13 km, Snagov- 31,7, Vlăsia- 30,6 km, Cociovaliștea- 38,5 km, Bâldana -11,7 km, Mostiștea- 12 km, Șindrilița- 9,5 km, Pasărea - 42 km, Saulei- 6 km, Sabar-34,5 km, Ciorogârla-32 km, Mamina-29,5 km, Călnău- 9,8 km.

b) Principalele lucrări hidrotehnice administrate de S.G.A. Ilfov-București (în tabelul anexat sunt toate acumulările de pe râul Colentina situate în județul Ilfov, indiferent de deținător)

Baraje mari - (H peste 10 m sau vol. peste 2 mil. mc)

1. Buftea, pe r. Colentina, cu H= 10 m și V= 6,74 mil mc;
2. Căldărușani, pe r. Cociovaliștea, cu H= 12,00 m și V= 13,3 mil. mc;
3. Snagov, pe r. Snagov, cu H= 6,50 m și V=22,70 mil. mc.

Baraje mici:

1. Buciumeni- Flămânzeni, pe r. Colentina V=0,4 mil.mc
2. Chitila, pe r. Colentina V=0,68 mil.mc
3. Pantelimon I, pe r. Colentina V=1,50 mil.mc
4. Tunari II, pe r Pasărea V=0,375 mil.mc

Acumularea nepermanentă Dragomirești, pe r. Dâmbovița, cu H=10m și V = 5mil.mc.

Derivații :

1. Snagov – Ialomița, cu L=2,4Km și Q = 50,0 mc/s;
2. Gruiu – Balta Neagră, cu L=2,4Km și Q = 1,0 mc/s;
3. Sticlărie – Ialomița, cu L=1,2 Km și Q = 20,0 mc/s.

Alte tipuri de lucrări :

- Diguri – 5km Roșu – Dragomirești, 5,3km la acumularea Snagov, 0,4 km Siliștea –Snagovului pe Ialomița, s.a. ;
- Regularizări albie de râuri - 58 km, din care 25 km Dâmbovița aval, 18 km Valea Snagov, 14,9km Valea Vlăsia, 2,5 km Colentina aval, 2,5 km Valea Pasărea, s.a.
- Apărări de maluri - 10,9 km, în Ac.Snagov și r. Ialomița Piscu, Gruiu.

G. PATRIMONIUL NATURAL ȘI CONSTRUIT

În județul Ilfov patrimoniul natural este constituit în cea mai mare parte din păduri și lacuri.

Cu toate că întreaga suprafață forestieră este inclusă în grupa I, respectiv păduri cu funcție specială de protecție, aceasta este supusă unei presiuni antropice tot mai mari.

În acest context trebuie spus că pădurea a fost agresată prin practicarea unui turism abuziv și "sălbatic". Lipsa unei educații ecologice a condus la poluarea estetică a multor păduri, prin abandonarea a tot felul de resturi menajere după consumarea actului turistic. În dorința de a se izola într-un cadru natural cât mai plăcut și nepoluant, multe persoane și-au construit case de vacanță într-o serie de zone pitorești chiar prin defrișarea unor suprafețe împădurite.

Vegetația forestieră mai este agresată și de poluarea în special în zonele Cernica, Pantelimon, Moara Vlăsiei, Măgurele, Snagov unde specii valoroase, precum stejarul au intrat într-un proces de uscare.

Lacul Snagov, declarat arie naturală protejată conform Legii nr. 5/2000 este locul unde se deversează apele reziduale ale numeroaselor vile construite pe malul acestui lac.

Starea precară a unor habitate naturale în special pădurile, ca urmare a presiunilor antropice de tot felul are consecințe negative asupra întregului mediu natural inclusiv asupra topoclimatului. Spre exemplu, ca urmare a tăierilor de arbori, mai mult de o treime din suprafața pădurii Râioasa este plantată cu salcâm, pierzându-și astfel valoarea estetică și ecologică anterioară.

Amenințarea cu dispariția a unor specii de floră și faună rare sau endemice (crinul de pădure, bujorul românesc, unele specii de fag și stejar, lamelibranhiate etc.) este în strânsă legătură cu starea de sănătate a habitatelor unde trăiesc.

Pentru garantarea conservării și utilizării durabile a patrimoniului natural este necesară identificarea tuturor bunurilor naturale și supuse unui regim special de ocrotire, conform Legii nr. 462/2001.

Este necesar, de asemenea, constituirea, organizarea și extinderea rețelei de arii naturale protejate, reprezentative pentru județul Ilfov, și declanșarea procedurii de instituire a regimului de protecție.

A treia prioritate constă în stabilirea măsurilor speciale pentru ocrotirea și conservarea speciilor de plante și animale sălbatice, vulnerabile, endemice și/sau rare, precum și cele pentru protecția peisajelor de interes ecologic, estetic sau științific.

G.1. ZONE NATURALE VALOROASE

Zonele naturale valoroase care necesită protecție constituie un deziderat de importanță vitală pentru păstrarea echilibrului ecologic pe teritoriul județului Ilfov, dar și pe o arie mult mai mare.

Zonele naturale prin frumusețea peisajului dar și pentru valoarea lor științifică constituie și un potențial valoros pentru dezvoltarea turismului.

Protecția și conservarea naturii precum și menținerea echilibrului ecologic al acesteia reprezintă unul din principiile importante ale dezvoltării durabile.

În acest sens pe teritoriului județului Ilfov s-au identificat mai multe zone valoroase de patrimoniu natural care necesită instituirea unui regim special pentru protecția lor.

Legea nr. 5/2000 privind aprobarea P.A.T.N. – Secțiunea a III-a – Zone protejate, reprezintă un prim demers legislativ prin care o serie de valori de patrimoniu natural sunt declarate zone naturale protejate. Ea prevede protecția următoarelor zone naturale:

- pădurea Snagov – 10 ha
- lacul Snagov – 100 ha

Declararea prin lege a acestor zone ca arii protejate constituie un prim pas în crearea unei rețele de arii naturale protejate în scopul garantării și utilizării durabile a patrimoniului natural.

Analiza situației actuale din județul Ilfov prin natura, calitatea și cantitatea bunurilor de patrimoniu natural, a permis identificarea mai multor arii, care prin asocierea unor elemente naturale valoroase, necesită instituirea unui regim de protecție.

Au fost identificate următoarele zone naturale:

- Pădurea Căldărușani;
- Pădurea Râioasa;
- Zona naturală Scroviștea.

Pădurea Căldărușani s-a constituit ca rezervație forestieră conform H.C.M. nr.114/1954 și reprezintă un rest al vechilor codri al Vlăsiei.

Este o pădure de tip șleau de câmpie care prin bogăția apelor de suprafață, a mlaștinilor localizate pe vechile cursuri a creat un habitat deosebit de valoros atât floristic cât și faunistic.

Pădurea Râioasa se încadrează în același tip de pădure și este o rezervație floristică și forestieră, înființată în anul 1973 pentru ocrotirea speciei de brândușă de primăvară (*Crocus banaticus*), specie rară în flora de câmpie. Are o suprafață de 54,8 ha.

Aceste două păduri constituie habitate naturale a căror conservare necesită declararea lor ca arii naturale protejate, în conformitate cu Legea nr. 462/2001.

Zona naturală Scroviștea reprezintă de asemenea un fragment de pădure, cu vegetație forestieră inițială și care a dobândit statutul de zonă naturală protejată prin H.G. nr. 792/1990.

G.2. PATRIMONIUL CONSTRUIT

Datorită faptului că teritoriul actual al județului a fost una dintre cel mai vechi și mai intense arii de populare din Câmpia Română, vestigiile arheologice se numără printre monumentele istorice sunt numeroase și de mare valoare.

Dintre acestea se remarcă valorile de patrimoniu cultural de interes național incluse în Planul de Amenajare a Teritoriului Național – Secțiunea a III-a Zone Protejate.

Monumente și ansambluri de arhitectură:

1. Ansamblul Palatului Brâncovenesc din Mogoșoaia
2. Ansamblul Mănăstirii Snagov.

Analiza situației privind existența bunurilor de patrimoniu cultural construit atestate de specialiști ca monumente istorice la nivelul întregului județ a pus în evidență o concentrare și o complexitate deosebită de astfel de bunuri, fapt care situează acest teritoriu printre cele mai importante ale țării.

Din Lista monumentelor istorice din județul Ilfov, emisă de CIMEC – Centrul de Informatică și Memorie Culturală, se poate constata existența unui număr foarte mare de monumente istorice, repartizate pe diferite categorii tipologice și anume:

- a) monumente și situri arheologice – 127 poziții
- b) monumente și situri de arhitectură – 76 poziții
- c) clădiri memoriale
- d) monumente și ansambluri de artă plastică - 29
- e) rezervații de arhitectură și urbanism

Procentele pe categoriile de monumente istorice din "Lista monumentelor istorice din județul Ilfov" din totalul monumentelor pe țară (fără municipiul București), sunt următoarele:

Categoriile de monumente România Ilfov %

- a) monumente și situri istorice 3.924 127 3,2
- b) monumente și ansambluri de arhitectură 12.436 76 0,6
- c) clădiri memoriale 291 - 0
- d) monumente și ansambluri de artă plastică 1.416 29 2,0
- e) rezervații de arhitectură și urbanism 394 - 0

TOTAL 17.892 232 1,3

Lista nu este refăcută în condițiile cerute de Legea nr. 42/2001 pentru protejarea monumentelor istorice, în sensul încadrării monumentelor istorice în categorii.

Păstrarea și punerea în valoare într-un mod corespunzător a acestor bunuri de patrimoniu cultural construit este în același timp și o problemă de amenajare responsabilă a teritoriului, modul de protejare al teritoriilor deținătoare de astfel de valori fiind reglementat prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea PATN – Secțiunea a III-a Zone protejate.

Aceasta constituie cadrul legal prin care se stabilesc valorile culturale – monumentele istorice de valoare națională excepțională – pentru care se declară

instituirea de zone protejate care să contribuie în mod esențial la păstrarea monumentelor istorice în integritatea lor ca bunuri de interes public și a potențialului estetic pe care acestea îl însumează.

H. CADRUL NATURAL / MEDIUL

H.1. • GEOLOGIA

Fundamentul este alcătuit din formațiuni cristaline proterozoice. Peste el s-a dezvoltat un sedimentar vechi (paleozoic și mezozoic) alcătuit din calcare, argile, dolomite, marne, marnocalcare și gresii. Sedimentarul neozoic este în mod deosebit marnos în prima parte și argilo-nisipos în a doua. Depozitele de la suprafață aparțin în întregime cuaternarului. Cea mai mare răspândire o au depozitele de pietrișuri, nisipuri cu argile în bază, așa numitele "strate de Frățești", peste care urmează un complex marnos, apar nisipuri, pietrișuri și depozite loessoide.

H.2. • RELIEFUL

Teritoriul județului se suprapune peste părți din Câmpia Vlăsiei: Câmpia Snagovului, Câmpia Moviliței, Câmpia Bucureștiului, Câmpia Călnăului și Lunca Argeș – Sabar.

Ca forme de relief, în acest spațiu se evidențiază:

- câmpurile largi de 4 – 8 km, reprezentând formele cele mai înalte (100 – 120 m);
- culoarele de vale cu alpii minore, lunci și terase joase;
- văi înguste și puțin adâncite, multe transformate în șiraguri de lacuri;
- microrelief de croturi, alpii părăsite etc.

Relieful relativ monoton, cu energie, fragmentare și pante reduse, nu favorizează desfășurarea unui număr mare de procese de degradare a terenurilor. Cu toate acestea, ca fenomene naturale cu efecte negative sunt de avut în atenție și de combătut: excesul de umiditate, bălțirile, spălarea în suprafață, șiroirile, eroziunile de maluri și inundațiile.

H.3. • SOLURILE

Diversele tipuri de soluri, au o răspândire neuniformă, în funcție de evoluție și formele de relief. Cea mai mare răspândire o au solurile brun-roșcate de pădure și cernoziomurile dezvoltate pe loessurile care acoperă câmpiile: sunt soluri fertile deosebit de favorabile culturilor agricole.

Solurile formate de depozitele aluvionare din luncile râurilor, oferă condiții optime culturii legumelor și a plantelor furajere, de exemplu, lunca Argeș – Sabar, având tradiție în asigurarea aprovizionării Capitalei cu produse agro-alimentare.

H.4. - CLIMA

Teritoriul județului aparține ținutului cu climă continentală în cadrul căreia principalele caracteristici se prezintă astfel:

- temperatura medie anuală: 10,50 C;
- temperatura medie a lunii ianuarie: -2,50 C;
- perioada medie a înghețului: 95 – 100 zile;
- temperatura medie a lunii iulie: 22,50 C;
- precipitații medii anuale: 550 mm;
- prima ninsoare: decada 20 – 30 noiembrie;
- ultima ninsoare: decada 20 – 30 martie;
- numărul mediu de zile cu stare de zăpadă: 50;
- grosimea medie a stratului de zăpadă: 50 – 60 cm.

În regimul vânturilor, pe întregul teritoriu, dominante sunt cele din direcțiile NE (22 – 23 %), urmate de cele din SV (8 – 14 %). Direcției NE îi revine și cele mai mari viteze medii anuale (3,2 – 3,5 m/s), urmată de direcția E (3,2 – 3,3 m/s).

Ceața este un fenomen meteo-climatic frecvent în acest spațiu cu numeroase lacuri și albi de râuri; anual se înregistrează 40 – 50 de zile cu ceață, cu deosebire în anotimpurile de tranziție și iarna.

H.5. - VEGETAȚIA

Cu excepția pădurilor, celelalte componente ale vegetației spontane sunt puțin prezente în peisajul natural, extinderea terenurilor agricole și a celor construite, restrângând treptat aria lor. Vegetația spontană se mai păstrează în lungul văilor, în jurul lacurilor și bălților, având o deosebită valoare pentru peisajul natural, căutat pentru recreere și agrement.

În ceea ce privește pădurile, acestea sunt reprezentate prin specii de silvostepă (stejar brumăriu, arțar tătăresc, stejar pufos), dar mai ales prin specii din zona pădurilor de foioase (stejar, cer, gârniță, ulm, jugastru, etc.).

H.6. FAUNA

Fauna este prezentă în mod deosebit, prin specii acclimatizate cum sunt căpriorul și fazanul.

Fauna acvatică prezintă o varietate de pești, dintre care unii valoroși precum crapul.

H.7. RESURSELE SOLULUI

Județul Ilfov dispune de un ridicat potențial natural, fapt reflectat de datele privind fondul funciar.

Condițiile de sol fertil și slab fragmentat al câmpiei, au favorizat o largă utilizare în agricultură a resurselor de sol.

Din suprafața totală a județului de 158.300 ha, 70,3 % (111.288 ha) reprezintă fondul funciar agricol, 15,8 % (25.018 ha) păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră, 3,6 % (5.797 ha) ape și 10,3 % (16.197 ha) alte suprafețe (respectiv drumuri, curți-construcții, neproductiv).

Fondul funciar agricol, are următoarea structură și pondere:

- arabil: 105.040 ha – 94,3 %;
- pășuni: 2.153 ha – 2,0 %;
- vii: 2.110 ha – 1,9 %;
- livezi, grădini: 198,5 ha – 1,8 %.

Fondul funciar forestier (25.018 ha) prezintă următoarele caracteristici:

- pădurile sunt concentrate în deosebi în partea de nord-est a județului, unde gradul de împădurire atinge procente de 35 – 45 % din suprafață;
- partea centrală a județului și partea de sud sunt zonele cele mai deficitare în păduri;
- zonarea funcțională a pădurilor pune în evidență faptul că toate pădurile sunt incluse în grupa I, respectiv păduri cu funcția specială de protecție, care condiționează păstrarea echilibrului ecologic, ca și păstrarea și dezvoltarea unor obiective de interes economic, social sau științific.

H.8. RESURSELE SUBSOLULUI

Pe teritoriul județului au fost identificate și puse în exploatare unele resurse fosile și roci cum sunt:

- petrol și gaze: Periș, Bălăceanca, Berceni, Popești Leordeni, Bragadiru;
- petrol: Cățelu, Jilava, Dumitrana, Domnești;
- gaze: Moara Vlăsiei, Pasărea, Cozieni, Copăceni;
- argile comune: Buftea, Pantelimon;
- nisipuri și pietrișuri: Grădiștea, Brănești; în toate luncile de râu și pe terase există exploatari mici, pentru necesitățile locale.

H.9. RESURSELE DE APĂ

Resursele de apă utilizate pentru alimentarea cu apă potabilă a localităților județului Ilfov și pentru celelalte categorii de folosințe sunt atât apele de suprafață cât și cele subterane.

Apa de suprafață este stocată în lacuri de acumulare care la nivelul întregului județ are un volum total de 213,95 mil.mc.

Debitul de apă subterană realizat în prezent prin captările de apă subterană, la nivelul întregului județ este de 91,0 mil.mc./an.

Principalele cursuri de apă de pe teritoriul județului sunt:

- Argeșul cu un debit mediu multianual de 38,5 mc/s la postul hidrometric Malul Spart și 63,1 mc./s la vărsare;
- Dâmbovița, afluent al Argeșului, cu un debit mediu anual de 17,0 mc/s la ieșirea din județ;
- Colentina, afluent al Dâmboviței, cu un debit mediu multianual de circa 0,63 mc/s la postul hidrometric Colacul;
- Ialomița cu un debit mediu multianual de 13,5 mc/s la intrarea în județ și 14,5 mc/s la ieșirea din județ.

Apele subterane cele mai importante sunt localizate în aluviunile de luncă ale râurilor Ialomița, Argeș și Dâmbovița, cantonate la adâncimi cuprinse între 1,6 m, dar care sunt oscilante în funcție de nivelul apei râurilor.

A doua categorie, formațiunile acvifere de adâncime sunt întâlnite în stratele de Frățești la adâncimi cuprinse între 60 – 300 m.

Formațiunile acvifere freatice sunt expuse poluării cauzate în principal de lipsa sistemelor de canalizare și epurare a apelor uzate, la care se adaugă poluarea cu diverse substanțe (fertilizanți, pesticide, produse petroliere, etc.).

H.10. RESURSELE BALNEARE

Rezerve de ape minerale cu un important potențial geotermal au fost evidențiate prin foraje, atât în împrejurimile Bucureștiului cât și teritoriul mai îndepărtat. Valoarea terapeutică a acestora este certă, ele putând fi utilizate în tratarea unor game largi de afecțiuni.

Sondajele au evidențiat astfel de ape în zona de nord a Bucureștiului, la Snagov, Balotești, Periș, Mănăstirea Căldărușani și zona cuprinsă între Măgurele și Dumitrana.

ZONE EXPUSE LA RISCURI NATURALE

Condițiile geologice și fizico-geografice specifice zonei din care face parte și județul Ilfov permit apariția unor fenomene naturale de risc.

I.1. INUNDAȚII

Teritoriul județean a fost afectat în ultimii 20 de ani de fenomenul de inundații cauzat de revărsarea cursurilor de apă. De asemenea există areale în teritoriu, vulnerabile la acest fenomen. Acestea sunt mult mai întinse în raport cu arealele afectate de acest fenomen.

Zonele afectate de inundații se găsesc în teritoriul comunelor: Clinceni, Ciorogârla, Ciolpani, Chiajna, Bragadiru, Măgurele, Gruiu, Nuci și cel al orașului Buftea.

Cauzele care au favorizat producerea fenomenului sunt naturale: ploi locale cu debit foarte mare, depășirea cotelor de inundare și eroziuni de maluri.

Neîntreținerea lucrărilor existente de apărare împotriva inundațiilor, neîntreținerea secțiunii de curgere a albiilor râurilor, creșterea necontrolată a vegetației în albia majoră a râurilor, depozitarea deșeurilor menajere în albiile râurilor sunt principalele cauze antropice care au favorizat producerea inundațiilor.

Obiectivele afectate sunt în principal gospodăriile locuitorilor, obiectivele sociale și economice din localități, infrastructura tehnică a teritoriului (drumuri, căi ferate, trame de străzi, rețele pentru alimentarea cu apă potabilă, energie electrică etc.) precum și diverse lucrări situate pe cursul apelor (lucrări hidrotehnice, poduri, podețe). Pagube importate s-au produs și prin inundarea suprafețelor de teren intra și extravilan.

Un aspect nefavorabil în teritoriul județean îl reprezintă vulnerabilitatea la inundații.

Această vulnerabilitate este favorizată de lipsa lucrărilor hidrotehnice de apărare împotriva inundațiilor pe unele sectoare de râuri, de neîntreținerea lucrărilor existente după producerea inundațiilor precum și de depozitarea necontrolată a diverselor materiale în albiile râurilor.

De asemenea pot exista zone în care vulnerabilitatea la inundații să fie dată chiar de lucrările de combatere a acestui fenomen, în special lucrările de îndiguire.

Comunele al căror teritoriu este vulnerabil la inundații sunt: Dărăști – Ilfov, Dascălu, Corbeanca, Chitila, Cernica, Brănești, Balotești, Afumați, Moara Vlăsiei, Jilava, Grădiștea, Găneasa, Glina, Dragomirești-Vale, Domnești, Dobroiești, Voluntari, Tunari, Ștefăneștii de Jos, Petrechioaia, Periși, **Popești Leordeni**, Pantelimon, Mogoșoaia.

I.2. ALUNECĂRI DE TEREN

Datorită faptului că teritoriul județului se suprapune peste o zonă exclusiv de câmpie, nu s-au înregistrat fenomene de alunecări de teren, frecvența manifestărilor legate de acest factor de risc fiind neglijabilă.

I.3. ZONAREA SEISMICĂ

Din punct de vedere al intensității cutremurelor – scara MSK (SR – 11100 – 93), teritoriul județului Ilfov este inclus în zona de intensitate seismică 81 – cu perioada medie de revenire de circa 50 de ani.

În ceea ce privește coeficientul seismic K_s , județul Ilfov acoperă o zonă în care acest coeficient înregistrează valoarea $-0,20$ (conform Normativ P 100 – 92).

Din punct de vedere al valorii perioadei de colț T_c (conform Normativ P 100 – 92), teritoriul județului este amplasat în zona cu $T_c - 1,5$ sec.

J. CALITATEA FACTORILOR DE MEDIU

J.1. CALITATEA AERULUI

Principala sursă generatoare de noxe atmosferice sunt localitățile limitrofe Capitalei, care concentrează o mare diversitate de activități.

Sursele de poluare ale atmosferei sunt surse fixe situate pe marile platformelor industriale, dar și din Capitală, precum și surse mobile, respectiv autovehicule, înscrise în circulația rutieră în special de-a lungul marilor artere.

Obiectivele industriale sunt concentrate în șase zone și concentrează agenți economici cu diferite profiluri:

1. Zona Pantelimon – metalurgie neferoasă;
2. Zona Glina – făini proteice;
3. Zona Jilava – procesare cauciuc, betoniere, tăbăcărie, topitorie;
4. Zona Popești Leordeni – procesare cauciuc, topitorie, prelucrare lemn, platforme deșeuri;
5. Zona Voluntari – componente electronice, tratarea și acoperirea metalelor, stație betoane;
6. Zona Buftea – Chitila – materiale de construcție, prelucrare lemn.

Gama substanțelor evacuate în atmosferă din procesele tehnologice este foarte variată: oxizi de sulf, oxizi de azot, oxizi de carbon, dioxid de carbon, metan, pulberi în suspensie, metale grele etc.

În prezent, o parte din aceste întreprinderi au o activitate economică redusă, dar rămân în continuare surse potențial poluante. În cadrul acestor platforme au apărut numeroase firme mici, cu profiluri extrem de variate, care au și ele un aport la poluarea atmosferei și nu numai.

Inspectoratul de Protecție a Mediului Ilfov nu deține o rețea de monitoring a aerului.

J.2. CALITATEA APEI

Poluarea apelor din județul Ilfov are cauze multiple și se datorează în principal următoarelor activități:

- activități industriale și de gospodărie comunală în urma cărora datorită exploatării necorespunzătoare a stațiilor de epurare sau a lipsei lor, sunt deversate în emisarii naturali, odată cu apele uzate și o mare diversitate de noxe;
- fermele agrozootehnice, lipsite de stații de epurare sau cu stații de epurare depășite în privința calității, scoase parțial sau total din funcțiune etc.;
- depozitele de deșeuri industriale și menajere neamenajate corespunzător și neautorizate, constituind o sursă de poluare atât a apelor de suprafață cât și a apelor subterane;
- metode agrochimice necorespunzătoare prin folosirea în exces a pesticidelor și fertilizanților în special înainte de anul 1989.

Se apreciază că în cele două bazine hidrografice Argeș și Ialomița aferente județului Ilfov își deversează apele uzate un număr 56 surse de poluare.

Caracterizarea generală a epurării apelor la aceste surse de poluare este următoarea:

- o sursă de poluare evacuează ape uzate care nu necesită epurare;
- 2 surse de poluare evacuează ape uzate suficient epurate;
- 45 surse de epurare evacuează ape uzate insuficient epurate, fie datorită exploatării necorespunzătoare a stațiilor de epurare, fie datorită capacității sau modului de epurare depășite;
- 8 surse de poluare evacuează ape uzate fără epurare.

Volumul total de ape uzate restituite este de 15.680.000 m³/an.

Din analizele efectuate rezultă că majoritatea indicatorilor de calitate a apelor evacuate au avut depășiri față de valorile maxime admise conform normativelor de calitate a apelor uzate evacuate, dar în mod diferențiat pentru fiecare dintre sursele de poluare.

Conform monitorizării calității apelor curgătoare de către S.G.A. Ilfov – București, situația lungimii tronsoanelor de râu repartizate pe categorii de calitate generală în anul 2002 a fost următoarea:

- în bazinul hidrografic Argeș (râurile Argeș, Dâmbovița și Colentina) lungimea totală controlată a fost de 164 km repartizați astfel: 132 km categoria I și 32 km categoria "degradat" datorită evacuării apelor uzate neepurate provenite din canalizarea municipiului București în râul Dâmbovița;
- în bazinul hidrografic Ialomița (râurile Ialomița, Vlăsia și Cociovaliștea) lungimea totală controlată a fost de 57 km, din care 41 km categoria I și 16 km categoria a II-a.

Calitatea apei lacurilor naturale și de acumulare se prezintă astfel:

- apele lacurilor de pe valea râului Colentina corespunde în general categoriilor I și a II-a, o caracteristică a acestor lacuri este valoarea ridicată a indicatorului fosfor, în perioada caldă a anului, când se înregistrează o explozie a vegetației acvifere, respectiv eutrofizarea apei;
- apele lacurilor de pe valea Crevediei, corespunde în general categoriilor a II-a și a III-a, fiind influențate de evacuarea apelor uzate insuficient epurate de la complexul avicol Crevedia;
- apele lacurilor de pe valea Pasărea corespund în general categoriilor a II-a și a III-a;
- apele lacurilor de pe valea Șindrilița corespund în general categoriei a III-a de calitate;
- apele de pe valea Saulei corespund în general categoriilor I și a II-a;
- apele lacurilor de pe valea Snagov și a lacului Snagov se înscrie în general în categoria I, cu câteva excepții corespunzătoare categoriilor a II-a și a III-a, pentru indicatorul fosfor concentrația medie a depășit limitele categoriei a III-a, iar din punct de vedere al gradului de traficitate își menține caracterul eutrof;
- apele lacului Căldărușani au aceleași caracteristici ca și apele lacului Snagov.

Calitatea apelor freatice – întrunește în general, calitățile de potabilitate, cu câteva excepții.

Valorile tuturor indicatorilor analizați se încadrează în limitele de admisibilitate, cu câteva excepții unde se produc depășiri CMA: zona Cernica, zona Dragomirești, zona Bragadiru și zona Jilava.

J.3. CALITATEA SOLULUI

Poluarea și degradarea solului este cauzată în principal de următoarele activități:

- depuneri uscate și umede din atmosferă, exemplu: S.C. Neferal S.A. și S.C. Acumulatorul S.A.;
- deversări de nămoluri, șlamuri și ape uzate pe terenuri agricole sau de altă natură;
- depozitarea neadecvată de deșeuri și reziduuri menajere și industriale pe terenuri neamenajate corespunzător;
- chimizarea în exces a unor terenuri și culturi agricole, practică mai ales înainte de anul 1989, dar cu remanță în sol;
- exploatarea de balast, argile, petrol și gaze naturale.

În județul Ilfov au fost identificate următoarele terenuri poluate și degradate:

- circa 100 ha poluate cu metale grele și SO₂ în zonele de influență ale uzinelor Neferal și Acumulatorul;
- circa 20 ha de teren unde au avut loc procese de distrugere a solului prin lucrări de excavare în zona canalului Argeș;
- suprafețe mici poluate cu ape uzate, nămoluri de la stațiile de epurare și reziduuri organice de la complexe agrozootehnice din zonele Periș, Jilava, Buftea;
- poluarea cu plumb în zonele cu trafic rutier.

Dintre fenomenele de risc geomorfologic cele mai frecvente sunt tasările și eroziunile de suprafață.

Tasarea a dus la crearea unor microdepresiuni (crovuri), unde ridicarea pânzei freatice a generat excesul de umiditate (câmpia Moviliței, câmpia Călnăului etc.).

Eroziunea de suprafață de intensitate slabă și moderată se manifestă pe terenuri cu înclinare de 15 – 20 % (văile Cociovaliștea, Pasărea, Mostiștea, Vlășia etc.).

Pe teritoriului județului Ilfov există un număr de 42 de depozite menajere a căror suprafață însumată este de circa 66,5 ha.

Caracteristicile acestor depozite menajere sunt următoarele:

- majoritatea rampelor de gunoi (circa 80 %) sunt neamenajate, amplasate în locuri improprie, în special pe marginea cursurilor de apă și nu sunt delimitate;
- restul de 20 % (Voluntari, Bragadiru, Buftea, Mogoșoaia, Ciolpani, Pantelimon, Balotești), sunt rampe de gunoi comunale, ale căror amplasamente sunt delimitate, au acces controlat și se execută lucrări de acoperire cu pământ sau deșeuri din demolări;

- nici una dintre rampele de gunoi existente pe teritoriul județului nu are autorizație de mediu.

Există două depozite ecologice pe teritoriul comunelor Glina și Vidra, care preiau deșeurile colectate de pe teritoriul municipiului București și care au autorizație de mediu.

K. BIBLIOGRAFIE

Plan de Amenajare a Teritoriului Județean ILFOV

Schema cu riscuri teritoriale in judetul Ilfov

Planul de management al bazinului hidrografic Arges-Vedea